گـــزارش

حرکت در مرز علم در حوزه های مختلف علوم پزشکی یزد

یزد-دکتر «محمود نوری شادکام» در اولین نشست خبری با اصحاب رسانه،خبرنگاران را صدای مردم عنوان کرد و ارتباط با آنها را ارزشمند دانست.

وی رسانه‌ها را پل ارتباطی بین مردم و مسئولان خواند و گفت: دانشگاه علوم پزشکی شهید صدوقی یزد همواره ارتباط خود با رسانه‌ها را برای انعکاس توانمندی‌ها و مشکلات، جلب مشارکت‌های مردمی و شنیدن مشکلات آنها جهت رفع‌شان حفظ خواهد کرد.

نوری شادکام در بخش دیگری از سخنانش با اشاره به اینکه در سه هفته گذشته پنج عمل پیوند انجام شده است گفت: اتفاقاتی که در مرز علم است و پیچیده ترین اعمال دنیا در مجموعه علوم پزشکی یزد رقم میخورد.

وی به فعالیت ۱۲ هزار و ۵۰۰ پرسنل و ۵۴۰ عضو هیات علمی در این دانشگاه، گفت: هم اکنون شش هزار و ۲۰۰ دانشجو در ۱۰۷ مقطع تحصیلی از رشته‌های بهیاری و بهورزی تا رشته‌های فوق تخصص پزشکی، در حال آموزش هستند.

وی با اشاره به به گفته فعالیت ۱۴ بیمارستان و ۱۷ کلینیک تخصصی و فوق تخصصی و تعداد زیادی مراکز بهداشتی درمانی و خانه بهداشت و مراکز جامع سلامت در استان، گفت: دانشگاه علوم پزشکی گستره وسیعی از خدمات را به تمام جامعه ارائه می کند به نحوی که هیچ فردی در جامعه بی بهره از این خدمات وجود ندارد.

سرپرست دانشگاه علوم پزشکی یزد از فرصت‌ها و ظرفیت‌های والای این دانشگاه را وجود جوانان و دانشجویان با انگیزه خواند و گفت: بخش زیادی از انتصابات دانشگاه در دوره جدید با بهره گیری از جوانان و بانوان صورت گرفته است.

وی یکی دیگر از ظرفیت‌های این دانشگاه را وجود پزشکان و متخصصان نخبه در استان که مورد وثوق و اعتماد مردم هستند، ذکر کرد و گفت: البته زیرساخت‌های بهداشتی و درمانی استان در سطح کشور قابل قبول است و بخش خصوصی و خیریه استان در این حوزه نیز وضعیت بسیار خوبی در کشور دارد.

نوری شادکام با بیان این که دانشگاه در کنار همه این محسنات و ظرفیت‌ها، با یکسری تهدیدها مواجه است، وی از طلب ۱۶۰۰ میلیاردی علوم پزشکی از بیمه ها خبر داد و گفت:طلب بیماران از اردیبهشت ماه وصول نشده است و همین موضوع باعث شده است که برای خرید مواد مصرفی با مشکل مواجه باشیم و ذخیره دارویی از شش ماه به سه ماه کاهش پیدا کرده است.وی کمک بیمه ها و وصول حتی بخشی از طلب را فرصتی برای اتفاقات خوب در این مجموعه‌دانست.

وی با بیان این که دانشگاه در صورت سکون از جامعه جهانی عقب خواهد ماند، تصریح کرد: دانشگاه در حوزه درمان، افق حرکت در مرز علم در حوزه های مختلف اعم از تولید مثل و ناباروری، هوش مصنوعی، پیوندهای اعضا و افزایش تخت‌های شیمی درمانی و نوسازی و به سازی تجهیزات درمانی و غیره را مدنظر دارد.

وی از اهتمام کشور به اجرای نظام ارجاع در حوزه بهداشت خبر داد و گفت: با جدیت کنترل و کاهش بیماری‌هایی که کمیت و کیفیت زندگی مردم را تحت تاثیر قرار می‌دهد را دنبال خواهیم کرد.

سرپرست دانشگاه علوم پزشکی یزد با اشاره به اهمیت احیای شورای سلامت، گفت: در حوزه غذا و دارو باید ضمن تامین نیازهای دارویی استان، حداقل برای شش ماه نیاز استان ذخیره سازی شود و نظارت بر سلامت مواد غذایی مصرفی مردم نیز با جدیت پیگیری شود.

وی با بیان این که در حوزه آموزش نیز تلاش دانشگاه بر توسعه ارتباطات در سطح بین المللی است، ابراز امیدواری کرد که در عین حال دانشگاه در رتبه‌بندی‌های جهانی نیز جایگاه مناسبی را کسب کند.

وی ادامه داد: دانشگاه اهتمام جدی به رفع کمبودهای استان در برخی تخصص‌ها دارد و در حوزه پژوهش نیز تلاش خواهد کرد تا ضمن توجه به موضوع رتبه‌بندی، با دور شدن از مقوله صرفاً تولید مقاله، به حوزه‌های فناوری و اختراعات و تولید فراورده‌ها به صورت ویژه‌تری‌بپردازیم.

تفاهم‌نامه طرح ملی آموزش «همیار گاز» بین شرکت گازاستان کردستان و اداره کل آموزش و پرورش استان امضا شد

سنندج - تفاهم‌نامه طرح ملی آموزش «همیار گاز» بین شرکت گاز استان کردستان واداره کل آموزش و پرورش به‌منظور فرهنگ‌سازی مصرف بهینه و ایمن گازدر بین دانش‌آموزان و معلمان مقطع ابتدایی با حضور مهندس احمد فعله گری مدیر عامل شرکت گاز استان کردستان و ناظمی جلال مدیر کل آموزش و پرورش استان در روز چهارشنبه مورخ چهاردهم آذرماه در سالن جلسات این شرکت امضا شد.

به گزارش روابط عمومی شرکت گاز استان کردستان احمد فعله گری مدیر عامل این شرکت در آیین امضای این تفاهم‌نامه توضیح داد: این طرح در قالب ارائه آموزش‌های مصرف بهینه و ایمن گاز و تولید محتواهای اختصاصی جذاب برای پایه‌های ابتدایی، می‌تواند برای ما در زمینه فرهنگ سازی مصرف بهینه راهگشا باشد.

مدیر عامل شرکت گاز استان کردستان با بیان اینکه جامعه هدف این طرح، دانش آمزان مقطع ابتدایی و پایه های چهارم ، پنجم و ششم است، گفت: برای ماندگار شدن این طرح باید تلاش کنیم تا جای ممکن از طرح‌های جذاب و خلاق استفاده شود تا بتوانیم این فرهنگ را بین دانش‌آموزان نهادینه کنیم.

فعله گری آگاه‌سازی درباره شرایط بحران ناترازی گاز را از اهداف این طرح برشمرد و اعلام کرد: توانمندسازی دانش‌آموزان و معلمان در حوزه مصرف بهینه و ایمن گاز، افزایش دغدغه‌مندی و مشارکت شهروندان برای اهمیت و ارزش گاز طبیعی، ارتقای سطح کیفی دانش‌های مرتبط با مصرف بهینه و ایمن گاز به دانش‌آموزان و معلمان و□از دیگر اهداف فرهنگی - آموزشی این طرح به‌شمار می‌رود.

در ادامه این جلسه ناظمی جلال مدیر کل آموزش و پرورش اظهار داشت : در ادامه این جلسه ناظمی‌جلال مدیرکل آموزش و پرورش با اشاره به اهمیت آموزش و پرورش برای تمام ارکان کشور، ظرفیت بالقوه این دستگاه را شامل نیروی انسانی آن دانست و گفت: دانش آموزان و فرهنگیان نقش محوری در خصوص فرهنگ سازی دارند.

وی مصرف انرژی را یکی از چالش‌های همیشگی کشور در برهه‌های مختلف بیان کرد و ضمن پرداختن به مسأله مصرف گاز در فصل زمستان، گفت: همکاری آموزش و پرورش و شرکت‌گاز می‌تواند به فرهنگ‌سازی درخصوص مصرف صحیح این انرژی کمک‌شایانی نماید.

مدیرکل آموزش و پرورش استان در ادامه سخنان خود، امضای تفاهم‌نامه‌های همکاری را از جنبه رسمی آن حائز اهمیت دانست و در عین حال خاطرنشان کرد: اجرای تفاهم‌نامه‌ها باید با جدیت از سوی طرفین پیگیری گردد.

هاشم ناظمی‌جلال با ذکر این نکته که در مجموعه آموزش و پرورش استان به دنبال تاثیرگذاری واقعی با استفاده از گفتمان‌سازی هستیم، اظهار داشت: اجرای برنامه‌های مشارکتی با دستگاه‌ها و نهادهای دیگر در دستورکار آموزش و پرورش استان قرار دارد.

مدیرکل آموزش و پرورش استان کردستان در پایان سخنان خود با قدردانی از مجموعه شرکت گاز استان، ابراز امیدواری کرد اجرای مفاد تفاهم نامه تأثیر مستقیمی برفرهنگ سازی مصرف گاز طبیعی برخانواده دانش آموزان داشته باشد و کاهش چشمگیر مصرف در پایان این طرح نمایان شود.

شایان ذکر است در پایان این آیین، تفاهم‌نامه آموزش فراگیر همیار گاز بین شرکت گازاستان کردستان و اداره کل آموزش و پرورش استان امضا شد.

ایجاد صنایع تبدیلی و تکمیلی در کشاورزی و معادن اولویت همدان

همدان - حمید ملانوری شمسی در جلسه شورای اداری شهرستان نهاوند، با بیان اینکه هدف اصلی سفرهای شهرستانی مشاهده مستقیم مسائل، گفت‌وگو با مردم و مسئولان و یافتن راه حل های کاربردی با خرد جمعیست، افزود: این تعاملات کمک می‌کند مسائل را بهتر بشناسیم و با همکاری، گام های موثری برداریم.

نماینده عالی دولت در استان همدان گفت: دولت چهاردهم دولت وفاق ملی، تعامل و استفاده از همه ظرفیت ها است بنابراین باید دنبال بکار بردن همه ظرفیت ها برای پیشبرد اهداف کشور باشیم.

وی ادامه داد: در این دولت ثابت می کنیم کشور ظرفیت های بزرگی دارد و به گفته رییس جمهور باید برای بهره مندی بهتر از این ظرفیت ها دعواها را کنار گذاشت و منابع ملی را منابع مردم بدانیم.

استاندار همدان با بیان اینکه به عنوان مدیران استان باید با اتکا به ظرفیت‌های داخلی و اسناد بالادستی، راه حل های بومی برای مشکلات ارائه دهیم، گفت: دولت محلی باید به‌طور واقعی شکل بگیرد و وظیفه داریم مسائل را در صحنه و میدان حل کنیم.

وی با بیان اینکه تغییرات سبک زندگی باعث ایجاد نیازها و انتظارات جدیدی به‌ویژه در میان جوانان و نوجوانان شده است و باید با این تغییرات همگام شویم و تلاش کنیم نیازهای آن‌ها را درک و برآورده کنیم، عنوان کرد: ظرفیت های عظیم بخش خصوصی، شامل دانش، تخصص و توانایی‌های مالی، بسیار بیشتر از ظرفیت دولت است.

استاندار همدان بیان کرد: پیشرفت کشور در گرو مشارکت و حمایت از این بخش است و باید سیاست‌هایی اجرا شود که سرمایه‌های مردمی به درستی به‌کار گرفته شوند.

وی با بیان اینکه جهان با سرعت به سمت توسعه علمی حرکت می‌کند، پس باید از ظرفیت‌های علمی و تکنولوژیکی به‌درستی استفاده کنیم مطرح کرد: باید تمامی بخش‌های اقتصادی، فرهنگی و اجتماعی را به علم و دانش متصل کنیم.

ملانوری با اشاره به اینکه بهره وری در کشاورزی یکی از اولویت‌های اصلی است، گفت: با استفاده از روش‌های علمی می‌توان میزان تولید را افزایش و مصرف منابع را کاهش داد و نمونه‌های موفق این روش‌ها در استان موجود است.

استاندار همدان با تاکید براینکه اقتصاد ما باید دانش‌بنیان شده از فناوری‌های جدید، مانند هوش مصنوعی، برای افزایش بهره‌وری استفاده کند، عنوان کرد: مراکز علمی و دانشگاه‌ها باید نقش موثری در این تحول ایفا کنند.

وی گفت: برای دستیابی به توسعه پایدار، نقشه جامع تحول و پیشرفت استان تدوین شده است. این نقشه بر اساس برنامه هفتم پیشرفت طراحی شده و تمامی اقدامات نیز باید بر اساس این سند پیش برود.

ملانوری با بیان اینکه ستادی برای توسعه و پیشرفت استان تشکیل شده است که شامل نمایندگان دولت، بخش خصوصی و رسانه‌ها است، افزود: این ستاد وظیفه دارد طرح های سرمایه‌گذاری را تسهیل و تسریع کند.

اخبار

برگزاری دوره آموزشی «آشنایی و بهره برداری از کنتورهای هوشمند» در شرکت آب و فاضلاب استان مرکزی

در این دوره که با حضور کارکنان حوزه های خدمات مشترکین ودرآمد و همچنین کارکنان توسعه و بهره برداری آب برگزار شد ، مزایا و روش نصب و کارکرد کنتورهای هوشمند ، به شرکت کننده گان دوره آموزش داده شد و در پایان دوره گواهی نامه نظام جامع برای آنان صادر خواهد شد. از مزیت های کنتورهای هوشمند میتوان به مدیریت کامل مصرف ،امکان قرائت از راه دور از طریق ارتباط با کنتورهوشمند ، قابلیت تنظیم میزان آب ورودی با دقت ۰٫۵ درصد ، توانایی اجرای سهمیه بندی آب طی ۲۰ دوره زمانی ،عدم توانایی دستکاری در میزان آب مصرفی و مجهز بودن به سنسورهای ضربه، دما، باز شدن درب کنتور و تشخیص میدان مغناطیسی ، اشاره نمود.

اختتامیه نخستین جشنواره شهرایده ال من دراستان گلستان

شهردار گنبد کاووس از برگزاری مراسم اختتامیه نخستین جشنواره «شهر ایده آل من» در نیمه اول زمستان سال جاری خبر داد امیرعلی لطیفی شهردار گنبد کاووس با اعلام این خبرگفت: برگزاری جشنواره «شهر ایده آل من» فرصت مناسبی بهره مند شدن از توان خبرنگاران، هنرمندان و اصحاب رسانه برای پیشبرد اهداف شهری است امیرعلی لطیفی با اشاره به ارسال بیش از ۷۵۰ اثر از ۲۵ استان کشور به دبیرخانه جشنواره گفت؛ آثار رسیده در قالب صوت، تصویر(ویدئو و موشن گرافی)، خبرگزاری ها و رسانه های مکتوب، عکس و طراحی و نهایتا نقاشی ویژه کودکان و نونهالان بوده و نگاه خلاقانه و تیزبینانه دوستان خبرنگار و اهالی رسانه با محوریت مدیریت شهری قابل اعتنا است و یقینا در برنامه ریزی ها و تصمیمات بنده، همکارانم در شهرداری، سازمان فرهنگی، اجتماعی، ورزشی و شورای شهر لحاظ می شود وی ادامه داد؛ شهرگنبد کاووس پتانسیل بالایی در بخش های مختلف از جمله صنعت و معدن و تجارت، صنایع دستی و گردشگری، فرهنگی، هنری و ورزشی دارد و تنوع قومیتی شهرستان و وحدت بین اقوام و اقشار مختلف زبانزد است و امیدواریم در کنار خبرنگاران و هنرمندان فرهیخته و کاربلد در حوزه های مختلف اتفاقات فرخنده ی بزرگی رقم بخورد شهردار گنبد کاووس گفت :ضمن اینکه زندگی شهروندی و مدیریت شهری در بخش های مختلف مثل کنترل ترافیک و کاهش تصادفات، گسترش و حفظ و صیانت از فضای سبز، مدیریت پسماند، رعایت قوانین شهروندی و استفاده درست از خدمات و امکاناتی مثل آتش نشانی و پرداخت به موقع عوارض و مشارکت در عمران و زیباسازی شهری که مقصد گردشگری بسیاری از گردشگران داخلی و خارجی است نیاز به فرهنگ سازی بسشتری دارد و در این مسیر رسانه ها نقش اساسی خواهند داشت و ما از همکاری و همراهی شان استقبال می کنیم.

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک گنبد کاووس
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۲۰۰۴۰۱۱۴۸۰ مورخه ۱۴۰۳/۰۹/۱۱ هیات دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک گنبد کاووس پرونده کلاسه ۱۴۰۲۱۱۴۴۱۲۰۰۳۰۱۶۵۶ تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای کریم هیوه چی به شناسنامه شماره ۱۴۳۰ کد ملی ۲۰۳۰۶۵۰۹۵۱ صادره از فدک ساری متولد ۱۳۵۴ در شدسانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۸۳۵۰ متر مربع جدا شده از پلاک شماره ۱۲ - اصلی بخش ۱۱ حوزه ثبت ملک گنبد کاوس واقع در گنبد اراضی قریه هیوه چی خریداری از تمامت سهم مشاعی خود متقاضی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آدمی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید. ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۳/۹/۱۹
تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۳/۱۰/۲
م الف ۱۱۹۵۸
عبدالغفور گوگلانی- رئیس ثبت اسناد و املاک

آگهی مزایده اموال غیر منقول اسناد ذمه

سهم الارث مدیون مقدارد و سهم مشاع از هشت سهم مشاع از ششدانگ عرصه و اعیان یک قطعه زمین به پلاک ثبتی یکصد و هفتاد و چهار فرعی از دویست و سیزده اصلی، واقع در بخش به حوزه ثبت ملک کلاله به مساحت پانصد و بیست و شش متر مربع و شصت دسیمتر مربع مالکیت حسن / محمدزاده چاه گر فرزند علی اکبر شماره شناسنامه ۲۳ تاریخ تولد دارای شماره ملی با جز سهم ۶ از کل سهم ۶ بعنوان مالک شش دانگ عرصه و اعیان متن سهم ششدانگ مفروزی با شماره مستند مالکیت ۳۰۹۰۱ تاریخ ۱۳۵۳/۷/۲۲ موضوع سند مالکیت اصلی بشماره چاپی۰۸-۹-۱-۱۲ ۲/۸۳۹۴۱۲ که در صفحه ۲۶۸ دفتر املاک جلد ۶۱ ذیل شماره ۱۵۰۱۵ ثبت گردیده است سپس باستناد پرونده اجرائی کلاسه ۱۴۰۳۰۰۰۵۸ متعهد: مجید محمدزاده متعهدله مریم رضائی احدی از وراث مالک بابت بدهی مهریه ایشان به مبلغ بیست و هشت میلیارد و نهصدوده میلیون ریال بانضمام حقوق دولتی تشکیل با طی مراحل تشکیل پرونده و ابلاغ و غیره بدهکار قادر به پرداخت نبوده و به درخواست زوجه مقدار سهم الارث مدیون از ششدانگ پلاک مذکور در قبال مبلغ بیست و هشت میلیارد و نهصدوده میلیون ریال ۲۸,۹۱۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال بازداشت گردید. سپس بستانکار درخواست ارزیابی و مزایده ملک مورد بازداشت را نمود که طبق گزارش نظریه مورخ ۱۴۰۳/۸/۱۲ کارشناس رسمی دادگستری به مبلغ یکصد و یک میلیارد و سیصد و هشتاد و هشت میلیون ریال کل ملک ارزیابی شده ملک بصورت سنتی دارای ساختمان قدیمی ساز با قدمت سی سال و مساحت ۲۲۰ متر مربع ساخته شده است ملک دارای امتیاز آب و برق ، گاز میباشد. به حدود شمالا اول بطول شش متر و نیم بدیوار قطعه ۲۳۹ دوم که شرقی است بطول دو متر و بیست و پنج سانتی متر بعرض کوچه احداثی سوم بطول سه متر و ده سانتی متر پی است بکوچه احداثی شرقا بطول چهل و شش متر و و پنج سانتی متر بدیوار پلاک ۴۲۹ فرعی قطعه اول سهمی آقای رمضانعلی زاکری جنوبا بطول دوازده متر پی است به خیابان ششم بهمن غربا بطول پنجاه متر و هشتاد سانتی متر مرزیست به قطعه دویست و سی و سه تفکیکی حقوق ارتفاقی و صاحبان آن ندارد. آدرس محل شهرستان کلاله خیابان طالقانی روبروی هلال احمر و قبل از تقاطع شهید رجایی واقع گردیده با توجه به اینکه برابر انحصار وراثت شماره ۱۴۰۳۰۳۹۰۰۰۲۳۱۱۶۱۷ تاریخ تنظیم ۱۴۰۳/۶/۵ وراث مرحوم حسن محمدزاده چاه گربه (پدر مدیون) که سهم الارث مدیون مقدار دو سهم مشاع از هشت سهم مشاع از ششدانگ پلاک فوق باستثناء یک هشتم ثمینه اعیان همسران متوفی ترکه ایشان بوده که به لحاظ محاسبه مبلغ کل ملک ارزیابی ملک ورثه ای مدیون که دوسهم مشاع سهم الارث ایشان باستثناء ثمینه اعیان همسر متوفی بوده مبلغ بیست و دو میلیارد و یکصد و هفتاد و هشت میلیون و شصت و بیست و پنج هزار ریال ارزیابی می.شود از ساعت نه صبح الی دوازده ظهر روز دوشنبه مورخ سوم دی ماه یکهزار و چهارصد و سه خورشیدی (۱۴۰۳/۱۰/۳) محل برگزاری مزایده: اداره ثبت اسناد و املاک کلاله واقع در خیابان طالقانی از طریق مزایده به فروش می رسد مزایده از مبلغ بیست و دو میلیارد و یکصد و هفتاد و هشت میلیون و شصت و بیست و پنج هزار ریال شروع و به بالاترین قیمت پیشنهادی نقداً فروخته میشود. لازم به ذکر است پرداخت بدهی های مربوط به ،آب برق گاز اعم از حق انشعاب و یا حق اشتراک و مصرف در صورتی که مورد مزایده دارای آنها باشد و نیز بدهی های مالیاتی و عوارض شهرداری و غیره تا تاریخ مزایده اعم از اینکه رقم قطعی آن معلوم شده یا نشده باشد به عهده برنده مزایده است و نیز در صورت وجود مازاد، وجوه پرداختی بابت هزینه های فوق از محل مازاد به برنده مزایده مسترد خواهد شد و نیم عشر و حق مزایده نقداً وصول می گردد چنانچه روز مزایده تعطیل رسمی گردد. مزایده روز اداری بعد از تعطیلی در همان ساعت و مکان مقرر برگزار خواهد شد باستناد ماده ۱۳۶ آیین نامه شرکت در جلسه مزایده برای عموم آزاد است لیکن شرکت کنندگان و خریداران یا رسمی مصوب نماینده قانونی ایشان مکلفند در تاریخ و موعد مقرر ده درصد از مبلغ پایه کارشناسی را به حساب سپرده ثبت منضم به درخواست نامه شرکت در جلسه تقدیم دارند و برنده مزایده مکلف است ما به التفاوت مبلغ فروش را ظرف مدت پنج روز از تاریخ مزایده به حساب سپرده صندوق ثبت واریز نماید حقوق دولتی نیم) عشر و حق (مزایده از محل بهای فروش ثمن معامله) تامین و کسر می گردد. ضمناً چنانچه روز مزایده تعطیل رسمی اعلام گردد مزایده روز اداری بعد از تعطیلی در همان ساعت و مکان مقرر برگزار خواهد شد. حسب اعلام بستانکار مورد وثیقه فاقد . نامه بیمه معتبر میباشد .

این آگهی پس از تائید نهایی فرآیند مزایده و ارسال آگهی در سایت آگهی های سازمان ثبت قرار خواهد گرفت و به منزله انتشار آگهی در روزنامه کثیر الانتشار محلی است .
تاریخ انتشار : دوشنبه ۱۴۰۳/۹/۱۹
م الف ۱۱۹۲۷
اداره ثبت اسناد و املاک کلاله

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۲۹۰۱۰۰۰۶۵۹۷ مورخ۱۲/ ۰۹ / ۱۴۰۳ هیات اول دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شاهرود تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای خانم سید حسین حسینی فرزند سید محمد بشماره شناسنامه۱۱۹۶ و کد ملی ۴۵۹۱۲۱۰۶۷۷ در ششدانگ یک قطعه باغ مشجر و محصوربه مساحت ۶۳۷۵ متر مربع قسمتی از پلاک ۴۷۸ فرعی از ۲۰ اصلی واقع در رویان بخش ۲ شاهرود خریداری با واسطه از مالک رسمی میر حسن حسینی محرز گردیده است.

لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ ،رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول : دو شنبه ۱۴۰۳/۰۹/ ۱۹
تاریخ انتشار نوبت دوم : سه شنبه۱۴۰۳ / ۱۰ / ۰۴
رییس ثبت اسناد واماک شهرستان شاهرود -حمیدرضا حسین پور

آگهی فقدان سند مالکیت

نظر به اینکه سید حسین کافه به استناد دو برگ استشهادیه گواهی شده منضم به تقاضای کتبی جهت دریافت سند مالکیت المثنی نوبت اول به این اداره مراجعه نموده و مدعی می باشد سند مالکیت تمامت ششدانگ سه دربند مغازه متصل بهم به شماره پلاک ثبتی ۴۴۶۵ فرعی از ۲۳۸ اصلی بخش ۹ مشهد که متعلق به ایشان میباشد به علت نامعلوم مفقود گردیده است و با بررسی دفتر املاک معلوم شد برابر رای ۶۱۹۵/۲۵ مورخ ۱۳۷۴/۶/۲۸ هیات ۱۴۷ و ۱۴۸ اصلاحی قانون ثبت تمامت ششدانگ پلاک ثبتی فوق بنام سید حسین کافه ذیل صفحه ۲۹۹ دفتر ۹۰۵ ثبت و سند مالکیت به شماره چاپی ۶۲۶۶۶۹ صادر شده است سیستم جامع املاک بیش از این حکایتی ندارد . لذا به استناد ماده ۱۲۰ اصلاحی قانون ثبت ، مراتب یک نوبت آگهی و متذکر میگردد هر کس نسبت به ملک مورد آگهی معامله ای انجام داده یا مدعی وجود سند مالکیت نزد خود میباشد ، بایستی ظرف مدت ده روز از تاریخ انتشار آگهی اعتراض کتبی خود را به پیوست اصل سند مالکیت یا سند معامله رسمی به این اداره تسلیم نماید .بدیهی است در صورت عدم وصول اعتراض در مهلت مقرر و یا وصول اعتراض بدون ارائه سند مالکیت یا سند معامله رسمی نسبت به صدور سند مالکیت المثنی تسلیم آن به متقاضی اقدام خواهد شد.
م الف ۴۵۱۷
ابو القاسم نظام زاده
مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک مشهد ناحیه سه

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۲۹۰۱۰۰۰۵۱۶۰ مورخ ۱۴۰۳/۰۷/۲۵ هیات اول دوم/ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شاهرود تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای خانم بهروز طاهری فرزند محمد بشماره شناسنامه ۴۵۸۰۲۴۳۳۳۱ در ششدانگ یک قطعه زمین مرزوعی به مساحت ۷۹۶۹ متر مربع قسمتی از پلاک ۱۸۴ فرعی از ۱۰ اصلی واقع در دیزج بخش ۲ شاهرود خریداری مع الواسطه از مالک رسمی لطفعلی لطفی محرز گردیده است.

لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم ،اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول : دو شنبه ۱۴۰۳/۰۹/۱۹
تاریخ انتشار نوبت دوم: سه شنبه ۱۴۰۳ / ۱۰ / ۰۴
رییس ثبت اسناد و املاک شهرستان شاهرود حمیدرضا حسین پور

آگهی موضوع ماده ۳قانون وماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر آراء هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی رودان تصرفات مالکانه وبلامعارض متقاضیان محرز گردیده است لذا مشخصات متقاضیان واملاک مورد تقاضا به شرح زیر به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت اسناد واملاک محل تسلیم وپس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایندو گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت محل تحویل دهد در هر حال صدورسند مالکیت جدید مانع مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد شد.

۱-عبداله صالحی دهگل کن فرزند حسین به شماره ملی ۴۶۹۹۳۹۵۷۳۲صادره ازرودان در ششدانگ یک قطعه باغ مرکبات ونخیلات به مساحت ۱۸۵۴۲/۶۸مترمربع ملکی متصالحین رودان قسمتی از پلاک باقیمانده ۱-اصلی واقع در روستای برنطین رودان هرمزگان حقوق ارتفاقی دارد مقدار۶۳۰متر مربع از مساحت ملک در حریم مسیل واقع شده که لازم است مقدار حریم پیشگفته بعنوان حقوق ارتفاقی وزرات نیرو منظور شود

۲-رحمن کناری پور فرزند مراد به شماره ملی ۴۶۹۹۱۱۸۲۸۳صادره ازرودان در ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۱۵۲۰۴/۶۲مترمربع ملکی متصالحین رودان قسمتی از پلاک ۴۲۹فرعی از ۴-اصلی واقع در بیکاه رودان هرمزگان حقوق ارتفاقی ندارد . که پلاک ۴۲۹فرعی از ۴-اصلی بنام زبیده سدید معرفی گردیده است .

۳-مجتبی زمانی فرزند غلام به شماره ملی ۴۶۹۰۰۰۳۲۱۱صادره ازرودان در ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۷۴۳۳/۷۲مترمربع ملکی متصالحین رودان قسمتی از پلاک ۱۱فرعی از ۴-اصلی واقع در بیکاه رودان هرمزگان حقوق ارتفاقی دارد مقدار۸۹۳متر مربع از مساحت ملک در حریم مسیل واقع شده که لازم است مقدار حریم پیشگفته بعنوان حقوق ارتفاقی وزرات نیرو منظور شود . که پلاک ۱۱فرعی از ۴-اصلی بنام عباس پور آذری معرفی گردیده است .

۴-مجتبی زمانی فرزند غلام به شماره ملی ۴۶۹۰۰۰۳۲۱۱صادره ازرودان در ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۱۵۲۰/۴۲مترمربع ملکی متصالحین رودان قسمتی از پلاک ۹فرعی از ۴-اصلی واقع در بیکاه رودان هرمزگان حقوق ارتفاقی ندارد . که پلاک ۹فرعی از ۴-اصلی بنام محمد علی حمیدی معرفی گردیده است .

۵-زهرا رستمی فرزند مختار به شماره ملی ۴۶۹۰۳۱۳۵۴۷صادره ازرودان در ششدانگ یک باب خانه به مساحت ۲۸۲/۸۰مترمربع ملکی متصالحین رودان قسمتی از پلاک باقیمانده ۷-اصلی واقع در محله کلبر دهبارز رودان هرمزگان حقوق ارتفاقی ندارد .

۶-اسداله مصلحی فرزند عبدالرسول به شماره ملی ۴۶۹۰۲۱۹۹۱۵صادره ازرودان در ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۲۰۰مترمربع ملکی متصالحین رودان قسمتی از پلاک باقیمانده ۷-اصلی واقع در محله چاه تمر دهبارز رودان هرمزگان حقوق ارتفاقی ندارد .

۷-علی صفر پور فرزند عیسی به شماره ملی ۴۶۹۹۸۷۰۵۹۷صادره ازرودان در ششدانگ یک باب خانه به مساحت ۳۰۳مترمربع ملکی متصالحین رودان قسمتی از پلاک ۴۱۵فرعی از ۷-اصلی واقع در محله خشورگی رودان هرمزگان حقوق ارتفاقی ندارد . که پلاک ۴۱۵فرعی از ۷-اصلی بنام محمد سهرابی معرفی گردیده است

۸- موقوفه قبرستان وغسالخانه محله گلستان به تولیت اداره اوقاف شهرستان رودان به شناسه ملی ۱۴۰۰۳۵۰۶۸۸۱ در ششدانگ قبرستان به مساحت ۹۱۱۶/۷۳مترمربع ملکی متصالحین رودان قسمتی از پلاک ۵۶فرعی از ۸ -اصلی واقع در گلستان رودان هرمزگان حقوق ارتفاقی دارددر ضلع جنوب مورد تقاضا طبق معمول محل ومقدار ۲۵متر مربع از مساحت ملک در حریم مسیل واقع شده است که لازم است مقدار حریم پیشگفته بعنوان حقوق ارتفاقی وزرات نیرو منظور شود که پلاک ۵۶فرعی از ۸-اصلی بنام حسین گلستانی معرفی گردیده است .

۹- مصطفی قاسمی فرزند محمد به شماره ملی ۳۳۹۲۵۳۶۹۳۸صادره ازبندرعباس در ششدانگ یک باب خانه به مساحت ۲۷۴/۹۰مترمربع ملکی متصالحین رودان قسمتی از پلاک ۱۵۱فرعی از ۸-اصلی واقع در گلستان رودان هرمزگان حقوق ارتفاقی ندارد که پلاک ۱۵۱فرعی از ۸-اصلی بنام غلامرضا قاسمی معرفی گردیده است .

۱۰-ابراهیم کوهستانی برنطین فرزند حسن به شماره ملی ۴۶۹۹۶۰۵۵۵۹صادره ازرودان در ششدانگ یک باب خانه به مساحت ۱۹۹/۵۶مترمربع ملکی متصالحین رودان قسمتی از پلاک ۲۳۳فرعی از ۸-اصلی واقع در جمال اباد رودان هرمزگان حقوق ارتفاقی ندارد که پلاک ۲۳