گزارش

مجموع مطالبات سازمان تامین اجتماعی در استان گلستان بیش از ۸۶۰ میلیارد تومان است

گلستان - قربان زنگانه مدیرکل تامین اجتماعی استان گلستان درنشست خبری به مناسبت هفته تامین اجتماعی اظهار کرد: مجموع مطالبات سازمان در استان گلستان را بیش از ۸۶۰ میلیارد تومان دانست و افزود : از این مقدار ۵۶۰ میلیارد تومان آن بدهی قطعی و ۲۸۰ میلیارد تومان آن به صورت بدهی برآوردی است که بدهکاران می توانند ظرف یک ماه نسبت به مبلغ بدهی خود اعتراض کنند

قربان زنگانه افزود : ۲۸۹ هزار نفر در ۴۶ هزار کارگاه استان مشغول به کار هستند که جمعیتی حدود ۸۹۰ هزار نفر بیمه شده اصلی و وابسته (۴۲ درصد) را شامل می شوند. و همچنین سالانه حدود ۷ الی ۸ هزار نفر بر تعداد بیمه شدگان استان افزوده می شد؛ ولی در سال گذشته این رقم به بیش از ۱۳ هزار نفر رسید

زنگانه عنوان کرد این سازمان سهمی از اعتبارات دولتی ندارد، و هر ماه این سازمان در استان بیش از ۱۸۰۰ میلیارد تومان هزینه دارد که از این رقم بیش از ۷۵۰ میلیارد تومان آن برای حقوق بازنشستگان پرداخت می شود

وی گفت: با توجه به سرمایه گذاری های خوب سازمان در بخش های مختلف، مشکلی از بابت پرداخت مستمری بازنشستگان وجود ندارد. در ضمن پایداری منابع برای این سازمان از اهمیت زیادی برخوردار است؛ زیرا پرداخت حقوق بازنشستگان از محل پرداخت حق بیمه ها انجام می شود

وی متذکر شد: کارگاه های بیمه ای ادارات، شرکت ها و پیمانکاران با بدهی ۳۰۰ میلیارد تومانی بزرگترین بدهکاران این سازمان در استان هستند

وی گفت: با اجرای طرح ۳۰۷۰ ارائه خدمات سازمان به صورت الکترونیکی انجام می شود که هم در وقت و هم در هزینه افراد تحت پوشش صرفه جویی می شود و در رابطه با افزایش سن بازنشستگان هنوز هیچ دستورالعملی از سوی سازمان مرکزی به استان ها اعلام نشده است

مدیر کل تامین اجتماعی استان گلستان افزود : پائین بودن آمار بیمه بیکاری به نفع چرخه کار و تولید است و در سال گذشته از ۳ هزار و ۱۰۰ نفر فرد بیکار ۴۰۰ نفر دوباره به چرخه تولید برگشتند و تعداد دریافت کنندگان بیمه بیکاری به ۲ هزار و ۷۰۰ نفر کاهش یافت در ضمن گلستان کلا ۷۵ هزار بازنشسته دارد

کوهستانی رئیس کانون بازنشستگان استان گلستان گفت: از ۴ میلیون و ۷۰۰ نفر بازنشسته کشوری حدود ۷۵ هزار بازنشسته در استان گلستان مستمری دریافت می کنند

کوهستانی ابراز کرد: با وجود اینکه سازمان تأمین اجتماعی دومین تأمین کننده درمان در سطح کشور است بیمارستان های ملکی «حکیم جرجانی» گرگان و «خاتم الانبیا» (ص) گنبد کاووس بهترین خدمات را به صورت هتلینگ به بیمه شدگان و بازنشستگان ارائه می دهند

وی از افزایش حقوق افراد بازنشسته خبر داد و گفت: همسان سازی حقوق برای بازنشستگان کشوری و لشکری انجام شده که رضایت جامعه هدف را به همراه داشته است

وی ادامه داد : با اجرای طرح کرامت سالانه تعدادی از بازنشستگان را بدون اینکه هزینه ای کنند به سفر زیارتی مشهد مقدس اعزام می کنیم.

امکان انتخاب محل هزینه کرد مالیات برای مؤدیان فراهم شد

یزد- مدیرکل امور مالیاتی استان یزد اعلام کرد: با مصوبه هیئت وزیران و تصویب آیین‌نامه مربوط، از سال جاری امکان انتخاب محل خرج کرد مالیات‌های پرداختی توسط پرداخت‌کنندگان مالیات فراهم شده‌است.

"رضا نجف زاده" یکی از مهم‌ترین مواردی را که می‌تواند به جامعه‌پذیر کردن امر مالیات ستانی در کشور و تمکین مؤدیان در پرداخت مالیات منجر شود، ایجاد شفافیت و آگاهی مؤدیان نسبت به محل مصرف مالیات پرداختی ایشان و سهیم دانستن آنها در فرایند آبادانی و پیشرفت کشور عنوان کرد و اظهار داشت: بدین ترتیب مردم از مالیات پرداختی خود احساس رضایت خاطر کرده و خود را شریک اجتماعی دولت در امر توسعه می‌دانند.

وی با اشاره به تصویب و ابلاغ پروژه مهم ایجاد امکان برای مردم نسبت به تعیین محل هزینه کرد مالیات‌های پرداختی آنان در قالب «آیین‌نامه هشت ماده‌ای اجرای نشان‌دار کردن مالیات‌ها» افزود: بر اساس این آیین‌نامه، مؤدیان می‌توانند در زمان پرداخت مالیات خود در جریان ارائه فرم تبصره ماده (۱۰۰) قانون مالیات‌های مستقیم، محل هزینه کرد مالیات‌های پرداختی خود را تعیین نمایند.

مدیرکل امور مالیاتی استان یزد تصریح کرد: تأمین منابع مالی پروژه‌هایی که حداکثر منافع عمومی را فراهم خواهند آورد از محل مالیات‌های پرداختی مؤدیان و با اختیار و انتخاب ایشان صورت می‌گیرد و پروژه‌ها نیز شامل پروژه‌های هستند که حداکثر منافع عمومی را در سطح ملی و استانی به دنبال دارند و می‌توانند در حوزه‌های گوناگون همچون سلامت، آموزش، راه و ترابری و ... اجرا و تکمیل گردند.

تلاش شبانه روزی آبفای استان اصفهان برای تامین پایدار آب شرب

اصفهان- مدیر عامل آبفای استان اصفهان با بیان اینکه طبق اعلام سازمان هواشناسی، هفته جاری یکی از گرم ترین هفته های سال است گفت: شرکت آبفا به صورت شبانه روزی برای تامین پایدار آب شرب استان تلاش می کند، اما این مهم تنها با یاری مردم و مدیریت مصرف آب میسر می شود. حسین اکبریان ضمن قدردانی از همراهی همیشگی مردم فهیم استان اصفهان با شرکت آبفا گفت: با رسیدن دمای هوا به ۴۰ درجه سانتیگراد، مصرف آب تا ۳۰ درصد افزایش می یابد و از مردم می خواهیم که مصارف غیر ضروری را در شرایط فعلی به صفر برسانند. وی افزود: بیش از ۵۰ درصد از آب تولیدی توسط ۳۰ درصد از مشترکین پر مصرف، استفاده می شود که لازم است رفتارهای آبی این گروه اصلاح شود، لذا آبفای استان اصفهان در تمام طول سال آموزش مستقیم و غیر مستقیم اقشار مختلف جامعه را در دستور کار خود دارد.اکبریان با بیان اینکه از تمام ظرفیت‌های موجود، برای تأمین آب استان استفاده می شود، گفت: تمام تلاش مسئولان آب منطقه‌ای و آبفای استان، صرف تأمین آب پایدار با کمترین افت فشار می شود و مدیریت مصرف آب توسط مردم، کمک بزرگی برای رسیدن به این مهم است. مدیرعامل آبفای استان اصفهان اصلاح شبکه های فرسوده آب و مقابله جدی با انشعاب های غیر مجاز را از اولویت های این شرکت عنوان کرد و گفت: شرکت آبفا و مردم هر یک با انجام رسالت های خود و در کنار هم می توانند چالش های مرتبط با این افزایش دمای غیرمنتظره که ممکن است ، افت فشارهای احتمالی آب را در پی داشته باشد ، به حداقل برسانند.

آغاز بکار پروژه برق رسانی به پروژه KHT در پالایشگاه اصفهان

اصفهان - مهندس اسفندیارصفری، در گفتگو با خبرنگار واحد رسانه‌ای روابط‌عمومی و امور بین‌الملل هلدینگ پتروپالایش اصفهان ، با بیان اینکه کلیه فعالیتهای مورد نیاز جهت برق رسانی به این پروژه زیست محیطی توسط اداره های تعمیرات برق ، مهندسی برق و بهره برداری برق با همکاری شرکتهای جهانپارس و مشعل پویا انجام شده است ، عنوان کرد که با ورود برق ۳۳ کیلو ولت به مرکز برق ۴۴ (مرکز برق واحد KHT) و برقداری ترانسهای مربوطه ولتاژ ۶ کیلو ولت جهت شروع فعالیتهای مربوط به برقداری کمپرسور و پمپ تغذیه این واحد تامین میگردد .

به گزارش خبرنگار واحد رسانه روابط عمومی و بین الملل هلدینگ پتروپالایش اصفهان، وی با اشاره به پیگیری تمام اقدامات امنیتی و فنی در این پروژه، خاطرنشان کرد: شرکت «جهان پارس» کار کانستراکشن را پیگیری کرده و کارکنان تعمیرات، مهندسی و بهره‌برداری برق در پالایشگاه در این کار همت بالایی داشتند.

صفری ادامه داد: باس بار ۶ کیلوولت در حال حاضر آماده استارت است که می‌توانیم ولتاژ ۶ کیلوولت را برای تغذیه کمپرسور و پمپ اصلی واحد KHT در اختیار پروژه قرار دهیم.

نشست هماهنگی اربعین حسینی در منطقه آزاد اروند برگزار شد

خرمشهر - با حضور رئیس دفتر هماهنگی و پیگیری امور نمایندگی های داخل کشور وزارت امور خارجه، محل استقرار دفتر نمایندگی وزارت خارجه در منطقه آزاد اروند مشخص شد.

نصرت اله آقا محمدی در سفر به منطقه آزاد اروند، گفت: پس از پیگیری های مدیرعامل سازمان منطقه آزاد اروند و مجموعه گردشگری این سازمان، بستر لازم برای استقرار دفتر نمایندگی امور خارجه در منطقه ایجاد شد.

وی هم مرز بودن اروند با کشور عراق را یک امتیاز بزرگ برای این منطقه عنوان کرد و افزود: با توجه به ورود روزانه تعداد زیادی از اتباع خارجی از مرز شلمچه به کشور و همچنین تردد زوار اباعبداله الحسین(ع) از این مرز، راه اندازی دفتر وزارت خارجه در این منطقه بسیار حائز اهمیت است.

رئیس دفتر هماهنگی و پیگیری امور نمایندگی های داخل کشور وزارت امور خارجه پس از بازدید از فرودگاه بین المللی آبادان، پایانه مرزی شلمچه و محل استقرار دفتر نمایندگی امور خارجه در اروند؛ طی نشستی با سرکنسول جمهوری اسلامی ایران در بصره، نیازهای سازمان منطقه آزاد اروند را احصاء نمودند که در آینده نزدیک توسط وزارت امور خارجه پیگیری و حل شوند.

آقا محمدی در این سفر خاطرنشان کرد: با راه اندازی دفتر نمایندگی امور خارجه پس از این فعالیت های کنسولی، تشریفات ویزا و فعالیت های مربوط به امور بازرگانان و تأیید مدارک و صحت سنجی آنها در این دفتر انجام خواهد گرفت. همچنین اتباع خارجه نیز می توانند با مراجعه به این دفتر، امور کنسولی خود را پیگیری نمایند.

اخبار

آیین رونمایی از یادمان بزرگداشت شهدای استان تهران در شهر قیامدشت

حسین ترکاشوند شهردار شهر قیامدشت در حاشیه این مراسم ضمن گرامیداشت یاد و خاطره شهداء این شهر اظهار داشت: شهرداری قیامدشت در راستای برگزاری کنگره ۱۲۰۰۰هزار شهید استان تهران و همچنین بمنظور اشاعه فرهنگ ایثار و شهادت اقدام به اجرای طرح نقاشی تمثال دیواری شهدا و شهدای خدمت و سردار شهید حاج قاسم سلیمانی در محوراصلی شهر و نصب المان یادبود شهداء در شهر قیامدشت نمود. وی افزود: تمامی معابر شهری قیامدشت بنام شهدای والامقام شهر قیامدشت ثبت و نامگذاری شده است و ایثار و فداکاری های شهدا در راه میهن عزیزمان قابل وصف نیست، از این رو مردم ایران قدردان ایثار و فداکاری شهدا و خانواده های معزز آنان هستند و می دانند اگر این ایثارها نبود کشور و انقلاب حفظ نمی شد.

پیشرفت فیزیکی ۷۰ درصدی ساختمان آتش‌نشانی مرکزی قرچک

شهردار قرچک از پیشرفت فیزیکی ۷۰ درصدی احداث ساختمان جدید آتش‌نشانی مرکزی خبر داد و گفت: زمان‌بندی پیش‌بینی‌شده برای افتتاح این پروژه در هفته دولت است. حسن خرمی شریف اظهار کرد: پروژه ساختمان جدید آتش‌نشانی و خدمات ایمنی مرکزی شهرداری قرچک بااعتبار ۱۵ میلیارد تومان در دست احداث است. وی افزود: در ساختمان جدید بخش اداری، مالی، آموزشی، امداد و نجات و عملیات پیش‌بینی‌شده است. شهردار قرچک بیان داشت: ساختمان ایستگاه قدیمی به‌طور کامل تخریب شد و بنایی تازه به زیربنای ۹۰۰ مترمربع ساخته می‌شود.

پیشرفت پنجاه درصدی پروژه های طرح میثاق رشت

به گزارش امور ارتباطات شهرداری رشت ، محمد حسین واثق کارگرنیا رئیس شورای اسلامی شهر رشت در جریان بازدید از پروژه های عمرانی در دست احداث در رشت، با اشاره به اجرای پروژه های طرح میثاق در رشت اظهار کرد: پل میدان باهنر رشت که از جمله پروژه های طرح میثاق است تا کنون پنجاه درصد پیشرفت فیزیکی داشته است. وی به نصب تیرهای این پل اشاره کرد و گفت : شانزده تیر افقی مربوط به عرشه پل باهنر نیز طی یکی دو روز آینده نصب می شود. کارگرنیا به یکی دیگر از پل های در دست احداث مربوط به پروژه های طرح میثاق اشاره کرد و گفت: دوازده تیر افقی پل، مربوط به یکی دیگر از این تقاطع ها که در خیابان حمیدیان رشت در دست احداث است نصب شد. وی با اشاره به قرار داد احداث سه پل حمیدیان، باهنر و نیروی دریایی رشت افزود: قرار داد مربوط به پل نیروی دریایی و میدان امام حسین دو ساله است .رئیس شورای اسلامی شهر رشت با ابراز رضایت از روند اجرای پروژه های عمرانی رشت بیان کرد: در مجموع پیشرفت پروژه های طرح میثاق حدود ۵۰ درصد است و امیدواریم پروژه خیابان باهنر و لاین رفت میدان نیروی دریایی و حمیدیان در شش ماهه دوم سال جاری به بهره برداری برسد.

آگهی مزایده اتومبیل
آگهی مزایده خودرو

برابر ماده ۱۲۱ آئین اجرای مفاد اسناد رسمی لازم الاجراء و به موجب شماره پرونده‌های ۱۴۰۳۰۴۰۰۳۱۴۲۰۰۰۱۲۰/۱ بشماره بایگانی ۱۴۰۳۰۰۱۲۱ و ۱۴۰۳۰۴۰۰۳۱۴۲۰۰۰۱۳۸/۱ بشماره بایگانی ۱۴۰۳۰۰۱۳۹ بشرح ذیل بفروش میرسد :

ششدانگ یک دستگاه خودروی سواری پژو ۴۰۵ بشماره انتظامی ۱۴۵ ط ۵۵ ایران ۹۱ متعلق به متعهد : هادی اقبالی ابراهیم کندی شماره ملی : ۱۶۱۰۴۰۹۶۸۱ از بابت لازم الاجرای موضوع چک شماره گواهی عدم پرداخت شماره : ۱۶۳۵۱۸۰۱۰ و ۱۶۴۲۸۳۳۰۷ اجرائیه های فوق طی مراحل قانونی از طریق پلیس راهور بازداشت سیستمی ، سپس بنشانی : گرمی- میدان شهید بالازاده - بلوار شهید نوری جنب هنگ مرزی پارکینگ شبانه روزی شهر توقیف فیزیکی گردیده و به درخواست بستانکار و برابر گزارش کارشناسی قطعی شده وارده بشماره ۱۴۰۳۰۵۰۰۳۱۴۲۰۰۰۳۷۵ مورخ: ۱۴۰۳/۴/۱۴ عبارت است از ششدانگ یک دستگاه خودروی سواری : پژو ۴۰۵ بشماره انتظامی : ۱۴۵ ط ۵۵ ایران ۹۱ برنگ : نقره ای مدل : سال ۱۳۹۴ نوع سوخت : بنزینی تعداد محور : ۲ تعداد سیلندر : ۴ بشماره موتور: ۱۲۴K۰۵۴۵۸۱۴ شماره شاسی بدنه : اتاق تعویض میباشد و فاقد شماره شاسی می باشد که با بررسی خودروی موصوف اتاق تعویض میباشد و برابر مجوز صادره از پلیس راهور اقدام به تعویض اتاق نموده است ولی مراحل حک شماره و ثبت در سند صورت نگرفته است و فاقد پلاکت مشخصات میباشد . گلگیر جلو راست ۲۰ ٪ درصد نیاز به نقاشی دارد و شیشه جلو شکسته میباشد . سپر جلو و عقب نیاز به تعویض دارد و لاستیک جلو ۸۰ ٪ و و لاستیک عقب ۲۰ ٪ درصد میباشد و موتور نیاز به تعمیر اساس دارد و در صورت داشتن بیمه نامه و معاینه فنی معتبر داشتن بیمه نامه قیمت کارشناسی خودرو با در نظر گرفتن ظاهر و رنگ و سایر موارد برای مصرف کنند بمبلغ ۲،۲۵۰،۰۰۰،۰۰۰ ریال معادل : دویست و بیست و پنج میلیون تومان وجه رایج ارزیابی شده و جهت وصول قسمتی مهریه لازم لاجرا و حقوق دولتی آن از طریق مزاید به مبلغ فوق بعنوان پایه مزایده شروع و به بالاترین قیمت پیشنهادی نقداً فروخته می شود . لذا خریداران میتوانند قبل از روز مزایده با هماهنگی شعبه اجرای اسناد رسمی گرمی از خودروی مذکور بنشانی: گرمی- میدان شهید بالازاده - بلوار شهید نوری جنب هنگ مرزی پارکینگ شبانه روزی شهر دیدن نمایند .

مزایده ششدانگ اتومبیل فوق روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۳/۵/۱۵ پانزدهم مرداد ماه سال هزار و چهارصد و سه هـ. ش از ساعت نه صبح الی دوازده ظهر از طریق واحد اجرای اسناد رسمی گرمی بنشانی فوق و بصورت مزایده بصورت حضوری به فروش میرسد شرکت در جلسه مزاید برای عموم آزاد بوده و با حضور خریداران و نمایندگان قانونی آنها منوط به پرداخت ده درصد از مبالغ پایه کارشناسی بحساب سپرده ثبت (به حساب شبای IR۱۴۰۱۰۰۰۰۴۰۷۵۰۱۳۲۰۷۸۸۰۱۸۳ با شناسه واریز ۹۱۶۰۱۳۲۷۵۱۰۸۵۷۵۰۰۴۴۴۴۴۴۴۴۴۱۸۳) بصورت حضوری با بالاترین قیمت پیشنهادی میباشد . برنده مزایده مکلف است ما به التفاوت مبلغ فروش را ظرف پنج روز از تاریخ مزایده به حساب صندق ثبت تودیع نماید و در صورتی که ظرف مدت مقرر مانده فروش را بحساب سپرده ثبت واریز نکند مبلغ مذکور قابل استرداد نبوده و بحساب خزانه دولت واریز خواهد شد و در این صورت عملیات فروش از درجه اعتبار ساقط و مزایده تجدید خواهد شد لازم بذکر است کلیه هزینه های قانونی و بدهی های مربوطه (بدهی های مالیاتی و عوارض شهرداری و غیره....) تا تاریخ مزایده اعم از اینکه رقم قطعی آن معلوم شده یا نشده باشد بر عهده برنده مزایده و نیم عشر و حق مزایده نقداً وصول میگردد . ضمناً چنانچه روز مزایده تعطیل رسمی مصادف گردد، مزایده روز اداری بعد از تعطیلی در همان ساعت و مکان مقرر برگزار خواهد شد.

تاریخ انتشار روز یکشنبه مورخ(۱۴۰۳/۴/۳۱) سی و یک تیر ماه سال هزار و چهارصد و سه هـ. ش و نیز همزمان از طریق به سایت سازمان Aghai.ssaa.ir اقدام گردید. (م الف : ۱۲۰۱) شناسه آگهی ۱۷۵۴۴۲۴

مسئول واحد اجرای اسناد رسمی گرمی
سعید نیکخو

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی حوزه ثبتی میاندورود

نظر به دستور مواد ۱و۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰ و برابر رأی شماره ۲۲۰۰۱۰۹۵ مورخ ۱۴۰۳/۰۳/۰۶ هیأت قریه ماکران کلاسه ۲۰۴-۱۴۰۱ موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی میاندورود تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی خانم مهتاب غلام نژاد فرزند رضاعلی نسبت به شش دانگ عرصه و اعیان زمین با بنای احداثی به مساحت ۲۳۵،۴۳ مترمربع شماره پلاک - فرعی از ۶- اصلی واقع در ماکران بخش ۹ خریداری مع الواسطه /بدون واسطه از قربان براری مالک رسمی محرز گردیده است؛ لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آیین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق روزنامه محلی /کثیرالانتشار در شهرها منتشر و در رأی هیأت الصاق تا در صورتی که اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا ۲ ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سندمالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست . تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۳/۰۴/۱۷ نوبت دوم ۱۴۰۳/۰۴/۳۱ نشریه محلی و کثیرالانتشار .شناسه آگهی ۴۵۰۷۸۴۷

قدیر یوسفی نیا-رییس اداره ثبت اسناد و املاک میاندورود

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی وساختمان های فاقدسندرسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۱۰۵۸۰۰۱۷۲۶ مورخ ۱۴۰۳/۰۲/۲۶ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک دماوندتصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای رسول احمدی فرزند ابوالقاسم بشماره شناسنامه ۱ کدملی ۰۴۳۹۶۸۷۳۰۶ صادره از دماوند در ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۵۶۰ مترمربع پلاک ۲۹۲ فرعی از ۶۸ اصلی واقع در قریه روح افزاء خریداری برابر مبایعه نامه عادی از مالکیت رسمی آقای ابوالقاسم نوائی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز اگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین اگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سندمالکیت صادرخواهد شد.۷۸۳۰/۱ - تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۳/۰۴/۱۶ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۴/۳۱

حسین حسن پور- رئیس اداره ثبت اسناد و املاک دماوند

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی وساختمان های فاقدسندرسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۱۰۵۸۰۰۱۷۶۴ مورخ ۱۴۰۳/۰۲/۲۶ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک دماوندتصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای رسول احمدی فرزند ابوالقاسم بشماره شناسنامه ۱ کدملی ۰۴۳۹۶۸۷۳۰۶ صادره از دماوند در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۰۵۰/۱۱ مترمربع پلاک ۲۹۳ فرعی از ۶۸ اصلی واقع در قریه روح افزاء خریداری برابر مبایعه نامه عادی از مالکیت رسمی آقای ابوالقاسم نوائی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵روز اگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین اگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سندمالکیت صادرخواهد شد.۷۸۳۰/۲ - تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۳/۰۴/۱۶ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۴/۳۱

حسین حسن پور- رئیس ادسساره ثبت اسناد و املاک دماوند

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی حوزه شهرستان ساری منطقه یک

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۱۰۰۰۱۰۰۰۹۳۳ مورخه ۱۴۰۳/۳/۱۹ که در هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی منطقه یک ساری تصرفات مالکانه خانم آسیه یارائی لیمونی فرزند محمد نسبت به ششدانگ یک قطعه باغ مشتمل بر انباری به مساحت ۱۱۳۵/۸۲ متر مربع قسمتی از پلاک شماره ۲۱۵۹ فرعی از پلاک ۳۴۲۸ اصلی واقع در قریه شریف آباد بخش یک ثبت ساری خریداری از مالک رسمی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد

کلاسه پرونده ۱۴۰۲/۱۱۸۹
شناسه آگهی ۱۷۴۳۵۸۶
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۳/۴/۱۶
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۴/۳۱

یاسر ملکی
سرپرست اداره ثبت اسناد و املاک منطقه یک شهرستان ساری

آگهی موضوع ماده۳وماده۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سندرسمی

برابر رای ۱۴۰۳۶۰۳۰۶۳۷۸۰۰۰۰۵۰-۱۴۰۳/۰۲/۳۱ هیات قانون مذکور مستقر درثبت ششتمد تصرفات مالکانه بلامعارض آقای احمدعابدی فرزند عباس دارای کدملی ۰۷۹۲۶۳۴۸۹۶ در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۴۶۹۸ مترمربع در قسمتی از پلاک ۱۳-اصلی بخش ۱۱ ششتمد خریداری مع الواسطه از مالکیت مالک رسمی مشاعی آقای ذبیح اله عابدی محرز گردیده است.لذامراتب به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتیکه اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت اعتراض دارند می توانند از تاریخ انتشار نوبت اول آگهی بمدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و ضمن اقامه دعوی از طریق مراجع قضائی در مهلت یکماهه گواهی تقدیم دادخواست ارائه نمایند.درصورت انقضای مهلت مذکور و عدم وصول اعتراض سندمالکیت طبق مقررات صادر خواهد شد.(م الف ۴۰۳/۸۳۲)
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۴/۱۶ - تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۳/۰۴/۳۱
علی کهن ششتمد-رئیس اداره ثبت اسناد و املاک ششتمد

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی حوزه ثبتی قائم شهر

نظر به دستور مواد ۱و۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰ املاک متقاضیانی که در هیأت موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی قائم شهر مورد رسیدگی و تصرفات مالکانه و بلامعارض آنان محرز و رأی لازم صادرگردیده جهت اطلاع عموم به شرح ذیل آگهی می گردد:

املاک متقاضیان واقع در قریه کوتناء پلاک ۳۲ اصلی بخش ۸

۹۹۳ فرعی بنام آقای یاسر ریاحی نسبت به ششدانگ یک قطعه باغ که در آن احداث بنا شده است به مساحت ۱۲۸۵ متر مربع خریداری مع الواسطه از خانم فیروزه عزیزی مالک رسمی

لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آیین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق روزنامه محلی /کثیرالانتشار در شهرها منتشر و در روستاها ، رأی هیأت الصاق تا در صورتی که اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا ۲ ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض، گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سندمالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست . بدیهی است برابر ماده ۱۳ آیین نامه مذکور در مورد قسمتی از املاکی که قبلا اظهارنامه ثبتی پذیرفته نشده،واحد ثبتی با رأی هیأت پس از تنظیم اظهارنامه حاوی تحدید حدود،مراتب را در اولین آگهی نوبتی و تحدید حدود به صورت هم زمان به اطلاع می رساند و نسبت به املاک در جریان ثبت و فاقد سابقه تحدید حدود،واحد ثبتی آگهی تحدید حدود را به صورت اختصاصی منتشر می نماید .

تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۳/۰۴/۱۶ نوبت دوم ۱۴۰۳/۰۴/۳۱
شناسه آگهی: ۱۷۴۷۸۸۴

مرتضی قاسم پور
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان قائم شهر

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی حوزه ثبتی قائم شهر

نظر به دستور مواد ۱و۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰ املاک متقاضیانی که در هیأت موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی قائم شهر مورد رسیدگی و تصرفات مالکانه و بلامعارض آنان محرز و رأی لازم صادرگردیده جهت اطلاع عموم به شرح ذیل آگهی می گردد:

املاک متقاضیان واقع در قریه موسی کلا پلاک ۶ اصلی بخش ۳

۷۹ فرعی بنام موقوفه پیر تکیه روستای موسی کلا به تولیت اداره اوقاف و امور خیریه شهرستان قائمشهر به شناسه ملی ۱۱۱۱۱۱۱ نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین که در ان احداث بنا شده با کاربری (تکیه) به مساحت ۳۵۳۹،۷۷ مترمربع خریداری بدون واسطه از طریق استشهادیه محلی مالک رسمی

لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آیین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق روزنامه محلی /کثیرالانتشار در شهرها منتشر و در روستاها ، رأی هیأت الصاق تا در صورتی که اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا ۲ ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض، گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سندمالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست . بدیهی است برابر ماده ۱۳ آیین نامه مذکور در مورد قسمتی از املاکی که قبلا اظهارنامه ثبتی پذیرفته نشده،واحد ثبتی با رأی هیأت پس از تنظیم اظهارنامه حاوی تحدید حدود،مراتب را در اولین آگهی نوبتی و تحدید حدود به صورت هم زمان به اطلاع می رساند و نسبت به املاک در جریان ثبت و فاقد سابقه تحدید حدود،واحد ثبتی آگهی تحدید حدود را به صورت اختصاصی منتشر می نماید .

تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۳/۰۴/۱۶ نوبت دوم ۱۴۰۳/۰۴/۳۱
شناسه آگهی: ۱۷۴۷۶۵۷
مرتضی قاسم پور

رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان قائم شهر

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین ن