گزارش

سخنگوی وزارت امور خارجه تشریح کرد؛

دستاوردهای دولت سیزدهم در عرصه سیاست خارجی

سخنگوی وزارت امور خارجه گفت که عملکرد دستگاه دیپلماسی به عنوان بخشی از عملکرد دولت ایران به طور قطع زیر نگاه نافذ ملت بزرگ ایران قرار دارد و در فواصل مختلف گزارش عملکرد و پیشرفت‌های دستگاه دیپلماسی را در چارچوب برنامه‌های تعریف و اعلام شده دولت سیزدهم به اطلاع ملت ایران رساندیم.

ناصر کنعانی سخنگوی وزارت امور خارجه دیروز در نشست هفتگی با خبرنگاران به تشریح آخرین تحولات در حوزه سیاست خارجی پرداخت.وی گفت: برگزاری این انتخابات آن هم دو انتخابات پشت سر هم در دو هفته متوالی پس از گذشت حدودا ۵۰ روز از شهادت رئیس جمهور توسط دولت ایران و مشارکت پرشکوه ملت نشانگر عمق استقرار و نهادینه شدن مردمسالاری دینی در ایران است. اینکه دولت در کوتاه‌ترین زمان زمینه برگزاری انتخابات آزاد و شفاف با حضور نامزدهای مختلف را برنامه ریزی و زمینه حضور باشکوه ملت را در داخل و خارج برای دادن رای و ایفای مسؤولیت خود در رقم زدن سرنوشت سیاسی کشور فراهم کند. اتفاق باشکوهی است.

سخنگوی دستگاه دیپلماسی در پاسخ به پرسشی درباره مهمترین دستاوردهای دستگاه دیپلماسی در حوزه همسایگان و منطقه گفت: عملکرد دستگاه دیپلماسی به عنوان بخشی از عملکرد دولت ایران به طور قطع زیر نگاه نافذ ملت بزرگ ایران قرار دارد و در فواصل مختلف گزارش عملکرد و پیشرفت‌های دستگاه دیپلماسی را در چارچوب برنامه‌های تعریف و اعلام شده دولت سیزدهم به اطلاع ملت ایران رساندیم.وی عنوان کرد: با توجه به نگاه همسایه محوری و توجه ویژه به چندجانبه گرایی و استفاده از سازوکارهای چندجانبه دستاوردهای چشمگیر و روشنی را در ۳ سال گذشته شاهد بودیم. ارتقای مناسبات با کشورهای همسایه در حوزه‌های مختلف سیاسی، اقتصادی، تجاری و فرهنگی و روابط مردم و بازسازی روابط سیاسی با برخی از کشورها در منطقه که به دلایل مختلف دچار آسیب شده بود و از سرگیری روابط با این کشورها و تقویت مناسبات ایران با دیگر کشورها در حوزه منطقه و فرامنطقه در زمینه سیاسی، اقتصادی و تجاری و نقش موثر ایران در تقویت همکاری‌های منطقه‌ای در چارچوب ارتقای ثبات و امنیت در منطقه و توجه به سازوکارهای چندجانبه و عضویت موثر ایران در سازوکارهایی نظیر شانگهای و بریکس، ظرفیت‌های مهمی است که ایران با نگاه درست به آنها در اختیار گرفت و عملا با زمینه سازی برای عضویت و مشارکت کامل به عنوان عضو کامل در این سازوکارها امکان استفاده از ظرفیت‌های نهفته در این سازوکارها را برای پیشبرد منافع ملی در اختیار خود قرار داد.کنعانی افزود: توجه به سازوکارهای بین‌المللی و عضویت موثر در برخی از سازوکارهایی که ایجاب می‌کرد با استفاده از این ظرفیت‌ها به تقویت مناسبات چندجانبه ایران به ویژه در تامین منافع اقتصادی کشور بپردازیم.

سخنگوی وزارت خارجه ادامه داد: تقویت همکاری‌ها با اتحادیه اقتصادی اوراسیا و رقم زدن صفحات جدید در گسترش مناسبات ایران در حوزه اقتصادی، امضای موافقتنامه تجارت آزاد، تقویت مناسبات با کشورهای حوزه پیرامونی از جمله توجه به تحولات حساس در حوزه قفقاز و همچنین تلاش برای ثبات در منطقه و حل و فصل اختلافات موجود در منطقه و نقش موثر ایران در تقویت همکاری‌های منطقه‌ای برای مقابله با زمینه‌های ناامنی، بی ثباتی و مبارزه هدفمند با پدیده تروریسم از جمله عملکردهای دستگاه دیپلماسی دولت سیزدهم است که هر کدام در سرفصل خود قابل تبیین است.

این دیپلمات ارشد ایرانی اضافه کرد: ایران در ۴۵ سال نشان داد کشوری باثبات و مقتدر در مناسبات منطقه‌ای و بین‌المللی است.خبرنگاری پرسید که اخباری منتشر شده درباره اینکه روسیه روند عضویت ایران در بریکس را متوقف کرده و کنعانی گفت: چنین چیزی را به شدت تکذیب می‌کنم.

وی در پاسخ به سؤالی گفت: مذاکرات و توافقات یک مسیر دو طرفه است. هر توافقی دارای دو طرف است. دولت ایران در تحقق منافع ملت و تامین منافع و مصالح ملی از همه ظرفیت‌ها و ابزار خود از جمله ابراز دیپلماتیک استفاده خواهد کرد. توافق برجام هم نتایج حاصله یک روند دیپلماتیک بوده است و اینکه ما در مسیر دیپلماتیک همه تلاش را انجام دادیم که حقوق مسلم ملت ایران را در حوزه هسته‌ای تثبیت کنیم.

سخنگوی وزارت خارجه در پاسخ به سؤالی درباره مذاکرات ایران و آمریکا در عمان که چندی پیش خبر آن منتشر شد نیز بیان کرد: کانال‌های گفت‌وگوی دیپلماتیک ما به صورت غیرمستقیم با طرف‌های مذاکره کننده از جمله آمریکا برقرار است و کانال‌های دیپلماتیک باز است و روش‌های مختلفی را برای تبادل پیام داریم و گفت‌وگوهای غیرمستقیم و با واسطه هم در فواصل انجام شده است.کنعانی در پاسخ به سؤالی درباره احتمال حمله رژیم صهیونیستی به لبنان و موضع ایران بیان کرد: به استقبال تحولات نمی‌رویم. درباره لبنان دیدگاه روشنی داریم، هرگونه تعدی و تجاوز رژیم به لبنان زمینه ساز تشدید تنش و بی ثباتی و ناآرامی در منطقه خواهد بود و صلح و ثبات منطقه را مورد تهدید قرار می‌دهد.

این دیپلمات ارشد ایرانی در پاسخ به سؤالی بیان کرد: انتظار ما از دولت‌های میزبان به ویژه در برخی از کشورهای اروپایی این است که به مسؤولیت خود در فراهم سازی شرایط لازم برای حضور شهروندان ایرانی پای صندوق‌های رای بدون هیچگونه دغدغه و احساس ناامنی عمل کنند. ما همه اقدامات دیپلماتیک لازم را اعم از ارسال یادداشت و ملاقات‌های دوجانبه در تهران و کشورهای پذیرنده انجام دادیم و درخواستمان این بود که کشورهای پذیرنده برخی نگرانی‌های موجود را که می‌توانست مانع حضور شهروندان ایرانی برای مشارکت در انتخابات باشد را برطرف کنند.

این دیپلمات ارشد ایرانی درباره تعرضات صورت گرفته به ایرانیان مقیم خارج از کشور در زمان برگزاری انتخابات و گزارش‌هایی که در این خصوص تهیه شده بیان کرد: همه هموطنان ایرانی مقیم خارج از کشور اتباع دولت جمهوری اسلامی ایران هستند. ما به آنها به عنوان سرمایه‌های ملی در خارج از کشور نگاه می‌کنیم..

سخنگوی وزارت خارجه افزود: نتیجه یک همکاری سازنده را بین دستگاه دیپماسی و سفارتخانه‌ها و سرکنسولگری‌ها با ایرانیان خارج از کشور دیدیم.وی درباره دوگانگی برخورد آمریکا و اروپا با انتخابات اخیر در ایران گفت: مواضع سیاسی دولت آمریکا مواضع غیرقابل قبول و مداخله جویانه ای است و ما این اظهارات مداخله جویانه به ویژه بعد از برگزاری انتخابات کاملا دموکراتیک، آزاد و شفاف در داخل ایران را نشانگر عمق نفوذ سیاست‌های غیرسازنده و دشمنانه در داخل ساختارها و نهادهای حکومتی دولت آمریکا نسبت به دولت و ملت ایران تلقی می‌کنیم. این دیپلمات ارشد ایرانی همچنین گفت: اصل و اساس برای دولت ایران تعامل سازنده با کشورهای مختلف دنیاست. ما برای روابط سازنده توأم با احترام متقابل از جمله کشورهای دنیا و کشورهای عضو اتحادیه اروپا آمادگی کامل داریم و معتقدیم تعامل سازنده می‌تواند تامین کننده منافع دو طرف باشد.

اخبار

سهم ۲۷ درصدی ایران در افغانستان

رایزن بازرگانی ایران در افغانستان گفت: سهم ایران از واردات به افغانستان ۲۷ درصد است.

حسین روستایی گفت: افغانستان کشوری محصور در خشکی است که صرفاً از بندر کراچی پاکستان و چابهار ایران به آب‌های آزاد دسترسی دارد و بیش از ۹۰ درصد نیازهای خود را از طریق واردات به‌ویژه از ایران تأمین می‌کند. روستایی روند رشد صادرات محصولات ایرانی به افغانستان را ۱۴ درصد رشد در سال ۱۴۰۲ اعلام کرد و ادامه داد: سهم ایران از واردات به افغانستان ۲۷ درصد است در حالی‌که رکورد واردات ۴۰ درصدی را نیز داشته‌ایم.بر اساس اعلام اتاق ایران، وی افزود: در حال حاضر دولت افغانستان بهره‌برداری و تولید معادن را به طور جدی در دستور کار قرار داده و دو کشور می‌توانند در این رابطه وارد همکاری‌های اقتصادی شوند.

گشایش کمیته تجاری ایران و پاکستان

یازدهمین کمیته مشترک تجارت مرزی جمهوری اسلامی ایران و پاکستان دیروز در زاهدان با دستور کار مهم افزایش حجم تجارت دوجانبه به سطح ۱۰ میلیارد دلار گشایش یافت.

محمد مدثر تیپو سفیر پاکستان در ایران اعلام کرد که بحث‌های جدی و موثر برای نحوه افزایش مبادلات تجاری دو همسایه به سطح ۱۰ میلیارد دلاری میان هیات‌های ایرانی و پاکستانی انجام خواهد شد. هدف از برگزاری کمیته مشترک تجارت مرزی بررسی مسائل، رفع موانع تجارت مرزی، توسعه روابط بازرگانی و اقتصادی ۲ کشور دوست و همسایه ایران و پاکستان است.

پیام تبریک رئیس جریان آزاد ملی لبنان به پزشکیان

«جبران باسیل» رئیس جریان آزاد ملی لبنان در پیام خود پیروزی رئیس جمهور منتخب ایران را تبریک گفت.

در پیام جبران باسیل خطاب به پزشکیان آمده است که اعتماد مردم ایران به شما در آرای صندوق‌ها منعکس شد.وی همچنین برای پزشکیان در مسیر حفظ عزت جمهوری اسلامی ایران و ملت ایران در دوره مسئولیت خود آرزوی موفقیت و توفیق کرد. مسعود پزشکیان جمعه با کسب اکثریت آرا در دور دوم چهاردهمین انتخابات ریاست جمهوری ایران پیروز و به عنوان رئیس جمهور منتخب برگزیده شد.

قرارداد ایران با ترکمنستان برای سواپ ۱۰ میلیارد مترمکعب گاز

ایران و ترکمنستان، قراردادی سالانه برای تحویل ۱۰ میلیارد متر مکعب گاز طبیعی ترکمنستان امضا کرده‌اند که ایران آن را به عراق، ارسال خواهد کرد.

ترکمنستان و ایران، قراردادی را برای تحویل سالانه ۱۰ میلیارد متر مکعب گاز طبیعی از سوی ترکمنستان به ایران، امضا کردند. وزارت خارجه ترکمنستان، این قرارداد را اعلام کرده اما به جزئیات قیمت اشاره‌ای نکرده است. در بیانیه وزارت خارجه ترکمنستان آمده است: شرکت‌های ایرانی، یک خط لوله جدید به طول ۱۲۵ کیلومتر بین ایران و ترکمنستان برای توسعه ظرفیت تحویل این کشور آسیای مرکزی، خواهند ساخت. همچنین وزارت خارجه اعلام کرد ترکمنستان که اقتصادش، وابستگی بالایی به صادرات گاز طبیعی دارد، قصد دارد عرضه گاز به ایران را به ۴۰ میلیارد متر مکعب در سال افزایش دهد اما هیچ زمان مشخصی اشاره نکرد. ایران، دومین ذخایر بزرگ گاز طبیعی جهان را در اختیار دارد و سومین تولیدکننده بزرگ این سوخت فسیلی است اما با رشد تقاضای داخلی روبروست که صادرات را محدود می‌کند. سواپ گاز با ترکمنستان، به ایران امکان می‌دهد به تعهدات صادراتی خود عمل کند.ترکمنستان سال‌هاست که سواپ گاز با ایران دارد اما حجم آن نسبتا اندک بوده و به تنها چند میلیارد متر مکعب در سال می‌رسید.درآمد حاصل از صادرات گاز طبیعی، سهم بالایی در بودجه ترکمنستان دارد. این کشور چهارمین ذخایر قطعی بزرگ گاز طبیعی جهان را در اختیار دارد که طبق آمار شرکت بریتیش پترولیوم، حدود ۱۴ تریلیون متر مکعب برآورد می‌شود.ترکمنستان در حال حاضر، حدود ۸۰ میلیارد متر مکعب گاز تولید می‌کند و بر این اساس، تا ۱۶۶ سال دیگر می‌تواند گاز تولید کند که از نظر استانداردهای جهانی، رقم فوق العاده بالایی است و نشان می‌دهد ترکمنستان پتانسیل تولید به میزان بیشتری را دارد.با این حال، ترکمنستان برای یافتن بازار برای ذخایر عظیم گاز طبیعی خود مشکل دارد و امکان صادرات مستقیم گاز طبیعی مایع (ال‌ان‌جی) به بازارهای جهانی را ندارد.

چین، مشتری اصلی گاز طبیعی ترکمنستان است و حدود نیمی از تولید سالانه این کشور را دریافت می‌کند.بر اساس گزارش اویل پرایس، ترکمنستان مشغول کار روی خط لوله‌ای برای عرضه گاز به افغانستان، پاکستان و هند است. این کشور آسیای مرکزی به مدت چند دهه، به دنبال ارسال گاز طبیعی از طریق یک خط لوله از مسیر دریای خزر به جمهوری آذربایجان و اروپا بوده اما با مخالفت روسیه روبرو بود که سابق بر این، بزرگترین تامین کننده گاز اروپا بود. تقریباً حدود ۲۰ ماه طول کشید که بعد از روی کار آمدن دولت سیزدهم، وزارت نفت بتواند روابط گازی ایران و ترکمنستان را به حالت عادی و همانند سابق بازگرداند. این موضوع نشان می‌دهد جبران خطاهای گذشته در حوزه دیپلماسی انرژی چه خسارت بزرگی به کشور زده و اصلاح آن چقدر دشوار است، اما به هر حال گام‌هایی رو به جلو در حال برداشته شدن است.

بازار سنتی ترکمنستان به سمت روسیه است که در سال ۲۰۱۹ قراردادی هم به مقدار ۵.۵ میلیارد مترمکعب تا سال ۲۰۲۴ با گازپروم امضا کرد اما از آنجا که روس‌ها بازارشان را به‌دلیل تحولات اوکراین در اروپا از دست داده‌اند به نظر نمی‌رسد به‌زودی یا در آینده قابل پیش‌بینی این بازار احیا شود، هم‌اکنون خود روس‌ها با مازاد ظرفیت صادرات گاز روبه‌رو شده‌اند و به‌طور طبیعی گازپروم گاز ترکمنستان را هم جذب نخواهد کرد. روسیه قصد صادرات گاز ترکمنستان به‌وسیله خط لوله نورد استریم-۲ به اروپا را داشت که این موضوع نیز با بحران اوکراین و بمب‌گذاری در این خط لوله منتفی شد.اصل بدهی ایران به ترکمنستان بابت واردات گاز در دوره‌های گذشته از سوی دولت سیزدهم در سه قسط تسویه شد و مذاکرات در مورد جریمه به‌موقع پرداخت نشدن این بدهی با طرف ترکمنستانی در جریان است.ایران اکنون بر اساس این توافق‌ها روزانه ۱۰ میلیون مترمکعب گاز ترکمنستان را به آذربایجان تحویل می‌دهد. روابط ایران و ترکمنستان اما باز هم به این قرارداد و تفاهم‌ها ختم نشد و دو کشور در زمینه صادرات خدمات فنی و مهندسی و فرآورده‌های نفتی نیز تفاهم‌نامه امضا کردند؛ قراردادهایی که سبب بازگشایی پایانه‌های مرزی ترکمنستان شد.

لازم به ذکر است سردار بردی‌محمدوف رئیس جمهور ترکمنستان یکشنبه پیروزی پزشکیان در چهاردهمین دوره انتخابات ریاست جمهوری ایران را تبریک گفت و برای وی آرزوی موفقیت و سلامتی کرد. بردی‌محمدوف با اشاره به اینکه روابط ترکمنستان و ایران مبتنی بر اعتماد متقابل و دوستی چند صد ساله است، گفت یقین دارد که مشارکت راهبردی میان دو کشور با تلاش‌های مشترک طرفین بیش از پیش تقویت شده و به نفع مردمان دو کشور خواهد بود.

دعوت به همکاری

مرکز جامع توانبخشی سالمندان فرزانگان شهرستان گنبدکاووس جهت استخدام مسئول فنی از میان واجدین شرایط دعوت به همکاری می نماید. از کلیه داوطلبان درخواست می شود جهت تکمیل فرم مربوطه با در دست داشتن تصویر مدارک از تاریخ چاپ آگهی به مدت یک هفته کاری به دفتر این مرکز واقع در: گنبدکاووس- خیابان طالقانی شرقی - کوچه ۷ پلاک ۲۲ مراجعه نمایند.

لازم به توضیح است: ترجیحا" داشتن مدرک لیسانس در یکی از رشته های فیزیوتراپی- کاردرمانی- پرستاری و یا فوق لیسانس روانشناسی با دو سال سابقه کاری مرتبط با سالمندان الزامی می باشد.

تلفن تماس: ۰۹۱۱۳۷۶۸۶۸۸ - ۰۱۷۳۳۵۸۷۳۱۲

مرکز جامع توانبخشی سالمندان فرزانگان شهرستان گنبدکاووس

آگهی ابلاغ و اخطاریه

آگهی ابلاغ و اخطاریه به خانم حوریه سادات حسینی مجاور پلاک ۱۸۵۶ فرعی از ۵۳ اصلی بخش ۷ لاریجان . بدین وسیله به اطلاع شما می رساند خانم فاطمه زهرا یوسفی مالک پلاک ۱۸۵۶ فرعی از ۵۳ اصلی بخش ۷ لاریجان تقاضای اصلاح سند مالکیت پلاک مرقوم را نموده که موضوع پس از ارجاع به کارشناسان منتخب این اداره منجر به تنظیم صورتمجلس معاینه محلی گردیده که برابر آن مشخص گردید پلاک فوق به میزان ۱۷۰ مترمربع اضافه مساحت داشته ، لذا در اجرای ماده ۱۸ آیین نامه اجرای اسناد رسمی لازم الاجرا و ابلاغ اجراییه به نام برده ابلاغ می گردد با عنایت به این که پلاک مرقوم در مجاورت جنابعالی قرار دارد ؛ چنان چه بابت اضافه مساحت پلاک ثبتی فوق الذکر به میزان ۱۷۰ مترمربع اعتراضی دارید با در دست داشتن کارت شناسایی معتبر در ساعات اداری مراجعه نمایید یا در صورت اعتراض مراتب را به دادگاه صالحه اعلام و رسید کتبی را ظرف ده(۱۰) روز از تاریخ رویت این ابلاغیه به این اداره تحویل نمایید، درغیر این صورت رأسا نسبت به اصلاح سند مالکیت نام برده اقدام می گردد.

اسماعیل اکبری-رییس اداره ثبت اسناد و املاک لاریجان

آگهی اجرای عملیات افراز، موضوع افراز پلاک ۱۱۹۳ فرعی از ۵۳- اصلی واقع در بخش ۷ حوزه ثبتی لاریجان

نظر به این که خانم مانا صدرالحافظی به عنوان احدی از مالکین مشاعی پلاک ۱۱۹۳ فرعی از ۵۳ اصلی بخش ۷ حوزه ثبتی لاریجان درخواست افراز سهمی خود از پلاک مذکور را نموده و طی اظهارنامه شماره ۱۴۰۳۲۲۰۸۴۵۱۹۶۲۲۳ مورخ ۱۴۰۳/۰۴/۰۲ اعلام نموده محل سکونت خانم نوشین صدرالحافظی که در پلاک فوق دارای مالکیت مشاعی می باشد ، کشور کانادا بوده و در دسترس نمی باشد لذا در اجرای ماده ۱۸ آیین نامه اجرای اسناد رسمی لازم الاجرا و ابلاغ اجراییه به نام برده ابلاغ می گردد در اجرای قانون افراز و فروش املاک مشاع نماینده و نقشه بردار این اداره رأس ساعت ۹ صبح روز پنج شنبه مورخ ۱۴۰۳/۰۴/۲۸ جهت افراز به محل وقوع ملک مراجعه خواهند نمود. شایسته است جنابعالی نیز در موعد مقرر در محل وقوع ملک حضور به هم رسانید . بدیهی است عدم حضور شما مانع از انجام عملیات افراز نخواهد شد.

اسماعیل اکبری-رییس اداره ثبت اسناد و املاک لاریجان

آگهی دعوت به مجمع عمومی فوق العاده شرکت گروه مهندسین پرند کویر شرق به شماره ثبت ۱۴۴۷۰ و شناسه ملی ۱۰۳۸۰۳۰۱۰۴۴

بدینوسیله از کلیه سهامداران شرکت دعوت می گردد تا در مجمع عمومی عادی به طور فوق العاده در روز یکشنبه ۱۴۰۱/۱۲/۰۲ راس ساعت ۱۵ به نشانی : استان خراسان رضوی، شهرستان مشهد، بخش مرکزی، شهر مشهد، راهنمایی، خیابان احمدآباد ۲۱، خیابان راهنمایی ۳ [شهیدکلاهدوز ۴]، پلاک ۲۹، طبقه همکف به کد پستی ۹۱۸۳۸۱۵۹۵۱ تشکیل تشکیل می شود حضور به هم رسانید

دستور جلسه : انتخاب بازرسین شرکت

هیأت مدیره

آگهی آراء هیات حل اختلاف موضوع ماده یک قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

در اجرای ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه اجرایی قانون یاد شده اسامی افرادی که اسناد عادی یا رسمی آنان در هیات مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک بجنورد مورد رسیدگی و تائید قرار گرفته جهت اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز در دو نشریه آگهی های ثبتی (کثیرالانتشار و محلی) بشرح ذیل آگهی می گردد:

بخش دو بجنورد پلاک ۱۱۶- اصلی اراضی ارک

۱ - ششدانگ یک قطعه باغ از پلاک ۲۳۵ فرعی از اصلی فوق به مساحت ۱۶۸۲/۵۳ متر مربع ابتیاعی اسماعیل ربانی فرزند عزت ا... از محل مالکیت ثبتی آزادخان ولد خان بیک برابر رای شماره ۲۷۸۸-۱۴۰۳ مورخ ۱۴۰۳/۰۳/۳۰ کلاسه ۶۳۸۴-۵۲۳۵ هیات

لذا بدین وسیله به فروشندگان و مالکین مشاعی و اشخاص ذینفع در آرای اعلام شده ابلاغ می گردد چنانچه اعتراضی دارند باید از تاریخ انتشار آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند معترضین باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نمایند و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهند در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه ننماید اداره ثبت مبادرت به صدور سند خواهد نمود ضمنا صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۴/۱۹

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۵/۰۳

شناسه آگهی: ۱۷۴۹۲۹۸

علی اوسط رستمی

رئیس اداره ثبت اسناد و املاک منطقه دو بجنورد

دعوت نامه جلسه داوری حقوقی و رسیدگی :
داور مرضی الطرفین قل محمد طریک

خواهان: زهرا کوچک اسعدی فرزند حسین به نشانی مازندران -رامسر - شهر رامسر - دوراهی کتالم به وکالت مهدی قاسمی

خوانده: ریموند و لیتا ساهاکیان سلماس به نشانی رامسر - ساحل لیدو به آدرس: مجهول المکان

خواسته: اثبات وقوع بیع مورخ ۱۳۵۸/۰۸/۲۴ شش دانگ یک قطعه زمین به مساحت ۳۳۱۰ مترمربع قطعه شماره ۲۵ پلاک ۴۷۲ فرعی از ۲۵ اصلی از ۲۸ اصلی بخش ثبت شهسوار واقع در قریه لیدو با حدود اربعه مندرج در قرارداد و احراز و اثبات مالکیت ملک مورد خواسته اول ، الزام به ایفای تعهد (موضوع تعهد : حضور در دفترخانه و انتقال سند ملک مذکور بنام خواهان و مطالبه خسارت دادرسی و داوری

خواهان دادخواستی به خواسته فوق در نزد اینجانب داور مرضی الطرفین ثبت نموده که پس از سیر مراحل قانونی ارجاع گردیده است. با عنایت به اینکه به دلیل نامشخص بودن آدرس خوانده امکان ابلاغ قانونی میسر نمی باشد، لذا مراتب بنا به درخواست خواهان و تصمیم داور و به تجویز ماده ۷۳ قانون آئین دادرسی مدنی یک نوبت آگهی میشود تا خوانده به آدرس مازندران - بابلسر - خیابان پاسداران - چهارراه شریعتی - پاساژ دادگاه سابق - طبقه همکف - واحد ۸ - شماره تماس ۰۹۱۱۲۱۴۳۴۲۸ مراجعه و ضمن اعلام نشانی کامل خود نسخه دوم دادخواست و ضمائم آن را دریافت نماید و در وقت مقرر بالا جهت رسیدگی ظرف یکماه از تاریخ ابلاغ انتشار آگهی حضور بهم رسانید . د رعیر اینصورت مانع رسیدگی نمی باشد . و داور مرضی الطرفین اقدام به صدور رای می نماید .

مدیریت موسسه داوری حقوقی طریقت عدل آفرینان ثبت ۲۲۲

آگهی مفقودی

سند مالکیت (برگ سبز) خودروی سواری سیستم هیوندای تیپ سوناتا YF۲۴۰۰ مدل ۲۰۱۴ به رنگ خاکستری - متالیک به شماره موتور G۴KEDA۲۷۷۵۰۲ و شماره شاسی KMHEC۴۱CVEA۵۴۹۱۳۸ به شماره پلاک ۶۹- ۷۲۷ ط ۶۷ متعلق به شهربانو خسروی به شماره ملی ۴۸۸۹۰۹۳۰۹۵ نام پدر محمود مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد. کنید

***