گزارش

آنچه از برجام تا غزه آشکار شد

آمریکا خود مانع اصلی حل مشکلات است

سرپرست وزارت خارجه تاکید کرد که رویکردهای آمریکا چه در مذاکرات هسته‌ای ایران و چه فلسطین و تهاجم صهیونیست‌ها به غزه نشان داد آنها نه تنها نمی‌توانند بخشی از راه حل باشند بلکه خودشان مانع اساسی هستند.

«علی باقری» سرپرست وزارت امور خارجه جمهوری اسلامی ایران در گفتگو با خبرنگاران در نیویورک افزود: در شرایط کنونی در سطح منطقه هنوز متاسفانه جنایت و نسل کشی صهیونیست ها ادامه دارد و در بعضی مقاطع زمانی هم، این جنایت با شدت بیشتری خودش را نشان می دهد.

سرپرست وزارت خارجه ایران اضافه کرد: موضوع دیگر، بحث تهدیدی است که صهیونیست های متجاوز و اشغالگر متوجه لبنان می‌کنند. هر از چند گاهی در این مقطع اخیر، تهدیدهایی را علیه لبنان و اینکه امکان و احتمال حمله و تهاجم نظامی به لبنان وجود دارد، مطرح می کنند.او تصریح کرد: لذا شرایط منطقه، یک شرایط بسیار ویژه و حساسی بود. در این مقطع ، نشست شورای امنیت سازمان ملل با موضوع فلسطین برگزار شد. به جهت هم اهمیت موضوع فلسطین و هم اهمیت مساله تهدید لبنان و هم به جهت اینکه جمهوری اسلامی ایران کشوری است که در سطح منطقه و تحولات و فرایندهای اساسی آن نقش افرینی جدی و موثر دارد، لذا تصمیم بر این شد در این نشست شورای امنیت سازمان ملل، مشارکت داشته باشیم .باقری ادامه داد: در همین چارچوب هم، مواضع و دیدگاههای جمهوری اسلامی ایران هم در مورد ضرورت اجبار رژیم صهیونیستی برای توقف و پایان دادن فوری و بدون قید و شرط نسل کشی و جنایت در غزه، بحث هایی مطرح شد و همینطور در مورد پیامدها و عواقبی که اشتباه و خطای راهبردی صهیونیست ها در تهاجم به لبنان متوجه آنها خواهد شد، واقعیت هایی در نشست شورای امنیت تبیین شد.او اضافه کرد: دیگر کشورهایی که در این نشست شرکت کرده بودند بر این نکته تاکید داشتند که به هر حال، ضرورت جدی برای استفاده از همه ظرفیت ها و ابزارها به منظور وادارسازی رژیم صهیونیستی به توقف جنایت و نسل کشی در غزه است.باقری تصریح کرد: همانطور که می دانید امروزه آمریکایی ها به هرحال، به عنوان سردمدار یکجانبه گرایی ، ادعاهایی که داشتند مبنی بر اینکه یکجانبه گرایی می تواند صلح، ثبات و امنیت را در جهان به ارمغان بیاورد، با شکست مواجه شده است و عملا رویکردهایی که آمریکا در موضوعات مختلف بین المللی از خودشان بروز و نمود داده اند، چه در موضوعات مربوط به تحولات مذاکرات هسته ای جمهوری اسلامی ایران و چه در مورد مساله فلسطین و تهاجم صهیونیست ها به غزه ، نشان دادند که آنها نه تنها نمی توانند بخشی از راه حل باشند بلکه خودشان مانع اساسی هستند.

سرپرست وزارت خارجه ایران توضیح داد: در موضوع هسته ای ما، این آمریکایی ها بودند که از برجام خارج شدند و مسیر را کلا با اخلال مواجه کردند یا در موضوع غزه این آمریکایی ها هستند که با ارسال سلاح ها و تجهیزات پیشرفته نظامی کشنده عامل اصلی تقویت و حتی تشویق صهیونیست ها به جنایت بیشتر در غزه هستند و لذا آنها نمی توانند نقش یک میانجی، یک واسط بیطرف را در این عرصه بازی کنند.باقری تاکید کرد: لذا یکجانبه گرایی در مسیر دستیابی به صلح و ثبات به یک بن بست رسیده است و چندجانبه گرایی در این مقطع زمانی، جلوه و بروز بیشتر و بارزتری دارد.

همچنین سرپرست وزارت امور خارجه در مصاحبه با فرید زکریا مجری شبکه سی ان ان گفت که جمهوری اسلامی ایران به دنبال توافق جدید نیست و هدفش بازگشت به توافق سال ۲۰۱۵ است.او در خصوص ادعای پیشین این شبکه در خصوص دست داشتن ایران در طرح ترور ترامپ نیز گفت: «جمهوری اسلامی ایران صرفاً از سازوکارهای حقوقی و قضایی قانونی داخلی و بین‌المللی برای احقاق حقوق خود و همین‌طور به دست عدالت سپردنِ آمران، عاملان و مباشران این ترور جنایتکارانه استفاده کرده و خواهد کرد».

باقری درباره برجام تاکید کرد، نکته اول این‌که من و هیچ شخص دیگری در ایران درباره توافق جدید صحبت نکرده و نمی‌کند. ما یک توافقی داریم که در سال ۲۰۱۵ منعقد شده است؛ این توافق با موافقت ایران و ۵+۱ نهایی شد. آمریکا از این توافق کنار کشید، و باعث شد توافق صدمه ببیند. ما هنوز عضو برجام هستیم. آمریکا هنوز به برجام نتوانسته است برگردد، لذا هدفی که تعقیب می‌کنیم، احیای توافق سال ۲۰۱۵ است. ما به دنبال توافق جدیدی نیستیم. اما نکته دوم؛ ما در موضوع هسته‌ای تلاش‌مان این است که از همه ظرفیت‌هایی که در چارچوب معاهده ام‌پی‌تی و توافقنامه پادمان برای جمهوری اسلامی ایران فراهم است استفاده کنیم. نیازی نداریم که به ظرفیت‌های خارج از چارچوب معاهده ام‌پی‌تی یا توافق‌نامه پادمان فکر کنیم.

لازم به ذکر است علی باقری، سرپرست وزارت خارجه جمهوری اسلامی ایران، در جریان سفر خود به نیویورک به منظور تداوم رایزنی‌های دیپلماتیک، با خانم جویس مسویا، دستیار دبیر کل سازمان ملل متحد در امور بشردوستانه، دیدار و گفت‌وگو کرد.در این ملاقات، باقری با اشاره به کشتار مردم بی‌گناه در غزه توسط رژیم صهیونیستی به‌عنوان نمونه‌ای آشکار از نسل‌کشی فلسطینیان و اخراج اجباری آن‌ها، بر لزوم توجه جامعه جهانی به این جنایات و اقدامات فوری برای جلوگیری از ادامه آن‌ها تأکید کرد.

علی باقری، سرپرست وزارت خارجه جمهوری اسلامی ایران، در جریان سفر خود به نیویورک به منظور تداوم رایزنی‌های دیپلماتیک، با خانم جویس مسویا، دستیار دبیر کل سازمان ملل متحد در امور بشردوستانه، دیدار و گفت‌وگو کرد.در این ملاقات، باقری با اشاره به کشتار مردم بی‌گناه در غزه توسط رژیم صهیونیستی به‌عنوان نمونه‌ای آشکار از نسل‌کشی فلسطینیان و اخراج اجباری آن‌ها، بر لزوم توجه جامعه جهانی به این جنایات و اقدامات فوری برای جلوگیری از ادامه آن‌ها تأکید کرد.باقری افزود که ادامه این وضعیت قابل تحمل نیست و باید حملات رژیم صهیونیستی و تلاش برای کوچاندن مردم غزه فوراً متوقف شود. او ضمن تاکید بر ضرورت ارسال فوری کمک‌های انسان‌دوستانه به میزان کافی بیان داشت: حملات رژیم صهیونیستی به مردم غزه انتقام‌جویانه است و هیچ شانس پیروزی برای این رژیم در جنگ وجود ندارد، تنها هزینه‌های دولت آمریکا به‌عنوان بزرگترین حامی این رژیم و مسئول تداوم این نسل‌کشی و فاجعه انسانی را افزایش می‌دهد.

خبر دیگر آنکه گیلعاد اردان سفیر رژیم اسرائیل در سازمان ملل با طرح ادعاهای واهی و بی اساس و بدون توجه به نسل کشی این رژیم در غزه ادعا کرد که ایران مسوول جنگ ها در خاورمیانه است.سفیر رژیم صهیونیستی با دروغ گویی در شورای امنیت سازمان ملل ایران را مقصر جنگ‌های خاورمیانه دانست و شورای امنیت را متهم کرد که در مقابل این تهدید اقدامی نکرده و در عوض بر اقدامات اسرائیل متمرکز شده است.سفیر رژیم صهیونیستی درحالی که جهان از جنایت های این رژیم در غزه آگاه است و بدون توجه به قوانین المللی حاکمیت کشورهای همسایه خود را نقض می کند ادعا کرد: ایران بزرگترین تهدید برای ثبات جهانی است. شورای امنیت همچنان سر خود را در شن فرو کرده و بر اسرائیل تمرکز کرده است. چرا؟ " در ادامه جوسازی‌های ضد ایرانی سایت خبری اکسیوس گزارش داد که ایالات متحده، ماه گذشته درباره فعالیتهای هسته‌ای ایران یک هشدار «خصوصی» برای سران جمهوری اسلامی ارسال کرده است.

این وب‌سایت به نقل از سه مقام آمریکایی که خواسته‌اند نامشان فاش نشود افزود: «ایالات متحده در این پیغام نگرانی جدی خود از فعالیتهای توسعه اتمی جمهوری اسلامی و تلاشهایش برای تولید سلاح هسته‌ای را ابراز کرده و خواستار توقف این اقدامات شده است.»

آنتونی بلینکن، وزیر امور خارجه آمریکا هفتم تیرماه با انتقاد از اقدامات جمهوری اسلامی در زمینه هسته‌ای گفت که سیاست دولت بایدن همچنان جلوگیری از دستیابی جمهوری اسلامی به سلاح اتمی است و در این راستا از تمامی قوانین و مقررات کشور استفاده خواهد کرد.

همچنین ائتلافی از اندیشکده‌ها و گروه‌های فعال شناخته‌شده در ایالات متحده، ۲۲ تیرماه هشدار دادند که برنامه هسته‌ای جمهوری اسلامی به مرحله‌ای بحرانی رسیده و حکومت ایران می‌تواند تنها ظرف چند روز، اورانیوم غنی‌شده کافی برای ساخت چندین سلاح هسته‌ای را تولید کند.این گروه‌ها از رئیس جمهوری آینده آمریکا خواسته‌اند «گزینه‌های نظامی معتبر» برای جلوگیری از دستیابی جمهوری اسلامی به سلاح هسته‌ای را به سرعت توسعه داده و یک «استراتژی منسجم و جامع» برای مقابله با تهدیدات ناشی از برنامه هسته‌ای حکومت ایران و فعالیت‌های بی‌ثبات‌کننده آن اتخاذ کند.آژانس بین‌المللی انرژی اتمی نیز در همان روز در گزارشی از نصب دستگاه‌های پیشرفته غنی‌سازی اورانیوم در سایت اتمی فردو خبر داد اما اذعان کرد این دستگاهها هنوز راه‌اندازی نشده است.جمهوری اسلامی دو هفته پیش از آن به آژانس بین‌المللی انرژی اتمی اطلاع داد که قصد دارد با افزودن هشت آبشار از سانتریفیوژهای نوع «آی‌آر-۶» در فردو، ظرفیت غنی‌سازی خود در سایت را به سرعت افزایش خواهد داد.

مدیر کل آژانس بین‌المللی انرژی اتمی اخیراً اعلام کرد که ذخایر اورانیوم با غنای ۶۰ درصد در ایران در حال افزایش است و به حدود ۱۴۲ کیلوگرم رسیده است که بیش از ۲۰ کیلوگرم از برآورد قبلی آژانس بیشتر است.مقامات غربی می‌گویند این میزان غنی‌سازی اورانیوم هیچ توجیهی غیر از استفاده تسلیحاتی ندارد و جمهوری اسلامی باید فورا این اقدام را متوقف کند. سران حکومت ایران اما همچنان مدعی هستند که فعالیتهای هسته‌ایشان اهداف صلح‌آمیز دارد.

اخبار

اسرائیل یکبار دیگر ماهیت نژادپرستانه‌اش را داد

سخنگوی وزارت امور خارجه گفت: مصوبه جدید کنیست یکبار دیگر ماهیت نژادپرستانه رژیم صهیونیستی را به جهانیان نشان داد.

سخنگوی وزارت امور خارجه با انتشار پیامی در شبکه ایکس نوشت: مصوبه جدید کنیست رژیم جعلی اسرائیل در "مخالفت با تشکیل کشور فلسطین" در ادامه نُه ماه جنایات جنگی و نسل‌کُشی مستمر فلسطینیان توسط ارتش تروریستی این رژیم، یکبار دیگر ماهیت نژادپرستانه رژیم غاصب صهیونیستی را به همه جهانیان نشان داد. رژیم آپارتاید اسرائیل نه فقط تهدیدی برای ملت فلسطین، بلکه تهدیدی برای صلح و امنیت بین‌المللی است.

آمریکا در روابط ایران و ارمنستان دخالت نکند

سفیر جمهوری اسلامی ایران در ایروان خاطرنشان کرد: پیام من این است که آمریکا در روابط ایران و ارمنستان دخالت بیجا نکند، ما سنگ‌های کف رودخانه هستیم و شما کف روی آب؛ در این رودخانه کف روی آب از بین می‌رود و سنگ بجا می‌ماند. ما اینجا هستیم و می خواهیم در اینجا زندگی کنیم.

مهدی سبحانی در بخشی از مصاحبه خود با رادیو آزادی ارمنستان گفت: ما به تصمیم ارمنستان برای توسعه روابط خارجی خود احترام می‌گذاریم؛ ولی اینکه عده‌ای بخواهند به بهانه دموکراسی و اصلاحات در روابط ارمنستان با ایران دخالت کنند، آن را مختل نمایند و بر افکار عمومی تاثیر بگذارند، ما مخالف هستیم.

آمادگی ایران برای کمک به سیل‌زدگان «ننگرهار»

مقامات کنسولگری ایران در افغانستان از آمادگی کمک به سیل‌زدگان در ننگرهار خبر دادند.

«بهرام جمالی» با مولوی «سعیداحمد بنوری» والی و سایر مقامات این ولایت دیدار و گفتگو کرد. وی ضمن ابراز همدردی و تاسف با مردم و سیل‌زدگان ننگرهار اظهار داشت که ایران مانند همیشه آماده ارائه کمک‌های بشردوستانه است.

جمالی گفت: افغانستان دوست و همسایه مسلمان ما است و بر اساس اخوت اسلامی هرکجا که مسلمانان با مشکل و سختی مواجه شوند وظیفه می‌دانیم که با آنها همکاری کنیم.

رئیس سازمان انرژی اتمی

چارچوب ما در مواجهه با آژانس پادمان و NPT است

رضایی گفت: اسلامی درباره مواجهه با آژانس بین‌المللی انرژی اتمی اعلام کرد که چارچوب ما در مواجهه با آژانس، پادمان و NPT است و بخشی از مسائل ما با آژانس حل شده است. ابراهیم رضایی، سخنگوی کمیسیون امنیت ملی و سیاست خارجی مجلس شورای اسلامی در گفتگو با مهر با اشاره به جزئیات جلسه کمیسیون امنیت ملی و سیاست خارجی مجلس شورای اسلامی در مشهد مقدس، گفت: مهمان امروز جلسه ما، محمد اسلامی رئیس سازمان انرژی اتمی بود که گزارشی از فعالیت‌ها و اقدامات این سازمان ارائه داد و رویکرد سازمان انرژی اتمی را فعال‌سازی صنعت هسته‌ای برای بهره‌مندی کشور اعلام کرد.وی ادامه داد: اسلامی در این جلسه اعلام کرد که در اولین اقدام، سند راهبردی انرژی اتمی تهیه شد و این سند مبنای ریل‌گذاری برای پیشبرد سازمان شد. در مرحله بعد هم برای این سند، نهادسازی و قابلیت‌سازی شد.نماینده مردم دشتستان در مجلس شورای اسلامی بیان کرد: درباره قانون اقدام راهبردی برای لغو تحریم‌ها که در مجلس یازدهم به تصویب رسید، اسلامی گفت که این قانون کمک کرد تا سازمان انرژی اتمی با قوت بیشتری حرکت کند.

وی افزود: همچنین اسلامی گزارشی در ارتباط با اکتشاف معادن جدید به منظور تهیه سوخت مورد نیاز هسته‌ای کشور ارائه داد و اشاره کرد به اینکه نقاط معدنی جدیدی فعال شده است. رضایی بیان کرد: علاوه بر این، رئیس سازمان انرژی اتمی اعلام کرد که در حال برنامه‌ریزی برای تامین سوخت نیروگاه بوشهر به صورت بومی هستند و مشکل بدهی نیروگاه بوشهر در بحث نیروگاهی حل شده است و نگهداری آن کاملاً به صورت بومی است. همچنین مطرح شد که نیروگاه اتمی بوشهر در ردیف اول انجمن نیروگاه‌های دنیا قرار گرفته است و تا به امروز به اندازه ۱۰۴ میلیون بشکه نفت صرفه‌جویی کرده و دو برابر هزینه‌ای که برای آن شده، تا الان درآمد داشته است.سخنگوی کمیسیون امنیت ملی و سیاست خارجی مجلس شورای اسلامی تصریح کرد: واحد ۲ و ۳ نیروگاه اتمی بوشهر هم فعال است و ۳۵۰۰ نفر در آنجا کار می‌کنند.رضایی اعلام کرد: بخش بعدی گزارش رئیس سازمان انرژی اتمی درباره توسعه سامانه‌های پرتودهی بود که این سامانه‌ها در حوزه صنایع کشاورزی، مواد غذایی، درمانی و رادیوداروها کاربرد دارند و تا الان هم اثر موفقی داشتند.رضایی گفت: در ادامه جلسه، اسلامی درباره مواجهه با آژانس بین‌المللی انرژی اتمی اعلام کرد که چارچوب ما در مواجهه با آژانس، پادمان و NPT است و بخشی از مسائل ما با آژانس حل شده است.

واکنش‌ها به لفاظی‌های ضدایرانی نامزد معاونت ترامپ

«ماریا زاخارووا»، سخنگوی وزارت امور خارجه روسیه گفت که لفاظی‌های خصومت‌آمیز «جیمز دیوید ونس» نامزد معاونت دونالد ترامپ، نامزد حزب جمهوری‌خواه آمریکا برای انتخابات ریاست‌جمهوری ۲۰۲۴ این کشور علیه ایران کمکی به ایجاد ثبات در منطقه غرب آسیا نمی‌کند.

زاخارووا در یک نشست خبری در این باره گفت: به طور کلی، به نظر من، این که کشوری به سیاستمداران خود حق لفاظی‌های خصومت‌آمیز و مردم‌گریزانه علیه کشورها و افراد مستقل را قائل باشد، غیرقابل قبول است.زاخاررووا افزود: در هر حال، چه از وعده‌های انتخاباتی حرف بزنیم و چه از شعارهای انتخاباتی، لفاظی‌های انتخاباتی یا برنامه‌ای پیشنهادی که قرار است اجرا شود حرف بزنیم، چنین اظهاراتی در حال حاضر، کمکی به ایجاد ثبات در منطقه خاورمیانه نمی‌کند.به گفته این دیپلمات روس، چنین لفاظی‌هایی تنها، غیرمسؤولانه در نظر گرفته می‌شود. اظهارات زاخارووا در پی این مطرح می‌شود که ونس گفته بود اقدام تروریستی به شهادت رساندن سردار شهید قاسم سلیمانی، در واقع، باعث ایجاد صلح در خاورمیانه شد، نه بی‌ثباتی آن!

آگهی مزایده اتومبیل
آگهی مزایده مال منقول –خودرو

شماره پرونده: ۱۴۰۲۰۴۰۱۰۳۷۰۰۰۲۱۰۵ به موجب پرونده اجرائی کلاسه ۱۴۰۲۰۲۲۷۹ له: پرستو اسدی افراکتی علیه : سینا فولادی که زوجه در قبال وصول تعداد (۱۳۷۵) یکهزار و سیصد هفتاد و پنج عدد سکه طلای تمام بهار آزادی اقدام به صدور اجرائیه نموده و جهت وصول طلب خود نسبت به توقیف سیستمی و فیزیکی یک دستگاه خودرو سواری پژو ۲۰۶ تیپ ۲ به شماره پلاک انتظامی ۳۳ ص ۷۶۹–۲۰ متعلق به آقای سینا فولادی اقدام نمودند که خودروی مزبور واقع در پارکینگ قائم قائمشهر میباشد که طبق نظر کارشناس رسمی خودروی مزبور به مبلغ ۲۰۰۰۰.۰۰ (دو میلیارد) ریال ارزیابی شده و مشخصات خودرو طبق نظریه کارشناسی بدین شرح میباشد : نوع سیستم

و تیپ سواری پژو ۲۰۶ تیپ ۲ هاچ بک به شماره انتظامی ایران ۲۰ – ۷۶۹ ص ۳۳ مدل ۱۳۸۶ رنگ خاکستری تعداد محور و چرخ دومحور – ۴ چرخ – ۴ نفره شماره موتور ۱۴۱۸۶۰۱۸۲۱۲ مطابق شماره شاسی ۲۱۵۱۲۹۶۳ مطابق تعداد سیلندر و نوع سوخت ۴ سیلندر – بنزینی – وضعیت اتاق متوسط و ضعیت لاستیک ۳۰ درصد وضعیت موتوری سالم و اتاق چند لکه رنگ شده دارد. مزایده خودرو مورد اشاره از ساعت ۹ الی ۱۲ روز یکشنبه تاریخ ۱۴۰۳/۰۵/۱۴ واقع در پارکینگ قائم قائمشهر از طریق مزایده به فروش میرسد. مزایده خودرو از مبلغ ۲.۰۰۰.۰۰۰.۰۰۰ (دو میلیارد) ریال شروع و به بالاترین قیمت پیشنهادی فروخته میشود در صورت وجود مازاد وجوه پرداختی بابت هزینه های فوق از محل مازاد به برنده مزایده مسترد خواهد شد و نیم عشر و حق مزایده نقداً وصول می گردد. جهت شرکت در مزایده بدوا ۱۰ درصد مبلغ کارشناسی ملک را ۴۸ ساعت قبل از مزایده را به صندوق ثبت به شماره حساب سپرده اداره ثبت به شماره شبا IR ۴۸۰۱۰۰۰۰۴۰۵۳۰۱۳۲۰۷۵۵۰۳۸۶ و شناسه ۹۸,۶۱۰۸,۵۵۳۱,۲۰۰۰,۰۰۰۰,۰۰۰۰,۰۰۰۰,۰۰۰۰ و شناسه ملی ۱۴۰۰۰۲۳۰۲۵۷ واریز می گردد . برنده مزایده مکلف است مابه التفاوت مبلغ فروش را ظرف مدت پنج روز از تاریخ مزایده به حساب صندوق ثبت تودیع نماید . در صورتی که ظرف مهلت مقرر، مانده فیش را به حساب سپرده ثبت واریز نکند مبلغ مذکور قابل استرداد نبوده و به حساب خزانه واریز خواهد شد.لازم به ذکر است پرداخت بدهی های پارکینگ و مالیاتی و عوارض و غیره تا تاریخ مزایده اعم از این که رقم قطعی آن معلوم شده یا نشده باشد، به عهده برنده مزایده است نیز در صورت وجود مازاد وجوه پرداختی بابت هزینه های فوق از محل مازاد به برنده مزایده مسترد خواهد شد و نیم عشر و حق مزایده نقدا وصول می گردد.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۳/۰۴/۳۰ ./ شناسه آگهی ۱۷۵۰۷۵۲
مرتضی قاسم پور
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک قائم شهر

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای ۱۴۰۲۶۰۳۰۲۰۲۶۰۱۸۲۴۹ مورخ ۱۴۰۲/۱۰/۲۸ هیات دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی اداره ثبتی تصرفات خانم صغری ترکی هرچگانی به شماره شناسنامه ۲۴ کد ملی ۴۶۲۲۸۸۶۸۸۱ صادره از شهرکرد فرزند صمد در ششدانگ یک باب کارگاه به مساحت ۱۲۱.۰۵ متر مربع پلاک شماره ۱۵۱۸۹ اصلی واقع در اصفهان بخش ۵ اداره ثبت اسناد و املاک شمال اصفهان باتوجه به تقاضانامه ارائه شده و مستندات ضمیمه شامل (مالک رسمی آقای ناصر سهیلیان خوابجانی به موجب سند ۳۴۴۵۱ مورخ ۵۴/۱۲/۲۷ دفتر ۹۸ اصفهان بوده که مورد درخواست مع الواسطه به موجب قولنامه به متقاضی واگذار شده و تعدادی از شهود آن را تایید نموده اند) و ملاحظه نقشه ملک و گزارش کارشناس منتخب و پاسخ وضعیت ثبتی که حکایت از احراز مالکیت متقاضی نسبت به ملک مورد تقاضا و انتقال ملک از مالک رسمی به متقاضی داشته و تصرفات متقاضی نسبت به مورد تقاضا احراز گردیده است

لذا به منظور اطلاع عموم مراتب دردو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتیکه اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ،دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نماید، بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد

شناسه آگهی ۱۷۵۳۹۲۷
تاریخ انتشار نوبت اول ۳۰ تیر
تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴ مرداد
مجید حیدری
قائم مقام واحد ثبتی
اداره ثبت اسناد و املاک شمال اصفهان

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای ۱۴۰۳/۰۲/۲۵ مورخ ۱۴۰۳/۰۲/۲۵ هیات دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی اداره ثبتی تصرفات سعید روحانی به شماره شناسنامه ۸۰۷ کد ملی ۱۱۵۹۰۷۶۵۵۳ صادره از اصفهان فرزند عطا اله در ششدانگ یک باب مغازه به مساحت ۲۵.۵۷ متر مربع پلاک اشماره ۱۱۱ فرعی از ۴۵۳ اصلی واقع در اصفهان بخش ۱۶ اداره ثبت اسناد و املاک شمال اصفهان که با پلاک ۴۵۲/۱۸۴۴ تشکیل یک باب مغازه را می‌دهد. باتوجه به تقاضانامه ارائه شده و مستندات ضمیمه شامل (مورد تقاضا بموجب سند ۱۱۵۸۳۸ –۹۶/۱۰/۱۲ دفتر ۹ اصفهان به متقاضی انتقال و بنامش در جریان ثبت میباشد)و ملاحظه نقشه ملک و گزارش کارشناس منتخب و پاسخ وضعیت ثبتی که حکایت از احراز مالکیت متقاضی نسبت به ملک مورد تقاضا و انتقال ملک از مالک رسمی به متقاضی داشته و تصرفات متقاضی نسبت به مورد تقاضا احراز گردیده است

لذا به منظور اطلاع عموم مراتب دردو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتیکه اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ،دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نماید، بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد

شناسه آگهی ۱۷۵۳۷۶۹
تاریخ انتشار نوبت اول ۳۰ تیر
تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴ مرداد
سید اسدالله موسوی
رئیس واحد ثبت اسناد و املاک شمال اصفهان

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان تهران
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک شهری
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۱۰۲۴۰۰۱۲۰۸ – ۱۴۰۳/۳/۲۱ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شهری تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی خانم نائله فتوحی آقگونی فرزند حوروق بشماره شناسنامه ۱۴۱ صادره از اردبیل در ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی در آن به مساحت ۱۲۳/۳۴ متر مربع پلاک ۶۷۱۳ فرعی از ۱۲۳ اصلی واقع در بخش ۱۲ تهران خریداری بموجب سند انتقال قطعی ۵۷۸۴۵ – ۱۴۰۲/۸/۲۷ دفترخانه ۵۶ ری محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ ،رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۳/۴/۳۰
تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۳/۵/۱۴
شناسه آگهی ۱۷۵۳۵۰
م الف/۳۸۳
سید مهدی لامعی
رئیس ثبت اسناد و املاک شهری

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان تهران
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک شهری
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۱۰۲۴۰۰۱۲۲۴ – ۱۴۰۳/۳/۲۲ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شهری تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم عصمت قلج خانی چروری فرزند رسول بشماره شناسنامه ۱ صادره از میانه در ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی در آن به مساحت ۴۷/۷۰ متر مربع پلاک ۵۵۸ فرعی از ۱۲۳ اصلی واقع در بخش ۱۲ تهران خریداری بموجب قولنامه عادی از آقای خلیل طاهری صفحه ۷۱ دفتر ۵۰ و با توجه به کد ۹۷۷ مجموعه بخشنامه های ثبتی و باستناد ماده ۵ و ۹ قانون حمایت از احیاء، بهسازی و نوسازی بافتهای فرسوده و ناکارآمد شهری مصوب ۱۳۸۹/۱۱/۱۰ محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ ،رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۳/۴/۳۰
تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۳/۵/۱۴
م الف/۳۸۷
شناسه آگهی ۱۷۵۳۳۲۹
سید مهدی لامعی
رئیس ثبت اسناد و املاک شهری

آگهی مفقودی

برگ سبز و برگ فروش(سند کمپانی) پژو GLX ۴۰۵ خاکستری متالیک مدل۱۳۹۹ به شماره موتور ۱۲۴K۱۴۲۰۵۳۷و شاسی NAAM۰۱CE۸LK۵۳۰۴۶۰ و شماره انتظامی ۷۴۹ ن ۲۷– ایران ۲۱ – بنام سعید فتح الهی مفقود و از درجه اعتبار ساقط میباشد.*

برگ سبز و کارت وانت نیسان ۲۴۰۰ مدل ۱۳۷۳ رنگ آبی سیر–روغنی شماره موتور ۰۰۲۰۷۶۹ شماره شاسی ۰۰۹۷۵۲۹ شماره پلاک ایران۹۲–۶۵۹ب۹۶ به نام شهربانو مهدی زاده مفقود شده و از درجه اعتبار ساقط می گردد./

برگ سبز و سند کمپانی وانت پیکان ۱۶۰۰i رنگ سفید روغنی مدل ۱۳۸۳ شماره موتور ۱۱۲۸۳۰۴۸۵۲۳ شماره شاسی ۸۳۹۰۷۲۴۸ شماره پلاک ایران۷۲–۹۶۹د۱۲۵ به نام عبدالصمد باقری گرمارودی مفقود شده و از درجه اعتبار ساقط می گردد./

کلیه مدارک خودرو پراید به شماره پلاک ایران۸۲–۳۲۸ل۹۸ شماره موتور ۰۰۴۷۰۳۴۳ شماره شاسی S۱۴۱۲۲۸۲۹۳۴۴۸۱ مدل ۱۳۸۳ رنگ سرمه ای تیره متالیک به نام مریم حبیبی کهریزه مفقود شده و از درجه اعتبار ساقط می گردد./

کلیه مدارک کارت–برگه سبز–برگه کمپانی و کارت سوخت پیکان وانت ۱۶۰۰i مدل ۱۳۹۲ رنگ سفید شیری– روغنی شماره موتور ۱۱۸P۰۰۱۳۵۰۱ شماره شاسی NAAA۳۶AA۱DG۶۲۱۹۶۱ شماره پلاک ایران۷۲–۸۶۲ق۶۹ به نام رمضان عبداله پور علی تپه مفقود شده و از درجه اعتبار ساقط می گردد./

«آگهی مناقصه عمومی نوبت اول»
نوبت دوم
شماره : ۲۰۰۳۰۹۴۸۳۹۰۰۰۰۹۴
تاریخ : ۱۴۰۳/۴/۲۷

شهرداری ارومیه در نظر دارد به استناد ماده ۵ آئین نامه معاملاتی شهرداری و اعتبارات مصوب سال ۱۴۰۳ نسبت به برگزاری مناقصه عمومی به شرح ذیل از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) به آدرس: www.setadiran.ir اقدام نماید. از کلیه اشخاص حقیقی و حقوقی واجد شرایط که مایل به همکاری هستند دعوت بعمل می آید در مناقصه ذیل به شرح مشخصات اعلامی در این آگهی شرکت و نسبت به ارائه قیمت بصورت الکترونیکی اقدام نمایند. لازم بذکر است کلیه مراحل برگزاری مناقصه از دریافت اسناد تا ارائه پیشنهاد قیمت مناقصه گران و بازگشایی پاکتها از طریق درگاه سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) انجام خواهد شد. لذا لازم است مناقصه گران در صورت عدم عضویت قبلی، مراحل ثبت نام در سایت مذکور و دریافت گواهی امضاء الکترونیکی را جهت شرکت در مناقصه محقق سازند. لازم به ذکر می باشد شرکت کنندگان محترم جهت کسب اطلاعات بیشتر میتوانند به سایت شهرداری ارومیه به آدرس www.urmia.ir مراجعه فرمایند.

۱- موضوع مناقصه : اجرای عملیات استحصال، بارگیری و حمل ۲۰۰,۰۰۰ تن مصالح مخلوط رودخانه ای از معدن شماره ۱ و معدن شماره ۲ واقع در نزدیکی روستای بدلبو به کارخانه آسفالت شهرداری ارومیه برابر نمونه قرارداد، شرایط خصوصی و کروکی مربوطه

۲- مبلغ کل مناقصه : ۶۹,۵۳۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال (شصت و نه میلیارد و پانصد و سی میلیون ریال)

۳- مدت قرارداد : ۱۲ ماه شمسی خواهد بود.

تاریخ دریافت اسناد مناقصه : از ساعت ۸ صبح روز چهارشنبه مورخه ۱۴۰۳/۴/۲۷ تا ساعت ۱۹ روز چهارشنبه مورخه ۱۴۰۳/۵/۳ در بستر سامانه ستاد به آدرس www.setadiran.ir می باشد.

نوبت اول ۱۴۰۳/۴/۲۷ ، نوبت دوم ۱۴۰۳/۴/۳۰

حسین مهدی زاده– شهردار ارومیه