گزارش

تبدیل میدان ارگ کرمان به پیاده‌راه؛ فرصتی برای احیای بافت تاریخی و رونق گردشگری

کرمان - میدان ارگ کرمان، یکی از نمادهای تاریخی و فرهنگی این شـــهر، اخیراً با اجرای طرح تبدیل به پیاده‌راه، به کانون توجه مردم و گردشگران تبدیل شـــده است.این اقدام که با هدف احیای بافت تاریخی و ایجاد فضایی مناسب برای پیاده‌روی و تفریح انجام شده، با استقبال گسترده‌ی شهروندان و بازدیدکنندگان مواجه شده است. بســـیاری از مردم این طرح را گامی مهم در جهت بهبود وضعیت گردشگری و ایجاد مرکزی تفریحی در شهری که از نظر جاذبه‌های گردشگری نیازمند توجه بیشتر است، می‌دانند.

استقبال مردم از طرح پیاده‌راه

شهروندان کرمانی معتقدند که تبدیل میدان ارگ به پیاده‌راه نه تنها به زیبایی و هویت تاریخی شهر کمک کرده، بلکه فرصتی برای ایجاد فضایی امن و دل‌نشـــین برای خانواده‌ها و گردشگران فراهم نموده است.بسیاری از مردم امیدوارند که این اقدام، آغازگر تحولی بزرگ در راستای احیای بافت تاریخی کرمان و جذب بیشتر گردشگران به این منطقه باشد. آن‌ها بر این باورند که کرمان با داشتن پتانسیل‌های تاریخی و فرهنگی فراوان، می‌تواند به یکی از مقاصد مهم گردشگری ایران تبدیل شود.

محمد، یکی از شهروندان کرمانی در این باره می‌گوید: میدان ارگ همیشـــه بخشی از هویت ما بوده است و حالا که به پیاده‌راه تبدیل شده، احساس می‌کنم این مکان دوباره زنده شده است و خانواده‌ها می‌توانند در این فضا وقت بگذرانند و گردشگران هم بیشتر به دیدن این منطقه ترغیب می‌شوند.وی می‌گوید: متأسفانه برخی در مقابل هر تغییر مثبت مقاومت می‌کنند، اما حقیقت این است این میدان یک مرکز گردشگری است و باید کسبه منطقه این مساله را بپذیرند و یا سرمایه گذاری و کسب خود را تغییر دهند و یا از وجود این قطب گردشگری برای تحول کسب و کارشان استفاده کنند. وی می‌افزاید: حجره‌های این منطقه باید به کسب و کار گردشگری و یا سوغات کرمان بپردازند، زیرا اینجا مکانی مانند میدان نقش جهان اصفهان یا میدان امیر چخماق یزد است و باید این مساله را قبول کرد.

زهرا، دیگر شهروند کرمانی با خوشحالی از اجرای یک طرح مناسب گردشگری در کرمان می‌گوید:امیدوارم با اجرای این طرح عملاً شاهد تحول در بافت تاریخی باشیم.

وی می‌افزاید: از مسئولان می‌خواهیم در قبال این طرح یک قدم عقب نکشند و اجازه دهند شهر کرمان هویت تاریخی خود را باز یابد و از سوی دیگر به کسبه‌ای که قبلاً در این مکان شغل‌های غیر مرتبط داشتند کمک کنند تا مکانی مناسب برای کسب و کارشان پیدا کنند.

وی می‌افزاید: میدان ارگ که اکنون یک مکان تحولات فرهنگی و تاریخی است، در گذشته مکان پارک خودرو، بساط دست فروشان و یا تجمع اراذل و اوباش بود که چهره نا مناسبی به شهر کرمان داده بود.

چالش‌های پیش‌روی کسبه میدان ارگ

این نظرها در حالی نشان‌دهنده رضایت عمومی از اجرای این طرح است که برخی از کسبه فعال در اطراف میدان ارگ از کاهش مشتریان و مشکلات ناشی از اجرای این طرح گلایه دارند. آن‌ها معتقدند که محدودیت تردد وسایل نقلیه و تغییر کاربری میدان، بر کسب و کار آن‌ها تأثیر منفی گذاشته است؛ برای مثال برخی از مغازه‌داران که قبلاً مشتریان خود را از طریق تردد وسایل نقلیه جذب می‌کردند، اکنون با کاهش چشمگیر مراجعه کنندگان مواجه شده‌اند.یکی از کسبه‌های قدیمی در اطراف میدان ارگ می‌گوید: ما سال‌هاست که در اینجا کار می‌کنیم و مشتریان ما عمدتاً افرادی بودند که با ماشین به این منطقه می‌آمدند، اما حالا با محدودیت تردد، بسیاری از مشتریان ما به جای دیگری مراجعه می‌کنند و این موضوع بر درآمد ما تأثیر منفی گذاشته است.این گلایه‌ها نشان‌دهنده چالش‌هایی است که برخی از کسبه با اجرای این طرح مواجه شده‌اند.

ضرورت تغییر نگرش کسبه

به باور بســـیاری، کسبه باید این واقعیت را بپذیرند که میدان ارگ کرمان به عنوان یک منطقه تاریخی و گردشگری، نیازمند فعالیت‌های تجاری متناسب با این فضا است. کسب و کارهای غیرمرتبط با حوزه گردشگری و فرهنگ می‌توانند به مکان‌های دیگری منتقل شوند تا هم‌زمان با حفظ منافع اقتصادی، به توسعه‌ی پایدار شهر کرمان کمک کنند. ایجاد مغازه‌های فروش صنایع دستی، کافه‌های سنتی، و مراکز فرهنگی می‌تواند به جذب بیشتر گردشگران و رونق اقتصادی این منطقه بینجامد. کارشناسان شهری معتقدند که تغییر کاربری میدان ارگ به پیاده‌راه، فرصتی برای ایجاد یک اکوسیستم اقتصادی جدید است و به جای مقاومت در برابر این تغییرات، کسبه می‌توانند با تطبیق خود با شرایط جدید، از فرصت‌های پیش‌رو همانند راه‌اندازی کسب و کارهای مرتبط با گردشگری مانند فروش سوغاتی‌های محلی یا ارائه خدمات توریســـتی، می‌تواند به جذب گردشگران و افزایش درآمد آن‌ها کمک کند.

همراهی مردم یکی از مولفه های حل ناترازی گاز در کشور است

اصفهان - معاون وزیر نفت و مدیرعامل شـــرکت ملی گاز ایران در نشست هم اندیشی که با حضور مدیر توسعه منابع انسانی، رئیس حراست ، رییس حسابرسی داخلی شرکت ملی گاز ایران ، مدیرعامل و اعضای هیات رییســـه شرکت گاز استان اصفهان همراهی مردم را از مولفه های حل ناترازی گاز در کشور دانست.

دکتر ســـعید توکلی معاون وزیر نفت و مدیرعامل شرکت ملی گاز ایران در نشست با مدیران شرکت گاز استان اصفهان با ابراز خرسندی از حضور در جمع همکاران شرکت گاز استان اصفهان افزود: این شرکت یکی از بهترین شرکت های گاز استانی است که اقدامات خوبی در ســـطح استان انجام داده و امیدواریم تمام این اقدامات را بتوانیم بصورت دقیق تر و علمی تر و با استاندارد به سایر استان ها تعمیم دهیم.توکلی افزود: یکی از نکات مهمی که امسال اتفاق افتاد پویش دو درجه کمتراست که با حمایت رییس جمهور شروع شد و بیش از ۷۰۰ چهره سرشناس از صنوف مختلف به این پویش پیوستند و تاثیر گذاری این پویش در روزهای سرد پاییز که مصرف بالایی پیش بینی شده بود نمود پیدا کرد و اثر قابل توجهی در کاهش مصرف گاز داشت.

وی افزود: در بحث ناترازی انرژی دو مولفه وجود دارد که میتوان به افزایش تولید و مدیریت و بهره وری انرژی در مصرف اشاره کرد. توکلی گفت: با همراهی همه مردم بخشی از ناترازی قابل حل می باشد و مردم با مدیریت مصرف میتوانند شرکت ملی گاز ایران را یاری‌نمایند.

مدیرعامل شـــرکت ملی گاز ایران از شکست رکورد تحویل گاز شیرین به خطوط سراسری نیز خبر داد و بیان داشت: از ۱۰ آذر ماه تا ۲۶ دی ماه رکورد تحویل گاز ۶ مرتبه با توزیع ۸۷۶ میلیون مترمکعب شکسته شده است و با توجه به اینکه سومین کشور تولید کننده گاز در کشور می باشیم، علی رغم تحریم ها تاکنون نیز هیچ گونه قطع گاز خانگی در کشور صورت نپذیرفته و این نشان از مجاهدت کارکنان صنعت گاز کشور می باشد.

وی همچنیـــن به ایجاد امیدآفرینی در بین مردم و آحاد جامعه تاکید نمود و اظهار داشـــت با اتحاد و همدلی می توان به اهداف سازمان دست یافت.

توکلی خاطر نشان ساخت: در حال حاضر همه ارکان حاکمیت پذیرفته‌اند که ناترازی‌ها موضوعی نیست که فقط مربوط به امروز یا دیروز باشد، بلکه این مهم ریشه در سال‌های گذشته دارد؛ بنابراین باید برای بهبود وضعیت منابع گاز کشور تمرکز و برنامه ریزی کرد.

همراهی مردم در راستای مدیریت مصرف آب در شهر اراک امری ضروری است

مرکزی - مدیر عامل شرکت اب و فاضلاب استان مرکزی اظهار داشت: خشکسالی های اخیر به ویژه در سال آبی جاری و کاهش شدید بارش باران و برف ، و برداشت بی‌رویه از آب‌های زیر زمینی بسیاری از مناطق استان را درگیر چالش تامین آب نموده است و در این میان کاهش سهم شهر اراک از میزان نزولات آسمانی، باعث گردیـــده تا بحران آب به ویژه در ســـال جاری به یکی از مهمترین چالش های این شهر تبدیل شود.

حشـــمت اله عباسی مدیر عامل شـــرکت آب و فاضلاب استان مرکزی در ادامه عنوان کرد: منابع تامین آب شـــرب و بهداشتی شـــهر اراک از طریق سد کمال صالح و ۵۶ حلقه چاه می باشد و نیاز آبی این شهر در طی سال ۱۴۰۳ به طور متوسط ۱۸۶۰ لیتر در ثانیه است ولی اکنون به علت خشکسالی های پی در پی و کاهش میزان ذخیره آب سد ؛ میزان تولید آب در این شهر را با کمبود جدی آب رو برو کرده است.

وی افزود: سد کمال صالح که وظیفه تامین نیمی از نیاز آبی این شـــهر را بر عهده دارد با افت ۸۰ درصدی حجم ذخیره آب و در پی آن کاهش ۳۰۰ لیتر در ثانیه آب دریافتی از این سد نسبت به مدت مشابه سال گذشته مواجه گردیده که در این میان علاوه بر وظیفه ذاتی و تلاشهای شرکت اب و فاضلاب استان مرکزی در راستای اجرای طرح های آبرسانی؛ همراهی مردم برای جلوگیری از تنش آبی یک امر لازم و ضروری به شمار می رود.

مدیر عامل شـــرکت آب و فاضلاب استان مرکزی با بیان اینکه منابع تامین آب شـــرب شهر اراک علاوه بر سد از ۵۶ حلقه چاه آب شـــرب تامین می شود اضافه کرد: ۴۱ حلقه چاه آب با افت دبی مواجه شده است.

حشمت اله عباسی برنامه ریزی برای حفاری ۳۰ حلقه چاه آب به منظور پایداری آب شرب شهر اراک را از جمله اقدامات این شرکت در راستای تامین آب این شهر عنوان کرد و گفت: در حال حاضر حفاری ۶ حلقه چاه آغاز گردیده و ۸ حلقه دیگر نیز مناقصه آن برگزار شده و به زودی در دست اجرا قرار خواهد گرفت،و مابقی آن در مرحله جانمایی می باشد.

مدیر عامل شرکت آب و فاضلاب استان مرکزی مدیریت فشار در سطح شهر ،استفاده از کنتورهای هوشمند، مدیریت برداشت بی‌رویه از آب‌های زیر زمینی و اســـتفاده از پســـاب به جای آب مصرفی صنایع و فضای سبز شهری را از جمله راهکارهای مهم و تاثیر گذار بر حل مشکلات کم آبی در شهر اراک عنوان نمود.

اخبار

آبرسانی به ۱۷ روستای کردستان با اعتبار بالغ بر ۱۴۰۰ میلیارد ریال دهه فجر امسال به بهره برداری می رسد

مدیرعامـــل شـــرکت آبفـــا کردســـتان گفـــت: در ایام فجر امســـال، پروژه های آبرســـانی به ۱۷ روستا در ۷ شهرستان اســـتان با هزینه ۱۴۳۲ میلیارد ریال افتتاح می شود.

محمد فرهاد بـــا بیان اینکه در این پـــروژه ها مجموعا ۱۱ هزار و ۴۸۱ نفر شـــامل ۳۰۷۳ خانوار از نعمت آب شرب سالم و بهداشـــتی به صورت پایدار بهره مند می شـــوند، گفت: این پروژه ها در شهرســـتان های سنندج ۴ روســـتا، بیجار، بانه و ســـقز هرکدام ۳ روستا، قروه ۲ روســـتا و دهگلان و ســـروآباد هرکدام یک روستا مورد بهره برداری قرار می گیرند.

وی با اشـــاره به به مـــدار آمدن ۲۵ چاه و چشـــمه به عنوان منابع تأمین آب این روستاها، خاطرنشان کرد: با اجرای این طرحهـــا ۷۹ لیتر بر ثانیه ظرفیت تأمین آب در روستاهای مذکور ایجاد می شود.

مدیرعامل شـــرکت آبفا کردستان افزود: احداث ۲۲ باب مخزن به ظرفیت ۳۲۰۰ مترمکعب، ۱۷ ایســـتگاه پمپاژ بـــه ظرفیت ۱۰۲ لیتر در ثانیه، اجرای ۶۰ کیلومتر خط انتقال و ۴۰ کیلومتر شبکه توزیع، دیگر مشخصات این پروژه های آماده افتتاح است.

فرهاد با بیـــان اینکه محل تأمین مالـــی این پروژه ها، اعتبارات ملی، اســـتانی و محرومیت زدایی است، گفت: با بهره بـــرداری از این طرحها و ارتقای شـــاخص های بهره مندی از آب شرب سالم و پایدار، گستره و کیفیت خدمات رسانی افزایش می یابد.

عوامل اجرایی برگزاری ویژه برنامه های گرامیداشت هفته رشت تقدیر شدند

عوامل اجرایی ویژه برنامه های گرامیداشت هفته رشت با حضور رئیس، اعضای شـــورای اسلامی، شهردار رشت تقدیر شدند

به گـــزارش امـــور ارتباطات شـــهرداری رشـــت، ظهر چهارشنبه،مراســـم تقدیـــر از عوامل اجرایـــی برگزاری ویـــژه برنامه های گرامیداشـــت هفته رشـــت با حضور رئیس، اعضای شـــورای اسلامی و شـــهردار رشت،مدیر کل فرهنگ و ارشـــاد اســـلامی گیلان،مدیر کل میراث فرهنگی گیلان و دیگر مسئولان استانی و شهرستانی و جمعی از هنرمندان در تالار مرکزی رشت برگزار شد.

این تجلیل با هدف ارج نهادن به زحمات عوامل اجرایی و تأکید بر جایگاه ویژه رشـــت به‌عنوان یکی شهرهای با پیشـــینه فرهنگـــی و تاریخی کشـــور و همچنین تداوم در برگـــزاری برنامه‌های فرهنگـــی و اجتماعی و ارتقای جایگاه رشت در سطح ملی و بین المللی برگزار گردید.

همچنین در حاشـــیه این مراســـم،از اولین تور هوایی مجازی ۳۶۰ درجه رشت رونمایی شد.

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان سیستان وبلوچستان
اداره ثبت اسنادواملاک منطقه یک زاهدان
هیئـــت موضـــوع قانون تعیین وتکلیف وضعیت ثبتی اراضی وســـاختمان های فاقد ســـند رسمی

آگهی موضـــوع ماده ۳ قانون وماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی واراضی وســـاختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۲۲۰۰۱۰۰۴۱۷۹ – مـــورخ ۱۴۰۳/۰۹/۲۸ هیـــات اول موضـــوع قانون فـــوق الذکر متقاضـــی آقای پرویز ریگی به شـــماره شناســـنامه ۲۱ به کدملی ۳۷۱۹۷۶۵۴۶۶ صادره از خاش فرزند شیر محمد در ششـــدانگ یکباب ســـاختمان به مســـاحت ۱۰۳ متر مربع قســـمتی از پلاک ۱۶ فرعـــی از ۲۸۳۸– اصلـــی واقع در زاهدان پیربخش ۱۲ خریداری مع الواســـطه از مالک رســـمی آقای افغان اربابی محرز گردیده اســـت .خواهشـــمند اســـت دســـتور فرمائید به روزنامه کثیرالانتشـــار وروزنامه محلی اســـتان سیستان و بلوچســـتان ارسال تا در تاریخ های تعیین شـــده ذیل آگهی درروزنامه درج وهمزمان با انتشـــار ۴برگ آگهی را به این اداره ارســـال گردد وضمنا دستور فرمائیدنسبت به اخذ هزینه آگهی برطبق نامه شماره ۱۴/۱۱۷۹۰–۸۱/۷/۶ ازمتقاضـــی اقـــدام فرمائید.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دونوبت به فاصله ۱۵ روز در روزنامه کثیرالانتشار آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم وپس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه ازتاریخ تســـلیم اعتراض،دادخواست خود رابه مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی اســـت درصورت انقضـــای مدت مذکور وعدم وصول اعتراض طبق مقررات ســـند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشارنوبت اول: چارشنبه ۱۴۰۳/۱۰/۱۹
تاریخ انتشار نوبت دوم:شنبه ۱۴۰۳/۱۱/۰۶
م الف ۱۳۹۱
عباسعلی اکبری رئیس اداره ثبت اسنادواملاک منطقه یک زاهدان

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان سیستان وبلوچستان
اداره ثبت اسنادواملاک منطقه یک زاهدان
هیئـــت موضـــوع قانون تعیین وتکلیف وضعیت ثبتی اراضی وســـاختمان های فاقد ســـند رسمی

آگهی موضـــوع ماده ۳ قانون وماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی واراضی وســـاختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۲۲۰۰۱۰۰۳۹۷۲ – مورخ ۱۴۰۳/۰۹/۱۳ هیات دوم موضوع قانون فوق الذکر متقاضی آقای پرویز ریگی به شماره شناسنامه ۲۱ به کدملی ۳۷۱۹۷۶۵۴۶۶ صادره از خاش فرزند شیر محمد در ششـــدانگ یکباب منزل دوطبقه به مساحت۱۸۹/۰۹ متر مربع قسمتی از پلاک ۲۸۳۹– اصلی واقع در زاهدان پیربخش۵۷ خریداری مع الواســـطه از مالک رســـمی آقای رحمان اربابی محرز گردیده اســـت .خواهشمند است دســـتور فرمائید به روزنامه کثیرالانتشار وروزنامه محلی اســـتان سیســـتان و بلوچستان ارســـال تا در تاریخ های تعیین شده ذیل آگهی درروزنامه درج وهمزمان با انتشار ۴برگ آگهی را به این اداره ارسال گردد وضمنا دســـتور فرمائیدنســـبت به اخذ هزینه آگهی برطبق نامه شماره ۱۴/۱۱۷۹۰–۸۱/۷/۶ ازمتقاضـــی اقـــدام فرمائید.لذا به منظـــور اطلاع عموم مراتـــب در دونوبت به فاصله ۱۵ روز در روزنامـــه کثیرالانتشـــار آگهی میشـــود در صورتی که اشـــخاص نســـبت به صدور ســـند مالکیت متقاضی اعتراضی داشـــته باشـــند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم وپس از اخذ رســـید ظرف مدت یک ماه ازتاریخ تســـلیم اعتراض،دادخواســـت خود رابه مراجع قضایـــی تقدیم نمایند بدیهی اســـت درصورت انقضای مدت مذکور وعدم وصول اعتراض طبق مقررات ســـند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشارنوبت اول: چارشنبه ۱۴۰۳/۱۰/۱۹
تاریخ انتشار نوبت دوم:شنبه ۱۴۰۳/۱۱/۰۶
م الف ۱۳۹۰
عباسعلی اکبری رئیس اداره ثبت اسنادواملاک منطقه یک زاهدان

اگهـــی اختصاصی موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وســـاختمان های فاقد سند رسمی برابر ماده ۳وماده ۱۳ ایین نامه قانون تعیین تکلیف

برابـــر آراء صـــادره هیـــات موضـــوع قانون تعییـــن تکلیـــف وضعیت ثبتی اراضـــی وســـاختمان های فاقد ســـند رســـمی مســـتقر درواحد ثبتـــی تصرفات مالکانـــه بلامعـــارض اقای محمد ولی پور بشـــماره شناســـنامه ۱۴ بشـــماره ملی ۵۷۹۹۹۲۳۷۵۸ صـــادره ازگلـــوگاه فرزنـــد رمضانعلی متقاضی کلاســـه پرونده ۱۴۰۳۱۱۴۴۱۲۴۸۰۰۰۱۱۹۲ درششـــدانگ یـــک قطعـــه زمیـــن کـــه درآن احداث بنا شـــده است بمســـاحت ۲۴۰ مترمربع ازپلاک شماره۸۹ اصلی واقع دراراضـــی خرگوش تپـــه بخش ۳ حوزه ثبـــت ناحیه ۲ گرگان طبـــق رای صادره حکایـــت ازتصرفات متقاضی دارد. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز اگهی میشود ازاین رواشخاصی که نسبت به رای صادره فوق الذکر اعتراض داشـــته باشـــند میتوانند از تاریخ انتشـــاراولین اگهی به مدت دوماه اعتراض خود را با ذکر شـــماره پرونده به این اداره تسلیم و پس از اخذ رســـید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض به مرجع ثبتی دادخواست خود را به مراجع ذیصلاح قضایی تقدیم وگواهی تقذیم دادخواســـت را به این اداره ارایه نمایند
تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۳/ ۱۰/۱۹ وتاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۳/۱۱/۶
شناسه ۱۸۵۹۵۱۹
حجت اله تجری
رییس اداره ثبت اسناد واملاک منطقه دو گرگان

آگهـــی موضوع ماده ۳ قانون وماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمان های فاقد سند رسمی

برابـــر رای صادره هیـــات موضوع تعیین تکلیف وضعیـــت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی آبادان تصرفات مالکانه وبلامعارض متاقضی محرز گردیده اســـت لذا مشخصات متقاضی املاک مورد تقاضا به شـــرح زیر به منظور اطلاع عموم دردونوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتکیه اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود رابه اداره ثبت اســـناد واملاک محل تســـلیم وپس از اخذ رســـید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تســـلیم اعتراض دادخواســـت خـــود رابه مرجع قضایی تقدیم نمایید .

((تقیه خراری فرزند عبدالمحمد ششـــدانگ یکباب ســـاختمان مسکونی خریداری شـــده از مالک رسمی شهاب ایراندوســـت به مساحت ۹۷/۳۳ متر مربع طبق رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۱۷۰۰۳۰۰۵۴۵۶ قسمتی از پلاک ۱۹۴۸ واقع در بخش ۹ آبادان))

بدیهی اســـت در صورت انقضای مدت مذکور وعدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد ./
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۳/۱۱/۶
تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۳/۱۱/۲۱
م.الف ۱/۳۲۳
بی نیاز – رییس ثبت اسناد واملاک آبادان

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

هیـــات اول دوم موضـــوع قانـــون تعییـــن برابـــر رای شـــماره ۱۴۰۳۶۰۳۲۹۰۱۰۰۰۷۹۰۳ مـــورخ ۱۴۰۳ / ۱۱ / ۲ تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ســـاختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شـــاهرود تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای خانم عبدالحســـین ساغری فرزند حاجی محمد حســـین بشـــماره شناســـنامه ۱ و کد ملی ۴۵۹۱۸۹۵۵۷۲ در ششـــدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۶۱۳۴ مترمربع قسمتی از پـــلاک ۴۷۱ فرعی از ۲۰ اصلی واقع در رویان بخش ۲ شـــاهرود خریداری از ســـهم الارث متقاضی از مالک رسمی حاج محمد حســـین ساغری محرز گردیده است.

لـــذا به منظـــور اطلاع عموم مراتـــب در دو نوبت به فاصلـــه ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشـــته باشند میتوانند از تاریخ انتشـــار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ ،رســـید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تســـلیم اعتراض دادخواســـت خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی اســـت در صورت انقضای مـــدت مذکور و عدم وصول اعتـــراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول : شنبه۱۴۰۳/۱۱/۶
تاریخ انتشار نوبت دوم : یکشنبه۱۴۰۳/۱۱/۲۱
حمیدرضا حسین پور
رییس ثبت اسناد واملاک شهرستان شاهرود

آگهـــی موضـــوع ماده ۲ قانـــون و ماده ۱۳ آئیـــن نامه قانـــون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابـــر رای شـــماره ۱۴۰۳۶۰۲۲۹۰۱۰۰۰۷۴۱۷ مـــورخ ۱۴۰۳ / ۱۰ / ۱۶ هیـــات اول دوم موضـــوع قانـــون تعییـــن تکلیـــف وضعیـــت ثبتی اراضی و ســـاختمانهای فاقد ســـند رسمی مســـتقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شـــاهرود تصرفـــات مالکانه بلامعـــارض متقاضی آقای خانـــم علی اکبر عرب فرزند غلامرضا بشـــماره شناسنامه ۵ در ششـــدانگ یک قطعه باغ به مســـاحت ۳۵۶۶.۸۶ مترمربع قســـمتی از پلاک ۴۷ فرعی از ۱ اصلی واقع در باغزندان بخش ۲ شـــاهرود خریداری از مالکیت مشـــاعی محرز گردیده است.

لـــذا به منظور اطلاع عموم مراتـــب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شـــود در صورتی که اشـــخاص نسبت به صدور ســـند مالکیت متقاضی اعتراضی داشـــته باشـــند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تســـلیم اعتراض دادخواســـت خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول : شنبه۱۴۰۳/۱۱/۶
تاریخ انتشار نوبت دوم : یکشنبه۱۴۰۳/۱۱/۲۱
حمیدرضا حسین پور
رییس ثبت اسناد واملاک شهرستان شاهرود

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابـــر رای شـــماره ۱۴۰۳۶۰۳۲۹۰۱۰۰۰۷۷۴۹ مـــورخ ۱۴۰۳ / ۱۰ / ۳۰ هیـــات اول دوم/ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ســـاختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شاهرود تصرفـــات مالکانه بلا معـــارض متقاضی آقای خانم محمد حســـن اخیانی فرزند نعمت اله بشـــماره شناســـنامه ۵۲۱ در ششـــدانگ یک باب انبار به مساحت ۲۳۰/۲۳ متر مربع قســـمتی از پلاک ۳ فرعی از ۲۷۸۶ اصلی واقع در بخش یک شاهرود خریداری از علیرضا اخیانی محرز گردیده است.

لـــذا به منظور اطلاع عـــموم مراتب در دو نوبت به فاصلـــه ۱۵ روز آگهی میشـــود در صورتـــی که اشـــخاص نســـبت به صدور ســـند مالکیـــت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم ،اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند.
بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول : شنبه۱۴۰۳/۱۱/۶
تاریخ انتشار نوبت دوم : یکشنبه۱۴۰۳/۱۱/۲۱
حمیدرضا حسین پور
رییس ثبت اسناد واملاک شهرستان شاهرود

آگهـــی قانون تعیین تکلیـــف وضعیت ثبتی اراضی و ســـاختمانهای فاقد ســـند رسمی حوزه ثبتی نوشهر

نظـــر بـــه دســـتور مـــواد ۱ و ۳ قانـــون تعیین تکلیـــف وضعیـــت برابـــر اراضی و ســـاختمانهای فاقد سند رســـمی مصوب ۱۳۹۰/۰۹/۲۰ املاک متقاضیانی که در هیـــات موضوع ماده یک قانون مذکور مســـتقر در واحد ثبتی نوشـــهر مورد رســـیدگی و تصرفات مالکانه و بلا معارض آنان محرز و رای لازم صادر گردیده جهت اطلاع عموم به شرح ذیل آگهی می گردد :

امـــلاک متقاضی واقع در قریه کوهپر علیا پلاک ۴۳ اصلی بخش ۲ ییلاقی کلاسه ۱۴۰۳/۳۱۳

پلاک ۸ فرعی خانم مژگان صیفوریان فرزند حسنعلی نسبت به ششدانگ یـــک قطعه زمین کشـــاورزی به مســـاحت ۳۹۴.۴۰ متر مربـــع خریداری بدون واســـطه/ با واســـطه از خانم طیبـــه خواجونـــد عابدینی؛ لذا بـــه موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ســـاختمانهای فاقد ســـرسی و ماده ۱۳ آئیـــن نامـــه مربوطه این آگهـــی در دو نوبت بـــه فاصلـــه ۱۵ روز از طریق این روزنامه محلی / کثیر الانتشـــار در شـــهرها منتشـــر و در روستاها علاوه بر انتشـــار آگهی رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشـــخاص ذینفع به آرای اعلام شـــده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشـــار اولین آگهی و در روستاها از تاریـــخ الصاق در محـــل تا دو ماه اعتراض خود را بـــه اداره ثبت محل وقوع ملک تســـلیم و رســـید اخذ نمایند معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تســـلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواســـت به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبـــت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه اســـت و در صورتـــی که اعتراض در مهلـــت قانونی واصل نگـــردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواســـت به دادگاه عمومـــی محل ارائه نکنـــد اداره ثبت مبادرت به صدور ســـند مالکیت مینماید و صدور ســـند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیســـت بدیهی اســـت برابـــر مـــاده ۱۳ آئین نامـــه مذکور در مورد قســـمتی از املاکی کـــه قبلا اظهار نامه ثبتی پذیرفته نشـــده واحـــد ثبتی با رای هیات پـــس از تنظیم اظهارنامه حـــاوی تحدیـــد حدود مراتب اولیـــن آگهی نوبتی و تحدید حـــدود را به صورت همزمان باطلاع عموم میرساند و نسبت به املاک در جریان ثبت و فاقد سابقه تحدید حـــدود واحد ثبتی آگهی تحدید حدود را به صورت اختصاصی منتشـــر می نماید. تاریخ انتشـــار نوبت اول: ۱۴۰۳/۱۰/۲۲ تاریخ انتشـــار نوبت دوم ۱۴۰۳/۱۱/۰۶./ شناسه آگهی ۱۸۶۳۳۰۶
علی اکبر مقدسی فر–رییس اداره ثبت اسناد و املاک نوشهر

آگهی موضوع کد۹۱۴مجموعه بخشنامه های ثبتی

در اجـــرای کـــد ۹۱۴ مجموعـــه بخشـــنامه هایـــی ثبتـــی و ماده۱۲قانـــون حدنگارجهت بازدید محل و تهیه نقشـــه از محدوده پلاک ۱۶۰۲ فرعی از۳اصلی بخش۳درمورخه۱۴۰۳/۱۲/۱ ســـاعت۹صبح تعییـــن وقـــت مـــی گـــردد لـــذا بدینوسیله به اطلاع کلیه مالکین و مجاورین می رساند جهت حصول اطمینان از عدم تضییع حقوق احتمالی در موعد مقرر در محل حضور بهم رســـانند تا برابر مقـــررات اقدام لازم معمول گرددضمنا عدم حضور مانع از انجام ادامه عملیات ثبتی نخواهد شد.
تاریخ انتشار:۱۴۰۳/۱۱/۶
علی آب باریکی –رئیس ثبت اسنادو املاک سبزوار

آگهی موضوع ماده۳وماده۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سندرسمی

برابـــر رای ۱۴۰۳۶۰۳۰۶۳۷۸۰۰۰۸۱۳ ۱۴۰۳/۱۰/۲۹–

هیـــات قانـــون مذکـــور مســـتقر در ثبت ششـــتمد تصرفـــات مالکانه بلامعارض آقای ســـیدمحمد جعفری ششتمد فرزند سیداسماعیل در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۵۵۰۹٫۳۸ مترمربع قسمتی از پلاک ۶۹۴ فرعی از یک اصلی ناحیه یک بخش ۸ ششتمد خریداری از مالکیت آقای حسن جعفری ششتمد محرزگردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتیکه اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض دارند می توانند از تاریخ انتشـــار نوبت اول آگهی بمدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم وضمن اقامه دعوی از طریق مراجع قضایـــی در مهلت یک ماهه گواهی تقدیم دادخواســـت ارائه نمایند درصورت انقضای مهلت مذکور و عدم وصول اعتراض ســـند مالکیت طبق مقررات صادر خواهد شد (م الف ۴۰۳/۳۹۴)
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۱۱/۰۶
تاریخ ان