ذره‌بین

■ **پاکستان:** در نشست کابینه دولت پاکستان موضوع فلسطین مورد بررسی قرار گرفت و اعضای کابینه دولت پاکستان ضمن صدور قطعنامه‌ای با محکوم کردن جنایات اسرائیل، حمایت خود را از مردم فلسطین اعلام کردند و خواستار محاکمه رژیم صهیونیستی بابت ارتکاب جنایات جنگی شدند.

■ **روسیه:** ولادیمیر پوتین رئیس جمهور روسیه جمهوری‌های خلق دونتسک و لوهانسک و دو بخش خرسون و زاپروژیا با بیان اینکه روسیه از برقراری زندگی صلح‌آمیز در این مناطق حمایت می‌کند، تاکید کرد: دونتسک و لوهانسک از قرن‌ها پیش دو بخش جدایی‌ناپذیر کشور ما محسوب شده و همچنان از بخش‌های جدایی ناپذیر روسیه هستند.

■ **ژاپن:** وزیر دفاع ژاپن اعلام کرد که این کشور به همراه انگلیس و ایتالیا بر سر پیشبرد برنامه توسعه جت‌های جنگنده مشترک به توافق رسیدند. سه کشور بر ایجاد یک نهاد هماهنگ‌کننده برای نظارت بر برنامه توسعه جت‌های جنگنده تا پایان سال ۲۰۲۴ تأکید دارند.

■ **برزیل:** نشست وزرای دارایی گروه ۲۰ شامل کشورهای ثروتمند و در حال توسعه پنجشنبه در ریودوژانیرو در برزیل برای رایزنی در مورد اعمال مالیات جهانی بر ابرثروتمندان آغاز شد.بر اساس پیشنهادی که به این نشست دو روزه ارائه شده است درباره اعمال ۲ درصد مالیات بر درآمد افرادی که بیش از یک میلیارد دارایی دارند، بررسی می‌شود.

■ **آلمان:** اولاف شولتس، صدراعظم آلمان، برنامه‌های خود را برای نامزدی مجدد برای صدراعظمی در سال ۲۰۲۵ اعلام کرد.این سیاستمدار مدعی شده است که حزب سوسیال دموکرات او "متحد" و "مصمم" است که "با هم" در انتخابات بعدی شرکت کند.

■ **سورهی:** خبرگزاری سانا اعلام کرد که در دیدار بشار اسد رئیس جمهور سوریه با ولادیمیر پوتین رئیس جمهور روسیه که پنجشنبه در مسکو انجام گرفت، سخنی از دیدار احتمالی اردوغان و اسد از سوی دو طرف به میان نیامده و پوتین از اسد درخواستی برای دیدار با اردوغان نداشته است.

■ **سازمان ملل:** براساس آمار سازمان ملل متحد حدود ۷۳۳ میلیون نفر در جهان از گرسنگی رنج می‌برند.این رقم برابر است با یک نفر از هر پنج نفر در آفریقا! براساس گزارش این سازمان بین المللی، دسترسی به غذای کافی برای میلیاردها نفر امکان‌پذیر نیست.

■ **اردن:** پادشاه اردن در فرمانی مجلس نمایندگان این کشور را کمتر از دو ماه مانده به انتخابات منحل کرد. انحلال مجلس نمایندگان به عنوان اقدامی تشریفاتی قبل از برگزاری انتخابات مجلس این کشور در ۲۰ شهریور صورت می‌گیرد.

■ **سودان:** روزنامه انگلیسی گاردین در گزارشی نوشت، به اطلاعاتی دست یافته که مشارکت امارات در جنگ داخلی سودان را تایید می‌کند. این روزنامه انگلیسی گفت، اطلاعات وارده حاکی از یافتن پاسپورت‌های اماراتی در داخل لاشه هواپیمای متعلق به نیروهای واکنش سریع در سودان است.

نیمچه گزارش

نیمی از شهر «جاسپر» کانادا در آتش سوخت

آتش‌سوزی جنگل‌ها در غرب کانادا نیمی از شهر گردشگری «جاسپر» را سوزاند و حدود ۴۰۰ آتشنشان خارجی برای کمک به مهار حریق راهی این کشور شدند.

دانیل اسمیت سرپرست استان آلبرتا که جاسپر در آنجا واقع است، به خبرنگاران گفت: نمی‌توان انکار کرد که این بدترین کابوس برای هر جامعه‌ای است.وی افزود: شاهد وارد آمدن خسارت به ۳۰ تا ۵۰ درصد این شهر هستیم و کار بازسازی عظیمی در پیش است.آتش‌سوزی جنگل‌های غرب کانادا تاکنون ۲۵ هزار نفر از ساکنان و بازدیدکنندگان شهر گردشگری «جاسپر» و حومه آن را وادار به ترک این منطقه کرد.

در حال حاضر، ۱۷۰ مورد آتش‌سوزی جنگلی در استان آلبرتا و ۳۷۵ آتش‌سوزی دیگر در استان بریتیش کلمبیا وجود دارد که ۲۷۵ مورد آنها خارج از کنترل قلمداد شده است.دولت فدرال و سایر شهرهای آلبرتا نیروهای امدادی و آتشنشانان را به جاسپر فرستاده‌اند. علاوه بر این حدود ۴۰۰ آتشنشان نیز از مکزیک، آفریقای جنوبی، استرالیا و نیوزیلند راهی کانادا شده‌اند تا به مهار آتش کمک کنند.کانادا سال گذشته شدیدترین آتش‌سوزی‌ها جنگلی را تجربه کرد به طوریکه بیش از ۶ هزار و ۶۰۰ مورد آتش‌سوزی جنگلی در این کشور رخ داد و ۱۵ میلیون هکتار از جنگل‌ها و مناطق دیگر را فرا گرفت. این رقم، هفت برابر میانگین سالانه آتش‌سوزی‌ها در این کشور بود.مقام‌های دولت فدرال کانادا در ماه آوریل هشدار دادند که با توجه به افزایش دمای بیش از حد در بهار و تابستان ممکن است امسال نیز یک فصل دیگر از آتش‌سوزی‌ها «فاجعه‌بار» در این کشور تکرار شود.

یادداشت

نگاهی بر یک سخنرانی

سید مهدی لنکرانی

در میانه اوج نسل کشی در غزه و بازداشت‌های گسترده در کرانه باختری، نتانیاهو نخست وزیر صهیونیست‌ها در کنگره آمریکا سخنرانی کرد. این سخنرانی در حالی صورت گرفت که چند پیام واضح از آن مخابره می‌شود.

نخست آنکه نتانیاهو در حالی به دنبال مشروعیت سیاسی از این سخنرانی بود که اعتراضات گسترده سیاسیون و نیز استمرار تظاهرات ساکنان اراضی اشغالی علیه نتانیاهو و ادامه جنگ غزه، شکست این سیاست را اشکار ساخت و نشان داد که نتانیاهو عملا توان ظرفیت سازی برای بقای سیاسی را ندارد.

دوم آنکه تظاهرات گسترده آمریکایی‌ها از جمله به آتش کشیدن پرچم رژیم صهیونیستی بیانگر آن است که سیاست‌های تبلیغاتی و رسانه‌ای سران آمریکا برای تطهیر نسل کشی غزه عملا راه به جایی نبرده و نمی‌تواند موجب فریب مردم گردد. مردم آمریکا نشان دادند که حاضر به دست کشیدن از حمایت از فلسطین نبوده و بر لزوم پایان حمایت کشورشان از رژیم صهیونیستی تاکید دارند.

سوم آنکه هر چند که دموکرات‌ها در ادامه ریاکاری‌های حقوق بشری از حضور همگانی در نشست کنگره خودداری کردند و بایدن و هریس نیز مدعی اعتراض به وضعیت غزه شدند اما دعوت از نتانیاهو و سخنرانی آن در کنگره نشانگر دیدگاه واحد دموکرات و جمهوریخواه به حمایت از این رژیم و مشارکت آنها در نسل کشی غزه است. تاکید هریس و ترامپ بر پایان ناپذیر بودن حمایت از فلسطین و همراهی آنها با ادعاهای ضد ایرانی و ضد مقاومتی نتانیاهو خود سندی بر دروغین بودن ادعای دلسوزی آنها برای مردم فلسطین است.

سخنرانی نتانیاهو نشان داد که آمریکایی‌ها حتی برای راهکار دو دولتی ادعایی خود نیز هیچ ارزشی قائل نیستند و تنها هدف آنها حمایت از رژیم صهیونیستی است. به عبارتی دیگر می‌توان گفت که سخنرانی کنگره مهر تاییدی بر رویکرد مبارزاتی و مسلحانه فلسطینی‌ها بوده است که قطعا تاثیرات بسیاری بر سرنوشت جنگ خواهد داشت.

بر این اساس سخنرانی نتانیاهو در کنگره هر چند اقدامی تبلیغاتی از سوی هر دو حزب جمهوریخواه و دموکرات در آستانه انتخابات برای جلب نظر لابی صهیونیستی بوده است اما رفتار مردم آمریکا نشان داد که تاریخ مصرف این دیدگاه‌ها گذشته است و مردم آمریکا دیگر پذیرنده دولتمردانی که دستشان به خون مردم فلسطین آغشته است و از رژیم صهیونیستی حمایت می‌کنند، نخواهند بود.

گزارش

در واکنش به کف‌زدن‌های جمهوریخواهان و دموکرات‌ها برای نخست‌وزیر کودک‌کش رژیم صهیونیستی صورت گرفت

مردم آمریکا پرچم کشورشان را آتش‌زدند

جمهورخواهان و دموکرات‌ها در حالی در حمایت از نخست وزیر کودک کش رژیم صهیونیستی در کنگره کف زدند که مردم آمریکا در اعتراض به نقش کشورشان در کشتار فلسطینی‌ها، ضمن محکوم سازی سخنرانی نتانیاهو پرچم آمریکا را نیز آتش زدند.

پلیس کنگره آمریکا همزمان با احتمال اعتراض هزاران نفر به سخنرانی بنیامین نتانیاهو در حالت آماده‌باش قرار گرفته و چندین نفر را بازداشت کرد. کامالا هریس، معاون دموکرات رئیس جمهور آمریکا، آتش زدن پرچم این کشور در جریان اعتراض به سخنرانی بنیامین نتانیاهو نخست وزیر اسرائیل در کنگره آمریکا را محکوم کرد.کامالا هریس گفت که تظاهرات علیه نتانیاهو «اقدامات نفرت انگیز معترضان مخالف وطن و لفاظی های خطرناک نفرت انگیز» را به نمایش گذاشت.فیلمی که در فضای مجازی منتشر شده است که آتش زدن پرچم آمریکا و جایگزین شدن آن با پرچم فلسطین را در واشنگتن همزمان با سخنرانی بنیامین نتانیاهو در کنگره آمریکا نشان می‌دهد.همزمان با سخنرانی های بنیامین نتانیاهو نخست وزیر رژیم اسرائیل، هزاران معترض در واشنگتن دی سی به خیابان های نزدیک ساختمان کنگره آمریکا آمدند تا به حضور نتانیاهو اعتراض کنند.با وجود دروغ‌های مکرر نتانیاهو و اعتراضات مردمی، نمایندگان کنگره ۷۰ بار نخست‌وزیر رژیم اسرائیل را تشویق کردند. در این رفتار دروغین کامالا هریس، معاون رئیس‌جمهور آمریکا در حالی حمایت خود از اسرائیل را ناتمام خواند، روز پنجشنبه گفت در دیدار با بنیامین نتانیاهو نخست‌وزیر اسرائیل از وی خواسته است به زودی با حماس به توافق آتش‌بس دست یابد تا ده‌ها اسیر در دست این گروه در غزه بتوانند به خانه‌هایشان بازگردند.

در ناکامی دیگر برای آنریکا و نتانیاهو، معترضان صهیونیست پنجشنبه شب بار دیگر علیه نخست وزیر رژیم صهیونیستی تظاهرات کرده و خواستار توافق با مقاومت فلسطین برای آزادی اسرا شدند.نتایج تازه‌ترین نظرسنجی یک رسانه چاپ سرزمین های اشغالی فلسطین نشان می دهد که که اکثر اسرائیلی‌ها بر این باورند که سخنرانی بنیامین نتانیاهو نخست وزیر این رژیم در کنگره آمریکا بی اهمیت بوده و هیچ تغییری در شرایط آنان و منطقه ایجاد نمی کند.جو بایدن رئیس جمهور دموکرات آمریکا با بنیامین نتانیاهو نخست وزیر اسرائیل که به واشنگتن سفر کرده است، در کاخ سفید دیدار و گفتگو کرده و به حمایت از این رژیم پرداخت.«سامی ابو زهری» عضو رهبر جنبش حماس گفت: نتانیاهو در سخنرانی خود در کنگره آمریکا نشان داد که در پی دستیابی به توافق آتش بس نیست.«مصطفی البرغوثی» دبیرکل حزب ابتکار ملی فلسطین نیز سخنرانی نتانیاهو در برابر کنگره را «نشست ننگ آمیز» توصیف کرده و سخنان وی را مملو از دروغ اعلام کرد و تمدنی که نتانیاهو مدعی آن است را انحطاط کامل دانست.جنبش حماس هم در بیانیه‌ای اعلام کرد: به جای اینکه به نتانیاهو برای بهبود تصویر خود در برابر جهان فرصت داده شود باید وی به عنوان جنایتکار جنگی بازداشت شده و به دادگاه بین المللی لاهه تحویل داده شود. جنبش جهاد اسلامی فلسطین نیز در بیانیه‌ای اعلام کرد: سخنرانی نتانیاهو سرشار از دروغ و افترا در خصوص تحولات نبرد طوفان الاقصی و ایجاد تردید در مورد کشتار بی‌گناهان و قطع سرهای آنان بود که دروغ بودن آنها توسط رسانه‌های عبری زبان و دیگر رسانه‌ها به اثبات رسیده است.

با توجه به موج اعتراض مردم آمریکا کمتر از ۲۴ ساعت پس از سخنرانی بنیامین نتانیاهو، نخست‌وزیر اسرائیل در کنگره، «دونالد ترامپ» رئیس‌جمهور سابق آمریکا اعلام کرد که اسرائیل در روابط عمومی خود با مشکل مواجه است و باید جنگ با حماس را به سرعت پایان دهد.آتش زدن پرچم آمریکا و اقدام‌های اعتراضی در ایستگاه قطار نزدیک به ساختمان کنگره این کشور از سوی معترضان به سخنرانی «بنیامین نتانیاهو» نخست وزیر رژیم صهیونیستی، خشم جمهوریخواهان ایالات متحده را برانگیخت.

قابل توجه آنکه همزمان با آمریکا، پلیس لندن نیز در برخورد با تظاهرات کنندگان طرفدار فلسطین و مخالف صدور تسلیحات انگلیسی به رژیم صهیونیستی در مقابل وزارت خارجه انگلیس، تعدادی از آنها را دستگیر کرد. رئیس پارلمان ترکیه در واکنش به سخنرانی بنیامین نتانیاهو نخست وزیر رژیم صهیونیستی در کنگره آمریکا گفت که کسانی که برای او در کنگره دست زدند و تشویقش کردند، شریک در قتل عام مردم غزه هستند.دالیا رامیرز نماینده دموکرات سنای آمریکا در اظهاراتی با بیان اینکه نخست‌وزیر رژیم صهیونیستی جنایتکار جنگی است و برای رسیدن به اهداف شخصی خود از هیچ اقدامی خودداری نمی‌کند، تاکید کرد: بنیامین نتانیاهو مسئول کشتار هزاران فلسطینی و گروگان‌ها (اسیران) است. نانسی پلوسی رئیس سابق مجلس نمایندگان آمریکا در اظهاراتی در واکنش به سخنرانی بنیامین نتانیاهو نخست‌وزیر رژیم صهیونیستی در کنگره این کشور، تاکید کرد: این سخنرانی بدترین نطق یک مقام خارجی بود که افتخار حضور در کنگره را یافته است.

کریس مورفی سناتور دموکرات آمریکایی در اظهاراتی در واکنش به سخنرانی بنیامین نتانیاهو نخست‌وزیر رژیم صهیونیستی در کنگره این کشور، تاکید کرد: این سخنرانی به منزله پسرفت در روابط با آمریکا بود و هدف از آن تقویت جایگاه سیاسی نتانیاهو بود.

یک روزنامه آمریکایی گزارش داد: بیش از ۲۰ هزار بمب غیرهدایت‌شونده و حدود ۲۶۰۰ بمب هدایت‌شونده و ۳۰۰۰ موشک نقطه‌زن از جمله سلاح‌هایی است که امریکا از ۷ اکتبر (عملیات طوفان الاقصی) تاکنون به رژیم اسرائیل ارسال کرده است.گزارش‌ها حاکی از آن است که آمریکا تحریم‌ها علیه وزرای اسرائیل را متوقف می‌کند.در این میان ژنرال اسحاق بریک ضمن حمله شدید به نتانیاهو و فرماندهان ارتش این رژیم اذعان کرد که هشتاد درصد از تونلهای حماس همچنان پابرجاست.

تحکیم وحدت یمنی‌ها در برابر اشغالگران و متجاوزان

یمنی‌ها در چارچوب همگرایی و وحدت در برابر متجاوزان و اشغالگران از جمله در تقویت حمایت از فلسطین، بر کاهش تنشهای داخلی تاکید کردند.

وزارت خارجه عراق با صدور بیانیه‌ای نسبت به توافق طرف‌های یمنی درخصوص اقدامات کاهش تنش در این کشور ابراز خشنودی کرد.براساس گزارش خبرگزاری رسمی عراق (واع)، این وزارتخانه در بیانیه مذکور بر حمایت کامل خود از تلاش‌ها برای دستیابی به صلح و امنیت در یمن تاکید کرد.

وزارت خارجه عراق همچنین اعلام کرد که این کشور از بیانیه هانس گروندبرگ، نماینده ویژه دبیرکل سازمان ملل متحد در یمن درباره توافق طرف‌های یمنی درخصوص اقدامات کاهش تنش به‌ویژه در بخش‌های بانکی و خطوط هوایی یمن استقبال می‌کند.از سوی دیگر، وزارت خارجه امارات با انتشار بیانیه‌ای از واکنش دفتر هانس گراندبرگ مبنی‌بر توافق بین طرف‌های یمنی درباره اقدامات مربوط به کاهش تنش‌ها در امور بانکی و خطوط هوایی یمن، استقبال کرد.پیشتر دفتر هانس گراندبرگ با انتشار اطلاعیه‌ای از توافق دولت مستعفی یمن و حوثی‌ها درباره اتخاذ برخی تدابیر مرتبط با سیستم بانکی و خطوط هوایی خبر داد.

براساس توافق صورت گرفته، سه پرواز هفتگی میان صنعا و اردن برقرار خواهد شد. همچنین طرف‌ها درباره آغاز سفرهای هوایی از صنعا به هند و قاهره نیز به توافق دست یافته‌اند.از سوی دیگر دولت مستعفی یمن و حوثی‌ها برخی از تدابیر تصمیمات پیشین خود درباره بانک‌های یمنی را لغو کرده‌اند.طرف‌های درگیر در یمن، آوریل ۲۰۲۳ طرفین معامله تبادل اسرا را برای آزادی ۹۰۰ اسیر با میانجی‌گری کمیته بین‌المللی صلیب سرخ و سازمان ملل بعد از مذاکرات دوجانبه در سوئیس امضا کردند.دور جدید مذاکرات میان دولت مستعفی یمن و دولت نجات ملی یمن مستقر در صنعا در شهر مسقط (پایتخت عمان) و درباره پرونده اسرا تحت نظارت سازمان ملل برگزار شد.یمن از سال ۲۰۱۵ در سایه تداوم محاصره ائتلاف عربی با بحران انسانی روبروست که موجب شده هزاران نفر از مردم یمن کشته و یا زخمی شوند و میلیون ها تن در خطر گرسنگی و مرگ ناشی از آن قرار بگیرند. خبر دیگر آنکه وزیر حقوق بشر دولت نجات ملی یمن در جریان بازدید از بندر الحدیده تصریح کرد: دشمن صهیونیستی تجاوز خود علیه یمن را به خاطر همبستگی و رویکرد حمایتی ما از غزه صورت داد.

شکست زودهنگام فرانسه در تامین امنیت المپیک

مکرون در حالی به دنبال بهره‌برداری سیاسی و اقتصادی از المپیک بوده است که در یک رسوایی بزرگ، اپراتور دولتی راه آهن فرانسه از حمله خرابکاران به شبکه ریلی فرانسه و مختل شدن تردد در آستانه مراسم افتتاحیه المپیک خبر داد.

اپراتور دولتی راه آهن فرانسه SNCF در بیانیه‌ای اعلام کرد خرابکاران شبکه ریلی فرانسه را قبل از مراسم افتتاحیه المپیک هدف قرار دادند.اپراتور دولتی راه آهن فرانسه توضیح داد: « شبکه راه آهن فرانسه قربانی چندین عمل خرابکاری در خطوط سریع السیر اقیانوس اطلس شمالی و شرقی شد. آتش سوزی‌ها عمداً برای آسیب رساندن به تاسیسات ما برنامه ریزی شد.»پاتریس ورگریته، وزیر حمل‌ونقل فرانسه گفت که آتش‌سوزی در شبکه راه‌آهن این کشور یک عمل جنایی است.گابریل آتال،نخست وزیر فرانسه وقوع حملات سایبری در طول برگزاری بازی‌های المپیک در این کشور را رد نکرد. این در حالی است که مکرون رئیس‌جمهور فرانسه میزبان برخی از مدیران اجرایی با نفوذ جهان بود تا به آنها اطمینان دهد که کشورش همچنان مقصد اصلی سرمایه‌گذاری خارجی است. خبر دیگر آنکه فرودگاه بازل - مولوز، از فرودگاه‌های مشترک فرانسه - سوئیس، به مسافران گفته است ترمینال را تخلیه کنند.

در این میان در ادامه رویکردهای نژادپرستانه و ضد اسلامی، دونده مسلمان فرانسوی به علت حجاب از حضور در مراسم افتتاحیه المپیک که در کشور خودش برگزار می شود، منع شد. سونکامبا سیلا دونده مسلمان فرانسوی در صفحه اینستاگرام خود نوشت که به علت حجابش نمی‌تواند در مراسم بزرگ افتتاحیه المپیک پاریس شرکت داشته باشد. لازم به ذکر است در ادامه ایجاد جو امنیتی در اروپا در آستانه المپیک رسانه ها از دستگیری چندین مظنون به ترور که قصد حملات تروریستی در چند کشور اروپایی از جمله لتونی، بلژیک و آلمان را داشتند خبر دادند.طبق یک مطالعه مهم دانشگاهی، نزدیک به دو سوم دستگیری‌های مرتبط با داعش در اروپا در ۹ ماه گذشته مربوط به نوجوانان بوده است.این در حالیست که نگرانی مقامات امنیتی اروپا در آستانه المپیک پاریس از افزایش قدرت و نفوذ گروه شبه‌نظامی داعش و داعش خراسان در غرب افزایش می‌یابد.به گفته پیتر نویمان، استاد مطالعات امنیتی در کینگز کالج لندن، مطالعه آکادمیک ۲۷ حمله مرتبط با داعش یا توطئه‌های مختل شده از ماه اکتبر نشان داد که از ۵۸ مظنون، ۳۸ نفر بین ۱۳ تا ۱۹ سال سن داشتند.

آگهی تحدید حدود اختصاصی حوزه ثبتی شهر نوشهر

بسمه تعالی اگهی تحدید حدود حوزه ثبتی شهرستان نوشهر پیرو آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت بسی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و به استناد تبصره ذیل ماده ۱۳ قانون و ماده ۱۳ ایین نامه قانون ساعت و تاریخ های مقرر در محل وقوع ملک به شرح ذیل اخیر الذکر تحدید حدود املاک مشروحه ذیل در به عمل خواهد آمد

املاک متقاضی واقع در قریه بندپی پلاک ۴ اصلی بخش ۲ قشلاقی کلاسه ۱۴۰۱/۳۹۵۰

پلاک ۱۹۵۴ فرعی آقای فرزاد حکاک پور فرزند ابوالحسن نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی (کاربری مسکونی) به مساحت ۳۶۲ متر مربع خریداری بدون واسطه با واسطه از آقای سلمان فرخی

ساعت ۹ صبح روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۳/۰۵/۲۹

لذا از متقاضیان و مالکین املاک مجاور و صاحبان حقوق ارتفاقی دعوت می شود در وقت مقرر در محل وقوع ملک حضور بهم رسانند بدیهی است در صورت عدم حضور متقاضی و یا نماینده قانونی آنان طبق ماده ۱۵ قانون ثبت ملک مورد تقاضا با حدود اظهار شده از طرف مجاورین تحدید خواهد شد معترضین میتوانند به استناد ماده ۲۰ قانون ثبت و مواد ۷۴ و ۸۶ ایین نامه قانون ثبت ظرف مدت ۳۰ روز از تاریخ تنظیم صورت مجلس تحدید حدود اعتراض خود را کتبا به این اداره تسلیم و ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض به واحد ثبتی مبادرت به تقدیم دادخواست به مرجع قضایی نمایند در غیر اینصورت با ارائه گواهی عدم تقدیم دادخواست توسط متقاضی و یا نماینده قانونی وی و بدون توجه به اعتراض واصله عملیات ثبتی با رعایت مقررات ادامه می یابد.

تاریخ انتشار : ۱۴۰۳/۰۵/۰۶

شناسه آگهی: ۱۷۵۹۱۱۱

علی اکبر مقدسی فر- رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان نوشهر

اگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۱۰۰۱۶۰۰۳۵۷۰ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک محمود آباد تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای / خانم اکرم رحمانی فرزند محمد بشماره شناسنامه ۱۹۲۵ صادره از تهران ؛ ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی ۱۷۷,۲۵ متر کاربری مسکونی و ۱۵ متر کاربری سنگ فش و ۱۲ متر کاربری معبر) به مساحت ۲۰۴,۲۵ متر مربع پلاک ۶۷۶ فرعی از ۲۱ اصلی بخش ۲ واقع در زرداب خریداری از مالک رسمی آقای رضا خاکپور محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتواند تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ ،رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ،دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۳/۰۵/۰۶تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۳/۰۵/۲۱ .شناسه آگهی۱۷۵۹۲۰۹

مهدی آزاد- رئیس ثبت اسناد و املاک محمود اباد

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی حوزه شهرستان ساری منطقه یک

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۱۰۰۰۱۰۰۱۵۳۲مورخه ۱۴۰۳/۰۴/۲۴ که در هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی منطقه یک ساری تصرفات مالکانه خانم سمانه داور فرزند جعفر نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مشتمل بر انباری به مساحت ۱۹۳/۸۰ متر مربع پلاک ۲۱۶۹ فرعی از پلاک ۳۴۲۸ اصلی واقع در قریه شریف آباد بخش یک ثبت ساری خریداری از مالک رسمی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ ،رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم ،اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۳/۰۵/۰۶ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۵/۲۱ کلاسه پرونده۱۴۰۳/۱۳۳ شناسه آگهی:۱۷۵۹۲۳۳

یاسر ملکی_سرپرست اداره ثبت اسناد و املاک منطقه یک شهرستان ساری

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی حوزه ثبتی میاندورود

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۰۹/۲۰و برابر رای شماره ۲۲۰۰۱۵۵۰ مورخ ۱۴۰۳/۰۳/۲۷ هیات قریه سورک کلاسه ۳۸۴-۱۴۰۲ موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی میاندرود تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی آقا خانم سجاد کرامتی سورکی فرزند محمود نسبت به پنجدانگ و هفده سیر و دوازده مثقال مشاع عرصه بانضمام ششدانگ اعیانی زمین با بنای احداثی با کاربری مسکونی به مساحت ۶۱۵/۹۶ متر مربع شماره پلاک - فرعی از۵۴_ اصلی واقع در سورک بخش ۴ خریداری مع الواسطه / بدون واسطه از بهرام یعقوبی مالک رسمی محرز گردیده است. لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آئین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه و محلی / کثیر الانتشار در شهرها منتشر و در روستاها رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراضی داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراضی در مهلت قانونی واصل نگردد با معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست. تاریخ انتشار نوبت اول :۱۴۰۳/۰۵/۰۶تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۳/۰۵/۲۰ .شناسه آگهی:۴۵۱۷۰۰۰

قدیر یوسفی نیا_رئیس اداره ثبت اسنادو املاک میاندورود