گزارش

صرفه‌جویی ۶ هزار میلیارد تومانی با راه‌اندازی خط لوله بندرعباس - رفسنجان

مدیرعامل شرکت ملی مهندسی و ساختمان نفت ایران از بهره‌برداری فاز نخست پروژه خط لوله بندرعباس - سیرجان -رفسنجان با ظرفیت ۱۰۰ هزار بشکه در روز خبر داد و اظهار کرد: راه‌اندازی این پروژه سبب صرفه‌جویی سالانه ۶ هزار میلیارد تومانی در هزینه انتقال فرآورده می‌شود. محمد مشکین‌فام با بیان اینکه پالایشگاه بندرعباس و پالایشگاه ستاره خلیج‌فارس حدود ۵۰ درصد بنزین و سایر فرآورده‌های نفتی کشور را تأمین می کنند، گفت: با احداث پالایشگاه ستاره خلیج فارس و افزایش حجم فرآورده‌های تولیدی، احداث خط لوله بندرعباس - سیرجان - رفسنجان در دستور کار قرار گرفت. وی با بیان اینکه خط لوله بندرعباس - سیرجان - رفسنجان که عملیات احداث آن با ظرفیت ۳۰۰ هزار بشکه اجرایی شده است، فرآورده‌های تولیدی پالایشگاه‌های بندرعباس و ستاره خلیج‌فارس را به مرکز و شمال کشور منتقل می کند، اظهار کرد: با وارد مدار شدن پالایشگاه ستاره خلیج‌فارس تولیدات کشور به شکل قابل توجهی افزایش یافت.

مدیرعامل شرکت ملی مهندسی و ساختمان نفت ایران با اشاره به اینکه خط لوله ۲۶ اینچ فرآورده‌های نفتی بندرعباس - سیرجان - رفسنجان با طولی حدود ۴۶۰ کیلومتر و ظرفیت انتقال ۳۰۰ هزار بشکه در روز (۴۸ میلیون لیتر) با هدف انتقال فرآورده نفتی بنزین، نفت سفید و گازوئیل از انبار شهید رجایی بندرعباس به پایانه رفسنجان احداث شد، افزود: با بهره‌برداری از این خط، درمجموع امکان انتقال روزانه ۹۶ میلیون لیتر فرآورده از مبدأ بندرعباس به نقاط مرکزی و شمال کشور فراهم می‌شود.

بهره‌برداری از فاز نخست با ظرفیت ۱۰۰ هزار بشکه

مشکین‌فام با بیان اینکه عملیات عمرانی و اجرایی خط لوله بندرعباس - سیرجان - رفسنجان تکمیل شده است و فاز نخست این پروژه ۱۷ آذر امسال با ظرفیت ۱۰۰ هزار بشکه در روز به بهره‌برداری رسید، اظهار کرد: عملیات انتقال فرآورده از طریق این خط لوله هم‌اکنون با یک‌سوم ظرفیت انجام می‌شود. امیدواریم تا پایان امسال ظرفیت این خط به ظرفیت نهایی یعنی انتقال ۳۰۰ هزار بشکه در روز (معادل روزانه ۴۸ میلیون لیتر) برسد.

وی در ادامه با بیان اینکه این خط لوله با طولی حدود ۴۶۰ کیلومتر از مرکز انتقال نفت بندرعباس آغاز می‌شود و در ادامه از مراکز انتقال قطب‌آباد و مهرآران عبور می کند و به پایانه رفسنجان می‌رسد، افزود: این خط لوله جدید که دارای سه تلمبه‌خانه بندرعباس، قطب‌آباد و مهرآران است، انبار نفت شهید رجایی بندرعباس را به پایانه رفسنجان متصل می‌کند.

حذف تردد حدود ۱۶۰۰ نفتکش در روز

مدیرعامل شرکت ملی مهندسی و ساختمان نفت ایران با بیان اینکه سرمایه‌گذاری این طرح حدود ۴۵۰ میلیون یورو (۱۲۰ هزار میلیارد ریال) است، گفت: حذف تردد حدود یک هزار و ۶۰۰ نفتکش در روز و کاهش قابل توجه مقدار ترافیک و مخاطرات جاده‌ای ازجمله مزایای بهره‌برداری از خط لوله بندرعباس - سیرجان - رفسنجان است. مشکین‌فام ادامه داد: با بهره‌برداری از این خط لوله و حذف تردد روزانه یک هزار و ۶۰۰ کامیون سوخت‌بر افزون بر کاهش آلاینده‌های زیست‌محیطی و خطرات جاده‌ای، صرفه‌جویی قابل توجهی در مصرف سوخت خواهد شد، همچنین افزایش ضریب ایمنی و پایداری انتقال فرآورده‌ها را نیز در این مسیر به‌دنبال دارد.

وی با بیان اینکه هدف اصلی احداث این خط، انتقال فرآورده‌های تولیدی پالایشگاه ستاره خلیج‌فارس است، گفت: درمجموع تولیدات پالایشگاه بندرعباس حدود ۳۲ میلیون لیتر در روز بود که از طریق خط لوله قدیمی منتقل می‌شد، اما با وارد مدار شدن پالایشگاه ستاره خلیج‌فارس حدود ۶۳ میلیون لیتر در روز به تولیدات اضافه شده است، از این رو خط قدیم ظرفیت لازم را برای انتقال فرآورده‌ها نداشت و عملیات انتقال فرآورده از جنوب کشور به مرکز با استفاده از هزار و ۶۰۰ نفتکش جاده‌پیما که سبب ایجاد ترافیکی سنگین شده بود، انجام می‌شد. با راه‌اندازی خط لوله بندرعباس - سیرجان - رفسنجان، انتقال فرآورده از جنوب کشور به مرکز با استفاده از این خط انجام می‌شود.

به‌کارگیری ۴۵۰۰ نیرو به‌صورت مستقیم و غیر مستقیم

مدیرعامل شرکت ملی مهندسی و ساختمان نفت ایران با بیان اینکه در این پروژه هزار و ۵۰۰ نفر به‌صورت مستقیم، اعم از کارفرما، پیمانکار و مشاور مشارکت داشتند، افزود: همچنین ۳ هزار نفر به‌صورت غیرمستقیم شامل نیروهای سازندگان، تأمین‌کنندگان و بخش حمل‌ونقل در این پروژه حضور داشتند.

مشکین‌فام با بیان اینکه در اجرای مراحل این طرح از ظرفیت‌های فنی - مهندسی داخل با نگاه توانمندسازی سازندگان ایرانی استفاده شده است، اظهار کرد: تمام تجهیزات اصلی این طرح شامل پمپ‌ها، تجهیزات ارسال و دریافت توپک، صافی، مخازن زیرزمینی، پمپ‌های جانبی، شیرهای دستی و برقی و لوله‌ها توسط سازندگان داخلی تهیه شده است، همچنین برخی از تجهیزاتی که تاکنون از خارج از کشور تأمین می‌شد با بهره‌گیری از شرکت‌های دانش‌بنیان و سازندگان داخل، در این طرح برای نخستین بار در کشور ساخته شد.

مخابرات منطقه مرکزی موفق در کسب رتبه برتر ارزیابی عملکرد شش ماهه اول سال ۱۴۰۳ مناطق مخابراتی

مرکزی - در همایش تقدیر از فعالان عرصه ارتباطات شرکت مخابرات ایران که درآذرماه در کرج برگزار شد مخابرات منطقه مرکزی در شاخص های ارزیابی شش ماهه اول سال ۱۴۰۳ رتبه سوم کشوری را کسب کرد.

در همایش مدیران مخابرات ستادی و استانها که در تاریخ ۱۲ آذرماه در کرج برگزار گردید علاوه بر حضار، رده‌های مدیریتی استان‌ها نیز به‌صورت ویدئوکنفرانسی حضور داشتند علاوه بر اعلام نتایج ارزیابی‌های شش‌ماهه استانی و تجلیل از مدیران برتر، رئیس هیئت مدیره، مدیرعامل، معاونان و تنی چند از مدیران شرکت، برنامه‌های خود را برای ارتقا و توسعه خدمات و افزایش درآمد شرکت مخابرات، ارائه‌می کنند.

به گزارش روابط عمومی مخابرات منطقه مرکزی،در این نشست که با حضور مدیر عامل و اعضای هیات مدیره معاونین ومدیران ارشد ستادی شرکت و به صورت ارتباط ویدیو کنفرانس با مخابرات مناطق سراسر کشور برگزار شد ،بر اساس این خبر ۵ منطقه مخابراتی از بین ۳۱ منطقه حائز رتبه برتر شدند ،مخابرات منطقه مرکزی در بین پنج منطقه حائز رتبه سوم کشوری شد.

مدیر مخابرات منطقه مرکزی از تلاش کارکنان مخابرات منطقه مرکزی تشکر و قدر دانی نمود و اظهار امیدواری کرد این همدلی و همکاری موجبات پیشرفت اهداف عالی شرکت مخابرات ایران را بیش از پیش فراهم سازد.

لزوم همکاری تمامی دستگاه‌ها در ترویج فرهنگ مصرف ایمن و بهینه گاز طبیعی

اصفهان محسن رضائی _مدیرعامل شرکت گاز استان اصفهان بر لزوم همکاری کلیه دستگاه‌ها در ترویج فرهنگ مصرف ایمن و بهینه گاز طبیعی تأکید کرد.

ابوالقاسم عسکری مدیرعامل شرکت گاز استان اصفهان در جلسه ستاد مدیریت بحران که با حضور رئیس و کارشناسان گروه بازرسی حقوقی استانداری اصفهان و اعضاء ستاد بحران برگزار شد با اعلام مطلب فوق اظهار داشت: گاز طبیعی به‌عنوان یکی از ارزشمندترین منابع انرژی کشور نه‌تنها به ما بلکه به نسل‌های آینده نیز تعلق دارد؛ ازاین‌رو حفظ و نگهداری از این نعمت خدادادی بسیار حائز اهمیت بوده و در این راستا فرهنگ‌سازی گسترده و مشارکت همه‌جانبه تمامی دستگاه‌ها امری ضروری است.

عسکری با اشاره به ماده ۶۷ قانون اصلاح الگوی مصرف بیان داشت: سازمان‌هایی مانند اداره کل فرهنگ و ارشاد اسلامی، سازمان تبلیغات اسلامی و صداوسیما و... نقش مؤثر و بی‌بدیلی در برنامه‌ریزی و اجرای فعالیت‌های فرهنگی و تبلیغاتی، اشاعه فرهنگ مصرف منطقی انرژی و اصلاح رفتار و الگوی مصرف دارند و هماهنگی میان این نهادها و رسانه‌های محلی و سازمان‌های مردم‌نهاد می‌تواند مسیر فرهنگ‌سازی مصرف ایمن و بهینه گاز را هموار کند.

وی افزود: برگزاری جلسات مشترک و استفاده از ظرفیت‌های موجود در استان برای آموزش عمومی، می‌تواند تأثیر بسزایی در مصرف بهینه و کاهش حوادث ناشی از مصرف غیراصولی گاز داشته باشد و مشارکت و همکاری سازمان‌ها تأثیر بسزایی در ارتقای ایمنی و کاهش مصرف انرژی دارد.

عسکری در ادامه بر ضرورت ایجاد فرهنگ مصرف صحیح گاز طبیعی در جامعه تأکید کرد و گفت: فرهنگ‌سازی، فراتر از یک برنامه کوتاه‌مدت بوده و نیازمند آموزش، اطلاع‌رسانی و تغییر رفتارهای مصرفی است. رسانه‌های جمعی، مدارس، دانشگاه‌ها و حتی مراکز مذهبی و نهادهای فرهنگی باید در این مسیر نقش‌آفرینی کرده و مصرف اصولی انرژی را ترویج و در آن نقش مهمی ایفا کنند.

توسعه سامانه‌های هوشمند جاده‌ای در محورهای استان بوشهر

بوشهر - مدیرکل راهداری و حمل ونقل جاده‌ای استان بوشهر ازافزایش ۸۳درصدی پوشش سامانه‌های هوشمند جاده‌ای درمحورهای مواصلاتی استان بوشهر خبرداد.

عبدالکریم اخترشناس گفت:باهدف ارتقای ایمنی وپایش وضعیت ترافیکی، ۲۰دوربین نظارتی درمحورهای این استان نصب خواهدشد. وی افزود:باهدف ارتقای ایمنی وپایش وضعیت ترافیکی، ۲۰دوربین نظارتی درمحورهای این استان نصب‌خواهدشد.

مدیرکل راهداری وحمل ونقل جاده‌ای استان بوشهر بیان‌داشت: نصب۱۰دوربین جدید وجایگزینی۱۰دوربین معیوب مجموعاباعتبار۱۷۰میلیارد ریال آغاز شده‌است.

اخترشناس اضافه‌کرد: دوربین‌های جدید درمحورهای«دیلم-گناوه»،«دیلم-بهبهان»،«برازجان-گناوه»،«اهرم-برازجان»،«خورموج-اهرم»،«اهرم-چغادک»، «خورموج-دیر»، «جم-فیروزاباد» و «سه راه سیراف» و «بندو»عسلویه‌نصب‌خواهدشد.

وی یادآورشد:این سامانه‌ها امکان ثبت لحظه‌ای اطلاعات،وضعیت ترافیکی وشرایط جوی به‌صورت تصویری و آنی را فراهم کرده و مدیریت ترافیک رابهبود می‌بخشند.

مدیرکل راهداری وحمل ونقل جاده‌ای استان بوشهر گفت:باتکمیل و بهره‌برداری از این نوع دوربین‌ها تا دهه‌فجر،پوشش سامانه‌های هوشمند درمحورهای مواصلاتی استان به۸۳درصد افزایش می‌یابد.

اخترشناس ازابلاغ۶۱۱میلیارد تومان اعتبارملی برای اجرا طرح‌های راهداری درجاده‌های استان بوشهر خبرداد و بیان‌کرد:تاکنون۳۸۰میلیاردتومان‌تخصیص‌یافته‌است.

اخبار

عرضه هر نوع افزودنی و مکمل سوخت در جایگاه های سراسر کشور مورد تایید شرکت ملی پخش فرآورده های نفتی نمی باشد

بهمن علی پور رییس روابط عمومی شرکت ملی پخش فرآورده های نفتی منطقه اصفهان ضمن اعلام خبر فوق گفت: عرضه هر نوع افزودنی و مکمل سوخت در جایگاه های سراسر کشور غیر مجاز بوده و مورد تایید شرکت ملی پخش فرآورده های نفتی نمی باشد. به گزارش روابط عمومی شرکت ملی پخش فرآورده های نفتی منطقه اصفهان علی پور گفت: عرضه انواع افزودنی و مکمل سوخت در جایگاه های سراسر کشور غیر مجاز بوده و مورد تایید شرکت ملی پخش فرآورده های نفتی ایران نمی باشد. علی پور افزود: وظیفه جایگاه ها عرضه سوخت به صاحبان خودروها و وسایط نقلیه بوده و هر گونه پیشنهاد و فروش مکمل، کار غیرقانونی و ممنوع است. وی تاکید کرد: به منظور رعایت حقوق مصرف کنندگان و جلوگیری از هر گونه سوء استفاده، فروش مکمل و عرضه انواع افزودنی در جایگاه های سوخت ممنوع می باشد و هم استانی های محترم در صورت مشاهده هر گونه تخلف، می توانند از طریق تماس تلفنی و ارتباط با سامانه شرکت ملی پخش فرآورده های نفتی ایران به شماره ۰۹۶۲۷ و همچنین از طریق سامانه ثبت و پیگیری شکایات وزارت صمت به آدرس *ir.124.www* نسبت به ارائه نقطه نظرات، پیشنهادات وشکایات خود اقدام کنند

شهدا با جانفشانی های خود، ما را مدیون خود کرده‌اند جامعه باید با تمام وجود قدردان شهدا باشد

به گزارش امور ارتباطات شهرداری رشت،رحیم شوقی، شهردار رشت و فرزند شهید،در مراسم ملی شکوه ایثار با حضور استاندار گیلان بر اهمیت مقام شهدا و نقش خانواده‌های آنان در جامعه تاکید کرد. وی با اشاره به جایگاه ویژه مادران شهدا گفت:مادران نه تنها به عنوان مادر، بلکه به عنوان پدر نیز در زندگی فرزندانشان نقش ایفا می‌کنند. شوقی بر ضرورت ارج نهادن به فداکاری‌ها و ایثارگری‌های شهدا و خانواده‌های آنان تأکید کرد و افزود؛جامعه باید با تمام وجود قدردان این عزیزان باشد.

وی ادامه داد:مادران شهدا، که در نبود پدران همچنان به تربیت و مراقبت از فرزندان می‌پردازند، نمونه‌ای بارز از صبر و استقامت هستند. شهردار رشت با اشاره به جانفشانی‌های شهدا تصریح کرد:شهدا با جانفشانی های خود، ما را مدیون خود کرده‌اند و کمترین کار ما، پاسداری از یاد و خاطره آنها و حمایت از خانواده‌هایشان است. این مراسم با حضور گسترده مسئولان و خانواده‌های شهدا و ایثارگران و با مشارکت سپاه ناحیه مرکزی رشت،بنیاد شهید و امور ایثارگران شهرستان رشت و شهرداری رشت در کانون بسیج جوانان با حضور مادران و همسران شهدای گرانقدر برگزار شد.

آگهی مزایده اموال غیر منقول(اسناد رهنی)

شماره پرونده ۱۴۰۳۰۴۰۱۰۳۷۰۰۰۱۶۹۳ و ۱۴۰۳۰۴ ۱۴۰۳۰۴۰۱۰۳۷۰۰۰۱۶۹۴و۰۱۰۳۷۰۰۰۱۶۹۲ به موجب پرونده اجرائی کلاسه ۱۴۰۳۰۱۸۳۸ و ۱۴۰۳۰۱۸۳۹ و ۱۴۰۳۰۱۸۴۰ له بانک کشاورزی قائم شهر علیه فاطمه صغری احمدی کمرپشتی و رحمت اله احمدی طبق سند رهنی شماره ۲۵۰۱۳ ، ۲۶۴۳۷ و ۲۰۸۸۱ دفترخانه ۱۲۲ قائم شهر در رهن بانک کشاورزی قرار گرفته یک قطعه باغ نوع ملک طلق با کاربری زراعی- باغ به مساحت ۱۰۴۷۱,۱۱ متر مربع به پلاک ثبتی صدو هفتاد و هشت فرعی از بیست و چهار اصلی واقع در بخش پنج ناحیه ۰۰ حوزه ثبت ملک قائم شهر استان مازندران به مساحت ۱۰۴۷۱.۱۱ متر مربع توضیحات ملک متن ملک شماره یکصد و هفتاد و هشت فرعی از بیست و چهار اصلی واقع در بخش پنج حوزه ثبتی قائمشهر استان مازندران به مساحت (۱۰۴۷۱,۱۱)ده هزار و چهارصد و هفتاد و یک متر و یازده دسیمتر مربع ، توضیحات ملک به حدود :شمالا در چهار قسمت اول به مرز بطول (۱۸,۹۸)هجده متر و نود و هشت سانتیمتر به بیست و چهار اصلی دوم به مرز بطول (۵۷,۴۲)پنجاه و هفت متر و چهل و دو سانتیمتر به بیست و چهار اصلی سوم به مرز بطول (۳۱,۷۴)سی و یک متر و هفتاد و چهار سانتیمتر به بیست و چهار اصلی چهارم به مرز بطول (۸,۱۰)هشت متر و ده سانتیمتر به بیست و چهار اصلی شرقا در چهارده قسمت اول فنسی است بطول (۵,۷۶)پنج متر و هفتاد و شش سانتیمتر به نهر آب دوم فنسی است بطول (۹,۳۱) نه متر و سی و یک سانتیمتر به نهر آب سوم فنسی است بطول (۶,۱۰)شش متر و ده سانتیمتر به نهر آب چهارم فنسی است بطول (۵,۰۱) پنج متر و یک سانتیمتر به نهر آب پنجم فنسی است بطول (۱۱,۸۳)یازده متر و هشتاد و سه سانتیمتر به نهرآب ششم فنسی است بطول (۷,۶۶)هفت متر و شصت و شش سانتیمتر به نهر آب هفتم فنسی است بطول (۶,۱۹)شش متر و نوزده سانتیمتر به نهر آب هشتم فنسی است بطول (۱۳,۲۱) سیزده متر و بیست و یک سانتیمتر به نهر آب نهم فنسی است بطول (۳,۷۳)سه متر و هفتاد و سه سانتیمتر به نهر آب دهم فنسی است بطول (۲,۳۸)دو متر و سی و هشت سانتیمتر به نهر آب یازدهم فنسی است بطول (۴,۶۵)چهار متر و شصت و پنج سانتیمتر به نهر آب دوازدهم فنسی است بطول (۳,۷۳) سه متر و هفتاد و سه سانتیمتر به نهر آب سیزدهم فنسی است بطول (۱,۹۲)یک متر و نود و دو سانتیمتر به نهر آب چهاردهم فنسی است بطول (۳,۸۹) سه متر و هشتاد و نه سانتیمتر به نهر آب جنوبا در پانزده قسمت اول میله آهنی بطول (۸,۴۳)هشت متر و چهل وسه سانتیمتر به باغ احمدی دوم میله آهنی بطول (۱۸,۴۴)هجده متر و چهل و چهار سانتیمتر به باغ احمدی سوم میله آهنی بطول (۸,۱۳)هشت متر و سیزده سانتیمتر به باغ احمدی چهارم (به) بطول (۳,۰۹)سه متر و نه سانتیمتر به کوچه پنجم میله آهنی بطول (۶,۹۵)شش متر و نود و پنج سانتیمتر به باغ احمدی ششم میله آهنی بطول (۱۱,۲۴)یازده متر و بیست و چهار سانتیمتر به باغ احمدی هفتم میله آهنی بطول (۹,۷۶)نه متر و هفتاد و شش سانتیمتر به باغ احمدی هشتم میله آهنی بطول (۱۰,۰۸)ده متر و هشت سانتیمتر به باغ احمدی نهم میله آهنی بطول (۵,۲۹) پنج متر و بیست و نه سانتیمتر به باغ احمدی دهم میله آهنی بطول (۱۱,۷۰) یازده متر و هفتاد سانتیمتر به باغ احمدی یازدهم میله آهنی بطول (۵,۴۸)پنج متر و چهل و هشت سانتیمتر به باغ احمدی دوازدهم میله آهنی بطول (۱۳,۴۳) سیزده متر و چهل و سه سانتیمتر به باغ احمدی سیزدهم میله آهنی بطول(۹,۹۳) نه متر و نود و سه سانتیمتر به باغ احمدی چهاردهم میله آهنی بطول (۱۸,۲۱) هجده متر و بیست و یک سانتیمتر به باغ احمدی پانزدهم میله آهنی بطول (۷,۰۲)هفت متر و دو سانتیمتر به باغ احمدی غربا در ده قسمت اول به مرز بطول (۲,۶۸)دو متر و شصت و هشت سانتیمتر به باغ افرایی دوم به مرز بطول (۶,۳۶)شش متر و سی وشش سانتیمتر به باغ افرایی سوم به مرز بطول (۴,۲۰)چهار متر و بیست سانتیمتر به بیست و چهار اصلی چهارم به مرز بطول (۴,۳۵)چهار متر و سی و پنج سانتیمتر به بیست و چهار اصلی پنجم به مرز بطول (۹,۲۶) نه متر و بیست و شش سانتیمتر به بیست و چهار اصلی ششم به مرز بطول (۱۱,۷۴)یازده متر و هفتاد و چهار سانتیمتر به بیست و چهار اصلی هفتم به مرز بطول (۱۰,۸۰)ده متر و هشتاد سانتیمتر به بیست و چهار اصلی هشتم به مرز بطول (۱۱,۸۷)یازده متر و هشتاد و هفت سانتیمتر به بیست و چهار اصلی نهم به مرز بطول (۱۱,۸۸) یازده متر و هشتاد و هشت سانتیمتر به بیست و چهار اصلی دهم به مرز بطول (۸,۷۳)هشت متر و هفتاد وسه سانتیمتر به بیست و چهار اصلی محدودیت: محدودیت دفتر املاک مازاد دارد رهنی شماره ۲۵۰۱۳ و شماره سیستمی ۱۴۰۲۲۱۳۱۰۰۰۲۰۰۵۲۸۸ مورخ ۱۴۰۱/۱۰/۰۳ دفترخانه اسناد رسمی شماره ۱۲۲ شهر قائمشهر استان مازندران که بنفع بانک کشاورزی شعبه مرکزی قائم شهر به مبلغ ۲۱,۲۸۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال به مدت ۱۰ سال ثبت شده مازاد دارد رهنی شماره ۲۶۴۳۷و شماره سیستمی ۱۴۰۲۲۱۲۱۰۰۰۲۰۰۸۶۶۶ مورخ۱۴۰۲/۱۲/۲۳ دفترخانه اسناد رسمی شماره ۱۲۲ شهر قائمشهر استان مازندران که بنفع بانک کشاورزی به مدت ۰ ماه ثبت شده رهنی شماره ۲۰۸۸۱ و شماره سیستمی ۱۴۰۲۲۱۳۱۰۰۰۲۰۰۵۲۸۹ مورخ ۱۳۹۸/۰۵/۰۳ دفترخانه اسناد رسمی شماره ۱۲۲ شهر قائم شهر استان مازندران که بنفع بانک کشاورزی شعبه قائم شهر به مبلغ ۱۰,۳۶۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال به مدت ۱۰ سال ثبت شده مازاد دارد رهنی شماره ۲۳۵۸۷ و شماره سیستمی ۱۴۰۲۲۱۳۱۰۰۰۲۰۰۵۲۹۰ مورخ ۱۴۰۰/۰۹/۱۸ دفترخانه اسناد رسمی شماره ۱۲۲ شهر قائمشهر استان مازندران که بنفع بانک کشاورزی شعبه مرکزی قائم شهر به مبلغ ۴,۳۶۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال به مدت ۱۰ سال ثبت شده مشخصات مالکیت :مالکیت فاطمه صغری احمدی کمرپشتی فرزند یارعلی شماره شناسنامه ۱۴۸۵ تاریخ تولد ۱۳۶۲/۰۶/۲۱ صادره از قائم شهر دارای شماره ملی ۲۱۶۱۸۳۴۶۱۴ با جز سهم ۶ از کل سهم ۶ بعنوان مالک شش دانگ عرصه و اعیان با شماره مستند مالکیت ۵۰۱۳۴ تاریخ ۱۴۰۲/۱۱/۱۸ موضوع سند مالکیت اصلی بشماره چاپی ۹۷۱۹۵۱ سری ج سال ۰۱ با شماره دفتر الکترونیکی ۱۴۰۲۲۰۳۱۰۰۰۲۰۱۶۰۶۷ ثبت گردیده است ملک به استناد وضعیت ثبتی مورخ ۱۴۰۳/۰۸/۲۲ یک قطعه زمین باغ نوع ملک طلق با کاربری زراعی – باغ به مساحت ۱۰۴۷۱/۱۱ متر مربع دارای سند مالکیت شش دانگ عرصه و اعیان با شماره مستند مالکیت ۵۰۱۳۴ تاریخ ۱۴۰۲/۱۱/۱۸ موضوع سند مالکیت اصلی بشماره چاپی ۹۷۱۹۵۱ سری ج سال ۰۱ در ذیل دفتر الکترونیکی شماره ۱۴۰۲۲۰۳۱۰۰۰۲۰۱۶۰۶۷. ب)توصیف عرصه و اعیانیهای ملک مورد ارزیابی: پلاک مورد ارزیابی ملک واقع در قائم شهر جوجاده ارطه کوچه روبروی تکیه در موقعیت یو تی ام ۶۶۱۸۰۰ – ۴۰۳۱۰۴۲ مستقر و در محدوده عرصه ملک با مساحت ۱۰۴۷۱/۱۱ متر مربع با حدود ۵۵۰ اصله درختان مرکبات بارده ۱۵ ساله و سیستم آبیاری قطره ای که آب آن از چاه اشتراکی به شماره پروانه ۴۳۳۸۵/۸۸۸۵/۳۲۰ تأمین میگردد وجود دارد .درختان باغ از نوع درجه یک .میباشد. نتیجه ارزیابی ملک و نظریه کارشناسی با توجه به توصیف اجمالی ملک و با در نظر گرفتن موقعیت مکانی منطقه و همچنین سایر مولفه های موثر در آن راه دسترسی و فاصله تا جاده اصلی بدون لحاظ حقوق و تعهدات احتمالی به اشخاص ارزش ششدانگ ملک جمعا ۱۴۸.۰۰۰.۰۰۰.۰۰۰ ریال (یکصد و چهل و هشت میلیارد ریال) بعنوان قیمت پایه تعیین و اعلام میگرددملک مورد وثیقه فاقد بیمه نامه می باشد. پلاک فوق از ساعت ۹ الی ۱۲ روز شنبه مورخ ۱۴۰۳/۱۰/۱۵ در اداره ثبت اسناد و املاک قائمشهر واقع در آخر خیابان جویبار نبش بهارستان از طریق مزایده به فروش میرسد و برابر بخشنامه شماره۱۴۰۳/۸۵۴۰۲ مورخ ۱۴۰۳/۰۵/۱۵ مدیر کل دفتر نظارت بر اجرای اسناد رسمی چنانچه روز و ساعت معین شده مصادف با روز تعطیل ادارات باشد روز برگزاری مزایده روزی خواهد بود که ادارات بعد از تعطیلی باز خواهند شد و مزایده از مبلغ ۱۴۸.۰۰۰.۰۰۰.۰۰۰ ریال (یکصد و چهل و هشت میلیارد ریال) شروع و به بالاترین قیمت پیشنهادی نقداً فروخته می.شود شرکت در مزایده منوط به حضور خریدار یا نماینده قانونی او در جلسه مزایده بوده و کلیه هزینه های قانونی اعم از پرداخت بدهیهای بیمه و جرایم که مورد مزایده دارای آنها باشد تا تاریخ مزایده اعم از اینکه رقم قطعی آن معلوم شده یا نشده باشد به عهده برنده مزایده است و نیز در صورت وجود مازاد وجوه پرداختی بابت هزینه های فوق از محل مازاد به برنده مزایده مسترد خواهد شد و نیم عشر و حق مزایده نقداً وصول میگردد شرکت در مزایده بدوا منوط به پرداخت ۱۰ مبلغ کارشناسی ملک را به صندوق ثبت به شماره حساب سپرده اداره ثبت به شماره شبا IR۴۸۰۱۰۰۰۰۴۰۵۳۰۱۳۲۰۷۵۵۰۳۸۶ و شناسه ۹۸۶۱۰۸۵۵۳۱۲۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰ و شناسه ملی ۱۴۰۰۰۲۳۰۲۵۷ یا واریز از طریق حسابداری اداره ثبت اسناد و اخذ تاییدیه واریز است و برنده مزایده مکلف است ما به تفاوت مبلغ فروش را ظرف مدت پنج روز از تاریخ مزایده به حساب صندوق ثبت تودیع کند و در صورتی که ظرف مهلت مقرر مانده فیش را به حساب سپرده ثبت واریز نکند مبلغ مذکور قابل استرداد نبوده و به حساب خزانه واریز خواهد شد و نیم عشر و حق مزایده نقداً وصول خواهد شد. ضمنا حسب اعلام بانک طی نامه مکانیزه ۱۴۰۳۸۵۶۵۵۳۲۵۰۰۰۱۹۱ ملک فاقد بیمه می باشد و به دلیل اینکه بانک خواهان استعلامات قبل از مزایده نبوده است لذا این اداره از بدهی های مالیاتی و شهرداری و دارائی و .... ملک مزبور اطلاعی ندارد.تاریخ انتشار:۱۴۰۳/۰۹/۲۷./ شناسه آگهی۱۸۴۶۵۵۱

مرتضی قاسم پور–رییس اداره ثبت اسناد و املاک قائم شهر

آگهی مفقودی

این جانب عزیز درخشان مالک سواری پژو روآ به شماره موتور ۱۱۶۸۷۰۰۵۲۵۱ شماره شاسی NAAB31AA58H054662 به علت فقدان سند کمپانی و برگ سبز خودرو تقاضای صدور رونوشت المثنی اسناد مذکور را نموده ام چنانچه هرکس ادعایی درمورد خودروی مذکور دارد ظرف ده روز به دفتر حقوقی سازمان فروش شرکت ایران خودرو واقع در کیلومتر ۱۴ جاده مخصوص تهران–کرج ؛ شهرک پیکان شهر ساختمان سمند طبقه اول مراجعه نماید.بدیهی است پس از انقضای مهلت مزبور طبق ضوابط مقرر اقدام خواهد شد./

***