گزارش

حضور چشمگیر ۱۳ پژوهشگر دانشگاه صنعتی شاهرود در زمره پژوهشگران پراستناد ۲ درصد برتر جهان

بر اساس گزارش منتشر شده توسط مؤسسه استنادی و پایش علم و فناوری جهان اسلام (ISC) در فهرست منتشر شده پژوهشگران ایرانی پراستناد ۲ درصد برتر دنیا دوره یک ساله: استنادات سال ۲۰۲۳ ، نام ۱۳ پژوهشگر از دانشگاه صنعتی شاهرود به چشم می خورد.همچنین بر اساس همین گزارش ۱۲ نفر از اعضای هیات علمی دانشگاه صنعتی شاهرود جزو دانشمندان پراستناد ۲ درصد برتر دنیا در بازه استنادی سال ۱۹۶۶-۲۰۲۳ می باشند.

به گزارش خبرنگار سیاست روز - علیرضا رحیمیان از شاهرود بر اساس گزارش منتشر شده توسط مؤسسه استنادی و پایش علم و فناوری جهان اسلام (ISC) در فهرست منتشر شده پژوهشگران ایرانی پراستناد ۲ درصد برتر دنیا دوره یک ساله: استنادات سال ۲۰۲۳ ، نام ۱۳ پژوهشگر از دانشگاه صنعتی شاهرود به چشم می خورد.

همچنین بر اساس همین گزارش ۱۲ نفر از اعضای هیات علمی دانشگاه صنعتی شاهرود جزو دانشمندان پراستناد ۲ درصد برتر دنیا در بازه استنادی سال ۱۹۶۶-۲۰۲۳ می باشند.

سید احمد فاضل زاده گفت: مؤسسه ISC هر ساله آخرین یافته‌های علم‌سنجی برگرفته از منابع و مراجع معتبر مختلف را تحلیل و گزارش می‌کند. یکی از این گزارش‌ها، بر پایه آخرین یافته‌های پروژه مشترک الزویر و گروهی از پژوهشگران دانشگاه استنفورد که به «فهرست دانشگاه استنفورد» معروف شده است انجام می‌شود.

رئیس مؤسسه ISC گفت: این گروه در چند سال اخیر، با تحلیل داده‌های پایگاه اسکوپس بر اساس روش‌شناسی ویژه‌ای، اقدام به شناسایی و ارائه فهرستی از پژوهشگران پراستناد برتر جهان در یک پایگاه اطلاعاتی کرده‌اند. روش‌شناسی ابداع شده، مبتنی بر مجموعه‌ای از سنجه‌های استنادی استاندارد شده برای ارزیابی تاثیر استنادی پژوهشگران در رشته‌ها و حوزه‌های علمی مختلف است. آنان با ترکیب این سنجه‌ها، شاخصی به نام «شاخص استنادی مرکب» را ابداع و در مقاله سال ۲۰۱۶ خود معرفی و محاسبه کرده‌اند. این شاخص مبتنی بر تعداد استنادات دریافتی، جایگاه (الگوی هم‌نویسندگی) و شاخص هرش نویسندگان می‌باشد.

وی افزود: تازه‌ترین بروزرسانی این پایگاه در مهر ماه ۱۴۰۳ (سپتامبر ۲۰۲۴) منتشر شده است. این فهرست، عملکرد استنادی نویسندگان را به ازای بروندادهای پژوهشی منتشر شده آنان در بازه زمانی ۱۹۶۰ تا ۲۰۲۳ در ۲۲ حوزه موضوعی اصلی و ۱۷۴ حوزه فرعی تحلیل کرده و بر این اساس، نویسندگانی را که در زمره پژوهشگران پراستناد دو درصد برتر جهان قرار گرفته‌اند معرفی کرده است.

گفتنی است، این پایگاه در هر نسخه، دو فهرست از پژوهشگران پراستناد دو درصد برتر جهان را منتشر می‌کند. تفاوت این دو فهرست در بازه زمانی استنادهای تحلیل شده است: در یکی از فهرست‌های اعلام شده، بازه زمانی استنادهای دریافتی یک ساله است و در فهرست دیگر، بازه زمانی استنادهای دریافتی از سال ۱۹۹۶ به بعد در نظر گرفته می‌شود. در این گزارش فهرست پژوهشگران پراستناد دو درصد برتر ایران و کشورهای اسلامی بر اساس عملکرد استنادی یکساله آمده است.

اسامی دو درصد پژوهشگران برتر دانشگاه صنعتی شاهرود دراین فهرست عبارتند از: دکتر محمدحسین احمدی، دکتر ماشاءالله رضاکاظمی، دکتر حسن حسن آبادی، دکتر اکبر ملکی، دکتر محمد عطائی، دکتر علیرضا ناظمی، دکتر علیرضا الفی، دکتر محمدمهدی فاتح، دکتر حمید حسن پور، دکتر محمدجعفر مولایی، دکتر رضا طاهریان، دکتر اصغر عزیزی.

ISC پژوهشگران ایرانی پراستناد دو درصد برتر دنیا دیوان خدمت: بازه استنادی ۲۰۲۳-۱۹۹۶

دانشگاه صنعتی شاهرود

ردیف	نام و نام خانوادگی	حوزه موضوعی	تعداد کل استنادات
۱	محمدحسین احمدی	فناوری‌های راهبردی (هوش مصنوعی، نانو و ...)	۱۴,۹۱۵
۲	ماشاءالله رضاکاظمی	مهندسی	۱۰,۲۲۳
۳	حسن حسن آبادی	فیزیک و نجوم	۷,۶۱۰
۴	اکبر ملکی	فناوری‌های راهبردی (هوش مصنوعی، نانو و ...)	۵,۷۲۴
۵	محمد عطائی	مهندسی	۴,۳۵۴
۶	علیرضا ناظمی	مهندسی	۳,۸۶۸
۷	علیرضا الفی	مهندسی	۳,۷۶۰
۸	محمدمهدی فاتح	مهندسی	۱,۸۵۵
۹	حمید حسن پور	فناوری اطلاعات و ارتباطات	۱,۶۸۵
۱۰	محمدجعفر مولایی	فناوری‌های راهبردی (هوش مصنوعی، نانو و ...)	۱,۵۳۳
۱۱	رضا طاهریان	فناوری‌های راهبردی (هوش مصنوعی، نانو و ...)	۹۲۲
۱۲	اصغر عزیزی	مهندسی	۷۶۷

اجرای طرح «عملیات آغاز نصرالله» با هدف احیای مقاومت اسلامی و پشتیبانی از حزب‌الله لبنان، در مساجد یزد

یزد-حجت‌الاسلام مهدی دادآفرین معاون فرهنگی آموزشی پژوهشی اداره کل تبلیغات اسلامی یزد در نشست خبری از آغاز عملیات «نصرالله» خبر داد و با بیان اینکه این طرح در راستای سخنان مقام معظم رهبری اجرا می‌شود اظهار داشت: در این عملیات، مساجد به عنوان مراکز مقاومت مردمی برای حمایت از جبهه مقاومت اسلامی و بیداری اسلامی فعالیت خواهند داشت.

دادآفرین با اشاره به اهمیت جهاد تبیین افزود: با توجه به شرایط فعلی جامعه و تلاش دشمنان برای ترویج یأس و ناامیدی، نقش مساجد به عنوان پایگاه‌های مردمی برای روشنگری و انسجام اجتماعی حیاتی است.

وی بیان کرد: این عملیات به دنبال احیای سنت «بنی‌آدم اعضای یکدیگرند» است و با محوریت ائمه جماعات، برنامه‌های متعددی در قالب کارگروه‌های فرهنگی، رسانه‌ای، پشتیبانی و سایبری برای مساجد تعریف شده است.

معاون اداره کل تبلیغات اسلامی استان تصریح کرد: یکی از محورهای مهم این طرح، کمک‌های مالی و معنوی برای جبهه مقاومت است، در این راستا، هسته‌های مقاومت در مساجد فعال می‌شوند و از طریق جمع‌آوری کمک‌های نقدی و همچنین اهدای بخشی از وجوهات شرعی و زکات، حمایت مالی از جبهه مقاومت صورت می‌گیرد؛ وقف نیز یکی از شیوه‌های متنوع حمایت مالی است که در مساجد ترویج خواهد شد.

دادآفرین افزود: همچنین بیش از ۲۱ ایده برای برگزاری جلسات تبیینی ارائه شده است که به کمک ائمه جماعات و در قالب دورهمی‌های مردمی اجرا می‌شود، این جلسات در راستای تحقق بیانات رهبری، با محوریت جهاد تبیین و آگاهی‌بخشی برگزار خواهند شد و قرار است سخنرانی‌هایی در میان نماز و نیز جلسات عمومی برای تصمیم‌گیری پیرامون اقدامات حمایتی انجام گیرد.

وی افزود: فعالیت‌های رسانه‌ای نیز بخش مهمی از عملیات نصرالله را تشکیل می‌دهند، پخش فیلم‌های کوتاه درباره شهدای مقاومت، بازنشر محتوای تولیدشده در رسانه‌های محلی، و اطلاع‌رسانی در مساجد به منظور آگاهی‌بخشی و ترویج مقاومت از جمله این اقدامات است که با محوریت ائمه جماعات و امامان محله انجام خواهد شد.

معاون اداره کل تبلیغات اسلامی استان از فعالیت‌های هنری همچون شعرخوانی در مجالس، اجرای سروده‌ها، نوشتن داستان‌های کوتاه و بلند درباره شهدای مقاومت و فضاسازی محیطی نام برد که هدف از آن‌ها زنده نگه داشتن یاد و خاطره شهدا و تقویت روحیه مقاومت در جامعه است.

دادآفرین با اشاره به ایام فاطمیه، به طرح عملیات فاطمیه اشاره کرد و گفت: امسال با توجه به تأکیدات رهبری، این مناسبت با ایده «مقاومت» برگزار می‌شود و سازمان تبلیغات اسلامی برای آن برنامه‌های متنوعی پیش‌بینی کرده است.

به گفته دادآفرین، این عملیات تنها به یک برنامه محدود نخواهد شد و تلاشی است برای ایجاد انسجام و تقویت جبهه مقاومت در جامعه اسلامی که با پشتیبانی مردم و از طریق مساجد به عنوان هسته‌های مقاومت مردمی محقق خواهد شد.

از تمام ظرفیت‌ها برای تحقق مطالبات مردم و رفع مشکلات استان بوشهر استفاده‌می‌شود

بوشهر - استاندار جدید بوشهرگفت: برای اعتلای بوشهر گام برمی‌دارم.

ارسلان زارع با قدردانی از حسن اعتمادرئیس جمهورواجماع رای هیات دولت چهاردهم اظهارکرد: باتوجه به سابقه افتخارخدمت دراستان بوشهروشناخت از مسائل، استعدادها، قابلیت‌ها، نیروی انسانی و جامعه نخبگانی استان برای سرعت بخشی درروند توسعه پایدارتلاش خواهم کرد.

وی افزود: ازتمام ظرفیت‌ها برای تحقق مطالبات مردم ورفع مشکلات استان بوشهر استفاده می‌شود.

استاندار بوشهراستفاده ازظرفیت متخصصان بومی درمنصب‌های مختلف دولتی و بهره‌گیری ازخرد جمعی رامورد تأکید قراردادوگفت: ازتمام تجربه و توان خود برای تحقق مطالبات مردم وحل مشکلات استفاده می‌شود.زارع خدمت به مردم استان بوشهر را افتخار بزرگی دانست و بیان کرد: امید می‌رود با بهره‌گیری از نخبگان خدمات لازم درخورشان مردم ارائه شود.

وی با بیان اینکه درقسمت‌های مختلف وزارت کشورخدمت کرده‌ام گفت: برای رفع مشکلات نیاز به مشارکت و همراهی صاحب‌نظران، نخبگان واقشارمختلف مردم استان بوشهر است.

استاندارجدیدبوشهراضافه کرد: با همکاری نمایندگان استان درمجلس شورای اسلامی، نماینده ولی فقیه دراستان وامام جمعه بوشهر،نماینده استان در مجلس خبرگان رهبری و سایر بزرگان استان، برای اعتلای بوشهرگام برداشته می‌شود.

زارع با قدردانی ازآحاد مردم استان، فعالان سیاسی، اجتماعی و فرهنگی، روسا واعضای ستادهای دکترپزشکیان دراستان بوشهر ادامه داد: امیدوارم با توکل باریتعالی بتوانم خدمتی درخورشان وموثرمردم شریف استان ارائه کنم.

وی با اشاره به شعار دولت چهاردم مبنی بر ایجاد "وفاق ملی" ، به ضرورت تحقق این شعاردرابعاد مختلف تاکید کرد.

استانداربوشهر یادآور شد: با همکاری، همفکری و هم افزایی با نمایندگان استان در مجلس شورای اسلامی، نماینده ولی فقیه در استان، نماینده استان در مجلس خبرگان رهبری، احزاب ، تشکل‌ها ، گروه‌های سیاسی، سازمان‌های مردم نهاد ، بانوان و جوانان ، ائمه جمعه استان، اعضای شورای اسلامی شهرها و روستاها، مدیران استان و سایر شخصیت‌های موثر در سطوح مختلف جامعه ، برای اعتلای بوشهر گام برمی‌دارم.

اخبار

کسب رتبه نخست توسط وزارت نفت و شرکت گاز استان مرکزی در سامانه ملی انتشار اطلاعات

بر اساس نامه وزیر فرهنگ و ارشاد اسلامی، وزارت نفت و شرکت گاز استان مرکزی موفق به کسب رتبه نخست در بین ۳۵ وزارتخانه و دستگاه اجرایی در سامانه ملی انتشار و دسترسی آزاد به اطلاعات گردید. به گزارش روابط عمومی شرکت گاز استان مرکزی، مهدی کمال آبادی فراهانی مدیر عامل این شرکت گفت: شرکت گاز استان مرکزی با این عملکرد، تعهد خود به شفافیت و پاسخگویی به جامعه را به‌خوبی نشان داده و به عنوان پیشرو در مسأله دسترسی آزاد به اطلاعات عمل کرده است. دستیابی به این موفقیت، گواهی بر تلاش‌های مستمر و همت بلند تمامی مدیران و کارکنان این شرکت است. مدیر عامل شرکت گاز استان مرکزی در ادامه گفت: وزیر فرهنگ و ارشاد اسلامی در نامه خود، بر اهمیت این دستاورد تأکید کرده و از تلاش‌های نمایندگان شرکت گاز در سامانه انتشار و دسترسی آزاد به اطلاعات تقدیر نموده است. این موفقیت نه‌تنها نماد تعهد به شفافیت است، بلکه می‌تواند الگویی برای دیگر دستگاه‌ها و وزارتخانه‌ها باشد تا با پیروی از این رویکرد، اعتماد عمومی را بهبود بخشیده و عملکرد خود را ارتقا دهند. وی در پایان گفت: این دستاورد، بیانگر اراده قوی شرکت گاز استان مرکزی در عمل به مسئولیت‌های خود در قبال جامعه است.

بازسازی و تعمیر الکتروموتور واحد تصفیه دیزل ۲ پالایشگاه جنوبی

به گزارش روابط عمومی و بین الملل هلدینگ پتروپالایش اصفهان، معاون تعمیرات شرکت مشعل پویا گفت:این الکتروموتور ۱۸۲۰ کیلوواتی؛خوراک واحد تصفیه دیزل ۲ پالایشگاه جنوبی را تامین می کند و مقرر بود توسط شرکت‌های خارج از هلدینگ و با هزینه بالا بازسازی شود، اما مهندسان معاونت تعمیرات، تصمیم گرفتند با تکیه بر ظرفیت‌های داخلی، این پروژه پیچیده و حیاتی را با کاهش هزینه، به یک پنجم مبلغ پیشنهادی، به اتمام برسانند.

مهندس حسین مومنی با بیان اینکه این الکتروموتور با آسیب‌های جدی در ناحیه شافت،روتور، استاتور و قسمت آبندی یاتاقان های موتور در هر دوسمت؛ مواجه شده بود؛ افزود: با همکاری کارگاه های مختلف شرکت، تعمیر و بازسازی الکتروموتور که دارای پیچیدگی بسیار بالایی بود؛ با سرعت و کارایی چشمگیری، با موفقیت به اتمام رسید. وی با بیان اینکه این فرآیند شامل بازسازی روتور و شافت آسیب دیده و مهندسی و ساخت قطعات آسیب دیده بدنه و بالانس و مونتاژ نهایی موتور بود، ادامه داد: در این فرآیند، مهندسان کارگاه‌های برق، مکانیک، ابزار دقیق و تجهیزات دوار نقش بسزایی داشتند. مهندس مومنی با اشاره به نقش واحدهای بازرسی فنی و تعمیرات پالایشگاه در فرآیند تعمیر؛ افزود: این دستاورد، نشانه‌ای از تخصص و تعهد شرکت مشعل پویا به بهره‌وری صنعتی و ایمنی است و نشان می‌دهد که با تکیه بر توان داخلی، می‌توان پروژه‌های بزرگ صنعتی را با هزینه کمتر و کارایی بیشتر به انجام رساند.

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان تهران
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک شهرری
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۱۰۲۴۰۰۴۰۴۷ مورخ ۱۴۰۳/۷/۲۵ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شهرری تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای احمد ناصر ملا حسن کاشانی به شناسنامه شماره ۳۳۰۱ کدملی ۰۰۴۲۰۸۰۰۹۶ صادره تهران فرزند علی اصغر در ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۵۰۰۰ متر مربع پلاک شماره ۶۹ فرعی از ۱۶۰ اصلی واقع در تهران بخش حوزه ثبت ملک شهرری خریداری بموجب سند مالکیت مشاعی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
م الف / ۹۴۲
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۳/۷/۳۰
تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۳/۸/۱۵
سید مهدی لامعی – رئیس ثبت اسناد و املاک شهرری

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان تهران
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک شهرری
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۱۰۲۴۰۰۴۰۳۴ مورخ ۱۴۰۳/۷/۲۵ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شهرری تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی محمد رضا کیان بنه کهل به شناسنامه شماره ۱۸۴۷ کدملی ۱۷۱۸۲۷۲۱۰۳ صادره از بستان آباد فرزند نوح علی در ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی در آن به مساحت ۵۰ متر مربع پلاک شماره ۷۷۵۷ فرعی از ۱۲۳ بخشی از قطعه ۱۶۰ تفکیکی واقع در تهران بخشی حوزه ثبت ملک شهری خریداری بموجب قولنامه عادی و با توجه به که ۹۷۷ مجموعه بخشنامه های ثبتی مورد ثبت صفحه ۴۶۶ دفتر ۶۸۶ محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
م الف / ۹۳۸
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۳/۷/۳۰
تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۳/۸/۱۵
سید مهدی لامعی – رئیس ثبت اسناد و املاک شهرری

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان اصفهان
اداره ثبت اسناد و املاک اداره ثبت اسناد و املاک شمال اصفهان
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

۱ – برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۲۰۲۶۰۱۰۵۶۵ مورخ ۱۴۰۳/۶/۱۷ هیات اول متقاضی زهرا دهقانی به شناسنامه شماره ۱۷۱ کدملی ۱۱۸۹۳۴۳۸۴۳ صادره فرزند نوراله نسبت به سه دانگ مشاع از ششدانگ یکباب یکباب خانه به مساحت ۸۳,۱۷ متر مربع پلاک شماره ۱۱ فرعی از ۱۵۱۸۳ اصلی واقع در بخش ۵ اداره ثبت اسناد و املاک شمال اصفهان
۲ – برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۲۰۲۶۰۱۰۵۶۶ مورخ ۱۴۰۳/۶/۱۷ هیات اول قاسم یزدانی به شناسنامه شماره ۹۲ کدملی ۱۱۸۹۳۲۳۵۸۳ صادره فرزند حسن نسبت به سه دانگ مشاع از ششدانگ یکباب یکباب خانه به مساحت ۸۳,۱۷ متر مربع پلاک شماره ۱۱ فرعی از ۱۵۱۸۳ اصلی واقع در بخش ۵ اداره ثبت اسناد و املاک شمال اصفهان
طبق مبایعه نامه عادی مع الواسطه از مالکیت آمنه لنجانیان سند ۱۰۴۴۰ – ۱۳۴۴/۵/۲۶ دفتر ۶۷ اصفهان محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روزآگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. شناسه آگهی ۱۸۱۱۰۵۳
تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۳/۷/۳۰
تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۳/۸/۱۵
حسین زمانی علویجه
رئیس ثبت اسناد و املاک

اگهی اختصاصی موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمان های فاقد سند رسمی برابر ماده۳ وماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف

برابر آرای صادره هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی تصرفات مالکانه بلامعارض اقای یاسین آریان نژاد بشماره شناسنامه ۲۱۱۰۷۶۲۸۳۷ بشماره ملی ۲۱۱۰۷۶۲۸۳۷ صادره ازگرگان فرزند علی متقاضی کلاسه پرونده ۱۴۰۳۱۱۴۴۱۲۴۸۰۰۰۰۳۶۰ درششدانگ یک قطعه زمین که دران احداث بنا شده است به مساحت ۹۵ مترمربع ازپلاک ۳ اصلی واقع دراراضی اوزینه بخش ۳حوزه ثبت ناحیه ۲ گرگان طبق رای صادره حکایت ازتصرفات متقاضی دارد

لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که شخاصی که نسبت به رای صادره فوق الذکر اعتراض داشته باشند

میتوانند از تاریخ انتشاراولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خود را با ذکر شماره پرونده به این اداره

تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مرجع ثبتی

دادخواست خود را به مرجع ذیصلاح قضایی تقدیم وگواهی تقدیم دادخواست را به این اداره ارایه نمایند

تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۳/۷/۲۹ وتاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۳/۸/۱۵
شناسه ۱۸۰۴۴۷۳
حجت اله تجری رییس ادار ثبت واملاک منطقه دو گرگان

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۲۹۰۱۰۰۰۵۱۷۲ مورخ ۱۴۰۳/۷/۲۵ هیات اول دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شاهرود تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای خانم میلاد ناظمی فرزند یدالله بشمار شناسامه ۴۵۸۰۰۵۹۸۹۱ در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۰۷۳۳۳ متر مربع قسمتی از پلاک ۶۹ اصلی واقع در مزرعه اکبر آباد بخش ۳ شاهرود خریداری با واسطه از مالک رسمی اسد اله ناظمی محرز گردیده است.

لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه صدور اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول : دوشنبه ۱۴۰۳/۰۷/۳۰
تاریخ انتشار نوبت دوم: سه شنبه ۱۵ / ۰۸ / ۱۴۰۳
حمید رضا حسین پور
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان شاهرود

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۲۹۰۱۰۰۰۵۱۳۸ مورخ ۲۵ / ۷ / ۱۴۰۳ هیات اول دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شاهرود تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای / خانم محمدرضا قنبریان فرزند جمشیدبشمار شناسامه ۵۲ و کد ملی ۴۵۹۱۹۶۲۱۲۱ در ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۸.۲۰ متر مربع قسمتی از پلاک ۵۹۰ فرعی از ۱ اصلی واقع در باغزندان بخش ۲شاهرود خریداری از مالک رسمی معصومه عامریان، محرز گردیده است.

لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ ،رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم ،اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول : دو شنبه۳۰ /۰۷ /۱۴۰۳
تاریخ انتشار نوبت دوم : سه شنبه۱۵ / ۰۸ /۱۴۰۳
حمید رضا حسین پور
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان شاهرود

آگهی افراز پلاک ثبتی ۳۸۲۸ واقع در بخش ۱

نظر به اینکه داود شهرزادی مالک مشاعی پلاک ثبتی ۳۸۲۸ واقع در بخش ۱ طی درخواست وارده مورخ ۱۴۰۳/۸/۰۱ تقاضای افراز سهمی خود را باستناد قانون افراز و فروش املاک مشاع مصوب سال ۱۳۵۷/۸/۲۲ را از این اداره نموده و در ذیل تقاضای خود اعلام داشته که آدرس سایر خواندگان را در اختیار ندارند و بموجب آن مراتب فوق در این روزنامه آگهی و از سایر مالکین مشاعی دعوت آید که در ساعت ۱۰ صبح روز ۱۴۰۳/۸/۳۰ در این اداره و یا محل وقوع ملک حضور بهم بعمل رسانیده تا با حضور و نظارت شما عملیات افراز صورت پذیرد عدم حضور خواندگان مانع از انجام
تشریفات افراز نخواهد شد
تاریخ انتشار: ۱۴۰۳/۸/۱۵
حمیدرضا حسین پور
رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان شاهرود

آگهی فقدان سند مالکیت

سند مالکیت چهاردانگ مشاع از ششدانگ پلاک ثبتی ۱/۱۷۷ واقع در بخش سه ثبتی شاهرود در دفتر ۴۷ صفحه ۹۷ ذیل ثبت ۱۹۸۶ به نام آقای مهدی فدائی زاده صادر و تسلیم گردیده است که برابر حصر وراثت ۳۱۰ مورخ ۱۳۸۳/۰۴/۰۱ شعبه اول دادگاه حقوقی بسطام و مفاصا حساب دارایی ۹۱۲ مورخ ۱۳۸۳/۰۵/۱۲ دارایی بسطام نامبرده فوت نموده سپس برابر وکالتنامه ۱۵۳۹۶ مورخ ۱۳۹۲/۰۲/۱۸ دفتر ۱۷ بسطام
خانم آزاده حیدر کندری وکیل آقای حسین فدائی زاده احد از ورثه مرحوم مهدی فدائی زاده برابر استشهادیه المثنی اعلام مفقودیت سند مالکیت به علت جابجایی را نموده است و درخواست صدور سند مالکیت المثنی را نمود لذا برابر تبصره ماده ۱۲۰ آیین نامه قانون ثبت مراتب یکبار در یکی از روزنامه های کثیر الانتشار آگهی تا هر کس نسبت به صدور سند مالکیت اعتراض دارد و یا سند مالکیت در دست وی می باشدویا مدعی انجام معامله ای است مراتب را ظرف مدت حداکثر ۱۰ روز پس از انتشار آگهی کتبا به اداره ثبت اسناد و املاک شاهرود اعلام در غیر این صورت پس از انقضای مهلت قانونی اعتراض ، سند مالکیت المثنی وفق مقررات صادر خواهد شد. شماره چاپی سند ۱۶۵۲۵۹ میباشد.
تاریخ انتشار : ۱۴۰۳/۰۸/۱۵
حمیدرضا حسین پور
رییس ثبت اسناد واملاک شهرستان شاهرود

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک اشنویه
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر آرا هیات صادره در هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک اشنویه تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضیان سند مالکیت بشرح ذیل واقع در حوزه ثبتی اشنویه بخش ۱۲ ارومیه قریه دهگرجی پلاک ۶۵ اصلی محرز گردیده است.
۱ – ششدانگ یک قطعه زمین زراعی بمساحت ۶۴۶۷۲،۰۳۶ متر مربع پلاک ۲۲۰ فرعی از ۶۵ اصلی مورد تقاضای آقای قاسم بایزیدی به شناسنامه شماره ۲ صادره اشنویه برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۱۳۰۱۳۰۰۱۱۲۴ هیات .
۲ – ششدانگ یک قطعه زمین زراعی بمساحت ۱۲۳۴،۰۴۰ متر مربع پلاک ۲۲۱ فرعی از ۶۵ اصلی مورد تقاضای آقای قاسم بایزیدی به شناسنامه شماره ۲ صادره اشنویه برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۱۳۰۱۳۰۰۱۱۲۶ هیات .
۳– ششدانگ یک قطعه باغ بمساحت ۲۹۰۹۸،۰۳ متر مربع پلاک ۵۲۵ فرعی از ۶۵ اصلی مورد تقاضای آقای شیرزاد قدرت به شناسنامه شماره ۵۶۶ صادره اشنویه برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۱۳۰۱۳۰۰۱۱۲۰ هیات .
۴– ششدانگ یک قطعه باغ بمساحت ۴۷۶۹،۰۶۴ متر مربع پلاک ۵۲۶ فرعی از ۶۵ اصلی مورد تقاضای آقای جلال قدرت به شناسنامه شماره ۴ صادره اشنویه برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۱۳۰۱۳۰۰۱۱۲۲ هیات
۵– ششدانگ یک قطعه زمین زراعی بمساحت ۹۵۱۹،۰۱۵ متر مربع قسمتی از پلاک ۶۵ اصلی مورد تقاضای آقای عبداله رسولی به شناسنامه شماره ۵۳۵ صادره اشنویه برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۱۳۰۱۳۰۰۰۹۶۳ هیات .
لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم ،اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
شناسه آگهی ۱۸۰۹۲۰۸
تاریخ انتشار نوبت اول روز دوشنبه مورخه ۱۴۰۳/۷/۳۰
تاریخ انتشار نوبت دوم روز سه شنبه مورخه ۱۴۰۳/۸/۱۵
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک اشنویه

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک اشنویه
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر آرا هیات صادره در هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک اشنویه تصرفات مالکانه بلام