

اخبار

**امضای تفاهم نامه همکاری
بین صندوق پژوهش و فناوری شریف
و پلتفرم زیما**

«صندوق پژوهش و فناوری شریف» و پلتفرم تامین مالی جمعی «زیما» در حاشیه شانزدهمین نمایشگاه صنعت مالی، تفاهم نامه همکاری امضا کردند.

بر اساس این تفاهم‌نامه‌صندوق پژوهش و فناوری شریف و پلتفرم تامین مالی جمعی زیما، در حوزه صدور ضمانت نامه برای سرمایه پذیران و مشارکت در سرمایه گذاری در طرح های تولیدی و دانش بنیان همکاری خواهند داشت.جعفریان، معاون توسعه و بازار صندوق شریف و شاهرخی، مدیرعامل سکوی زیما، در سومین روز از نمایشگاه صنعت مالی، طی مراسمی در غرفه پلتفرم زیما در سالن هشت، متن تفاهم نامه را امضا کردند.

**سیم کارت اربعین را
همان «سپینو» باشید**

یکی از مهمترین چالش‌هایی که زائران اربعین حسینی در طول سفر با آن مواجه‌اند، نحوه ارتباط گیری با اعضای خانواده است. قطعی تلفن همراه، کندی اینترنت و یا حتی تهیه سیم کارت، از جمله این مشکلات است.

سفر معنوی اربعین زمانی دلنشین‌تر می‌شود که زائر بتواند در هر لحظه، حس خود را با خانواده و دوستانش به اشتراک بگذارد، با آنها صحبت کرده و یا تماس تصویری برقرار کند. حالا اگر این امکانات فراهم نشود، در حالی که هزینه‌ای هم بابت آن پرداخت نشود، می‌توان ادعا کرد که سفر اربعین می‌تواند یکی از بهترین و به یادماندنی‌ترین سفرهای هر کسی باشد.بانک صادرات ایران که سریع‌ترین، امن‌ترین و مطلوب‌ترین امکان برای دریافت ارز اربعین با استفاده از اپلیکیشن «سپینو» را برای زائران فراهم کرده است، با افزودن خدمت «ارائه سیم‌کارت هدیه»، گام تازه‌ای در خدمات‌رسانی پهنه به مشتریان برداشته است.بر این اساس، همه کسانی که ارز اربعین خود را از طریق اپلیکیشن «سپینو» دریافت کرده‌اند، می‌توانند هنگام مراجعه به شعب برای دریافت ارز فیزیکی، پس از اسکن بارکد ویژه و تکمیل اطلاعات درخواستی، کد هدیه رایگان بانک صادرات ایران را وارد کرده و سیم‌کارت «سپیمانل» را از طریق پست در محل نشانی خود دریافت کنند.سیم‌کارت ویژه سفر اربعین بانک صادرات ایران، با ۲ گیگابایت اینترنت رایگان، امکان برقراری ارتباط با کیفیّت و پایدار در عراق و ۲ گیگابایت اینترنت پرسرعت رایگان داخل ایران را به کاربران می‌دهد. این سیم‌کارت دارای ۹۹۹ دقیقه مکالمه درون شبکه و ۹۹۹ عدد پیامک درون شبکه است و پس از پایان سفر اربعین نیز امکان استفاده خواهد داشت.

افزایش ساعت کار شعب**بانک پارسیان توزیع‌کننده ارز اربعین**

بانک پارسیان به‌منظور تسهیل در ارائه خدمات به زائران اربعین، خدمت‌رسانی شعب منتخب توزیع‌کننده ارز را ۲ ساعت افزایش داد.

بانک پارسیان به‌منظور دسترسی آسان و بیشتر زائران اربعین حسینی به شبکه شعب و با توجه به بخشنامه بانک مرکزی مبنی برافزایش ساعت کاری شعب توزیع‌کننده ارز اربعین، از تاریخ ۲۲ مردادماه ۱۴۰۳ به مدت یک هفته، ساعت کاری شعب فعال درفروش ارز اربعین را ۲ ساعت افزایش داد.همچنین شعب کشیک این بانک در روز جمعه ۲۶ مردادماه ۱۴۰۳ که جهت خدمت‌رسانی به زائران اربعین حسینی از ساعت ۹ صبح لغایت ۱۲ فعالیت خواهند داشت، به شرح ذیل اعلام می‌شود: شعب تهران: سلیمان خاطر، میرداماد غربی، کارنامه، چهارراه رشید، آزادی و فردوسی.شعب ارضی شهرستان: کلیه واحدهای ارضی شعب شهرستان (به‌استثنای احمدآباد مشهد)، شعب ریالی شهرستان: شعبه امام خمینی قم - شعبه بلوار سجاد مشهد.۶۶ شعبه بانک پارسیان در سراسر کشور به‌منظور تسهیل شرایط عزیمت هم‌وطنان به کربلائی معلی در ایام اربعین حسینی، طبق بخشنامه بانک مرکزی، اقدام به فروش ارز حادکثر به مبلغ ۲۰۰ هزار دینار عراق به هر زائر می‌کنند.

امکان وکالتی کردن حساب**در بانک کشاورزی فراهم شد**

در راستای توسعه خدمات غیرحضوری و برخط بانک کشاورزی، امکان وکالتی کردن حساب به منظور ثبت نام عرضه محصولات ایران خودرو از روز یکشنبه ۲۱ مردادماه تا ساعت ۲۴ روز شنبه ۲۷ مردادماه در این بانک فراهم شد. مشتریان بانک کشاورزی به منظور انجام مراحل خرید خودرو ازشرکت «ایران خودرو» می‌توانند با مراجعه به شعب این بانک و یا به صورت غیرحضوری از طریق پایگاه اینترنتی بانک کشاورزی به نشانی <https://ib.bki.ir/> اقدام و پس از ۴۸ ساعت برای ثبت درخواست خودرو به سایت فروش اینترنتی ایران خودرو به آدرس ikcosales.ir مراجعه کنند. بر اساس این گزارش، تاریخ شروع ثبت نام عرضه اولیه محصولات ایران خودرو از روز چهارشنبه ۲۴ تا سه شنبه ۳۱ مردادماه سال جاری است. شایان ذکر است، در هنگام وکالتی کردن حساب برای خرید محصولات ایران خودرو مبلغ ۲۳۰ میلیون تومان در حساب بلوکه می‌شود.

گزارش

افزایش قیمت خودروهای مونتاژی و سکوت نهادهای نظارتی

در بازار خودرو چه می‌گذرد؟



اما در این میان رئیس کمیسیون عمران و حمل و نقل شورای شهر تهران با بیان اینکه رانندگان حاضر به خرید تاکسی‌های برقی نیستند از وجود ۵۰ تا ۶۰هزار خودرو برقی در شهر تهران خبر داد.

رئیس کمیسیون عمران و حمل و نقل شورای شهر تهران با بیان اینکه فقط ۱۵۰ نفر از رانندگان خواهان خرید تاکسی‌های برقی هستند، گفت: این به معنای آن است که رانندگان حاضر نشده‌اند تماماً قسط را به‌تماماً قسط می‌شوند اما یک مره‌به‌همت برای ثبت درآمدهای خود اقدام به طراحی سامانه جدید کند، در حالی که سیستم‌های بانکی وجود دارند صحیح نیست که بخواجه این کار را انجام دهیم.

هایما و محصول جدید ری را اضافه کرده است.در حالی که متقاضیان برای ثبت نام خودروهای داخلی باید حساب وکالتی افتتاح کنند و ۲۳۰ میلیون تومان مسدودی داشته باشند بر اساس اطلاعیه جدید این شرکت برای خرید خودروهای برقی نیازی به افتتاح حساب وکالتی و مسدودی مبلغ تعیین شده نیست.متقاضیان خودروهای برقی همچنین از دو شرط دیگر که شامل خودروهای داخلی می‌شود معاف هستند. آن‌ها شامل شوابط عدم خرید ۴۸ ماه گذشته در طرح‌های عادی و عدم برخورداری از پلاک فعال نیستند، اما هر کد ملی تنها امکان ثبت درخواست برای یک‌دستگاه خودرو برقی را خواهد داشت.

افزایش سهم مردم از وام‌های بانکی

درصد کل تسهیلات پرداختی به صاحبان کسب و کار است.

تسهیلات پرداختی در قالب خرید کلای شخصی توسط مصرف کننده نهایی (خانوار) مبلغ ۱۰,۲۲۹,۱ میلیون ریال معادل ۳۸,۹ درصد از کل تسهیلات پرداختی به مصرف کنندگان نهایی (خانوار) می‌باشد.سهم تسهیلات پرداختی بابت تامین سرمایه در گردش بخش صنعت و معدن در ۴ ماهه ابتدای سال ۱۴۰۳ معادل ۴,۲۷۲,۲ هزار میلیارد ریال بوده است که حاکی از تخصیص ۴۴,۶ (مبلغ ۱۰,۰۳۵,۱ هزار میلیارد ریال) می‌باشد.

ملاحظه می‌شود از ۵۰,۲۰۷ هزار میلیارد ریال تسهیلات پرداختی در بخش صنعت و معدن معادل ۸۶ درصد آن (مبلغ ۴,۴۷۲,۴ هزار میلیارد ریال) در تامین سرمایه در گردش پرداخت شده است

که بیانگر توجه و اولویت‌دهی به تامین منابع برای این بخش توسط بانک‌ها در سال ۱۴۰۳ می‌باشد. از کل تسهیلات

تعاونی‌ها ۵۰۰ هزار واحد مسکن مهر را ساختند

دارداوخ مردادماه سال ۱۳۹۹ احمد اصغری مهرآبادی قائم مقام وقت وزیر راه و شهرسازی در طرح مسکن مهر شده و عملکرد تعاونی‌ها در این طرح حدود ۵۰۰ هزار واحد است.

علی مطیع جهانی نائب رئیس اتاق تعاون با بیان این‌که در دولت سده‌یم با وزارت راه و شهرسازی توافق کردیم ۲۰۰ هزار واحد توسط اتاق تعاون ساخته شود، اظهار کرد: در همین تفاهم تامین مصالح ساختمانی ۳۰۰ هزار واحد نیز توسط بخش تعاون انجام می‌شود.وی با بیان این‌که ۴۰۰ تعاونی مسکن در کشور داریم، افزود: بیش از ۲ میلیون واحد مسکن مهر توسط تعاونی‌ها ساخته شده است.وی از تشکیل ۱۳ هزار پرونده در کل کشور برای تعاونی‌های مسکن خبر داد و گفت: آمار دقیقی در رابطه با تعداد واحدهایی که برای آنها پرونده تشکیل شده در اختیار ندارم.

به گزارش تسنیم، این در حالی است که بازخوانی اظهارات قائم مقام سابق وزیر راه و شهرسازی در مسکن مهر حکایت از اختلاف فاحش با ادعای نائب رئیس اتاق تعاون درباره ساخت واحدهای این طرح توسط تعاونی‌ها

تهران و در جریان بررسی گزارش‌سی حسابرسی سازمان تاکسیرانی برای سال ۱۴۰۲ و درباره برخی از مشکلات در سازمان تاکسیرانی اظهار کرد: تقریباً یک سری از موارد هیچ ارتباطی به سازمان تاکسیرانی ندارد بلکه مستقیماً مرتبط با سیاست‌های شهرداری تهران است. برای مثال در زمان آقای بهرامی لایحه هیئت مدیره تدوین و ارسال شد اما پس از آن این لایحه هیچ اصلاحی نداشته است.

وی ادامه داد: متأسفانه توجه شده‌ایم که بخشی از بودجه سازمان تاکسیرانی برای ون‌ها، به سازمان اتوبوسرانی داده شده است.تشکر هاشمی در خصوص تاکسی‌های فرسوده بیان کرد: در تهران ۸۰ هزار تاکسی وجود دارد که طبق آمارها ۵۰ تا ۶۰ هزار تعداد از این تاکسی‌ها به سن فرسوده رسیده‌اند هم در سال گذشته و هم امسال برای نوسازی تاکسی‌ها بودجه اختصاص داده شده اما هنوز این امر محقق نشده است

زبینه مردم تهران نیست که سوار بر تاکسی‌های فرسوده شوند.رئیس کمیسیون عمران و حمل و نقل شورای شهر تهران اظهار: با وجود اینکه شهرداری تهران اصرار بر واردات خودروهای برقی دارد، اما هنوز مردم و رانندگان تاکسی برقی‌سازی را قبول ندارند، در حالی که بیش از ۳۰ هزار تاکسی فرسوده در تهران وجود دارد اما فقط ۱۵۰ نفر از رانندگان خواهان خرید تاکسی‌های برقی هستند این به معنای آن است که رانندگان حاضر نشده‌اند خودرویی که تماماً قسط است را خریداری کنند.وی با تأکید بر اینکه نباید در چرخه معیوب قرار بگیریم، گفت: بهترین خودروها در داخل تولید می‌شوند اما یک مره‌به‌همت را روی خودروهای برقی گذاشته‌ایم و در طول این ۳ سال و تا این لحظه فقط ۲۵۰۰ خودرو نوسازی شده‌اند.تشکر هاشمی در خصوص الزام سازمان تاکسیرانی به طراحی یک سامانه جدید گفت: سازمان تاکسیرانی را مجبور کرده‌ایم تا برای ثبت درآمدهای خود اقدام به طراحی سامانه جدید کند، در حالی که سیستم‌های بانکی بسیاری وجود دارند صحیح نیست که بخواجه این کار را انجام دهیم.

پرداختی در دوره یاد شده، مبلغ ۴۰,۱۵۰ هزار میلیارد ریال معادل ۲۳,۷ درصد به صورت تسهیلات خرد اعطا شده است. همچنین مبلغ ۲۲۶,۷ هزار میلیارد ریال نیز در قالب کارت‌های اعتباری انجام پذیرفته است، که با احتساب این مبلغ، کل تسهیلات پرداختی خرد (کمتر از یک میلیارد ریال) به مبلغ ۴,۲۴۱,۷ هزار میلیارد ریال معادل ۲۴,۷ درصد کل تسهیلات پرداختی را شامل می‌شود. شایان ذکر است با توجه به اینکه تسهیلات پرداختی در قالب کارت‌های اعتباری نیز در بخش خانوار پرداخت شده است، با این اوصاف سهم بخش خانوار از ۲۱,۷ درصد، به ۲۲,۷ درصد کل تسهیلات پرداختی افزایش می‌یابد.

بانک مرکزی تأکید دارد: همچنان باید در تداوم مسیر جاری، ملاحظت مربوط به کنترل تورم را نیز در نظر گرفت و همواره مراقب قدرت گرفتن پتانسیل تورمی ناشی از فشار تقاضای کل در اقتصاد نیز بود. بر این اساس ضروری است به افزایش توان مالی بانک‌ها از طریق افزایش سرمایه و بهبود کفایت سرمایه بانک‌ها، کاهش تسهیلات غیرجاری و بازگرداندن آنها به مسیر صحیح اعتباردهی بانک‌ها، افزایش بهره‌وری بانک‌ها در تامین سرمایه در گردش تولیدی، پرهیز از فشارهای مضاعف بر دارایی بانک‌ها و ترغیب بنگاه‌های تولیدی به سمت بازار سرمایه به عنوان ابزار مهم درتامین مالی طرح‌های اقتصادی (ایجاد)ی‌توجه ویژه‌ای کرد.

جذب ۲۵ همت سرمایه‌گذاری بخش خصوصی در بنادر

به صورت موردی، مجزا و جداگانه بررسی و بازنگری خواهد شد و هر کدام از پروژه‌ها در قالب کارگروه مجزا بررسی می‌شود.بیدللی اظهار گفت: کارگروه‌های مربوط به بررسی قراردادهای سیلوا در بنادر شمالی از چهار ماه گذشته تشکیل و فعال شده است و نتایج آن طی ۲ ماه آتی اعلام خواهد شد.

مدیرکل امور اقتصادی و مناطق سازمان بنادر و دریانوردی از جذب قطعی و به قرارداد رسیدن ۲۵ هزار میلیارد تومان سرمایه‌گذاری بخش خصوصی در بنادر کشور در پنج ماه ابتدایی امسال خبر داد. به گزارش ایرنا، «حسین بیداللی» در نشست هم‌اندیشی و تبیین بازنگری قراردادهای سرمایه‌گذاری در بنادر کشور تأکید کرد: فرایند بازنگری مفاد قراردادهای سرمایه‌گذاری، به دلیل شرایط اقتصادی کشور در چند سال گذشته و پیش‌بینی مدل‌های مالی متفاوت در قراردادهای امضا شده، به صورت مستمر در تهران و بنادر در دست انجام است.وی گفت: افزایش هزینه‌ها به ویژه از یاد هزینه‌های جاری و تغییرات نرخ تسعیر ارز، بازنگری، اصلاح و بازطراحی مفاد قراردادهای سرمایه‌گذاری در بنادر را ضروری و الزامی کرده است.مدیرکل امور اقتصادی و مناطق سازمان بنادر و دریانوردی با اشاره به اتخاذ ساختار و مکانیسم مناسب در فرایند بازنگری و توجه به ابعاد مهندسی و حقوقی در بازطراحی قراردادهای سرمایه‌گذاری، خاطرنشان کرد: در یک رویتکرد خاص، همه قراردادهای سرمایه‌گذاری

مدیرکل امور اقتصادی و مناطق سازمان بنادر و دریانوردی از جذب قطعی و به قرارداد رسیدن ۲۵ هزار میلیارد تومان سرمایه‌گذاری بخش خصوصی در بنادر کشور در پنج ماه ابتدایی امسال خبر داد.

به گزارش ایرنا، «حسین بیداللی» در نشست هم‌اندیشی و تبیین بازنگری قراردادهای سرمایه‌گذاری در بنادر کشور تأکید کرد: فرایند بازنگری مفاد قراردادهای سرمایه‌گذاری، به دلیل شرایط اقتصادی کشور در چند سال گذشته و پیش‌بینی مدل‌های مالی متفاوت در قراردادهای امضا شده، به صورت مستمر در تهران و بنادر در دست انجام است.وی گفت: افزایش هزینه‌ها به ویژه از یاد هزینه‌های جاری و تغییرات نرخ تسعیر ارز، بازنگری، اصلاح و بازطراحی مفاد قراردادهای سرمایه‌گذاری در بنادر را ضروری و الزامی کرده است.مدیرکل امور اقتصادی و مناطق سازمان بنادر و دریانوردی با اشاره به اتخاذ ساختار و مکانیسم مناسب در فرایند بازنگری و توجه به ابعاد مهندسی و حقوقی در بازطراحی قراردادهای سرمایه‌گذاری، خاطرنشان کرد: در یک رویتکرد خاص، همه قراردادهای سرمایه‌گذاری

صندوق به روش‌های اعتباری و پیمانکاری است که در مجموع صنایع کوچک می‌توانند ۳۰ میلیارد تومان ضمانت‌نامه دریافت کنند که ۱۰ میلیارد تومان به روش اعتباری و ۲۹ میلیارد تومان پیمانکاری است.مقیسه خاطر نشان کرد: سستی‌ترین ضمانت‌نامه‌های این صندوق اعتباری است؛ این نوع ضمانت‌نامه اعتبار بانکی یا خرید اعتباری است. همچنین در کنار ضمانت‌نامه‌های اعتباری، ضمانت‌نامه پیمانکاری نیز برای شرکت‌ها و صنایع جهت شرکت در مناقصه و مزایده، حسن انجام کار، پیش‌پرداخت و استرداد کشور وجه‌الضمان است.

مدیرعامل صندوق حمایت سرمایه‌گذاری صنایع کوچک ادامه داد: در راستای حمایت از صنایع، سپرده نقدی در برای این نوع ضمانت‌نامه‌ها حذف کردیم و کارمزد را ۵۰ درصد کاهش دادیم ریسک این نوع ضمانت‌نامه‌ها پایین است و ۹۰ درصد آن برای مدیران صنایع صادر شده است که تنها یک فقره خسارت گزارش شده است. ۲۵ درصد ضمانت‌نامه‌ها به‌صورت پیمانکاری صادر می‌شود؛ این درحالیست که این نوع صدور ضمانت‌نامه‌ها در سنوات گذشته، به پنج درصد هم نمی‌رسید. وی ضمن اشاره به اینکه در پایان سال گذشته ضمانت‌نامه اعتباری برای تأمین مالی جمعی را طراحی و اجرا کردیم گفت: همچنین صدور ضمانت‌نامه‌های تأمین مالی در زنجیره در دستور کار ماست در سال جدید بر اساس تأمین مالی زیرساخت نیز مطالعاتی صورت گرفته است تا در این موضوع نیز ورود پیدا کنیم. ۵۰ درصد بنگاه‌های اقتصادی ما نیاز تأمین مالی نشده دارند، اما آمار دقیقی بر اساس تقسیم‌بندی صنایع در نظام بانکی در دسترس نیست.مقیسه ضمن اشاره به اینکه سرمایه اولیه صندوق در سال ۱۳۸۳، ۵۰ میلیارد تومان بود و در سنوات

گذشته به‌صورت سالانه از محل منابع مختلف و منابع تبصره ۱۸, ۳۰۰ میلیارد تومان بوده است، سرمایه این شرکت در شرایط فعلی را ۶۰۰ میلیارد تومان اعلام کرد.این مقام مسئول در رابطه با تأمین مالی جمعی تصریح کرد: زمانیکه به این بحث ورود کردیم، متوجه شدیم دنیای جدیدی در حال رقم خوردن است؛ چراکه از نگاه سرمایه گذار یک نرخ سودی بالاتر از نظام بانکی است که می‌تواند برای سرمایه گذاری جذاب باشد. نرخ‌های پیش‌بینی در این مدل از تأمین مالی کمتر از ۴۰ درصد سالانه نیست، بنابراین برای سرمایه گذار، جذاب است. سرمایه‌گذاری از اعداد خرد اعم از ۴۰۰ تا ۵۰۰ هزار تومان شروع می‌شود و افراد با ارقام کوچک می‌توانند در تولید سرمایه‌گذاری داشته باشند، اما سود بالایی هم داشته باشند.

وی افزود: زمانیکه تأمین مالی جمعی صورت می‌گیرد، تولیدکننده نیز سود خواهد برد؛ زیرا صرفاً ماهانه یا فصلی اقدام به پرداخت سود می‌کند و اصل سرمایه برای ماه پایانی می‌ماند. تاکنون ۲۰ میلیارد تومان ضمانت‌نامه تأمین مالی جمعی صادر شده است.مدیرعامل صندوق حمایت از سرمایه‌گذاری صنایع کوچک ضمن اشاره به آمار منتشر شده توسط بانک جهانی، یادآور شد: بر اساس اعلام این بانک که کشورهای در حال توسعه، بنگاه‌های کوچک و متوسط در دنیا با حدود ۵۰۰ میلیارد دلار شکاف تأمین مالی مواجه هستند؛ منظور از شکاف تأمین مالی نیاز مالی تأمین نشده است؛ لذا بنگاه‌های کوچک و متوسط در دنیا صرفاً ۲۵ درصد نیاز مالی‌شان تأمین شده است. این بنگاه‌ها به لحاظ تعدادی ۱۳۰ میلیون بنگاه هستند که ۶۸ درصد بنگاه‌های کوچک و متوسط را شامل می‌شوند که در دنیا، نیاز مالی تأمین نشده، دارند.