گزارش

وزیر امور خارجه در اولین مصاحبه خارجی تشریح کرد

شروط ایران برای بازسازی روابط با کشورهای اروپایی

وزیر امور خارجه ایران در اولین مصاحبه خارجی خود شروط ایران برای بازسازی روابط با کشورهای اروپایی را که همانا کنار نهادن رویکرد خصمانه از سوی طرف های غربی است اعلام کرد.

وزیر امور خارجه ایران در نخستین مصاحبه خارجی خود تاکید کرد که به دنبال مدیریت تنش‌ها با واشنگتن و بازسازی روابط با کشورهای اروپایی بر اساس یک سری شروط است.سیدعباس عراقچی، وزیر امور خارجه جدید ایران، در اولین مصاحبه اختصاصی خود پس از کسب رای اعتماد از مجلس گفت که وزارت متبوعش بر اساس نقشه راه جامعی که بر اساس دانش عمیق او از ژاپن ساخته شده، روابط تهران و توکیو را در همه ابعاد تقویت خواهد کرد و با توکیو برای رسیدگی مشترک به بحران منطقه همکاری خواهد کرد.سفیر سابق ایران در ژاپن به کیودو نیوز گفت: من ظرفیت و توانایی‌های ژاپن را می‌شناسم. ژاپن می‌تواند در بخش انرژی، نفت و اقتصاد ایران جایگاه بیشتری داشته باشد.وزیر خارجه ایران با بیان اینکه ایران از شرکت‌های ژاپنی علاقمند به فعالیت در بخش نفت و انرژی استقبال خواهد کرد، گفت: ژاپن می‌تواند به میادین نفتی ایران بازگردد و به توسعه تولید نفت خود کمک کند.عراقچی درباره اولویت‌های سیاست خارجی ایران در آینده با تاکید بر «جایگاه برجسته ژاپن» گفت: دولت جدید توسعه روابط با شرق آسیا را هدفی محوری می‌داند.عراقچی در خصوص ابتکارات ژاپن در ارتباط با روابط تهران - واشنگتن در سال ۲۰۱۹، گفت: ایران و ژاپن پیوندی را ایجاد کرده‌اند که ویژگی آن دوستی، درک متقابل، احترام و اعتماد است. رهبری هر دو ملت از این پایه تزلزل ناپذیر قدردانی می‌کنند.وزیر امور خارجه ایران تصریح کرد: وزارت امور خارجه ایران به‌عنوان گامی تعیین‌کننده در راستای رفع تحریم‌های اقتصادی ایران و بازگشت آن به روابط تجاری عادی در جامعه بین‌المللی، به دنبال مدیریت تنش‌ها با واشنگتن و بازسازی روابط با کشورهای اروپایی خواهد بود، اما به شرط کنار گذاشتن "رویکرد خصمانه" آنها و تلاش برای احیای توافق هسته‌ای ۲۰۱۵ و رفع تحریم‌ها.عراقچی خاطرنشان کرد: در سخنرانی سیاست خارجی خود در مجلس شورای اسلامی، هدف حساس رفع تحریم‌ها به‌ویژه تحریم‌های یکجانبه را از طریق مذاکرات جدی، متمرکز و زمان‌دار و با رعایت اصول اساسی ملت مورد تاکید قرار دادم. خبر دیگر آنکه خرازی رئیس شورای راهبردی روابط خارجی در پیامی ضمن تبریک انتخاب سیدعباس عراقچی به عنوان وزیر امور خارجه، ابراز امیدواری کرد: وزارت امور خارجه گام‌های موثری در راستای اهداف انقلاب و منافع ملی بردارد.

از سوی دیگر بورل مسئول سیاست خارجه اتحادیه اروپا در تماسی با وزیر خارجه جدید ایران، بر لزوم گفت‌وگو برای کاهش تنش‌های منطقه و خویشتن‌داری تاکید کرد. بورل با اشاره به معضلات موجود منطقه‌ای و جهانی، اظهار امیدواری کرد گفت‌وگوها و مشورت‌های سیاسی میان ایران و اتحادیه اروپا در دولت جدید ادامه و گسترش یابد. عراقچی نیز با تشکر از تماس و تبریک بورل، ضمن اشاره به زمینه‌های متنوع و متعدد تعامل میان جمهوری اسلامی ایران و اتحادیه اروپا اظهار داشت: جمهوری اسلامی ایران از توسعه مناسبات با اتحادیه اروپا در فضای مبتنی بر احترام متقابل استقبال می‌کند و لازمه آن گفت‌وگو برای حل مشکلات فی‌مابین و رفع سیاست‌های نادرست کشورهای اروپایی می‌باشد.«فواد حسین» وزیر امور خارجه عراق نیز طی تماس تلفنی با سیدعباس عراقچی، انتخاب وی به عنوان وزیر امور خارجه جدید جمهوری اسلامی ایران را تبریک و تهنیت گفت.«آنالنا بربوک» وزیر امور خارجه آلمان در تماس تلفنی با «سید عباس عراقچی» انتخاب او را به عنوان وزیر امور خارجه جمهوری اسلامی ایران تبریک گفت.سید عباس عراقچی نیز با تشکر از تماس تلفنی و تبریک همتای آلمانی، به لزوم تداوم رایزنی های سیاسی میان دو کشور اشاره کرد و اظهار کرد: احترام متقابل و تمرکز بر منافع مشترک، لازمه حفظ و تقویت مناسبات در عرصه های مختلف می‌باشد. وزیر خارجه صربستان رای اعتماد مجلس شورای اسلامی ایران به دکتر عراقچی و انتصاب ایشان به عنوان وزیر خارجه جمهوری اسلامی ایران را تبریک گفت.سراج‌الدین مهرالدین وزیر امور خارجه جمهوری تاجیکستان با ارسال پیامی به سیدعباس عراقچی، انتصاب وی به عنوان وزیر امور خارجه کشورمان را تبریک گفت.وزیر خارجه پاکستان رای اعتماد مجلس شورای اسلامی ایران به دکتر عراقچی و انتصاب ایشان به عنوان وزیر خارجه را تبرک گفت.اسحاق دار، معاون نخست‌وزیر و وزیر خارجه پاکستان در پیام خود در ایکس آورده است: انتصاب دکتر عباس عراقچی را به عنوان وزیر خارجه ایران به ایشان تبریک می گویم.

وی در ادامه نوشته است: این گواهی بر اعتماد ملت ایران به او برای هدایت سیاست خارجی کشور است. من مشتاق همکاری نزدیک با او برای تعمیق بیشتر همکاری‌های دوجانبه بین پاکستان و ایران هستم.وزیر امور خارجه ونزوئلا در پیامی انتصاب دکتر عباس عراقچی به عنوان وزیر خارجه ایران را به وی تبریک گفت.از طرف خود ملت و دولت جمهوری بولیواری ونزوئلا سلام گرم و تبریکات صمیمانه مان را به مناسبت انتصاب جنابعالی به عنوان وزیر امور خارجه جمهوری اسلامی ایران حضورتان ابراز میدارم.عالیجناب، ما یقین داریم که تجربه گسترده شما در امور دیپلماتیک و سیاسی کلید تضمین موفقیت در مسئولیت‌های جدید شما خواهد بود و به هموار کردن راه در جهت پیشرفت هر چه بیشتر جمهوری اسلامی ایران در سطح ملی و بین المللی کمک خواهد کرد.

زیاده خواهی انگلیس از ایران برای تهدید نکردن اسرائیل

معاون نمایندگی دائم انگلیس در سازمان ملل در نشست شورای امنیت سازمان ملل در مورد غزه بدون اشاره به جنایات و حملات رژیم اسرائیل و با تاکید بر اینکه «همه طرف ها باید خویشتن داری کنند»، گفت: از ایران، حزب‌الله لبنان و دیگر گروه‌های همسو با ایران می‌خواهیم تهدیدها علیه اسرائیل را کنار بگذارند. «جیمز کاریوکی» معاون نماینده دائم انگلیس در سازمان ملل روز پنجشنبه به وقت محلی به شورای ۱۵ عضوی شورای امنیت در نشست این شورا درباره غزه گفت: غزه به مرگبارترین مکان در جهان برای کودک تبدیل شده است. زنان و کودکان همچنان بار سنگین این درگیری وحشیانه را تحمل می کنند که از ۷ اکتبر تاکنون جان بیش از ۴۰ هزار نفر را گرفته است.

معاون سفیر انگلیس افزود: کودکان تقریباً یک سوم تلفات شناسایی شده را تشکیل می دهند. ما از اسرائیل می خواهیم که تمام اقدامات ممکن را برای جلوگیری از تلفات غیرنظامیان انجام دهد. ما دوباره خواستار آزادی فوری و بدون قید و شرط بیش از ۱۰۰ گروگان هستیم.کاریوکی اضافه کرد: امروز شنیدیم که غزه در آستانه شیوع ویرانگر فلج اطفال است. یک تهدید مرگبار دیگر برای مردمی که در حال حاضر با تهدیدهای مرگبار زیادی روبرو هستند.

در همین حال، تنش‌های منطقه‌ای همچنان بالاست، هرگونه حمله از سوی ایران عواقب ویرانگری خواهد داشت.

این دیپلمات انگلیسی اضافه کرد: ما به یک آتش بس فوری نیاز داریم. همه طرف‌ها باید روی مذاکراتی که آمریکا، مصر و قطر رهبری می‌کنند تمرکز کنند. این گفتگوها فرصتی حیاتی برای تضمین آتش‌بس فوری است که به درگیری پایان می‌دهد، گروگان‌ها را آزاد می‌کند، امکان دسترسی فوری به کمک‌ها و کاهش تنش‌های منطقه‌ای را فراهم می‌کند.وی بدون اشاره به تهدیدها و حملات اسرائیل گفت: «ما همچنین از ایران، حزب‌الله لبنان و دیگر گروه‌های شبه‌نظامی همسو با ایران می‌خواهیم تهدیدهای مداوم تشدید تنش نظامی علیه اسرائیل را کنار بگذارند. همه طرف ها باید خویشتن داری کنند.»

او ادامه داد: غزه در پرتگاه شیوع فلج اطفال قرار دارد و بیش از ۶۴۰ هزار کودک زیر ۱۰ سال به واکسیناسیون نیاز دارند. ما از طرفین می‌خواهیم که به همکاری با سازمان جهانی بهداشت، یونیسف و شرکا برای تسهیل واکسناسیون ادامه دهند. معاون سفیر انگلیس همچنین گفت: اسرائیل باید اجازه دسترسی ایمن و بدون مانع به غزه و سراسر غزه را بدهد و یک مکانیسم موثر برای رفع تعارض ایجاد کند تا اطمینان حاصل شود که کمک‌ها و واکسن‌ها می‌توانند به طور ایمن ارسال و استفاده شوند. او گفت: دستورات جدید تخلیه توسط اسرائیل باعث هرج و مرج در غزه شده است. منطقه بشردوستانه که اکنون فقط ۱۱ درصد از غزه را پوشش می دهد. این مناطق مملو از مردمی است که به شدت به دنبال سرپناه هستند. کاریوکی ادامه داد: خشونت شهرک نشینان در کرانه باختری غیر قابل توجیه است. خشونت هفته گذشته در روستای جیت فلسطینی نفرت انگیز بود. ما از اسرائیل می خواهیم که علیه این افراط گرایان اقدام کند. انگلیس هشت فرد و دو نهاد مرتبط با خشونت شهرک نشینان را تحریم کرده است.معاون نمایندگی دائم انگلیس در سازمان ملل گفت: ما ادامه گسترش شهرک‌سازی‌ها در کرانه باختری را محکوم می‌کنیم و این نقض آشکار قوانین بین‌المللی است.

اخبار

حذف روادید میان ایران و سریلانکا

علی صبری، وزیر امور خارجه سریلانکا با انتشار لیستی از ۳۵ کشور که ایران نیز جزو آن است، از حذف روادید برای سفر ایرانیان به این کشور خبر داد. این نخستین قدم سریلانکا برای حذف روادید ۳۵ کشور از جمله ایران است و هنوز به صورت قانونی درنیامده است. قرار است این موضوع با ارجاع به دولت سریلانکا نهایی شود. علاوه بر این دیروز نخستین پرواز مستقیم بین تهران و کلمبو، پایتخت سریلانکا انجام گرفت و از این پس پرواز مستقیم بین دو کشور ایران و سریلانکا برقرار است.

نخست وزیر قطر به تهران می‌آید

به منظور دیدار و گفتگو با مقامات ایران، نخست وزیر و وزیر امور خارجه قطر به تهران سفر می‌کند محمد بن عبدالرحمن آل ثانی، نخست وزیر قطر در این سفر قرار است در خصوص مسائل دوجانبه و همچنین موضوعات مهم منطقه‌ای با مقامات ایران از جمله سیدعباس عراقچی وزیر خارجه کشورمان رایزنی کند.

پنجاه‌وسومین سالگرد روابط ایران و چین

در مراسمی که سفارت چین در تهران در پاسداشت پنجاه و سومین سالگرد برقراری روابط دیپلماتیک بین چین و ایران برگزار کرد، «کونگ پیوو»، سفیر چین در تهران، «علاءالدین بروجردی»، رئیس انجمن دوستی ایران-چین و عضو کمیسیون امنیت ملی و سیاست خارجی مجلس شورای اسلامی و اعضای دیگر این انجمن شرکت کردند.به نوشته خبرگزاری «شینهوا»، ایران و چین در ۱۶ اوت ۱۹۷۱ رسما روابط دیپلماتیک برقرار کردند.

محکومیت آتش زدن مسجدالاقصی

سفارت ایران در سوئیس با اشاره به اقدام شنیع رژیم صهیونیستی و نژادپرست اسرائیل در آتش زدن مسجدالاقصی در ۵۵ سال پیش اظهار کرد: امروز رژیم صهیونیستی همچنان آزادانه اماکن مذهبی در غزه را تخریب می کند و ما این اقدام را به شدت محکوم می کنیم. سفارت ایران در سوئیس به مناسبت روز جهانی مساجد در رشته پیام هایی در شبکه مجازی ایکس نوشت: به نظر می رسد تاریخ نیز در حال تکرار است، زیرا دولت آلمان مراکز و مساجد اسلامی را در شهرهایی مانند هامبورگ، فرانکفورت، مونیخ و برلین می بندد.

آگهی موضوع ماده ۳ و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین و تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

نظر به دستور مواد ۱و۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰ املاک متقاضیانی که در هیأت موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی آمل مورد رسیدگی و تصرفات مالکانه و بلامعارض آنان محرز و رأی لازم صادرگردیده جهت اطلاع عموم به شرح ذیل آگهی می گردد: املاک متقاضیان واقع در بخش سه ثبت آمل – دهستان دشت سر

۳۱– اصلی (قریه پلک شرقی علیا)

۱۲۲۷ فرعی آقایان عین اله نجفی عمران و رمضان نجفی عمران هر یک به نسبت سه دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین با ساختمان احداثی با کاربری مسکونی به مساحت ۱۳۸ متر مربع خریداری شده بلا واسطه از محمد و احمد مددی

لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آیین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق روزنامه محلی /کثیرالانتشار در شهرها منتشر و در روستاها ، رأی هیأت الصاق تا در صورتی که اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا ۲ ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض، گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سندمالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست .

تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۳/۰۵/۲۰
نوبت دوم ۱۴۰۳/۰۶/۰۳
شناسه آگهی: ۱۷۶۴۷۳۷

حسن صالحی– رئیس اداره ثبت اسناد و املاک آمل

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی حوزه شهرستان ساری منطقه سه

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۱۰۴۵۷۰۰۲۰۵۷ مورخه ۱۴۰۳/۰۵/۰۳ که در هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت تینی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی منطقه سه ساری تصرفات مالکانه آقای محمد روحی مله فرزند ذوالفقار بشماره ملی ۲۰۹۰۸۵۷۳۷۴ بشماره پرونده ۱۷۸ – ۱۴۰۳ نسبت به ششدانگ عرصه و اعیان یک قطعه زمین محصور که در آن احداث بنا گردیده است به مساحت ۲۰۳ (دویست و سه متر مربع) قسمتی از پلاک ۳۳۹۰ اصلی واقع در بخش ۱ ثبت ساری خریداری از ایزدی و روحی با کسر سهم وقف محرز گردیده است، لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود ؛ در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول۱۴۰۳/۰۵/۲۰ نوبت دوم ۱۴۰۳/۰۶/۰۳ .
شناسه آگهی: ۱۷۶۴۹۶۴

فریبرز یوسفیان حمیدی
رییس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان ساری منطقه ۳

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

نظر به دستور مواد ۱و۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰ و برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۱۰۰۱۴۰۰۱۷۹۷ مورخ ۱۴۰۳/۰۳/۲۲– هیات مستقر در واحد ثبتی جویبار به کلاسه پرونده شماره ۱۴۰۲۱۱۴۴۱۰۰۱۴۰۰۰۷۷۰ ماده یک قانون مذکور تصرفات مالکانه بلامعارض معصومه عظیمی جویباری فرزند ناد علی نسبت به شش دانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی در آن بمساحت ۱۵۱/۱۳ مترمربع قسمتی از پلاک ۱۰ – اصلی بخش هفت واقع در قریه جویبار – خیابان شهید رجایی بخش هفت ثبت جویبار خریداری از صابر ذکریایی محرز گردید. لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آیین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق روزنامه محلی وکثیرالانتشار در شهرها منتشر و در روستاها رأی هیأت الصاق تا در صورتی که اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند از تاریخ انتشار اولین آگهی در محل تا ۲ ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید در غیر این صورت اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نمی باشد.

تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۳/۰۵/۲۰ نوبت دوم ۱۴۰۳/۰۶/۰۳ .
شناسه آگهی : ۱۷۶۶۰۲۰

سقا قاسمی–رئیس ثبت اسناد و املاک جویبار

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان کرمانشاه اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک کرمانشاه ناحیه یک
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۱۶۰۰۱۰۰۲۲۵۲ مورخ ۱۴۰۳/۳/۷ هیات اول /دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کرمانشاه ناحیه یک تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای ابراهیم زمانی فرزند خداداد بشماره شناسنامه ۳۱۸۸ به شماره ملی ۳۲۵۱۶۳۶۷۲۳ صادره از کرمانشاه مبنی بر صدور سند مالکیت ششدانگ یک باب ساختمان به آدرس کرمانشاه شهرک کیهانشهر بلوک ۵ خ برق به مساحت ۹۱/۵۶ متر مربع مفروز و مجزی شده از پلاک ۳۴۱ فرعی از ۳۶۶ اصلی واقع در بخش یک حومه کرمانشاه خریداری از مالک رسمی مشاعی آقای بابا اکبر مراد آبادی به صورت مع الواسطه به متقاضی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.۲۰۰۱/م الف

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۳/۶/۳
تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۳/۶/۱۹

سجاد مؤیدی
رئیس ثبت اسناد و املاک

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر آراء صادره از هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در ثبت مسجد سلیمان تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی ذیل واقع در پلاک ۱۹۲ – اصلی بخش یک قطعه ۱۱۰ ثبت مسجد سلیمان محرز بوده لذا به منظور اطلاع عموم مراتب از طریق روزنامههای کثیرالانتشار و محلی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شوند در صورتیکه اشخاص ذی نفع نسبت به آراء صادره اعلام شده اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت اسناد و املاک مسجد سلیمان تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم و گواهی طرح دعوی را به این اداره ارائه نمایند پس از انقضا مهلت قانونی و عدم وصول اعتراض سند مالکیت به نام مالکین صادر خواهند شد.

۱ آقای احمد حافظی فرزند علی حسین شماره شناسنامه ۱۲۵ کدملی ۱۹۷۱۲۶۳۵۶۷ نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۸۶۱۶ متر مربع قسمتی از پلاک ۱۹۲ اصلی قطعه ۱۱۰ بخش یک مسجدسلیمان قریه خواجه آباد برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۱۷۰۱۲۰۰۱۲۰۱ مورخ ۱۴۰۳/۰۵/۲۷

تاریخ انتشار نوبت اول؛ ۱۴۰۳/۰۶/۰۳
تاریخ انتشار نوبت دوم؛ ۱۴۰۳/۰۶/۱۸
شماره م الف : ۱۷/۱۳۶۴

احمدی شیخ زاده
سرپرست اداره ثبت اسناد و املاک مسجد سلیمان

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۲۹۰۱۰۰۰۲۷۶۴ مورخ ۱۴۰۳/۰۴/۲۳ هیات اول دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شاهرود تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای خانم سجاد اشرفی فرزند عباسعلی بشمار شناسامه ۵۴۶ و کد ملی ۴۵۹۲۱۹۵۰۲۷ در ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۷۱.۳۳ متر مربع قسمتی از پلاک ۸۸ فرعی از ۱ اصلی واقع در باغزندان بخش ۲ شاهرود خریداری با واسطه از صدیقه قاسم پور محرز گردیده است.

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰ ۳۲۹۰۱۰۰۰۳۴۹۶ مورخ ۱۴۰۳/۰۵/۲۴ هیات اول دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شاهرود تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای خانم زینب عامریان فرزند علی اصغر بشمار شناسامه ۱۵۷۱ و کد ملی ۴۵۹۱۳۲۱۷۶۲ در ششدانگ یک باب انباری به مساحت ۱۶۲.۲۰ متر مربع قسمتی از پلاک ۱۲۴ ۱۲۶ فرعی از ۱ اصلی واقع در باغزندان بخش ۲ شاهرود خریداری با واسطه از مالک رسمی مشاعی زهرا مزینانیان محرز گردیده است.

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۲۹۰۱۰۰۰۲۷۱۲ مورخ ۱۴۰۳/۰۴/۲۰ هیات اول دوم/ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شاهرود تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای خانم حسن درخشان فرزند علی اصغر بشمار شناسامه ۳۰۶ و کد ملی ۴۵۹۱۲۰۱۸۲۱ در ششدانگ یک باب مغازه به مساحت ۲۴ متر مربع قسمتی از پلاک ۳۰ فرعی از ۳۸۶۶ اصلی واقع در بخش یک شاهرود خریداری از وارث مالک رسمی فاطمه سلطان اخیانی محرز گردیده است.

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۲۹۰۱۰۰۰۳۱۲۵ مورخ ۱۴۰۳/۰۵/۹ هیات اول دوم/ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شاهرود تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای خانم طاهره عابدیان فرزند محمد اسماعیل بشمار شناسامه ۵۵۷۱ و کد ملی ۰۰۶۶۱۷۶۴۶۸ در ششدانگ یک باب انباری به مساحت ۲۵۰.۵۳۰ متر مربع قسمتی از پلاک ۱۰۸۲ فرعی از ۱ اصلی واقع در باغزندان بخش ۲ شاهرود خریداری از احدی از مالکین رسمی مشاعی محمد حسین شائیان محرز گردیده است.

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۲۹۰۱۰۰۰۳۱۲۷ مورخ ۱۴۰۳/۰۵/۹ هیات اول دوم/ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شاهرود تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای خانم طاهره عابدیان فرزند اسماعیل بشمار شناسامه ۵۵۷۱ و کد ملی ۰۰۶۶۱۷۶۴۶۸ در ششدانگ یک باب انباری به مساحت ۲۵۳.۱۳ متر مربع قسمتی از پلاک ۱۰۸۲ فرعی از ۱ اصلی واقع در باغزندان بخش ۲ شاهرود خریداری از احدی از مالکین رسمی مشاعی محمد حسین شائیان محرز گردیده است.

لذا بمنظور اطلاع عموم مراتب در دونوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی بمدت دوماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم وپس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند .بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور وعدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد

انتشارنوبت اول : ۱۴۰۳/۰۶/۰۳
انتشارنوبت دوم : ۱۴۰۲/۰۶/۱۸

حمیدرضا حسین پور
رییس اداره ثبت اسناد واملاک شهرستان شاهرود

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر آراء صادره از هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در ثبت مسجد سلیمان تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی ذیل واقع در قطعه ۱۱۴ از بخش یک مسجد سلیمان محرز بوده لذا به منظور اطلاع عموم مراتب از طریق روزنامه های کثیرالانتشار و محلی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شوند در صورتیکه اشخاص ذی نفع نسبت به آراء صادره اعلام شده اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت اسناد و املاک مسجد سلیمان تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم و گواهی طرح دعوی را به این اداره ارائه نمایند پس از انقضا مهلت قانونی و عدم وصول اعتراض سند مالکیت به نام مالکین صادر خواهند شد.

۱ آقای رحمان نیک آرا فرزند محمد تقی شماره شناسنامه ۴۰۷۳ کدملی ۱۹۷۱۶۲۵۱۷۵ نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۷۵۵۹/۴۹ متر مربع قسمتی از پلاک ۱۸۵ اصلی قطعه ۱۱۴ بخش یک مسجدسلیمان واقع در مسجدسلیمان – روستای تنگ مو حسن آباد برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۱۷۰۱۲۰۰۱۲۰۴ مورخ ۱۴۰۳/۰۵/۲۷

تاریخ انتشار نوبت اول؛ ۱۴۰۳/۰۶/۰۳
تاریخ انتشار نوبت دوم؛ ۱۴۰۳/۰۶/۱۸
شماره م الف : ۱۷/۱۳۶۸

احمدی شیخ زاده
سرپرست اداره ثبت اسناد و املاک مسجد سلیمان

آگهی مفقودی

اصل سند یکدستگاه موتورسیکلت هوندا فاقد پلاک انتظامی و به شماره موتور ۰۳۰۶۱۲۵۱ و شماره تنه ۸۲۰۰۶۶۸ به نام صفر اژدری مفقود شده واز درجه اعتبار ساقط است . پارس آباد مغان

***