یادداشت

## اروپا از کدام صلح می‌گوید

**فرامرز اصغری**

اروپا طی روزهای گذشـــته مجموعـــه ای از مواضع را با محوریت تحولات غرب آســـیا و اوکراین داشته است. در حوزه اوکراین درکنار میزبانی بر کشورهای اروپایی از زلنســـکی رئیس جمهور خودخوانده این کشور و دریافت طرح به اصطلاح صلح وی، نشست برلین بـــا حضور ســـران آمریکا، آلمان، فرانســـه و انگلیس برگزار و همگان بر ادامه حمایت از کی یف تاکید کردند. در حوزه عرب آســـیا از یک سو سران اروپا شـــهادت دلیرانه ســـنوار رئیس دفتر سیاسی حماس که به یک رســـوایی برای صهیونیست ها و حامیانشـــان مبدل شـــد، را فرصتی برای آتش بس عنوان کردند. شـــورای اروپا نیز با ادعای حمایت از صلـــح در منطقه ادعاهایی را دربـــاره ایران مطرح و اتحادیه اروپا نیز در دیدار با شورای همکاری خلیج فارس رفتارهای خصمانه علیه تمامیت ارضی ایران نشان دادند.

مجمـــوع این تحرکات که البتـــه مواضع و ادعاهای ســـران آمریکا همچـــون بایدن و هریـــس مبنی بر زمان آتش بس می باشـــد را نیز بایـــد به آن افزود در حالی صورت گرفته اســـت که یک اصل اساسی در همه آنها مشـــترک اســـت و آن اینکه غربی‌ها از یک سو همچنان بر حمایت نظامی از اوکراین تاکید کرده و تنها راه را شکست دادن روسیه عنوان کرده اند و ایـــن یعنی آنکه غرب به دنبال جنگی طولانی در اوکراین می باشـــد. از سوی دیگر رفتار غرب در غرب آســـیا بویژه لبنان و غزه نشـــانگر تلاش برای طولانی سازی جنگ و حمایت از رژیم کودک کش اســـت. غربی ها از یک ســـو تاکید دارند که حاضر به توقف ارســـال تســـلیحات به رژیم صهیونیستی نیستند و از سوی دیگر نیز نابودی حماس و اجرایی سازی خلع ســـلاح حزب الله را هدف نهایی عنوان می کنند. غرب حتی به رغم نســـل کشـــی در غزه و لبنان حاضر نیســـت که در شورای امنیت اقدامی علیه رژیم صهیونیســـتی صورت دهـــد و همچنان رویکردی یک جانبـــه در حمایت از این رژیم دارد.

در چنیـــن شـــرایطی می توان دریافت کـــه اروپا و آمریکا همچنان نه ناجیان صلح بلکه جنگ افروزانی هستند که تنها طراحی آنها را ادامه جنگ و ناامنی تشکیل می دهد. رویکردی که شاید دلیل آن را در این جمله نژاد پرستانه و خودخواهانه بورل مسئول سیاســـت خارجی اتحادیه اروپا بتوان یافت که می گفت : غرب باغ سبز جهان و سایر کشورها حیوانات وحشی هســـتند که به دنبال نابودی آنند و ما باید برای حفظ این باغ آنها را نابود کنیم.

گزارش

### در سایه سکوت جامعه جهانی به جنایات صهیونیست‌ها صورت گرفت:

# تعرض وزیر جنجالی و افراطی اسرائیل به مسجدالاقصی

«ایتمار بن‌گویر» وزیـــر افراطی امنیت داخلی کابینه رژیم صهیونیستی دیروز به همراه شهرک‌نشینان صهیونیست به مسجدالاقصی یورش برد.

ایتمار بن گویر به همراه شهرک‌نشـــینان صهیونیست و با محافظت شدید تعدادی از عناصر پلیس رژیم صهیونیستی شروع به پرسه زدن در حیاط شرقی مسجدالاقصی و انجام اقدامات تحریک‌آمیز کرد. شهرک‌نشینان صهیونیست نیز بـــا برپایی مناســـک تلمودی مقابل دیوار بـــراق (ندبه) در مجاورت این مسجد به این مکان مقدس تعرض کرد.

در همین راستا شورای اوقاف و مقدسات اسلامی در قدس اشغالی نیز با صدور بیانیه‌ای نسبت به توطئه‌های «ایتمار بن گویر» وزیر افراطی کابینه رژیم اشـــغالگر صهیونیستی در مسجدالاقصی هشدار داد. در بیانیه اداره اوقاف اسلامی قدس آمده اســـت که ۱۰۶۶ شهرک‌نشین صهیونیست از صبح امروز به مســـجدالاقصی یـــورش برده و به این مکان مقدس تعرض کرده‌اند.

در پاســـخ به این تعرضات گروه‌های مقاومت فلسطین در نوار غزه در سیصد و هشـــتادمین روز جنگ با انجام چند عملیـــات، یک تانک، یک بولـــدوزر و نظامیان ارتش رژیم صهیونیســـتی را در مناطق مختلف این باریکه، هدف قرار دادند. گردان‌های شـــهید «عزالدین القسام» شاخه نظامی جنبش حمـــاس با انتشـــار ویدئویی اعلام کـــرد که یک دســـتگاه تانک «مرکاوا» ارتش رژیم صهیونیستی را با یک بمب قوی در شـــرق اردوگاه «جبالیا» واقع در شمال غزه منهدم کرده است. شاخه نظامی حماس اعلام کرد که این عملیات را تقدیم به شهید مجاهد، «یحیی السنوار» رئیس دفتر سیاسی این جنبش کرد.

القســـام همچنین اعلام کرد که با شلیک راکت «الیاسین ۱۰۵» یک دستگاه بولدوزر نظامی از نوع «D۹» اشغالگران را در منطقه «الفالوجا» واقع در غرب اردوگاه جبالیا هدف قـــرار داده و آن را منهدم کرده اســـت. همزمان «ســـرایا القدس» شاخه نظامی جنبش جهاد اسلامی فلسطین نیز از هدف قرار دادن محل اســـتقرار نظامیان صهیونیستی در محور «نتساریم» با آتش خمپاره خبر داد.

ضربات ســـنگین مقاومت فلســـطین در نوار غزه به ارتش رژیم صهیونیســـتی در حالی ادامه دارد که عملیات طوفان الاقصی وارد دومین ســـال شده اســـت. با وجود همه این جنایت‌ها، رژیم صهیونیســـتی اعتراف کرده است که پس از حـــدود ۱۲ ماه جنگ، هنوز نتوانســـته به اهداف خود از ایـــن جنگ یعنی نابود کردن جنبش حماس و بازگرداندن اسیران صهیونیست از نوار غزه برسد.

از ســـوی دیگر تحلیلگران مصری به تشـــریح دیدگاه‌های خـــود درباره حمله پهپادی انجام شـــده علیه محل اقامت نتانیاهو پرداخته و از تشـــدید شکاف میان صهیونیست‌ها و مهاجرت معکوس آنها خبر دادند. «فوزی العشـــماوی» دیپلمات مصری با اشـــاره به حمله پهپادی به محل اقامت نتانیاهو نخســـت وزیر رژیم صهیونیســـتی گفت: حمله به «قیساریا» با پهپاد حزب الله تحول مهمی پس از عملیات «بنیامینا» در حیفاست. وی افزود: این حمله نشان می‌دهد که اقدامات علیه مقاومت راه به جایی نبرده است و از بین بردن مقاومت به ویژه در سایه درگیری‌ها و حملات شدید به اردوگاه جبالیا در شـــمال غزه، همچنان دور از دسترس است.این دیپلمات سابق و تحلیلگر مصری در ادامه با اشاره به سانســـور جزئیات حمله پهپادی به محل اقامت نتانیاهو از سوی رژیم صهیونیستی و عدم درز اخبار تفصیلی از آن، آن را مشکوک دانست.

«کارم یحیـــی» تحلیلگر مصری گفـــت: هدف قرار گرفتن محل اقامت نتانیاهو گواهی بر این است که برای احدی در اسرائیل امنیت وجود ندارد و راس هرم قدرت در اسرائیل در خانه اش در معـــرض خطر قرار دارد. این تحول بحران در جامعه صهیونیســـتی و نیز رونـــد مهاجرت معکوس را تشدید خواهد کرد.

وی به شکســـت رژیم صهیونیســـتی با وجود نسل کشی متوالی طـــی یکســـال و برخـــورداری از زرادخانه مدرن نظامی اشـــاره و اعلام کرد: نســـل کشـــی و ترور رهبران هرگز امنیت برای شـــهرک نشینان صهیونیست به ارمغان نخواهد آورد.

این تحلیلگر بیان کـــرد: حمله به منزل نتانیاهو ثابت کرد کـــه حزب الله همچنان اوراق و برگه های مهمی در عرصه نظامی در اختیار دارد و مرحله بحران پس از ترور رهبران و فرماندهانش و در راس آنها ســـید حسن نصرالله را پشت سر گذاشته است. وی با اشـــاره به موضع منفعلانه برخی رژیم های عربی، بیان کرد: نکته قابل توجه این اســـت که یـــه حالت ترس و بزدلی بیـــش از حد وجود دارد که رژیم هـــای عربی را در غل و زنجیر قرار داده و آنها را از دفاع از لبنان و فلسطین باز می دارد.

«احمد ســـالم» اســـتاد دانشـــگاه «طنطا» مصر نیز گفت: رژیـــم های عربی مزدور و سرســـپرده آمریکا به ملت های خود توجهی ندارنـــد و فقط به حفظ تاج و تخت خود می اندیشـــند. اسرائیل اگر می دانســـت که مخالفت گسترده عربی را پیش رو دارد، اوضاع کاملا متفاوت می شـــد و اگر آمریکا با دست رد گسترده کشورهای عربی روبرو می شد، اینگونه بی محابا عمل نمی کرد. مقاومت به حمایت ما نیاز دارد و نیاز مبرم ما پیروزی مقاومت در جنگ علیه آمریکا و زورگویی آن و علیه رژیم غاصب است.

وی با اشـــاره به حمله پهپادی به منـــزل نتانیاهو نیز بیان کـــرد: این واقعیت نبرد را نشـــان می دهد. آنها ما را هدف قرار می‌دهنـــد و ما آنها را هدف قـــرار می‌دهیم ما را می کشـــند و ما آنها را می کشـــیم. ما باید بجنگیم. . این نبرد کشورهای عربی است و نبرد دیگران نیست. اگر کشورهای عربی پیروز شوند دست بالا را روی نقشه جغرافیا خواهند داشـــت. ما با آدمهایی می جنگیم که جمعیتشـــان اندک اســـت و زندگی را بر مردن ترجیح می دهند و این نکته به نفع مقاومت است.

همچنین تحلیلگر جهان عرب با اشاره به شهادت قهرمانانه «یحیی ســـنوار» رئیس دفتر سیاســـی جنبش حماس در میدان نبرد، به حمله پهپادی به منزل نخســـت وزیر رژیم صهیونیستی اشـــاره کرد و گفت که سران تل آویو از این پس از ترس و وحشت بقیه عمر خود را در پناهگاه‌هایی در عمق هفتاد متری زیر زمین می‌گذرانند.

به گزارش رای الیوم، «عبدالباری عطوان» نوشـــت: یعنی چه که پهپاد حـــزب الله به اتاق خواب «بنیامین نتانیاهو» در قیســـاریا برســـد؟ این انتقام اولیه سنوار امیر شهداست یـــا مقدمه‌ای برای تحولات خطرناکتر؟ امیر شـــهدا از مقر فرماندهـــی خـــود در زیر زمیـــن در غزه خارج شـــد تا با دشـــمنان بجنگد و اســـوه و الگویی در شهادت برای همه نسل های آتی باشد، اما برادران و متحدان او در حزب الله تصمیم گرفتند که انتقام خون او و همه شـــهدا را بگیرند و در میان همه مســـئولان صهیونیســـت که با حمایت بی شرمانه آمریکا و غرب، مرتکب جنایات نسل کشی در غزه و لبنان می‌شوند، رعب و وحشت افکنند.

وی افـــزود: اینکه پهپادی که رزمندگان حزب الله از پایگاه خود در لبنان بـــه پرواز درآوردند، بتوانـــد بیش از هفتاد کیلومتر را طی کند و بـــه هدف خود یعنی منزل نتانیاهو در شـــهر قیساریا در شمال فلسطین اشغالی برسد و آن را منفجر کند و همه ســـامانه های پدافندی هوایی و زمینی اسرائیلی جدید ساخت آمریکا را پشت سر بگذارد، دستاورد نظامـــی و اطلاعاتی بســـیار بزرگ و شکســـت خطرناک و دردناک برای رژیم اشغالگر و همه سرویس های امنیتی و پدافند هوایی و زمینی آن است.

## موشک‌باران مواضع صهیونیست‌ها توسط حزب‌الله در ۱۳ عملیات

جنبـــش حزب‌الله لبنان امروز با صدور ۱۳ بیانیه اعلام کرد که تجمع نظامیان و پایگاه‌های ارتش رژیم صهیونیستی را هدف حملات موشکی خود قرار داده است.

جنبـــش حزب‌الله لبنان اعـــلام کرد که تجمع نظامیان رژیم صهیونیســـتی را در منطقه «السدانه» در مزارع اشغالی شبعا، شهرک صهیونیست‌نشین «یعرا»، شهرک صهیونیست‌نشین «شلومی» و شهرک صهیونیست‌نشین «ادمیت» هدف حملات موشـــکی قرار داده است. حزب‌الله لبنان در بیانیه دیگر خود اعلام کرد که شهرک صهیونیست‌نشین «کریات شمونه» را هدف حملات موشکی قرار داده است.

حزب‌الله لبنان همچنین در بیانیه‌ای اعلام کرد که رزمندگان مقاومت اسلامی در حمایت از ملت ثابت قدم فلسطین در نوار غزه و مقاومت شجاعانه و شرافتمندانه آنهـــا و در دفاع از لبنان و ملت آن، روز یکشـــنبه محل اســـتقرار نظامیان رژیم صهیونیستی در شهرک‌های «کتســـرین» و «یفتاح» را با تعدادی موشک مورد اصابـــت دقیق قرار دادند. حزب‌الله در ســـه عملیات دیگر حمله ای موشـــکی به محل اســـتقرار نظامیان ارتش رژیم صهیونیســـتی در پادگان «معالیه گولانی»، شـــهرک «مســـگاو عام» و منطقه «وادی هونین» انجام داد. مقاومت اســـلامی لبنان همچنین با تعداد قابل توجهی موشک، محل استقرار نظامیان اشغالگر در شهرک‌های «ادمیت»، «شلومی» و «یعرا» را به صورت دقیق زیر آتش گرفت.

حـــزب‌الله در عملیاتی دیگر به نظامیان رژیم صهیونیســـتی مســـتقر در منطقه «السدانه» در مزارع اشغالی «شبعا» با چند موشک حمله کرد.

مقاومت لبنان همچنین گزارش داد: رزمندگان مقاومت اســـلامی در حمایت از ملت ثابت قدم فلسطین در نوار غزه و مقاومت شجاعانه و شرافتمندانه آنها و در دفاع از لبنان و ملت آن، پایگاه «فیلون» در شـــهرک «روش بینا» واقع در شرق شهر اشغالی «صفد» را با تعداد زیادی موشک هدف قرار دادند.

در همین راســـتا، رسانه‌های صهیونیســـتی اعلام کردند که ۱۵ تیم اطفاء حریق درحال تلاش برای مهار آتش‌سوزی ناشی از حملات حزب‌الله در صفد، «عمیعاد» و روش بینا هستند.


## آگهی ارزیابی کیفی و مناقصه فشرده شماره ۱۴۰۳/۳۳ نوبت اول

وزارت نیرو
شرکت سهامی برق منطقه ای سیستان و بلوچستان

مناقصه گزار : **شرکت سهامی برق منطقه ای سیستان وبلوچستان**
نوع مناقصه : عمومی یک مرحله ای همزمان با ارزیابی کیفی (فشرده)
موضوع مناقصه: **احداث فونداسیون ، نصب برج و سیمکشی ۱۶ دستگاه برج خط تکمداره ۶۳ کیلوولت نیکشهر چاهان بنت**
مبلغ تضمین شرکت در فرآیند ارجاع کار : ۱/۸۴۱/۸۶۹/۴۴۹ ریال (ضمانتنامه شرکت در فرآیند ارجاع کار میبایست دارای ۳ ماه اعتبار از آخرین مهلت تحویل پاکات و همچنین قابلیت تمدید به مدت ۳ ماه دیگر باشد)
تاریخ فروش اسناد ارزیابی کیفی و مناقصه: از روز چهارشنبه مورخ ۱۴۰۳/۰۷/۲۵ لغایت ساعت ۱۹ روز سه شنبه مورخ ۱۴۰۳/۰۸/۰۱
نحوه دریافت اسناد ارزیابی کیفی مناقصه : مراجعه به صفحه اعلان عمومی سامانه تدارکات الکترونیکی دولت به آدرس setadiran.ir
تاریخ تحویل پاکات ارزیابی کیفی و مناقصه: حداکثر تا ساعت ۰۸:۳۰ روز چهارشنبه مورخ ۱۴۰۳/۰۸/۱۶
تاریخ و محل بازگشایی پاکات ارزیابی کیفی: راس ساعت ۰۹:۰۰ روز چهارشنبه مورخ ۱۴۰۳/۰۸/۱۶ - امور تدارکات و قراردادهای شرکت برق منطقه ای سیستان و بلوچستان. در این جلسه پاکات ارزیابی کیفی گشوده و جهت بررسی و امتیازدهی به کمیته فنی بازرگانی ارجاع میشود. زمان بازگشایی پاکات مناقصه در همین جلسه تعیین و کتبا به اطلاع مناقصه گران خواهد رسید.
نحوه تحویل پاکات ارزیابی کیفی و مناقصه: پاکات ارزیابی کیفی و مناقصه که توسط مناقصه گر تهیه میشود میبایست به دو شکل تحویل شود:
۱- بارگذاری پاکات (پاکت ارزیابی کیفی، پاکت الف، پاکت ب و پاکت ج) به صورت الکترونیکی در سامانه تدارکات الکترونیکی دولت مطابق با زمانبندی .
۲- تحویل فیزیکی فقط پاکت (الف) مناقصه مطابق با زمانبندی به آدرس زاهدان ، حد فاصل دانشگاه ۳۷ و ۳۹ ، دبیرخانه شرکت برق منطقه ای سیستان و بلوچستان ، تلفن : ۰۵۴۳۱۱۳۷۰۴۹
تحویل پاکات به هر دو روش الزامیست
مدت انجام کار :۳ ماه شمسی
**شناسه آگهی ۱۸۰۹۷۶۱** **م الف ۱۰۳۳** نوبت اول ۱۴۰۳/۷/۳۰، نوبت اول ۱۴۰۳/۸/۱

**روابط عمومی**
**شرکت برق منطقه ای سیستان وبلوچستان**



## آگهی دعوت

بدین وسیله به اطلاع کلیه سهام داران شرکت حمل و نقل مسافربری سواری رانی آمل به فریدونکنار به شناسه ملی ۱۰۷۶۰۱۲۹۰۵۱ و به شماره ثبت ۸۱۱ می رساند؛ جهت تشکیل مجمع عمومی عادی بطور فوق العاده که در ساعت ۱۹ مورخ ۱۴۰۳/۰۸/۱۵ به نشانی جاده آمل به فریدونکنار در حسینیه سیدالشهدا کاردگرمحله تشکیل می گردد حضوربهم رسانند دستور جلسه:۱-انتخاب بازرس ۲-انتخاب روزنامه کثیر الانتشار .

هیات مدیره شرکت



## آگهی دعوت

بدین وسیله از کلیه سهام داران شرکت مسافربری ساحل گشت سهامی خاص به شماره ثبت ۳۱۵ به شناسه ملی ۱۰۷۶۰۰۶۵۵۱۸ دعوت می گردد جهت تشکیل مجمع عمومی عادی بطور فوق العاده که در ساعت ۱۹ مورخ ۱۴۰۳/۰۸/۱۵ به نشانی جاده آمل به فریدون کنار در حسینیه سیدالشهدا کاردگر محله تشکیل می گردد ، حضور بهمراه رسانند.

دستور جلسه :۱-انتخاب بازرسین ۲-انتخاب روزنامه کثیر الانتشار

هیات مدیره
شرکت مسافربری ساحل گشت

کمک کنین تا قد قلک محک به هزینه دارو برسه

mahak-charity.org

جهت دریافت رایگان قلک درب منزلتان
با شماره ۰۲۱۲۳۵۴۰ تماس بگیرید

محک
مؤسسه خیریه حمایت از کودکان مبتلا به سرطان


### آگهی مزایده اموال غیر منقول( اسناد ذمه)

شـــماره پرونـــده ۱۴۰۲۰۴۰۱۰۳۷۰۰۰۲۵۲۷ بـــه موجب پرونده اجرائی کلاســـه ۱۴۰۲۰۲۷۲۶ مســـتند بـــه ســـند چک بـــه شـــماره ۶۱۱۴/۲۱۴۷۸۷ کـــه جهت وصول مبلـــغ ۵۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریـــال در این اجرا تشـــکیل گردید منجر به توقیف ششـــدانگ یک دســـتگاه آپارتمان نـــوع ملک طلق به پلاک ثبتی ۶۹۱۸ فرعـــی از ۱۹ اصلی، مفروز و مجزا شـــده از ۶۶۰۸ فرعی از اصلی مذکـــور، قطعه ۴ واقع در بخش ۱۶ ناحیه ۰۰ حوزه ثبت ملک قائم شـــهر اســـتان مازندران به مســـاحت ۱۱۶.۴ متر مربع واقع در طبقه دوم جنوبی، متن ملک بانضمام انباری شـــماره ۴ بمســـاحت ۷.۹۰ متر مربع و دارای کنتور برق مستقل متعلق به موسی فتحی لهمالی گردیده است که طبق نظر کارشناس رسمی به مبلغ ۲۳,۲۸۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال ارزیابی و قطعی شـــده به آدرس قائم شهر خیابان بابل تلار ۱۲ انتهای کوچه جنب آزمایشگاه طیبی ساختمان گلها ؛ با توجه به میزان طلب مزایده فوق به مقدار ۱.۴۱۷ دانگ مشـــاع از ششـــدانگ پلاک فوق برگزار می گردد . مشخصات اجمالی ملک فوق به شـــرح ذیل میباشـــد: یک دســـتگاه آپارتمان واقع در طبقه دوم ضلع جنوبی به مســـاحت ۴۰,۱۱۶ متر مربع در مجتمع ۶ واحدی قرار دارد قدمت آن بالای ۱۵ ســـال میباشد دارای ۲ اطاق خواب هال و پذیرائی آشپزخانه و سرویس بهداشتی و حمام نمای کلی مجتمع ســـنگ میباشد و کف اطاقها سرامیک دارای امتیازات آب و گاز اشتراکی برق اختصاصی میباشـــد فاقد آسانسور بوده و پارکینگ اختصاصی برابر وضعیت ثبتی ندارد و بصورت مشـــاع میباشد دارای حدود اربعه شـــمالا اول بطول ۶.۹۵ متر دیوار اشتراکی اســـت با پلاک ۶۹۱۷ فرعی مجزا شـــده از پلاک ۶۶۰۸ از ۹۵۸ از ۱۹ اصلی دوم در دو جز که جز اول آن شـــرقی اســـت بطولهای یک متر و ۵.۵۰ متر درب و دیواریســـت به راه پله و پاگرد اشـــتراکی و ســـوم بطول ۵ متر دیواریســـت به فضای محوطه شـــرقا در ۵ جز کـــه اجـــزا دوم و چهارم آن جنوبی اســـت بطولهای ۲ متر و ۰,۱۵ متـــر و ۱,۸۰ متر و ۰,۳۰ متـــر و ۳.۲۰ متر دیوار و پنجره ایســـت همگی به فضای محوطـــه جنوبا بطول ۱۴,۰۵ متر دیواریســـت بـــه فضای پـــلاک ۵۲۴۲ فرعی از ۱۹ اصلی غربا در ســـه جز کـــه جز دوم آن جنوبی اســـت بطولهای ۴ متر و ۳ متر و ۴,۰۵ متر همگی دیوار و پنجره ایســـت به فضای محوطه و ملک در تصرف مالک میباشـــد ؛ لذا مقدار ۱.۴۱۷ دانگ مشـــاع از شـــش دانگ پلاک فوق از ساعت ۹ الی ۱۲ روز سه شنبه مورخ ۱۴۰۳/۰۸/۱۵ در اداره ثبت اسناد و امـــلاک قائمشـــهر واقـــع در خیابان جویبار نبش بهارســـتان از طریـــق مزایده به فروش می رســـد. مزایده از مبلغ ۵۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال شـــروع و به بالاترین قیمت پیشنهادی نقدا فروخته می شـــود. . برابر بخشنامه شماره ۱۴۰۳/۸۵۴۰۲ مورخ ۱۴۰۳/۰۵/۱۵ مدیرکل دفتر نظارت بر اجرای اســـناد رســـمی چنانچه روز و ساعت معین شده مصادف با روز تعطیل ادارات باشد روز برگزاری مزایده روزی خواهد بود که ادارات بعد از تعطیلی باز خواهند شد و شرکت در مزایده منوط به حضور خریدار یا نماینده قانونی او در جلسه مزایده بوده و کلیه هزینه های قانونی اعم از پرداخت بدهی های مربوط به آب، برق گاز اعـــم از حق انشـــعاب و یا حق اشـــتراک و مصرف در صورتی که مـــورد مزایده دارای آنها باشـــد و نیز بدهی های مالیاتی و عوارض شـــهرداری و غیره تا تاریخ مزایده اعم از اینکه رقم قطعی آن معلوم شـــده یا نشـــده باشـــد به عهده برنده مزایده است و نیز در صورت وجـــود مازاد، وجوه پرداختی بابت هزینههای فوق از محل مازاد به برنده مزایده مســـترد خواهد شـــد و نیم عشـــر و حق مزایده نقدا وصول می گردد شرکت در مزایده بدوا منوط به پرداخت ۱۰٪ مبلغ کارشناســـی ملک به صندوق ثبت به شـــماره حســـاب سپرده اداره ثبت به شماره شـــبا IR ۴۸۰۱۰۰۰۰۴۰۵۳۰۱۳۲۰۷۵۵۰۳۸۶ و شناسه ۹۸,۶۱۰۸,۵ ۵۳۱,۲۰۰۰,۰۰۰۰,۰۰۰۰,۰۰۰۰,۰۰۰۰ یا واریز از طریق حســـابداری اداره ثبت اســـناد تا ۲۴ ساعت قبل از برگزاری مزایده و اخذ تاییدیه واریزاســـت . برنده مزایده مکلف است ما به تفاوت مبلغ فروش را ظرف مدت پنج روز از تاریخ مزایده به حســـاب صندوق ثبت تودیع کند و در صورتی که ظرف مهلت مقرر مانده فیش را به حساب سپرده ثبت واریز نکند مبلغ مذکور قابل استرداد نبوده و به حساب خزانه واریز خواهد شد و نیم عشر و حق مزایده نقدا وصول خواهد شد. تاریخ انتشار : ۱۴۰۳/۰۷/۳۰./شناسه آگهی۱۸۱۰۶۲۲

مرتضی قاسم پور –رئیس اداره ثبت اسناد و املاک قائم شهر

### آگهـــی موضـــوع ماده ۳ قانـــون و ماده ۱۳ آئین نامـــه قانون تعیین تکلیـــف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابـــر آرای شـــماره ۱۴۰۳۶۰۳۱۲۰۰۴۰۰۶۲۹۶ مورخـــه ۱۴۰۳/۰۶/۲۹ و ۱۴۰۳۶۰۳۱۲۰۰۴۰۰۶۲۹۵ مورخه ۱۴۰۳/۰۶/۲۹ و ۱۴۰۳۶۰۳۱۲۰۰۴۰۰۶۲۹۳ مورخـــه ۱۴۰۳/۰۶/۲۹ و ۱۴۰۳۶۰۳۱۲۰۰۴۰۰۶۲۹۷ مورخـــه ۱۴۰۳/۰۶/۲۹ موضوع کلاســـه های ۱۴۰۳۱۱۴۴۱۲۰۰۴۰۰۰۳۸۶ و ۱۴۰۳۱۱۴۴۱۲۰۰۴۰۰۰۳۸۴ و ۱۴۰۳۱۱۴۴۱۲۰۰۴۰۰۰۳۸۸ و ۱۴۰۳۱۱۴۴۱۲۰۰۴۰۰۰۳۹۰ هیـــات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحـــد ثبتی حوزه ثبت ملک گنبدکاووس تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم بی بی گل موحد فرزند محمد بشماره شناسنامه ۲۴۵ و شماره ملی ۲۰۳۱۷۷۹۱۶۸ در یک دانگ مشـــاع از ششـــدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی و خانم مایســـا چپرلی فرزند عبدالجلیل به شماره شناســـنامه ۳۰۸ و شماره ملی ۲۰۳۲۳۱۹۳۶۵ در دو دانگ مشاع از ششـــدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی و خانم مینا قجقی فرزند عبدالغنی بشـــماره شناســـنامه – و شـــماره ملی ۲۰۲۰۰۲۴۸۴۵ در یک دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی و آقای عبداله قجقی فرزند عبدالغنی بشـــماره شناسنامه ۲۸۰۸۵ و شـــماره ملی ۲۰۳۰۲۸۰۳۷۲ در دو دانگ مشـــاع از ششـــدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۷۴/۷۳ مترمربع جدا شده از پلاک ۵۷۹۴ فرعی از ۱– اصلی واقع در گنبـــدکاووس ابتدای خیابان حافظ جنوبـــی بخش ۱۰ حوزه ثبت ملک گنبد انتقال ملک مع الواســـطه از عبدالغنی و بهـــرام دردی قجقی به متقاضی داشـــته و تصرفات متقاضی نسبت به مورد تقاضا احراز

گردیـــده، لذا به منظور اطلاع عمـــوم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شـــود در صورتی که اشخاص نســـبت به صدور ســـند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند ازتاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را بـــه مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی اســـت درصـــورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م-الف: ۱۱۲۳۸

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۷/۳۰ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۸/۱۶

هادی عطائی مقدم – سرپرست اداره ثبت اسناد و املاک گنبدکاووس

### آگهـــی اختصاصی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ســـاختمان های فاقد ســـند رسمی سال ۱۴۰۳

در اجـــرای مـــاده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ســـاختمان های فاقد ســـند رســـمی و ماده ۱۳ – آئین نامه اجرایی قانون مزبور مقرر می دارد که پرونده هایی که به موجب آراء هیات محترم مستقر در ثبت اسناد و املاک رامیان منجر به صدور رای جهت صدور سند مالکیت گردیده اند در دو نوبت و به شرح ذیل آگهی می شود: ۱–رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۱۲۰۱۰۰۰۴۲۷۷ در پرونده کلاسه ۱۴۰۲۱۱۴۴۱۲۰۱۰۰۰۰۴۷۴ تصرفات مفروزی و مالکانه آقای علی ســـیعی پاقلعه فرزند نورعلی مبنی بر صدور ســـند مالکیت نســـبت به ششـــدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۰۳۵/۲۵ مترمربع در قسمتی از پلاک شماره ۳۴ – اصلی واقع در استان گلستان شهرستان رامیان روستای پـــل آرام بخـــش ۸ حوزه ثبتی رامیان که انتقال ملک بلاواســـطه از مالک رســـمی ( عزیز توکلـــی دارنده ســـند اصلاحات ارضی به شـــماره ۱۶۷۷۵ مـــورخ ۱۳۴۹/۰۹/۰۵ ). در صورتی که اشخاص ذی نفع به رای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از اولین تاریخ انتشار آگهی و در روستا ها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را کتبا با ذکر کلاســـه پرونده به اداره ثبت اسناد و املاک رامیان تسلیم و رسید اخذ نمایند، معترض بایـــد ظرف یک ماه از تاریخ تســـلیم اعتراض مبـــادرت به تقدیم دادخواســـت به دادگاه عمومی محل نمایند و گواهی تقدیم دادخواســـت را به اداره ثبت اســـناد و املاک رامیان تحویل دهد. در این صورت اقدامات ثبت، موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه اســـت. در صـــورت عدم وصـــول اعتراض این اداره وفـــق مقررات مبادرت به صدور ســـند مالکیت خواهد نمود. صدور سند مالکیت جدید مانع مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود.

تاریـــخ انتشـــار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۷/۳۰ (دوشـــنبه) تاریخ انتشـــار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۸/۱۶ ( چهارشنبه). م الف: ۱۱۳۰۷

مجتبی گلچین– رئیس اداره ثبت اسناد و املاک رامیان

### آگهی مفقودی

بدین وســـیله به اطلاع می رساند فاکتور بلوک سیلندر به شماره ۱۴۰۳۰۹۳۲۲۱۷ مربوط به موتور شماره ۱۲۴۸۸۱۹۹۴۱۳ مفقود شده و از درجه اعتبار ساقط می گردد./ نوبت دوم/

***