گـــزارش

حضور مؤثر فولاد مبارکه در هفتمین همایش جایزه تعالی نگهداری و مدیریت دارایی ایران

اصفهـــان - هفتمین همایش جایزه ملـی تعالی نگهداری و مدیریت دارایی‌های ایران روز سه‌شـنبه ۱۷ مهرماه در پژوهشـگاه صنعت نفت تهران بـا حضور معاون وزیر راه و شهرسـازی و مدیرعامل راه‌آهن، رئیس سـازمان ملی بهـره‌وری ایران و جمعی از اسـاتید برجسـته حوزه نت کشـور و مدیـران عامل و مدیران نگهـداری و تعمیرات سازمان‌های شـرکت‌کننده در جایزه، برگزار شد.

به نقل از فـولاد مبارکـه اصفهان، انجمـن نگهداری و تعمیرات ایران به‌عنوان رسـمی‌ترین مرکـز غیرانتفاعی در زمینـه نگهداری در کشـور، جایزه ملـی نگهداری را به‌منظـور نهادینه‌سـازی مدل تعالی نگهـداری با هدف ایجـاد فضـای لازم برای تشـویق بنگاه‌ها و سـازمان‌ها برای انجـام عملیات خودارزیابی و شـناخت نقاط قوت و زمینه‌هـای بهبـود، ایجـاد فضای لازم بـرای تبادل تجربیات و دانش سـازمان‌های موفق، بسترسازی و ایجاد فضـای رقابتی توأم بـا خلاقیت و نـوآوری، ایجاد زبان مشـترک و چارچوب مفهومی در شیوه مدیریت نگهداری سـازمان‌های ایرانی و ارائه مدل بومی و توسـعه فرهنگ تعالـی و آموزش و ترویج مفاهیم سـرآمدی نگهداری به مدیـران و فعالان این حوزه را در دسـتور کار خود قرار داده است.

جایـزه ملی تعالی نگهـداری ایران، فرایندی اسـت که طی آن هرسـال بـه برتریـن سـازمان‌های ایرانی حائز شـرایط در بخش‌های مختلف (مطابق طبقه‌بندی جایزه) کـه در زمینه ایجـاد، ارتقـا و نهادینه‌سـازی فرهنگ نگهداری خود فعالیت‌های چشـمگیری را انجام داده‌اند، گواهینامـه، تقدیرنامـه یـا تندیس جایـزه نگهداری از طریق همایش اعطا می‌گردد.

این جایزه از سـال ۱۳۹۶ تا کنون در بخش‌های ساخت و تولیـد، خدمات، بخش عمومـی و بخش‌های تحقیقاتی به سـازمان‌ها و بنگاه‌های اقتصادی کشور اعطا می‌شود.

مدل جایزه ملی تعالی نگهداری توسـط انجمن نگهداری و تعمیرات کشـور ضمـن الگوگیـری از مدل‌های تعالی نگهداری و تعمیرات سـایر کشـورها، طراحـی و فرایند ارزیابی شـرکت‌ها بر اساس این مدل انجام می‌گردد.

هم‌زمان با برگزاری این مراسـم، تعدادی از سازمان‌های برتر تجربیات خـود در زمینه تعالی نت را ارائه کردند و در غرفه‌های نمایشـگاه این همایش بیش از ۱۰ شـرکت داخلی آخرین دسـتاوردهای خود در زمینه سیسـتم‌ها و سـامانه‌های تعمیـر و نگهداری دارایی‌هـای فیزیکی ویـژه بنگاه‌هـای اقتصادی و صنعتـی را در معرض دید بازدیدکنندگان قراردادند.

در ایـن همایـش، شـرکت فـولاد مبارکه طبـق روال سـال‌های گذشـته مشـارکت مؤثری داشـت و مدیران دفتر فنی نگهـداری و تعمیرات و حمل‌ونقل پشـتیبانی و جمعـی از رؤسـا و کارشناسـان نواحـی تولیـدی و پشـتیبانی شرکت در این برنامه حضور داشتند و در طی این فراینـد به‌عنوان ارزیاب نظام نگهداشـت و مدیریت دارایی‌های فیزیکی سـازمان‌های مختلـف با انجمن نت ایران همکاری کردند.

در پایان این برنامه، رضـا دراهکی از فولاد مبارکه جزو ارزیابان برتر شـناخته شد و سـازمان‌های شرکت‌کننده در جایـزه گواهینامـه، تقدیرنامـه و تندیـس دریافت کردند.

توصیه های ایمنی مدیر عامل شرکت گاز استان گلستان به مشترکین گاز

گلسـتان - علی طالبی مدیر عامل شـرکت گاز استان گلسـتان با اشـاره به پیش بینی هواشناسی مبنی بر کاهش قابل ملاحظه دمای اسـتان گلستان در روزهای آتی و اسـتفاده از وسایل گازسـوز گرمایشی، خبرداد : استفاده از وسـایل گرمایشی استاندارد کنترل و انسداد منافذ مسیر دودکش، قبل از راه اندازی وسایل گرمایشی ، بهترین راه پیشگیری از بروز حوادث است و باید مردم استان موارد ایمنی را مد نظر قرار بدهند.

وی همچنیـن اظهار کرد :دقـت و توجه به داغ بودن دودکش، بهترین آزمایش برای کارکرد مناسب دودکش به شـمار می‌رود و داشتن کلاهک مخصوص H شکل دودکش در پشـت بام‌ها برای جلوگیـری از عدم بروز خاموشـی بخاری و به دنبال آن انتشار گاز CO اهمیت بالایی دارد و استفاده از شلنگ استاندارد و محکم کردن آن با بست مناسب، کاملا ضروری است

وی با اشـاره به اینکه رنگ مطلوب شعله گاز آبی است، افزود: چنانچه رنگ شـعله قرمز، زرد یا نارنجی باشـد، نشـانگر نقص در سوخت رسـانی و کمبود اکسیژن در محیط است که به سرعت باید بررسی شود

وی ادامـه داد: اگـر رنگ شـعله بخاری آبی نباشـد، ممکن اسـت هوای کافی به بخاری نرسیده و تولید گاز منوکسیدکربن کند لذا به همین جهت همگی باید نکات مهم را جـدی و حائز اهمیت بدانیم تا حوادث ناگواری رخ ندهد

پالایشگاه‌های پارس جنوبی آماده تامین گاز مردم در فصل زمستان

بوشهر - سرپرست مجتمع گاز پارس جنوبی از آمادگی پالایشگاه های پارس جنوبی برای تامین گاز در فصل سرد در کشور خبرداد.

غلامعباس حسـینی درگفت وگوباخبرنگاران اظهارکرد:باپایان یافتن عملیات تعمیرات اساسی درپالایشگاه پنجم پارس جنوبی درروزهـای آینده،تولیدگازدرپالایشـگاه‌های پارس جنوبی به روزانه ۵۷۰میلیون مترمکعب افزایش خواهدیافت.

وی‌افزود:باانجام‌موفقیت‌آمیزعملیات‌تعمیرات‌اساسی‌درپالایشگاه پنجم‌درروزهای‌آینده‌به‌مرزآمادگی‌کامل‌درتولیدگازومحصولات جانبی خواهیم‌رسید.

سرپرست مجتمع گاز پارس جنوبی گفت:باتوجه به ورودسامانه سردبه کشور،متخصصان وکارکنان پالایشگاه‌های سیزده گانه این مجتمع گازی جهت تامین پایدارگازدرآمادگی کامل قراردارند.

حسینی یادآور شد:متخصصان وکارکنان پرتلاش پالایشگاه های پارس جنوبی باپیاده سازی اقدامات شاخص ونوآورانه،آسایش و آرامش هموطنان عزیز به‌ارمغان خواهند آورد.

وی تصریح کرد:درحال حاضر با توجه به انجام عملیات تعمیرات اساسی درپالایشگاه پنجم پارس جنوبی تولید گازروزانه مجتمع گاز پارس جنوبی به میزان ۵۳۰میلیون مترمکعب است.

تأکیدبرضـــرورت افزایش همکاری میان مجتمع پارس جنوبی وسازمان منطقه ویژه پارس

سرپرسـت مجتمع گاز پارس جنوبی درنشسـت مشـترک بامدیرعامل سـازمان منطقه ویژه پـارس اظهارکرد:برای انجام کارهـای مؤثر درمنطقه و همچنین شـکوفایی درتولیدپایدار نیازمندگسترش سطح همکاری میان مجتمع گازپارس جنوبی وسازمان منطقه ویژه هستیم.

حسینی ،نیزدراین دیداربیان کرد:برای انجام اقدام‌های شایسته و به‌کارگیری تصمیم‌ها و راهکارهای مهم همسوباپیشرفت و تحول درمنطقه بایدنشست‌های بین مجتمع گازپارس جنوبی وسازمان منطقه ویژه راگسـترش دادزیراورنق گسترده درمنطقه پارس جنوبی نیازمندمشارکت فعال همه شرکت‌های مستقر درپایتخت انرژی کشوراست.

وی افزود:توسـعه پایداردرمنطقـه وکشوردرسـایه عمـل به مسـئولیت‌های اجتماعی شکوفامی‌شـودوتوجه به مسـائل مهم اجتماعی،زیسـت‌محیطی وفرهنگی مناطـق پیرامونی آثاربسیاردرخشانی برروندتولیدوشکوفایی اقتصادکشوروهمچنین رضایتمندی جامعه پیرامونی خواهدداشت.

سرپرست مجتمع گاز پارس جنوبی تصریح کرد:همه تلاش خود را به‌کار می‌گیریم تا با تشکیل کارگروه‌های مختلف زمینه را برای انجام زیرساخت‌های اساسی شهرستان های همجوار فراهم آوریم.

حسینی اظهارداشت:اقدام‌های مهم واساسی پیش‌رو نیز باجدیت، کارگروهی وخرد جمعی برای عزت،آبادانی و چرخش اقتصادی کشور با موفقیت به سرانجام مطلوب خواهد رسید.

پژوهشگر شرکت پالایش نفت اصفهان در جمع ۲ درصد دانشمندان برتر جهان قرار گرفت

اصفهان -فهرست ۲ درصد برتر دانشمندان جهان که توسط دانشگاه استنفورد براساس داده‌های *Elsevier* و با همکاری پایگاه داده‌ی **Scopus** منتشر می‌شود، یک رتبه‌بندی معتبر اسـت که تأثیرگذارترین محققان را در حوزه‌های موضوعی مختلف شناسایی و معرفی می‌کند.دراین بین وحید جوانبخت از پژوهشگران اداره پژوهش و فناوری شرکت پالایش نفت اصفهان در لیست ۲ درصد دانشمندان برتر جهان در سال ۲۰۲۴ معرفی گردید. جوانبخت از پژوهشگران اداره پژوهش و فناوری شرکت پالایش نفت اصفهان از سال ۲۰۱۱ تا ۲۰۲۴ بیش از ۶۰ مقاله *ISI* وعلمی و پژوهشی درمجلات بین المللی ارائه کرده اسـت. رتبه‌بندی ۲ درصد برتر استنادی جهان، تلاش می‌کند با ارائه‌ی یک روش اسـتاندارد به شناسایی دانشمندانی که تأثیر زیادی در حوزه موضوعی خود داشته‌اند، بپردازد. مبنای ارزیابی پژوهشگران برتر بر اساس استنادات دریافتی در رشته تخصصی بوده و انتخاب پژوهشگران برتر بر اساس شاخص استنادی مرکب (**composite citation index**) شـامل استنادات، شـاخص هرش (*h-index*)، هم‌تألیفی و نرمال شـده‌ی تعداد استنادات انجام می گیرد. فهرست ۲ درصد دانشمندان برتر جهان دانشگاه استنفورد به رسمیت شناختن برتری و تأثیر علمی است. با گردآوری داده‌ها از حوزه‌های مختلف علمی و ارائه یک رویکرد مبتنی بر شاخص‌های نرمال شده، این فهرست بر اهمیت تحقیقات تأثیرگذار در پیشرفت دانش تأکید می کند.فهرست دو درصد برتر دانشـمندان جهان که توسط دانشگاه استنفورد انجام می‌شود، یک رتبه‌بندی معتبر است.

اخبار

نصب ۷۰ سطل زباله درشهرگرمدره کرج

کرج عبادی : علی خوشـگرد معاون خدمات شـهری شـهرداری گرمدره گفت: ۷۰ سطل مکانیزه برای جانمایی گرمـدره خریداری و در حال نصب اسـت. وی با بیان اینکه ساماندهی و افزایش تعداد سطل‌های زباله سطح شهر یکی از اقدامات مدیریت شهری برای حفظ محیط زیست و بهبود سیمای شهری است گفت : اجرای این طرح با هدف کاهش آلودگی محیطی، انتشار بوی نامطبوع و فعالیت جانوران موذی در دستور کار حوزه خدمات شهری قرار گرفته است. معاون خدمات شهری به اهمیت مشارکت شهروندان در حفظ نظافت شـهری تأکید کرد و از آن‌ها خواست تا در زمان‌های تعیین شده برای جمع‌آوری زباله، زباله‌های خود را در مخازن نصب شده قرار دهند تا فرآیند حمل و انتقال زباله‌ها به شکل بهینه و با کمترین آلودگی انجام شود. وی با اشاره به اینکه همکاری شهروندان با خدمات شهری می‌تواند به کاهش حجم زباله‌های پراکنده در سطح شهر و افزایش سرعت و کارایی جمع‌آوری زباله‌ها کمک کند گفت: این طرح در کنار افزایش بهداشت عمومی و بهبود سیمای بصری، تأثیر مثبتی بر حفظ محیط زیسـت و کاهش مصرف منابع در بخش مدیریت پسماند دارد. این مسئول خدمات شهری درادامه ازهمکاری صمیمانه شـهروندان قدردانی کردوگفت من یقین دارم اگرهمکاری شهروندان با مدیریت شهری به خوبی استمرار داشته باشد.

احداث شبکه آب و فاضلاب برای ۲ هزار و ۴۹۵ واحد مسکونی در طرح نهضت ملی مسکن استان اصفهان

در سـال جاری، شـبکه آب و فاضلاب برای ۲ هزار و ۴۹۵ واحد مسکونی در طرح نهضت ملی مسکن در سطح استان اصفهان احداث شد. مدیرعامل شرکت آب و فاضلاب استان اصفهان گفت: تا کنون زیرساخت های شبکه آب در ۱۳ شهر برای واحدهای طرح نهضت ملی مسـکن در استان اصفهان ایجاد شده است و درصدد هستیم تا پایان سال جاری نیز این زیرسـاخت ها را برای ۱۵ شهر دیگر در استان ایجاد کنیم. حسین اکبریان افزود: تا کنون زیرساخت های آب و فاضلاب در طرح نهضت ملی مسکن در شهرهای فولادشهر، مهاباد، زواره، بوئین، دولت آباد، محمدآباد جرقویه، نصرآباد، خوانسار، خور، جندق، دهاقان، داران، بادرود و سمیرم اجرا شده است. وی با بیان اینکه هم اکنون اجرای زیر ساخت های آبفا در قالب طرح نهضت ملی مسکن در شهرهای مختلف استان در دستور کار قرار دارد تصریح کرد: در حال حاضر اجرای تاسیسات آبفا برای ۸ هزار و ۵۷۳ واحد در طرح نهضت ملی مسکن در سطح استان در حال اجرا است. ایشان با اشاره به برنامه احداث ۱۳ هزار واحد مسکونی در طرح نهضت ملی مسکن در فولادشهر گفت: در فولاد شـهر شبکه آب شرب و شبکه جمع آوری فاضلاب ۱۱۰۰ واحد از طرح نهضت ملی مسـکن احداث و انشعابات در حال واگذاری است، همچنین احداث مدول دوم تصفیه خانه فاضلاب فولادشهر و اجرای کلکتور اصلی نیز در دستور کار قرار دارد تا ساکنان واحدهای مسکونی در این طرح از خدمات شبکه فاضلاب بهره مند شوند.

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شـماره ۱۴۰۳۶۰۳۱۲۰۰۴۰۰۶۰۸۳ مورخـه ۱۴۰۳/۰۶/۲۷ موضوع کلاسـه ۱۴۰۳۱۱۴۴۱۲۰۰۴۰۰۰۱۳۲ هیـات اول/دوم موضوع قانـون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و سـاختمانهای فاقد سـند رسمی مسـتقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک گنبدکاووس تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای موسـی رئیسـی زاده فرزند ابراهیـم در ششـدانگ عرصه یک قطعه زمین احداث بنا شـده به مسـاحت ۱۳۹ /۳۹ مترمربع جدا شـده از پـلاک ۶۱۳۸۲ فرعی از ۱- اصلی واقع در گنبدکاووس شـهرک بهارستان خیابان ارکیده شرقی کوچه مینا ۵ بخش ۱۰ حوزه ثبت ملک گنبد انتقال ملک از محل تمامت سـهم مالکیت مشـاعی بوده است، لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شـود در صورتی که اشـخاص نسـبت به صدور سـند مالکیت متقاضی اعتراضی داشـته باشند می توانند ازتاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسـلیم و پس از اخذ رسـید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسـلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است درصورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سـند مالکیت صادر خواهد شد. م-الف: ۱۰۹۴۴

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۷/۱۶ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۸/۰۲

هادی عطائی مقدم - سرپرست اداره ثبت اسناد و املاک گنبدکاووس

آگهـی موضـوع ماده ۳ قانـون و ماده ۱۳ آئین نامـه قانون تعیین تکلیـف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شـماره ۱۴۰۳۶۰۳۱۲۰۰۴۰۰۷۱۰۷ مورخـه ۱۴۰۳/۰۷/۰۹ موضوع کلاسـه ۱۴۰۳۱۱۴۴۱۲۰۰۴۰۰۰۰۹۵ هیـات اول/دوم موضوع قانـون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و سـاختمانهای فاقد سـند رسمی مسـتقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملـک گنبـدکاووس تصرفات مالکانه بلامعـارض متقاضی آقای حجت عظیـم آبادی فرزند بیـوک در ششـدانگ یک قطعه زمین احداث بنا شـده به مسـاحت ۱۰۱ /۵۰ مترمربع جدا شده از پلاک ۳۴۳۱۸ فرعی از ۱- اصلی واقع در گنبدکاووس شهرک اندیشه لاله ۴ کوچـه اول بخـش ۱۰ حوزه ثبت ملک گنبد انتقال ملک از محل تمامت سـهم مالکیت مشاعی بوده است، لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند ازتاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را بـه مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی اسـت درصـورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م-الف: ۱۰۹۴۸

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۷/۱۶ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۸/۰۲

هادی عطائی مقدم - سرپرست اداره ثبت اسناد و املاک گنبدکاووس

آگهـی موضـوع ماده ۳ قانـون و ماده ۱۳ آئین نامـه قانون تعیین تکلیـف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شـماره ۱۴۰۳۶۰۳۱۲۰۰۴۰۰۴۳۹۰ مورخـه ۱۴۰۳/۰۵/۱۴ موضوع کلاسـه ۱۴۰۲۱۱۴۴۱۲۰۰۴۰۰۰۹۵۵ هیـات اول/دوم موضوع قانـون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و سـاختمانهای فاقد سـند رسمی مسـتقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملـک گنبدکاووس تصرفات مالکانـه بلامعارض متقاضی خانم زلیخا شـیرمحمدلی فرزند قول نیاز به شـماره شناسـنامه ۱۲۹۵۶ و کد ملی ۲۰۳۰۱۲۹۱۴۳ در ششدانگ عرصه یک قطعه زمین مزروعی به مسـاحت ۱۰ /۱۶۸۴۲ مترمربع جدا شـده از پلاک ۲۵۴۲ فرعی از ۳۳- اصلی واقع در گنبدکاووس اراضی قریه عوض حاجی بخش ۱۴ حوزه ثبت ملـک گنبد انتقال ملک مع الواسـطه از رجب دردی و انـا دردی و امان دردی بازیار تخته بـادوام و تاج قلی عاطفی به متقاضی داشـته و تصرفات متقاضی نسـبت به مورد تقاضا احـراز گردیـده، لذا به منظور اطلاع عمـوم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شـود در صورتی که اشخاص نسـبت به صدور سـند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند ازتاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را بـه مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی اسـت درصـورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م-الف: ۱۰۹۵۱

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۷/۱۶ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۸/۰۲

هادی عطائی مقدم - سرپرست اداره ثبت اسناد و املاک گنبدکاووس

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و مـاده ۱۳ آئین نامه قانون تعییـن تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رأی شـماره ۱۴۰۳/ ۰۰۱۸۹۸ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و سـاختمان های فاقد سـند رسـمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کلاله تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای محمد عیسی پورپنجه که فرزند ملنگ بشـماره شناسـنامه ۲۳۰ صادره از در ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی (مسـکونی و تجاری) به مسـاحت ۲۱۷ مترمربع مفروز و مجزا شده از پلاک ۱۹۹-اصلی واقع در بخش نه شهرسـتان کلاله خریداری ملک مع الواسـطه از مالک رسـمی عطا خان عطایـی محـرز گردیده اسـت، لذا بـه منظور اطلاع عمـوم مراتب در دو نوبـت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شـود در صورتی که اشـخاص نسبت به صدور سـند مالکیت متقاضی اعتراضی داشـته باشـند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خـود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسـلیم اعتراض، دادخواست خود را بـه مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی اسـت در صورت انقضـای مـدت مذکور و عدم وصول اعتـراض طبق مقررات سـند مالکیت صادر خواهد شد. م الف: ۱۰۹۶۳

تاریخ انتشـار نوبـت اول: دوشـنبه ۱۴۰۳/۰۷/۱۶ تاریـخ انتشـار نوبت دوم: چهارشنبه ۱۴۰۳/۰۸/۰۲

بهمن سارلی- رئیس ثبت اسناد و املاک کلاله

آگهی فقدان سند مالکیت

کوروش و مژگان نور محمدان اصالتا و به وکالت از سایر ورثه ی مرحوم علی حسـین نور محمدان برابر وکالتنامه های ۱۹۷۱۶ مورخ ۱۴۰۲/۱۰/۱۳ دفتـر ۱۴۹ کرج و ۴۷۰۵ مورخ ۱۴۰۲/۶/۷ دفتر ۲۳۶ مشکین دشت ضمن تسلیم دو برگ استشهادیه تصدیق شده اعلام نموده اسـت که سـند مالکیت دو دانگ مشـاع از ششـدانگ یـک قطعه زمین قطعه شـرقی باقیمانده شـماره ۱۹۰ فرعی (برابر بخشـنامه ۲۳۵۱۱ پلاک باقیمانده ۱۹۰ فرعی به ۷۸۴ تغییر یافت) به شـماره ۷۸۴ فرعی از ۱۴ از اصلی مفروز از پلاک ۱۹۰ فرعی از اصلـی مذکور واقع در قریه ابهرک جزء دهسـتان ارنگه حوزه ثبتی شهرسـتان کرج مورد ثبت ۱۳۹ صفحه ۱۱۴ جلد ۲ ارنگه املاک به نام علی نور محمدان ثبت و سند به سریال ۶۵۰۲۲۷ صادر گردیده و برابر سند قطعی شـماره ۴۴۰۶۹ مورخ ۱۳۴۷/۶/۱۱ دفترخانه ۱۵ کرج به آقای علی حسین نور محمدان منتقل شده به علت سهل انگاری مفقود گردیده و تقاضای صدور سـند مالکیت المثنی نموده است.

لذا مراتب به اسـتناد تبصـره یک اصلاحی به مـاده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت دریک نوبت آگهی می شـود تا چنانچه کسـی مدعی وجود سـند مالکیت نزد خود ویا انجام معامله نسبت به ملک مذکور باشد از تارخ این آگهی به مدت ده روز اعتراض خود را ضمن ارائه اصل سـند مالکیت به این اداره تسـلیم تا وفق مقررات عمل گردد بدیهی است چنانچه ظرف مدت اعتراضی واصل نشود ویا درصورت اعتراض اصل سـند ارائه نگردد سند مالکیت المثنی طبق مقررات به متقاضی تسلیم خواهد شد.

شناسه آگهی ۱۸۱۳۰۲۷

مسلم مرزآرا

رئیس اداره ثبت اسناد واملاک ناحیه یک کرج

از طرف عیسی شاهدی پاپکیاده

آگهی فقدان سند مالکیت

خانم رباب جیحونی وکیل آقای عابد فرضی پور به شماره وکالـت ۱۳۳۵۸۲ مـورخ ۱۳۹۸/۵/۲۳ دفتـر خانـه ۱۸ لنگرود ضمن تسلیم دو برگ استشهادیه تصدیق شده اعلام نموده است که سند مالکیت ششدانگ یکدستگاه آپارتمان مسـکونی به مسـاحت ۹۶،۸۵ متر مربع قطعـه ۱۷ تفکیکی طبقه دوم سـمت جنوبی به شـماره ۱۶۵۸۴ فرعی از ۱۶۹ اصلی مفروز از پلاک ۵۳۳۸ فرعی از اصلی مذکور واقع در اراضی حوزه ثبتی شهرستان کرج به شماره چاپی ۸۸۲۰۸۷ ۹۸ ۵ به شماره الکترونیکی ۱۳۹۹۱۰۳۳۱۰۱۱۰۲۴۲۸۶ مفقود گردیده و تقاضای صدور سـند مالکیت المثنی نموده اسـت. لذا مراتب به اسـتناد تبصره یـک اصلاحی به ماده ۱۲۰ آئیـن نامه قانون ثبت در یک نوبت آگهی می شـود تا چنانچه کسی مدعی وجود سـند مالکیت نزد خود و یا انجام معامله نسـبت به ملک مذکور باشـد از تاریخ انتشـار این آگهی بـه مـدت ده روز اعتراض خود را ضمـن ارائه اصل سـند مالکیـت به این اداره تسـلیم تا وفق مقـررات عمل گردد بدیهی است چنانچه ظرف مدت مقرر اعتراضی واصل نشـود و یا در صورت اعتراض اصل سند ارائه نگردد سند مالکیت المثنی طبق مقررات به متقاضی تسلیم خواهد شد

شناسه آگهی ۱۸۱۳۰۵۵

حسین رضا نوری شاد

رئیس اداره ثبت اسناد و املاک ناحیه سه کرج

از طرف الهه عزیزی

آگهـی موضـوع ماده ۳ قانـون و ماده ۱۳ آئین نامـه قانون تعیین تکلیـف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شـماره ۱۴۰۳۶۰۳۱۲۰۰۴۰۰۷۱۴۹ مورخـه ۱۴۰۳/۰۷/۰۹ موضوع کلاسـه ۱۴۰۳۱۱۴۴۱۲۰۰۴۰۰۰۶۲۵ هیـات اول/دوم موضوع قانـون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و سـاختمانهای فاقد سـند رسمی مسـتقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک گنبدکاووس تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای سـید محمد حسـینی فرزند سـید فضل الله در ششـدانگ یک قطعه زمین احداث بنا شـده به مسـاحت ۱۶۴ /۸۳ مترمربـع جدا شـده از پـلاک ۱۴۰۰۲ فرعی از ۱- اصلی واقـع در گنبدکاووس خیابان گلشـن شـرقی کوچه ۵ بخش ۱۰ حوزه ثبت ملک گنبد انتقال ملک از محل تمامت سهم مالکیت مشـاعی بوده اسـت، لذا بـه منظور اطلاع عمـوم مراتب در دو نوبـت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شـود در صورتی که اشـخاص نسبت به صدور سـند مالکیت متقاضی اعتراضی داشـته باشند می توانند ازتاریخ انتشـار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خـود را به این اداره تسـلیم و پس از اخذ رسـید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسـلیم اعتـراض، دادخواسـت خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی اسـت درصورت انقضـای مـدت مذکور و عدم وصول اعتـراض طبق مقررات سـند مالکیت صادر خواهد شد. م-الف: ۱۰۹۶۵

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۷/۱۶ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۸/۰۲

هادی عطائی مقدم - سرپرست اداره ثبت اسناد و املاک گنبدکاووس

آگهـی موضـوع ماده ۳ قانـون و ماده ۱۳ آئین نامـه قانون تعیین تکلیـف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شـماره ۱۴۰۳۶۰۳۱۲۰۰۴۰۰۵۸۶۵ مورخـه ۱۴۰۳/۰۶/۲۵ موضوع کلاسـه ۱۴۰۲۱۱۴۴۱۲۰۰۴۰۰۱۴۰۶ هیـات اول/دوم موضوع قانـون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و سـاختمانهای فاقد سـند رسمی مسـتقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملـک گنبدکاووس تصرفـات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم امینـه ایگدری فرزند اراز قلی به شـماره شناسنامه ۱۰۸۲ و شماره ملی ۲۰۳۱۷۲۸۲۷۱ در ششدانگ عرصه یک قطعه زمین مزروعی به مسـاحت ۷۵/ ۱۷۴۳۵ مترمربع جدا شـده از پلاک ۴۳- اصلی واقع در گنبدکاووس- اراضی کشـاورزی ایگدرسـفلی بخش ۰۹ حـوزه ثبت ملک گنبد انتقال ملک مع الواسطه از سبحان ولی پور به متقاضی داشته و تصرفات متقاضی نسبت بـه مـورد تقاضا احراز گردیده، لـذا به منظور اطلاع عموم مراتـب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شـود در صورتی که اشـخاص نسبت به صدور سـند مالکیت متقاضی اعتراضی داشـته باشند می توانند ازتاریخ انتشـار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خـود را به این اداره تسـلیم و پس از اخذ رسـید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسـلیم اعتـراض، دادخواسـت خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی اسـت درصورت انقضـای مـدت مذکور و عدم وصول اعتـراض طبق مقررات سـند مالکیت صادر خواهد شد. م-الف: ۱۰۹۵۷

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۷/۱۶ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۸/۰۲

هادی عطائی مقدم - سرپرست اداره ثبت اسناد و املاک گنبدکاووس

آگهـی موضـوع ماده ۳ قانـون و ماده ۱۳ آئین نامـه قانون تعیین تکلیـف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شـماره ۱۴۰۳۶۰۳۱۲۰۰۴۰۰۶۵۳۵ مورخـه ۱۴۰۳/۰۷/۰۳ موضوع کلاسـه ۱۴۰۲۱۱۴۴۱۲۰۰۴۰۰۱۴۰۳ هیـات اول/دوم موضوع قانـون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و سـاختمانهای فاقد سـند رسمی مسـتقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملـک گنبدکاووس تصرفـات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم امینـه ایگدری فرزند اراز قلی به شـماره شناسنامه ۱۰۸۲ و شماره ملی ۲۰۳۱۷۲۸۲۷۱ در ششدانگ عرصه یک قطعه زمین مزروعی به مسـاحت ۶۰/ ۲۲۷۴۷ مترمربع جدا شـده از پلاک ۴۳- اصلی واقع در گنبدکاووس- اراضی کشـاورزی ایگدرسـفلی بخش ۰۹ حـوزه ثبت ملک گنبد انتقال ملک مع الواسطه از سبحان ولی پور به متقاضی داشته و تصرفات متقاضی نسبت بـه مـورد تقاضا احراز گردیده، لـذا به منظور اطلاع عموم مراتـب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شـود در صورتی که اشـخاص نسبت به صدور سـند مالکیت متقاضی اعتراضی داشـته باشند می توانند ازتاریخ انتشـار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خـود را به این اداره تسـلیم و پس از اخذ رسـید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسـلیم اعتـراض، دادخواسـت خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی اسـت درصورت انقضـای مـدت مذکور و عدم وصول اعتـراض طبق مقررات سـند مالکیت صادر خواهد شد. م-الف: ۱۰۹۵۹

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۷/۱۶ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۸/۰۲

هادی عطائی مقدم - سرپرست اداره ثبت اسناد و املاک گنبدکاووس

آگهـی موضـوع ماده ۳ قانـون و ماده ۱۳ آئین نامـه قانون تعیین تکلیـف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شـماره ۱۴۰۳۶۰۳۱۲۰۰۴۰۰۵۸۷۵ مورخـه ۱۴۰۳/۰۶/۲۵ موضوع کلاسـه ۱۴۰۲۱۱۴۴۱۲۰۰۴۰۰۱۴۰۴ هیـات اول/دوم موضوع قانـون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و سـاختمانهای فاقد سـند رسمی مسـتقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملـک گنبدکاووس تصرفـات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم امینـه ایگدری فرزند اراز قلی به شـماره شناسنامه ۱۰۸۲ و شماره ملی ۲۰۳۱۷۲۸۲۷۱ در ششدانگ عرصه یک قطعه زمین مزروعی به مسـاحت ۹۰/ ۱۵۶۹۴ مترمربع جدا شـده از پلاک ۴۳- اصلی واقع در گنبدکاووس- اراضی کشـاورزی ایگدرسـفلی بخش ۰۹ حـوزه ثبت ملک گنبد انتقال ملک مع الواسطه از سبحان ولی پور به متقاضی داشته و تصرفات متقاضی نسبت بـه مـورد تقاضا احراز گردیده، لـذا به منظور اطلاع عموم مراتـب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شـود در صورتی که اشـخاص نسبت به صدور سـند مالکیت متقاضی اعتراضی داشـته باشند می توانند ازتاریخ انتشـار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خـود را به این اداره تسـلیم و پس از اخذ رسـید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسـلیم اعتـراض، دادخواسـت خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی اسـت درصورت انقضـای مـدت مذکور و عدم وصول اعتـراض طبق مقررات سـند مالکیت صادر خواهد شد. م-الف: ۱۰۹۶۱

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۷/۱۶ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۸/۰۲

هادی عطائی مقدم - سرپرست اداره ثبت اسناد و املاک گنبدکاووس

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک کهریزک

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهـی موضوع ماده ۳ قانون و مـاده ۱۳ آئین نامه قانون تعییـن تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابـر رای شـماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۱۰۵۳۰۰۲۴۶۷ مـورخ ۱۴۰۳/۶/۲۶ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحـد ثبتـی حوزه ثبت ملک کهریـزک تصرفات مالکانه بلامعـارض متقاضی آقای علی کرمی فرزند امیدعلی بشـماره شناسـنامه ۱۰۱ صـادره از زنجان در ۳ دانگ مشـاع از ششـدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی به مسـاحت ۱۱۹/۵۰ مترمربع در قسمتی از پـلاک ۵۳۵۲ فرعی از ۹۳ اصلی واقع در تهران بخـش حوزه ثبت ملک کهریزک در ازای سـند مالکیت رسـمی مشاعی محرز گردیده اسـت . لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشـود در صورتی که اشـخاص نسـبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشـته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسـلیم و پس از اخذ رسـید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسـلیم ،اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سـند مالکیت صادر خواهد شد.

م الف ۸۷۶

شناسه آگهی ۱۸۰۱۹۹۷

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۳/۷/۱۷

تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۳/۸/۲

سید محسن سادات حسینی

رئیس ثبت اسناد و املاک کهریزک

اگهـی اختصاصی موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و سـاختمان های فاقد سندرسمی برابر ماده ۳ و ماده ۱۳ ایین نامه قانون تعیین تکلیف

برابـر رای شـماره۱۴۰۳۶۰۳۱۲۰۰۱۰۰۶۶۱۰۰ هیـات موضـوع قانـون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی تصرفات مالکانه بلامعارض کلاسـه ۱۴۰۲۱۱۴۴۱۲۰۰۱۰۰۰۹۴۴ تقاضای خانم عالیه خلیلی به شماره شناسنامه ۱۸۷۰ وکدملی ۲۱۲۲۷۹۳۷۰۸ صادره ازگرگان فرزندعلی اکبر درششـدانگ یک قطعـه زمین که دران احداث بنا شـده که مقدار۱،۵ دانگ مشـاع از ۶ دانگ عرصه ان وقف اسـت بمسـاحت ۱۰۶،۴۹ مترمربـع ازپلاک شـماره ۱۲ اصلی واقع دراراضی قلعه حسـن بخش چهـار حـوزه ثبت گـرگان طبق رای صـادره جکایـت ازانتقال ازمالک رسـمی به متقاضی دارد

لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز اگهی میشود از این رواشـخاصی که نسبت به صدور سـند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشاراولین اگهی به مدت دوماه اعتراض خود را با ذکر شـماره پرونده به این اداره تسـلیم و پس از اخذ رسـید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض به مرجع ثبتی دادخواست خود را به مرجع ذیصلاح قضایی تقدیم نماید

تاریخ انتشـار نوبت اول ۱۷ سه شنبه ۱۴۰۳/۷/ وتاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۳/۸/۲

شناسه آگهی ۱۸۰۱۵۰۳

مهدی شاه مهری

سرپرست اداره ثبت اسناد واملاک منطقه یک گرگان

آگهـی ابلاغ مفـاد آرا صادره از هیات قانون تعیین تکلیـف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در ثبت شرق اصفهان

در اجرای مـاده یک قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و سـاختمانهای فاقد سـند رسـمی و برحسـب ماده ۳ قانون مذکور آرا ذیل که از طرف این هیات مبنی بر تایید انتقال عادی و یا سهم مفروزی متقاضی صادر گردیده در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود تا شخص یا اشخاصی که به آرا مذکور اعتراض دارند از تاریـخ اولین انتشـار ظرف مـدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسـلیم نموده ودر مهلت یک ماه از تاریخ تسـلیم اعتراض فرصت دارند نسبت به تقدیم دادخواسـت بـه دادگاه صالحه و ارایه گواهی مبنی بر طـرح دعوی اقدام نمایند و اقدامـات ثبت موکول بـه ارایه حکم قطعی دادگاه خواهد بـود ودر صورت انقضا مهلت و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود.

۱ - رای شـماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۲۰۲۷۰۰۹۴۶۷ مورخ ۱۴۰۳/۶/۲۷ سـتاره صادقی حسـن آبادی فرزند حسـن به شـماره شناسـنامه ۱۰ صـادره از اصفهان جرقویه علیا بشماره ملی ۵۶۴۹۸۹۵۰۱۵ در شش دانگ یکباب ساختمان در حال احداث احداثی بر روی قسمتی از قطعه زمین پلاک ۱۲۹۷۸ واقع در بخش ۵ ثبت اصفهان به مساحت ۱۷۶.۵۵ مترمربع خریداری طی سند رسمی

شناسه آگهی۱۸۰۱۶۲۰

تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۳/۷/۱۷

تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۳/۸/۲

مهدی صادقی وصفی

رئیس منطقه ثبت اسناد و املاک شرق اصفهان