گزارش

دولت چهاردهم به مشکلات تولید کنندگان رسیدگی کند

گلستان - رضا مبصری عضو هیئت رئیسه اتاق بازرگانی گرگان گفت: قیمت گذاری دستوری مانع از طبقه بندی کیفی می شود و امیدواریم دولت چهاردهم به مشکلات تولید کنندگان رسیدگی کند

رضا مبصری اظهار کرد: قیمت گذاری دستوری یکی از مشکلات اصلی تولیدکنندگان است، زیرا بدون توجه به کیفیت محصولات قیمت گذاری می‌شوند و از گزینه هایی است که در سرمایه گذاری دخالت دارد و باید ابهام آن حل شود

عضو هیئت رئیسه اتاق بازرگانی گرگان افزود: در این روش به غیر از گندم، جو، سویا، کلزا حتی برای شیر و گوشت مرغ هم به همین گونه قیمت‌گذاری می‌شود و مانع از طبقه بندی کیفی و خرید براساس ارزش واقعی می‌شود

وی با اشاره به وجود قیمت گذاری دستوری در صنعت اختصاصی گوشت مرغ، گفت: از شهریور ماه ۱۴۰۲ دستورالعمل کیفی سه گرید a, e, a پلاس از سازمان دامپزشکی کشور صادرشد، از طرفی تولید گرید a پلاس هزینه بالا تر و محصول کمتری دارد و از نظر کیفی بالا و نیازمند سرمایه گذاری و تکنولوژی است، اما قیمت گذاری دستوری مانع از این سرمایه گذاری می شود زیرا مرغ براساس مرغ بودن قیمت گذاری شده است

وی با اشاره به ناترازی برق گفت: برای جبران ناترازی باید به حالت عرضه متعارف برسیم و هر قیمتی که اعلام شد، صرف سرمایه گذاری شود زیرا در سال ۱۰۰ میلیارد دلار سوبسید سوخت فسیلی در بخش برق است که می توان با آن چند نیروگاه برق ساخت و اگر سرمایه گذاری نشود در بخش انرژی کم می آوریم و با قطعی برق مواجهه می شویم

وی با اشاره به افزایش قیمت سیمان گفت: قطعی های برق، باعث کاهش تولید سیمان شده نه بخاطر صادرات و همین کمبود باعث افزایش قیمت شده است

وی یادآور شد: قطعی برق باعث می‌شود که تمام هزینه های ثابت پرداخت، اما محصول کمتری تولید شود و با کمبود مواجهه هستیم، امروز موضوع سیمان است و ممکن است که در آینده نزدیک در مورد فولاد ، میله گرد و سایر صنایع باشد

مبصری تاکید کرد: قیمت گذاری دستوری فقط یک عبارت نیست و باعث فرار نیروی کار، ایجاد مشکلات برای صنایع و دولت، عدم سرمایه گذاری، ناترازی ها، کاهش تولید و درآمد سرانه می‌شود

وی گفت: وظیفه ما در اتاق بازرگانی مستشاری است و پایش فضای کسب و کار و پیگیری امورات صنفی در حیطه وظایف ما است

وی همچنین گفت: اقتصاد دستوری، قیمت گذاری دستوری، دست زدن به قیمت های نسبی، خلاف تئوری های عمومی اقتصاد است

وی خاطر نشان‌کرد: برای منطقه آزاد اینچه برون ۵۷۰ هزار میلیارد ریال سرمایه گذاری لازم است که ۲۲۰ هزار میلیارد ریال آن برعهده دولت است و ما بقی سرمایه گذاری بخش خصوصی است و دولت باید زیرساختهای لازم را برای ورود سرمایه گذاران آماده کند

شرکت نفت و گاز اروندان با ساختار نوین، به افزایش تولید و ارتقای وضعیت کارکنان خود امیدوار است

خرمشهر- با ابلاغ ساختار جدید اروندان توسط مدیرعامل شرکت ملی نفت ایران، اهداف بلند مدت این شرکت محقق خواهد شد

با حمایت ها و رهنمودهای مدیرعامل شرکت ملی نفت ایران، شرکت نفت و گاز اروندان با ساختار نوین، به افزایش تولید و ارتقای وضعیت کارکنان خود امیدوار است.

این شرکت با نهایی شدن ساختار جدید خود، گامی بزرگ در جهت تحقق اهداف بلندمدت صنعت نفت ایران برداشته است. چشم‌انداز تولید روزانه یک میلیون و ۱۰۰ هزار بشکه نفت در افق ۱۴۰۹ در برنامه این شرکت است. مهندس عبدالله عذاری اهوازی، مدیرعامل شرکت نفت و گاز اروندان، با بیان این خبر اظهار داشت:" ما اکنون در روزهای اوج افزایش تولید و در مرز تولید ۵۰۰ هزار بشکه در روز هستیم و اینک با توجه به جایگاه ویژه اروندان در صنعت نفت کشور و لزوم ایجاد تحول در زیرساخت‌ها، طراحی یک ساختار سازمانی پویا و کارآمد همواره یکی از دغدغه‌های اصلی ما بوده است.

مدیرعامل شرکت نفت و گاز اروندان ادامه داد؛ این ساختار جدید که با حمایت و رهنمودهای پویا و کارآمد دکتر خجسته مهر، مدیرعامل شرکت ملی نفت ایران، نهایی شده است، تجربه‌ای نوین برای صنعت نفت محسوب می‌شود و قطعا میتوانیم با ساختار سازمانی تازه، به سمت افزایش تولید و بهبود شرایط کاری کارکنان گام برداریم.

وی افزود:" یکی از مهم‌ترین دستاوردهای این ساختار جدید، بهبود وضعیت کارکنان شرکت است. با اعمال ساختار جدید، مشکلات شناور بودن سمت‌های کارکنان و موانع موجود در ارتقای آن‌ها مرتفع خواهد شد. این اقدام نشان از اهمیت بالای منابع انسانی در شرکت نفت و گاز اروندان و تلاش برای ایجاد محیطی کارآمد و انگیزشی برای کارکنان دارد.

عذاری اهوازی همچنین به اهمیت میادین مشترک نفتی اشاره کرد و گفت:" حدود ۸۵ درصد از میادین مشترک نفتی کشور در اختیار اروندان بوده و این موضوع اهمیت ویژه‌ای به این شرکت داده است. با ساختار جدید، اروندان آماده ورود به عصر جدید صنعت نفت و ایفای نقش محوری در توسعه این صنعت است."

وی با تأکید بر اهمیت این تحول بزرگ، گفت: «این اقدام بی‌سابقه در تاریخ شرکت نفت وگاز اروندان، گامی بلند در جهت توسعه و بهبود وضعیت کارکنان است. با اجرای این ساختار جدید، شاهد ایجاد فرصت‌های برابر برای رشد و ارتقای همه کارکنان و افزایش انگیزش خواهیم بود.»

مدیرعامل شرکت نفت و گاز اروندان در پایان افزود؛ «هم‌اکنون مدیریت منابع انسانی و اداره سیستم‌ها و روشها این شرکت با جدیت تمام در حال اجرا و کارسازی این ساختار جدید است تا در کمترین زمان ممکن، شاهد نتایج مثبت آن باشیم.رفع مشکلات مربوط به شناور بودن سمت‌ها و ارتقای پایه‌های شغلی، از جمله مهم‌ترین اهداف ما در این مرحله است.»

استان بوشهر مسیر تردد ۵ استان کشور برای زائرین اربعین حسینی است

بوشهر - مدیرکل راهداری و حمل و نقل جاده‌ای استان بوشهر گفت: استان بوشهر مسیر تردد زائران ۵ استان کشور برای راهپیمایی باشکوه اربعین حسینی است

عبدالکریم اخترشناس در جمع خبرنگاران از ایمنی جاده‌ها و استقرار گشت‌های راهداری در مسیرهای مختلف استان بوشهر تا مرز شلمچه خبر داد و اظهار کرد: برای آسایش و رفاه بیشتر رانندگان و زائرین اربعین حسینی ارائه خدمات متمرکز و مناسب ارتقای سطح ایمنی جاده‌ها امکانات لازم فراهم شده است.

وی با اشاره به ایمنی جاده‌های استان و فعال شدن گشت‌های راهداری و نظارتی و ارتقای ایمنی سفر گفت: بیش از ۳۰۰ اتوبوس برای جابجایی زائران اربعین حسینی از نقاط مختلف استان بوشهر فعالیت خود را آغاز کرده است.

مدیرکل راهداری و حمل و نقل جاده‌ای استان بوشهر با اشاره به اینکه استان بوشهر مسیر تردد زائران ۵ استان برای شرکت در پیاده‌روی با شکوه اربعین حسینی است، افزود: طرح‌های ایمن‌سازی ۴۰۰ کیلومتر جاده‌های استان تا مرز شلمچه تکمیل شده است.

اخترشناس، نصب حفاظ و نرده‌های فلزی، تعمیرات روشنایی‌ها، رفع نقاط حادثه‌خیز با اولویت جاده‌های شهرستان‌های گناوه و دیلم در خروجی استان به سمت خوزستان را از جمله این طرح‌ها برشمرد.

وی از انتقال یک‌هزار و ۷۰۰ زائر استان بوشهر با ناوگان حمل و نقل عمومی استان به مرز شلمچه خبر داد و بیان کرد: پیش‌بینی می‌شود تا اربعین حسینی ۴۰ هزار زائر از استان بوشهر با استفاده از ناوگان حمل و نقل عمومی به مرز شلمچه منتقل شوند.

مدیرکل راهداری و حمل و نقل جاده‌ای استان بوشهر با بیان اینکه استان بوشهر میزبان زائر ۱۰ استان و ۲ کشور پاکستان و افغانستان است، گفت: مجتمع‌های رفاهی بین راهی به‌صورت شبانه‌روزی آماده پذیرایی از زائرین اربعین حسینی در محورهای مختلف مواصلاتی استان بوشهر هستند.

اخترشناس ادامه داد: در راستای ارتقای ایمن‌سازی مسیر تردد زائران اربعین، نصب ۳ هزار متر حفاظ و نرده‌های فلزی، تعمیرات روشنایی‌ها، نصب تابلوهای اخطاری و انتظامی، رنگ‌آمیزی سرعتگاه‌ها و آشکارسازی نقاط حادثه خیز با اولویت شهرستان‌های گناوه و دیلم که در خروجی استان به سمت خوزستان هستند، انجام شده است.

وی یادآور شد: از ابتدای طرح اربعین سال‌جاری در ۱۶ مردادماه تا پایان دیروز (۲۰ مرداد)، مجموعا یک هزار و ۶۲۰ زائر با ناوگان حمل و نقل عمومی استان به مرز شلمچه منتقل شده‌اند که پیش‌بینی می‌شود تا اربعین در مجموع شاهد جابه‌جایی ۴۰ هزار نفرباشیم.

اخبار

استان مرکزی حائز رتبه اول کشوری در کاهش نرخ بیکاری

مدیرکل تعاون، کار و رفاه اجتماعی استان مرکزی گفت: نرخ بیکاری استان مرکزی از پنج و هشت دهم درصد در سال گذشته به چهار و هشت دهم درصد در سال جاری کاهش پیدا کرد. «جمشید امیدی» افزود: در سه ماهه ابتدای سال نسبت به مدت مشابه سال گذشته نرخ مشارکت اقتصادی استان یک و ۲ دهم درصد افزایش پیدا کرد.وی ادامه داد: تعداد بیمه شدگان اجباری نسبت به بهار سال گذشته حدود ۲۳۰ هزار و ۹۲۴ نفر به ۲۵۳ هزار و ۴۷۹ نفر افزایش پیدا کرد و معادل ۲۲ هزار و ۵۵۵ نفر بیمه شدگان اجباری در فصل بهار امسال نسبت به فصل بهار سال گذشته جمعیت افزایشی داشتیم که نشان دهنده افزایش جمعیت شاغلین در استان و کاهش نرخ بیکاری است.مدیرکل تعاون، کار و رفاه اجتماعی استان مرکزی گفت: تعداد کارگاه‌ها در سه ماهه اول امسال نسبت به مدت مشابه سال گذشته از ۲۳ هزار و ۵۲۶ کارگاه به ۲۵ هزار و ۱۰۶ کارگاه افزایش پیدا کرده و تقریبا ۶ و ۷ دهم درصد رشد داشته است.امیدی افزود: تعداد کارگران دارای حقوق معوقه در مقایسه پایان خردادماه امسال با سال گذشته از ۱۹۸ نفر به ۱۰۶ نفر معادل ۴۶ و نیم درصد کاهش پیدا کرده و تعداد مقرری بگیران نسبت به پایان خرداد سال گذشته ۱۰ درصد کاهش پیدا کرد به طوری که از سه هزار و ۱۹۱ نفر به دو هزار و ۸۷۵ نفر رسیده است.

بررسی پروژه های مسکن ستاد اجرایی فرمان امام (ره) در اراک، ساوه و مهاجران

مدیر کل راه وشهر سازی استان مرکزی گفت: باید با متقاضیان به صورت شفاف صحبت کرده و جمع بندی قیمت تمام شده پروژه ها که از جمله موارد مهم و مطالبات متقاضیان است را به آنها اعلام کنیم. جلسه بررسی پروژه های نهضت ملی مسکن با کارگزاری ستاد اجرایی فرمان حضرت امام (ره) در شهرهای اراک، ساوه و مهاجران باحضور معاون هماهنگی امور عمرانی استانداری مرکزی، مدیر کل راه وشهر سازی استان، مدیر عامل شرکت عمران شهرهای جدید امیر کبیر و مهاجران، نمایندگان ستاد اجرایی فرمان حضرت امام (ره)، معاون مسکن و ساختمان اداره کل راه و شهرسازی، نماینده بانک عامل و سایر کارشناسان برگزار شد.عباس یوسف زاده مدیر کل راه وشهر سازی استان مرکزی در حاشیه جلسه گفت: باتوجه به مراحل پایانی پروژه های نهضت ملی مسکن با کارگزاری ستاد اجرایی فرمان حضرت امام (ره) و لزوم تعیین تکلیف پروژه ها این جلسه برگزار شد.وی افزود: ما باید با متقاضیان بصورت شفاف صحبت کرده و جمع بندی قیمت تمام شده پروژه ها که از جمله موارد مهم و مطالبات متقاضیان است را به آنها اعلام کنیم.یوسف زاده ادامه داد: تعیین تکلیف انتخاب واحد متقاضیان بر اساس واریزی ها و با اولویت بندی در بلوکها که به ترتیب تکمیل می شوند از موارد مهمی بود که مورد بررسی قرار گرفت.وی ادامه داد : زمان بندی تحویل واحدها، خرید ونصب و گرفتن تاییدیه آسانسورها و پیگیری مطالبات پیمانکاران نیز از جمله مواردی بود که مورد کارشناسی قرارگرفت و تصمیمات لازم در این خصوص صادر شد.

آگهی فقدان سند مالکیت

آقای علی تک روستا به وکالت شماره ۱۲۳۴۳۴ مورخ ۱۴۰۳/۰۵/۲۳ دفتر ۲۹ کرج ضمن تسلیم دو برگ استشهادیه تصدیق شده اعلام نموده است که سند مالکیت ششدانگ یک دستگاه آپارتمان مسکونی به مساحت ۱۲۲,۹۱ مترمربع قطعه ۲ تفکیکی به شماره ۱۱۰۸۱ فرعی از ۱۵۶ از اصلی مفروز از پلاک ۳۶۴۴ فرعی از اصلی مذکور واقع در اراضی حوزه ثبتی شهرستان کرج مورد ثبت دفتر املاک الکترونیکی شماره ۱۳۹۸۲۰۳۳۱۰۰۹۰۳۰۸۱۲ و شماره سریال ۶۷۵۶۴۲ به نام احمد حاجی ثبت و صادر گردیده و برابر سند قطعی شماره ۱۰۷۸۱۴ مورخ ۱۳۹۸/۱۰/۲۲ دفترخانه ۲۹ کرج به متقاضی منتقل شده و سپس مفقود گردیده و تقاضای صدور سند مالکیت المثنی نموده است.لذا مراتب به استناد تبصره یک اصلاحی به ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت دریک نوبت آگهی می شود تا چنانچه کسی مدعی وجود سند مالکیت نزد خود ویا انجام معامله نسبت به ملک مذکور باشد از تاریخ انتشار این آگهی به مدت ده روز اعتراض خود را ضمن ارائه اصل سند مالکیت به این اداره تسلیم تا وفق مقررات عمل گردد بدیهی است چنانچه ظرف مدت اعتراضی واصل نشود ویا درصورت اعتراض اصل سند ارائه نگردد سند مالکیت المثنی طبق مقررات به متقاضی تسلیم خواهد شد.

۱۷۷۲۷۱۷/ شناسه آگهی

مسلم مرزآرا
رئیس اداره ثبت اسناد واملاک ناحیه یک کرج
از طرف عاطفه شریفی تبار

آگهی ابلاغ مفاد آرا صادره از هیات قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در ثبت شرق اصفهان

در اجرای ماده یک قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و برحسب ماده ۳ قانون مذکور آرا ذیل که از طرف این هیات مبنی بر تایید انتقال عادی و یا سهم مفروزی متقاضی صادر گردیده در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود تا شخص یا اشخاصی که به آرا مذکور اعتراض دارند از تاریخ اولین انتشار ظرف مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم نموده ودر مهلت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض فرصت دارند نسبت به تقدیم دادخواست به دادگاه صالحه و ارایه گواهی مبنی بر طرح دعوی اقدام نمایند و اقدامات ثبت موکول به ارایه حکم قطعی دادگاه خواهد بود ودر صورت انقضا مهلت و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود.

۱ – رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۲۰۲۷۰۰۳۴۱۸ مورخ ۱۴۰۳/۳/۱ امید بهمنی حیدر آبادی فرزند علی به شماره شناسنامه صادره از اصفهان جرقویه سفلی بشماره ملی ۱۲۷۰۵۰۲۴۷۶ در سه دانگ یکباب ساختمان احداثی بر روی قسمتی از قطعه زمین پلاک ۱۳ فرعی از اصلی ۴۳ واقع در بخش ۱۸ ثبت اصفهان به مساحت ۱۶۱.۲۷ مترمربع خریداری طی سند رسمی.

۲_– رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۲۰۲۷۰۰۳۴۱۹ مورخ ۱۴۰۳/۳/۱ علی بهمنی فرزند رضا به شماره شناسنامه صادره از اصفهان جرقویه سفلی بشماره ملی ۱۲۷۰۱۷۰۱۷۱ در سه دانگ یکباب ساختمان احداثی بر روی قسمتی از قطعه زمین پلاک ۱۳ فرعی از اصلی ۴۳ واقع در بخش ۱۸ ثبت اصفهان به مساحت ۱۶۱.۲۷ مترمربع خریداری طی سند رسمی.

شناسه آگهی ۱۷۶۰۵۷
تاریخ انتشار نوبت اول ۱۳ مرداد
تاریخ انتشار نوبت دوم ۲۸ مرداد

مهدی صادقی وصفی
رئیس منطقه ثبت اسناد و املاک شرق اصفهان

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۲۰۲۶۰۰۳۵۶۱ مورخ ۱۴۰۳/۳/۱۰ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی اداره ثبت اسناد و املاک شمال اصفهان

تصرفات صدیقه صادقی به شماره شناسنامه ۳ کد ملی ۵۶۵۹۷۵۶۳۲۸ صادره کوهپایه فرزند رضا علی نسبت به دو دانگ مشاع از ششدانگ یک باب خانه به مساحت ۱۲۳.۰۶ متر مربع پلاک شماره ۱۲۸ فرعی از ۱۴۹۱۶ اصلی واقع در اصفهان بخش ۵ اداره ثبت اسناد و املاک شمال اصفهان از مالکیت مالک رسمی آقایان محمود و هوشنگ امین الرعایائی از اسناد شماره ۱۹۴۶۴ مورخ ۱۳۳۸/۱۱/۳۰ دفترخانه ۲۹ و شماره ۱۱۸۱۴ مورخ ۱۳۳۹/۵/۱۶ دفترخانه ۳۶ اصفهان محرز گردیده است

لذا به منظور اطلاع عموم مراتب دردو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتیکه اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ،دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نماید، بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد .شناسه آگهی۱۷۶۰۷۶۵
تاریخ انتشار نوبت اول ۱۳ مرداد – تاریخ انتشار نوبت دوم ۲۸ مرداد
حسین زمانی علویجه
رئیس ثبت اسناد و املاک

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۲۰۲۶۰۰۳۵۱۲ مورخ ۱۴۰۳/۳/۱۰ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی اداره ثبت اسناد و املاک شمال اصفهان

تصرفات علیرضا صالحی فیض آبادی به شماره شناسنامه ۷۸۲۹ کد ملی ۱۲۹۳۳۰۰۹۵۰ صادره اصفهان کوهپایه فرزند حسن علی نسبت به چهار دانگ مشاع از ششدانگ یک باب خانه به مساحت ۱۲۳.۰۶ متر مربع پلاک شماره ۱۲۸ فرعی از ۱۴۹۱۶ اصلی واقع در اصفهان بخش ۵ اداره ثبت اسناد و املاک شمال اصفهان از مالکیت مالک رسمی آقایان محمود و هوشنگ امین الرعایائی از اسناد شماره ۱۹۴۶۴ مورخ ۱۳۳۸/۱۱/۳۰ دفترخانه ۲۹ و شماره ۱۱۸۱۴ مورخ ۱۳۳۹/۵/۱۶ دفترخانه ۳۶ اصفهان محرز گردیده است

لذا به منظور اطلاع عموم مراتب دردو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتیکه اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ،دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نماید، بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد . شناسه آگهی ۱۷۶۰۷۶۵
تاریخ انتشار نوبت اول ۱۳ مرداد – تاریخ انتشار نوبت دوم ۲۸ مرداد
حسین زمانی علویجه
رئیس ثبت اسناد و املاک

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۲۰۲۶۰۰۱۰۵۴ مورخ ۱۴۰۳/۰۱/۲۹ هیات سوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی اداره ثبت اسناد و املاک شمال اصفهان

تصرفات خانم طیبه شاه پوری به شماره شناسنامه ۳ کد ملی ۵۴۹۹۵۴۴۶۵۴ صادره فرزند محمد علی نسبت به شش دانگ یک باب ساختمان به مساحت ۱۱۴.۲۱ متر مربع پلاک شمارا فرعی از ۱۳۹۰۰ اصلی واقع در اصفهان بخش ۵ اداره ثبت اسناد و املاک شمال اصفهان با توجه به تقاضانامه ارائه شده و مستندات شامل (مورد درخواست بموجب سند ۳۷۷۸۳ مورخ ۱۴۰۱/۱۰/۱۵ دفتر ۲۵۳ اصفهان به متقاضی انتقال قطعی شده و در جریان ثبت میباشد) و ملاحظه نقشه ملک و گزارش کارشناس منتخب و پاسخ وضعیت ثبتی که حکایت از احراز مالکیت متقاضی نسبت به ملک مورد تقاضا و انتقال ملک از مالک رسمی به متقاضی داشته و تصرفات متقاضی نسبت به ملک مورد تقاضا احراز گردیده است

لذا به منظور اطلاع عموم مراتب دردو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتیکه اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ،دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نماید، بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد
تاریخ انتشار نوبت اول ۱۳ مرداد
تاریخ انتشار نوبت دوم ۲۸ مرداد
حسین زمانی علویجه
رئیس ثبت اسناد و املاک

آگهی تحدید حدود در اجرای قانون ساماندهی و حمایت از تولید و عرضه مسکن

نظر به اینکه هیأت قانون ساماندهی وحمایت از تولید و عرضه مسکن مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک دماوند با تقاضای سند علیرضا معصومی موافقت نموده است جهت ملک وی پلاک ۱۵۷۶ فرعی از ۹۰ اصلی واقع در جابان دماوندمنظور گردیده است، لذا در اجرای ماده ۱۰ قانون فوق تحدید حدود مورد تقاضا در روز ۱۴۰۳/۰۵/۲۴ بعمل می آید، چنانچه شخصی نسبت به تحدید حدود حقوق ارتفاقی اعتراضی دارد از تاریخ مذکور که روز تحدید حدود است ظرف ۲۰ روز اعتراض خود را کتباً به اداره ثبت اسناد و املاک دماوند ارائه نماید و میبایست ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع صالح قضائی ارائه و گواهی آنرا اخذ و به این اداره ارائه نمایند.۷۸۵۰/۱
اداره ثبت اسناد و املاک دماوند

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان تهران
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک شهرری
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۱۰۲۴۰۰۱۲۰۴ – ۱۴۰۳/۳/۲۱ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شهرری تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی خانم صغرا محمد طاهری فرزند رضا بشماره شناسنامه ۳ صادره از الیگودرز در ششدانگ یک قطعه زمین محصور به مساحت ۱۰۸,۷۵ متر مربع پلاک ۱۸۴ فرعی از ۱۱۶ اصلی واقع در بخش ۱۲ تهران خریداری بموجب مبایعه نامه عادی از ورثه مرحوم ماشاء ا... رحیمی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

شناسه آگهی ۱۷۶۲۴۵۳
م الف /۴۳۴
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۳/۵/۱۳
تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۳/۵/۲۸
سید مهدی لامعی – رئیس ثبت اسناد و املاک شهرری

آگهی موضوع ماده ۳ قانون وماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی واراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۲۹۰۱۰۰۰۳۰۱۷ مورخ ۱۴۰۳/۰۵/۰۳ هیات اول /دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شاهرود تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای /خانم سپهر ساغری فرزندمجید بشماره شناسنامه ۴۵۸۰۰۲۶۲۷۶ در ششدانگ یک قطعه باغ بمساحت ۵۴۵۴,۳۰ متر مربع قسمتی از پلاک ۴۷۶ فرعی از ۲۰اصلی واقع در رویان بخش ۲ شاهرود خریداری با واسطه از مالک رسمی علی اکبر ساغری محرز گردیده است .

لذا بمنظور اطلاع عموم مراتب در دونوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی بمدت دوماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم وپس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند .بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور وعدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد

انتشارنوبت اول : ۱۴۰۳/۰۵/ ۱۳
انتشارنوبت دوم : ۱۴۰۳/۰۵/۲۸
حمیدرضا حسین پور –رییس اداره ثبت اسناد واملاک شهرستان شاهرود

اگهی فقدان سند مالکیت

آقای مجید گلوئی احدی از ورثه مرحومه صغری حیدری باستناد دو برگ استشهاد محلی که به امضاء شهود وبه گواهی دفتر اسناد رسمی شماره ۴۳ زاهدان رسیده مدعی است که سند مالکیت ۶۱۹۶۹۱ ششدانگ یکباب انبار پلاک ۲۲۷۰۹/۱۵۹۸– اصلی واقع در بخش یک بلوچستان شهر زاهدان بعلت جا به جایی از بین رفته درخواست صدور سند مالکیت المثنی نموده لذا مراتب باستناد تبصره یک ماده ۱۲۰ آئین نامه ثبت در یک نوبت آگهی میشود تا چنانچه کسی مدعی وجود سند مالکیت نزد خود ویا انجام معامله نسبت به ملک مرقوم می باشد ازتاریخ نشر این اگهی ظرف ۱۰ روز اعتراض خود را به ضمیمه اصل سند مالکیت یا سند معامله باین اداره اعلام و رسید دریافت نمایند تا مورد رسیدگی قرار گیرد والا پس از انقضای مدت مذکور و نرسیدن واخواهی و یا در صورت اعتراض اصل سند ارائه نشود نسبت به صدور سند مالکیت المثنی طبق مقررات اقدام خواهد شد و همچنین ششدانگ پلاک فوق بموجب نامه شماره ۱۴۰۳۲۹۹۹۰۰۰۳۸۳۴۷۳۵ – ۱۴۰۳/۰۵/۲۱ شورای حل اختلاف شماره ۲ زاهدان بازداشت می باشد.تاریخ انتشار : یکشنبه ۱۴۰۳/۰۵/۲۸
م الف ۶۹۸ شناسه آگهی ۱۷۷۱۵۳۳
غلامرضا نورا
رئیس اداره ثبت اسناد واملاک منطقه دو زاهدان

اگهی فقدان سند مالکیت

مجید،محمد رضا، وحید،مهدی همگی گلوئی احدی از وراث مرحومه صغری حیدری باستناد گواهی انحصار وراثت شماره ۹۸۰۹۹۷۵۵۰۰۲۰۰۸۸۲ مورخ ۱۳۹۸/۰۹/۲۷ شورای حل اختلاف شماره ۱ مجتمع مرکزی زاهدان و فرم ۱۹ مالیاتی وطبق وکالتنامه های تنظیمی سفارت ایران – واشنگتن و ایران –لاهه و دوبرگ استشهاد محلی که به امضاء شهود وبه گواهی دفتر اسناد رسمی شماره ۴۳ زاهدان رسیده مدعی است که سند مالکیت ۴۸۹۰۸۸ ششدانگ یکباب منزل پلاک ۱۴/۲ –۳۰ اصلی واقع در بخش یک بلوچستان شهر زاهدان خیابان فردوسی مورد ثبت ۴۰۸۴صفحه ۵۷۷ دفتر ۲۰ بعلت جا به جایی ازبین رفته درخواست صدور سند مالکیت المثنی نموده و طبق نامه شماره ۱۴۰۳۲۹۹۹۰۰۰۳۸۳۴۷۳۵ مورخ ۱۴۰۳/۰۵/۲۱ شورای حل اختلاف شماره ۲ زاهدان بازداشت می باشد . لذا مراتب باستناد تبصره یک ماده ۱۲۰ آئین نامه ثبت در یک نوبت آگهی میشود تا چنانچه کسی مدعی وجود سند مالکیت نزد خود یا انجام معامله نسبت به ملک مرقوم می باشد ازتاریخ نشر این اگهی ظرف ۱۰ روز اعتراض خود را به ضمیمه اصل سند مالکیت یا سند معامله باین اداره اعلام و رسید دریافت نمایند تا مورد رسیدگی قرار گیرد والا پس از انقضای مدت مذکور و نرسیدن واخواهی و یا در صورت اعتراض اصل سند ارائه نشود نسبت به صدور سند مالکیت المثنی طبق مقررات اقدام خواهد شد .
تاریخ انتشار : یکشنبه ۱۴۰۳/۰۵/۲۸
م الف ۶۹۹
شناسه آگهی۱۷۷۱۵۴۰

عباسعلی اکبری
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک منطقه یک زاهدان

آگهی تحدید حدود در اجرای قانون ساماندهی و حمایت از تولید و عرضه مسکن

نظر به اینکه هیأت قانون ساماندهی وحمایت از تولید و عرضه مسکن مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک دماوند با تقاضای سند علیرضا معصومی موافقت نموده است جهت ملک وی پلاک ۱۵۷۷ فرعی از ۹۰ اصلی واقع در جابان دماوندمنظور گردیده است، لذا در اجرای ماده ۱۰ قانون فوق تحدید حدود مورد تقاضا در روز ۱۴۰۳/۰۵/۲۴ بعمل می آید، چنانچه شخصی نسبت به تحدید حدود حقوق ارتفاقی اعتراضی دارد از تاریخ مذکور که روز تحدید حدود است ظرف ۲۰ روز اعتراض خود را کتباً به اداره ثبت اسناد و املاک دماوند ارائه نماید و میبایست ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع صالح قضائی ارائه و گواهی آنرا اخذ و به این اداره ارائه نمایند.۷۸۵۰/۲
اداره ثبت اسناد و املاک دماوند

آگهی اجرای کد ۹۱۴ مجموعه بخشنامه های ثبتی

نسبت به پلاک ۱۲۴۳ و ۱۲۴۱ فرعی از ۲ اصلی شهردماوند با توجه به تقاضای وارده شماره ۸۲۷۶ - ۱۴۰۲/۰۶/۰۵ آقای محسن کاشانی وحید مبنی بر درخواست صدورسند مالکیت ششدانگ پلاک ۱۲۴۱ و ۱۲۴۳ فرعی از سنگ ۲ اصلی واقع در دماوند نظر به اعلام متقاضی که به دلیل عدم دسترسی به آدرس مالکین مجاور و مشاعی پلاک مذکور مراتب طی یک نوبت آگهی که در روز مورخ ۱۴۰۳/۰۵/۳۰ راس ساعت ۹ صبح از محل وقوع پلاک مرقوم جهت تعیین طول و ابعاد و مساحت بازدید بعمل خواهدآمد لذا مقتضی است در وقت مقرر در محل حاضر شوید و عدم حضورشما مانع ادامه عملیات نخواهد بود. ۷۸۵۱
علی یوسفی ایدلو– کفیل اداره ثبت اسناد و املاک دماوند

آگهی مفقودی

برگ سبز (شناسنامه)، خودرو سواری سیستم پژو مدل ۱۳۹۴تیپ GLX– CNG-XU۷ برنگ خاکستری–متالیک بشماره موتور ۱۲۴K۰۶۹۹۲۳۱ شماره شاسی NAAM۱۱VE۸FR۵۱۶۳۸۵ و شماره پلاک ایران ۸۴– ۹۷۷ج۶۸ به نام سیامک نعمتی شکالگورابی مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد . بندرعباس

فاکتور آبی رنگ مربوط به بلوک سیلندر به شماره فاکتور ۱۳۹۹۰۹۲۳۹۶۷ و شماره موتور ۱۰۱۳۰۸۴۰۱۶۱۲۱ مفقود شده و از درجه اعتبار ساقط می گردد./نوبت دوم/

برگ سبز و کمپانی موتور بهرو ۱۲۵ مدل ۱۳۹۳ شماره موتور ۰۱۲۴NBJ۲۵۳۹۲۸ شماره تنه ۹۳۱۸۶۹۶ مفقود شده و از درجه اعتبار ساقط می گردد./

برگ سبز و کمپانی سواری پژو پارس مدل ۱۳۸۹ رنگ سفید روغنی شماره موتور ۱۲۴۸۹۱۰۹۰۲۴ شماره شاسی NAAN۰۱CA۸AE۵۵۲۶۳۸ شماره پلاک ایران۹۲– ۴۳۲ب۶۱ به نام امیررضا صفرپور مفقود شده و از درجه اعتبار ساقط می گردد./

پلاک خودرو سواری پراید جی تی ایکس ای مدل ۱۳۸۹ رنگ سفید روغنی شماره پلاک ایران۴۰–۵۴۹م۶۴ شماره موتور ۳۵۳۶۳۹۷ شماره شاسی S۱۴۱۲۲۸۹۵۰۳۴۴۷ به نام بیژن قربانی فرزند علی کدملی ۵۷۹۰۰۲۱۶۶۲ مفقود شده و از درجه اعتبار ساقط می گردد./

سند برگ سبز و کارت سوخت خودرو سواری سمند تیپ ال ایکس مدل ۱۳۸۴ رنگ نقره ای شماره پلاک ایران۸۲–۳۵۹هـ۴۸ شماره موتور ۱۲۴۸۴۲۱۲۸۷۹ شماره شاسی ۱۷۶۱۷۷۷۷ به نام ماهان اسدپور فرزند سلمان کدملی ۵۷۹۰۰۹۶۶۵۴ مفقود شده و از درجه اعتبار ساقط می گردد./