گزارش

روابط ایران و ترکیه و الزامات جدید آن

وزیر امور خارجه ترکیه در حالی با گفتن این که آنکارا مخالف سلطه هر کشوری در منطقه اســت، برقراری اتحاد میان کشورهای منطقه را امری ضروری دانسته و آمادگی آنکارا برای اهداف اصلی دولت انتقالی ســوریه را اعلام کرد حال آنکه مواضع وی درباره نقش ایران در ســوریه و ســوء استفاده رسانه‌های غربی از آن نیازمند توضیحاتی منطقی از سوی سران آنکاراست.

این روزها در فضای رســانه‌ای سخنانی از ســوی مقامات ترکیه‌ای در باب نقش ایران در ســوریه و البته نگاه آنکارا به این نقش آفرینی پخش شــده اســت که نیازمند توضیحاتی از سوی مقامات ترکیه است. تهران همواره تاکید دارد که در راستای خواست دولت و مردم سوریه در این کشور در مقاطعی حضور مستشاری داشته اســت و در مقطع کنونی نیز چون از ایران چنین درخواستی نشده است وارد صحنه نشده است. در همین حال جهانیان اذعان دارند که اگر حضور ایران در سوریه نبود اکنون تروریسم سراسر منطقه و جهان را فرا گرفته بود لذا نقش ایران نه یک رویکرد مخرب بلکه در راســتای منافع کل جهان بوده است. در این میان برخی کشــورهای منطقه همچون ترکیه در حالی خود را فاتحان تحولات اخیر سوریه می‌نامند که برخی مواضع آنها در باب این تحولات جای تامل دارد. رسانه‌های غربی از جمله رادیو فردا مدعی شده‌اند که وزیر خارجه ترکیه، کشوری که دو هفته پیش، از شورشی‌های سوری هنگام پیشروی آن‌ها از ادلب به سوی دمشق حمایت کرد، گفت اعتقاد دارد نظر به تحولات جاری منطقه «ایران درس عبرت لازم را گرفته اســت».فیدان روز یک‌شــنبه ۲۵ آذر در گفت‌وگو با شبکه الحدث، نزدیک به عربستان، گفت معتقدم ایران در این دوره جدید درس خواهد گرفت و ما باید از ایران «حمایت ســازنده» کنیم.او افزود ما نه خواهان ســلطه ایران در منطقه هستیم، نه سلطه ترک‌ها نه اعراب، و همه کشورها به سطح کافی از بلوغ رسیده و پایه‌های محکمی دارند و «منطقه که در ۲۰ تا ۳۰ سال گذشته در یــک حلقه بزرگ آتش گرفتار بوده، اکنون برای خروج از این چرخه معیوب، به اندازه کافی درس آموخته است».

وزیــر خارجــه ترکیه اعلام کــرد که به ایــران و روســیه گفته‌انــد، با وجود حمایت‌هایشــان از بشــار اسد، او نتوانســته در خدمت به ملت و آشتی با مردم یا بازســازی نظام موفق باشــد و بازگشت به ســناریوهای گذشته دیگر معنایی ندارد.هاکان فیدان، که پیشــتر رئیس سازمان اطلاعات ترکیه بود، گفت که طی مذاکراتش با مقامات ایرانی، ایده عضویت اسد در «جبهه مقاومت» علیه اسرائیل را «شبیه یک شوخی» دانسته است.

این ســخنان به فیدان در حالی نسبت داده می‌شــود که فیدان در گفت‌وگو با شــبکه تی‌آرتی ترکیه گفت: ما مخالف سلطه ایران، ترکیه یا کشورهای عربی در منطقه هســتیم. اکنون، ما به اتحاد، تامیــن منافع خودمان و احترام به مرزها و حقــوق یکدیگر و انجام دادن وظایفمان برای حفاظت از یکدیگر داریم.از نظر او، مداخله احتمالی عوامل خارجی با درگیری‌های طولانی‌مدت همراه خواهد بود.

وزیر امور خارجه ترکیه در این باره گفت: هر کنشــی واکنش دارد و هر واکنشی نیز به کنشــی دیگر می‌انجامد و گرفتار چرخه شومی می‌شویم. در حال حاضر، منطقه آماده شکســتن این چرخه اســت.او افــزود که ترکیه، روســیه و ایران رایزنی‌های متمرکزی درباره ســوریه دارند.ترکیه، ایران و روســیه در چارچوب مذاکرات آســتانه، درباره بازسازی ســوریه و برقراری صلح و ثبات در آن پس از تحمل ۱۱ ســال جنگ‌های داخلی و عادی‌سازی روابط دولت بشار اسد با ترکیه گفت‌وگو می‌کردند.طرفین تاکید کرده‌اند ســقوط دولت اسد دلیلی برای پایان یافتن این مذاکرات نیســت و اهداف کلی این ابتکار دیپلماتیک پابرجا اســت و تلاش‌ها برای آن ادامه می‌یابد.

فیدان در این راســتا بیان کرد: وقتی تحولات ســوریه آغاز شد، ما در این باره با آن‌ها (ایران و روســیه) مذاکره کردیم. تکرار سناریوی سال‌های ۲۰۰۶، ۲۰۱۵ و ۲۰۱۶ هیچ فایده‌ای ندارد.او با ادعایی علیه روابط نزدیک ایران و روسیه با دولت بشــار اسد گفت: شما (ایران و روســیه) به دولت بشار اسد رفتید تا بتواند حمله مخالفان مسلح را خنثی کند اما الان با وضعیتی مواجهیم که او نتوانسته عملکرد موفقی در ارائه خدمات به مردمش، حفظ نظام حاکمیتی و آشــتی با ملت خود داشته باشــد.فیدان با گفتن این که ترکیه هیچ ارتباطی با خروج اسد از سوریه ندارد، بیان کرد: روس‌ها خودشان گفتند که این کار را سامان‌دهی و اجرا کردند ما هیچ نقشی در آن نداشتیم. وزیر امور خارجه ترکیه گفت که «ابراهیم کالین» مدیر ســازمان اطلاعات ملی ترکیه، هفته گذشته، پس از رایزنی‌ها با کشورهای منطقه و غرب به دمشق رفت.او درباره تماس‌ها با دولت انتقالی سوریه افزود: ما به لطف تماس‌هایمان توانســتیم از ایده‌های کلی مطلع شویم و اصولی را تعیین کنیم همه، کمابیش، با آن موافقند.وزیر امور ترکیه تشریح کرد: اصولی که بر سر آن توافق شده، شامل مسائل حاکمیتی و نحوه رفتار با نمایندگان اقشار و احزاب مختلف در این کشور است.

همگرایی ایران و ژاپن درباره تحولات منطقه

معاون وزیر امور خارجه کشــورمان در ۳۲ امین نشست مشــوراتی معاونان وزرای خارجه ایران و ژاپن خواستار توسعه مناسبات دو کشور در زمینه‌های مختلف از جمله اقتصادی و تجاری شد.

ســی و دومین نشست مشــورتی معاونین وزرای امور خارجــه جمهوری اســلامی ایران و ژاپن با مشــارکت مجید تخت روانچی، معاون سیاســی وزیر امور خارجه و «تاکه‌هیــرو فوناکوشــی»، معــاون ارشــد وزیر امور خارجه ژاپن در تهران برگزار شــد.معاون سیاسی وزیر امور خارجه کشــورمان ضمن اشــاره به پیشینه روابط دیپلماتیــک ایــران و ژاپن، اســتمرار رایزنی‌ها بین دو کشــور در ســطوح مختلف را مهم و ضــروری توصیف کرد و خواستار توسعه مناسبات دو کشور در زمینه‌های مختلف از جمله اقتصادی و تجاری شــد.تخت روانچی با اشــاره به تداوم نسل‌کشــی رژیم صهیونیســتی در فلسطین اشغالی و گسترش دامنه تجاوزات این رژیم به سوریه، مسئولیت مشترک جامعه جهانی برای مقابله با ارتکاب جنایات شــنیع به ویژه جنایات جنگی و جنایت نسل‌کشی را خاطرنشــان کرد و خواستار اهتمام جدی همه کشورها برای توقف جنایات و تجاوزات این رژیم و محاکمه و مجازات سران آن شد.

وی همچنیــن از ایفای نقش موثرتــر ژاپن برای کمک به حفظ امنیت و ثبات در منطقه غرب آســیا استقبال کرد.فوناکوشــی نیز با اشاره به روابط تاریخی و دوستانه دو کشــور، حضور نماینده ویره دولت ژاپن در مراســم تحلیف رئیس جمهور پزشــکیان و گفتگوهای ســران دو کشــور را نشــانه‌ای از عزم دولت ژاپن برای تعمیق روابط دو کشــور دانست. خبر دیگر در حوزه دیپلماسی آنکه علیرضا عنایتی، ســفیر جمهوری اسلامی ایران در عربستان سعودی با «جاسم البدیوی»، دبیرکل شورای همکاری خلیج فــارس دیدار و رایزنــی کرد.عنایتی با اشــاره به این دیدار در حساب رســمی خود در برنامه ایکس نوشت: ما در مورد موضوعات مورد علاقه مشترک گفتگو کردیم.

محکومیت تداوم حملات رژیم صهیونیستی به آوارگان غزه

ســخنگوی وزارت امــور خارجــه ضمــن محکومیت شــدید ادامه حملات وحشــیانه رژیم صهیونیستی به ســکونت‌گاه‌ها و چادرهای آوارگان فلســطینی در غزه تأکید کــرد: بی‌عملی ادامه‌دار شــورای امنیت در برابر نسل‌کشی مستمر فلسطینیان شرم‌آور است.

اســماعیل بقائی، ســخنگوی وزارت امور خارجه ادامه حملات وحشــیانه رژیم صهیونیستی به سکونت‌گاه‌ها و چادرهای آوارگان فلسطینی در غزه از جمله در اردوگاه النصیرات را که منجر به شــهادت و زخمی شدن ده‌ها انسان بی‌گناه از جمله کودکان معصوم گردید، به‌شدت محکوم کرد.ســخنگوی وزارت امور خارجه با شــرم‌آور توصیف کردن بی‌عملــی ادامه‌دار نهادهای بین‌المللی و شورای امنیت ســازمان ملل در برابر نسل‌کشی مستمر فلســطینیان به‌دلیل حمایت همه‌جانبه آمریکا از رژیم صهیونیســتی، خواستار اقدام عاجل جامعه جهانی برای توقف نسل‌کشی در غزه و محاکمه و مجازات سران رژیم اشغالگر به‌خاطر ارتکاب جنایات شنیع شد.

وی بــا یادآوری احکام صادره توســط دیوان بین‌المللی کیفری برای تعقیب کیفری و بازداشــت مقام‌های ارشد اســرائیل به‌اتهام ارتکاب جنایات جنگی و جنایت علیه بشریت، مســئولیت دولت‌های عضو دیوان برای اجرای احکام بازداشــت و نیز وظیفه همه دولت‌ها طبق حقوق بین‌الملل عام بــرای اطمینان از رعایت حقوق بین‌الملل بشردوستانه و منع نسل‌کشی را خاطرنشان کرد و تصریح کرد که رژیم صهیونیستی علاوه بر ارتکاب جنایات جنگی و جنایــت علیه بشــریت، بی‌تردید مرتکــب دو جنایت دیگر تحت صلاحیت دیوان یعنی جنایت نسل‌کشــی و جنایت تجاوز نیز شــده است. بقائی همچنین با اشاره به بی‌اعتنایی رژیم صهیونیستی به قرارهای صادره از سوی دیوان بین‌المللی دادگســتری مبنی بر توقف نسل‌کشی و خــودداری از ارتکاب اقدامات مغایر با «کنوانســیون منع نسل‌کشــی»، بر ضرورت اتخاذ تدابیر لازم از سوی جامعه بین‌المللی برای هزینه‌مند کردن قانون‌شکنی‌های مستمر رژیم اشغالگر تأکید کرد.

احیای داعش نگرانی مشترک ایران و کشورهای منطقه

این روزها ســوریه در حالی به کانون تحولات منطقه مبدل شــه است که یکی از نگرانی‌های امروز کشورهای همسایه سوریه آزادی زندانیان داعشــی تکفیری و خانواده‌های آنها است که می‌تواند با ورود آنها به خاک کشورهای دیگر، تهدیدی همگانی به حساب آیند.

به گزارش ایرنا، در سال‌های اخیر باتوجه به رشد و تکثر گروه‌های تروریســتی نوین در سراسر جهان و به ویژه منطقه غرب آسیا همواره یکی از نگرانی‌های کشــورهای این منطقه توسعه و گســترش تروریسم و افراطگرایی بوده و هست و بــه همین جهت در راســتای تحقق این امر کشــورهای قربانی تروریسم تمهیدات بسیاری را در مقابله با این پدیده فراگیر به کار بسته‌اند. همکاری‌ها میان کشــورهای منطقه در حوزه تامیــن امنیت مرزهــای مشــترک، مقابله با گروه‌های افراط گرا، استرداد اعضا و فرماندهان گروه‌های تروریســتی از کشورهایی که در آن زندگــی می کننــد، مقابله با جرائم ســازمان یافته و غیره در قالــب توافقنامه‌های قضایی و امنیتی میان آنها، یکــی از ملزومات مبارزه با تروریسم نوین و مصادیق مختلف آن (سایبری، فرهنگی، مالی، پولشویی، تبلیغاتی و ...) است. توافقنامه‌هــای امنیتی میان ایــران با عراق و پاکســتان به عنوان دو همسایه شرقی و غربی کشــورمان نیز در این چارچــوب قابل تحلیل اســت.اما در این ارتباط باید نسبت به نگرانی جدیدی که میان کشــورهای منطقه متعاقب تحولات اخیری که در ســوریه رخداده است و البته اخباری که از فرار و آزادی برخی زندانیان داعشی و حتی برخی از اعضای خانواده آنها به گوش میرسد نیز گفت.

پیشتر کارشناسان مختلف در خصوص تعیین تکلیف وضعیــت اردوگاه الهول ســوریه واقع در استان حســکه (شمال شرق ســوریه) که به «بمب ســاعتی» هم معروف اســت و محل نگهــداری تعداد زیــادی از اعضــای خانواده داعشــی‌های تکفیری است، هشــدار دادند. بر اســاس آماری که ســال ۲۰۲۳ منتشر شده، تعداد افراد ایــن اردوگاه تقریبــا ۵۰ الی ۷۰ هزار نفر اســت که اغلب آنها را زنان و کودکان تشــکیل می‌دهند.هرچند باتوجــه به تنوع در ملیت‌هــای مختلــف افراد حاضــر در اردوگاه مزبور (بر اساس آمارهای موجود، افرادی از ۴۵ کشور در این اردوگاه حضور دارند) این مساله تهدیدی جهانی به حســاب می‌آید، اما نگرانی از آزادی و فرار آنها برای کشــورهای همسایه ســوریه و به خصوص عراق بیــش از دیگران اســت، یکی به دلیلی میزبانی ســوریه و البته وجود مرزهای مشــترک با عــراق و دیگری به دلیل آنکه بیشتر افراد حاضر در اردوگاه الهول را سوری‌ها و بعد عراقی‌ها تشکیل میدهند.

در اینجا لازم اســت به این نکته اشاره داشته باشــیم که مقابله با تروریسم و عدم اشاعه آن وظیفه‌ای اســت که بر دوش تمامی دولت‌های منطقه و جهان اســت چرا که سابقه و عملکرد گروه‌های تروریســتی در سال‌های اخیر نشان داده کــه آنهــا مــرز و محــدوده جغرافیایی نمی‌شناســند و میل به گسترش دامنه قلمرو خود را دارند.البته که فراتر از مقابله با آنچه که امروز به آن گروه‌های تروریستی گفته می‌شود این اســت که کشورهای مختلف و به خصوص غربی‌ها نســبت به چرایی عضویت شهروندان خــود اعم از مــرد و زن و جــوان و نوجوان و حتی برخی افراد مشهور در این گروه‌ها واکاوی داشــته باشــند و با انجام اقداماتی گسترده و چندلایه تلاش کنند تا از تکرار و استمرار این مساله در آینده جلوگیری نمایند.

همچنیــن، گزارشــات و مســتندات مختلف از وضعیــت اردوگاه الهول نشــان می‌دهد که فعالیت‌هــای مخفیانــه زیادی میــان خانواده داعشــی‌ها در این اردوگاه وجود دارد (پنهان سازی ســلاح‌های متعدد و اسناد و مدارک از برخی عملیات‌ها و اقدامات انجام شده از سوی داعش) و فضای خاصی از روابط نیز میان آنها حکمفرماســت که تخطی از آنهــا می‌تواند به قیمت جان آن افراد تمام شود.

بعد از ســقوط دولت سوریه، امروز بیش از هر زمانی باید نگران خروج افراد این اردوگاه و البته دیگر افراد خطرناک از جمله داعشی‌های حاضر در برخی زندان‌های سوریه بود که میتوانند از طُرق مختلف در قالب قاچاق وارد خاک عراق و برخی دیگر کشورهای منطقه شوند و مجدد به سازماندهی خود و پس از آن به انجام اقدامات تروریستی بپردازند.البته باید گفت که مقامات امنیتی و سیاســی عراق پیش از تحولات اخیر در سوریه از کانال‌های مختلفی پیگیر مشخص شــدن وضعیت افراد حاضر در این اردوگاه که تحت کنتــرل نیروهای ســوریه دموکراتیک موسوم به «قســد» (SDF) است، بودند و آزاد شــدن آنها را تهدید و خطــری همگانی تلقی کردند، اما تا کنون این امر محقق نشده و حتی کشــورهای عمدتا اروپایی حاضر به پذیرش و بازگشت شهروندان خود که زمانی به هر طریق عضوی از داعش بوده یا از اعضای خانواده آنها بوده و امروز در اردوگاه مزبور به ســر می‌برند، نیستند و نمی‌خواهند هزینه آن را بدهند.

در این میان به این موضوع هم اشــاره داشته باشــیم که در دو دهه اخیر جمهوری اسلامی ایــران نیز با توجه به اینکــه امنیت خود را در گروی امنیــت منطقه تعریف کرده، هزینه‌های بســیاری را در راستای ایجاد و گسترش صلح، ثبات و امنیت در منطقه و مبارزه با تروریســم پرداخت کرده است.مقامات ایران از کانال‌های مختلف رســمی و غیر رســمی، در دیدارهای دیپلماتیک و رایزنی‌های منطقه‌ای با کشورهای مختلــف بر این مهم تاکیدداشــته و دارند که تروریســم تهدیدی علیه همه است و محدود به مرز و منطقه خاصی نیســت و همه باید در این مسیر با تقویت همکاری‌های چندجانبه به مقابله با آن بپردازند تا علی رغم میل و خواست برخی، منطقه‌ای امن و با ثبات را شاهد باشیم. بدیهی اســت که گسترش تروریسم در منطقه و آنچه که برخی از آن به عنوان احیای داعش یاد می‌کنند موضوعی نیســت که منفعت هیچ یک از کشــورهای منطقــه را تامین کند، چرا که تروریســم می‌تواند همچــون کاردی بُرنده دست صاحبان و حامیان خودش را هم ببُرد و از این منظر توصیه می‌شود که برخی کشورها نسبت به تروریسم اســتاندارد دوگانه نداشته باشــند و تروریســم را به خوب و بد بر اساس منافع شخصی خود تقســیم نکنند. سناریوی ســفیدنمایی هیئت تحریرالشــام که به عنوان ارتش نیابتی طراحان ایــن برنامه اقدام کرده، بدنبال جا انداختن این رویکرد است که نه تنها اقدام نظامی برای سرنگونی حکومت مستقر و قانونی در کشــورها ممکن و موجه است بلکه نتیجه آن می‌تواند بــه ایجاد حکومتی معتدل و مســئول که مورد پذیرش و حمایت جامعه جهانی نیز قرار می گیرد بینجامد.

تلاش برای عادی‌سازی و سفیدنمایی گروه‌هایی مانند هیئــت تحریر الشــام، بخشــی از یک استراتژی گسترده‌تر است که هدف آن بازتوزیع قدرت در ســوریه بر اســاس منافــع بازیگران خارجــی اســت. به نظر می‌رســد ســناریوی ســفیدنمایی هیئت تحریرالشــام که به عنوان ارتش نیابتی طراحان ایــن برنامه اقدام کرده، بدنبال جا انداختن این رویکرد است که نه تنها اقدام نظامی برای ســرنگونی حکومت مستقر و قانونی در کشــورها ممکن و موجه است بلکه نتیجه آن می‌تواند بــه ایجاد حکومتی معتدل و مســئول که مورد پذیــرش و حمایت جامعه جهانی نیز قرار می گیــرد بیانجامد.درتحولات اخیر ســوریه نشــانه های مهمی از جمله باز تعریف ظاهری افراط‌گرایی و تروریســم وجود دارد که گویا قرار است به بخشی از نظم جدید سیاســی تبدیل شود. نحوه شــکل‌گیری نظام سیاســی و حاکمان آینده ســوریه و همچنین چگونگــی تعامــل بازیگران منطقــه‌ای و بین المللی با حکومت جدیــد و چگونگی مدیریت بحران‌های امنیتی و سیاســی در این کشــور مولفه های بســیار مهمی است که تأثیرات آن صرفا به جغرافیای ســوریه محدود نخواهد شد و می‌تواند بخشــی از فرآیند الگوســازی برای شکل‌دهی به نظم جدید در منطقه باشد.

اخبــــار

توسعه مناسبات ایران و ترکمنستان

شــانزدهمین نمایشــگاه اختصاصــی جمهــوری اســلامی ایران تحت عنوان ایران آگروفود با حضور عبــاس علی‌آبادی وزیر نیرو و ســفرای و دیپلمات هــای مقیم در عشــق آباد پایتخت ترکمنســتان افتتاح شد.

شانزدهمین نمایشگاه اختصاصی جمهوری اسلامی ایران تحــت عنوان ایران آگروفــود با حضور علی آبــادی وزیر نیرو و هیأت همراه، آتاقلی یف معاون رئیس کابینه وزرا و سایر اعضای کابینه ترکمنستان از جمله رشــید مردوف معــاون رئیس کابینه وزرا و وزیــر امور خارجه و دنیا گــوزل گولمانوا رئیس مجلــس نمایندگان ترکمنســتان و تجار و فعالان اقتصادی دو کشور و سفرای و دیپلمات‌های مقیم در عشق آباد گشــایش یافت.در این مراسم، ابتدا معاون رئیس کابینه وزرا ترکمنســتان پیام سردار بــردی محمداف رئیــس جمهور ترکمنســتان را قرائت نمود. در این پیام رئیس جمهور ترکمنستان اهمیت و ضرورت گسترش هر چه بیشتر مناسبات و همکاری‌های میان دو کشــور را مورد تاکید قرار داد. سپس علی آبادی در خصوص توسعه روابط دو کشور و نمایشــگاه ایران آگروفود مطالبی را بیان داشــت و ابراز امیدواری کرد فعالان اقتصادی دو کشــور در این فرصت، تعامــلات اقتصادی خود را توسعه و تقویت نمایند.

محکومیت حملات تجاوزکارانه آمریکا و انگلیس به یمن

اســماعیل بقائی، ســخنگوی وزارت امور خارجه حملات هوایی آمریکا و انگلیس به زیرساخت‌های یمن را به شدت محکوم کرد.

بقائی با اشــاره به تکرار تجاوزات نظامی آمریکا و انگلیس به یمن، همزمان با تداوم حمایت نامحدود این دو کشــور از نسل‌کُشــی در غزه، این حملات را نقض آشــکار اصول و موازیــن حقوق بین‌الملل و منشــور ملل متحد از سوی دو عضو دائم شورای امنیت سازمان ملل دانست. وی همچنین با اشاره به همبستگی و حمایت شــرافتمندانه مردم یمن از مردم فلســطین در برابر اشــغالگری و کشــتار رژیــم صهیونیســتی، از جامعه جهانــی و مجامع بین‌المللی و نیز کشــورهای اســلامی خواست تا به وظایف قانونی و انســانی خــود برای حمایت از مردم مظلوم یمــن و مخالفت با تجاوزات نظامی و اقدامات بی‌ثبات‌کننده آمریکا و انگلیس در منطقه غرب آسیا عمل نمایند.

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شــماره ۱۴۰۳۶۰۳۲۹۰۱۰۰۰۶۱۷۹ مورخ۲۸ / ۱۴۰۳/۰۸ هیــات اول دوم موضــوع قانــون تعییــن تکلیــف وضعیــت ثبتــی اراضی و ســاختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شاهرود تصرفــات مالکانه بلامعــارض متقاضی آقای خانم حلیمه خواجــه فرزند میرزا بشماره شناسنامه ۱۰ و کد ملی ۴۵۹۱۵۰۷۴۷۵ در ششدانگ یک باب انبار به مساحت ۱۴۸،۵۳ متر مربع قسمتی از پلاک ۱۹۶ و ۱۹۳ و ۲۵۹ فرعی از ۱ اصلی واقع در باغزندان بخش ۲ شاهرود خریداری

مع واسطه از مالک رسمی مهدی اخوین محرز گردیده است.

لــذا به منظور اطلاع عــموم مراتب در دو نوبت به فاصلــه ۱۵ روز آگهی میشــود در صورتــی که اشــخاص نســبت به صدور ســند مالکیــت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تســلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهــی اســت در صورت انقضای مــدت مذکور و عدم وصــول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

شناسه آگهی ۱۸۳۷۰۷۷

تاریخ انتشار نوبت اول : دو شنبه ۱۴۰۳/۰۹/۱۲

تاریخ انتشار نوبت دوم : سه شنبه۱۴۰۳/۰۹/۲۷

آگهــی موضــوع مــاده ۳ قانون و مــاده ۱۳ آئین نامــه قانــون تعییــن تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابــر رای شــماره ۱۴۰۳۳۲۹۰۱۰۰۰۶۷۸۲ مــورخ ۱۴۰۳/۰۹/۱۹ هیــات اول دوم/ موضــوع قانــون تعییــن تکلیــف وضعیت ثبتــی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شاهرود تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای خانم ســعید محســنی راد فرزند محمدحسن بشماره شناسنامه۴۳۴ و کدملی ۴۵۹۱۱۴۸۴۱۶ در ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۷۸/۱۵ متر مربع قسمتی از پلاک ۷۶۳ فرعی از ۱ اصلــی واقع در باغزندان بخش ۲ شــاهرود خریداری مع الواســطه از مالک رسمی محمد عامریان محرز گردیده است.

لــذا به منظــور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت بــه فاصله ۱۵ روز آگهی میشــود در صورتی که اشــخاص نســبت به صدور ســند مالکیــت متقاضی اعتراضی داشــته باشند میتوانند از تاریخ انتشــار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تســلیم ،اعتراض دادخواســت خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول

اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول : دو شنبه ۱۴۰۳/۰۹/۲۷

تاریخ انتشار نوبت دوم: سه شنبه ۱۲ / ۱۰ / ۱۴۰۳

رییس ثبت اسناد و املاک شهرستان شاهرود حمیدرضا حسین پور

اگهــی اختصاصی موضوع مــاده ۳ قانون وماده ۱۳ آیین نامــه اجرایی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمان های فاقد سند رسمی

برابــررای شــماره ۱۴۰۳۶۰۳۱۲۰۰۸۰۰۵۸۰۵ تاریــخ ۱۴۰۳/۸/۷ هیــات موضــوع قانون تعیین تکلیــف وضعیت ثبتی اراضی وســاختمان های فاقد ســند رســمی مســتقر درواحد ثبتی شهرســتان اق قلا پرونده کلاســه ۱۴۰۳۱۱۴۴۱۲۰۰۸۰۰۰۲۹۷ تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی خانم مهســا قرنجیک فرزند داود به شماره شناســنامه وکد ملی ۴۹۷۰۲۶۷۹۱۱ صــادره اق قــلا درششــدانگ یک قطعــه زمین با بنــای احداثی به مســاحت ۱۵۲،۵۴ مترمربع مفروز ومجزی شــده جزیی از ششدانگ پلاک ثبتی شماره ۵۴۱ فرعی از ۳ اصلی واقع دراراضی قریه آق (آق لر)جاده اق قلا به گرگان بخش ۶حوزه ثبتی ملک شهرســتان اق قلا ازســهمی اقای بردی ایزدی تایید گردیده است

لــذا به منظور اطلاع عــموم مراتب در دو نوبت به فاصلــه ۱۵ روز آگهی میشــود در صورتی که شــخاصی که نســبت به صدورســند مالکیت متقاضی اعتراض داشــته باشــند میتوانند از تاریخ انتشاراولین آگهی به مدت دوماه اعتــراض خــود را به این اداره تســلیم و پس از اخذ رســید ظرف مدت یک مــاه از تاریخ تســلیم اعتراض دادخواســت خود را به مراجــع قضایی تقدیم نماید بدیهی اســت درصــورت انقضای مدت مذکور وعــدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادرخواهدشد

تاریــخ انتشــار نوبــت اول ۱۴۰۳/۹/۲۷ وتاریــخ انتشــار نوبــت دوم ۱۴۰۳/۱۰/۱۲

مهنازجهانفر رییس اداره ثبت اسناد واملاک اق قلا

((اصلاحیه))

پیرو انتشار آگهی دعوت مجمع عمومی عادی بطور فوق العاده سالانه ۱۴۰۳ شــرکت حریر سازان(ســهامی خاص) در مورخه ۱۴۰۳/۰۹/۲۶ ســرمایه ثبت شده ۲۰،۰۴۰،۰۰۰،۰۰۰ ریال صحیح میباشد./

آگهی مفقودی

بدینوســیله اعــلام میــدارد بــرگ ســبز خــودرو ســایپا -۱۵۱SE-DA— کــد ۱۳۵۰–رنگ ســفید – مدل ۱۴۰۳ شــماره موتور M۱۳ /۶۶۶۱۰۵۳ شــماره شاســی NAS۴۵۲۱۰۰R۴۹۷۶۱۱۶ شــماره پــلاک۳۶۵د۸۹ ایــران ۶۰ متعلــق به اینجانب محمد ترابی بشــماره ملــی ۴۵۹۲۰۹۷۰۴۱ – مفقــود گردیده و از درجه اعتبار ســاقط است. شاهرود

****

بــرگ سبزســواری پــژو PARS-TU۵ ســفید رنگ مــدل ۱۴۰۰ به شــماره موتور ۱۳۹B۰۲۱۸۵۰۸ و شاســی NAAN۱۱FE۰MK۱۲۴۴۷۶ و شــماره انتظامی ۶۲۶ ن ۷۵– ایران ۲۱ – بنام مهرداد عبدالهی مفقود و از درجه اعتبار ساقط میباشد.

****

بدینوســیله اعــلام میدارد برگ ســبز ســواری پرایــد جی تی ایکــس آی – نوک مدادی متالیک شــماره موتور: ۰۰۸۹۰۴۹۴ شماره شاسی S۱۴۱۲۲۸۳۲۹۳۱۱۵ مدل ۱۳۸۳ پــلاک ایــران۳۲ ۹۹۳ ب ۸۵ بنــام اینجانــب علــی اکبر چوبدار بشــماره ملی ۴۵۹۱۱۹۹۰۷۱مفقود گردیده واز درجه اعتبار ساقط میباشد. شاهرود

****

برگ ســبز (شناسنامه)،ســند کمپانی(کارخانه) ،کارت پلاک موتور ســیکلت سیستم تلاش تیپ ۱۲۵CCCDI برنگ زرشکی مدل۱۳۹۴ بشماره موتور ۰۱۲۴NE۱۱۴۹۰۷۵ شماره شاسی NE۱***۱۲۵A۹۴۳۳۹۵۹ و شماره پلاک ایران ۸۳۸– ۷۳۴۴۳ به نام قاسم سالاری مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد . بندرعباس

آگهی موضوع ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شــماره ۱۴۰۳۶۰۳۱۹۰۷۸۰۱۵۴۳۲هیات دوم تصرفات مالکانه بلامعارض خانم مهری حسن زاده به شناسنامه شماره ۱۰۲ کدملی ۲۹۹۲۵۲۷۹۵۵ صادره کرمان فرزند عیســی در ششــدانگ یکباب خانه به مساحت ۲۰۱،۹۴ مترمربع پلاک شماره ۲۹۶۶ فرعی از ۲۰ اصلی واقع در بخش۶ حوزه ثبت ملک منطقه دو کرمان آدرس کرمان قائم آباد بلوار قائــم کوچه ۹ خریــداری از مالک رســمی آقای محمد رضــا نظریان محرز گردیده اســت.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شــود در صورتی که اشــخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مــدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تســلیم و پس از اخذ رســید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی اســت در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.شناسه آگهی ۱۸۳۵۹۴۷

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۹/۱۲

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۹/۲۷

محمود مهدی زاده

رئیس ثبت اسناد و املاک منطقه دو کرمان

اگهی اختصاصــی موضوع ماده ۳ قانون وماده ۱۳ آیین نامــه اجرایی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمان های فاقد سند رسمی

برابــررای شــماره ۱۴۰۳۶۰۳۱۲۰۰۸۰۰۴۰۶۵ تاریــخ ۱۴۰۳/۷/۹ هیــات موضــوع قانــون تعییــن تکلیــف وضعیــت ثبتی اراضــی وســاختمان های فاقــد ســند رســمی مســتقر درواحــد ثبتــی شهرســتان اق قــلا پرونده کلاســه ۲۹۸۲۳۳۴۱۰۹۷۹۸۴۰۴۹۷۹۷۸۳۷۶۷ تصرفات

مالکانــه و بلامعــارض متقاضــی آقای خداوردی گری فرزند ســاری به شــماره شناسنامه ۴کد ملی ۴۹۷۹۷۸۳۷۶۷ صادره ازاق قلا درششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مســاحت ۷۶۹۸،۲۷ مترمربع مفروزومجزی شــده جزیی ازپلاک ثبتی شــماره ۱۳ اصلــی واقع دراراضی قریه یلمه ســالیان بخش ۱۲ حــوزه ثبتی ملک شهرســتان اق قلا ازسهمی اقای ساری گری ازســند انتقال شماره ۷۳۷۰۸ مورخه ۱۳۵۳/۷/۲۵ دفترخانه ۷ علی اباد تایید گردیده است

لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشــود در صورتی که شــخاصی که نسبت به صدورسند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند

میتوانند از تاریخ انتشــاراولین آگهی به مدت دومــاه اعتراض خود را به این اداره

تســلیم و پــس از اخذ رســید ظرف مدت یک مــاه از تاریخ تســلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نماید

بدیهــی اســت درصورت انقضــای مدت مذکــور وعدم وصول اعتــراض طبق مقررات سند مالکیت صادرخواهدشد

تاریــخ انتشــار نوبــت اول ۱۴۰۳/۹/۲۷ وتاریــخ انتشــار نوبــت دوم ۱۴۰۳/۱۰/۱۲

مهنازجهانفر رییس اداره ثبت اسناد واملاک اق قلا