گـــزارش

پرونده بیمارستان بین المللی تبریز و مردودی شورای شهر

تبریز - تبریز داعیه‌دار شـــهر بدون گداست. شهری بدون متکدی و نیازمند که حاصل تـــلاش و مجاهدت بزرگانی چون چاروقچی، خاماچی، مرحوم یعقوب صادق نوبری و موسسات و خیریه‌هایی است که نخواستند مردم تبریز عزت نفس خود را برای رفع نیازهایشان در کوچه پس کوچه‌های شهر به حراج بگذارند. نیازمندان، مستمندان، بیماران صعب‌العلاج ســـرطانی که دردشان فقط بیماری سرطان نیســـت، بلکه هزینه‌های درمان است، تحت پوشـــش این افراد و مؤسسه‌ها و به صورت محرمانه مورد حمایت قرار می‌گیرند. در این شرایط اقتصادی که بیمار سرطانی در سختی هستند و دست نیاز به سوی افراد و موسسات دراز می‌کنند تا مرهمی برای دردهای سرطانی و نداری خود پیدا کند، عده‌ای از خدا بی‌خبر، چشـــم بر انسانیت و نوع‌دوستی بسته و داروهای بیماران سرطانی را در یکی از مجهزترین بیمارستان‌های شمال‌غرب کشور به سرقت می‌برند. خبر تاسف‌آور و نگران‌کننده تزریق آب‌مقطر به جای داروهای شیمی درمانی در بیمارستان بین‌المللی ولیعصر تبریز، شهروندان و فعالان حوزه سلامت و درمان را در بهت و حیرت فرو برده است. خبری که بازتاب ملی و بین‌المللی آن در شبکه‌های معاند، خدشه‌ای بزرگ بر اعتبار تبریز و توریســـم درمانی آن وارد کرد. علی‌رغم اینکه بسیاری از مسئولان قضایی همچون دادستان تبریز ، نظامی و انتظامی همچون رئیس پلیس آگاهی، شـــخصیت‌ها و گروه‌های سیاســـی همچون جبهه اصلاحات و اکبر اعلمی و فعالان رسانه‌ای تبریز و کشور واکنش‌هایی به این موضوع داشته و خواستار روشنگری در این رابطه شده‌اند، جای خالی شورای شهر سیاست زده تبریز به شدت احساس می شود.

شـــورایی که شعار آن سلامت شهروندی است و هر پروژه شهری را به آن گره می‌زند و یا مســـائل مختلف شهری را به سلامت مردم ربط می‌دهد، چرا در این راستا سکوت کرده است؟هیچ‌کدام از ۱۳ عضو شورای اسلامی شهر که همه چیزدان حوزه‌های مختلف شهری هستند، حتی یک تذکر کوچک در این رابطه ندادند.شورای شهری که باغ‌گلستان را پیراهن عثمان سلامت شهروندی قرار داده و حتی یک عضو آن بخاطر این موضوع استعفا داد، شورای شهری که برای جمع‌آوری پســـماند شهری مرثیه‌سرایی می‌کند، شورایی که برای بارش‌های سنگین برف جنجال‌آفرینی می‌کند، چه شده است که در این اتفاق تاسف بار که علاوه بر خدشه‌دار کردن جایگاه و اعتبار تبریز در سطح جهانی، بر جان و مال شهروندان تبریزی نیز خدشه وارد شده، سکوت اختیار کرده‌است ؟ البته که این موارد در حد قابل قبول آن و به دور از جنجال و حاشیه و در راستای منافع شهر لازم است ولی این شورا، شورای شهرداری نیست، پارلمان شهری و حافظ جان و مال و منافع شهروندان نیز هست. شورایی که مخالف هبه و بخشـــش است، شورایی که رکورددار تجلیل از پرسنل شهرداری و ورزشکار و هنرمند است، شورایی که برخی اعضایش مدام بر طبل قومگرایی می‌کوبند، شورایی که ورزش و سلامت را برگ درخشان کارنامه خود می‌داند، با کدامین دلیل و منطق در برابر این رسوایی بزرگ سکوت کرده است؟

چه بر سر تبریز آورده‌اند

چرا این ۱۳ نفر که در مورد مســـائل مختلف شهری همچون آب و برق و گاز و بیمه، مســـئولان مختلف را برای پاسخگویی به صحن علنی دعوت می‌کننـــد، ولی علی‌رغم افزایش نگرانی‌های عمومی و حساســـیت بخش‌های مختلف نظام مقدس جمهوری اسلامی و همچنین خدشـــه‌دار شدن نام تبریز بزرگ، هیچ فردی از وزارت بهداشـــت و درمان، دانشگاه علوم‌پزشـــکی، مسئولان بیمارستان بین‌المللی تبریز و یا خود معاون رئیس جمهور برای پاســـخگویی به صحن علنی دعوت نمی‌شـــود.آیا جان انسان‌ها و درماندگی آنها به اندازه این مباحث و دیگر مطالب نامربوطی که هر هفته شـــاهد آن هستیم، ارزش ندارد؟ آیا دلیل این انفعال شورای شهر، جز این است که نام بیمارستان بین‌المللی با نام یک چهره شاخص استان گره خورده است؟ آیا می‌توان گفت که علاوه بر شهر، شورای شهر نیز رام اوست؟ آیا آن همه بحث و جدل اعضای شورای به اصطلاح انقلابی با آن چهره شاخص مذکور، جنگ زرگری بود؟ یا اینکه چون الان معاون دولت چهاردهم شده است، فعلا سکوت کرده‌اند؟ چه بر سر تبریز آمده است؛ یا بهتر است بگوییم چه بر سر تبریز آورده‌اند. از یک سو جماعتی گرد هم جمع می‌آیند تا هیچ شهروندی عزت نفس خود را از دست ندهد، هیچ نیازمندی سر گرسنه بر بالین نگذارد و شرمنده اهل و عیال نشود.از سوی دیگر افرادی نیز پیدا می‌شوند که چشم بر همه چیز بسته و دار و ندار بیمار سرطانی را با الفاظی که از بیان آنها شرممان می‌شود، به یغما می‌برند. دردناک‌تر از آن سکوت نمایندگان مردم در شورای اسلامی شهر است. شاید یک دلیل آن نامی است که بر تارک این بیمارستان خودنمایی می‌کند؛ فردی که سیاست را خوب بلد است و تبحر ویژه‌ای در اقناع افراد دارد.

۲۴ نقطه پرحادثه راه‌های استان بوشهر شناسایی و اصلاح شد

بوشـــهر - مدیرکل راهداری و حمل و نقل جاده‌ای استان بوشهر از شناسایی و اصلاح ۲۴ نقطه حادثه خیز و پرتصادف راه‌های مواصلاتی و جاده‌ای استان خبرداد و گفت:طرح‌های رفع نقاط پرحادثه و ایمن‌سازی جاده‌های استان بوشهر در دستورکار قرار دارد.عبدالکریم اخترشناس گفت:۲۴نقطه پرحادثه در راه‌های اســـتان بوشـــهر شناسایی شد که زیر نظر راهداری استان بوشهر هستند؛۱۰نقطه از آنها مصوب کشـــوری بود که۷نقطه به‌طور کامل برطرف شده و۳نقطه نیز در دست انجام است که در مجموع نزدیک به ۸۰درصد پیشرفت فیزیکی دارند و تا دهه فجر به بهره‌برداری می‌رسند. وی افزود:۱۴نقطه نیز اعتبار اســـتانی دارند که بیشترشان به‌سازی و ایمن سازی شده‌اند و برای آنها اقدامات مهندسی انجام شده است.

مدیـــرکل راهداری و حل و نقل جاده‌ای اســـتان بوشـــهر ادامـــه داد:مانـــند خروجی عامری درشهرســـتان دیلم که به‌طول۲.۵کیلومتر در دســـت چهارخطه شـــدن است و چون رفت‌وآمد بالایی میان استان‌های بوشهر و خوزستان دارد،به‌سازی آن در کم‌شدن حوادث جاده‌ای تأثیر دارد.

اخترشـــناس بیان کرد:تعریض قطعه دوم جاده ســـعدآباد به‌طول۲کیلومتر آغازشـــده و تا دهه فجر بـــه بهره‌برداری می‌رســـد.هم‌چنین یک قطعه۱۳ کیلومتـــری از آبدان به دوراهک نیز آغاز شـــده که۴ کیلومتر آن بهره‌برداری شد و ۴ کیلومتر دیگر آن نیز در دهه فجر به بهره‌برداری می‌رسد.

وی اضافه کرد: محور سیراف جم نیز که بخشی از آن نشست داشت و مشکل‌ساز شده بود، عملیات اجرایی آن آغاز شده و پیشرفت خوبی دارد، البته نیاز دارد که مردم شکیبایی کنند تا به‌سازی آن به‌پایان برسد.

انعقاد تفاهم نامه همکاری بین سازمان بسیج ادارات و کارمندان با توزیع برق کرمانشاه

کرمانشاه -مدیرعامل شرکت توزیع نیروی برق استان کرمانشاه از انعقاد تفاهم نامه همکاری بین سازمان بسیج ادارات و کارمندان با شرکت توزیع نیروی برق استان کرمانشاه خبر داد. مهندس مرادی اظهار داشت: در راستای استفاده از ظرفیت بسیج ادارات و کارمنـــدان در مدیریت مصرف انرژی این تفاهم نامه همکاری منعقدشد.وی گفت: در این تفاهم‌نامه تحقق سیاست‌های ابلاغی مرتبط با اصلاح الگوی مصرف و ضرورت استفاده و بکارگیری از ظرفیت شبکه مردمی بسیج در دستور کار قرار گرفت.

مدیر عامل شرکت توزیع نیروی برق استان کرمانشاه بیان کرد: نقش آفرینی موثر برای کمـــک به کاهش حداقل ۲۰ درصدی مصـــرف انرژی در ادارات و ســـازمان هـــای دولتی از محورهای همکاری در این تفاهم نامه می باشد و همچنین فرهنگ سازی عمومی در راستای نقش آفرینی موثر در مدیریت مصرف و پایش های میدانی نیز از دیگر مفاد این تفاهم‌نامه است.وی ادامه داد: در این رابطه اقداماتی از ســـوی شرکت انجام شده که تهیه و تولید محتوای آموزشی و مشـــارکت در برگزاری دوره های تخصصی اصلاح الگوی مصرف برق از جمله این اقدامات می باشد.مرادی در پایان گفت: از دیگر اقدامات شرکت توزیع نیروی برق استان کرمانشاه در رابطه با این تفاهم نامه می توان به؛ تامین اعتبار مورد نیاز، صدور مجوزهای لازم در چارچوب بازار بهینه سازی مصرف برق، پشـــتیبانی فنی و ستادی، شناسایی مناطق دارای اولویت نصب نیروگاه های خورشیدی و تسهیل در ساز و کار فروش برق مولدها در بورس انرژی اشاره داشت.

در نه ماهه اول سال جاری نیروگاه تولید برق سیکل ترکیبی سنندج ۸۷۸ میلیون متر مکعب مصرف کرده است

سنندج مدیر عامل شرکت گاز کردستان، گفت: میزان مصرف گاز طبیعی نیروگاه سیکل ترکیبی تولید نیروی برق سنندج نه ماهه اول جاری برابر بـــا ۸۷۸ میلیون و ۹۷۴ هزار و ۳۶۷ متر مکعب بوده اســـت. مهندس احمد فعله گری، در مورد اهمیت مصرف گازطبیعی در نیروگاه سیکل ترکیبی سنندج برای تولیدبرق گفت : انرژی یکی از مهمترین ارکان اساســـی چرخه اقتصادی است و در این میان گاز از جمله مهمترین حامل های انرژی اســـت که نه تنها درتحول جامعه صنعتی نقش اساسی دارد، بلکه به لحاظ زیست محیطی نیز حائز اهمیت میباشد. فعله گری یادآور شد : مصرف گازطبیعی علاوه بر مزیت‌های زیست محیطی، منجر به کاهش هزینه‌های تعمیر و نگهداری و افزایش قابلیت اطمینان بهره‌برداری از واحدهای نیروگاهی نسبت به سوخت مایع است. بنابراین هم اکنون بیشترین مصرف بخش نیروگاهی کشور از گاز طبیعی تامین می‌شود.

کردستانی‌ها تا سی ام آذرماه سال بیش از ۲ میلیارد و ۴۹۳ میلیون مترمکعب گاز طبیعی مصرف کرده اند

سنندج -مدیر عامل شرکت گاز استان کردستان اظهار کرد: مشترکان شرکت گاز استان کردستان در ۹ ماهه سال جاری منتهی به روز سی ام آذر ماه ۲ میلیارد و ۴۹۳ میلیون و ۸۵۸ هزار و ۶۳۹ متر مکعب گاز مصرف نموده اند که نسبت به مدت مشابه سال گذشـــته با افزایش ۳ و ۶ دهم درصدی مواجه بوده است. فعله گری مصرف مشترکین گاز طبیعی در بخش خانگی و عمومی در ۹ ماهه ســـال جاری و سال گذشـــته را این گونه مقایسه کرد : از ابتدای ۱۴۰۲ تا پایان آذرماه مصرف کل استان در بخش خانگی ، عمومی و صنایع غیر عمده ۱ میلیارد و ۳۹۳ میلیون و ۶۱۸ هزار و ۹۹۴ متر مکعب بوده که این میزان مصرف در سال ۱۴۰۳ تا پایان آذر ماه برابر با ۱ میلارد و ۵۶۰ میلیون و ۹۶۴ هزار و ۵۶۱ متر مکعب بوده است . ایشان در ادامه گفت : با مقایسه مصرف ۹ ماهه دو سال متوالی در بخش خانگی و عمومی ، افزایش ۱۲ درصدی گاز طبیعی مشاهده می گردد . فعله گری در پایان به این نکته مهم اشاره کرد که با مقایسه مصرف هفته آخر آذرماه سال ۱۴۰۲ و ۱۴۰۳ افزایش مصرف ۲۸ درصدی به چشم می خورد که اگر مصرف نیروگاه و سیمان به آن اضافه شود افزایش ۳۵ درصدی مشهود است . وی در پایان مصرف کل استان در آذر ماه را ۳۶۷ میلیون و ۵۱۸ هزار و ۸۰۹ متر مکعب ذکر کرد که نسبت به مدت مشابه سال قبل افزایش ۲۱ درصدی را نشان می دهد. لازم به ذکر است شرکت گاز استان کردستان دارای ۶۴۰ هزار مشترک در بخش های خانگی ، تجاری و صنعتی می باشد.

اخبار

همایش‌های آبکی در میدان بحران آب

تبریـــز - مســـئله آب به‌ویژه در مناطق خشـــک و نیمه‌خشـــک مانند آذربایجان شرقی، یکی از چالش‌های دهه‌هـــای اخیر بوده اســـت. علیرغم برگـــزاری متعدد همایش‌ها و ســـمینارهای علمی در ایـــن زمینه، هنوز هیـــچ راه‌حل مؤثر و عملی برای مقابلـــه با کمبود آب و خشکسالی ارائه نشـــده، دستگاه‌های متولی همچنان به رویکردهای بی‌نتیجه‌ای مانند برگزاری همایش‌های آبکی روی آورده‌اند که نه تنها تاثیری در حل مشـــکل ندارند بلکه بیشتر به نمایش سیاست‌های ناکارآمد می‌پردازند. در حالی که برگزاری رویدادها، همایش‌ها، ســـمینارها و میزگردهای علمی و تخصصی درباره مدیریت بحران آب و راه‌حل‌های چالش تنش آبی در ســـال‌های اخیر عملاً بـــدون هیچ خروجی مؤثر و مفیـــدی در حل این بحران بوده، دستگاه‌های مســـئول در تأمین و مدیریت آب در اســـتان همچنان در دام همایش‌هـــای بی‌نتیجه گرفتار هســـتند.نمونه بارز این نوع رویدادهـــا، همایش «نقش رسانه‌ها در سازگاری با بحران آب» است که اخیراً توسط آب منطقه‌ای آذربایجان شـــرقی برگزار شد. این همایش نه تنها به نتیجه‌ای ملمـــوس در رفع بحران آب منتهی نخواهد شـــد، بلکه به نوعـــی بازتولید تجربه‌های ناموفق و صرف هزینه‌های بی‌حاصل اســـت.اینکه تنها دستگاه مسئول تأمین آب در استان، با وجود تجربه‌های ناموفق گذشته، همچنان برگزاری همایش‌ها را تنها راهکار مقابله با بحران آب می‌داند، نشـــانگر ناکارآمدی سیاســـت‌ها و راهبردهای مدیریتی آن است. سیاست‌هایی که پیش‌تر نیز شکست خورده‌اند.کارشناسان و فعالان محیط‌زیست بـــر این باورند که اگـــر برگزاری همایش‌ها قـــرار بود به نتیجه‌ای ملموس منجر شود، باید وضعیت دریاچه ارومیه که طی سال‌های اخیر همایش‌های متعدد و پرهزینه‌ای برای آن برگزار شده، بهبود می‌یافت. پروژه نجات دریاچه ارومیه و احیای آن باید در صورتی که این رویدادها مؤثر بودند، به مرحله‌ای موفق می‌رســـید.آنچه واضح اســـت، بی‌نتیجه بودن همایش‌ها و سمینارهای سطحی در حوزه مدیریت بحران آب اســـت. همایش‌هایی که نه گزارشی از دســـتاوردهای علمی و راهبردی آن‌ها ارائه می‌شود، نه تغییری در وضعیت موجود ایجاد می‌شود.متأسفانه بحران آب و تنش آبی در کشـــور و اســـتان مدت‌هاست درگیر همایش‌های بی‌حاصل و تکراری شده‌اند. تصمیماتی که بیشتر جنبه فریب افکار عمومی را دارند و تنها به انحراف توجه از مشکلات واقعی و مدیریتی می‌پردازند. در حالی کـــه این همایش‌ها به جای حل بحران، بر اســـتمرار آن می‌افزایند.ای کاش ســـازمان آب منطقـــه‌ای آذربایجان شـــرقی در کنار برگـــزاری این همایش‌ها، گزارشـــی از آخریـــن اقدامات خود در خصوص مدیریت ۷۰ هزار چاه غیرمجاز حاشیه دریاچه ارومیه می‌داد. چاه‌هایی که یکی از اصلی‌ترین عوامل خشک شدن دریاچه ارومیه به شمار می‌روند. این گزارش می‌توانســـت نشان دهد که سازمان مذکـــور تا چه حد در ایفای وظایـــف حاکمیتی خود در زمینه مدیریت بحران آب موفق عمل کرده است.

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ســـاختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابـــر رای شـــماره ۱۴۰۳۶۰۳۲۶۰۰۱۰۰۳۱۶۵ مـــورخ ۱۴۰۳/۹/۳ هیات اول موضـــوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ســـاختمانهای فاقد ســـند رسمی مســـتقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک همدان- ناحیه یک تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای اســـمعیل نصیری مهوار فرزند نوراللّه بشـــماره شناسنامه ۲۰۷۰ صادره از همدان درسه دانگ مشاع از ششدانگ یک باب خانه به مساحت ۱۵۷/۶۰ متر مربع قســـمتی از پلاک ۱۰/۵۴۷۰ اصلـــی واقع در حومه بخش یک همدان، به نشانی جاده فقیره، خیابان نهم دی، کوچه نصیری خریداری مع الواسطه از مالک رسمی آقای عزیز اله مرادی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشـــود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور ســـند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولیـــن آگهـــی به مدت دو ماه اعتـــراض خود را به این اداره تســـلیم و پس از اخذ رســـید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی اســـت در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۳/۹/۲۵

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۱۰/۱۰

م الف:۲۰۰۷

حمید سلگی – رئیس ثبت اسناد و املاک

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهـــی موضوع ماده ۳ قانـــون و ماده ۱۳ آئین نامه قانـــون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۲۶۰۰۱۰۰۳۱۶۴ مـــورخ ۱۴۰۳/۹/۳ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ســـاختمانهای فاقد ســـند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک همدان- ناحیه یک تصرفات مالکانه بلامعـــارض متقاضی آقای بهرام نصیری مهوار فرزند نوراللّه بشـــماره شناســـنامه ۲۴۸۸ صادره از همدان درسه دانگ مشاع از ششدانگ یک باب خانه به مساحت ۱۵۷/۶۰ متـــر مربـــع قســـمتی از پـــلاک ۱۰/۵۴۷۰ اصلی واقـــع در حومه بخش یک همدان، به نشـــانی جـــاده فقیره، خیابان نهم دی، کوچـــه نصیری خریداری مع الواســـطه از مالک رســـمی آقای عزیز اله مرادی محرز گردیده است. لذا به منظور اطـــلاع عموم مراتـــب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشـــود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شـــد (م الف ۴۰۳/۴۸۴)

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۹/۲۵

تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۳/۱۰/۱۰

علی آب باریکی–رئیس اداره ثبت اسناد و املاک سبزوار

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان کرمانشاه

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک کرمانشاه ناحیه یک

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهـــی موضوع ماده ۳ قانون و مـــاده ۱۳ آئین نامه قانون تعییـــن تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابـــر رای شـــماره ۱۴۰۳۶۰۳۱۶۰۰۱۰۰۹۱۱۰ مـــورخ ۱۴۰۳/۰۷/۰۹ هیـــات اول/ دوم موضـــوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ســـاختمانهای فاقد ســـند رســـمی مســـتقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کرمانشـــاه ناحیه یک تصرفـــات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای محمد ســـالار آبادی فرزند علی حسین بشماره شناسنامه و کد ملی ۳۸۳۰۱۷۶۰۶۶ صادره از کامیاران مبنی بر صدور ســـند مالکیت نســـبت به ششدانگ یـــک قطعـــه زمیـــن مزروعی به آدرس کرمانشـــاه بخش بیلوار – روســـتای هجـــوم آباد به مساحت ۱۹۶۸۶/۵۰ متر مربع در قسمتی از پلاک ۲۵۳ روستای هجوم آباد میان دربند واقع در کرمانشـــاه بخش یک حومه خریداری از مالک رســـمی آقای محمود سالار آبادی به متقاضی محرز گردیده اســـت. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشـــته باشـــند میتوانند از تاریخ انتشـــار اولیـــن آگهی به مدت دو مـــاه اعتراض خود را به این اداره تســـلیم و پس از اخذ رســـید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تســـلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

۴۱۹۴/م الف

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۳/۰۹/۲۴

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۱۰/۱۰

سجاد مؤیدی

رئیس ثبت اسناد و املاک

آگهـــی موضـــوع ماده ۳ قانـــون و ماده ۱۳ آئین نامـــه قانون تعیین تکلیـــف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۱۲۰۰۴۰۰۳۶۹۸ مورخه ۱۴۰۳/۰۴/۲۱ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک گنبدکاووس پرونده کلاسه ۱۴۰۱۱۱۴۱۲۰۰۴۰۰۱۱۱۶ تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم لاله آریق غراوی بشماره شناسنامه ۹۱۲ شماره ملی ۵۳۱۹۶۹۷۸۲۱ صادره فرزند حســـن متولد ۱۳۴۷ در ششـــدانگ یک قطعه زمین بـــا بنـــای احداثی به مســـاحت ۷۱۸/۴۸ مترمربع پلاک شـــماره ۸۳۶ فرعی از ۱– اصلی بخش ۱۰ حوزه ثبت گنبدکاووس واقع در گنبدکاووس خیابان ملانفس– خیابان فردوسی شـــمالی – کوچـــه ۱۵ خریداری مع الواســـطه از قربـــان قلیچ صادقی خـــود متقاضی محرز گردیده اســـت. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شـــود در صورتی که اشخاص نســـبت به صدور ســـند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند ازتاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را بـــه مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی اســـت درصـــورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشـــار نوبـــت اول: ۲۶/ ۰۹/ ۱۴۰۳ تاریخ انتشـــار نوبـــت دوم: ۱۰/ ۱۰/ ۱۴۰۳ م–الف: ۱۲۰۳۸

رضا ساسانی – رئیس ثبت اسناد و املاک گنبدکاووس

آگهـــی موضوع ماده ۳ قانون و مـــاده ۱۳ آیین نامه قانون تعییـــن تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابـــر آراء صـــادره هیات موضوع ماده ســـه قانون و ماده ســـیزده آئیـــن نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی فاقد ســـند رســـمی مســـتقر در واحد ثبتی شهرستان مینودشـــت تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضیان محرز گردیده اســـت. لذا مشـــخصات متقاضیان و املاک مورد تقاضا به شـــرح ذیل به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شـــود. در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشـــته باشند، میتوانند از تاریخ انتشـــار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت اسناد و املاک محل تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند.

۱– رای شـــماره ۱۴۰۳۶۰۳۱۲۰۰۶۰۰۲۶۲۶ مورخـــه ۱۴۰۳/۱۰/۰۶ بـــه نـــام شـــرکت وســـیع پیمایان مینو با کد شناســـایی ۱۷۰۰۰۸۶۰۴۱ در ششـــدانگ یک قطعه زمین مزروعی که در آن تاسیسات احداث شده به مساحت ۷۴۹۸/۲۱ مترمربع مجزی شده قسمتی از پلاک ۱۳۸ و ۱۴۴/ ۱۴۲– اصلی واقع در مینودشت روستای ده چناشک خریداری مع الواسطه از نوری نوری عبداله مصطفی لو و حقوق ارتفاقی ندارد.

۲– رای شـــماره ۱۴۰۳۶۰۳۱۲۰۰۶۰۰۲۶۲۶ مورخـــه ۱۴۰۳/۱۰/۰۶ بـــه نـــام شـــرکت وســـیع پیمایان مینو با کد شناســـایی ۱۷۰۰۰۸۶۰۴۱ در ششدانگ یک قطعه زمیـــن مزروعی که در آن تاسیســـات احداث شـــده به مســـاحت ۱۱۰۹۵/۴۰ مترمربع مجزی شـــده قسمتی از پلاک ۱۴۴ و ۱۴۷/ ۱۴۲– اصلی واقع در مینودشت روستای ده چناشـــک خریداری مع الواســـطه از عبداله مصطفی لو و مرتضی طوسی و حضرت طوسی و محمد علی طوسی و هاجر طوسی حقوق ارتفاقی ندارد.

۳– رای شـــماره ۱۴۰۳۶۰۳۱۲۰۰۶۰۰۲۴۰۳ مورخـــه ۱۴۰۳/۰۹/۱۲ بـــه نـــام آقـــای محمد جعفر یوســـفی با کد ملی ۲۰۲۰۳۵۷۰۳۸ در ششـــدانگ یـــک قطعه زمین مزروعی به مســـاحت ۲۹۶۰ مترمربع مجزی شده قسمتی از پلاک ۶۰/ ۵۹– اصلی واقع در مینودشـــت خریداری مع الواسطه از عبدالصمد قزلجانی حقوق ارتفاقی با حق عبور از مجاورین و بلعکس طبق عرف محل.

تاریـــخ انتشـــار نوبـــت اول: ۱۰/ ۱۰/ ۱۴۰۳ تاریخ انتشـــار نوبـــت دوم: ۲۴/ ۱۰/ ۱۴۰۳/ م–الف: ۱۲۱۴۴

جواد پورمند –رییس ثبت اسناد و املاک شهرستان مینودشت

آگهی مفقودی

مـــدرک فـــارغ التحصیلـــی اینجانـــب راضیـــه آهنگرفرزنـــد حمیـــد بـــه شـــماره ش ۶۵۸۰۰۲۹۱۴۵ صادره از پاکدشـــت مقطع کارشناسی ناپیوسته رشته مهندسی اجرایی عمـــران صـــادره از واحد دانشـــگاهی تهران شـــرق باشـــماره ۳۱۹۸۶۵۴/۶۰۴۱ مفقود گردیده اســـت فاقداعتبار میباشد.ازیابنده تقاضا میشوداصل مدرک رابه دانشگاه آزاد اسلامی واحد تهران شرق به نشانی تهران جاده خاوران قیامدشت، دانشگاه آزاداسلامی واحد تهران شرق ارسال نماید.* نوبت اول ۱۴۰۳/۹/۱۰ نوبت دوم ۱۴۰۳/۹/۲۵ نوبت سوم ۱۰ /۱۰/ ۱۴۰۳

آگهی مزایده اتومبیل

به موجب پرونده اجرایی کلاســـه ۱۴۰۳۰۰۱۵۷ متعهد: حســـن قائینی و اسماعیل قائینـــی و ابراهیـــم قائینی و نرگس قائینـــی و خدیجه قائینی و مهـــدی قائینی متعهد له: خدیجه فرامرزی نیا موضوع وصول مهریه مبلغ ۲۹/۶۲۸/۰۰۰/۰۰۰ ریال تشـــکیل گردیـــد. پس از طی مراحل عملیات اجرائی یکدســـتگاه اتومبیل پژو ۴۰۵ ســـواری مدل ۱۳۸۹ خاکستری رنگ به شماره پلاک انتظامی ایران ۶۹ – ۵۴۴ ن ۳۱ متعلق به مرحوم حســـن قائینی بابت بدهی ایشان در پارکینگ زوجه به آدرس کلاله: خیابان شهید جاوید ۴ پلاک ۱۱ پارک بوده که طبق نظر کارشناس رسمی به مبلغ دو میلیارد و سیصد میلیون ریال (۲/۳۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال) ارزیابی شـــده، از ساعت ۹ الی ۱۲ شـــنبه مورخ بیســـت و دوم دی ماه یکهزار و چهارصد و ســـه شمســـی (۱۴۰۳/۱۰/۲۲) در کلاله: خیابـــان طالقانـــی اداره ثبت اســـناد و املاک کلاله از طریق مزایده به فروش می رســـد. مزایده از مبلغ دو میلیارد و ســـیصد میلیون ریال شـــروع و به بالاترین قیمت پیشنهادی نقدا فروخته می شود. باستناد ماده ۱۳۶ – آئین نامه اصلاحی اجرای اسناد رسمی مصوب ۱۳۹۸ شـــرکت در مزایده منوط به پرداخت ۱۰ درصد از مبلغ پایه کارشناسی به حساب سپرده ثبت و حضور خریدار یا نماینده قانونی او در جلسه مزایده است و برنده مزایده مکلف اســـت ما به التفاوت مبلغ فروش را ظرف مدت پنج روز از تاریخ مزایده به حساب ســـپرده صندوق ثبت تودیع نماید. حقوق دولتی (نیم عشـــر و حق مزایده) از محل بهای فـــروش (ثمن معامله) تامین و کســـر می گردد. ضمنا چنانچه روز مزایده تعطیل رســـمی اعلام گردد، مزایده روز اداری بعد از تعطیلی در همان ساعت و مکان مقرر برگزار خواهد شد. (دارای بیمه شخص ثالث می باشد)

تاریخ انتشارآگهی مزایده اتومبیل: دوشنبه ۱۰/ ۱۰/ ۱۴۰۳ م الف: ۱۲۰۹۹

اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان کلاله

آگهـــی موضـــوع ماده ۳ قانـــون و ماده ۱۳ آئین نامـــه قانون تعیین تکلیـــف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابـــر رای شـــماره ۱۴۰۳۶۰۳۱۲۰۰۴۰۱۲۵۵۷ مورخـــه ۱۴۰۳/۱۰/۰۱ هیـــات اول موضـــوع قانـــون تعییـــن تکلیف وضعیـــت ثبتی اراضـــی و ســـاختمانهای فاقد ســـند رســـمی مســـتقر در واحـــد ثبتـــی حوزه ثبـــت ملـــک گنبـــدکاووس پرونده کلاســـه ۱۴۰۳۱۱۴۴۱۲۰۰۴۰۰۰۱۰۲۶ تصرفـــات مالکانـــه بلامعـــارض متقاضی آقای یوســـف هیوه چی به شناسنامه شماره ۶۷۸ کد ملی ۲۰۳۰۶۴۳۴۷۵ صادره گنبدکاووس فرزند مرادگلدی متولد ۱۳۴۴ در ششـــدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی به مســـاحت ۳۳۶ مترمربع جدا شـــده از پلاک شـــماره ۵۴۶۲ فرعی از ۱– اصلی بخش ۱۰ حوزه ثبت ملک گنبدکاووس واقع در گنبد– خیابان فجر بعد از دبســـتان کمیل خریداری مع الواســـطه از فرزام جهانی هیوه چی خود متقاضی محرزگردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شـــود در صورتی که اشـــخاص نســـبت به صدور ســـند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشـــند می توانند ازتاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تســـلیم و پس از اخذ رســـید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تســـلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی اســـت درصورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات ســـند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشـــار نوبـــت اول: ۱۰/ ۱۰/ ۱۴۰۳ تاریخ انتشـــار نوبـــت دوم: ۲۴/ ۱۰/ ۱۴۰۳ م–الف: ۱۲۱۳۰

رضا ساسانی – رئیس ثبت اسناد و املاک گنبدکاووس