یادداشت

آمریکا در ریاض چه می‌خواهد؟

سید محمد صادق لنکرانی

رویترز گزارش داده که جو بایدن رئیس جمهوری ایـالات متحده تصمیـم گرفته اسـت ممنوعیت فـروش تسـلیحات هجومی آمریکا به عربسـتان سعودی را لغو کند. بایدن رئیس جمهوری دمکرات آمریکا، ۳ سال پیش و در مدت زمان کوتاهی پس از روی کار آمـدن در کاخ سـفید، تصمیم گرفت فروش تسـلیحات تهاجمی از آمریکا به عربستان سـعودی را تعلیق کند.یک مقام در کنگره آمریکا گـزارش داد که دولـت بایدن طـی هفته جاری بـه قانونگذاران ابـلاغ کرده که تصمیـم به رفع ممنوعیت‌های اعمال شـده بر فروش تسـلیحات هجومی به عربستان سعودی، گرفته است.این مقام آمریکایی خاطرنشـان کرد که اجرای قراردادهای فروش سـلاح از آمریکا به سعودی بر اساس همان رویه قبلی بـا اطلاع مجلس نمایندگان و رایزنی با آن، ادامه خواهد یافت.کارشناسـان می‌گویند لغو این ممنوعیت نشـانه بهبود روابـط بین ریاض و واشنگتن است.

این اقدام از سـوی آمریکا در حالی مطرح شـده اسـت که اجـرای آن بـه معنای نادیـده گرفتن ادعاهای حقوق بشری است که علیه ریاض مطرح بوده است. در این شرایط آمریکا در ازای این خبر سـازی به دنبال اهدافی است که بیش از هر چیز به مطالبات انتخاباتی دموکرات‌ها و هریس مرتبط می‌شـود. از یک سـو بایدن متهم به آن است که غرب اسیا از جمله کشـورهای عربی را به روسیه، ایران و چین واگذار کرده اسـت و از سـوی دیگر نیز ادعاهای بایدن مبنی بر اجرای روند سـازش با ناکامی همراه شده است. ان مولفه‌های هزینه‌های انتخاباتی هریس را بالا برده اسـت در این شرایط می‌توان گفت که بایدن بـا ادعای لغو تحریم‌های تسلیحاتی عربستان از طرفی بر آن است تا احیای جایگاه آمریکا در منطقـه را به نمایش گذارد و از طرفی نیز به زعم خویش ریاض را به سازشـکاری با رژیم صهیونیستی سوق دهد. مسئله‌ای که البته تشـدید جنایات رژیم صهیونیسـتی در غزه و نیز فضای جهانـی ضد صهیونیسـتی-ضد آمریکایی مانعی بزرگ برای تحقق آن می‌باشد و سران ریاض در نهایت توان رویکرد به سازشـکاری آشـکار را نخواهند داشـت و لذا در نهایت نیز آمریکا احتمالا ادعای لغو محدودیت‌های تسلیحاتی سعودی را به آینده موکول خواهد کرد.

گزارش

رژیم صهیونیستی با حمایت آمریکا مدرسه‌ای دیگر را با صدها شهید به خاک و خون کشید

سجده شهادت در آخرین نماز صبحگاهی

رژیم صهیونیستی در سـایه حمایت‌های آمریکا که این روزها ادعای رویکرد به آتش بس را سـر می‌دهد جنایتی دیگر را رقم زد و مدرسـه‌ای که منطقه امن برای آوارگان نامیده می‌شـود بمباران کرد که صدها نفر در هنگام برگزاری نماز صبح به شهادت رسیدند.

رژیم صهیونیستی همزمان با نماز صبح با حمله به یک مدرسه آوارگان فلسطینی در محلـه «الدرج » در مرکز نوار غزه جنایت جدیـدی را رقم زد که در جریان آن بیش از ۱۰۰ نفر شـهید و دهها نفر زخمی شدند.رسانه‌های محلی فلسطینی تصایری از این جنایت دلخراش را منتشر کردند که اعضای پیکری‌های متلاشی شـهدا بر روی هم همچنان بر زمین قرار گرفته‌اند.رسانه‌های فلسطینی گزارش دادنـد که این جنایت هنگام نماز صبـح روی داده و این مکان مملو از جمعیت آواران فلسـطینی بوده است.بر اسـاس این گزارش پیگیر، برخی از شهدای این جنایت همچنان زیر آوار مانده که تلاش‌ها برای خارج کردن پیکر شهدا همچنان ادامه دارد.این اولین باری نیسـت که صهیونیست ها آوارگان فلسطینی را هدف حمله قرار می دهند. ارتش رژیم صهیونیسـتی در توجیه این جنایت مدعی شد که افراد مسـلح حماس را که در این مدرسـه پناه گرفته بودند هدف قرار داده اسـت حال آنکه اسناد دروغ بودن این ادعا را نشان می‌دهد. وزارت خارجه اردن ضمن محکومیت حمله رژیم صهیونیسـتی اعلام کرد که این اقدام بیانگر تلاش اسرائیل برای سنگ‌اندازی در مسیر مذاکرات آتش‌بس است.وزارت خارجه مصر نیز اعلام کرد کشـتار تعداد زیادی از غیرنظامیان فلسـطینی بیانگر عدم تمایل طرف اسرائیلی به پایان جنگ است.

سـخنگوی جنبش انصارالله یمن جنایت هولناک رژیم صهیونیستی در مدرسه تابعین غزه را محکوم کرد و وظیفه بزرگ کشورهای عربی و اسلامی در قبال غزه را گوشزد کرد.جنبش جهاد اسـلامی جنایت هولناک ارتش اشغالگر در مدرسه التابعین را «جنایت جنگی تمام‌عیار» دانست.در این بیانیه آمده است که «انتخاب زمان نماز صبح برای انجام این کشـتار هولناک، مؤید این است که دشمن قصد داشـته بیشترین تعداد ممکن را در بین غیرنظامیان اعم از کودکان و سالمندان به شهادت برساند». روزنامه نیویورک تایمز نوشت که جو بایدن به هنگام ورود به کاخ سـفید وعده صلح داده بود، اما اکنون با پایان ریاست‌جمهوری‌اش دو جنگ اوکراین و غزه را برای رئیس‌جمهور بعدی به ارث می‌گذارد. آیت‌الله سیسـتانی مرجعیـت عالی‌قدر شـیعیان در عراق در واکنش به جنایت صهیونیسـت‌ها در حمله به مدرسـه‌ای در نـوار غزه، این جنایت را به‌شـدت محکوم کرد و گفت: کلمات از محکومیت این جنایت هولناک عاجز است.همچنین گزارشگر سازمان ملل با یادآوری تاریخ طولانی ترورهای رژیم صهیونیسـتی، خواستار تحقیق در خصوص ترورهای اخیر شد.شـبکه خبری سی ان ان گزارش داد که آمریکا ۳.۵ میلیارد دلار برای خرید سـلاح و تجهیزات نظامی در اختیار رژیم صهیونیستی قرار خواهد داد.عربسـتان نیز تاکید کرد کشتار دسته جمعی در غزه باید متوقف شود.وزارت خارجه لبنان نیز تأکید کرد: کشتار مدرسه التابعین بیانگر نیت رژیم اشغالگر برای طولانی کردن جنگ و گسترش درگیری‌هاست.

سـازمان جهانی بهداشت با هشدار درباره بحران بزرگ سیستم بهداشتی در نوار غزه در سایه تجاوزات وحشیانه و سیستماتیک اشغالگران صهیونیست اعلام کرد که تعداد تیم‌های پزشـکی در غزه بسیار کم بوده و همین تیم‌ها هم با مشکلات زیادی برای انجام ماموریت خود مواجهند.«عبداللطیف رشـید»، رئیس جمهور عراق در شـانزدهمین نشست سالانه «روز اسلامی مبارزه با خشونت علیه زنان» با بیان اینکه شـرایط منطقه با وحشـی‌گری در غزه وخیم شده است بار دیگر بر محکومیت حمله رژیم صهیونیسـتی تاکید کرد. گزارشـگر ویژه سازمان ملل در امور حقوق بشـر با اشاره به سـکوت جهانیان در قبال اوضاع نوار غزه گفت که رژیم صهیونیسـتی درحال نسل کشی مردم این منطقه با سلاح آمریکایی و اروپایی است.

گروه‌های مختلف فلسـطینی نیز آمریکا را شـریک جرم رژیم صهیونیستی در جنایت جدید این رژیم در مدرسه التابعین در شهر غزه دانستند. این جنایت در حالی روی داده که در یـک رویکرد تبلیغاتی و انتخاباتی «کامالا هریس» نامزد دموکرات‌ها در انتخابات ریاسـت‌جمهوری آمریکا، به حامیان فلسطین که کارزار انتخاباتی او را در آریزونا مختل کردند، گفت اکنون زمان توافق آتش‌بس در غزه فرا رسیده است.سازمان همکاری اسلامی به جنایت وحشیانه رژیم صهیونیستی در هدف قرار دادن، مدرسـه تابعین در غزه واکنش نشـان داد و آنرا به شـدت محکـوم کرد.قطر ضمن محکوم کردن جنایت صهیونیسـت در غزه، خواسـتار تشکیل کمیته تحقیق بین‌المللی درباره بمباران مدارس غزه شد.

بنیاد «نِد» دستکش سفید دولت آمریکا است

وزارت خارجه چین در گزارشی تحلیلی بنیاد ملی آمریکا برای دموکراسـی (نِد) را به عنوان "دسـتکش سفید" دولت آمریکا معرفی کرده و یه انتقاد از فعالیت‌های این سازمان پرداخته است.

وزارت امـور خارجه چیـن مقاله‌ای تحلیلـی با عنوان «فعالیت‌ها و ماهیت واقعی بنیاد ملی دموکراسی آمریکا (NED)» منتشر کرده است که در آن اشاره شده است: بنیـاد نِد به عنوان "دسـتکش سـفید" دولت آمریکا، مدت‌هاست با بهانه ترویج دموکراسی، مشغول سرنگون کردن حکومت‌ها، دخالت در امور داخلی سایر کشورها، ایجـاد تفرقه و تقابل، گمراه‌کردن افکار عمومی و اعمال نفوذ ایدئولوژیک بوده اسـت.در این گزارش آمده است: شرارت‌ها و اقدامات زیان‌بار بنیاد ملی دموکراسی آمریکا (NED) بارها از سـوی جامعه بین‌المللی محکوم شده اسـت. بنیاد نِد در سـال‌های اخیر با تغییر تاکتیک‌ها و سیاسـت‌های خود، باعث انحراف بیشتر فعالیت‌های ایـن بنیاد از گرایش تاریخی جهان به صلح، توسـعه و همکاری برد-برد شده است.

در این گزارش با اشـاره به افزایـش فعالیتهای نِد برای نفوذیابی به سایر کشـورها، سرنگون کردن حکومت ها و تحریک فعالیتهای خرابکارانه در دیگر کشـورها اشاره شـده اسـت که، دخالت بنیاد ند در انتخابات ریاسـت جمهوری، مجلس ملی و شـوراهای محلی صربسـتان در آوریـل ۲۰۲۲ و دسـامبر ۲۰۲۳ و اعلام حمایت از مخالفان حکومت صربستان و طرفداران آمریکا؛ حمایت های مالی این بنیاد از سـایت خبری راپلر (Rappler) فیلیپین که باعث تاثیرگذاری بر اذهان عمومی در روند انتخابات ۲۹۲۲ فیلیپین به نفع نفوذ آمریکا نمونه هایی از این دخالت ها می باشد.افشاگری چهره واقعی نِد برای کشـورهای جهان امری ضروری بوده و به آنان هشـدار داده که باید این چهره را تشخیص داده و هوشیاری خود را در برابـر این نهاد ضد امنیتی حفظ کرده و با عملیات خرابکارانه آن مقاومت کنند تا از حاکمیت ملی، امنیت و منافع و توسـعه خود و همچنین صلح و توسعه و انصاف و عدالت جهانی محافظت شود.در این گزارش همچنین افشـا شده اسـت: ند که خود را یک سازمان غیردولتی معرفی می کند، در واقع مجری عملیات مخفی سیا است و توسط دولت ایالات متحده تامین مالی می‌شود.

ترس از خشونت‌ها همچنان انگلیس را فلج کرده است

با وجود اینکه شـدت ناآرامی‌ها و اعتراضات خشونت بار در انگلیس کمی فروکش کرده است اما صاحبان مشاغل و مردم این کشـور همچنان در ترس و وحشت هستند و انجمن‌های تجاری زنگ خطر را به صدا در آورده‌اند.

روزنامه ویرتشـافتز ووخه در مطلبی به عواقب خشونت ها و ناآرامی های بیش از یک هفته اخیر در انگلیس بعد از حمله با سـلاح سرد در این کشور که منجر به کشته شـدن سه کودک شد اشاره کرده و نوشت: بیش از یک هفته اسـت که ناآرامی های خشـونت آمیز در خیابان های بریتانیا بیداد می کند. صاحبان مشـاغل در مراکز شهر همچنان این احساس ترس را دارند. اکنون انجمن هـای آنها زنگ خطر را به صـدا در می آورند.انبوهی از شیشـه‌های شکسته و آسـیب های جدی به مغازه ها تصاویری از انگلیس در چند روز گذشته بودند که بسیار ترسـناک هستند. خشونت در بسیاری از شهرها تشدید شـده است که منجر به دستگیری صدها نفر و خسارت مالی هنگفت شده است.

هلن دیکینسـون، رئیس انجمن خرده فروشـی بریتانیا BRC در گفتگویـی با روزنامه ویرتشـافتز ووخه آلمان زنگ خطر را به صدا در آورده و در این باره گفته اسـت: بسیاری از خرده فروشـان می ترسند که کسب و کار و ایمنی آنها در معرض خطر غارت و خرابکاری قرار گیرد. دیکینسون همچنین گفت که که اوضاع برای آن دسته از فعالان تجاری که قبلاً قربانی ناآرامی‌ها شـده‌اند بدتر است. وی تاکید کرد : بعضی از اعضای انجمن ما روزهای خود را صرف پاک‌سازی آسیب‌ها می‌کنند، علاوه بر این، به‌دلیل این خشونت ها افراد کمتری جرأت می‌کردند به مراکز شهر بروند و تاجران روی حدود یک پنجم درآمد کمتر در این مناطق حسـاب می کردند.دیانا جانسون، از مقامات پلیس انگلیس علیرغم تحولات دلگرم‌کننده، نمی‌خواسـت این موضوع را کاملاً روشـن کند. وی در سـخنانی به کانال خبری اسـکای نیوز گفت، خوب بود که خشـونت و جنایت چند روز گذشـته تکرار نشد، اما اعلامیـه هایی مبنی بر تظاهرات بیشـتر راسـتگرایان افراطی همچنان وجود دارد.کی‌یر استارمر، نخست وزیر انگلیـس هم با توجه به ناآرامی‌هـای چند روز اخیر در سراسـر این کشور پنج شنبه شب هم از نیروهای پلیس خواست همچنان در حالت آماده باش باقی بمانند.

آگهی مزایده مال غیرمنقول پرونده اجرائی کلاسه شماره ۱۴۰۲۰۰۶۲۱

مرضیـه شـجاعی باسـتناد سـند ازدواج شـماره ۴۷۹۱ مـورخ ۱۳۹۲/۰۸/۰۸ تنظیمی دفترخانـه ازدواج شـماره ۲۰۲ و طـلاق شـماره ۳۶ شـهر گنبـدکاووس اسـتان گلسـتان با موضـوع لازم الاجـرای تعـداد ۱۱۴ قطعـه سـکه تمام بهـار آزادی که بـه نرخ روز بـه مبلغ ۴۶/۵۱۲/۰۰۰/۰۰۰ ریـال (چهل و شـش میلیارد و پانصـد و دوازده میلیون ریال) تقویم گردیده اسـت مبادرت به صدور اجرائیه علیه آقای منوچهر اکبری نام پدر: مسعود تاریخ تولد ۱۳۵۲/۱۰/۰۱ شـماره ملی: ۲۰۳۱۵۶۲۸۱۹ شماره شناسـنامه: ۵۷۰ نموده. پرونده تحت کلاسـه فوق الذکر در این اداره اتـرای اجرائیه و بنا به اعلام حوزه ثبت ملک گنبـدکاوس پلاکهـای ثبتی ۵۳۲۹۶ فرعـی از ۲۷۶ اصلی و ۵۱۱۱۷ فرعـی از ۴۰۹ اصلی و ۵۵۰۵۱ فرعی از ۱۲۹۴ اصلی و ۵۳۲۹۵ فرعی از ۲۷۶ اصلی و مقدار ۸ سـهم از ۲۰ سـهم پلاک ثبتی ۲۸۵۷۰ فرعی از یک اصلی متعلق به مدیون به شرح زیر بازداشت گردید.

۱- وضعیت ثبتی پلاک ۵۳۲۹۵ فرعی (پنجاه و سـه هزار و دویسـت و نود و پنج فرعی) از ۲۷۶ اصلی (دویسـت و هفتاد و شـش اصلی) بخش ۱۰ (ده) ناحیه ۰۱ (یک) به شرح ذیل اعلام می گردد.

مشـخصات ملک: یـک قطعه واحد تجـاری نوع ملک طلق بـا کاربری تجاری بـه پلاک ثبتی ۵۳۲۹۵ فرعی (پنجاه و سـه هزار و دویسـت و نود و پنج فرعی) از ۲۷۶ اصلی (دویسـت و هفتاد و شـش اصلی)، مفروز و مجزا شـده از ۵۳۲۸۸ فرعی (پنجاه و سـه هزار و دویسـت و هشـتاد و هشت فرعی) از اصلی مذکور ، قطعه ۷ (هفت) و واقع در بخش ۱۰ ناحیه ۰۱ حوزه ثبت ملک گنبد کاووس اسـتان گلسـتان به مسـاحت ۱۲.۲۱ مترمربع (دوازده متر و بیست و یک دسـیمتر مربع). متن ملک واحد تجاری قطعه هفتم تفکیکی مفروز و مجزی شده از شماره ۵۳۲۸۸ فرعی (پنجاه و سـه هزار و دویسـت و هشتاد فرعی) از ۲۷۶ اصلی (دویسـت و هفتاد و شـش اصلی) به مسـاحت(۱۲ / ۲۱) دوازده متر و بیسـت و یک دسـیمتر مربع ، واقع در همکف به حدود شـمالا: درب و دیوار اسـت بطول چهار متر و پنج سانتیمتر به راهرو شرقا: دیواریسـت مشترک بطول سه متر به واحد تجاری قطعه ۶ جنوبا: دیواریسـت بطول چهار متر و پنج سـانتیمتر به درز انقطاع غربا: دیواریسـت مشترک بطول سه متر و سه سانتیمتر به واحد تجاری قطعه ۸

مشـخصات مالکیت: مالکیت منوچهر/ اکبری فرزند مسـعود شماره شناسنامه ۵۷۰ تاریخ تولد ۱۳۵۲/۱۰/۰۱ صادره از گنبد کاووس دارای شماره ملی ۲۰۳۱۵۶۲۸۱۹ با جز سـهم ۶ از کل سهم ۶ بعنوان مالک شش دانگ عرصه و اعیان با شماره مستند مالکیت ۶۰۰۰۶ تاریخ ۱۴۰۱/۰۸/۱۸ دفترخانه اسناد رسمی شماره ۸۵ شهر گنبد کاووس استان گلستان، موضوع سـند مالکیت اصلی بشـماره چاپی ۶۶۷۳۶۰ سـری ج سـال ۰۰ با شـماره دفتر الکترونیکی ۱۴۰۱۲۰۳۱۲۰۰۴۰۱۱۵۵۲ ثبت گردیده است. محدودیت: سه مورد بازداشت دائم بموجب دسـتور شـماره ۱۴۰۲۰۵۸۱۲۴۱۶۰۰۰۹۱۰ مورخ ۱۴۰۲/۰۷/۱۳ صادره از واحد اجرای اسـناد رسمی گنبدکاووس ذیل شماره بازداشـتی ۱۴۰۲۰۰۶۲۱ به مبلغ ۲۷۸۱۶۰۰۰۰۰۰ به نفع مرضیه شـجاعی و حقوق دولتی برای مالکیت منوچهر اکبری بازداشت می باشد بموجب دسـتور شـماره ۱۴۰۲۰۵۸۱۲۴۱۶۰۰۰۹۱۴ مورخ ۱۴۰۲/۰۷/۱۵ صادره از واحد اجرای اسـناد رسمی گنبدکاووس ذیل شماره بازداشـتی ۱۴۰۲۰۰۶۲۱ به مبلغ ۲۷۸۱۶۰۰۰۰۰۰ به نفع مرضیه شجاعی و صندوق دولت برای مالکیت منوچهر اکبری بازداشت میباشد. بموجب دسـتور شـماره ۱۴۰۲۰۴۰۱۲۴۱۶۰۰۰۵۵۲ مورخ ۱۴۰۱/۱۰/۰۶ صـادره از واحد اجرای اسناد رسمی گنبد کاووس به میزان شش دانگ عرصه و اعیان به نفع – برای مالکیت منوچهر اکبری با سـهام بازداشـتی ۶ سـهم از ۶ بازداشـت می باشـد. بموجب صورتمجلس حاصل از تفکیـک بـه شـماره ۱۳۹۶۲۰۴۱۲۰۰۴۰۰۰۰۹۴ تاریـخ ۱۳۹۶/۰۷/۰۲ – ۰۹:۲۹ ثبـت تقاضای تفکیک صورت پذیرفته است.

۲- وضعیـت ثبتـی پلاک ۵۱۱۱۷ فرعـی (پنجاه و یک هزار و یکصـد و هفده فرعی) از ۴۰۹ اصلی (چهارصد و نه اصلی) بخش ۱۰ (ده) ناحیه ۰۱ (یک) به شرح ذیل اعلام می گردد.

مشـخصات ملک: یـک قطعه واحد تجـاری نوع ملک طلق بـا کاربری تجاری بـه پلاک ثبتی ۵۱۱۱۷ فرعی (پنجاه و یک هزار و یکصد و هفده فرعی) از ۴۰۹ اصلی (چهارصد و نه اصلی)، مفـروز و مجزا شـده از ۴۹۹۲۷ فرعـی (چهل و نه هزار و نهصد و بیسـت و هفت فرعی) از اصلی مذکور، قطعه ۱۳ (سیزده) و واقع در بخش ۱۰ ناحیه ۰۱ حوزه ثبت ملک گنبد کاووس استان گلستان به مساحت ۱۰.۰۸ متر مربع (ده متر و هشت دسیمتر مربع) – متن ملک واحد تجاری قطعه سـیزدهم تفکیکی مفروز و مجزی شـده از شـماره ۴۹۹۲۷ فرعی از ۴۰۹ اصلی، به مساحت (۱۰ / ۰۸) ده متر و هشت دسیمتر مربع، واقع در سمت غربی همکف. به حدود: شـمالا بطول (۱۹ / ۲) دو متر و نوزده سـانتیمتر، دیواریسـت مشـترک به واحد تجاری قطعه ۱۴ شـرقا: بطول(۶۰ / ۴) چهار متر و شـصت سـانتیمتر، درب و دیوار است به راهرو جنوبا: بطول (۱۹ / ۲) دو متر و نوزده سانتیمتر، دیواریسـت مشترک، به واحد تجاری قطعه ۱۲ غربا: بطول (۶۰ / ۴) چهار متر و شصت سانتیمتر، دیواریسـت، به متصرفی قربان شیرمحمدی .

مشـخصات مالکیت: مالکیت منوچهر / اکبری فرزند مسعود شماره شناسنامه ۵۷۰ تاریخ تولد ۱۳۵۲/۱۰/۰۱ صادره از گنبد کاووس دارای شماره ملی ۲۰۳۱۵۶۲۸۱۹ با جز سهم ۶ از کل سهم ۶ بعنوان مالک شش دانگ عرصه و اعیان با شماره مستند مالکیت ۵۴۷۶۹ تاریخ ۱۴۰۰/۰۶/۱۵ دفترخانه اسناد رسمی شماره ۸۵ شهر گنبد کاووس استان ،گلستان موضوع سـند مالکیت تعویضی بشـماره چاپی ۵۴۹۸۸۴ سری ج سال ۹۹ با شـماره دفتر الکترونیکی ۱۴۰۰۲۰۳۱۲۰۰۴۰۰۵۷۵۰ ثبت گردیده است. محدودیت: دو مورد بازداشت دائم بموجب دسـتور شـماره ۱۴۰۲۰۵۸۱۲۴۱۶۰۰۰۹۱۴ مورخ ۱۴۰۲/۰۷/۱۵ صـادره از واحد اجرای اسناد رسمی گنبد کاووس ذیل شـماره بازداشتی ۱۴۰۲۰۰۶۲۱ به مبلغ ۲۷۸۱۶۰۰۰۰۰۰ بـه نفع مرضیه شـجاعی و صندوق دولـت برای مالکیت منوچهر اکبری بازداشـت می باشـد. بموجب دسـتور شـماره ۱۴۰۲۰۴۰۱۲۴۱۶۰۰۰۵۵۲ مورخ ۱۴۰۲/۱۰/۰۶ صـادره از واحد اجرای اسـناد رسـمی گنبدکاووس به میزان شش دانگ عرصه واعیان به نفع – برای مالکیت منوچهر اکبری با سهام بازداشتی ۶ سهم از ۶ بازداشت می باشد. بموجب صورتمجلس حاصل از تفکیـک بـه شـماره ۱۳۹۲۲۰۴۱۲۰۰۴۰۰۰۱۸۷ تاریـخ ۱۳۹۲/۱۱/۲۷ – ۱۲:۵۳ ثبت تقاضای تفکیک صورت پذیرفته است.

۳- وضعیت ثبتی پلاک ۵۳۲۹۶ فرعی (پنجاه و سه هزار و دویست و نود و شش فرعی) از ۲۷۶ اصلی (دویسـت و هفتاد و شـش اصلی) بخش ۱۰ (ده) ناحیه ۰۱ (یک) به شـرح ذیل اعلام می گردد.

مشـخصات ملک: یـک قطعه واحد تجـاری نوع ملک طلق بـا کاربری تجاری بـه پلاک ثبتی ۵۳۲۹۶ فرعی (پنجاه و سـه هزار و دویسـت و نود و شش فرعی) از ۲۷۶ اصلی (دویست و هفتاد و شـش اصلی)، مفروز و مجزا شـده از ۵۳۲۸۸ فرعی (پنجاه و شه هزار و دویست و هشتاد و هشت فرعی) از اصلی مذکور، قطعه ۸ (هشت) و واقع در بخش ۱۰ ناحیه ۰۱ حوزه ثبت ملک گنبد کاووس اسـتان گلسـتان به مساحت ۱۱ / ۹ مترمربع (یازده متر و نود دسیمتر مربع). متن ملک واحد تجاری قطعه هشـتم تفکیکی مفروز و مجزی شـده از شـماره ۵۳۲۸۸ فرعی از ۲۷۶ اصلی، به مسـاحت (۱۱ / ۹) یازده متر و نود دسـیمتر مربع، واقع در همکف. به حدود شـمالا: در دو قسمت، اول دیواریست مشترک بطول هفت سانتیمتر به واحد تجاری قطعه ۹ دوم درب و دیوار اسـت بطول سـه متر و هشـتاد و سـه سـانتیمتر به راهرو شرقا: دیواریسـت مشترک بطول سه متر و سه سـانتیمتر به واحد تجاری قطعه ۷ جنوبا: دیواریست بطول سـه متر و نود سـانتیمتر به درز انقطاع غربا: دیواریست مشترک بطول سه متر و هفت سانتیمتر به واحد تجاری قطعه ۹

مشـخصات مالکیت: مالکیت منوچهر/ اکبری فرزند مسـعود شماره شناسنامه ۵۷۰ تاریخ تولد ۱۳۵۲/۱۰/۰۱ صادره از گنبد کاووس دارای شـماره ملی ۲۰۳۱۵۶۲۸۱۹ با جز سـهم ۶ از کل سـهم ۶ بعنوان مالک شـش دانگ عرصه و اعیان با شـماره مستند مالکیت ۶۱۰۸۷ تاریخ ۱۴۰۱/۱۰/۱۹ دفترخانه اسـناد رسمی شماره ۸۵ شهر گنبد کاووس استان گلستان، موضوع سند مالکیت اصلی بشماره چاپی ۱۹۸۸۸۸ سری و سال ۰۰ با شماره دفتر الکترونیکی ۱۴۰۱۲۰۳۱۲۰۰۴۰۱۴۹۲۵ ثبـت گردیده اسـت. – محدودیت: یک مورد بازداشـت دائم بموجب دستور شـماره ۱۴۰۲۰۴۰۱۲۴۱۶۰۰۰۵۵۲ مورخ ۱۴۰۲/۱۰/۰۶ صادره از واحد اجرای اسـناد رسمی گنبد کاووس به میزان شش دانگ عرصه و اعیان به نفع – برای مالکیت منوچهر اکبری با سهام بازداشتی ۶ سهم از ۶ بازداشت می باشد. بموجب صورتمجلس حاصل از تفکیـک بـه شـماره ۱۳۹۶۲۰۴۱۲۰۰۴۰۰۰۰۹۴ مورخ ۱۳۹۶/۰۷/۰۲ تاریـخ ۰۹:۲۹ – ۱۳۹۶/۰۷/۰۲ ثبت تقاضای تفکیک صورت پذیرفته است.

۴- وضعیت ثبتی پلاک ۵۵۰۵۱ فرعی (پنجاه و پنج هزار و پنجاه و یک فرعی) از ۱۲۹۴ اصلی (یکهزار و دویست و نود و چهار اصلی) بخش ۱۰ ناحیه ۰۱ به شرح ذیل اعلام می گردد.

مشـخصات ملک: یـک قطعه واحد تجـاری نوع ملک طلق بـا کاربری تجاری بـه پلاک ثبتی ۵۵۰۵۱ فرعی از ۱۲۹۴ اصلی، مفروز و مجزا شـده از ۵۴۳۹۵ فرعی از اصلی مذکور، قطعه ۴۱ در طبقـه ۱ و واقع در بخش ۱۰ ناحیه ۰۱ حوزه ثبت ملک گنبد کاووس اسـتان گلسـتان به مسـاحت ۱۱ / ۷۸ متر مربع (یازده متر و هفتاد و هشـت دسـیمتر مربع) . متن ملک واحد تجـاری قطعـه چهل و یکم تفکیکـی مفروز و مجزی شـده از شـماره ۵۴۳۹۵ فرعی از ۱۲۹۴ اصلی، به مساحت (۱۱ / ۷۸) یازده متر و هفتاد و هشت دسیمتر مربع، واقع در طبقه اول به حدود شمالا: بطول (۲ / ۶۸) دو متر و شصت و هشت سانتیمتر، درب و دیوار است به راهرو شـرقا: بطول (۴ / ۴۰) چهار متر و چهل سـانتیمتر، دیواریست مشترک، به واحد تجاری قطعه ۴۰ جنوبا: بطول (۲ / ۶۸) دو متر و شـصت و هشـت سـانتیمتر، دیواریست به فضای عرصه پلاک ۲۲۵۶۵– ۱ غربا: بطول (۴ / ۳۹) چهار متر و سـی و نه سـانتیمتر، دیواریست مشترک، به واحد تجاری قطعه ۴۲

*** مالکیت منوچهـر / اکبـری فرزنـد مسـعود شـماره شناسـنامه ۵۷۰ تاریـخ تولـد ۱۳۵۲/۱۰/۰۱ صـادره از گنبـدکاووس دارای شـماره ملی ۲۰۳۱۵۶۲۸۱۹ با جز سـهم ۶ از کل سهم ۶ بعنـوان مالک شـش دانگ عرصه و اعیان با شـماره مسـتند مالکیت ۵۶۵۹۵ تاریخ ۱۴۰۰/۱۲/۲۲ دفترخانه اسـناد رسمی شـماره ۸۵ شهر گنبد کاووس استان گلستان موضـوع سـند مالکیت تعویضی بشـماره چاپی ۲۸۱۴۷۶ سـری بـ سـال ۰۰ با شـماره دفتر الکترونیکی ۱۴۰۱۲۰۳۱۲۰۰۴۰۰۲۵۰۶ ثبت گردیده است. محدودیت سه مورد بازداشت دائم دارد. – بموجب دسـتور شـماره ۱۴۰۲۰۵۸۱۲۴۱۶۰۰۰۹۱۰ مـورخ ۱۴۰۲/۰۷/۱۳ صادره از واحد اجرای اسناد رسمی گنبدکاووس ذیل شماره بازداشتی ۱۴۰۲۰۰۶۲۱ به مبلغ ۲۷۸۱۶۰۰۰۰۰۰ به نفع مرضیه شجاعی و حقوق دولتی برای مالکیت منوچهر اکبری بازداشت ۱۴۰۲/۰۷/۱۵ مورخ ۱۴۰۲۰۵۸۱۲۴۱۶۰۰۰۹۱۴ صـادره از واحد اجرای اسـناد رسـمی گنبدکاووس ذیل شماره بازداشـتی ۱۴۰۲۰۰۶۲۱ به مبلغ ۲۷۸۱۶۰۰۰۰۰۰ به نفع مرضیه شجاعی و صندوق دولت برای مالکیت منوچهر اکبری بازداشت می باشـد. – بموجب دسـتور شـماره ۱۴۰۲۰۴۰۱۲۴۱۶۰۰۰۵۵۲ مورخ ۱۴۰۲/۱۰/۰۶ صادره از واحد اجرای اسناد رسمی گنبدکاووس به میزان شش دانگ عرصه و اعیان به نفع – برای مالکیت منوچهر اکبری با سهام بازداشـتی ۶ سـهم از ۶ بازداشـت می باشـد – بموجب صورتمجلس حاصل از تفکیک به شماره ۱۳۹۴۲۰۴۱۲۰۰۴۰۰۰۰۵۹ تاریخ ۱۳۹۴/۰۴/۰۴ – ۰۷:۲۹ ثبت تقاضای تفکیک صورت پذیرفته است.

۵- وضعیت ثبتی پلاک ۳۸۵۷۰ فرعی (سـی و هشـت هزار و پانصد و هفتاد فرعی) از ۱۴۰ اصلی (یکصد و چهل اصلی) بخش ۱۰ (ده) ناحیه ۰۱ (یک) به شرح ذیل اعلام می گردد.

مشـخصات ملـک: یک قطعه مسـکونی نـوع ملک طلق با کاربری مسـکونی بـه پلاک ثبتی ۳۸۵۷۰ (سـی و هشـت هزار و پانصد و هفتاد فرعی) فرعی از ۱۴۰ اصلی (یکصد و چهل اصلی) مفروز و مجزا شـده از ۱۲۲۷۴ فرعی (دوازده هزار و دویسـت و هفتاد و چهار فرعی) از اصلی مذکور در طبقه ۲ و واقع در بخش ۱۰ ناحیه ۰۱ حوزه ثبت ملک گنبد کاووس استان گلسـتان به مسـاحت ۱/ ۲۵۹ متر مربع (دویسـت و پنجاه و نه متر و ده دسـیمترمربع). – متن ملک، توضیحات ملک که مقدار مسـاحت مسـاحت ۱۹ /۵۴ مترمربع آن به صورت تراس میباشـد، به انظمام پارکینگ شـماره ۳ به حدود شمالا: به طول منکسـر بطولهای ۴/ ۷۰ متر و ۳/ ۲۰ متر و ۳۰ /۰ متر و ۳/ ۳۰ متر و ۳/ ۹۰ متر و ۴۰ /۰ متر و ۳/ ۴۰ متر محدود اسـت به حیاط شـرقا: اول بطول ۱۰ /۰۳ متر دیواریسـت به فضای درز انقطاع ، دوم، بطول منکسـر بطولهای ۵۰ /۴ متـر و ۲ متـر و ۰ /۸۰ متـر و ۲ /۸۰ متر و ۱ /۶۰ متر و ۱ /۶۰ متر و ۴ /۳۰ متر درب و دیواریسـت به راه پله و آسانسـور، سـوم بطول ۷۰ /۶ متر دیواریست به درز انقطاع جنوبا: بخطوط منکسر بطولهای ۸۵ /۳ متر و یک متر و ۵۰ /۰ متر ۵۵ /۴ متر و ۵۰ /۰ متر و یک متر و۴۵ /۱ متر و ۵۸ /۴ متر و ۶۰ /۰ متر و ۴۰ /۳ متر و ۸۵ /۰ محدود اسـت به فضای صحن حیاط غربا: بطولهای ۹۰ /۱ متر و ۸۰ /۱۲ متر دیواریست به فضای پلاک ۴ / ۱ / ۱۴۰–اصلی.

مشخصات منضمات ملک : انباری قطعه به مساحت ۴۴/ ۳۰

مشـخصات مالکیت: مالکیت منوچهر / اکبری فرزند مسعود شماره شناسنامه ۵۷۰ تاریخ تولد ۱۳۵۲/۱۰/۰۱ صادره از گنبدکاووس دارای شـماره ملی ۲۰۳۱۵۶۲۸۱۹ با جز سـهم ۲ از کل سـهم ۲۰ بعنوان مالک دو سهم مشاع از بیست سهم عرصه و اعیان با شماره مستند مالکیت ۴۷۸۳۰ تاریخ ۱۴۰۲/۱۰/۱۴ دفترخانه اسناد رسمی شماره ۱۰۴ شهر گنبدکاووس استان گلستان موضوع سند مالکیت تعویضی بشماره چاپی ۵۶۱۰۰۲ سری ه سال ۰۱ با شماره دفتر الکترونیکی ۱۴۰۲۲۰۳۱۲۰۰۴۰۱۵۵۲۵ ثبت گردیده اسـت. مالکیت منوچهر / اکبری فرزند مسعود شماره شناسنامه ۵۷۰ تاریخ تولد ۱۳۵۲/۱۰/۰۱ صادره از گنبدکاووس دارای شماره ملی ۲۰۳۱۵۶۲۸۱۹ با جز سـهم ۶ از کل سـهم ۶ بعنوان مالک شـش دانگ عرصه و اعیان با شماره مستند مالکیت ۶۰۰۰۶ تاریخ ۱۴۰۱/۰۸/۱۸ دفترخانه اسناد رسمی شماره ۸۵ شهر گنبد کاووس استان گلستان، موضوع سـند مالکیت اص