گزارش

همدان میزبان بیست و نهمین دوره جشنواره تئاتر کودک و نوجوان

مسعود ویژه در جمع اصحاب رسانه در سالن جلسات مجتمع شهید آوینی، با اشاره به برگزاری جشنواره تئاتر کودک و نوجوان اظهار داشت: متاسفانه سال گذشته این جشنواره مورد بی‌مهری قرار گرفت و در استان دیگری برگزار شد، اما در دوره قبل آن در سال ۱۴۰۱ جشنواره با حضور ۸۴ گروه نمایشی از ۲۰ استان و ۶ کشور خارجی در ۱۶ سالن استان با ۲۳۸ اجرا برگزار شد.

مدیرکل ارشاد همدان افزود: با اعلام آمادگی از سوی شورای شهر و شهرداری همدان و پیگیری مدیران و نمایندگان استان امسال نیمه دوم آبان ماه میزبان بیست و نهمین دوره جشنواره تئاتر در استان هستیم.

وی با بیان اینکه در سال ۱۴۰۱ و ۱۴۰۲ اداره ارشاد رتبه دوم اشتغال را بین دستگاه‌های استان کسب کرد و امسال رتبه سوم را تا کنون به دست آورده است، گفت: در حوزه اوقات فراغت دو سالی هست که ستاد اوقات فراغت را تشکیل دادیم و دستگاه برتر در این حوزه هستیم.

مدیرکل ارشاد همدان از اجرای ۳۱ پروژه عمرانی استانی و یک پروژه ملی موزه هنرهای معاصر در حوزه فرهنگ و ارشاد همدان خبر داد و گفت: دبیرخانه دائمی روز همدان در یکم شهریورماه افتتاح می‌شود.

وی افزود:اقدامات ارزشمندی در حوزه جذب اعتبارات در حوزه ملی انجام گرفته است، که همواره سعی کردیم در حوزه فرهنگ و هنر استان کوتاهی نکنیم.

ویژه بیان کرد:در بودجه ۱۴۰۳ اعتبارات خوبی برای حوزه فرهنگ در نظر گرفته شده که تنها سه تا چهار شهر در تقویم کشور نام‌گذاری دارند و شهر همدان نیز به سبب ظرفیت‌هایی که داشت یکم شهریورماه در تقویم رسمی کشور به نام "روز همدان" به ثبت می‌رسد.

مدیرکل ارشاد همدان با بیان اینکه همدان ظرفیت اقدامات بین‌المللی را دارد عنوان کرد: در وزارت ارشاد سازمان فرهنگ و ارتباطات را داریم که در ۵۴ کشور رایزن و ارتباط فرهنگی دارند و خواهرخواندگی به واسطه ارتباطات شهرداری همدان بیشتر است ولی برای ما خواهرخواندگی دو شهر کولاب در تاجیکستان به سبب وجود مزار میر سید علی همدانی و شهر بخارا در ازبکستان اهمیت داشته که به واسطه این خواهرخواندگی دنبال دو رویداد فرهنگی در این شهرها بودیم که آثار هنرمندان در این دو شهر عرضه و ارائه شود که زمینه اجرای برنامه‌ی فرهنگی و هنری را فراهم می‌کند.

وی از ۳۲ پروژه عمرانی اداره ارشاد در سطح استان خبر داد و اظهار داشت: در این بین پروژه موزه هنرهای معاصر پروژه ملی بوده و ۵۰ میلیارد تومان در سال ۱۴۰۱ برای آن تصویب شد، اما تاکنون ۱۵ میلیارد تومان برای این پروژه تخصیص یافته است و این موزه جز چهار موزه هنرهای معاصر کشور است و تاکنون ۷۵ درصد پیشرفت داشته است.

مدیرکل ارشاد همدان با اشاره به اجرای برنامه‌هایی در حوزه نشاط اجتماعی نظیر جنگ شادی، کنسرت، هفته موسیقی هگمتانه و نمایش‌های مفرح عنوان کرد: در حوزه فرهنگ مطالعه اتفاقات خوبی رقم خورده است و در این راستا پویش‌ها و مسابقات کتابخوانی مختلفی برگزار شده است.

وی بیان کرد: صدور مجوز کتاب در سال ۱۴۰۰ به میزان ۱۹۵ مورد، در سال ۱۴۰۱ تعداد ۳۸۷ مورد، در سال ۱۴۰۲ تعداد ۳۸۶ مورد و در سال ۱۴۰۳ تا کنون ۱۵۸ مورد بوده است، همچنین در حوزه صدور مجوز رسانه در سال ۱۴۰۰ تعداد ۲۳ مورد، در سال ۱۴۰۱ تعداد ۱۹ مورد، در سال ۱۴۰۲ تعداد ۱۴ مورد و در سال ۱۴۰۳ تعداد هشت مورد مجوز رسانه صادر شده است.

ویژه در آخر با اشاره به برنامه های اداره ارشاد در هفته همدان که از یکم شهریور ماه آغاز می شود گفت: دبیرخانه دائمی روز همدان یکم شهریورماه مصادف با "روز همدان" افتتاح می‌شود.

تجهیز نیروی دریایی سپاه به تسلیحات پیشرفته

بوشهر - فرمانده منطقه دوم نیروی دریایی سپاه امام حسن مجتبی(ع)بااشاره به مجهزشدن این نیروبه امکانات وپیشرفته تسلیحات نظامی گفت:نیروی دریایی سپاه به‌صورت شبانه‌روزی تمام تحرکات دشمنان رادرخلیج‌فارس رصدمی کند.

سردارحیدرهنریان‌مجرددرهمایش تجلیل ازخبرنگاران باگرامیداشت یادوخاطره‌شهیدمحمودصارمی خبرنگارخبرگزاری جمهوری اسلامی ایران که۱۷مردادسال۱۳۷۷درمزارشریف افغانستان به دست دشمنان به شهادت رسید نقش خبرنگاران درجامعه رابسیارمهم دانست وگفت:خبرنگاری سخت‌ترین حرفه شغلی محسوب می‌شودواز ویژگی‌های خاصی برخوردار است.

وی‌بابیان‌اینکه‌خبرنگاران‌نقشی‌تأثیرگذاروسرنوشت‌سازدرافزایش آگاهی وافکارعمومی دارند،افزود:خبرنگاران وقایع ولحظه تاریخ‌سازدراجتماع ثبت وباروشنگری درسخت‌ترین شرایط باساده‌ترین‌وقابل‌فهم‌ترین‌بیان،حقایق‌رابه‌جامعه‌منتقل‌می‌کنند.

فرمانده منطقه دوم نیروی دریایی سپاه امام حسن مجتبی(ع) اقتداروعظمت ایران اسلامی رامدیون رشادت و جانفشانی شهدای گرانقدردانست وتصریح کرد:خون شهدا،مجاهدت رزمندگان ودعای خیرامام زمان(عج)راسبب افزایش اقتداروعزت جمهوری اسلامی ایران شده است.

هنریان‌مجرد،اقتدارنیروهای مسلح جمهوری اسلامی ایران درعرصه‌های دریایی،زمینی وهوایی را مورداشاره قرار دادوتصریح کرد:اقتدارنیروهای مسلح جمهوری اسلامی ایران ازجمله نیروی دریایی سپاه به ویژه منطقه دوم نیروی دریایی امام حسن مجتبی علیه‌السلام به گونه‌ای است که دشمن جرأت فکرکردن به‌تجاوزراهم‌نمی‌تواندبکند،اگرفکرکنندکه‌بازدارندگی‌ماشکننده است،لحظه‌ای‌درنگ‌نمی‌کنند.

وی اضافه کرد:دشمنان این اشراف واقتدارنیروهای مسلح ایران راخوب متوجه می‌شوندواین قدرت دربرابرچشمان دشمن است وهرروزچشم درچشم هستیم وخط فهماندن اقتداردریایی ما درمعرض دیددشمن است.

فرمانده منطقه دوم نیروی دریایی سپاه بااشاره به مجهزشدن این نیروبه امکانات وپیشرفته تسلیحات نظامی گفت:نیروی دریایی سپاه به‌صورت شبانه‌روزی تمام تحرکات دشمنان رادرخلیج‌فارس رصدمی کنند.همچنین‌مسئول‌نمایندگی‌ولی‌فقیه‌درمنطقه‌دوم نیروی دریایی سپاه،تقواواانصاف راازویژگی‌های خبرنگاران دانست وخاطرنشان کرد:خداوند متعال نخستین خبرنگارعالم هستی وهمه مسائل رابه درستی برای بشر عنوان کرده است.

حجت‌الاسلام امیدسلیمانی‌نژاد نقش مهم خبرنگاران دراقناع افکارعمومی رامورداشاره قراردادوتصریح کرد: خبرنگاران ابعاد مختلفی ازرویدادها ورخدادهای گوناگون را باز می‌کنندزوایایی که مردم به راحتی آنها را نمی‌بینند که این مهم درانعکاس شهیدخدمت‌آیت‌الله‌رئیسی‌نمودارشد.

وی بابیان اینکه خبرنگاران انسان رادربرابرحقایق تسلیم می‌کنندگفت:خبرنگاران‌حماسه‌سازی‌وحماسه‌خلق‌می‌کنند.

مسئول نمایندگی ولی فقیه درمنطقه دوم نیروی دریایی سپاه نقد ونظارت‌راازرسالت‌های‌مهم‌خبرنگاران‌عنوان‌کردوافزود:خبرنگاران بایدبامشاهده‌وبیان‌خوب‌وبد،نظارت‌ونقدکنند.

سلیمانی‌نژادبابیان اینکه خبرنگاران دنبال روشنگری وازبین بردن تاریکی‌ها هستنداضافه‌کرد:کار خبرنگاری نیازمند شرایط وویژگی‌های اخلاقی فراوانی است.

با تایید صورت‌های مالی، عملکرد موفق شرکت نفت و گاز اروندان در سال ۱۴۰۲ به اثبات رسید

خرمشهر - بررسی گزارش سازمان حسابرسی بر روی صورتهای مالی سال ۱۴۰۲ شرکت نفت و گاز اروندان در مجمع عمومی سالیانه شرکت ملی نفت ایران، مورد قبول سازمان حسابرسی وزارت امور اقتصاد و دارایی قرار گرفت و تصویب شد.

نشست مجمع عمومی سالیانه، سال مالی ۱۴۰۲ شرکت ملی نفت ایران جهت بررسی صورت وضعیت مالی شرکت نفت و گاز اروندان با حضور اعضای این مجمع و مسئولان ذیربط برگزار شد.

در این نشست که کارگروه مجمع عمومی شرکت ملی نفت ایران، مدیرعامل و نماینده شرکت نفت و گاز اروندان، حسابرسان و کارشناسان مالی حضور داشتند، پس از اعلام مقبولیت و تایید گزارشات مالی شرکت نفت و گاز اروندان، مجمع عمومی این توفیق و موفقیت را به مدیرعامل، اعضاء هیئت مدیره و کارکنان سخت کوش این شرکت تبریک گفته و از موفقیت آمیز بودن فعالیت ها و برنامه های در دست اقدام این شرکت قدردانی کردند.

مهندس عبدالله عذاری اهوازی مدیرعامل شرکت نفت و گاز اروندان در خصوص موفقیت کسب شده و عملکرد این شرکت در تمامی حوزه ها که در قالب ترازنامه و صورتهای مالی ارائه شد، اظهار کرد: این مهم با رعایت استانداردهای حسابداری، بودجه ریزی صحیح و رعایت بودجه مصوب، اعمال کنترل های مالی در رسیدگی اسناد، رعایت بخشنامه ها و دستورالعمل های مالی ابلاغی از سوی وزارت نفت و طبقه بندی صحیح حسابهای مالی و هر نوع فعالیت عملیاتی و اجرایی که منجر به ثبت رخداد صحیح مالی میگردد میسر شده است.

وی فرآیند بررسی، تهیه و تنظیم صورت های مالی و اخذ بازخورد مقبول و مطلوب از سوی سازمان حسابرسی را بیانگر تلاش و تعامل مستمر کلیه کارکنان، دانش تخصصی، توانایی و کارآیی سازمانی همه مدیریت های شرکت نفت و گاز اروندان است.

مدیر عامل شرکت نفت و گاز اروندان در پایان ضمن اشاره به اقدامات ارزنده در نگهداشت و افزایش تولید؛ مقبولیت و تایید عملکرد مالی این شرکت در سال ۱۴۰۲ را نشان دهنده همدلی، تلاش مضاعف و کار گروهی همکاران در این مجموعه دانست و این موفقیت را به کلیه پرسنل در مدیریت های ستادی و عملیاتی این شرکت تبریک گفت.

اخبار

برگزاری جلسه شورای مسکن استان مرکزی

به گزارش روابط عمومی جلسه شورای مسکن استان مرکزی به ریاست استاندار مرکزی و با حضور مدیران دستگاه‌های اجرایی از جمله مدیر کل بنیاد مسکن انقلاب اسلامی استان مرکزی، دستگاه های خدمات‌رسان و شبکه بانکی و ارتباط وبیناری فرمانداران و سایر مدیران و معاونین مربوطه برگزار شد.

دکتر مخلص الائمه استاندار مرکزی در این جلسه با بیان اینکه دو یا سه بانک استان در پرداخت تسهیلات در پروژه نهضت ملی مسکن تأخیر دارند، گفت: بانک‌های صادرات و رفاه باید عقب افتادگی خود در پرداخت تسهیلات به پروژه‌های نهضت ملی را جبران کنند. مهندس عسکری مدیر کل بنیاد مسکن انقلاب اسلامی استان مرکزی نیز گزارشاتی را در خصوص پیشرفت فیزیکی پروژه های نهضت ملی در شهرهای زیر ۱۰۰ هزار نفر، تسهیلات مسکن روستایی و عملکرد بانکها در انعقاد قرارداد، اراضی روستائی اختصاص یافته به طرح نهضت ملی برای حاضرین ارائه نمود. مهندس عسکری همچنین موانع و مشکلات پروژه های نهضت ملی را تشریح نمود و پرداخت بموقع سهم آورده متقاضیان را عاملی درجهت پیشرفت فیزیکی پروژه ها منطبق با برنامه زمانبندی عنوان نمود و در این خصوص خواستار همکاری فرمانداریها وسایر دستگاهای ذیربط در توجیه متقاضیان شد. دکتر مخلص‌الائمه با اشاره به طرح بزرگ ۸۱۰۰ واحدی نهضت ملی مسکن در اراک ادامه داد: فرمانداری اراک باید به‌صورت ویژه به مسائل این پروژه را پیگیری کند.

نشست و دیدار جامی مدیر تعاون روستایی استان گلستان با سرهنگ پاسدار باقر رحمانی معاون هماهنگ کننده سپاه نینوا استان گلستان

نشست مشترک جامی مدیر تعاون روستایی استان با سرهنگ پاسدار باقر رحمانی معاون هماهنگ کننده سپاه نینوا با هدف توسعه و تعمیق روابط فی مابین در راستای تحقق شعار سال توسط مقام معظم رهبری با توجه به مردمی بودن و تعلق شبکه تعاون روستایی به روستائیان و تولید کنندگان بخش کشاورزی برگزار گردید در ابتدا دکتر جامی گزارشی از فعالیت های و خدمات شبکه سازمان و شبکه تعاون روستایی استان از ابتدای سال ۱۴۰۳ ارائه نمود که شاخص آن خرید بیش از ۴۰۰ هزار تن محصولات کشاورزی اعم از گندم خوراکی وبذری، کلزا، جو و سیب زمینی به ارزش ۸۰۰۰ میلیارد تومان معادل ۳ برابر سال گذشته میباشد. که نشان از ظرفیت و توانمندی شبکه و اعتماد تولیدکنندگان به ویژه روستائیان به تعاونی‌های متعلق به خودشان با بیش از ۶ دهه حضور در روستاها میباشد. مدیر تعاون روستایی استان ضمن تبیین پتانسیلهای موجود در شبکه تعاون روستایی استان، اظهار داشت: رسالت مدیریت تعاون روستایی سیاستگذاری،هدایت ،حمایت و نظارت بر تعاونیهای و تشکل های بخش کشاورزی در راستای خدمت رسانی به جامعه روستایی و بخش کشاورزی و تحقق امنیت پایدار غذایی در سطح کشور و توسعه بخش تعاون و مشارکت مردم در تولید می باشد

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

نظر به دستور مواد ۱و۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۰۹/۲۰ و برابر رای ۱۴۰۳۶۰۳۱۰۰۹۷۷۴ مورخ ۱۴۰۳/۰۴/۲۳ هیات قانون تعیین تکلیف..... موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی ..... چمستان.... تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی آقای / خانم مهدی حمزه نژاد فرزند ذبیح اله نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۲۵۵،۶۰ متر مربع که مقدار ۴۰ سیر مشاع از ۲۴۰ سیر ششدانگ عرصه وقف میباشد به شماره پلاک ۳۵۰ فرعی از ۱۵ اصلی واقع در قریه کچلده بخش ۱ خریداری شده از آقا/ خانم مصطفی حسینی مالک رسمی محرز گردیده است. لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آیین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق روزنامه محلی /کثیرالانتشار در شهرها منتشر و در روستاها ، رأی هیأت الصاق تا در صورتی که اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا ۲ ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض، گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سندمالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست . شناسه آگهی: ۱۷۵۸۹۴۰

تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۳/۰۵/۰۶ نوبت دوم ۱۴۰۳/۰۵/۲۰

عین اله تیموری

رئیس اداره ثبت اسناد و املاک چمستان

آگهی موضوع ماده ۳ و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین و تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

نظر به دستور مواد ۱و۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰ املاک متقاضیانی که در هیأت موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی آمل مورد رسیدگی و تصرفات مالکانه و بلامعارض آنان محرز و رأی لازم صادرگردیده جهت اطلاع عموم به شرح ذیل آگهی می گردد: املاک متقاضیان واقع در بخش نه ثبت آمل- دهستان لیتکوه

۶۲- اصلی (قریه ورامده)

۴۷ فرعی آقای محمد صادق نائیجی در ششدانگ یک قطعه زمین با ساختمان احداثی با کاربری ۴۳۵،۵۰ متر مربع مسکونی الباقی باغی به مساحت ۸۸۹،۵۰ متر مربع خریداری شده بلاواسطه از فاطمه رمضانی و محمد کاوه و مرضیه کاوه ومع الواسطه از مالک نسق زراعی محمد کاوه

لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آیین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق روزنامه محلی /کثیرالانتشار در شهرها منتشر و در روستاها ، رأی هیأت الصاق تا در صورتی که اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا ۲ ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض، گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سندمالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست .

تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۳/۰۵/۰۶ نوبت دوم ۱۴۰۳/۰۵/۲۰

شناسه آگهی: ۱۷۵۶۹۰۷

حسن صالحی

رئیس اداره ثبت اسناد و املاک آمل

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی حوزه ثبتی نوشهر

نظر به دستور مواد ۱و۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰ املاک متقاضیانی که در هیأت موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی نوشهر مورد رسیدگی و تصرفات مالکانه و بلامعارض آنان محرز و رأی لازم صادرگردیده جهت اطلاع عموم به شرح ذیل آگهی می گردد: املاک متقاضی واقع در قریه بندپی پلاک ۴ اصلی بخش ۲ قشلاقی کلاسه ۱۴۰۲/۳۸۶۸

پلاک ۱۹۵۷ فرعی آقای علیرضا پور قلی کندسر فرزند علی نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی(کاربری مختلط) به مساحت ۱۱۶۵،۰۰ متر مربع خریداری بدون واسطه با واسطه از آقای وراث غضنفر حیدری نائیج

لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آیین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق روزنامه محلی /کثیرالانتشار در شهرها منتشر و در روستاها ، رأی هیأت الصاق تا در صورتی که اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا ۲ ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض، گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سندمالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست . بدیهی است برابر ماده ۱۳ آیین نامه مذکور در مورد قسمتی از املاکی که قبلا اظهارنامه ثبتی پذیرفته نشده،واحد ثبتی با رأی هیأت پس از تنظیم اظهارنامه حاوی تحدید حدود،مراتب را در اولین آگهی نوبتی و تحدید حدود به صورت هم زمان به اطلاع می رساند و نسبت به املاک در جریان ثبت و فاقد سابقه تحدید حدود،واحد ثبتی آگهی تحدید حدود را به صورت اختصاصی منتشر می نماید . تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۵/۰۶ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۵/۲۰

شناسه آگهی: ۱۷۵۹۱۰۲

علی اکبر مقدسی فر

رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان نوشهر

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی حوزه ثبتی نوشهر

نظر به دستور مواد ۱و۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰ املاک متقاضیانی که در هیأت موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی نوشهر مورد رسیدگی و تصرفات مالکانه و بلامعارض آنان محرز و رأی لازم صادرگردیده جهت اطلاع عموم به شرح ذیل آگهی می گردد: املاک متقاضی واقع در قریه بندپی پلاک ۴ اصلی بخش ۲ قشلاقی کلاسه ۱۴۰۱/۳۹۵۰

پلاک ۱۹۵۴ فرعی آقای فرزاد حکاک پور فرزند ابوالحسن نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی (کاربری مسکونی) به مساحت ۳۶۲ متر مربع خریداری بدون واسطه با واسطه از آقای

سلمان فرخی

لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آیین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق روزنامه محلی /کثیرالانتشار در شهرها منتشر و در روستاها ، رأی هیأت الصاق تا در صورتی که اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا ۲ ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض، گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سندمالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست . بدیهی است برابر ماده ۱۳ آیین نامه مذکور در مورد قسمتی از املاکی که قبلا اظهارنامه ثبتی پذیرفته نشده،واحد ثبتی با رأی هیأت پس از تنظیم اظهارنامه حاوی تحدید حدود،مراتب را در اولین آگهی نوبتی و تحدید حدود به صورت هم زمان به اطلاع می رساند و نسبت به املاک در جریان ثبت و فاقد سابقه تحدید حدود،واحد ثبتی آگهی تحدید حدود را به صورت اختصاصی منتشر می نماید . تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۵/۰۶ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۵/۲۰

شناسه آگهی: ۱۷۵۹۱۰۹

علی اکبر مقدسی فر

رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان نوشهر

((آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی حوزه ثبتی میاندورود))

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰ و برابر رای شماره ۲۲۰۰۲۱۱۳ مورخ ۱۴۰۳/۰۴/۲۰ هیات قریه اسلام آباد کلاسه ۱۴۰۲-۳۶۸ موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی میاندورود تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی آقا/ خانم شهربانو علی زائی فرزند غلامرضا نسبت به ششدانگ عرصه و اعیان زمین با بنای احداثی با کاربری مسکونی به مساحت ۱۹۳/۷۸ متر مربع قسمتی از شماره پلاک ۸۱ فرعی از ۲۹ -اصلی واقع در اسلام آباد بخش ۴ خریداری مع الواسطه / بدون واسطه از نیما خسروی نژاد مالک رسمی محرز گردیده است.لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آئین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه و محلی / کثیر الانتشار در شهرها منتشر و در روستاها رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض ، گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست .

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۵/۲۰ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۶/۰۳

شناسه آگهی: ۴۵۲۵۱۸۸

قدیر یوسفی نیا

رئیس اداره ثبت اسناد و املاک میاندورود

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی حوزه ثبتی میاندورود

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۰۹/۲۰ و برابر رای شماره ۲۲۰۰۱۵۵۰ مورخ ۱۴۰۳/۰۳/۲۷ هیات قریه سورک کلاسه ۳۸۴-۱۴۰۲ موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی میاندورود تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی آقا خانم سجاد کرامتی سورکی فرزند محمود نسبت به پنجدانگ و هفده سیر و دوازده مثقال مشاع عرصه بانضمام ششدانگ اعیانی زمین با بنای احداثی با کاربری مسکونی به مساحت ۶۱۵/۹۶ متر مربع شماره پلاک - فرعی از۵۴_ اصلی واقع در سورک بخش ۴ خریداری مع الواسطه / بدون واسطه از بهرام یعقوبی مالک رسمی محرز گردیده است. لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آئین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه و محلی / کثیر الانتشار در شهرها منتشر و در روستاها رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض ، گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست . تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۵/۰۶ :تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۳/۰۵/۲۰ .شناسه آگهی:۴۵۱۷۰۰۰

قدیر یوسفی نیا

رئیس اداره ثبت اسنادو املاک میاندورود

((آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی حوزه ثبتی میاندورود))

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰ و برابر رای شماره ۲۲۰۰۳۲۰۹ و ۲۲۰۰۳۲۰۸ مورخ ۱۴۰۲/۱۰/۱۳ هیات قریه جماز تپه کلاسه ۱۴۰۲-۱۴۹ و ۱۴۰۲-۱۵۰ موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی میاندورود تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی آقایان علی عالیشاه فرزند محمد و رحیم عاشوری فرزند رضا هر یک نسبت به سه دانگ مشاع از ششدانگ عرصه و اعیان زمین با بنای احداثی با کاربری مسکونی به مساحت ۵۲۵/۵۰ متر مربع شماره ... پلاک فرعی از ۱۴ اصلی واقع در چمازتپه بخش ۹ خریداری مع الواسطه / بدون واسطه از ابراهیم تلمادره مالک رسمی محرز گردیده است.لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آئین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه و محلی / کثیر الانتشار در شهرها منتشر و در روستاها رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض ، گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست .

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۵/۰۶ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۵/۲۰

شناسه آگهی: ۴۵۰۷۸۹۷

قدیر یوسفی نیا

رئیس اداره ثبت اسناد و املاک میاندورود

((آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی حوزه ثبتی میاندورود))

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰ و برابر رای شماره ۲۲۰۰۲۲۵۳ مورخ ۱۴۰۳/۰۴/۳۰ هیات قریه اسلام آباد کلاسه ۱۴۰۳-۴۵ موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی میاندورود تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی آقا / خانم کلثوم میرحسینی فرزند محمد نسبت به ششدانگ عرصه و اعیان باغ به مساحت ۳۵۷۷/۱۶متر مربع قسمتی از شماره پلاک ۴۳ فرعی از ۲۹ -اصلی واقع در اسلام آباد بخش ۴ خریداری مع الواسطه / بدون واسطه از جواد نظری مالک رسمی محرز گردیده است.لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آئین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این رو