

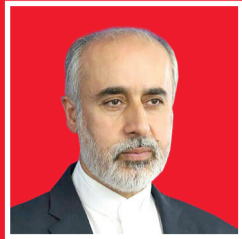


رئیس پلیس راهور فراجا اعلام کرد:
ثبت ۲۰۱ میلیون تردد در کشور
طی ۷ روز



سیاست روز

روزنامه صبح ایران



در واکنش به سخنان دادستان کل آمریکا:
ادعای دخالت ایران در انتخابات
آمریکا بی اساس است



سر مقاله

برکناری و عذرخواهی
رئیس سازمان بورس
کمترین مطالبه مردمی



محمد صفری
m.director80@yahoo.com

برخی مسئولان منصوب شده‌اند تا سوهان روح مردم باشند و سعی کنند تا در وضعیت اقتصادی کنونی که بسیاری از مردم تحت فشار قرار گرفته‌اند، آنها را عصبانی تر نکنند.

برخی مسئولان با رفتار و گفتار خود بدون توجه به وضعیت موجود، بدون آن ملاحظه داشته باشند اقداماتی انجام می‌دهند و تصمیماتی می‌گیرند که این شائبه به وجود می‌آید که آنها وظیفه دارند افکار عمومی را هرچه بیشتر جریحه‌دار کرده و عصبانی کنند و چه نتیجه‌ای از این اقدام خود می‌خواهند بگیرند، روشن است.

در گزارش‌هایی که درباره پرداخت وام میلیاردی به مدیران سازمان بورس در رسانه‌ها منتشر شد همگان نسبت به آن واکنش منفی داشتند و آن را تکیه کردند که البته واکنشی به‌جا و درست بود، اما در این میان رئیس این سازمان با اظهارنظر خود جزو همان دسته از برخی مسئولان قرار دارد که با رفتار و کردار خود سعی می‌کنند تا سوهان روح و روان مردم باشند و آنها را عصبانی و ناراضی تر کنند.

در حالی که رئیس سازمان بورس قطعاً واکنش‌ها و بازتاب‌های منفی انتشار گزارش وام میلیاردی به مدیران و اعضای هیئت مدیره را دیده و شنیده است اما می‌بینیم که او با ... هرچه تمامتر می‌گوید: «پرداخت وام به اعضای هیأت مدیره بورس براساس مصوبه شورای عالی انجام شده و پرداخت این وام قانونی و لازم بود، این مصوبه صرفاً نه برای اعضای هیأت مدیره، بلکه برای کلیه کارکنان سازمان بورس است.»

در جایی دیگر و خبری دیگر نیز همگان دیدند و شنیدند که وزیر امور اقتصادی، عبدالناصر همتی از پرداخت وام‌های کلان و بدون سود یا سود کم به کارکنان بانک‌ها دفاع کرد، در حالی که آنها از افراد عادی یعنی مردم، بیشتر وام دریافت کرده‌اند. این بی‌عدالتی‌ها و تبعیض‌هایی که در جامعه دیده می‌شود قطعاً بر روی مردم تأثیر منفی خواهد گذاشت که گذاشته است. برای نگارنده تفاوتی نمی‌کند که چنین تصمیمی در کدام دولت گرفته شده، دولت پیشین باشد یا دولت کنونی، بحث مهم این ماجرا تلخ اینجا است که چنین اتفاقاتی نباید بیفتد و بدتر از آن دفاع رئیس سازمان بورس از پرداخت وام است. کدام قانون و مصوبه چنین اجازه‌ای به سازمان بورس داده که ۲ میلیارد و ۷۰۰ میلیون تومان وام با سود چهار درصد به اعضای خود پرداخت کند یا بانک‌های کشور به کارکنان خود وام‌های کلان با سود پایین پرداخت کنند و آنگاه مردمی که به وام نیاز دارند همچنان در صف دریافت وام در انتظار باشند!

سازمان بورس این میباید که از آنجا تأمین کرده و پرداخت کرده است، در حالی که وضعیت بورس نابسامان است و مردمی که سپرده‌گذاری کرده یا سهامی خریداری نموده‌اند زبان دراز شده‌اند! رئیس سازمان بورس باید پاسخگو باشد که منابع این وام‌ها از کجا تأمین شده، این مطالبه‌ای است که از سوی مردم مطرح و پیگیری می‌شود. همین رانت‌ها و امتیازهای غیرقانونی است که مردم را آزرده کرده است. همین بی‌قانونی‌ها است که از سوی برخی مسئولان، قانونی جلوه داده می‌شود. چنین افرادی در نظام جمهوری اسلامی ایران نباید جایگاهی داشته باشند و باید ترد شوند.

مسئولانی که برای خود از حق مردم، بیت‌المال و هسر بودجه و پولی که به مردم ارتباط دارد حق قاچند باید از بدنه نظام ترد و حذف شوند. چنین رویه‌هایی است که باعث شده تا مردم معترض و گلایه داشته باشند و گلایه آنها به حق است.

عزل رئیس سازمان بورس کوچکترین مطالبه مردم است و در ادامه بازخواست و پاسخگویی او برای افکار عمومی است که باید علاوه بر اقرار به تصمیم غلط، از مردم عذرخواهی کند و همانگونه که مقابل دوربین از پرداخت وام میلیاردی دفاع کرده است به اشتباه خود اقرار کرده و عذرخواهی کند.

انتشار فیش حقوقی واقعی مجید عشقی دیگر مطالبه‌ای است که باید منتشر شود و سازمان بازرسی کل کشور و دیگر دستگاه‌های نظارتی نیز باید در این قضیه بر اساس عدالت و حق ورود کنند که باید گفت متأسفانه نظام نظارتی در کشور بسیار ضعیف است که چنین اتفاقاتی می‌افتد.

جزایر سه‌گانه دژ مستحکم دفاعی هجومی مقابل دشمن

صفحه ۲



فرار تنها گزینه اشغالگران در برابر مقاومت «جنین»

صفحه ۶

بازگشت عطاران به کران سینمایی؛

بار دیگر کمدی‌ها بازار سینما را داغ تر می‌کند؟

صفحه ۳

یادداشت‌های روز

آقای وزیر کار! بفرمایید این هم کد برای پیوست عدالت

صفحه ۲

فاخلع نعلیک

صفحه ۴

پیامی از یک طرح

صفحه ۶

فرهنگ و تمدنی که همچنان مغفول مانده است

صفحه ۸

خبر

رئیس سازمان انرژی اتمی:

برنامه پنهانی هسته‌ای نداریم

رئیس سازمان انرژی اتمی گفت: دشمنان در پرونده هسته‌ای ما مدعی شدند که ایران برنامه پنهانی و اعلام نشده هسته‌ای دارد و با این ترندها از ۲۰ سال گذشته به آژانس انرژی اتمی فشار آورده‌اند. محمد اسلامی در یادواره شهدای گلزار آهو محله محمودآباد به پرونده انرژی هسته‌ای ایران اشاره کرد و اظهار داشت: بیش از ۲۰ سال است که پرونده هسته‌ای برای ایران باز شده و استکبار و صهیونیست‌ها عنوان می‌کنند که ایران برنامه پنهانی و اعلام نشده هسته‌ای دارد و با این ترند این کانون‌ها می‌خواهند به آژانس انرژی اتمی فشار بیاورند.

معاون رئیس جمهور تصریح کرد: آژانس انرژی اتمی براساس ضابطه هر کس به آن خبری مبنی بر فعالیت هسته‌ای در هر گوشه‌ای از جهان بدهد وظیفه بررسی و رسیدگی دارد و چیدمان این مرکز توسط خود نظام سلطه چینش می‌شود بنابراین از جنسی که که خودشان می‌خواهند چینش می‌کنند و در ۲۰ سال گذشته فشارهای فراوان به ایران آوردند. وی با تأکید بر اینکه همه دولت‌ها در گذشته دست به مذاکره زدند و حاصل آن سند برجام شده است اظهار کرد: در سند برجام، ایران و گروه ۱+۵ مشارکت داشتند؛ ایران در برجام پذیرفت ظرفیت اورانیوم غنی شده خود را محدود کند و آن را تحت کنترل و نظارت شدید قرار دهد و بنا شد محدودیت‌ها را در زمان معین تحت نظارت مضاعف آژانس اعمال کند و در مقابل پرونده مفتوح مکان‌ها و برنامه‌های ادعایی بسته شود و تحریم‌هایی تحمیلی بر ایران لغو شود، ایران این سند را امضا کرد و توافقات انجام شد ولی پس از مدتی آمریکا تصمیم گرفت تا از این توافق خارج شود و ترامپ رئیس جمهور آمریکا از این معاهده خارج شد.

وی یادآور شد: امروزه در ایران ایده‌ها به بیان اینکه راه شهدا راهی روشن و نورانی است اظهار داشت: فناوری‌های بزرگ و شاخصی داریم و فناوری‌های پیشرفته باعث تولید می‌شود و تأثیر در زندگی مردم سبب کاهش تورم می‌شود. باید از اقتصاد وابسته به نفت در کشور به اقتصاد دانش بنیان مهاجرت کنیم. اسلامی با اشاره به فعالیت‌های برجسته جوانان تحصیل کرده و دانش‌بنیان تولیدات خاطر نشان کرد: شرکت‌های دانش بنیان در حال تولید ارزش‌افزوده هستند.

وی در بخش دیگری از سخنانش خود با بیان اینکه راه شهدا راهی روشن و نورانی است اظهار داشت: باید شاکر باشیم که در عصر امام راحل زندگی می‌کنیم و این عصر، عصر بیداری جهانی است و ادامه راه نهضت عاشورا است که رهبر انقلاب هدایتگر آن است.

رئیس سازمان انرژی اتمی با اشاره به تلاش دشمنان برای ناامن‌سازی خاورمیانه افزود: دشمنان ایران اسلامی با ابزار گسترده تلاش دارند تا حق و باطل را جابه‌جا کنند و امروز می‌بینیم فلسطین به مسئله اول مسلمان تبدیل شده و امام راحل و رهبر انقلاب هم بر مسئله فلسطین توجه جدی دارند. اسلامی با بیان تحلیل اوضاع منطقه و اینکه باید بدانیم چه اتفاقی افتاده که موضوع فلسطین به مسئله اول جهان تبدیل شده است تصریح کرد: صبر، مقاومت و حضور در عرصه توسط مردم فلسطین باعث شده است تا حق و باطل به درستی نمایش داده شود.

رئیس سازمان انرژی اتمی گفت: سرزمین فلسطین توسط رژیم غاصب صهیونیستی اشغال است و اشغالگران با دروغ‌پردازی در دنیا مشغول ظلم هستند. وی اظهار کرد: سازمان‌های بین‌المللی و نهادهایی که به اسم صلح و امنیت جهانی فعالیت می‌کنند بخشی از نظام سلطه هستند و می‌بینیم در بیشتر نقاط جهان اعتراض و تحسن در حمایت از مردم مظلوم فلسطین شکل گرفته و ادامه دارد؛ دنیا تصور نمی‌کند که کشورهای آمریکایی برای فلسطین تحسن کنند.

رئیس سازمان انرژی اتمی کشور خاطر نشان کرد: در دانشگاه‌های آمریکا کسی اجازه حرکت سیاسی و یا تحسن و اعتراض علیه رژیم صهیونیستی را ندارد اما امروز دانشجویان دنیا از فلسطین حمایت می‌کنند و بیداری جهانی شکل گرفته است. وی به عزل رئیس دانشگاه آمریکا و سرکوب دانشجویان اشاره کرد و گفت: پایداری و ایستادگی و حق، امیدواری به نصرت الهی را افزون می‌کند و باعث نشانه‌های حیات و زندگی خواهد شد. اسلامی بیان کرد: برخی نخبگان در کشور مدعی هستند چرا ما ظالمان جهان درگیر می‌شوید و مسائل را با توافق حل نمی‌کنید در حالیکه به این عده باید گفت استکبار جهانی و صهیونیست به هیچ مسئله‌ای پایبند نیستند؛ رژیم صهیونیستی حتی در مقابل آتش بس غزه هیچ پایبندی ندارد.

رئیس سازمان انرژی اتمی تأکید کرد: دادگاه بین‌المللی لاهه در رسیدگی به شکایت آفریقای جنوبی علیه جنایات رژیم صهیونیستی رأی علیه صهیونیست‌ها می‌دهد ولی در مقابل آمریکا آن‌ها را با جملات تندی روبه‌رو کرده است. وی افزود: استقامت و ایستادگی مردم کشورمان سبب مرزبندی بین حق و باطل شده و تمام سیاست نظام سلطه تهدید و پشتیبانی از خود تجاوزگری است که در این زمینه تحریم برای تسلیم ابزار نظام سلطه محسوب می‌شود. رئیس سازمان انرژی اتمی گفت: آمریکا درصدد اینست که بگوید حکمران جهان است اما ما برای حفظ انقلاب هزینه‌های سنگینی دادیم و امروز استقامت و صلابت جواب داده است.

هدف از ساخت این واحدها بردسازی است؟

خانه یا قوطی‌های ۲۵ متری

یک کارشناس مسکن گفت: به نظر می‌رسد افرادی که دنبال ساخت واحدهای ۲۵ متری هستند هدفشان کاهش قیمت مسکن در تهران نیست بلکه تنها به دنبال بردسازی هستند. به گزارش مهر، بازار خرید و فروش مسکن در چند سال گذشته تورم بی‌سابقه‌ای را پشت سر گذاشته و اکنون مردم نه تنها قدرتی برای خرید خانه ندارند بلکه تأمین هزینه‌های مربوط به اجاره‌ها نیز هر روز برای آنها سخت‌تر می‌شود. از سویی دیگر سازندگان مسکن نیز گرفتار تورم مصالح ساختمانی، رشد قیمت زمین و بروکراسی پیچیده هستند. استان تهران جمعیت زیادی دارد که این شاخص در کنار افزایش تورم این شهر را تبدیل به گران‌ترین شهر کشور کرده و وجود تقاضای زیاد برای مسکن، موجب ایجاد شگردهای زیادی برای ساخت آپارتمان شده است. با توجه به مشکلاتی که در بخش قیمت و تقاضای مسکن استان تهران وجود دارد طی سال‌های اخیر خبرهای زیادی درباره ساخت خانه‌های ۲۵ متری مطرح شده است که همواره نیز از سوی مسئولان دولتی و نمایندگان مجلس تکذیب شده و متولیان بر عدم ارائه مجوز برای ساخت چنین واحدهایی تأکید می‌کنند. با این حال اتحادیه تعاونی‌های مسکن تهران بدون توجه به مخالفت مسئولان امر، نسبت به ساخت این واحدها بدون اخذ مجوز سماجت دارد.

همچنین از سوی دیگر در حالی که دولت سیزدهم در حال ساخت چهار میلیون واحد مسکونی طرح نهضت ملی مسکن بود، ایده ساخت خانه‌های ۲۵ متری نیز مطرح شد. البته ایده ساخت میکرو آپارتمان‌های ۲۵ متری از سوی اتحادیه تعاونی‌های عمرانی، راه به جایی نبرد و سال گذشته نظرات مخالف این طرح تا آنجا ادامه پیدا کرد که سرانجام وزارت راه و شهرسازی از اساس این خبر و اجرای این طرح را تکذیب کرد اما با این حال به نظر می‌رسد این تکذیب به معنای پایان طرح ساخت خانه‌های ۲۵ متری نبوده است. در روزهای اخیر مجدداً خبر ساخت واحدهای ۲۵ متری در رسانه‌ها بازتاب یافت اما نکته اینجاست که سال گذشته نیز خبر ساخت خانه‌های ۲۵ متری دهان به دهان چرخیده بود و تا اندازه‌ای انتقادات را برانگیخت که وزارت راه و شهرسازی و شهرداری تهران از آن اعلام نارضایتی کردند و ماجرا تا آنجا ادامه پیدا کرد که در نهایت، طرح ساخت این واحدها با عنوان «مسکن اقتصادی» از سوی اتحادیه تعاونی‌های عمرانی تهران دوباره روی کار آمد؛ طرحی که نقادان و ایهامات زیادی به‌ویژه در مورد اخذ مجوز ساخت آن وجود دارد.

در همین راستا، روز شنبه ۱۰ شهریورماه در ماه‌دشت کرچ، طی مراسمی کلتگ ساخت ۳ هزار و ۳۰۰ واحد ۲۵ متری به زمین زده شد اما این در حالیست که مدیرکل راه و شهرسازی استان البرز به این اقدام واکنش نشان داد و اعلام کرد: «اخباری مبنی بر اجرای طرح ساخت خانه‌های کوچک با مترها ۲۵ متر مربع که پیش از این نیز چندین بار مطرح شده به گوش می‌رسد که وزارت راه و شهرسازی و اداره کل مستقر در استان در این خصوص شفاف اظهار نظر کرده است.»

به گفته او، «هیچ گونه مجوزی از سوی این وزارتخانه و اداره کل راه و شهرسازی برای ساخت مسکن‌هایی با مترها ۲۵ مترمربع در هیچ برهه زمانی صادر نشده و از این پس نیز صادر نخواهد شد هیچ گونه مجوزی از سوی این وزارتخانه و اداره کل راه و شهرسازی برای ساخت مسکن‌هایی با مترها ۲۵ مترمربع در هیچ

برهه زمانی صادر نشده و از این پس نیز صادر نخواهد شد. همچنین باید تأکید کرد که نشان از کاهش قدرت خرید مردم است و در میان مدت موجب گرانی مسکن در بازار می‌شود. البته دولت طی ماه‌های اخیر موضع جدی خود را در راستای مخالفت با کوچک‌سازی واحدهای مسکونی اعلام کرده است.

فرهاد بیضایی دیگر کارشناس حوزه مسکن نیز در گفت‌وگو با خبرنگار مهر، با تأکید بر اینکه واحدهای ۲۵ متری نباید به عنوان «مسکن اقتصادی» در بازار مسکن شناخته شوند، گفت: واحدهای مسکونی کوچک مترها ۲۵ یا به اصطلاح «مسکن اقتصادی» در اقتصاد معنا و مفهومی ندارد زیرا اگر مسکن در واحدهای کوچک مترها ۲۵ متری وجود داشته باشد، نشان از کاهش قدرت خرید مردم است و در میان مدت موجب گرانی مسکن در بازار می‌شود. البته دولت سال گذشته موضع جدی خود را در راستای مخالفت با کوچک‌سازی واحدهای مسکونی اعلام کرده است اما به نظر می‌رسد متولیان این طرح توجه به مخالفت دولت ندارند. با توجه به تکذیب‌هایی که توسط متولیان در مورد عدم اجرای طرح خانه‌های ۲۵ متری صورت گرفته، به نظر می‌رسد علاوه بر بازاربایی افراد پشت پرده به دنبال بردسازی هستند. کارشناس حوزه مسکن در ادامه تأکید کرد: متقاضیان این مسکن، قشر کوچک و غیرقابل اترگذار در حوزه مسکن هستند. آنچه قیمت مسکن را تعیین می‌کند میزان تقاضا برای مسکن‌ها با مترها متوسط و بالا و عمدتاً در گروه‌های متوسط و بالای درآمدی است و همچنین دلالتی‌هایی که در بازار مربوط به متقاضیان دهک‌های بالا انجام می‌شود، قیمت‌ها را متأثر می‌کند. وی افزود: قیمت زمین به عاملی مهم در قیمت مسکن تبدیل شده است اما این یک عاملی است که توسط دلالتان ایجاد شده چرا که در ایران کمبود زمین برای ساخت مسکن وجود ندارد و اگر ساخت واحدهای ۲۵ متری از تأمین مالی بخش خصوصی استفاده شود معضلی در بازار مسکن رخ خواهد داد و به نظر می‌رسد اجرای این طرح بیشتر به عنوان بازاربایی مطرح شده است.