گزارش

نشست شورای شهر کرمان/ انتقاد از انتصاب فامیلی تا ساخت مجتمع رفاهی قشم

کرمان - یکصد و هشتاد و سومین نشست عمومی شورای شهر کرمان با طرح موضوعات مختلفی همراه بود که انتصاب یکی از نزدیکان شهردار، مصوبه ساخت مجتمع رفاهی شهرداری در قشم، مخالفت با حذف نرخ خدمات صدور و تمدید مجوز فعالیت و اشتغال همه رانندگان بخش های مختلف ناوگان درون شهری اهمیت بیشتری داشتند. در این نشست پیشنهاد شهرداری در خصوص اخذ مجوز شورای شهر برای احداث مجتمع تفریحی و رفاهی قشم با مشارکت سازمان همیاری شهرداری کرمان مطرح و به بحث گذاشته شد.

ساخت مجتمع رفاهی هزینه بالایی دارد

علیرضا نادری رییس شورای شهر کرمان در این باره گفت: ساخت مجموعه تفریحی و رفاهی در جزیره قشم هزینه هنگفتی در پی دارد و از هزینه پیش بینی شده نیز بیشتر خواهد شد و هزینه نگهداری این مکان نیز مزید بر علت است. رییس کمیسیون حقوقی، نظارت و ارزیابی شورای شهر کرمان هم گفت: با توجه به هزینه بالای ساخت این مجموعه و هزینه تقریبی ۵۰۰ میلیارد ریالی برای شهرداری، اولویت هزینه کرد را برای طرح های مهم تر بگذاریم. محمد امینی زاده افزود: در زمان حاضر ضرورت ندارد در بودجه امسال شهرداری مبلغی برای ساخت مجتمع رفاهی شهرداری بگذاریم در حالی که برخی پارک های ما برای بهره برداری به ۲۰ میلیارد ریال بودجه نیاز دارند. وی گفت: برخی از کارکنان شهرداری کرمان هزینه رفت و آمد به این اماکن را ندارند و تنها تعدادی از کارکنان از این مجتمع استفاده می کنند ضمن اینکه نیروهای شرکتی شهرداری نیز امکان استفاده را ندارند.

ارزش افزوده احداث مجتمع رفاهی در قشم

اما رییس کمیسیون عمران و شهرسازی شورای شهر کرمان با اشاره به تاثیر ساخت این مجتمع رفاهی بر خدمات رفاهی کارکنان شهرداری بیان کرد: ساخت این مجتمع در حوزه سرمایه گذاری نیز برای شهرداری سود و ارزش افزوده دارد و این حداقل کاری است که برای کارکنان شهرداری می توان انجام داد. وی تصریح کرد: شهرداری کرمان مجتمع استیجاری در قشم دارد که با احداث این مجتمع شاهد دارایی ارزشمندی برای شهرداری خواهیم بود. رییس کمیسیون بودجه، منابع پایدار و سرمایه‌گذاری شورای شهر کرمان نیز گفت: با توجه به تجربه مهمانسرایی که برای کارکنان شهرداری در مشهد فراهم کردیم، اگر فضایی برای رفاه کارکنان شهرداری پیش بینی کنیم مورد استقبال قرار می گیرد.وی تاکید کرد: ایجاد بسترها و حمایت ها زمینه سفر برای کارکنان را فراهم کند و این اقدام در روحیه کارمندان موثر است لذا باید برای کارکنان شرکتی شهرداری نیز زمینه سفر تفریحی را فراهم کنیم و اینکه مانع دسترسی به تسهیلات رفاهی بشویم کار درستی نیست.

بهترین زمین در قشم خریداری شده است

شهردار کرمان هم در این باره گفت: برای ایجاد انگیزش در بین کارکنان و در دستگاهی مثل شهرداری کرمان که چند هزار شاغل دارد باید مدیریت کنیم تا همه افراد از امکانات استفاده کنند.محسن تویسرکانی افزود: بهترین زمین برای احداث مجتمع رفاهی در قشم خریداری شده است که همین الان ارزش افزوده زیادی دارد.وی بیان کرد: با توجه به قیمت بالا از سوی پیمانکاران بومی، سازمان همیاری‌های شهرداری پای کار آمده است که قیمت معقولی برای ساخت و ساز شده و به لحاظ قانونی این سازمان با اخذ مجوز مشکلی برای ورود ندارد و به لحاظ رفاهی و توانمندی دستگاه، اجرای این پروژه هرچه سریع تر انجام شود.پس از طرح دیدگاه‌های مختلف در این نشست پیشنهاد شهرداری در خصوص اخذ مجوز شورا برای احداث مجتمع تفریحی و رفاهی قشم با سازمان همیاری شهرداری کرمان با اکثریت آرای اعضای شورای شهر به تصویب رسید.

چالش یک انتصاب فامیلی در شهرداری

همچنین در نشست امروز محمد موسوی سخنگوی شورای شهر کرمان با اشاره به انتصاب یکی از نزدیکان شهردار کرمان در شهرداری گفت: شهرداری پاسخی در این رابطه ارائه کرده که این انتصاب با قوانین و آیین نامه های شورا مغایر نبوده است. محمود بابایی عضو شورای شهر هم گفت: ما قصد دخالت در انتصابات شهرداری نداریم، بحث ما رعایت قانون و مقررات است تا شائبه رانت و فساد پیش نیاید. رییس کمیسیون حقوقی، نظارت و ارزیابی شورای شهر کرمان در این رابطه بیان کرد: طبق مصوبه بکارگیری نیروها و انتصابات در شهرداری کرمان، باید انتصابات با ذکر دلایل به اطلاع شورا برسد و به صورت برخط برای مردم منتشر و به‌روز رسانی شود. امینی زاده گفت: در مورد انتصاب برادرزاده شهردار به شهرداری منطقه پنج توضیحی به شورا ارائه نشده و این در حالی است که بر اساس مصوبه‌ای که پیش از این در شورای شهر به تصویب رسیده باید برای انتصاب بستگان شهردار یا اعضای شورا در پست‌های مدیریتی باید به اعضا توضیح داده شود.وی ادامه داد: بحث دخالت در انتصابات مطرح نیست تنها باید طبق تکلیف قانونی تغییر و تحولات به اطلاع اعضا رسانده شود و به اطلاع مردم به صورت برخط برسد که این کار انجام نشده است.

دیدار مهندس پیرامون با زعیم حوزه‌های علمیه خوزستان

اهواز - به گزارش روابط عمومی شرکت ملی مناطق نفتخیز جنوب، مهندس ابراهیم پیرامون، مدیرعامل شرکت ملی مناطق نفتخیزجنوب، با آیت الله موسوی جزایری نماینده مردم تهران در مجلس خبرگان و زعیم حوزه‌های علمیه خوزستان دیدار و گفت و گو کرد.در این دیدار که با همراهی مدیر برنامه‌ریزی تلفیقی و سرپرست روابط عمومی شرکت ملی مناطق نفتخیز جنوب انجام شد، مهندس پیرامون گزارشی از فرایند عملیات در قطب تولید نفت ایران ارائه داد.مدیرعامل بزرگترین شرکت تولید کننده نفت کشور با تشریح تلاش بی‌وقفه نیروهای صف و ستاد برای پایداری عملیات استخراج، فرآورش و انتقال نفت و گاز و مایعات گازی گفت: بیش از ۷۵ درصد کل نفت خام و ۱۶درصد گاز کشور در مناطق نفتخیزجنوب تولید می‌شود. وی افزود: ارزش تولیدات این شرکت به حدی است که هیچ‌کدام از بخش‌های اقتصادی کشور از حیث جایگاه و تاثیرگذاری به پای شرکت ملی مناطق نفتخیز جنوب نمی‌رسد.در ادامه این نشست آیت‌الله سید محمدعلی موسوی جزایری ضمن قدردانی از زحمات و تلاش‌های کارکنان خدوم صنعت نفت بر تداوم تلاش‌ها برای افزایش تولید و درآمد کشور در مقطع کنونی تاکید کرد. نماینده مردم تهران در مجلس خبرگان رهبری با اشاره به اهمیت تولید نفت در اقتصاد کشور، اظهار امیدواری کرد: با درایت مدیران و دولتمردان، چالش‌های فراروی تولید و تأمین ارز مرتفع و رفاه و آسایش مردم بیش از پیش تأمین شود.

دیدار نماینده بوشهر، شهرستانهای گناوه ودیلم درمجلس شورای اسلامی با وزیر راه وشهرسازی

بوشهر - نماینده بوشهر، گناوه ودیلم درمجلس شورای اسلامی به منظورپیگیری پروژه‌های استان بوشهربا وزیر راه وشهرسازی دیداروگفت‌وگوکردند.

نماینده بوشهرگناوه ودیلم درمجلس شورای اسلامی گفت:تسریع درتکمیل باند دوم جاده بوشهر- بندرگناوه دراولویت برنامه وزارت راه وشهرسازی قرارگرفت.

جعفرپورکبگانی دراین نشست ضمن قدردانی ازاقدامات صورت گرفته درحوزه راه و شهرسازی و زیرساخت‌های حمل و نقل دراستان بوشهرعنوان کرد:با توجه به حجم بالای ترافیک و تردد درراه‌های این استان،اقدامات درخور توجهی درزمینه تعریض ومحورهای اصلی وشریانی استان دردست اجراست که لازم است با تخصیص اعتبارات لازم وبهنگام شاهد بهره برداری ازاین پروژه‌ها و به تبع روانی ترافیک وکاهش تصادفات وتلفات درراه‌های ارتباطی استان باشیم .

وی افزود:دراین نشست موارد گوناگون وطرح‌های مختلف زیرمجموعه‌این‌وزارتخانه‌درشهرستان‌های‌استان‌بوشهرموردبررسی قرارگرفت.

این مقام مسئول توسعه زیرساخت‌های جاده‌ای را یکی ازاین موارد اعلام و بیان کرد:تسریع درتکمیل باند دوم جاده بوشهر _ گناوه ازنتایج نشست باوزیرراه وشهرسازی بودکه موردتأکیدقرارگرفت.

پورکبگانی به محورجاده میشان به گناوه پرداخت وگفت: جاده میشان - گناوه که مطالبه مکرراهالی شمال استان بوشهراست مورد بررسی قرارگرفت وباقول وزیرراه وشهرسازی برای پیگیری آن همراه شد.

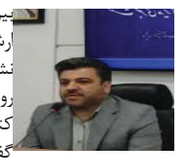
وی با اشاره به عدم وجود هیچ امکانات تفریحی برای بانوان درگناوه و دیلم، افزود:سازمان بنادرو دریانوردی اززیرمجموعه‌های وزارت راه وشهرسازی از دوره قاجاردربوشهرفعال بوده وازاین استان متنعم شده است وباید نگاه ویژه‌ای به استان بوشهردرتوسعه زیرساخت‌ها شود.

عضومجمع‌نمایندگان‌استان‌بوشهرادامه‌داد:استخروسالن‌ورزشی که توسط شرکت عمران عالیشهر ساخته شده بدون بهره‌برداربود دراین جلسه مقررشد اداره کل ورزش و جوانان به عنوان بهره‌بردار معرفی‌شود.

پورکبگانی افزود:همچنین درحالی که حدود ۲۵۰ هکتار زمین درعالیشهردراختیاردانشگاه آزاد است، قرارشد دنبال شود تا کاربری بخشی ازآن مسکونی شده‌وداختیارکارکنان دانشگاه‌قرارگیرد.

وی‌بااشاره‌به‌اینکه‌قطارشهری‌وفاضلاب‌عالیشهربوشهرازدیگرموارد‌ی بود که مطرح شد، گفت:اگر نهایتاً تا ۵ سال دیگر، فاضلاب این شهرتحقق پیدانکند،خانه‌های شهرفرسوده‌خواهندشد،این‌موضوع نیزدردستورکارقرارگرفت‌ومقررشددرمجلس‌پیگیری‌شود.

برگزاری کنگره ملی ابن حسام خوسفی در هفته کتاب و کتابخوانی



بیرجند - مدیرکل فرهنگ و ارشاد اسلامی خراسان جنوبی در نشست خبری به تشریح برنامه‌ها و رویدادهای فرهنگی و هنری هفته کتاب و کتابخوانی اشاره کرد و گفت: دیدار با نماینده ولی فقیه در استان، غبار روبی گلزار شهدا، برگزاری مسابقه بزرگ کتاب و کتابخوانی در حوزه فلسطین و مقاومت با همکاری بسیج صدا و سیمای استان و تکریم و تجلیل از فعالان عرصه کتاب و کتابخوانی از برنامه‌های این هفته است . فرخنده افزود: جشنواره تئاتر استان هر سال برگزار می‌شود و ۱۱ اثر به دبیرخانه این جشنواره ارسال شده که ۷ اثر صحنه‌ای و ۴ اثر خیابانی مورد تایید داوران قرار گرفته است.

این جشنواره از ۳۰ آبان تا ۲ آذر در بیرجند برگزار می‌شود. مدیر کل فرهنگ و ارشاد اسلامی استان همچنین با اشاره به برگزاری مراسم اختتامیه کنگره ملی ابن حسام خوسفی گفت: با همکاری دانشگاه بیرجند ۱۲۰ مقاله به این کنگره ارائه شده و در بخش هنری هم تولید یک مستند از ابن حسام خوسفی ، ۲۰۰ اثر هنری خوشنویسی و ۳۰ اثر نقاشی از برنامه های این کنگره است که ۲۷ و ۲۸ آبان با حضور مسئولان کشوری و علاقمندان به شعر و ادب برگزار خواهد شد. ۲۳ تا ۳۰ آبان هفته کتاب و کتابخوانی نامگذاری شده است.

اخبار

آبفای استان اصفهان شرکت برتر در زمینه عملکرد آموزشی سال ۱۴۰۲

بر اساس ارزیابی معاونت توسعه مدیریت، منابع انسانی و پشتیبانی شرکت مهندسی آبفای کشور شرکت آب و استان اصفهان در میان ۹ شرکت برتر در زمینه عملکرد آموزشی سال ۱۴۰۲ قرار گرفت. به گزارش روابط عمومی آبفای استان اصفهان، این ارزیابی با توجه به ضرورت تحقق اهداف آموزش، کیفیت نیازسنجی و اجرای دوره‌های آموزشی و همچنین لزوم اهتمام متولیان و مسئولان امر آموزش صنعت آب و فاضلاب کشور به امر آموزش صورت گرفته است. شایان ذکر است: نتایج اولویت‌بندی امتیاز عملکرد آموزشی سال ۱۴۰۲ شرکت‌های آب و فاضلاب بر حسب شاخص‌های تعیین شده کمی و کیفی محاسبه و ارزیابی شده است.

بازدید نمایندگان نظارت معاونت شبکه مخابرات ایران از روند اجرای پروژه نجما در استان مرکزی

نمایندگان اداره نظارت شبکه مخابرات ایران از روند اجرای پروژه نجما استان مرکزی بازدید کردند به گزارش روابط عمومی مخابرات منطقه مرکزی، آبانماه سالجاری نمایندگان اداره نظارت مخابرات ایران با حضور در شهر اراک و شهرستانهای استان از نصب باکس ها ، کابلهای مسیر ترانچر – کابل کشی های کانالی و هوایی و سرویس های FTTH بازدید نمودند . پیرو ارزیابی صورت گرفته و ضعیت شبکه و اجرای فیبر در استان مرکزی رضایت بخش بوده و در تمامی مراکز و سازمانها در شهرستانهای تفرش – آشتیان و فراهان زیر ساخت های فیبر نوری آماده بهره برداری می باشد . مدیر مخابرات منطقه مرکزی اظهار داشت : در موضوع کابل کشی و اجرای فیبر نوری همکاری یا عدم همکاری دستگا ها مصداق بارزی است که کار را متاثر می کند و ادامه داد: امیدواریم با استمرار همراهی مدیریت های شهری اجرای طرح فیبر نوری بعنوان مهمترین بستر توسعه ارتباطی در شهرهایی مثل اراک نیز تا پایان سال به رقم قابلی افزایش یابد

مدیر تدارکات و امور کالا شرکت ملی مناطق نفتخیز جنوب منصوب شد

طی حکمی از سوی مهندس ابراهیم پیرامون، مدیر عامل شرکت ملی مناطق نفتخیز جنوب،بهنام یوسفی شیخ رباط به عنوان مدیر تدارکات و امور کالا شرکت ملی مناطق نفتخیز جنوب منصوب شد.مدیرعامل شرکت ملی مناطق نفتخیز جنوب در حکم انتصاب وی بر برنامه ریزی تأمین و تدارکات کالاهای مورد نیاز مناطق نفتخیز جنوب جهت انجام عملیات جاری و عملیات اجرایی پروژه‌ها براساس برنامه‌های اعلام شده تاکید کرد. مهندس پیرامون با صدور پیامی از زحمات علیرضا معصومی در مدت تصدی این مسئولیت قدردانی کرد.گفتنی است، شیخ رباط، کارشناسی مهندسی برق الکترونیک از دانشگاه صنعت نفت و کارشناس ارشد مدیریت پروژه است.

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی حوزه ثبتی قائم شهر

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب۱۳۹۰/۰۹/۲۰ املاک متقاضیانی که در هیات موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی قائم شهر مورد رسیدگی و تصرفات مالکانه و بلا معارض آنان محرز و رای لازم صادر گردیده جهت اطلاع عموم به شرح ذیل آگهی می گردد :

املاک متقاضیان واقع در قریه آبمال پلاک ۳۲ اصلی بخش ۱۶

۲۷۰ فرعی بنام خانم میترا محمدی نسبت به ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۲۵۱ متر مربع خریداری بدون واسطه از خانم فاطمه حسن پور گل افشانی مالک رسمی ؛ لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آئین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه محلی / کثیرالانتشار در شهرها منتشر و در روستاها علاوه بر انتشار آگهی رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت مینماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست. بدیهی است برابر ماده ۱۳ آئین نامه مذکور در مورد قسمتی از املاکی که قبلا اظهار نامه ثبتی پذیرفته نشده واحد ثبتی با رای هیات پس از تنظیم اظهارنامه حاوی تحدید حدود مراتب را در اولین آگهی نوبتی و تحدید حدود به صورت همزمان باطلاع عموم میرساند و نسبت به املاک در جریان ثبت و فاقد سابقه تحدید حدود واحد ثبتی آگهی تحدید حدود را به صورت اختصاصی منتشر می نماید. تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۳/۰۸/۲۶ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۹/۱۱ /. شناسه آگهی۱۸۲۷۵۵۹

مرتضی قاسم پور –رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان قائم شهر

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی حوزه شهرستان ساری منطقه سه

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۱۰۴۵۷۰۰۴۴۳۱ مورخه ۱۴۰۳/۰۸/۱۲ که در هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی منطقه سه ساری تصرفات مالکانه آقای محمود رزم آبادی فرزند اسماعیل بشماره ملی ۱۸۱۷۱۰۴۳۶۵ بشماره پرونده ۲۸۸-۱۴۰۳ نسبت به ششدانگ عرصه و اعیان یک قطعه زمین با بنای احداثی مسکونی به مساحت ۸۹۷/۳ (هشتصد و نود و هفت متر و سه سانتیمتر) متر مربع قسمتی از پلاک ۴ اصلی واقع در بخش ۳ ثبت ساری قریه پایین کولا خریداری از اسماعیل حمیدی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم ،اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۳/۰۸/۲۶تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۳/۰۹/۱۱ /. شناسه آگهی۱۸۲۷۵۱۰

فریبرز یوسفیان حمیدی

رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان ساری منطقه سه

آگهی موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی حوزه ثبتی نوشهر

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۰۹/۲۰ املاک متقاضیانی که در هیات موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی نوشهر مورد رسیدگی و تصرفات مالکانه و بلامعارض آنان محرز و رای لازم صادر گردیده، جهت اطلاع عموم به شرح ذیل آگهی می گردد :

املاک متقاضی واقع در قریه حسن آباد پلاک ۵ اصلی بخش ۱ ییلاقی کلاسه ۱۴۰۲/۱۸۱۳

پلاک ۶۳ فرعی شرکت زراعی دشت ناز (سهامی خاص) شماره ثبت ۸۳۴ به شناسه ملی ۱۰۸۶۱۸۱۵۵۰۸ نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین کشاورزی به مساحت ۵۴۰۴۷.۱۸ متر مربع خریداری بدون واسطه/ با واسطه از بنیاد مستضعفان ؛ لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آئین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه محلی / کثیر الانتشار در شهرها منتشر و در روستاها علاوه بر انتشار آگهی رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت مینماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست بدیهی است برابر ماده ۱۳ آئین نامه مذکور در مورد قسمتی از املاکی که قبلا اظهار نامه ثبتی پذیرفته نشده واحد ثبتی با رای هیات پس از تنظیم اظهارنامه حاوی تحدید حدود را به صورت اختصاصی منتشر می نماید. مراتب را در اولین آگهی نوبتی و تحدید حدود به صورت همزمان باطلاع عموم می رساند و نسبت به املاک در جریان ثبت و فاقد سابقه تحدید حدود ، واحد ثبتی آگهی تحدید حدود را به صورت اختصاصی منتشر می نماید. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۸/۲۶ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۹/۱۰ /. شناسه آگهی۱۸۲۷۹۳۲

علی اکبر مقدسی فر–رییس اداره ثبت اسناد و املاک نوشهر

آگهی موضوع ماده۳وماده۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سندرسمی

برابر رای ۱۴۰۳۶۰۳۰۶۰۱۱۰۰۷۳۶۱ مورخه ۱۴۰۳/۰۷/۳۰ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک سبزوار تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای نادر مسروری به شناسنامه شماره ۱۵۴۵ شماره ملی ۰۷۹۴۸۵۶۹۵۰ صادره از سبزوار فرزند محمد در ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۱۳۷۴,۴۶ مترمربع قسمتی از پلاک ۱۷ فرعی از ۲۳ اصلی بخش ۳ سبزوار بلاواسطه از محل مالکیت مالک رسمی صفرعلی قربانی محرزگردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتیکه اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی بمدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایندبدیهی است درصورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد (م الف ۴۰۳/۵۴۰)

شناسه آگهی ۱۸۲۵۹۱۲

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۸/۲۶

تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۳/۰۹/۱۱

علی آب باریکی–رئیس اداره ثبت اسناد و املاک سبزوار

آگهی فقدان سندمالکیت

نظربه اینکه خانم معصومه ستوده پور احدی از ورثه صفرعلی زرقی باستناد دوبرگ استشهادیه گواهی شده منظم به تقاضای کتبی جهت دریافت سند مالکیت المثنی نوبت اول به این اداره مراجعه کرده و مدعی است سند مالکیت ششدانگ خانه پلاک ۲۱۰۵ فرعی جداشده از یک–اصلی واقع در بخش ۱۲ سبزوار که متعلق به وی میباشد بعلت نقل مکان مفقود شده است با بررسی دفتر املاک معلوم شد مالکیت فوق الذکر ذیل دفتر ۱۴ صفحه ۱۲۶ – وسند بشماره چاپی ۶۶۲۸۵۹ به نام نامبرده ثبت و سند صادر وتسلیم شده است و دفتر املاک بیش از این حکایتی ندارد.لذا باستنادماده ۱۲۰ آئینامه قانون ثبت مراتب یک نوبت آگهی ومتذکر می‌گردد هرکس نسبت به ملک موردآگهی معامله‌ای انجام داده یامدعی وجود سندمالکیت نزدخود باشدبایستی ظرف مدت ده روز ازتاریخ انتشار این آگهی اعتراض کتبی خودرا به پیوست اصل سندمالکیت یاسندمعامله رسمی به این اداره تسلیم نماید.بدیهی است در صورت عدم وصول اعتراض در مهلت مقرر و یا وصول اعتراض بدون ارائه سندمالکیت یاسندمعامله رسمی نسبت به صدور سندمالکیت المثنی و تسلیم آن به متقاضی اقدام خواهد شد.(م الف ۴۰۳/۲۵۰)

تاریخ انتشار: ۱۴۰۳/۰۸/۲۶

علی آب باریکی–رئیس ثبت‌اسناد و املاک سبزوار

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان تهران
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک شهرری
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۱۰۲۴۰۰۴۹۸۳ مورخ ۱۴۰۳/۸/۲۳ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شهرری تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای احمد رسولی ثانی آبادی فرزند محمود بشماره شناسنامه ۱۶۲۹۲ صادره از شهرری در ۳۹۰۳ متر مربع مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۹۵۱۸ متر مربع پلاک ۱۹۳ اصلی واقع در بخش ۱۲ تهران خریداری از مالک رسمی آقای محمد رسولی ثانی آبادی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۳/۸/۲۶

تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۳/۹/۱۱

م الف ۱۱۲۸

سید مهدی لامعی

رئیس ثبت اسناد و املاک شهرری

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان تهران
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک شهرری
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۱۰۲۴۰۰۴۹۸۴ مورخ ۱۴۰۳/۸/۲۳ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شهرری تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای / خانم راشین رسولی ثانی آبادی فرزند محمود بشماره شناسنامه ۰۴۸۱۳۴۵۲۶۴ صادره از تهران در ۱۹۵۳ متر مربع مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۹۵۱۸ متر مربع پلاک ۱۹۳ اصلی واقع در بخش ۱۲ تهران خریداری از مالک رسمی آقای محمد رسولی ثانی آبادی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۳/۸/۲۶

تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۳/۹/۱۱

م الف ۱۱۳۶

سید مهدی لامعی

رئیس ثبت اسناد و املاک شهرری

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان تهران
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک شهرری
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۱۰۲۴۰۰۴۹۸۵ مورخ ۱۴۰۳/۸/۲۳ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شهرری تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای / خانم فاطمه رسولی ثانی آبادی فرزند محمود بشماره شناسنامه ۱۲۹ صادره از سلمبر در ۱۹۵۳ متر مربع مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۹۵۱۸ متر مربع پلاک ۱۹۳ اصلی واقع در بخش ۱۲ تهران خریداری از مالک رسمی آقای محمد رسولی ثانی آبادی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۳/۸/۲۶

تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۳/۹/۱۱

م الف ۲۶

سید مهدی لامعی

رئیس ثبت اسناد و املاک شهرری

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان تهران
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک شهرری
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۱۰۲۴۰۰۴۹۸۸ مورخ ۱۴۰۳/۸/۲۳ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شهرری تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای حسین رسولی ثانی آبادی فرزند محمود بشماره شناسنامه ۱۶۲۹۳ صادره از شهرری در ۳۹۰۳ متر مربع مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۹۵۱۸ متر مربع پلاک ۱۹۳ اصلی واقع در بخش ۱۲ تهران خریداری از مالک رسمی آقای محمد رسولی ثانی آبادی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار