گــــزارش

۶۵۰ هکتار از اراضی کشاورزی پایاب سد گاران آبی شد

سـنندج- در مراسـم افتتاحیه‌ای که با حضور اسـتاندار کردسـتان روز چهارشـنبه ۲۵ مهـر ۱۴۰۳ بـه همراه معاونین اسـتانداری، مدیرعامل و معاون طرح و توسـعه شرکت آب منطقه‌ای، جمعی از مدیران شهرستان مریوان عوامل پیمانکار و مشـاور، برگزار شد ۶۵۰ هکتار از اراضی پایاب سـد گاران مریوان در حاشیه جنوبی دریاچه زریبار به آبی تبدیل و به کشـاورزان تحویل شد.

بـه گزارش روابط عمومی شـرکت آب منطقه‌ای اسـتان کردسـتان، در ابتدای این افتتاحیـه آرش آریانژاد ضمن ارائه گزارشـی از وضعیت منابع آبی استان، گفت: براساس ضوابـط مدیریـت و انتقـال آب، از وظایف این شـرکت می‌باشـد و مجموعـه آب منطقه‌ای در راسـتای حمایت از شـعار سـال، تأمین آب و توسعه کشـاورزی، از طریق احداث ایسـتگاه پمپاژ و سامانه‌های انتقال، آب را تحویل جهاد کشـاورزی نموده و آن سـازمان نیز آب مورد نیاز کشـاورزان را از این منبع، تأمین می نماید.

وی خاطرنشـان کرد: در این راستا قرار است هزار و ۶۰۰ هکتار از اراضی پایاب سد گاران در حاشیه دریاچه زریبار به آبی تبدیل و تحویل متقاضیان شـود، که تاکنون ۶۵۰ هکتـار آن انجام شـده و برای ۲ هزار نفر اشـتغال ایجاد کرده است.

مدیرعامل شـرکت آب منطقه‌ای کردستان در ادامه اظهار کرد: طرح آبی کردن اراضی پایاب سـد گاران در ناحیه ۱ تمام شـده و ناحیه ۲ نیز در حال اتمام است.

وی افزود: سـال گذشـته ۲ هزار و ۷۰۰ هکتار از اراضی پایاب سـد گاران آبی شد و قرار است تا بهمن ماه امسال، هـزار و ۳۰۰ هکتار دیگـر در ناحیه ۲ حاشـیه دریاچه زریبار به بهره‌برداری برسد.

آریانـژاد با بیان اینکه در مجموع چهار هزار و ۵۶۶ هکتار از اراضی پایاب سد گاران آبی خواهد شد، یادآور شد: این طرح‌ها در قالب مهار آب‌های مرزی به دستور رهبری و از محل صندوق توسـعه ملی، انجام می‌شود.

مدیرعامل شـرکت آب منطقه‌ای کردسـتان، اضافه کرد: تأمین آب شـرب مریوان نیز از دغدغه‌هـای وزارت نیرو اسـت و در همین راستا طرح انتقال ۲۵۰ لیتر بر ثانیه آب از سـد گاران به تصفیه‌خانه موقت مریوان انجام می‌شود.

سـد گاران با حجم نرمـال مخـزن ۸۴،۴۲ میلیون متر مکعب در حال حاضر ۷۹ درصد آب دارد.

سد گاران در استان کردستان، واقع در شهرستان مریوان، در بخـش سرشـیو قرار دارد. این سـد از نظـر موقعیت جغرافیایی، در نزدیکی دریاچه گاران واقع شـده است.

سـد گاران، یکـی از پروژه‌هـای مهـم آبی در اسـتان کردستان اسـت که به منظور مدیریت منابع آب و تأمین نیازهای آبی منطقه طراحی و ساخته شده است. این سد، با هدف کنترل سـیلاب‌ها، ذخیره‌سازی آب برای مصارف کشـاورزی و شـرب، و تولید انرژی برق‌آبی، نقش حیاتی در توسـعه پایدار استان، ایفا می‌کند.

علاوه بـر تأمین آب، این سـد تأثیرات مثبـت اقتصادی و اجتماعـی نیز بـه همراه دارد. افزایـش زمین‌های قابل کشـت، بهبود معیشت کشاورزان، ایجاد فرصت‌های شغلی جدیـد و مهاجرت معکوس، از جملـه مزایای احداث این سـد می باشـد. همچنین، با توجه به زیبایی‌های طبیعی اطراف سـد، این منطقه می‌تواند به یک مقصد گردشگری جذابی برای گردشگران تبدیل شود.

برگزاری نشست بررسی مشکلات تجار و بازرگانان بندر گناوه استان بوشهر

بوشهر - نشست بررسی مشکلات تجاروبازرگانان گناوه‌ای با حضور نماینده مردم شهرستان‌های بوشهر، گناوه ودیلم در مجلس شورای اسلامی و مدیرکل بنادر و دریانوردی استان بوشـهر برگزار شـد. مدیرکل بنادر و دریانوردی استان بوشهر گفت: تجارت دریایی در بندر گناوه با توسعه زیرساخت ها رونق پیدا می کند. محمد شکیبی نسب در نشسـت با تجار وبازرگانان گناوه اظهار کرد: این نشست به‌منظور تبادل‌نظر در مورد چالش‌های پیش‌روی بازرگانان و همچنین فرصت‌های بالقوه در حوزه حمل‌ونقل دریایی و تجارت بین‌المللی برگزار شـده است. وی با بیان اینکه معیشـت بیش از ۹۰درصد مردم بنادر استان به دریا و دریانوردی وابسته است، افزود: بنابراین، تغییر و تحول در این بخش تأثیر مسـتقیم و گسترده‌ای بر زندگی و رفاه مردم خواهد داشـت. ایشان تصریح کرد: یکی از مسائل اصلی در بنادر استان ساماندهی موتورلنج‌های سنتی است که هرگونه تصمیم‌گیری در چارچوب سیاست‌های ابلاغی است.شکیبی نسب با اشاره به تحولات زیرساختی در بندر گناوه اظهار کرد: در بندر گناوه پروژه‌های عمرانی مهمی از جمله سـاخت اسکله به طول ۲۰۰ متر تیز در مرحله نهایی شدن می‌باشد وی افزود: این پروژه‌ها نه تنها ظرفیت بندر را برای پذیرش کشتی‌های بزرگ‌تر افزایش می‌دهد بلکه نقش مهمی در بهبود ایمنی دریانوردی ایفا می‌کنند. وی ادامه داد: با اتمام فاز نخسـت طرح توسعه جامعه در بندر گناوه، عمق کانال دسترسی این بندر به پنج متر و با قابلیت تردد شناورهای ۲هزار تنی افزایش پیدا می‌کند.

راه‌اندازی سامانه دریافت قبوض تجمیعی ادارات و سازمان‌ها در شرکت گاز استان اصفهان

اصفهان - ابوالقاسم عسکری مدیرعامل شرکت گاز استان اصفهان با اعلام مطلب فوق اظهار داشـت: این شـرکت باهدف تسهیل در ارائه خدمات به مشترکین خود و بهبود بهره‌وری در مدیریت قبوض، سـامانه‌ای جدید طراحی و راه‌اندازی کرده اسـت که باعث کاهش سـردرگمی‌های مرتبط با پرداخت‌های جداگانه و مدیریت دستی قبوض برای هر سـاختمان می‌شود و به سازمان‌ها این امکان را می‌دهد تا به طور متمرکز و بهینه‌تری قبوض خود را تسویه کنند. عسکری از مزایای این سامانه به مدیریت متمرکز قبوض، صرفه‌جویی در زمـان و هزینه، گزارش‌گیری و نظارت دقیق اشاره کرد و گفت: با تجمیع قبوض، نه‌تنها فرایند پرداخت سـریع‌تر می‌شـود، بلکه امکان کاهش هزینه‌هـای اداری و مدیریتی نیز وجود دارد و همچنین به بهبود مدیریت مالی کمک شایانی می‌شود. وی افزود: سامانه مذکور به‌منظور کاهش مشکلات ناشی از مدیریت جداگانه قبوض و سرعت‌بخشیدن به فرایندهای پرداخت است و ازاین‌پس سازمان‌ها می‌توانند فهرست اشتراک‌های سـاختمان‌های زیر مجموعه خود را رویت و همچنین امکان پرداخت تکی و گروهی قبوض فراهم شـده است. سامانه مذکور از نشانی *https://es.nigc-isfahan.ir* در دسـترس است که سازمان‌ها و شرکت‌ها می‌توانند با دریافت نام کاربری و رمز عبور نسبت به استفاده از سامانه مذکور اقدام نمایند و به‌منظور دریافت نام کاربری و رمز عبور سامانه قبوض تجمیعی سازمان‌ها لازم است با شماره تماس ۳۸۱۳۳۱۱۲-۰۳۱ تماس حاصل کنند.

استاندار کهگیلویه و بویراحمد با مسئولین حوزه شرکت بهره برداری نفت و گاز گچساران دیدار کرد.

یاسوج-دکتر یدالله رحمانی استاندار کهگیلویه و بویراحمد در ادامه گفت: نفت در اقتصاد کشور ما نقش بسزایی دارد خصوصا در شـرایط کنونی که دشمن به هر طریقی ما را محدودتر می‌کند که ما نتوانیم از این ظرفیت برای توسعه اقتصادی استفاده کنیم.

رحمانی اظهار داشت: تلاش های کارکنان شرکت نفت و گاز گچسـاران قابل تقدیر است و ما هم در کنار شما هر نوع حمایتی که لازم باشد، انجام می‌دهیم که به بهبود کار شما کمک کند.

وی تصریح کرد: شـرکت نفت تفاهم‌نامه‌هایی با دانشگاه گچسـاران، یاسوج، صدا و سیما و سـایر حوزه‌ها دارد که کار ارزشمندی می‌باشد، انشالله که زمینه برای توسعه این تفاهم‌نامه‌ها با سایر حوزه‌های مختلف استان هم فراهم شود.

رحمانی با اشاره به اینکه در کنار بودجه‌های استانی موضوع مسئولیت‌های اجتماعی کار ارزشمندی است، ابراز داشت: بودجه نفت در کنار بودجه سه هزار و ۲۰۰ میلیارد تومانی استان موثر می باشد.

اسـتاندار ضمن قدردانی از تلاش های جهادی مجموعه مدیریت و کارکنان این شرکت که در همه شرایط به ویژه تحریم های ظالمانه اجـازه نداده اند، لحظه ای چرخ‌های اقتصاد نظام مقدس جمهوری اسلامی از حرکت بازایستد، بیان داشـت: این شرکت بی وقفه خدمتگزار مردم جوامع پیرامونی خود نیز بوده و در همه بحران ها حامی آنها است. استاندار افزود: مایه خوشحالی است و ثمره این کار نیروهای متخصص و برجسته شاغل در این شرکت است.

مدیر جدید امور منابع آب شهرستان سنندج منصوب شد

سنندج-در نشستی با حضور فرماندار سنندج و مدیرعامل آب شرکت منطقه‌ای کردستان، ضمن تقدیر از خدمات «یدالله رحمانی» مدیر پیشین، «عباد بشیری» به عنوان مدیر جدید امور منابع آب شهرستان سنندج، معرفی شد. در این مراسم که در محل فرمانداری و با حضور جمعی از مسئولان برگزار شـد، از زحمات «یدالله رحمانی» به عنوان مدیر سابق امور منابع آب سـنندج، تقدیر به عمل آمد و «عباد بشیری» به عنوان مدیر جدید آن مجموعه، معرفی گردید. حسن عسکری "فرماندار سنندج" در این نشست اظهار داشت: مسئولیت‌پذیری فرصتی برای خدمت به مردم اسـت و اگر از این فرصت به درستی استفاده نشـود، فرد و جامعه دچار خُسران خواهد شد. وی ضمن تأکید به حضور میدانی و تلاش در راستای رضایتمندی مردم، گفت: در حوزه آب مسائل و چالش بسیار اسـت و رفع این مشکلات و ایجاد تحولات مثبت، نیازمند تلاش شبانه روزی و جهادی می‌باشد. عسکری همچنین با اشاره به اینکه یک‌سوم جمعیت استان کردستان در سنندج ساکن هستند، خاطرنشان کرد: نقش ادارات شهرستان در کاهش بارکاری مدیران استانی و تسهیل برنامه‌ریزی‌ها، بسیار مهم و اثربخش است و هرچه مدیران شهرستانی قوی عمل نمایند، پایه‌های مدیریت استانی نیز مستحکم‌تر و رضایت عمومی، بیشتر خواهد بود. در ادامه این نشست ایشان، ضمن تقدیر از خدمات مدیر سابق اداره امور منابع آب شهرستان سنندج، با اشاره به تغییرات مدیریتی، گفت: تغییرات در این شرکت در راستای بهبود خدمات‌رسانی بیشتر به مردم است و طی سال‌های اخیر تیم‌سازی و به‌کارگیری نیروهای جوان در دستور کار قرار گرفته تا با انرژی و توان بیشتر، تحولاتی مثبت جهت ارائه خدمات خالص و ماندگار در حوزه آب ایجاد شود.

اخبار

مقاله کارکنان اقتصاد و دارایی یزد در کنفرانس بین المللی اقتصاد و حسابداری پذیرفته‌شد

یزد-مقاله کارکنان اداره کل امور اقتصادی و دارایی استان یزد تحت عنوان بررسی تاثیر توسعه ارزهای دیجیتال بر اقتصاد اسـتان یزد رویکرد *SWOT* در دومین کنفرانس بین المللی جهش علوم مدیریت، اقتصاد و حسـابداری پذیرفته شد. به گزارش روابط عمومی اداره کل امور اقتصادی و دارایی استان یزد این مقاله به قلم دکتر محمد دهقان منشادی، پروین پوررحیم و امین روحی به رشته تحریر درآمده است. جامعه هدف این پژوهش صرافی های ارز دیجیتال اسـتان، معامله گرهای ارز های دیجیتال در اسـتان یزد می باشند و در آن ضمن مرور مفاهیم مربوط به ارز های دیجیتال ، ویژگی های اقتصادی و زیر سـاختی استان یزد نقاط ضعف، قوت، تهدید ها و فرصت های توسعه ارز های دیجیتال بر اقتصاد استان یزد پرداخته شده اسـت. لزوم تشکیل کارگروه ارز دیجیتال در استان، شناخت دقیق در خصوص امکان استفاده از ارزهای دیجیتال در تامین مالی پروژه های استان ، تسهیل مبادلات بین المللی و کمک به صاحبان صنایع و فعالان اقتصادی استان ، توسعه زیرساخت های سـخت افزاری و نرم افزاری برای حضور ایمن و کنترل شده فعالان استان در حوزه ارزهای دیجیتال، اطلاع رسانی به آحاد مردم در مورد مخاطرات و فرصت های ارزهای دیجیتال، تسریع جهت تکمیل سیاست گذاری در حوزه ارزهای مجازی، لزوم تصمیم گیری و قانون گذاری همه جانبه از طریق تمامی نهاد های ذی صلاح از جمله بانک مرکزی، شورای پول و اعتبار، شورای عالی مبارزه با پولشویی، ستاد مبارزه با قاچاق کالا و ارز و پلیس فتا و شفاف سازی مباحث مالیاتی به ارز های مجازی از جمله نتایج این تحقیق است.بنیاد ملی نخبگان،دانشگاه شهید بهشتی، دانشگاه خوارزمی، وزارت علوم تحقیقات و فناوری از حامیان دومیـن کنفرانس بین المللی جهش علوم مدیریت، اقتصاد و حسابداری می باشند.

دیدار مدیرعامل شرکت نفت گچساران و جمعی از مدیران شرکت بهره برداری نفت و گاز گچساران با استاندار کهگیلویه و بویراحمد

مهندس غلامرضا کمالی در دیدار با استاندار جدید کهگیلویه و بویراحمد با تبریک انتصاب ایشان به تشریح عملکرد این شرکت پرداخت و گفت: شـرکت نفت و گاز گچسـاران در گسترده جغرافیایی چهار استان خوزستان، بوشهر، فارس و کهگیلویه و بویراحمد به مرکزیت شهرستان گچساران فعالیت دارد و نقش ویژه ای در اقتصاد کشـور دارد. وی ادامه داد: شـرکت بهره برداری نفت و گاز گچسـاران در جبهه اقتصاد کشور تبه دوم تولید نفت را در اختیار دارد و به همین دلیل نقش بی‌بدیلی در عرصه تولید و توسعه اقتصادی کشور دارد. کمالی با اشاره به ویژگی این شرکت افزود: از این شرکت به‌عنوان قلب صادرات نفت خام کشور یاد می‌شود. نفت خام، گاز، گاز مایع و نفتا چهار محصولی است که شرکت نفت و گاز گچساران تولید می کند و این شرکت در گستره‌ای به عرض ۱۵۰ کیلومتر و طول ۳۵۰ تا ۴۰۰ کیلومتر فعالیت دارد.

آگهی فقدان سند مالکیت

احتراما آقای غلامرضا کریمی ضمـن تسـلیم دو برگ استشهادیه تصدیق شده اعلام نموده است که سند مالکیت یک دانگ مشـاع از ششـدانگ یک قطعه زمین به مسـاحت ۲۰۹۵،۳۵ متر مربع قطعه ۳ تفکیکی به شماره ۱۴۷۶ فرعی از ۳۶۰ اصلـی مفـروز از پلاک ۶۴ فرعی واقـع در ولد آباد کوچک جزء حوزه ثبتی ناحیه دو شهرسـتان کرج استان البرز که برابر سـند قطعی شـماره ۵۱۷۳۵ تاریخ ۱۳۹۴/۴/۱۰ دفتر خانه ۴۷ محمد شـهر اسـتان البرز بنـام آقای غلامرضا کریمی ثبت و سند مالکیت به شماره چاپی ۲۸۴۱۵۱ سری د سـال ۱۳۹۳ صادر که به علت سهل انگاری مفقود گردیده و تقاضای صدور سـند مالکیت المثنی نموده است. لذا مراتب به اسـتناد تبصره یک اصلاحی به ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت در یک نوبت آگهی میشـود تا چنانچه کسی مدعی وجود سند مالکیت نزد خود و یا انجام معامله نسبت به ملک مذکور باشـد از تاریخ انتشـار این آگهی به مـدت ده روز اعتراض خود را ضمن ارائه اصل سند مالکیت به این اداره تسلیم تا وفق مقررات عمل گردد بدیهی است چنانچه ظرف مدت مقرر اعتراضـی واصل نشـود و یا در صورت اعتراض اصل سـند ارائه نگردد سـند مالکیت المثنی طبـق مقررات به متقاضی تسلیم خواهد شد.

شناسه آگهی ۱۸۱۰۶۶۴

مهران رشیدی

رئیس اداره ثبت اسناد و املاک ناحیه دو کرج

از طرف عباس صبوری

آگهی انتشار اخطار افراز

خواهان :

کورش مدرس فرزند حسـن بـه آدرس : تهـران بالاتر از میدان کاج سـاختمان اداری میلاد کاج پـلاک ۸۶ طبقه ۵ واحد ۵۰۲

شهلا مدرس فرزند حسن به آدرس : تهران بالاتر از میدان کاج ساختمان اداری میلاد کاج پلاک ۸۶ طبقه ۵ واحد ۵۰۲

خوانده :

آقـای داریوش مدرس فرزند حسـن بـه آدرس : تهران خ شیراز جنوبی مجتمع ونک پارک برج سبلان طبقه ۱۸ واحد ۲

خانم نازیلا مدرس فرزند حسن به آدرس : تهران خ شیراز جنوبی مجتمع ونک پارک برج سبلان طبقه ۱۸ واحد ۲

بـا عنایـت بـه اینکه آقایـان مقدم شـجاع شـفیعی و علی ابوالحسـنی نژاد به وکالت از طرف خواهان از مالکین مشـاعی پلاک ثبتـی ۱۱۳۹ فرعی از ۱۶۹ اصلی به موجب درخواسـت شـماره ۳۹۲۴ و دستور مورخه ۱۴۰۲/۱۰/۱۷ تقاضای افراز سـهمی خـود را از ایـن اداره نموده و روز سـه شـنبه مورخه ۱۴۰۳/۸/۲۹ سـاعت ۱۰ بـرای بازدیـد از محـل وقوع ملک تعیین گردیده لذا مراتب بدینوسیله به شما ابلاغ و اطلاع داده میشـود تا برای بازدید از محل در روز و سـاعت تعیین شـده در این اداره یا در محل وقوع ملک حضور بهم رسـانید بدیهی است عدم حضور شما مانع انجام کار نخواهد شد

شناسه آگهی ۱۸۱۰۶۸۶

حسین رضا نوری شاد

رئیس اداره ثبت اسناد و املاک ناحیه سه کرج

از طرف محمد ابراهیم بحیرایی

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی حوزه ثبتی قائم شهر

نظـر بـه دسـتور مـواد ۱ و ۳ قانـون تعییـن تکلیـف وضعیـت اراضی و سـاختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۰۹/۲۰ املاک متقاضیانی که در هیـات موضـوع ماده یک قانون مذکور مسـتقر در واحد ثبتی قائم شـهر مورد رسـیدگی و تصرفات مالکانه و بلا معارض آنان محرز و رای لازم صادر گردیده جهت اطلاع عموم به شرح ذیل آگهی می گردد :

املاک متقاضیان واقع در قریه قادیکلا نوکنده پلاک ۲۷ اصلی بخش ۶

۱۴۵ فرعـی بنام آقای محمد رضا خلردی نسـبت به ششـدانگ یک قطعه زمین مزروعی که در آن احداث بنا شـده اسـت به مساحت ۵۰۰،۲۴ متر مربع خریداری مع الواسـطه از آقای سید حسن موسوی مالک رسمی. لذا به موجب مـاده ۳ قانون تعییـن تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و سـاختمانهای فاقد سـند رسمی و ماده ۱۳ آئین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه محلی / کثیرالانتشـار در شهرها منتشر و در روستاها علاوه بر ۱ آگهی رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشـخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسـید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست بـه اداره ثبـت محل تحویل دهد کـه در این صورت اقدامـات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواسـت به دادگاه عمومی محل ارائه نکند اداره ثبـت مبادرت به صدور و صدور سـند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست بدیهی است برابر ماده ۱۳ آئین نامه مذکور در مورد قسمتی از املاکی که قبلا اظهار نامه ثبتی پذیرفته نشـده واحد ثبتی با رای هیات پس از تنظیـم اظهارنامه حاوی تحدید حـدود، مراتب را در اولین آگهی نوبتی و تحدید حدود به صورت همزمان باطلاع عموم میرسـاند و نسـبت بـه املاک در جریان ثبـت و فاقد سـابقه تحدید حدود واحد ثبتی آگهـی تحدید حدود را به صورت اختصاصی منتشـر می نماید. تاریخ انتشـار نوبـت اول ۱۴۰۳/۰۷/۱۴ نوبت دوم ۱۴۰۳/۰۷/۲۹ ./شناسه آگهی ۱۷۹۶۰۳۲

مرتضی قاسم پور

رییس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان قائم شهر

آگهـی قانون تعییـن تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و سـاختمانهای فاقد سند رسمی حوزه ثبتی قائم شهر

نظر به دسـتور مـواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیـف وضعیت اراضی و سـاختمانهای فاقـد سـند رسـمی مصـوب ۱۳۹۰/۰۹/۲۰ امـلاک متقاضیانی که در هیات موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی قائم شـهر مورد رسـیدگی و تصرفات مالکانـه و بلا معارض آنان محـرز و رای لازم صادر گردیده جهت اطلاع عموم به شـرح ذیل آگهی می گردد :

املاک متقاضیان واقع در قریه شیخ گلی پلاک ۱۶ اصلی بخش ۵

۴۹۹ فرعی بنام آقای علی صادق نسـبت به ششـدانگ یک قطعه باغ به مسـاحت ۴۷۷ متر مربع خریداری مع الواسـطه از آقای جمشید گران پاشـا مالک رسـمی ؛لذا به موجـب ماده ۳ قانـون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و سـاختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آئین نامـه مربوطه یـن آگهی در دو نوبـت به فاصلـه ۱۵ روز از طریق این روزنامه محلی / کثیرالانتشـار در شهرها منتشـر و در روستاها علاوه بر انتشـار ،گهـی رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشـخاص ذینفع به آرای اعلام شـده اعتراض داشـته باشـند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسـلیم و رسـید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسـلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواسـت بـه دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواسـت اداره ثبت محـل تحویل دهد که در این صـورت اقدامات ثبت موکـول به ارائه حکـم قطعی دادگاه اسـت و در صورتی که اعتـراض در مهلت قانونی واصـل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواسـت به دادگاه عمومی محـل ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سـند مالکیت می نماید و صـدور سـند مالکیـت مانـع از مراجعه متضـرر به دادگاه نیسـت. تاریـخ انتشـار نوبـت اول ۱۴۰۳/۰۷/۱۴ تاریخ انتشـار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۷/۲۹./شناسه آگهی۱۷۹۶۱۵۲

مر تضی قاسم پور

رییس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان قائم شهر

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و سـاختمانهای فاقد سـند رسمی حوزه ثبتی قائم شهر

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سـند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۰۹/۲۰ املاک متقاضیانی که در هیات موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی قائم شهر مورد رسیدگی و تصرفات مالکانـه و بـلا معارض آنان محـرز و رای لازم صادر گردیده جهـت اطلاع عموم به شرح ذیل آگهی می گردد :

املاک متقاضیان واقع در قریه رکنی کلا پلاک ۲ اصلی بخش ۳

۱۴۵۲ فرعی بنام آقای حسـین سـرایدار منصور نسـبت به ششـدانگ یک قطعـه زمیـن مزروعی به مسـاحت ۸۰۲۷ متر مربـع خریداری بدون واسـطه از آقـای محمدرضا هادیان امیری مالک رسـمی ؛ لذا به موجـب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آئین نامه مربوطـه این آگهـی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریـق این روزنامه محلی / کثیرالانتشـار در شـهرها منتشر و در روستاها علاوه بر انتشـار آگهی رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشـخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند بایـد از تاریخ انتشـار اولین آگهی و در روسـتاها از تاریخ الصـاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسـلیم و رسـید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست بـه دادگاه عمومـی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواسـت بـه اداره ثبت محل تحویـل دهد که در این صـورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه اسـت و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سـند مالکیـت مینماید و صدور سـند مالکیت مانع از مراجعـه متضرر به دادگاه نیسـت. بدیهی اسـت برابر ماده ۱۳ آئین نامه مذکور در مورد قسمتی از املاکی کـه قبلا اظهار نامه ثبتی پذیرفته نشـده واحد ثبتی بـا رای هیات پس از تنظیم اظهارنامـه حاوی تحدید حدود مراتـب را در اولین آگهی نوبتی و تحدید حدود به صورت همزمان باطلاع عموم میرسـاند و نسـبت به املاک در جریان ثبت و فاقد سابقه تحدید حدود واحد ثبتی آگهی تحدید حدود را به صورت اختصاصی منتشر می نماید. تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۳/۰۷/۱۴ نوبت دوم ۱۴۰۳/۰۷/۲۹ ./ شناسه آگهی۱۷۹۸۴۸۷

مرتضی قاسم پور

رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان قائم شهر

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و سـاختمانهای فاقد سـند رسمی حوزه ثبتی قائم شهر

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سـند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۰۹/۲۰ املاک متقاضیانی که در هیات موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی قائم شهر مورد رسیدگی و تصرفات مالکانـه و بـلا معارض آنان محـرز و رای لازم صادر گردیده جهـت اطلاع عموم به شرح ذیل آگهی می گردد :

املاک متقاضیان واقع در قریه رکابدارکلا پلاک ۲۲ اصلی بخش ۶

۱۳۴ فرعی بنام آقای علی اسـدی رکابدارکلائی نسـبت به سـه دانگ مشاع از ششـدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۹۶۶،۸۳ متر مربع خریداری بدون واسطه از آقای حبیب اله اسدی مالک رسمی

۱۳۴ فرعی بنام آقای محمد اسـدی رکابدارکلائی نسـبت به سه دانگ مشاع از ششـدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۹۶۶،۸۳ متر مربع خریداری بدون واسـطه از آقای حبیب اله اسدی مالک رسمی ؛ لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و سـاختمانهای فاقد سـند رسـمی و ماده ۱۳ آئیـن نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه محلی / کثیرالانتشـار در شهرها منتشـر و در روستاها علاوه بر انتشار آگهی رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشـخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشـند باید از تاریخ انتشـار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست بـه دادگاه عمومـی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواسـت بـه اداره ثبت محل تحویـل دهد که در این صـورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه اسـت و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سـند مالکیـت مینماید و صدور سـند مالکیت مانع از مراجعـه متضرر به دادگاه نیسـت. بدیهی اسـت برابر ماده ۱۳ آئین نامه مذکور در مورد قسمتی از املاکی کـه قبلا اظهار نامه ثبتی پذیرفته نشـده واحد ثبتی بـا رای هیات پس از تنظیم اظهارنامـه حاوی تحدید حدود مراتـب را در اولین آگهی نوبتی و تحدید حدود به صورت همزمان باطلاع عموم میرسـاند و نسـبت به املاک در جریان ثبت و فاقد سابقه تحدید حدود واحد ثبتی آگهی تحدید حدود را به صورت اختصاصی منتشر می نماید. تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۳/۰۷/۱۴ نوبت دوم ۱۴۰۳/۰۷/۲۹ ./ شناسه آگهی ۱۷۹۸۵۱۵

مرتضی قاسم پور

رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان قائم شهر

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی حوزه ثبتی قائم شهر

نظر به دسـتور مـواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیـف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۰۹/۲۰ املاک متقاضیانی که در هیات موضوع ماده یک قانون مذکور مسـتقر در واحد ثبتی قائم شـهر مورد رسـیدگی و تصرفات مالکانه و بلا معـارض آنان محرز و رای لازم صادر گردیده جهت اطلاع عموم به شرح ذیل آگهی می گردد :

املاک متقاضیان واقع در قریه افر پلاک ۱۳ اصلی بخش ۵

۴۰ فرعی بنام خانم سـمیه فرخ پور نسـبت به ششدانگ یک قطعه باغ به مسـاحت ۳۰۳ متر مربع خریداری مع الواسطه از آقای علی احمد جانـی مالک رسـمی ؛ لذا به موجب ماده ۳ قانـون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آئین نامه مربوطه ایـن آگهی در دو نوبت به فاصلـه ۱۵ روز از طریق این روزنامه محلی / کثیرالانتشار در شهرها منتشر و در روستاها علاوه بر انتشار ،آگهی رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشـته باشند باید از تاریخ انتشـار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصـاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسـلیم و رسـید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواسـت بـه دادگاه عمومی محل نماید و گواهـی تقدیم دادخواسـت به اداره ثبت محل تحویـل دهد که در این صـورت اقدامـات ثبت موکول به ارائـه حکم قطعی دادگاه اسـت و در صورتـی که اعتـراض در مهلت قانونی واصل نگـردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سـند مالکیت می نماید و صدور سـند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیسـت.تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۳/۰۷/۱۴ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۷/۲۹ ./شناسه آگهی۱۷۹۸۵۶۴

مرتضی قاسم پور

رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان قائم شهر

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و سـاختمانهای فاقد سـند رسمی حوزه ثبتی قائم شهر

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سـند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۰۹/۲۰ املاک متقاضیانی که در هیات موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی قائم شهر مورد رسیدگی و تصرفات مالکانـه و بـلا معارض آنان محـرز و رای لازم صادر گردیده جهـت اطلاع عموم به شرح ذیل آگهی می گردد :

املاک متقاضیان واقع در قریه واسکس پلاک ۳۹ اصلی بخش ۱۶

۵۶۹ فرعی به نام خانم لیلا دیدور آقاباقر نسبت به شش دانگ یک باب خانه که مقدار ۱۹،۱۲۵ سـیر مشاع از ۲۴۰سیر شش دانگ عرصه موقوفه می باشد به مسـاحت ۲۹۸،۶۰ مترمربع قسـمتی از پلاک شـماره ۴۲۷ فرعی از ۳۹ اصلی بخش ۱۶ خریداری مع الواسـطه از آقای عبداله شـاه بابائی مالک رسمی ؛ لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسـمی و ماده ۱۳ آئین نامه مربوطه ایـن آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه محلی / کثیرالانتشار در شهرها منتشر و در روستاها علاوه بر انتشار آگهی رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشـته باشند باید از تاریخ انتشـار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسـلیم و رسـید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسـلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواسـت به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواسـت بـه اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه اسـت و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یـا معترض گواهی تقدیم دادخواسـت به دادگاه عمومی محـل ارائه نکند اداره ثبـت مبـادرت به صدور سـند مالکیـت مینماید و صدور سـند مالکیـت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیسـت. بدیهی اسـت برابر مـاده ۱۳ آئین نامه مذکور در مورد قسـمتی از املاکی که قبلا اظهار نامه ثبتی پذیرفته نشـده واحد ثبتی با رای هیـات پس از تنظیم اظهارنامه حـاوی تحدید حدود مراتب را در اولین آگهی نوبتی و تحدید حدود به صورت همزمان باطلاع عموم میرساند و نسبت به املاک در جریـان ثبت و فاقد سـابقه تحدید حـدود واحد ثبتی آگهـی تحدید حدود را به صورت اختصاصی منتشـر می نماید. تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۳/۰۷/۱۴ نوبت دوم ۱۴۰۳/۰۷/۲۹ ./شناسه آگهی ۱۷۹۸۶۵۷

مرتضی قاسم پور

رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان قائم شهر