

وقتی دموکرات‌ها و جمهوریخواهان در توهم قهرمان مقابله با تهران هستند

# تبلیغات انتخاباتی آمریکا با چاشنی هراسی ایرانی‌هاست

در این میان مشاور امنیت ملی کاخ سفید با اذعان به عدم تلاش ایران برای ساخت بمب هسته ای، مدعی شد که تهران مواضع جدیدی در این زمینه اتخاذ کرده است.خبرگزاری آسوشیتدپرس به نقل از سخنان «جیک سالیوان» نوشت: من تصمیمی از سوی ایران برای حرکت (به سمت ساخت سلاح هسته‌ای) ندیده‌ام. اگر آنها شروع به حرکت در این مسیر کنند، یک مشکل جدی با آمریکا پیدا خواهند کرد.سالیوان در مجمع امنیتی آسبن به خبرنگاران مدعی شد: آمریکا از زمان حملات متقابل ایران و اسرائیل، متوجه افزایش اظهارنظرهای علنی مقام‌های ایرانی در مورد احتمال (ساخت سلاح هسته‌ای) شده است. این (سخنان) جدید بود و توجه ما را به خود جلب کرد.جمهوری اسلامی ایران پس از آنکه یکجانبه ایالات متحده در سال ۱۳۹۷ مذاکرات حل اختلاف را در چارچوب کمیسیون مشترک برجام در سطح وزیران خارجه اعضای باقیمانده در این توافق فعال کرد. در نتیجه این نشست، طرف‌های عضو برجام با صدور بیانیه‌ای، ۱۱ تعهد را برای جبران خسارت‌های اقتصادی ناشی از اقدام یکجانبه آمریکا مطرح کردند، اما اجرای نامتوازن این توافق از یک طرف و فشارهای ناشی از اعمال و تشدید تحریم‌های یکجانبه آمریکا از طرف دیگر، باعث شد تا یکسال پس از خروج آمریکا از برجام، شورای عالی امنیت ملی جمهوری اسلامی ایران تصمیمات در راستای متوقف کردن گام به گام اجرای اقدامات داوطلبانه تعهدات هسته‌ای با اعطای فرصت‌های ۶۰ روزه به دیپلماسی، اتخاذ کند. ایران تا یک سال پس از خروج آمریکا از برجام به تمام تعهداتش ذیل این توافق عمل کرد تا به کشورهای اروپایی که وعده می‌دادند آثار خروج واشنگتن از توافق اجران داد که کاملاً آماده مذاکره برای یک توافق بزرگتر با تهران است، که تا توجه به اینکه کشورهای اروپایی به وعده‌هایشان عمل نکرده‌اند، ایران نیز در چند گام تعهداتش ذیل برجام را کاهش داد. کاهش تعهدات ایران بر اساس مفاد توافق هسته‌ای برجام صورت گرفت. در همین حال در اردوگاه جمهوریخواهان نیز مشاور سابق امنیت ملی آمریکا با پیش‌بینی خروج واشنگتن از ناتو در صورت پیروزی ترامپ، گفت او «همی‌داند و شاید هم تا پایان دوره ریاست‌جمهوری‌اش نداند که چه رویکردی در قبال ایران دارد».

جان بولتون، مشاور سابق امنیت ملی آمریکا درباره امکان کناره‌گیری «دونالد

در شرایطی که دموکرات‌ها و جمهوریخواهان یکدیگر را به ناتوانی در برابر ایران متهم و سعی دارند تا خود را بر ابرقهرمان مقابله با ایران هسته‌ای معرفی نمایند، نماینده روسیه در وین در واکنش به ادعاهای مقامات آمریکایی علیه ایران در خصوص ساخت سلاح هسته‌ای تأکید کرد که این اظهارات در سال‌های آینده نیز مانند همیشه برای اهداف تبلیغاتی استفاده خواهد شد.

این روزها در تبلیغات انتخاباتی ریاست جمهوری آمریکا ادعاهای ضد ایرانی با محوریت مقابله با ایران هسته‌ای به یکی از محورهای کارزهای دموکرات و جمهوریخواه مبدل شده که نشانگر یکسان بودن دیدگان آنها علیه حقوق هسته‌ای ملت ایران می باشد. در واکنش به چنین رویکردهایی میخائیل اولیانوف، نماینده روسیه نزد سازمان‌های بین‌المللی در وین در واکنش به ادعای مقامات آمریکایی درباره کاهش گریز هسته‌ای ایران به یک یا دو هفته تأکید کرد که این ادعاهای برای اهداف تبلیغاتی استفاده خواهد شد.

وی در حساب رسمی خود در برنامه ایکس نوشت: این ادعا «ایران یک یا دو هفته با... فاصله دارد» در ۲۰ سال گذشته بارها مورد استفاده قرار گرفت و در سال‌های آینده نیز مانند همیشه برای اهداف تبلیغاتی استفاده خواهد شد.بیشتر آنتونی بلینکن، وزیر امور خارجه آمریکا در نشست امنیتی "آسبن" در کلرادو مدعی شده بود که در حال حاضر زمان گریز هسته‌ای ایران به یک یا ۲ هفته کاهش پیدا کرده است.وی در این نشست مدعی شد که ایران ظرفیتی دارد که شاید یک یا دو هفته برای تولید مواد لازم برای تولید سلاح هسته‌ای زمان نیاز داشته باشد.وی همچنین تأکید کرد که آمریکا به جلوگیری از دستیابی ایران به تسلیحات هسته‌ای متعهد است.این اظهارات در حالی مطرح می‌شود که مقامات ایران بارها به صراحت اعلام کرده‌اند که در دکتین دفاعی و هسته‌ای ایران سلاح اتمی هیچ جایگاهی ندارد.بیشتر علی باقری، سرپرست وزارت امور خارجه ایران در مصاحبه با سی‌ان‌ان در پاسخ به سوال مجری در خصوص ممنوعیت ساخت سلاح هسته‌ای گفت: این فتوای رهبری ایران است؛ رهبری ایران است؛ عالی‌ترین مرجع دینی در ایران است و هم عالی‌ترین مرجع حکومت ایران است. لذا دستور و فتوایی که ایشان صادر می‌کنند برای تمامی اجزای حکومت لازم الاجراست، و هیچ‌کس نمی‌تواند از آن تخلفی کند و نخواهد کرد.

سختگوی وزارت امور خارجه ایران در واکنش به جنایات رژیم صهیونیستی علیه مردم غزه تصریح کرد: رژیم کیه برای بقا جز توسل به جنایت چیزی ندارد، فنا مقصد پایانی و نزدیکترین مقصد آن است.

ناصر کنعانی، سخنگوی وزارت امور خارجه ایران در واکنش به جنایات رژیم صهیونیستی علیه مردم مظلوم غزه خصوصاً دانش آموزان فلسطینی در حساب رسمی خود در برنامه ایکس نوشت: در طول قریب به ده ماه تهاجم وحشیانه رژیم صهیونیستی به این کشور حدود ۸۶۰۰ دانش‌آموز و بیش از ۵۰۰ تن از کادر آموزشی به شهادت رسیده‌اند. وی افزود: با تعطیلی مدارس و اسکان آوارگان در اسدخان‌های آموزشی و مدارس، این مکانها همچنان به پناهانه‌های واهی، به عنوان استراحت‌گاهی مورد تهاجم ارتش تروزیستی رژیم اسرائیل قرار می‌گیرند.

کنعانی خاطر نشان کرد: در تازه‌ترین جنایت، "مدرسه الفلاح" در منطقه

## ضرورت همکاری های منطقه ای

## برای ریشه‌کنی قاچاق

نشست قدماتی دومین کنفرانس منطقه ای مبارزه ای مواد مخدر کشورهای همجوار عراق دیروز با حضور وزیر کشور عراق و روسای پلیس مبارزه با مواد مخدر کشورهای عضو در هتل بابل بغداد برگزار شد.

دومین کنفرانس منطقه ای مبارزه با مواد مخدر کشورهای همجوار عراق، با حضور وزاری کشورهای عضو و روسای پلیس مبارزه با مواد مخدر، ایران و کشورهای عربستان، اردن، کویت ، ترکیه، مصر، سوریه و لبنان در بغداد برگزار می شود.عبدالامیر الشمری، وزیر کشور عراق در نشست قدماتی در سخنانی ضمن تأکید بر هم افزایی و همکاری بیش از پیش کشورهای منطقه برای مبارزه با قاچاق مواد مخدر، راه اندازی مرکز اقلیمی مبارزه با مواد مخدر در منطقه را ضروری دانست.وزیر کشور عراق گفت: کشورهای منطقه باید در زمینه تبادل اطلاعات و همکاری های مشترک بین پلیس ها برای شناسایی و مبارزه با باندهای بزرگ قاچاق مواد مخدر همکاری داشته باشند.وی ، همکاری مشترک کشورهای منطقه برای انهدام باندهای بزرگ مواد مخدر را ضروری دانست.روسای هیات های حاضر در نشست نیز در سخنانی به طرح دیدگاههای خود در خصوص روش های قاچاق مواد مخدر، مهم ترین مناطق تولید مواد مخدر صنعتی و خlahای قانونی موجود در قوانین اجرایی کشورهای خود، پرداختند.

**آکهی مفقودی**

• **سند کمیته‌ی سواری‌دوسرکت سیستم کالمنسی ۱۶** - صحل ۱۴۰۳ - به شماره پلاک ۹۴۹۴/۶۱۵ - به شماره موتور ۱۵۲۰۶۴۹۹ - و به شماره شاسی ۱۰۲۷۹ - مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می‌باشد.

• **برگ سبزر و سند کمیته‌ی خودرو سواری پراید مدل ۱۳۸۷** - رنگ سفید به شماره پلاک ۱۶ - ۱۱۰۱۷ - به شماره موتور ۲۰۴۶۹۷۹ - به شماره شاسی S141228743192 - مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می‌باشد.

• **برگ سبزر خودرو سواری شاهین مدل ۱۴۰۰** - به شماره پلاک ایران ۱۶ - ۷۲۸ - ۹۷ و به شماره موتور ۱۳۳۶۶ / ۲۰۱ - M1.STC - به شماره شاسی nss11100m1010231 - مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می‌باشد.

• **کلیه مدارک (برگ سبزر و سند کمیته‌ی و ...)** - خودرو سواری کوئیک صحل ۱۴۰۲ به شماره پلاک ایران - ۱۶ - ۳۳۳ - ۷۱ و به شماره موتور M159934362 - به شماره شاسی NAFX212ABP1181878 - مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می‌باشد.

• **برگ سبزر خودرو وانت فونون دوکامپن مدل ۱۴۰۲** - به شماره پلاک ایران ۹۷ - ۵۴۴ - ق ۳۳ به شماره موتور 185B0081812 - شماره شاسی NAA84315ERDC96184 - مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می‌باشد.

• **برگ سبزر خودرو سواری پژو ۲۰۷ مدل ۱۴۰۳** - رنگ سفید به شماره پلاک ایران ۳۸ - ۹۳۳ - ۹۶ و به شماره موتور 165A024357 - شماره شاسی NAA863HMFRDD15863 - مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می‌باشد.

• **برگ سبزر خودرو سواری پژو ۲۰۷ مدل ۱۴۰۳** - به شماره های ایران ۳۳ - ۳۲ - ۷۲ و به شماره موتور 185B0081812 - شماره شاسی NAA84315ERDC96184 - مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می‌باشد.

• **برگ سبزر و سند کمیته‌ی خودرو پراید تیپ جی.تی.ایکس.ای صحل ۱۳۸۷** - رنگ قره ای متالیک شماره موتور ۲۴۵۹۷۹ - شماره شاسی S1412287787344 - شماره شهرونی ایران ۷۲ - ۱۵۱ - ۸۳ و به نام نفی میرهن مژده‌ی شماره ملی ۰۵۲۷۶ - ۲۵۹۴۷ - مفقود شده و از درجه اعتبار ساقط می‌گردد.

• **سند کمیته سواری سایپا SAINA S MT مدل ۱۴۰۱** - رنگ سفید رفتهی شماره موتور ۶۵ ۹۹۱۶ / M15 - شماره شاسی NAS851100N5732926 - شماره پلاک ایران ۹۹-۲۳۳۰۳۵۷۳۳۰۳۰۴ - مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می‌گردد.

• **برگ پیشین سواری سایپا ۱۳۱** - مدل ۱۳۹۵ - شماره پلاک ایران ۹۶-۲۳۳-۹۶ - شماره موتور 13473475 - شماره شاسی M135713475 - مفقود شده و از درجه اعتبار ساقط می‌گردد.

## پیام پزشکیان به سید نصرالله خطاب به تمام جهان است

سفیر ایران در لبنان اعلام کرد: کشورمان به حمایت از لبنان و مقاومت آن ادامه خواهد داد و پیام پزشکیان به دبیر کل حزب‌الله لبنان خطاب به تمام جهان است.

رئیس جمهور منتخب ایران برای «سید حسن نصرالله» دبیر کل حزب‌الله لبنان بود که در آن حمایت ایران را از مقاومت ابراز داشت حمایتی که با قدرت ادامه خواهد داشت و این پیامی جهانی خطاب به همه دنیا به دشمنان و دوستان است.وی در دیداری که «علی حجازی» دبیر کل حزب پعث سوسیالیست عرب در منزل خود در شهر بلعک در تجلیل از امانتی داده تابه بود، گفت موضع حمایتی ایران از مقاومت در طول این ۴۵ سال تغییری نکرده است و به حمایت از لبنان و مقاومت دلیر آن و نیز به حمایت از سوریه ادامه می‌دهد. حجازی نیز از موضع حمایتی ایران از مسائل به حق امت اسلام مخصوصا مساله فلسطین و حمایت تهران از مقاومت و کمک به مبارزه با تروریسم قدردانی کرد تروریسمی که هدفش برهم زدن اعتدال و همکاری و این اجتماع بود. خبر دیگر در حوزه مقاومت آنکه «نصرالدین عامر» سخنگوی انصارالله یمن ساعاتی پس از حمله پهبادی ارتش یمن به تل آویو در روز جمعه به ادعاهای درباره نقش ایران در این حمله پاسخ داد و تأکید کرد ایران هیچ نقشی در تصمیم‌گیری برای انجام این عملیات نداشته است.

• **سند برگ سبزر و کارت خودرو سواری 315H SPORT.MVM مدل ۱۳۹۵** - رنگ سفید رفتهی شماره پلاک ایران ۷۲-۱۳۴ - ۵۱۹ - شماره موتور 44224 - شماره شاسی 4477FAAG044224 - مفقود شده و از درجه اعتبار ساقط می‌باشد.

• **برگ سبزر خودرو سواری شاهین مدل ۱۳۹۵** - رنگ سفید شماره موتور 18339 - شماره شاسی 4477FAAG051839 - مفقود شده و از درجه اعتبار ساقط می‌گردد.

• **کارت ماشین سواری پراید مدل ۱۳۸۷** - شماره پلاک ایران ۱-۱۴۳۳۷ - شماره موتور ۲۷۳۳۸۱ - شماره شاسی S1412287588454 - مفقود شده و از درجه اعتبار ساقط می‌گردد.

**آکهی قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی حوزه ثبتی میانرود**

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ در قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۰۳/۰۳ و برابر رای شماره ۹۷۸/۰۹۸۷ مورخ ۲۲۰۰ مورخ ۱۴۰۳/۰۲/۲۹ هیات؛ قریه اسرم کلاسب ۰۸۲-۱۴۰۰ موضوع داده یگ قانون مذکور مستقتر در واحد ثبتی میانرود تصرفات مالکانه و بالمعارض متقاضی ا/آ/خام محمود فردی اسرمی فرزند رحمت نسبت به شش‌دانگ عرصه و اعیان باغ به مساحت ۱۴۹۵/۲۵ متر مربع قسمتی از شماره پلاک ۹۶۳۱ در صحنه ۳۴- اصلی واقع در اسرم بخش ۲/۱ اراضی و اوسطه / بدون واسطه از احدرضنا و میدرضنا و محضرضا نادر مالک رسمی محرز گردیده است. لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آیین نامه مربوطه این آکهی در نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه و محلی / کثیر الانتشار در شهرها و متششر و در روستها رای هیات اصناف تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آکهی در روستها و از تاریخ الصاف در محل تا ده ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محلی یا مرکز ملک تسلیم و رسسد اخذ نمایند. متعرض باید طرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض میادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه معوم محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تعویق دهد که در این صورت اقدامات ثبت محکوم به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل گردد یا متعرضی گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه معومی محل را ارائه نکند اداره ثبت میادرت به صدور سند مالکیتی می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متعرض به دادگاه نیست. تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۲/۱۴ - نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۲/۱۴ - ششابه آکهی ۱۴۵۲۳۳

فقیر یوسفی نیا - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک میانرود

**آکهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی**

برابر رای شماره ۱۳۳۸۷/۰۱۰۰۰ مورخ ۱۴۰۳۶/۰۳/۱۷ مورخ ۱۴۰۳/۰۴/۱۷ هیات اول درام موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقتر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شهرداری تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی ا/آ/خام خاتم اسدالله بسطامی فرزند حسین بشمار ششاسمه ۳۷۸ - صنداره از شاهرود در شش‌دانگ یک قطعه باغ به مساحت ۲۴۱۶۰۴۰ متر مربع قسمتی از پلاک ۹۶۰ فرعی از ۲۰ اصلی واقع در رویان بخش ۲/۱ شاهرود خریداری از ورثه مالک رسمی حجت الله بسطامی محرز گردیده است.

لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آکهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آکهی به مدت ده ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محلی یا مرکز ملک تسلیم و رسسد اخذ نمایند. متعرض باید طرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراج قضایی تقدیم یدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول

اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول: ششبه ۱۶ / ۰۴ / ۱۴۰۳ تاریخ انتشار نوبت دوم: یکشنبه ۱۴۰۳/۰۴/۱۴

حیدرضا حسین پور رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان شاهرود

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان تهران

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک تهران

**هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی آکهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی**

برابر رای شماره ۱۳۴۰۰/۰۱۰۰۰ مورخ ۱۴۰۳۶/۰۳/۲۱ مورخ ۱۴۰۳/۳/۲۱ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقتر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شهرداری تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی ا/آ/ی محمد کمری فرزند علی محمد با بشماره ششاسمه ۳۸۱۶ - صنداره از آبدانان در شش‌دانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی در آن به مساحت ۵۰ متر مربع پلاک ۵۸۸ فرعی از ۱۳۳ اصلی واقع در بخش ۱۲ تهران خریداری بپوجب قولنامه عادی از آکای سید خلیل ظاهری صفحه ۷۲ دفتر ۵۰ و با توجه به کد ۹۷۷ مجموعه بخشنامه های ثبتی و پاسندان ماده ۹ و ۹ قانون حمایت از اعیان، بهسازای و نوسازی بافتهای فرسوده و ناکارآمد شهری مصوب ۱۳۸۹/۱/۱۱ مورخ ۱۳۸۹/۱/۱۱ محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آکهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آکهی به مدت ده ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و رسسد اخذ نمایند. متعرض باید طرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراج قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

م الف/ ۳۸۵ تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۴/۳۱ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۵/۱۵

سید مهدی لامعی رئیس ثبت اسناد و املاک شهری

سازمان ثبت اسناد و املاک کشور

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان تهران

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک تهران

**هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی آکهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی**

برابر رای شماره ۱۳۴۰۰/۰۱۰۰۰ مورخ ۱۴۰۳۶/۰۳/۲۱ مورخ ۱۴۰۳/۳/۲۱ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقتر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شهرداری تصرفات مالکانه بالمعارض متقاضی ا/آ/رحمت اله بشهری فرزند محمد بشماره ششاسمه ۳۰۴ - صنداره از سنقر در شش‌دانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی در آن به مساحت ۵۰/۷۳۳ متر مربع پلاک ۵۵۸ فرعی از ۱۳۳ اصلی واقع در بخش ۱۲ تهران خریداری بپوجب قولنامه عادی از آکای سید خلیل ظاهری صفحه ۷۲ دفتر ۵۰ و با توجه به کد ۹۷۷ مجموعه بخشنامه های ثبتی و پاسندان ماده ۹ و ۹ قانون حمایت از اعیان، بهسازای و نوسازی بافتهای فرسوده و ناکارآمد شهری مصوب ۱۳۸۹/۱/۱۱ مورخ ۱۳۸۹/۱/۱۱ محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آکهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آکهی به مدت ده ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و رسسد اخذ نمایند. متعرض باید طرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراج قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

م الف/ ۳۸۵ تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۴/۳۱ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۵/۱۵

سید مهدی لامعی رئیس ثبت اسناد و املاک شهری

## دیپلماسی

## اخبار

### دیدار سفیر ایران با معاون وزیر کشور ترکیه

سفیر ایران در دیدار با معاون وزیر کشور ترکیه در خصوص برگزاری ششمین نشست کارگروه مشترک امنیتی دو کشور گفتگو کرد.

در دیدار محمدحسین حبیب اله زاده، سفیر جمهوری اسلامی ایران با منیر کارال اوغلو، معاون وزیر کشور ترکیه پیرامون موضوعات و زمینه‌های همکاری امنیتی و نظامی دو کشور گفتگو شد.در این دیدار طرفین همچنین در خصوص تداوم تبادل نظر میان وزرای کشور، برگزاری ششمین نشست کارگروه مشترک امنیتی جمهوری اسلامی ایران و ترکیه و راه‌های فعال کردن سنسازوکارها و ریزر کمیته‌های موجود انتظامی بین دو کشور گفتگو و تفاهماتی صورت گرفت.

### توسعه روابط تهران-بانکوک

ناصرالدین حدیری با «وان محمد نور مانا»، رئیس مجلس تایلند، دیدار و تبادل نظر کرد. طرفین در این دیدار راهکارهای تقویت و گسترش همکاری های دو جانبه به ویژه تعاملات بین مجلس دو کشور را مورد بحث و بررسی قرار دادند.رئیس مجلس تایلند با اشاره به سابقه حضور ایرانیان برای بیش از ۴۰۰ سال در تایلند، نقش شیخ احمد قمی، بازرگان و روحانی شیعه ایرانی، را در تاریخ تایلند با اهمیت دانست.وان محمد نور ضمن تبریک برگزاری موفق انتخابات ریاست جمهوری در ایران، برای پزشکیان در ایفای مسئولیت خطیر خود آرزوی موفقیت کرد.رئیس مجلس تایلند همچنین از کمک ایران به آزادی اسرای تایلندی در غزه قدردانی کرد.

### حضور نماینده ویژه ایران در مراسم سالگرد انقلاب نیکاراگوئه

بنا به دعوت دولت جمهوری نیکاراگوئه، «عیسی کلملی» دستیار وزیر و مدیر کل آمریکای وزارت امور خارجه به‌عنوان فرستاده ویژه دولت جمهوری اسلامی ایران به ماناگوآ عزیمت و در مراسم چهل و پنجمین سالگرد انقلاب ساندنیستی شرکت کرد. عیسی کلملی در جریان این سفر با تعدادی از مقامات دولت نیکاراگوئه از جمله دستیار رئیس جمهور نیکاراگوئه در امور بین‌الملل، رئیس و اعضای گروه دوستی پارلمانی مجلس ملی نیکاراگوئه، مقام ارشد وزارت اقتصاد و دارایی و برخی مقامات تجاری و فنی این کشور ملاقات کرد.

سازمان ثبت اسناد و املاک کشور

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان تهران

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک شهری

**هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی آکهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی**

برابر رای شماره ۱۳۴۰۰/۰۱۰۰۰ مورخ ۱۴۰۳۶/۰۳/۲۱ مورخ ۱۴۰۳/۳/۲۱ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شهرداری تصرفات مالکانه بالمعارض متقاضی ا/آ/غلامرضا فرزند یار بشماره ششاسمه ۷۱۵ - صنداره از شهرداری در شش‌دانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی در آن به مساحت ۶۷/۶۸ متر مربع پلاک ۵۵۸ فرعی از ۱۳۳ اصلی واقع در بخش ۱۲ تهران خریداری بپوجب قولنامه عادی از آکای سید خلیل ظاهری صفحه ۷۲ دفتر ۵۰ و با توجه به کد ۹۷۷ مجموعه بخشنامه های ثبتی و پاسندان ماده ۹ و ۹ قانون حمایت از اعیان، بهسازای و نوسازی بافتهای فرسوده و ناکارآمد شهری مصوب ۱۳۸۹/۱/۱۱ مورخ ۱۳۸۹/۱/۱۱ محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آکهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آکهی به مدت ده ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و رسسد اخذ نمایند. متعرض باید طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراج قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

م الف/ ۴۰۷ تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۴/۳۱ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۵/۱۵

سید مهدی لامعی رئیس ثبت اسناد و املاک شهری

**آکهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی**

برابر رای شماره ۱۳۴۰۰/۰۱۰۰۰ مورخ ۱۴۰۳۶/۰۳/۱۹ مورخ ۱۴۰۳/۳/۱۹ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقتر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شهرداری تصرفات مالکانه بالمعارض متقاضی خاتم زهره آشوری فرزند اسعیل بشماره ششاسمه ۹۱۶ - کد ملی ۰۱۲۱ - ۰۹۲۶۵۰ - صنداره از تهران در شش‌دانگ یک قطعه زمین مزوری با بنای احداثی به مساحت ۹۱/۵/۱ مترمربع پلاک ۵۸ فرعی از ۷۰ اصلی واقع در قریه شلمبه خریداری برابر مبایعه عادی مع الواسطه از عزیز الملوک ابوبی احمدی از ورثه نایف السفرا محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آکهی می باشد در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند می‌توانند

از تاریخ انتشار اولین آکهی به مدت ده ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و رسسد اخذ نمایند. متعرض باید طرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراج قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۴/۳۱ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۵/۱۵

سید مهدی لامعی رئیس ثبت اسناد و املاک شهری

**آکهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقدسند رسمی**

برابر رای شماره ۱۳۴۰۰/۰۱۰۰۰ مورخ ۱۴۰۳۶/۰۳/۱۹ مورخ ۱۴۰۳/۳/۱۹ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقتر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شهرداری تصرفات مالکانه بالمعارض متقاضی خاتم زهره آشوری فرزند اسعیل بشماره ششاسمه ۹۱۶ - کد ملی ۰۱۲۱ - ۰۹۲۶۵۰ - صنداره از تهران در شش‌دانگ یک قطعه زمین مزوری با بنای احداثی به مساحت ۹۱/۵/۱ مترمربع پلاک ۵۸ فرعی از ۷۰ اصلی واقع در قریه شلمبه خریداری برابر مبایعه عادی مع الواسطه از عزیز الملوک ابوبی احمدی از ورثه نایف السفرا محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آکهی می باشد در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند می‌توانند

از تاریخ انتشار اولین آکهی به مدت ده ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و رسسد اخذ نمایند. متعرض باید طرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراج قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۴/۳۱ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۵/۱۵

**آکهی اجرای کد ۹۱۴ مجموعه بخشنامه های ثبتی** نسبت به پلاک ۱۲۸۷ فرعی از ۱۴ اصلی با توجه به درخواست شماره ۹۳۸۸ مورخ ۱۴۰۳/۰۲/۳۰ شماره ثبتی احدی از مالکین مبنی بر درخواست صدور سند مالکیت تک برگ پلاک ۱۲۴ فرعی از سنک ۷۱ اصلی واقع در خیابار نظر به اعلام متقاضی که به دلیل عدم دسترسی به آدرس مالکین معارض و شناسایی پلاک مذکور مراتب طی یک نوبت آکهی که در روز مورخ ۱۴۰۳/۰۵/۰۶ راس ساعت ۹ صبح از محل وقوع پلاک درقوم جهت تعیین طول و ابعاد و مساحت بازدید عمل خواهدآمد لذا متقاضی است است در وقت مقرر در محل حاضر شوید و عدم حضور مانع ادامه عملیات نخواهد بود. ۷۸۳۵/۲ حسین حسن پور- رئیس اداره ثبت اسناد و املاک دماوند

**آکهی مفقودی:** برگ سبز (ششاسمه) سند کمیته‌ی پلاک تهران ۵۰۳/۰۳/۰۳ - شماره سواری سیستم سادیا تیب ۱۳۱۵ - مدل ۱۳۹۵ - برگ سفید شماره موتور ۴۶۶۳۳۴۶ - شماره شاسی ۲۳۴۹۹۴۶ - مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می‌باشد. بندر عباس

• **دینوسیول** اعلام دیدار برگ سبزر سواری پراید صبا جی تی ایکس - رنگ سبکی متالیک - شماره موتور: ۱۳۶۷۷ - شماره شاسی: 1۳۱۴۲۷۶۲۸۴ - مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می‌باشد. شاهرود

• **فقدان مدرک تصحیح:** مدرک فارغ التحصیلی ایمنجین زینب ابراهیمی سعد آبادی نام پدر احمد به شماره ششاسمه ۱۱۸۵۹۰۱ شماره از مینودشت درمطرف کارشناسی ارشد رشته هندسی معاریان مندره از واحد دانشکاه کبکجاکوس ( دانشگاه آزاد اسلامی) به شماره تأیید سازمان مرکزی ۳۸۳۳ - ۱۷۹۶۹۶۰ - تاریخ ۱۳۹۷/۱۲/۱ - مفقود گردیده و فاقد اعتباری باشد. در آینده تقاضای می شود مدرک را به دانشگاه آزاد اسلامی واحد کبکجاکوس به نشانی: استان گلستان کمر بندگی شهید میاد شیرازی خیابان آتش نشان ارباب ملایم. کبکج

نوبت اول: ۱۴۰۳/۴/۳۱ - نوبت دوم: ۱۴۰۳/۴/۱۷ - نوبت سوم: ۱۴۰۳/۴/۳۱