گـــزارش

حواشی و حکایت تلخ قطع درختان باغ گلستان تبریز

تبریز - ماجراها و حواشی مربوط به قطع یا جابه‌جایی چندین اصلــه درخت در ضلع جنوبی باغ تاریخی و قدیمی گلســتان تبریز، محل اجرای پروژه ساخت کلانتری که در ۵ روز گذشته و با موضع‌گیری و اظهارنظر فریدون بابایی اقدم، عضو شورای اسلامی شهر و متعاقباً چند عضو دیگر این شورا فراگیر گردید، در حالــی به محل مناقشــه افکار عمومی، رســانه‌ها، فعالان زیست‌محیطی و کارشناسان و مسئولان شهری تبدیل گردید که اساســاً، در موارد مشــابه و حتی فاجعه‌بارتر قبلی، چنین ســوگیری شدیدی از ایشان دیده نشده است!جدای از مذموم بودن قطع هرگونه درخت، ولو یک اصله، از ســوی هر شخص یا ســازمانی و لزوم شفاف‌سازی و اطلاع‌رسانی دقیق پیرامون ابعاد و زوایای این اتفاق و همچنین، واگذاری بخش هزارمتری باغ گلســتان به نیروی انتظامی که در جای خود قابل‌پیگیری و شفاف‌سازی است، دوگانگی رفتار و سوگیری برخی افراد از جمله جناب "بابایی اقدم" در موارد و اتفاقات مشــابه اســت که در نــوع خود، جای بحث و تحلیل دارد.موضوع قطع مکرر درختان در مناطق مختلف شــهری تبریز در ادوار و سال‌های گذشته، از آن دست مواردی است که بعضاً و مستند به سوابق خبــری، رســانه‌ای و موضع‌گیری های عمومــی و مدیریتی، جدای از چالش‌برانگیز بودن، باسیاســت تســاهل و تسامح و شــدت و ضعف بسیاری همراه بوده و در برخی موارد که حتی منجر به قطع تعداد قابل‌توجهی از درختان یک منطقه شــده اســت، شاهد موضع‌گیری های انفعالی از سوی همین اعضای شورای شهر و شخص دکتر بابایی بوده‌ایم.

نمونه بارز چنین اتفاقاتی، مربوط به ماجرای قطع و قلع‌وقمع ۱۹۱ اصله درخت در محدوده بلوار ۲۹ بهمن تبریز در آذرماه سال ۹۷ اســت که نه‌تنها زمینه‌ساز یک اعتراضات عمومی و رسانه‌ای شد؛ بلکه پای بسیاری از دستگاه‌ها و نهادهای نظارتی و قضایی تبریز و استان به این ماجرا را باز کرد.پس از حدود دو هفته از قطع گسترده درختان این منطقه، شورای شهر تبریز در یکی از جلســات به بررسی موضوع قطع درختان پرداخت، در این جلســه بود که اکثر اعضای شــورای شــهر با انتقاد از مدیران شــهرداری بــه این موضوع واکنش نشــان دادند، اما فریدون بابایی اقدم که اتفاقاً در آن دوره هم عضو شورای شهر تبریز بود، ضمن انتقاد از اعضای شــورای شهر به فرصت کم این شورا برای بررسی بودجه پیشنهادی شهرداری پرداخت!

فریدون بابایی در حالی در ۹ دی‌ماه همان ســال و در صحن علنی شــورای شــهر، با انتقاد از طرح و پیگیری موضوع قطع درختان بلوار ۲۹ بهمن، بررســی و رسیدگی به لایحه بودجه شــهرداری را ارجح بر طرح موضوع قطع نزدیک به ۱۹۱ اصله درخت دانست که امروز در چرخشی ۱۸۰ درجه‌ای و تناقضی آشکار با منافع عمومی و در مواجهه با یک ضرورت امنیتی در دل شــهر تبریز، قیصریه را به‌خاطر جابه‌جایی یا قطع ۵ اصله درخت به آتش کشــیده اســت، در حالی که قطع ۱۹۱ اصله درخت در سال ۹۷، برای اهمیتی نداشته است!

حاشیه‌سازی ها و موضع‌گیری های متناقض این عضو شورای شــهر و دیگران در مواجهه با احداث ســاختمان کلانتری در جوار باغ گلســتان تبریز که با رویکرد پایداری امنیت صورت می‌گیرد، در حالی اســت که طبق رســم دیرینــه در تمامی شــهرهای دنیا، قطع یا جابه‌جایی درختان واقع در مســیر و محدوده اجــرای پروژه‌های عمرانی، خدماتــی، امری رایج و قانونی اســت، به‌طوری که در این دوره شــورا نیز تعدادی از درختان واقع در محدوده احداث ایســتگاه مترو در قره آغاج و روگذرهای شــهدای قراملک و شهید مالک رحمتی جابه‌جا شــده‌اند- بخوانید بیشتر قطع شده است) و در تمام این موارد نیز، صــدای اعتراضی از فریدون بابایی اقــدم و دیگر اعضای شورای شهر شنیده نشده است!بی‌تردید موضع‌گیری و واکنش اخیر جناب بابایی اقدم به‌عنوان آغازگر ماجرای قطع درختان باغ گلســتان و معترض اصلی این اتفــاق را نه از منظر عمل به وظیفه نظارتی، بلکه از زاویــه رفتارهای متناقض و دوگانه ایشــان باید ارزیابی کرد؛ چه اگر در موارد مشابه و پروژه‌های دیگر عمران شهری چنین موضع‌گیری یکسان از سوی ایشان صورت می‌گرفت، داستان این حاشــیه‌ها، پی‌رنگ دیگری به خود می‌توانست بگیرد!

استان گلستان سرآمد وحدت در کشور

گلستان - حجت الاسلام دیلم در نشست خبری ضمن تبریک هفته وحدت گفت:امسال در برنامه های گرامیداشت هفته وحدت به مساله فلسطین و غزه نگاه ویژه ای شده است و تمام برنامه های گرامیداشت هفته وحدت در استان گلستان با محوریت موضوع وحدت امت اسلامی و نجات غزه مظلوم برگزار می شود

رئیس مرکز اسلامی گلستان، قدرت اسلام، عظمت مسلمین و برهم زدن نقشه دشمن را نقطه راهبردی مساله وحدت بیان کرد و تصریح کرد: شاهکار و کلید واژه وحدت، پذیرش افکار یکدیگر، اعتقاد به مقدسات و دشمن شناسی می باشد

حجت الاســلام دیلم با بیان اینکه، امروز دشمن از اهل سنت و تشیع، عاقل، اعتدالی، انقلابی و دشمن شناس ترس دارد، افزود: بنا بر فرمایشات آیت الله نورمفیدی نماینده ولی فقیه در گلستان تشکیل اتحادیه جهان اسلام راه حلی برای وحدت و یکپارچگی امت های اسلامی است و اگر رهبران جهان اسلام دغدغه فلسطین و غزه را می داشتند، قطعا چنین جنایاتی رخ نمی داد

رئیس مرکز اسلامی گلستان با اشاره به اینکه موضوع وحدت مورد تاکید قرآن و پیامبر اکرم (ص) می باشد، گفت: پیامبر (ص) در رفتار و عملش این مهم را به خوبی نشان داده است و این اندیشه وحدتی در انقلاب و نظام ما نیز وجود دارد

حجت الاسلام دیلم، وجود اهل بیت (ع) را از مولفه های ثبت و دوام وحدت در گلستان و ترکمن صحرا عنوان کرد و گفت: وجود علمای تقریبی و در صدر آن حضرت آیت الله نورمفیدی نماینده ولی فقیه در گلستان به عنوان نماد وحدت در استان و همچنین استفاده از ظرفیت شایستگان اقوام و مذاهب از دیگر مولفه های وحدت در گلستان است

وی، وجود کمال آخوند غراوی به عنوان نماینده خبرگان رهبری در استان گلستان را از دیگر مولفه های وحدت در گلستان بیان کرد و گفت: امروز و به برکت نظام بعد از ۴۵ سال ترکمن صحرا در مجلس خبرگان رهبری و در بالاترین سطح نظام، نماینده دارد

رئیس مرکز اسلامی گلستان خاطرنشان کرد: انتصاب از اقوام و مذاهب به اعتماد نظام و همچنین اعتماد افزایی منجر می شود

حجت الاسلام دیلم همچنین تاکید کرد: امروز می بایستی از زبان هنر برای بیان و تبیین مولفه های وحدت استفاده شود

وی با بیان اینکه، گلستان سرآمد وحدت در کشور و حضرت آیت الله نورمفیدی نماینده ولی فقیه در استان نماد وحدت در گلستان و کشــور است، افزود: تبیین و تحکیم وحدت، اخوت، محبت و همدلی از جمله محورهای اصلی گرامیداشت برنامه های هفته وحدت در گلستان است

رئیس مرکز اسلامی گلستان به تشریح برنامه های هفته وحدت در گلستان پرداخت و گفت: نشست تخصصی ائمه جمعه شاخص و موثر اهل سنت استان، جشن هفته وحدت ویژه خانواده طلاب و روحانیون، همایش های گرامیداشت هفته وحدت، اعزام علما و نخبگان اهل سنت استان به کنفرانس بین المللی تقریب مذاهب اسلامی کشــور، برگزاری دهمین مهرواره ملی شعر وحدت در ســرزمین برادری، اعزام مبلغ و سخنران به مساجد و نمازهای جمعه اهل سنت، جشن میلاد نبی (ص) و طرح هزاران ختم قرآن کریم، نشست نخبگانی علمای شیعه و سنی، جشن گرامیداشت هفته وحدت با موضوع پیامبر اعظم (ص)، زن و خانواده، جشنواره فرهنگی مســجد برتر، مراسم گرامیداشــت هفته وحدت در شهرستان بهشهر از دیگر برنامه های هفته وحدت می باشد

حجت الاسلام دیلم همچنین با بیان اینکه، مقام معظم رهبری بر موضوع امید آفرینی تاکید دارند، افزود: امسال برای اولین بار جمعی از علمای ترکمن صحرا در روز ۱۲ ربیع الاول با مقام معظم رهبری دیدار خواهند داشت

سهم مدیریت صنایع نفت و گاز در بوشهر عادلانه نیست

بوشــهر - رئیس شــورای اســلامی شهربوشــهر بابیان اینکه ۷۰درصدگاز مصرفی کشوردراســتان بوشهرتولید وتوزیع می‌شــود، گفت: سهم اســتان بوشهردرمدیریت کلان صنایع وزارت نفت صفراست.

وحیدنیــک روش درنشســت بااعضــای شــورای اســلامی بوشــهریکی ازمطالبــات عمومی دراســتان بوشهرااســتفاده از ظرفیــت نیروی جــوان ومتخصص بوشهری درپســت‌های مدیریتی دانست،اظهار داشت:با توجــه به آغــاز کار دولت چهاردهم یکــی از مطالبات عمومی دراین اســتان اســتفاده از ظرفیــت نیروهای جوان و متخصص بوشــهری در پست‌های مدیریتی در سطح کلان کشور است.

وی یکــی ازظرفیت‌های مهم اســتان بوشــهراصنایع عظیم گاز دانســت وافزود:درحالی که مردم این استان میزبان شایســته صنایع نفت،گازوپتروشــیمی هســتند و۷۰درصدگازکشــوردراین اســتان تولیدمی‌شــود،اما ســهم ایــن اســتان از مدیریــت کلان در وزارت نفت صفراســت که انتظارداریم نمایندگان استان درمجلس شــورای اســلامی باپیگیری خود زمینه استفاده به حق نیروهای جوان و متخصص بوشهری در پست‌های کلان مدیریتی وزارت نفت و ســایر دستگاه‌ها را فراهم کنند.

رئیس شــورای شهربوشهربا اشــاره به اینکه این استان دارای نیروهــای توانمنــد ومتخصــص درعرصه‌هــای گوناگــون اســت، گفت:حل مشــکل بیــکاری جوانان یکــی از اولویت‌هــا اســت ودرایــن راســتا بایدازهمه ظرفیت‌هااستفاده شود.

نیــک‌روش درادامــه باقدردانــی ازبرنامه‌هــای اجــرا شــده دردهــه آخــر صفر،افزود:بایدازموکب‌هــای خدمات‌رسان بوشــهری که دراین دهه درمشهدمقدس حضورداشتندوخدمت‌رســانی بــه زائرین کردندتشــکر ویژه شود.

وی؛بــا بیــان اینکه درمحــلات تنگک بوشــهربه دلیل عــدم تصویب طرح تفصیلی تا سال۹۷شــاهد ســاخت وســازهای غیر مجاز دراین محلات بودیم که درتفکیک هــای غیرمجــاز که توســط مالکین انجــام می گرفت ســرانه خدمــات دیــده نشــده وشــاهدکمبودفضای سبز،آموزشــی،فرهنگی وبهداشتی دراین محلات بودیم.

رئیس شــورای شهربوشــهرافزود:یکی ازمطالبه جدی شــهروندان این محلات ایجاد فضای سبز واحداث مرکز آموزشی و بهداشتی بوده از همین رو با پیگیری صورت گرفت یک قطعــه زمین۱۳هکتاری بــا کاربری فضای سبز درجنوب ورزشــگاه شــهید مهدوی به شهرداری واگذار شــد که بخشــی که کاربری،آموزشی،بهداشتی وفرهنگی تغییرکاربری داده شــد کــه همکنون پروژه آموزشی در حال اجرا می باشد.

نیک روش خاطرنشــان کرد:در راســتای توسعه فضای ســبز وتفریحی محلات تنگک ها شورا درفازاول با طرح احداث یک پارک ۴هکتاری موافقت و پیمانکار آن طی فرآیند مناقصه انتخاب و به تایید شــورا رسید .

وی تصریــح کرد:ایــن پــارک ۴هکتــاری بــا هزینه۳۶میلیاردتومان احداث می شــودوبابهره برداری از آن ۴هکتار به ظرفیت فضای سبزشهربوشــهرافزایش پیدامی کند.

اخبار

پرویز هادی با دستور وزارت کشور به شورا بازگشت

تبریــز - طبق اخبار واصله یکی از معاونان وزارت کشــور با ارسال نامه‌ای به مرتضی موحدنیا، سرپرست معاونــت امــور هماهنگــی و عمرانــی اســتانداری آذربایجان شــرقی، خواستار آن شد تا جهت رسیدگی به موضوع، از هرگونه جابه‌جایی و تغییر اعضا شورای اســلامی تبریز خودداری به عمل آید که بدین ترتیب تعلیق این عضو شــورا بیشــتر از ۲ روز دوام نیاورد.

پیش از ایــن یونس فاتح، فرماندار شهرســتان تبریز با ارســال نامه‌ای به غلامرضا احمدی رئیس شــورای اسلامی شــهر تبریز، خواســتار تعلیق عضویت پرویز هادی در این شــورا شــده بود که در پــی آن آقایان رسول برگی، ســید کاظم زعفرانچی‌لر، یاسین بجانی، علی‌رضا نــوای باغبان، پرویز هــادی و خانم حکیمه غفــوری با هدف تعیین تکلیــف عضویت پرویز هادی در جلسه امروز شــورا حاضر نشده و با ارسال نامه‌ای به رئیس شــورا خواســتار رســیدگی به موضوع شده بودنــد. ایــن ۶ عضو در نامــه خود، فرمانــدار تبریز را فاقــد وجاهــت قانونــی دانســته‌اند. لازم به ذکر اســت، پرویز هادی از ورزشــکاران بین‌المللی استان آذربایجان‌شــرقی محســوب می‌شــود که در دوران ورزشــی خود در رشته کشــتی آزاد افتخارات مهمی برای جمهوری اســلامی ایران به ارمغان آورده است همچنیــن با ابتکار و تلاش وی ۵۵ پروژه ورزشــی با یک‌هزار میلیارد تومان اعتبار توســط شهرداری تبریز احداث شده است..

بهره برداري از شبکه آبرسانی به واحدهای مسکن ملي در شهر بویین و میاندشت

شــبکه آبرسانی به واحدهای مسکن ملی در شهر بویین و میاندشــت در مدار بهره برداری قرار گرفت.

مدیرعامل آبفای اســتان اصفهان بــا بیان اینکه عملیــات لوله گــذاری آب به واحدهای مســکن مهر شــهر بویین و میاندشت با مشــارکت شهرداری این شــهر اجرایی شــد، اظهار داشــت: در ســال جاری عملیات لوله گذاری به واحدهای مســکن ملی شــهر بویین و میاندشــت آغاز شد و هم اکنون با پایان این عملیات، نصب انشــعابات آب آن آغاز شده است.

حسین اکبریان افزود: به زودی ۲۰۰ انشعاب آب نیز برای این واحدهای مســکونی نصب می شود.

مدیرعامل آبفای اســتان اصفهان به منابع تامین کننده آب واحدهای مســکن ملی در شــهر بویین و میاندشــت پرداخت و خاطرنشــان ســاخت: در حال حاضر آب شرب مردم شــهر بویین و میاندشت از سه حلقه چاه با ظرفیت ۱۶ لیتر در ثانیه تامین می شــود که آب شــرب واحدهای مســکن ملی در شهر بویین و میاندشــت از طریق انتقــال آب از مخزن ۵۰۰ متر مکعبی میاندشت تامین می شود.

آگهــی موضوع مــاده ۳ قانون وماده ۱۳ آئین نامه قانــون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمان های فاقد سند رسمی

برابر رای صادره هیات موضوع تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ســاختمان های فاقد ســند رســمی مســتقر در واحد ثبتی آبادان تصرفــات مالکانه وبلامعارض متاقضی محرز گردیده است لذا مشخصات متقاضی املاک مورد تقاضا به شرح زیر به منظور اطلاع عموم دردونوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشــود در صورتکیه اشخاص نســبت به صدور ســند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشــند می توانند از تاریخ انتشــار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود رابه اداره ثبت اسناد واملاک محل تســلیم وپس از اخذ رســید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود رابه مرجع قضایی تقدیم نمایید .

((عبدالرضا ســامری فرزند عبدالحســن ششدانگ یکباب ســاختمان به نشانی احمــد آباد خیابان ۱۰ اصلی روبروی خیابان ۱۰ فرعی پلاک ۲۶۱/۱ خریداری شــده از مالک رســمی شرکت منحله کارون به مساحت ۱۱۸/۶۳ متر مربع طبق رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۱۷۰۰۳۰۰۰۵۴۴ قسمتی از پلاک ۲۱۸۵/۳۹ واقع در بخش ۳ آبادان))

بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور وعدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد ./

تاریخ انتشار نوبت اول :۱۴۰۳/۶/۲۷

تاریخ انتشار نوبت دوم :۱۴۰۳/۷/۱۱

م-الف : ۱/۱۴۷

بی نیاز

رییس ثبت اسناد واملاک آبادان

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان تهران
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک شهری
هیــات موضوع قانــون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ســاختمانهای فاقد ســند رسمی
آگهــی موضــوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شــماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۱۰۲۴۰۰۳۱۳۸ مورخ ۱۴۰۳/۶/۲۰ هیات اول موضــوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ســاختمانهای فاقد ســند رســمی مســتقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شــهری تصرفات مالکانــه بلا معارض متقاضی خانــم پروین نقیبی به شناســنامه شــماره ۶۳۱۱ کدملــی ۰۰۶۶۱۸۰۱۴۷ صادره از تهران فرزند نصیب در ششــدانگ یک باب منزل مســکونی به مســاحت ۸۰ مترمربع پــلاک شــماره ۲۱۱۳ فرعــی از ۱۴ اصلــی واقــع در تهــران بخــش حــوزه ثبت ملک شــهری خریداری بموجب مبایعه نامه عادی از ورثه مرحــوم نصیب نقیبی و کد ۹۷۷ مجموعه بخشــنامه های ثبتی و پاسخ مثبت ســتاد فرمان امام بشماره ۱۷۷۲۹۰ مورخ ۱۴۰۳/۶/۶ محــرز گردیده اســت. لذا بــه منظور اطلاع عموم مراتــب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شــود در صورتی که اشــخاص نســبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشــته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تســلیم و پس از اخذ رســید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواســت خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات ســند مالکیت صادر خواهد شد.

م الف / ۷۳۲

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۳/۶/۲۷

تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۳/۷/۱۱

سید مهدی لامعی – رئیس ثبت اسناد و املاک شهری

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان تهران
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک شهری
هیــات موضوع قانــون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ســاختمانهای فاقد ســند رسمی
آگهــی موضــوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شــماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۱۰۲۴۰۰۲۶۱۹ مورخ ۱۴۰۳/۵/۲۸ هیات اول موضــوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ســاختمانهای فاقد ســند رســمی مســتقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شــهری تصرفات مالکانــه بلا معارض متقاضی آقای علی عبداللهی خرمالو به شناســنامه شــماره ۲۱ کدملی ۱۷۳۹۷۰۹۹۷۲ صادره از هریــس فرزند ماشــاءاله در ششــدانگ یک قطعــه زمین با بنای احداثــی در آن به مســاحت ۳۴/۸۱ مترمربع پلاک شــماره ۲۰۴ اصلی واقع در تهــران بخش حوزه ثبت ملک شــهری خریداری بموجب قولنامه عادی و کد ۹۷۷ مجموعه بخشــنامه های ثبتی محرز گردیده اســت. لذا به منظور اطلاع عموم مراتــب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشــته باشــند میتوانند از تاریخ انتشــار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تســلیم و پس از اخذ رســید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواســت خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی اســت در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

م الف / ۷۳۷

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۳/۶/۲۷

تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۳/۷/۱۱

سید مهدی لامعی – رئیس ثبت اسناد و املاک شهری

آگهــی قانــون تعییــن تکلیف وضعیــت اراضی و ســاختمان های فاقد ســند حــوزه ثبتی میاندورود

نظــر به دســتور مواد ۱ و ۳ قانون تعییــن تکلیف وضعیت اراضی و ســاختمان های فاقــد ســند رســمی مصــوب ۱۳۹۰/۰۹/۲۰ و برابــر رای شــماره ۲۲۰۰۲۹۰۵ مورخ ۱۴۰۳/۰۵/۲۹ هیــات قریه اســلام آباد کلاســه ۱۵۷-۱۴۰۳ موضوع مــاده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی میاندورود تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی خانم مریم ایزدشناس فرزند رمضان نسبت به ششدانگ عرصه و اعیان باغ به مساحت ۵۱۷۰ متر مربع قسمتی از شماره پلاک ۳۵ فرعی از ۲۹ اصلی واقع در اسلام آباد بخش ۴ خریداری مع الواسطه / بدون واسطه از علی حیدری مالک رسمی محرز گردیده است. لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آئیــن نامــه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصلــه ۱۵ روز از طریق این روزنامه و محلی / کثیر الانتشار در شهرها منتشر و در روستاها رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشــخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روســتاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تســلیم و رســید اخذ نمایند . معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تســلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه اســت و در صورتی که اعتراض در مهلــت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواســت به دادگاه عمومی محل را ارائه نکنــد اداره ثبت مبادرت به صدور ســند مالکیت می نماید و صدور ســند مالکیت مانع از مراجعــه متضرر به دادگاه نیست.تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۳/۰۶/۱۳ نوبت دوم ۱۴۰۳/۰۶/۲۷ نشریه:محلی و کثیر الانتشار. شناسه آگهی: ۴۵۴۶۱۳۳

قدیر یوسفی نیا- رئیس اداره ثبت اسناد و املاک میاندورود

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان تهران
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک شهری
هیــات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ســاختمانهای فاقد ســند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۱۰۲۴۰۰۲۶۰۳ مورخ ۱۴۰۳/۵/۲۸ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ســاختمانهای فاقد ســند رســمی مســتقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شــهری تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی خانم مریم طهماســب پور خرمالو به شناســنامه شــماره ۸۱ کدملی ۱۳۷۷۴۴۷۸۰۴ صــادره از تبریــز فرزند محرم در ششــدانگ یک قطعه زمین با بنــای احداثی در آن بــه مســاحت ۳۴/۲۹ مترمربع پلاک شــماره ۲۰۴ اصلی واقــع در تهران بخش حوزه ثبت ملک شــهری خریداری بموجب قولنامه عادی و کد ۹۷۷ مجموعه بخشنامه های ثبتی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شــود در صورتی که اشــخاص نسبت به صدور ســند مالکیت متقاضی اعتراضی داشــته باشــند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تســلیم و پس از اخذ رســید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواســت خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

م الف / ۷۳۹

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۳/۶/۲۷

تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۳/۷/۱۱

سید مهدی لامعی – رئیس ثبت اسناد و املاک شهری

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان تهران
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک شهری
هیــات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ســاختمانهای فاقد ســند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۱۰۲۴۰۰۲۶۰۲ مورخ ۱۴۰۳/۵/۲۸ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ســاختمانهای فاقد ســند رســمی مســتقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شــهری تصرفات مالکانــه بلا معارض متقاضی خانم معصومه جعفری به شناسنامه شماره ۱۳۶۵ کدملی ۰۴۹۲۲۴۸۱۸۴ صادره از ری فرزند مهر علی در ششــدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی در آن به مســاحت ۴۵/۵۱ مترمربــع پــلاک شــماره ۲۰۴ اصلی واقــع در تهران بخش حــوزه ثبت ملک شهری خریداری بموجب قولنامه عادی و کد ۹۷۷ مجموعه بخشنامه های ثبتی محرز گردیده اســت. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شــود در صورتی که اشــخاص نسبت به صدور ســند مالکیت متقاضی اعتراضی داشــته باشــند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تســلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواســت خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

م الف / ۷۴۱

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۳/۶/۲۷

تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۳/۷/۱۱

سید مهدی لامعی – رئیس ثبت اسناد و املاک شهری

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی حوزه ثبتی میاندورود

نظر به دســتور مواد ۱ و ۳ قانون تعییــن تکلیف وضعیت اراضی و ســاختمانهای فاقد ســند رســمی مصــوب ۱۳۹۰/۰۹/۲۰ و برابر رای شــماره ۲۲۰۰۲۸۵۷ مورخ ۱۴۰۳/۰۹/۰۴ هیــات قریه اســرم کلاســه ۳۰۰ – ۱۴۰۰ موضوع مــاده یک قانون مذکــور مســتقر در واحد ثبتی میانــدرود تصرفات مالکانه و بلامعــارض متقاضی آقا/ خانم هادی صالحی اســرمی فرزند باقر نسبت به ششــدانگ عرصه و اعیان یکبابخانه با کاربری های مســکونی و باغی و فضای ســبز عمومی به مســاحت ۲۳۵,۶۸ متر مربع قســمتی از شــماره پلاک ۱۲۰۷ فرعی از ۳۴ اصلی واقع در اســرم بخش ۴ خریداری مع الواســطه / بدون واســطه از باقر صالحی اســرمی مالک رسمی محرز گردیده است لــذا به موجب ماده ۳ قانــون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ســاختمانهای فاقد ســند رســمی و ماده ۱۳ آئین نامــه مربوطه این آگهی در دو نوبت بــه فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه و محلی | کثیر الانتشــار در شــهرها منتشــر و در روســتاها رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند بایــد از تاریخ انتشــار اولیــن آگهی و در روســتاها از تاریخ الصاق در محــل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تســلیم و رســید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تســلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواســت به دادگاه عمومــی محــل نماید و گواهی تقدیم دادخواســت به اداره ثبت محــل تحویل دهد که در ایــن صــورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه اســت و در صورتی کــه اعتراض در مهلــت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواســت به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور ســند مالکیت مینماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست.تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۳/۰۶/۲۷تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۳/۰۷/۱۰./شناسه آگهی۴۵۵۳۲۰۲

قدیر یوسفی نیا–رئیس اداره ثبت اسناد و املاک میاندورود

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی حوزه ثبتی میاندورود

نظــر به دســتور مواد ۱ و ۳ قانــون تعییــن تکلیف وضعیت اراضی و ســاختمانهای فاقد ســند رســمی مصــوب ۱۳۹۰/۰۹/۲۰ و برابر رای شــماره ۲۲۰۰۲۳۲۷ مورخ ۱۴۰۳/۰۵/۰۲ هیات قریه ولوجا کلاسه ۳۴۷-۱۴۰۲ موضوع ماده یک قانون مذکور مســتقر در واحــد ثبتی میانــدرود تصرفات مالکانــه و بلامعارض متقاضــی آقا/ خانم مهدی عرب خزائلی فرزند حســن نســبت به ششــدانگ عرصه و اعیان زمین مزروعی بــه مســاحت ۱۳۵۵,۳۶ متر مربع شــماره پــلاک – فرعی از ۱۲ اصلی واقــع در ولوجا بخش ۹ خریداری مع الواســطه / بدون واســطه از حســن عرب خزائلی مالک رســمی محرز گردیده اســت لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ســاختمانهای فاقد سند رســمی و ماده ۱۳ آئین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه و محلی / کثیر الانتشــار در شــهرها منتشــر و در روستاها رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشــته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تســلیم و رســید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تســلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواســت به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواســت به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی کــه اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا ،معترض گواهی تقدیم دادخواســت به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت مینماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست.تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۳/۰۶/۲۷تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۳/۰۷/۱۰./شناسه آگهی۴۵۵۳۳۱۹

قدیر یوسفی نیا–رئیس اداره ثبت اسناد و املاک میاندورود

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی حوزه ثبتی میاندورود

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد ســند رســمی مصوب ۱۳۹۰/۰۹/۲۰ و برابر رای شــماره ۲۲۰۰۱۹۴۵ مورخ ۱۴۰۳/۰۴/۱۱ هیات قریه اســلام آباد کلاســه ۳۸۸-۱۴۰۲ موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی میاندرود تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی آقا /خانم صدیقه فراهی فرزند محمد نسبت به ششدانگ عرصه و اعیان زمین با بنای احداثی با کاربری مسکونی به مساحت ۹۸,۷۳ متر مربع قسمتی از شماره پلاک ۱۷ فرعی از ۲۹ اصلی واقع در اســلام آباد بخش ۴ خریداری مع الواســطه / بدون واسطه از غلامرضا شــیخ مالک رســمی محرز گردیده اســت. لذا به موجــب ماده ۳ قانــون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی