گزارش

نشست سه جانبه ایران، روسیه و ترکیه در قطر برگزار شد

تهران به حمایت از سوریه ادامه می‌دهد

وزیر امور خارجه کشورمان بعد از نشست آستانه در جمع خبرنگاران ضمن تاکید بر حمایت همه جانبه ایران از سوریه عنوان داشت که بیان شد که در این جلسه خواسته شد که گفتگوهای سیاسی بین دولت سوریه و گروه‌های معارض مشروع شروع شود.

سید عباس عراقچی پس از نشست آستانه در دوحه در جمع خبرنگاران گفت: ما جلسه بسیار خوب گروه آستانه را بین وزرای خارجه ایران، روسیه و ترکیه داشتیم. در انتهای جلسه آقای پدرسون نماینده ویژه دبیرکل سازمان ملل هم ملحق شد. وی افزود: مسائل روز و جاری در سوریه که بسیار خطیر است مورد مذاکره قرار گرفت و اشتراک نظر بین همه شرکت کنندگان بود که درگیری‌ها باید فورا خاتمه پیدا کند، تمامیت ارضی و حاکمیت سوریه باید محترم شمرده شود و به قطعنامه سازمان ملل مراجعه شود.عراقچی اظهار داشت: از همه مهم تر گفتگوهای سیاسی بین دولت سوریه و گروه‌های معارض مشروع شروع شود. این خواسته‌های جلسه بود و قرار شد که ما با دولت سوریه هم در این خصوص مشورت کنیم. روسیه هم قرار شد با دولت سوریه مشورت داشته باشد.

نشست وزرای خارجه ایران، ترکیه و روسیه در قالب نشست آستانه در دوحه قطر و با تمرکز بر تحولات اخیر در سوریه برگزار شد.سید عباس عراقچی وزیر خارجه کشورمان پیش از این درباره برگزاری این نشست در دوحه اعلام کرده بود که نشست وزرای خارجه آستانه به علت حضور وزرای خارجه ایران، ترکیه و روسیه در اجلاس دوحه برگزار می‌شود؛ البته قطر در این نشست حضور نخواهد داشت و چون این وزرا در دوحه هستند، نشست را آنجا برگزار می‌کنیم.

سیدعباس عراقچی وزیر امروز خارجه دیروز در دوحه حضور یافت تا در نشست دوحه فروم و همچنین نشست سه‌جانبه کشورهای ضامن روند آستانه شرکت کند، در گفت‌وگویی با خبرنگاران درباره رایزنی‌هایش در قطر با وزیر خارجه ترکیه و امیر قطر بیان کرد: دوحه فروم یک همایشی است که هر سال در شهر دوحه برگزار می‌شود و مجموعه‌ای از سیاستمداران، اقتصاددانان و اهالی رسانه و ... دعوت می‌شوند و مباحث را به بحث می‌گذارند و فرصت خوبی برای بحث‌های سیاسی، اقتصادی، علمی و ... است و در عین حال فرصتی هم هست که وزرایی که حضور دارند، دیدارهای جانبی داشته باشند.وی بیان کرد: امسال قصد اولیه برای حضور در نشست دوحه فروم نداشتم، ولی تحولاتی که در منطقه پیش آمد به خصوص در سوریه و قراری که با سوریه و ترکیه گذاشتیم که از شانس حضور در دوحه برای نشست روند آستانه استفاده کنیم، در این نشست شرکت کردم.رئیس دستگاه دیپلماسی ادامه داد: امروز افتتاحیه دوحه فروم بود و این نشست با موضوع خبرنگارانی که در غزه و لبنان مورد حمله رژیم صهیونیستی قرار گرفتند آغاز شد. وی ادامه داد: ۶ نفر از خبرنگاران که مجروح شده و یا خانواده خود را از دست داده بودند و دچار مصیبت‌هایی توسط رژیم صهیونیستی شده بودند، تقدیر و جوایزی به آنها اهدا شد.رئیس دستگاه دیپلماسی بیان کرد: جلسه وزین و خوبی بود و روشن جنایات رژیم صهیونیستی توسط خبرنگارانی که قربانی این جنایات بودند، به تصویر کشیده شد.عراقچی اضافه کرد: بعد از جلسه گفت‌وگوی بسیار مستقیم و صریحی با وزیر خارجه ترکیه داشتم و بعد گفت‌وگوی نسبتا مبسوطی با امیر قطر داشتم که دیدار بسیار خوبی بود.

وی گفت: هر دو دیدار تمرکزش بر موضوع و تحولات سوریه بود و اینکه چه مسیری را باید در حمایت از سوریه و تمامیت ارضی و وحدت سرزمینی این کشور و جلوگیری از تبعات هرگونه تحولی بر منطقه و حوزه پیرامونی اتخاذ کرد.وزیر خارجه درباره اینکه تصمیمی در این خصوص اتخاذ شد؟ ادامه داد: الان در مرحله‌ای هستیم که همه در حال تبادل‌نظر، رایزنی و مشورت هستند. زود است تصمیم گرفت. تحولات میدانی بسیار سریع اتفاق می‌افتد. این دیپلمات عالی‌رتبه ایرانی بیان کرد: وضعیت بسیار سیال است و ما کماکان به حمایت خودمان از مردم و دولت سوریه ادامه می‌دهیم. الان کارزار سیاسی است که باید در آن ایفای نقش کنیم و مشغول رایزنی‌ها در این خصوص هستیم.

وی گفت که نشست وزرای خارجه سه کشور ضامن روند آستانه بعدازظهر امروز در دوحه برگزار خواهد شد و احتمالاً جلسه دیگری توسط روند آستانه با حضور تعداد دیگری از وزرای خارجه منطقه برای امشب طراحی شده که قطعی و به اطلاع خواهد رسید.وزیر خارجه درباره نشست سه جانبه در بغداد هم گفت: در بغداد جلسه سه‌جانبه وزرای خارجه ایران، عراق و دولت سوریه برگزار شد که این نشست در نوع خود ابتکار جدیدی بود و در آنجا بر لزوم حمایت از دولت و مردم سوریه و حمایت از تمامیت ارضی و وحدت سوریه و جلوگیری از افتادن سوریه به دست گروه‌های تروریستی و تبدیل شدن آن به مأمنی برای تروریست‌ها تأکید شد.عراقچی بیان کرد: در بین کشورهای منطقه نگرانی‌ها و منافع مشترکی نسبت به سوریه وجود دارد که ما روی اینها در حال کار کردن هستیم.

وزرای امور خارجه ایران و ترکیه و در حاشیه نشست دوحه فروم در پایتخت قطر دیدار و گفت‌وگو کردند.سیدعباس عراقچی و هاکان فیدان وزرای امور خارجه جمهوری اسلامی ایران و ترکیه و در حاشیه نشست دوحه فروم در پایتخت قطر با یکدیگر دیدار و گفت‌وگو کردند.رئیس دستگاه دیپلماسی جمهوری اسلامی ایران پیش از این و در سفرش به آنکارا از توافق صورت گرفته برای برگزاری نشست سه کشور ضامن روند آستانه خبر داد و بعد از آن هم اعلام کرد که این نشست قرار است در حاشیه نشست دوحه فروم برگزار شود.عراقچی در هفته‌ای که گذشت و در سفری که به آنکارا داشت با هاکان فیدان دیدار و درباره اوضاع جاری در سوریه به رایزنی پرداخت. وزیر امور خارجه در دیدار با فیدان در آنکارا با اشاره مذاکراتش در دمشق با بشار اسد رئیس جمهور سوریه و نگرانی‌های مشترک در منطقه در خصوص دور جدیدی از گسترش تروریسم و ناامنی، بر لزوم همکاری و هم‌افزایی کشورهای منطقه بویژه جمهوری اسلامی ایران و ترکیه برای حراست و حفاظت از ثبات و امنیت منطقه تأکید کرد.

اتهام‌پراکنی آلمان در پی افزایش تولید اورانیوم غنی‌شده در ایران

یک منبع وزارت امور خارجه آلمان در واکنش به گزارش اخیر مدیرکل آژانس بین‌المللی انرژی اتمی درباره افزایش تولید اورانیوم غنی‌شده با خلوص ۶۰ درصد در ایران، ادعاهای سیاسی درباره برنامه صلح‌آمیز هسته‌ای کشورمان را تکرار کرد و مدعی شد که این مساله تلاش‌های دیپلماتیک برای حل‌وفصل اختلافات با ایران را دشوار می‌کند.

این منبع دیپلماتیک که به نام وی در رسانه‌های غربی اشاره نشده است، ادعا کرد که افزایش تولید اورانیوم غنی‌شده تا خلوص ۶۰ درصد در ایران «یک اقدام جدی بشمار می‌رود و ما آن را به شدت محکوم می کنیم.»وی مدعی شد: «چنین اقداماتی تلاش‌های دیپلماتیک (برای حل‌وفصل اختلافات درباره پرونده هسته‌ای ایران) را به طور قابل توجهی تحت تاثیر قرار می‌دهد.»

مدیرکل آژانس بین‌المللی انرژی اتمی در گزارشی برای اعضای شورای حکام اعلام کرد که ایران فرآیند گازدهی به سانتریفیوژهای پیشرفته موسوم به «آی‌آر۶» در تأسیسات هسته‌ای فردو را آغاز کرده است.

در این گزارش محرمانه که فرازهایی از آن به رسانه‌های غربی درز کرده، آمده است که ایران دوم دسامبر (۱۲ آذر) به آژانس اطلاع داده است که قصد دارد به دو آبشار از سانتریفیوژ آی‌آر۶ که اورانیوم تا غنای ۶۰ درصد تولید می‌کند، اورانیوم غنی‌شده تا خلوص ۲۰ درصد تزریق کند؛ اقدامی که بر اساس این گزارش، ظرفیت غنی‌سازی تا خلوص ۶۰ درصد در ایران را به بیش از ۳۴ کیلوگرم در ماه افزایش خواهد داد. نرخ تولید ماهانه اورانیوم ۶۰ درصد در ایران در گزارش پیشین آژانس، ۴.۷ کیلوگرم بود. مدیرکل آژانس اتمی در ادامه اعلام کرد که بازرسان این سازمان در ۵ دسامبر (۱۵ آذر) تزریق اورانیوم تا خلوص ۲۰ درصد به دو آبشار سانتریفیوژ آی‌آر۶ با هدف تولید اورانیوم تا غنای ۶۰ درصد را راستی‌آزمایی کردند. در همان روز، بازرسان آژانس اتمی همچنین تزریق اورانیوم ۵ درصدی به ۸ آبشار سانتریفیوژ آی‌آر۶ را راستی‌آزمایی کرده‌اند.

این تحولات درحالی صورت می‌گیرد که جمهوری اسلامی ایران در واکنش به قطعنامه غیرسازنده شورای حکام آژانس بین‌المللی انرژی اتمی از راه‌اندازی سانتریفیوژهای جدید و پیشرفته در مراکز هسته‌ای کشور خبر داده بود.

در بیانیه وزارت امور خارجه و سازمان انرژی اتمی آمده است که اقدام ایران، «در راستای صیانت از منافع کشور و توسعه هرچه بیشتر صنعت هسته‌ای صلح‌آمیز، متناسب با نیازهای روز افزون ملی و در چارچوب حقوق و تعهدات ایران وفق موافقتنامه پادمان جامع انجام می‌شود.

در این بیانیه تصریح شده است: در عین حال، همکاری‌های فنی و پادمانی با آژانس، مثل گذشته و در چارچوب موافقتنامه پادمان ادامه خواهد یافت. جمهوری اسلامی ایران همچنان آماده تعامل سازنده با جهات ذیربط بر مبنای اصول و موازین حقوقی بین‌المللی است و سیاست اصولی صیانت از حقوق و منافع ملت بزرگ ایران و توسعه برنامه هسته‌ای صلح‌آمیز و بومی با جدیت ادامه خواهد یافت.

اخبار

تکذیب خروج کادرهای سیاسی و مستشاری ایران از سوریه

یک مقام مطلع با تکذیب خبر سازی های هدفمند در خصوص خروج کادرهای سیاسی و مستشاران نظامی ایران از سوریه گفت؛ همانگونه که بارها اعلام شده جمهوری اسلامی ایران با درخواست دولت سوریه برای مبارزه با تروریسم تکفیری از ابتدا در کنار مردم و دولت این کشور حضور داشته و این روند همچنان ادامه خواهد داشت.

وی تاکید کرد؛ هیچ تغییری در سیاست های اصولی کشورمان در حمایت از سوریه ایجاد نشده و تا زمانی که دولت سوریه درخواست داشته باشد روند گذشته ادامه خواهد داشت. این مقام مطلع تاکید کرد:خبر سازی هایی از این دست بخش مهمی از جنگ همه جانبه نظام سلطه برای تقویت روحیه تروریستهای اجاره ای است و نمی تواند تاثیری بر اراده محور مقاومت برای تداوم مقابله با برنامه های دشمنان برای ایجاد ناامنی و بی ثباتی در منطقه داشته باشد.سخنگوی وزارت امور خارجه در واکنش به برخی گزارش‌های رسانه‌ای گفت: خبر مربوط به تخلیه سفارت جمهوری اسلامی ایران در دمشق صحت ندارد.اسماعیل بقایی ظهر امروز شنبه ۱۷ آذر در واکنش به برخی گزارش‌های رسانه ای تاکید کرد: خبر مربوط به تخلیه سفارت جمهوری اسلامی ایران در دمشق صحت ندارد و سفارت جمهوری اسلامی ایران همچنان به فعالیت‌های خود ادامه می‌دهد.

اشتراکات فرهنگی و تاریخی چین و ایران

سخنگوی وزارت امور خارجه با اشاره به افتتاح نمایشگاه شکوه ایران باستان در اورومچی مرکز منطقه خودمختار سین‌کیانگ چین، گفت: انتظار می‌رود با توجه به اشتراکات فرهنگی و تاریخی فراوان چین و ایران، این نمایشگاه در سومین مقصد خود در چین، چشم‌های بسیاری را به خود خیره کند.

اسماعیل بقایی با اشاره به افتتاح نمایشگاه شکوه ایران باستان در اورومچی در شبکه اجتماعی ایکس نوشت: نمایشگاه شکوه ایران باستان در اورومچی مرکز منطقه خودمختار سین‌کیانگ چین، افتتاح شد و همزمان مقاله وزیر میراث فرهنگی، صنایع دستی و گردشگری در خصوص احیای پیوندهای باستانی ایران و چین از طریق تقویت مراودات فرهنگی و گردشگری، در نشریه مردم چین منتشر شد.

آگهی فقدان سند مالکیت

آقای علی حافظ طرقبه با ارائه استشهاد محلی گواهی امضاء شده تقاضای صدور سند مالکیت المثنی ششدانگ از پلاک ۲۴۵۶ فرعی از ۱۰ اصلی بخش ۶ مشهد را نموده که ششدانگ به نام نامبرده ذیل دفتر ۲۳۶ صفحه ۴۴۴ ثبت و سند به شماره ۱۲۸۴۱۵ صادر گردید و فاقد بازداشت و رهن می باشد

حسب اعلام متقاضی صدور سند المثنی در اثر سهل انگاری مفقود شده در اجرای ماده ۱۲۰ اصلاحی آئین نامه قانون ثبت مراتب در یک نوبت آگهی تا چنانچه اشخاصی مدعی انجام معامله یا وجود اصل سند مالکیت نزد خود میباشند ظرف ۱۰ روز از تاریخ انتشار آگهی اعتراض خود را همراه اصل سند مالکیت یا سند معامله به اداره ثبت محل ارائه تا مراتب صورت جلسه گردد. چنانچه پس از اتمام مدت مقرر اعتراض ارائه نگردد و یا در صورت اعتراض اصل سند مالکیت یا سند معامله ارائه نشود این اداره مطابق مقررات اقدام به صدور سند مالکیت المثنی به نام مالک خواهد نمود.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۳/۹/۱۸

م الف ۴۴۷۸

حسن ابوترابی

مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک طرقبه شاندیز

از طرف محمد ایرانی

آگهی فقدان سند مالکیت

سند مالکیت ششدانگ آپارتمان پلاک ثبتی شماره ۱۰۶ فرعی از ۶۵ و ۶۶ و ۸۹ فرعی از ۳۹۱۵ اصلی ادغامی بخش یک شاهرود در دفتر جلد ۱۷۵ صفحه ۱۷۸ ذیل شماره ثبت ۲۵۵۹۴ به نام خانم خدیجه یزدانی صادر و تسلیم گردید سپس برابر سند انتقال قطعی شماره ۲۶۲۲ – ۸۵/۰۶/۲۵ دفتر ۲۳ شاهرود ششدانگ پلاک به آقای حسین عبداللهی منتقل شد و برابر اسناد رهنی ۲۶۲۳ – ۸۵/۰۶/۲۵ و ۲۶۲۴– ۸۵/۰۶/۲۵ آن دفتر در رهن بانک مسکن قرار گرفت. سپس وکیل مالک با ارائه وکالتنامه های شماره ۲۶۲۱ – ۸۵/۰۶/۲۵ و ۴۹۲۱ – ۸۶/۰۸/۲۱ دفتر ۲۳ و ۱۸۷۳۴ – ۸۷/۰۷/۲۹ و ۱۹۵۵۶– ۸۷/۱۰/۱۲ دفتر ۲۲ شاهرود و با ارائه دو برگ فرم استشهادیه تقاضای صدور سند مالکیت المثنی به علت جابجائی را نموده است لذا برابر تبصره یک ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت مراتب یکبار در یکی از روزنامه های کثیر الانتشار آگهی تا هرکس نسبت به صدور سند مالکیت اعتراض دارد و یا سند مالکیت در دست وی میباشد و یا مدعی انجام معامله ای است مراتب را حداکثر ظرف مدت ۱۰ روز پس از انتشار آگهی کتبا به اداره ثبت اسناد و املاک شاهرود اعلام نماید. در غیر اینصورت پس از انقضای مهلت قانونی ،اعتراض سند مالکیت المثنی وفق مقررات صادر خواهد شد. شماره چاپی

سند دفترچه ای ۲۷۶۲۵۲ میباشد

تاریخ انتشار : ۱۴۰۳/۰۹/۱۸

حمیدرضا حسین پور رییس ثبت اسناد و املاک شاهرود

تحدید حدود اختصاصی

تحدید حدود ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی دارای پلاک ۲۴۴ فرعی از ۱۷– اصلی بخش ۱۱ حوزه ثبتی آزادشهر به مساحت ۲۰۵۵۵ مترمربع ملکی خانم فاطمه غلامی فرزند عیسی شماره ملی ۳۶۷۱۷۵۴۴۴۳ صادره زابل باستناد تبصره ماده ۱۳– قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی در ساعت ۹ صبح روز دوشنبه مورخه ۱۴۰۳/۱۰/۱۰ (دهم دی ماه یکهزار و چهارصد و سه شمسی) درمحل وقوع ملک واقع در اراضی روستای عطا بهلکه– خط نو– جنب هنرستان بعمل خواهد آمد. از این رو چنانچه مجاوری نسبت به حدود یا حقوق ارتفاقی حقی برای خود قائل است می تواند فقط تا سی روز از تاریخ تنظیم صورتمجلس تحدید حدود اعتراض خود را کتبا با ذکر شماره پلاک ثبتی به اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان آزادشهر تسلیم نموده و علاوه برآن ظرف یک ماه ازتاریخ تسلیم اعتراض به مرجع ثبتی دادخواستی به مرجع ذیصلاح قضائی تقدیم نماید درغیراین صورت متقاضی ثبت یا نماینده قانونی وی می تواند به دادگاه مربوطه مراجعه و گواهی عدم تقدیم دادخواست را دریافت و به اداره ثبت تسلیم نماید. بدیهی است در صورت عدم وصول اعتراض اداره ثبت وفق مقررات مبادرت به صدورسند مالکیت خواهد نمود. تاریخ انتشار: روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۳/۰۹/۱۸ م–الف ۱۱۹۴۲

هادی عطایی مقدم – رئیس اداره ثبت اسناد و املاک آزادشهر

آگهی فقدان سندمالکیت

آقای آرمین اشکان فرزند ذبیح اله مالک ثبتی با ارائه استشهادمحلی گواهی امضاء شده طی درخواست مورخ ۱۴۰۳/۰۹/۱۷ تقاضای صدور سند مالکیت المثنی نوبت اول به پلاک ۳۰۲ فرعی از۷۸–اصلی واقع در بخش۷حوزه ثبتی شهرستان جوین به نشانی شهرستان جوین–شهرنقاب که در دفتر املاک الکترونیک ۱۳۹۰۲۰۳۰۶۰۱۹۰۰۰۹۰۲ بنام آقای آرمین اشکان فرزند ذبیح اله ثبت گردیده و حسب اعلام مالک بعلت نامعلومی مفقود شده،را نموده است و در رهن و بازداشت نمی باشدوبیش از این حکایتی ندارد.در اجرای ماده ۱۲۰ آئین نامه ثبت مراتب در یک نوبت آگهی و متذکر می گرددهر کس نسبت به ملک مورد آگهی معامله ای انجام داده یا وجود سندمالکیت نزدخود باشدبایستی ظرف مدت ده روز ازتاریخ انتشار این آگهی اعتراض کتبی خودرا به پیوست اصل سندمالکیت یاسندمعامله رسمی به این اداره تسلیم نماید.بدیهی است در صورت عدم وصول اعتراض در مهلت مقرر و یا وصول اعتراض بدون ارائه سندمالکیت یاسندمعامله رسمی نسبت به صدور سندمالکیت المثنی و تسلیم آن به متقاضی اقدام خواهد شد. تاریخ انتشار:۱۴۰۳/۰۹/۱۸

عباس تجلی–سرپرست اداره ثبت اسنادو املاک شهرستان جوین

آگهی مفقودی

آقای رحیم بردی عرب زاده کد ملی ۵۳۱۹۹۷۵۴۰۶ مالک خودروی سواری سیستم پژو تیپ PARS XU7 مدل ۱۳۹۹ رنگ سفید بشماره موتور ۱۲۴K۱۵۰۹۴۰۲ شماره شاسی NAAN۰۱CE۰LK۰۵۰۷۴۲ به شماره پلاک ایران ۶۹– ۲۷۷ ۶۶ بعلت فقدان اسناد فروش (سند کمپانی) تقاضای رونوشت المثنی سند خودروی مذکور را نموده است. لذا چنانچه احدی ادعایی درخصوص خود روی فوق دارد ظرف مدت ده روز به دفتر منطقه ای ساری واقع درکیلومتر۵ جاده ساری به نکا جنب شرکت شمالیت مراجعه نمایند. بدیهی است پس از مهلت مزبور مطابق ضوابط مقرر اقدام خواهد شد. گنبد

***