گزارش

استقرار آزمایشی قفس پایه کششی در دریای خزر

رئیس سازمان شیلات ایران گفت:طی مذاکراتی با شرکت‌های دانش‌بنیان در پی استفاده آزمایشی از قفس‌های پایه کششی که در دریاهای بزرگ تست شده، هستیم.

سید حسین حسینی رئیس سازمان شیلات ایران در حاشیه بازدید نماینده رئیس جمهور در هماهنگی اجرای سیاست‌های کلی توسعه دریامحور از مرکز ملی بازسازی و حفاظت از ذخایر ژنتیکی ماهیان خاویاری شادروان یوسف پور شهرستان سیاهکل اظهار کرد: اگر نتیجه این آزمایش‌ها در خصوص استقرار قفس پایه کششی در دریای خزر مثبت باشد این استان در حوزه پرورش ماهی در قفس به دستاوردهای بزرگی دست خواهد یافت.وی گیلان را یکی از استان‌های مهم در توسعه دریامحور و پیشرانی موفق در صنعت شیلاتی کشور دانست.

وی تاکید کرد: پیشبرد راهبرد پایداری بهره‌برداری از منابع طبیعی، بازسازی ذخایر دریای خزر از موضوعات مهم سازمان شیلات کشور است ومراکز بازسازی ذخایر گیلان هم از مراکز مهم بازسازی ذخایر کشور بشمار می‌روند که تکنولوژی لازم برای بازسازی ذخایر گونه‌های ماهیان خاویاری و استخوانی را دارند.حسینی اظهار کرد: مراکز بازسازی ذخایر این استان سال گذشته با رهاسازی ۱۹۰ میلیون قطعه انواع بچه ماهی، رکورد زدند و امید است برای پایداری بهره‌برداری صیادان از منابع آبی، این بخش به فعالیت خود ادامه دهد.

وی افزود: شیلات گیلان در بخش آبزی‌پروری دریایی، پرورش ماهی در دریا و ماهیان خاویاری توانسته به رشد قابل توجهی در این زمینه دست یابد و تعداد مزارع استان از ۷۰ مورد به ۱۵۰ مزرعه برسد.استاندار گیلان نیز در این بازدید گفت: تالاب بین المللی انزلی با ۲۰ هزار هکتار وسعت بزرگترین زایشگاه طبیعی ماهیان دریای خزر است.هادی حق‌شناس اضافه کرد: برای لایروبی تالاب انزلی هماهنگی لازم با اداره‌کل حفاظت محیط زیست انجام شده و مشکلی در این بخش وجود ندارد با سازمان نظام مهندسی معدن ایران نیز برای بهره‌برداری از رسوبات تالاب گفتگث و گوهایی شده است.وی با اشاره به مطالعات انجام شده درخصوص مواد معدنی موجود در رسوبات تالاب انزلی گفت: سالانه یک تا ۲ میلیارد مترمکعب آب وارد تالاب می‌شود و از آن عبور کرده و به دریا می‌ریزد که نتیجه ورود رسوبات و عدم لایروبی، آلودگی و پُر شدن تالاب انزلی است.قفس‌های پایه کششی، تکنولوژی جدید اروپایی هستند که ویژگی‌هایی دارند که کاملا مناسب شرایط ایران در شمال و جنوب کشور خواهد بود. داشتن قابلیت استقرار در اعماق مختلف ستون آب می‌تواند مشکل محدودیت دمای آب دریای خزر را نیز برطرف کرده و دوره پرورشی را افزایش دهد.

همچنین قابلیت انعطاف پذیری قفس در مقابل امواج سهمگین این دریا و دریای عمان از دیگر ویژگی‌های این شیوه است.

علت توقف پرداخت وام به مددجویان کمیته امداد سمنان چه بود؟

چند روز قبل خبری مبنی بر توقف پرداخت تسهیلات تکلیفی بانک قرض‌الحسنه مهر ایران به مددجویان کمیته امداد استان سمنان در فضای مجازی منتشر شد. به گزارش تسنیم ، یکی از رویکردهای مهم کمیته امداد امام خمینی (ره) در قبال افراد زیر پوشش خود، توانمندسازی و رساندن آنان به درآمد پایدار است، در واقع کمیته امداد از این طریق سعی دارد تا به جای کمک مستقیم به مددجویان زیر پوشش خود، آنها را به کارآفرین تبدیل کرده و به درآمد پایدار برساند. در این مسیر پرداخت تسهیلات خود اشتغالی یکی از مهم‌ترین الزاماتی است که باید برای آن برنامه‌ریزی شود.کمیته امداد امام خمینی(ره) استان سمنان در راستای رسیدن به این هدف، در ۱۷ بانک عامل این استان سهمیه پرداخت تسهیلات دارد که در این میان دو بانک قرض‌الحسنه مهر ایران و قرض‌الحسنه رسالت در روزهای اخیر پرداخت تسهیلات تکلیفی به متقاضیان معرفی شده از سوی کمیته امداد امام خمینی (ره) را متوقف کردند.

در اخبار آمده است که علت پرداخت نشدن این تسهیلات از سوی بانک قرض‌الحسنه رسالت، به دلیل دستورالعمل‌های کشوری بوده است، اما بانک قرض‌الحسنه مهر ایران به صورت سلیقه‌ای اقدام به توقف پرداخت تسهیلات به متقاضیان کمیته امدادی کرده است، که البته بررسی‌های خبرنگار تسنیم نشان می‌دهد این همه ماجرا نیست. مدیر امور شعب بانک قرض‌الحسنه مهر ایران در استان سمنان در گفت‌وگو با خبرنگار تسنیم، از پرداخت بخش عمده‌ای از تسهیلات تکلیفی به مددجویان کمیته امداد خبر داد و گفت: «تا کنون ۵۶ درصد از تعهدات مربوط به تسهیلات تکلیفی مددجویان کمیته امداد را پرداخت و بیش از تعهدات خود عمل کرده‌ایم.»

شهریار سکوتی با اشاره به ضرورت پاسخگویی به نیازهای سایر دستگاه‌های اجرایی استان، افزود: «باید به فکر پرداخت تسهیلات تکلیفی به بیش از ۲۰ دستگاه اجرایی در استان باشیم. کمیته امداد امام خمینی (ره) نیز یکی از این دستگاه‌هاست که تاکنون بیش از سایرین از تسهیلات این بانک بهره‌مند شده است.»مدیر امور شعب بانک قرض‌الحسنه مهر ایران در استان سمنان با تأکید بر لزوم توزیع عادلانه تسهیلات میان دستگاه‌های اجرایی استان، گفت: «برای انجام تعهدات بانک قرض‌الحسنه مهر ایران نسبت به سایر دستگاه‌ها، دستور توقف موقت ارائه تسهیلات به معرفی‌شدگان کمیته امداد استان صادر شده است. این تصمیم با هدف عمل به مسئولیت‌های بانک در قبال تمام دستگاه‌های اجرایی و تأمین منابع موردنیاز اتخاذ شده است.»سکوتی همچنین افزود: «بانک قرض‌الحسنه مهر ایران در استان سمنان همواره تلاش کرده است تا با رعایت عدالت و اولویت‌بندی دقیق، به تمام تعهدات خود در برابر دستگاه‌های اجرایی و مددجویان عمل کند و این روند ادامه خواهد داشت.»وی از همکاری دستگاه‌های اجرایی استان در مدیریت منابع و برنامه‌ریزی برای تسهیلات تکلیفی قدردانی کرد و ابراز امیدواری کرد که با تقویت همکاری‌ها، زمینه تأمین مالی بهتر و هدفمندتر در استان سمنان فراهم شود.

عملیات ساخت بزرگراه زاهدان- زابل به پایان رسید

سرپرست معاونت عمرانی استاندار سیستان و بلوچستان از اتمام ساخت بزرگراه زابل- زاهدان به طول ۲۰۰ کیلومتر خبر داد.

عطاءاله اکبری با حضور در محل قطعه ۲ بزرگراه زابل و بازدید از آخرین اقدامات ساخت تکمیل این پروژه مهم راهسازی سیستان و بلوچستان افزود: عملیات ساخت بزرگراه در این محور از سال ۱۳۸۳ آغاز شد و با وقفه ۱۷ ساله، در ۴سال اخیر در فرایند شتاب شبانه روزی عملیات اجرایی قرار گرفت و به لطف الهی به پایان رسید. بهره برداری از این پروژه مهم عمرانی سیستان و بلوچستان در سفر اخیر رئیس جمهور می تواند اقدام خوبی برای کاهش تلفات جاده ای، ایجاد امید و توسعه و مهمتر ایجاد آرامش در دو جبهه جمعیتی استان یعنی منطقه سیستان با پنج شهرستان و مرکز استان را رقم بزند. در این پروژه مهم بیش از ۷ میلیون مترمکعب عملیاتی خاکی، ۷۰۰ هزار تن آسفالت و بیش از ۲ هزار و ۵۰۰ میلیارد تومان اعتبار هزینه شد. همچنین با وجود همه شرایط آب و هوایی سخت منطقه متاثر از طوفان های شدید گرد و خاک، دمای بالای ۵۰ درجه و نیز بادهای ۱۲۰ روزه کارگاه‌های راهسازی در این پروژه به صورت دو و گاهی سه شیفت در یک برنامه چهار ساله حدود ۱۰۰ کیلومتر از این مسیر و ۲ پل بزرگ نهرآب و شیله را احداث کردند.

افزایش اتوبوس‌های فعال اصفهان به ۱۲۰۰ دستگاه

شهردار اصفهان با اشاره به اضافه شدن ۳۷ دستگاه اتوبوس جدید به ناوگان اتوبوسرانی اصفهان گفت: تعداد کل اتوبوس های فعال در شهر به ۹۳۷ دستگاه رسیده و پیش‌بینی می‌کنیم تا اردیبهشت سال آینده تعداد اتوبوس‌های فعال این کلان‌شهر به ۱۲۰۰ دستگاه برسد.

علی قاسم‌زاده با بیان اینکه توسعه حمل‌ونقل عمومی از مهم‌ترین رویکردها و اهداف مدیریت شهری اصفهان در راستای کاهش آلودگی‌های زیست محیطی است، اظهار کرد: پروژه قطار شهری، رینگ چهارم و توسعه کمی و کیفی ناوگان اتوبوسرانی ازجمله برنامه‌هایی است که مدیریت شهری بر آن تمرکز کرده است.وی با اشاره به اضافه شدن ۳۷ دستگاه اتوبوس جدید به ناوگان اتوبوسرانی اصفهان افزود: تعداد کل اتوبوس‌های فعال در شهر به ۹۳۷ دستگاه رسیده و پیش‌بینی می‌کنیم تا اردیبهشت سال آینده تعداد اتوبوس‌های فعال این کلان‌شهر به ۱۲۰۰ دستگاه برسد.شهردار اصفهان با تاکید بر اینکه شهرداری به تعهدات خود در زمینه خریداری اتوبوس‌ها از شرکت های مربوطه عمل کرده است، ادامه داد: اگر کارخانه‌ها به تعهدشان عمل کنند و ناوگان خریداری‌شده را تحویل دهند، ۱۲۰۰ دستگاه اتوبوس تا موعد مقرر تامین می‌شود.

اخبار

مادر شهید «الله بخش زارعی» در قرچک آسمانی شد

حاجیه خانم «فیروزه زراعی» مادر شهید والامقام الله بخش زارعی دعوت حق را لبیک گفت و به فرزند شهیدش پیوست.

به گزارش ایرنا، مادر شهید والامقام الله بخش زارعی بر اثر کهولت سن دعوت حق را لبیک گفت و به فرزند شهیدش پیوست. شهید والامقام اله بخش زارعی، ۶ مرداد ۱۳۴۱، در شهرستان همدان به دنیا آمد. پدرش مصیب، کشاورزی می‌کرد و مادرش هزار گل نام داشت و در حد دوره ابتدایی درس خواند. کارگر کشاورزی بود و به عنوان سرباز ارتش در جبهه حضور یافت.بیست و پنجم مهر ۱۳۶۱ با سمت تک‌تیرانداز در سردشت توسط گروه‌های ضد انقلاب بر اثر اصابت گلوله به شهادت رسید و پیکر مطهر او را در گلزار شهدای شهرستان کبودرآهنگ به خاک سپردند.

قزوین وارد پنجمین سال خشکسالی شد

مدیرکل هواشناسی قزوین از ورود استان به پنجمین سال خشکسالی خبر داد و گفت: با توجه به تغییرات اقلیمی و کاهش ۳۶ میلی متری باران نسبت به آمار بلند مدت، وضعیت خوبی در استان مشاهده نمی‌شود.

یوسف شیخ الملوکی اظهار کرد: آمارها نشان می‌دهد که از ابتدای پاییز تاکنون، فقط در مهرماه بیشتر از سطح انتظار بارش داشتیم، به عبارت دیگر در مهرماه باید ۸.۸ میلی متر بارندگی اتفاق می‌افتاد که خوشبختانه با ورود چند سامانه بارشی این رقم به ۱۰.۶ میلی متر رسید، اما متاسفانه این وضعیت در آبان، آذر و دی ماه مناسب نیست.وی تصریح کرد: در آبان، آذر و دی ماه سال جاری پیش بینی بارش به ترتیب ۴۱.۵، ۳۶ و ۲۶.۵ میلی متر بارش بود که متاسفانه با بارش ۳۳.۴، ۳.۹ و ۸.۷ میلی متر به ترتیب ماه‌های یاد شده مواجه بودیم.شیخ الملوکی با بیان اینکه قزوین سیزدهمین استان کم بارش کشور محسوب می‌شود، یادآور شد: استان با کاهش ۳۶ میلی متری بارش نسبت به آمار بلند مدت روبرو است که میانگین آن در کشور ۲۸ میلی متر است.به گفته این مسوول، بنابر آمارهای موجود، استان قزوین از ۵۰ سال گذشته تاکنون با ۱۰۰ میلی متر کاهش بارندگی روبرو بوده که می توان به ازای هر سال ۲ میلی متر محاسبه کرد.

آگهی آراء هیات حل اختلاف موضوع ماده یک قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

در اجرای ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه اجرایی قانون یاد شده اسامی افرادی که اسناد عادی یا رسمی آنان در هیات مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک منطقه یک بجنورد مورد رسیدگی و تائید قرار گرفته جهت اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز در دو نشریه آگهی های ثبتی (کثیرالانتشار و محلی) بشرح ذیل آگهی می گردد:

بخش دو بجنورد پلاک ۱۴۹ – اصلی اراضی پیش آغول

۱ – ششدانگ یک قطعه زمین زراعی از پلاک ۸ فرعی از ۱۴۹ اصلی فوق به مساحت ۶۱۸۰ مترمربع ابتیاعی آقای حبیب جفاکش مقدم از محل مالکیت رسمی آقای محمد جفاکش مقدم برابر رای شماره ۵۷۱۲–۱۴۰۳ مورخه ۱۴۰۳/۰۹/۲۹ – کلاسه ۰۴۲۸–۱۴۰۳

بخش دو بجنورد پلاک ۱۷۱ – اصلی اراضی سوهانی

۲ – ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی از پلاک ۱۰۵ فرعی از ۱۷۱ اصلی فوق به مساحت ۱۹۰۳۷/۲۹ مترمربع ابتیاعی آقای حبیب جفاکش مقدم از محل مالکیت رسمی آقای محمدجفاکش مقدم برابر رای شماره ۵۵۰۳–۱۴۰۳ مورخه ۱۴۰۳/۰۹/۱۸ – کلاسه ۰۴۲۹–۱۴۰۳

لذا بدین وسیله به فروشندگان و مالکین مشاعی و اشخاص ذینفع در آرای اعلام شده ابلاغ می گردد چنانچه اعتراضی دارند باید از تاریخ انتشار آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند معترضین باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نمایند و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهند در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه ننماید اداره ثبت مبادرت به صدور سند خواهد نمود ضمنا صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۱۰/۱۵ –تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۱۱/۰۱

شناسه آگهی: ۱۸۵۴۰۵۲

مهدی سیاوشی

رئیس اداره ثبت اسناد و املاک منطقه یک بجنورد

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی حوزه ثبتی قائم شهر

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۰۹/۲۰ املاک متقاضیانی که در هیات موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی قائم شهر مورد رسیدگی و تصرفات مالکانه و بلا معارض آنان محرز و رای لازم صادر گردیده جهت اطلاع عموم به شرح ذیل آگهی می گردد :

املاک متقاضیان واقع در قریه کفشگرکلا پلاک ۲۵ اصلی بخش ۱۶

۱۹۵۸۷ فرعی بنام آقای جواد صباغی دهکلانی نسبت به ششدانگ یک باب خانه به مساحت ۵۵۶.۴۵ متر مربع قسمتی از پلاک شماره ۷۲۳ فرعی از ۲۵ اصلی بخش ۱۶ خریداری مع الواسطه از اشرف السادات سیدی موسوی مالک رسمی ؛ لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آئین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه محلی / کثیرالانتشار در شهرها منتشر و در روستاها علاوه بر انتشار آگهی رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست. تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۳/۱۰/۱۵ نوبت دوم ۱۴۰۳/۱۰/۳۰./ شناسه آگهی ۱۸۵۷۷۰۳

مرتضی قاسم پور–رییس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان قائم شهر

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی حوزه ثبتی قائم شهر

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۰۹/۲۰ املاک متقاضیانی که در هیات موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی قائم شهر مورد رسیدگی و تصرفات مالکانه و بلا معارض آنان محرز و رای لازم صادر گردیده جهت اطلاع عموم به شرح ذیل آگهی می گردد :

املاک متقاضیان واقع در قریه میکلا پلاک ۳۷ اصلی بخش ۵

۲۰۹ فرعی بنام آقای طیب میرزائی نسبت به ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۳۹۸.۵۵ متر مربع خریداری بدون واسطه از خانم بیتا عنایتی میکلا مالک رسمی ؛ لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آئین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه محلی / کثیرالانتشار در شهرها منتشر و در روستاها علاوه بر انتشار آگهی رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت مینماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست. تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۳/۱۰/۱۵ نوبت دوم ۱۴۰۳/۱۰/۳۰./ شناسه آگهی ۱۸۵۸۱۰۸

مرتضی قاسم پور–رییس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان قائم شهر

اگهی تحدید حدود حوزه ثبتی شهرستان نوشهر

پیرو آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و به استناد تبصره ذیل ماده ۱۳ قانون و ماده ۱۳ ایین نامه قانون اخیرالذکر تحدید حدود املاک مشروحه ذیل در ساعت و تاریخهای مقرر در محل وقوع ملک به شرح ذیل به عمل خواهد آمد.

املاک متقاضی واقع در قریه ملکار پلاک ۱۰ اصلی بخش ۳ قشلاقی کلاسه ۱۴۰۳/۱۹۹۵

پلاک ۷۳۹ فرعی آقای علی بالی جیر پشته فرزند محمد نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین بابابنای احداثی کاربری مسکونی – زراعی به مساحت ۳۴۵.۸۴ متر مربع خریداری بدون واسطه با واسطه از خانم حدیقه سلیمانی اندرور

ساعت ۹ صبح روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۳/۱۱/۰۸ لذا از متقاضیان و مالکین املاک مجاور و صاحبان حقوق ارتفاقی دعوت میشود در وقت مقرر در محل وقوع ملک حضور بهم رسانند بدیهی است در صورت عدم حضور متقاضی و یا نماینده قانونی آنان طبق ماده ۱۵ قانون ثبت ملک مورد تقاضا با حدود اظهار شده از طرف مجاورین تحدید خواهد شد معترضین میتوانند به استناد ماده ۲۰ قانون ثبت و مواد ۷۴ و ۸۶ ایین نامه قانون ثبت ظرف مدت ۳۰ روز از تاریخ تنظیم صورت مجلس تحدید حدود اعتراض خود را کتبا به این اداره تسلیم و ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض به واحد ثبتی مبادرت به تقدیم دادخواست به مرجع قضایی .نمایند در غیر اینصورت با ارائه گواهی عدم تقدیم دادخواست توسط متقاضی و یا نماینده قانونی وی و بدون توجه به اعتراض واصله عملیات ثبتی با رعایت مقررات ادامه میباید.شناسه اگهی:۱۸۵۸۷۷۰

تاریخ انتشار : ۱۴۰۳/۱۰/۱۵

علی اکبر مقدسی فر–رییس اداره ثبت اسناد و املاک نوشهر

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۱۲۰۰۴۰۱۷۱۲۸ مورخه ۱۴۰۳/۱۱/۲۶ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک گنبدکاووس پرونده کلاسه ۱۴۰۲۱۱۴۴۱۲۰۰۴۰۰۰۹۲۹ تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای قربان محمد چپرلی فرزند سلاق قلی به شناسنامه شماره ۱۰ کد ملی ۲۰۳۱۸۵۱۵۷۸ صادره گنبدکاووس متولد ۱۳۵۸ در ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۱۹۵ مترمربع پلاک ۴۵۲۸ فرعی از ۱- اصلی بخش ۱۰ حوزه ثبت ملک گنبدکاووس واقع در گنبد– خیابان رسالت کوچه رسالت ۲۶ موکب الاسلام فرعی دوم سمت چپ خریداری مع الواسطه از ملا ارمشی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند ازتاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است درصورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۱۰/۱۵ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۱۰/۲۹ م–الف: ۱۲۲۲۹

رضا سارانی – رئیس ثبت اسناد و املاک گنبدکاووس

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۱۲۰۰۴۰۱۲۳۵۶ مورخه ۱۴۰۳/۰۹/۲۵ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک گنبدکاووس پرونده کلاسه ۱۴۰۳۱۱۴۴۱۲۰۰۴۰۰۰۴۱۸ تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای داود منصوری به شناسنامه شماره ۲۵۶۶ کد ملی ۲۰۳۲۰۸۲۲۹۲ صادره گنبدکاووس فرزند عراز قلی متولد ۱۳۶۴ در ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۱۱۲/۴۵ مترمربع جدا شده از پلاک شماره ۲۵۹۳ فرعی از ۱–اصلی بخش ۱۰ حوزه ثبت ملک گنبدکاووس واقع در گنبد– خیابان استاد شهریار ۲۰ متری سید قطب خریداری بلاواسطه از رحمان کوچک نژاد محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند ازتاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است درصورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۱۰/۱۵ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۱۰/۲۹ م–الف: ۱۲۲۳۱

رضا سارانی – رئیس ثبت اسناد و املاک گنبدکاووس

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی حوزه ثبتی نوشهر

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰ املاک متقاضیانی که در هیات موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی نوشهر مورد رسیدگی و تصرفات مالکانه و بلا معارض آنان محرز و رای لازم صادر گردیده جهت اطلاع عموم به شرح ذیل آگهی میگردد .

املاک متقاضی واقع در قریه ونوش پلاک ۵۸ اصلی بخش ۶ قشلاقی کلاسه ۱۴۰۳/۸۲۴

پلاک ۱۰۵۱ فرعی آقای منصور شفیعی فرزند رضا نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی(کاربری زراعی) به مساحت ۲۹۴.۰۹ متر مربع خریداری بدون واسطه/ با واسطه از خانم شیما طالب پور .لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آئین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه محلی / کثیر الانتشار در شهرها منتشر و در روستاها علاوه بر انتشار ،آگهی رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت مینماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست بدیهی است برابر ماده ۱۳ آئین نامه مذکور در مورد قسمتی از املاکی که قبلا اظهار نامه ثبتی پذیرفته نشده واحد ثبتی با رای هیات پس از تنظیم اظهارنامه حاوی تحدید حدود مراتب را در اولین آگهی نوبتی و تحدید حدود به صورت همزمان باطلاع عموم میرساند و نسبت به املاک در جریان ثبت و فاقد سابقه تحدید حدود، واحد ثبتی آگهی تحدید حدود را به صورت اختصاصی منتشر می نماید.شناسه اگهی:۱۸۴۹۱۱۸

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۱۰/۰۱

تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۳/۱۰/۱۵

علی اکبر مقدسی فر رئیس اداره ثبت اسناد و املاک نوشهر

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی ساختمانهای فاقد سند رسمی

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۰۹/۲۰ و برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۱۰۰۱۴۰۰۶۷۹۹–۱۴۰۳/۱۰/۰۳ مستقر در واحد ثبتی جویبار به کلاسه پرونده شماره ۱۴۰۳۱۱۴۴۱۰۰۱۴۰۰۰۴۲۷ ماده یک قانون مذکور تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی مهران صالحی فرزند عبدالعلی نسبت به شش دانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی در آن بمساحت ۱۸۹.۷۲ مترمربع قسمتی از پلاک – فرعی از ۱۰ اصلی بخش هفت ثبت جویبار خریداری از غلامرضا وطن خواه جویباری واقع در جویبار –خیابان شریعتی – خیابان یاور محرز گردید لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آئین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق روزنامه محلی و کثیر الانتشار در شهرها منتشر و در روستاها رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت مینماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست. تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۳/۱۰/۱۵ نوبت دوم ۱۴۰۳/۱۰/۳۰./ شناسه آگهی ۱۸۵۷۷۹۴

سقا قاسمی–رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان جویبار

آگهی موضوع ماده ۳ قانون وماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی واراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۲۹۰۱۰۰۰۶۹۲۲ مورخ ۱۴۰۳/۰۹/۲۸ هیات اول /دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شاهرود تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای / خانم ذکر اله حیدری فرزند قدرت اللّه بشماره شناسنامه۳۱و کد ملی ۶۴۲۹۹۰۹۶۰۳صادره از شاهرود در ششدانگ یک باب انباری بمساحت ۱۰۹۶متر مربع قسمتی از پلاک ۶۳ فرعی از ۱ اصلی واقع در باغزندان بخش ۲ شاهرود خریداری مع الواسطه از مالک رسمی فاطمه قنبریان محرز گردیده است .

لذا بمنظور اطلاع عموم مراتب در دونوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی بمدت دوماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم وپس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند .بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور وعدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد

انتشارنوبت اول : ۱۴۰۳/۱۰/ ۱۵

انتشارنوبت دوم : ۱۴۰۳/۱۰/۳۰

حمیدرضا حسین پور

رییس اداره ثبت اسناد واملاک شهرستان شاهرود

آگهی تحدید حدود

تحدید حدود ششدانگ عرصه یک قطعه زمین مزروعی و باغ پلاک ۳۱۳ فرعی از ۶۰ اصلی بخش ۸ به مساحت ۳۵/۲۷۷۱ متر مربع واقع در قریه خانم آباد که در تصرف آقای احمد اردلانی فرزند حاتم بوده که در اجرای قانون تعیین تکلیف تقاضای ثبت نموده و کارشناسان منتخب بشرح گزارش وارده بشماره ۱۴۰۳/۹/۷–۳۸۱۷ تصرفات بلا معارض نامبرده را گواهی و تایید و هیات طبق شماره ۹۹۰۶ – ۱۴۰۳/۹/۸ اقدام به صدور رای نموده است علهذا به استناد تبصره ذیل ماده ۱۳ قانون تعیین تکلیف و ماده ۱۳ آیین نامه قانون مر