گزارش

طرح ایران که مورد استقبال حاضران در نشست آستانه قرار گرفت

ایجاد شبکه مناطق آزاد مشترک در شانگهای

سرپرست ریاست جمهوری در نشست سران سازمان همکاری شانگهای پیشنهاد کرد تا شبکه مناطق آزاد مشترک در سطح این سازمان ایجاد شود و پیمان های اقتصادی مانند موافقتنامه تجارت ترجیحی و آزاد برقرار گردد که مورد استقبال همگان قرار گرفت.

محمد مخبر در بیست و چهارمین نشست سران سازمان همکاری شانگهای در شهر آستانه، پایتخت قزاقستان گفت: نظر به اینکه فعالیت‌های ترانزیتی و تجاری مکمل یکدیگر محسوب می‌شوند، پیشنهاد می‌کنیم تا نسبت به ایجاد «شبکه مناطق آزاد مشترک» و «برقراری پیمان‌های اقتصادی نظیر موافقتنامه تجارت ترجیحی و آزاد» در سطح سازمان مبادرت گردد.وی افزود: فرصت‌ها و ظرفیت‌های فراوانی در قلمرو کشورهای عضو سازمان همکاری شانگهای برای تعامل در زمینه تجارت، تولید، انرژی، حمل و نقل، کشاورزی، گمرک، مخابرات و همچنین توسعه فناوری در زمینه هوش مصنوعی وجود دارد که باید از این ظرفیت‌ها به نفع رفاه ملت‌ها و تثبیت صلح پایدار و توسعه فراگیر در منطقه شانگهای و در سراسر جهان استفاده کرد. فعال‌سازی کریدورهای ترانزیتی نقش کلیدی در تسهیل تجارت و نیز در توسعه اقتصادی و در نتیجه ثبات سیاسی کشورهای عضو ایفا می‌نماید.

سرپرست ریاست جمهوری افزود: معتقدیم اعضای سازمان همکاری شانگهای می‌توانند از طریق کریدور شمال-جنوب و از طریق بنادر جنوبی ایران با هزینه کمتر و سرعت بیشتری به مبادلات تجاری با کشورهای جهان بپردازند.

وی تاکید کرد: عالیجنابان؛ جمهوری اسلامی ایران قویاً مخالف اعمال ابزارهای سیاسی به ویژه تحریم‌های یکجانبه ظالمانه در حوزه انرژی است و به عنوان تولیدکننده عمده منابع انرژی به ویژه نفت و گاز، همواره سیاست چند جانبه‌گرایی در حوزه انرژی را دنبال نموده و به طور فعال در تدوین سند «راهبرد همکاری انرژی سازمان همکاری شانگهای» مشارکت داشته و از تصویب و اجرای آن حمایت می‌نماید.سرپرست ریاست جمهوری تصریح کرد: خوشبختانه، موضوع استفاده از ارزهای ملی و افزایش سهم آنها در تسویه وجوه تجاری بین کشورهای عضو به صورت جدی در دستور کار سازمان قرار گرفته است و جمهوری اسلامی ایران از تداوم مذاکرات کارگروه‌های تخصصی در این زمینه تا حصول هدف نهایی یعنی کاهش و یا حذف دلار از مبادلات چندجانبه حمایت می‌کند.

مخبر تاکید کرد: با توجه به تجربه به دست آمده ذیل اتحادیه بانکی سازمان، به نظر ما «تاسیس بانک مشترک شانگهای» می‌تواند موجب ارتقای سطح همکاری کشورهای عضو در حوزه‌های مالی و اقتصادی گردد.

وی تصریح کرد: همچنین، جمهوری اسلامی ایران آمادگی کامل خود را برای اجرایی‌سازی «برنامه عملیاتی همکاری‌های علمی و فناوری میان کشورهای عضو سازمان در حوزه‌های اولویت‌دار» به ویژه در حوزه جدیدترین فناوری‌های پزشکی، زیست فناوری و هوش مصنوعی اعلام می‌دارد.سرپرست ریاست جمهوری تصریح کرد: متاسفانه طی ۹ ماه گذشته و بر خلاف تمامی موازین بین‌المللی و هرگونه اخلاق و منش انسانی، شاهد موج گسترده‌ای از نسل‌کشی، جنایت جنگی، کشتار وسیع زنان و کودکان بی‌گناه غزه توسط رژیم صهیونیستی هستیم.

در بیانیه پایانی این نشست آمده است - کشورهای سازمان همکاری شانگهای بر تعهد خود به حل مسالمت آمیز اختلافات و تفاوت نظرها بین کشورها تاکید می‌کنند.- رهبران سازمان همکاری شانگهای تأکید کردند که ایجاد یک سیستم امنیت جهانی توسط گروهی از کشورها تأثیر منفی بر امنیت بین‌المللی دارد.- سازمان همکاری شانگهای ابتکار درباره "وحدت جهانی برای صلح، هماهنگی و

توسعه عادلانه" را پذیرفته و از جهان دعوت می‌کند تا به آن بپیوندد.

- کشورهای سازمان همکاری شانگهای در تصمیم گیری با هدف مداخله در امور داخلی شرکت نمی‌کنند.- کشورهای سازمان همکاری شانگهای در حال اتخاذ تدابیری برای جلوگیری از فعالیت‌هایی در خاک خود که با اصول حاکمیت مغایرت دارد، هستند.- کشورهای سازمان همکاری شانگهای آمادگی خود را برای حمایت از تلاش‌های بین‌المللی در راستای تضمین صلح و توسعه در افغانستان ابراز کردند.- کشورهای سازمان همکاری شانگهای درگیری فلسطین و اسرائیل را نگران کننده و تنها راه حل را حل و فصل عادلانه مسئله فلسطین می‌داند.- کشورهای سازمان همکاری شانگهای اقداماتی که منجر به تلفات متعدد غیرنظامیان در نوار غزه شد را به شدت محکوم می‌کنند.کشورهای سازمان همکاری شانگهای اطمینان از اجرای پایدار برجام درباره برنامه هسته‌ای ایران مطابق با قطعنامه سازمان ملل را مهم می‌دانند.

محمد مخبر در حاشیه بیست و چهارمین اجلاس سران کشورهای عضو سازمان همکاری شانگهای، در دیدار با ولادیمیر پوتین رئیس جمهور روسیه، ضمن قدردانی از پیام‌های تسلیت و ابراز همدردی دولت و ملت روسیه در پی فقدان رئیس جمهور شهید آیت‌الله سید ابراهیم رئیسی، روابط جمهوری اسلامی ایران و روسیه را عمیق، راهبردی و تغییرناپذیر توصیف کرد و با اشاره به نقش و تاثیر این روابط مستحکم بر تحولات جهانی گفت: امروز روابط راهبردی و استراتژیک ایران و روسیه، معادلات قدرت در جهان را تغییر داده و نظم ناعادلانه مبتنی بر یکجانبه‌گرایی را به چالش کشیده است.ولادیمیر پوتین رئیس جمهور روسیه نیز در این دیدار رابطه دو کشور را دوستانه، ناگسستنی و تغییرناپذیر عنوان کرد و ضمن ابراز خرسندی از افزایش سطح همکاری‌های دو کشور به ویژه در بخش اقتصادی و تجاری، امضای توافقنامه تجارت آزاد میان ایران و اوراسیا را گامی مهم در جهت توسعه بیشتر این همکاری‌ها و زمینه‌ای مناسب جهت بهره‌مندی بیشتر از تعاملات با کشورهای عضو این اتحادیه دانست.

در همین حال نخست وزیر پاکستان در اجلاس سران سازمان همکاری شانگهای با محکوم کردن جنایات رژیم صهیونیستی اسرائیل علیه فلسطینیان توقف جنگ را خواستار شد و اعضای شانگهای را به مطالبه آتش‌بس فوری در غزه فراخواند. وی همچنین آمادگی پاکستان را برای میزبانی از نشست شورای روسای دولت‌های سازمان همکاری شانگهای در اسلام‌آباد در روزهای ۱۵ و ۱۶ اکتبر (۲۴ و ۲۵ مهر) اعلام کرد.

از سوی دیگر وزرای خارجه چین و هند بر سر تقویت گفت‌وگوهای دو طرف در مورد مسائل مرزی که از سال ۲۰۲۰ پر تنش شده، توافق کردند.شی جین‌پینگ در نشست سازمان همکاری شانگهای پلاس(+SCO) اظهار داشت: در شرایط کنونی که جهان دچار تحولات بی سابقه شده، باید با این تغییرات عمده کنار آمد و کلید آن هم داشتن خرد برای تشخیص تغییر، توانایی سازگاری با تغییرات، و شجاعت جستجوی تغییر است.

ولادیمیر پوتین رئیس جمهور روسیه اعلام کرد که تا پیش از برگزاری انتخابات ریاست جمهوری ۲۰۲۴ آمریکا، گفتگوی سازنده با واشنگتن ممکن نیست.پوتین به دنبال شرکت در نشست سران سازمان همکاری شانگهای در آستانه پایتخت قزاقستان، در رابطه با گفتگو در مورد ثبات راهبردی با ایالات متحده گفت: نمی‌توان در مورد ایجاد گفت و گوی سازنده با آمریکا قبل از برگزاری انتخابات در این کشور صحبت کرد.

«آلکساندر لوکاشنکو» در حاشیه اجلاس سازمان همکاری شانگهای در پایتخت قزاقستان با «شی جین‌پینگ»، رئیس جمهور چین دیدار و در این دیدار بر حمایتش از ابتکار عملی که او برای حل‌وفصل جنگ اوکراین ارائه کرده، تاکید کرد.لوکاشنکو خاطرنشان کرد: «ما از ابتکارعمل‌های شما به ویژه ابتکارعمل اصلی حل‌وفصل بحران اوکراین به هر نحو ممکن حمایت می‌کنیم. این ابتکارعمل با ابتکارعمل برزیل در یک راستا قرار دارد.»

دبیرکل سازمان ملل متحده گفت، سازمان همکاری شانگهای به‌عنوان بزرگ‌ترین سازمان منطقه‌ای، قدرت تلاش برای صلح جهانی را دارد و سازمان ملل آماده است تا در این هدف با آن همکاری کند.«آنتونیو گوترش» دبیرکل سازمان ملل در نشستی در حاشیه اجلاس سازمان همکاری شانگهای در آستانه گفت: «سازمان ملل آماده همکاری با شورای همکاری شانگهای در رابطه با مبارزه با تروریسم در همه جاست. شورای همکاری شانگهای، بزرگ‌ترین سازمان منطقه‌ای در جهان، قدرت و مسئولیت فشار برای برقراری صلح را دارد.»«شی جین‌پینگ» رئیس‌جمهور چین گفت، کشورهای عضو سازمان همکاری شانگهای باید به مسیر توسعه انتخاب شده توسط هر یک از آنها احترام بگذارند و از یکدیگر در دفاع از منافع اساسی خود حمایت کنند.شی افزود که سازمان همکاری شانگهای باید به عنوان ضامن امنیت مشترک و پایدار بدون توجه به تغییرات در وضعیت بین‌المللی به خدمت خود ادامه دهد.

از سوی دیگر رئیس‌جمهور چین تاکید کرد که کشورهای سازمان همکاری شانگهای باید تبادل داده‌های اطلاعاتی را افزایش دهند. شی در نشست سازمان همکاری شانگهای پلاس گفت: «[کشورها باید] تبادل داده‌های اطلاعاتی را افزایش دهند.»«ولادیمیر پوتین» رئیس‌جمهور روسیه هم گفت، سازمان همکاری شانگهای همیشه از اهمیت در نظر گرفتن نظرات طیفی از شرکا و احترام به هر کشوری برای انتخاب مدل توسعه خود استفاده می‌کند.در بخش دیگری، رئیس‌جمهوری روسیه همچنین گفت توافق‌نامه‌های ۲۰۲۲ استانبول روی میز باقی می‌ماند و می‌تواند به عنوان پایه‌ای برای مذاکرات صلح با اوکراین باشد. ولادیمیر پوتین همچنین تاکید کرد که سازمان همکاری شانگهای آماده است و خوشحال خواهد شد که ابتکارات مفید شرکای خود را بپذیرد.پوتین گفت: «از نظر عملی، سازمان همکاری شانگهای می‌تواند چیزهای زیادی را با همه کشورهایی که علاقه‌مند و آماده همکاری هستند به اشتراک بگذارد. به نوبه خود، سازمان ما از پذیرش هرگونه مشارکت سازنده در فعالیت‌های خود، برای جذب همه چیزهای ارزشمندی که شرکای ما ارائه می‌دهند، خوشحال است.»

خبر

بیانیه وزارت خارجه در سالگرد ربوده شدن دیپلمات‌های ایران

وزارت امور خارجه کشورمان به مناسبت چهل و دومین سالگرد ربوده شدن چهار دیپلمات ایرانی در لبنان، یاد و خاطره این شهدای دیپلماسی را گرامی داشت.

وزارت امور خارجه جمهوری اسلامی ایران در چهل و دومین سالگرد ربوده شدن چهار دیپلمات ایرانی در لبنان، آقایان سیدمحسن موسوی، احمد متوسلیان، کاظم اخوان و تقی رستگار مقدم توسط مزدوران وابسته به رژیم صهیونیستی، یاد و خاطره این قهرمانان ملی را گرامی داشته و با خانواده‌های آنان ابراز همدردی می‌نماید.

وزارت امور خارجه جمهوری اسلامی ایران با یادآوری تاریخ چند دهه‌ای جنایات رژیم صهیونیستی در حق ملت‌های منطقه از جمله نسل‌کُشی جاری در فلسطین، مجددا بر لزوم روشن شدن سرنوشت چهار دیپلمات ربوده شده ایرانی تاکید نموده و مسؤلیت سیاسی و حقوقی جنایت ربایش این عزیزان را، متوجه رژیم صهیونیستی به عنوان نیروی اشغالگر در لبنان در زمان ربایش این عزیزان می‌داند.

با وجود تلاش‌ها و پیگیری‌های فشرده سیاسی، حقوقی و بین‌المللی وزارت امور خارجه در چهل و دو سال گذشته که منجر به اعلام همکاری از طرف دبیرکل وقت سازمان ملل در سال ۲۰۰۸ میلادی شد، متاسفانه جامعه جهانی بویژه نهادهای حقوق بشری، تاکنون اقدام مؤثری برای کمک به تعیین سرنوشت این دیپلمات‌ها انجام نداده‌اند. در این چارچوب بار دیگر مسؤلیت سازمان ملل متحد و نهادهای حقوق بشری از جمله صلیب سرخ جهانی را برای پیگیری مجدانه این پرونده تا رسیدن به نتیجه مطلوب یعنی تعیین سرنوشت این عزیزان مورد تاکید قرار می‌دهیم.وزارت امور خارجه همچنین ضمن قدردانی از اقدامات و همکاری‌های شایسته دولت دوست و برادر جمهوری لبنان در سالیان گذشته، بر ضرورت ادامه تلاش‌ها و اقدامات مؤسسات رسمی سیاسی و قضایی و دولت لبنان به عنوان دولت میزبان برای تعیین سرنوشت دیپلمات‌های جمهوری اسلامی ایران تاکید نموده و مجددا پیشنهاد تشکیل کمیته حقیت‌یاب مشترک میان دو کشور و با همکاری نهادهای بین المللی را برای پیگیری مجدانه سرنوشت این عزیزان مورد تاکید قرار می‌دهد.

آگهی ابلاغ اخطاریه ماده ۸۷ پرونده شماره : ۱۴۰۳۰۴۰۰۷۱۴۱۰۰۰۵۷۲/۱

بدین وسیله به آقای حسن ربانی نام پدر: علیرضا تاریخ تولد: ۱۳۵۰/۰۲/۲۰ شماره شناسنامه : ۲۶۳۱۵ به ۰۶۸۰۲۵۶۱۹۹ نشانی : بجنورد امام خمینی شرقی روبروی کوچه بهار پلاک ۴۲۱ احد از ورثه مرحوم حسین ربانی مدیون پرونده اجرایی کلاسه به شماره بایگانی ۱۴۰۳۰۰۵۹۳ – ابلاغ می گردد ششدانگ عرصه و اعیان پلاک ثبتی شماره ۷ و ۸ و ۹ فرعی از ۲۵۰ اصلی بخش ۰۱ بجنورد و مازاد پلاک ثبتی شماره B1 فرعی از ۲۵۰ اصلی بخش ۰۱ ملکی مرحوم حسین ربانی در قبال تعداد ۴۱۴ عدد سکه طلای بهارآزادی بابت کل مهریه، مبلغ بیست میلیون تومان را جهیزیه و لوازم منزل بابت کل جهازیه ، سفر زیارتی مکه بابت طلب خانم سودابه صفائی حصاری و ۵ درصد حقوق دولتی بازداشت گردیده است لذا طبق ماده ۸۷ آئین نامه اجراء مراتب به شما اخطار می شود . ضمنا هر گونه نقل انتقالی از طرف شما نسبت به مورد بازداشت ممنوع است و ترتیب اثر داده نمی شود . در ضمن این آگهی در یک نوبت در یکی از روزنامه های کثیرالانتشار محلی چاپ و منتشر می گردد و عملیات اجرائی بلافاصله پس از انتشار این آگهی ادامه خواهد یافت.

شناسه آگهی: ۱۷۴۷۸۴۳

تاریخ انتشار : ۱۴۰۳/۰۴/۱۶

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۲۹۰۱۰۰۰۲۳۸۷ مورخ ۱۴۰۳/۰۴/۱۷ هیات اول دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شاهرود تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای خانم اسداله بسطامی فرزند حسین بشمار شناسامه ۳۷۸ صادره از شاهرود در ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۲۴۱۴،۶۰ متر مربع قسمتی از پلاک ۹۶۰ فرعی از ۲۰ اصلی واقع در رویان بخش ۲ شاهرود خریداری از ورثه مالک رسمی حجت اللّه بسطامی محرز گردیده است.

لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول

اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول : شنبه ۱۴۰۳/۰۴/۱۶

تاریخ انتشار نوبت دوم : یکشنبه ۱۴۰۳/۰۴/۳۱

حمیدرضا حسین پور

رییس اداره ثبت اسناد واملاک شهرستان شاهرود

((آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی حوزه ثبتی میاندورود))

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰ و برابر رای شماره ۲۲۰۰۱۴۴۱ مورخ ۱۴۰۳/۰۳/۲۳ هیات قریه زید کلاسه ۱۴۰۰-۳۰۹ موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی میاندورود تصرفات مالکانه و بلا معارض متقاضی آقا /خانم زهرا نجفی زیدی فرزند علی اصغر نسبت به ششدانگ عرصه و اعیان زمین با بنای احداثی با کاربری مسکونی به مساحت ۶۳۷.۷۰ متر مربع قسمتی از شماره پلاک ۲۵۵ فرعی از ۱ –اصلی واقع در زید بخشی ۹ خریداری مع الواسطه / بدون واسطه از موسی سالکی مالک رسمی محرز گردیده است.لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آئین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه و محلی / کثیر الانتشار در شهرها منتشر و در روستاها رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض ، گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست .

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۴/۱۶ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۴/۳۰

شناسه آگهی: ۴۵۰۶۰۴۶

قدیر یوسفی نیا

رئیس اداره ثبت اسناد و املاک میاندورود

((آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی حوزه ثبتی میاندورود))

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰ و برابر رای شماره ۲۲۰۰۰۷۵۱ مورخ ۱۴۰۳/۰۲/۱۸ هیات قریه ولوجا کلاسه ۱۹۳ – ۱۴۰۲ موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی میاندورود تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی آقا /خانم مریم کریمی ولوجائی فرزند جانعلی نسبت به ششدانگ عرصه و اعیان زمین با بنای احداثی با کاربری مسکونی به مساحت ۵۶/۸۲ متر مربع شماره پلاک – فرعی از ۱۲ – اصلی واقع در ولوجا بخش ۹ خریداری مع الواسطه / بدون واسطه از حاج جانعلی کریمی مالک رسمی محرز گردیده است.لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آئین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه و محلی / کثیر الانتشار در شهرها منتشر و در روستاها رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض ، گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست .

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۴/۱۶ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۴/۳۰

شناسه آگهی: ۴۴۷۵۹۵۰

قدیر یوسفی نیا

رئیس اداره ثبت اسناد و املاک میاندورود

((آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی حوزه ثبتی میاندورود))

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰ و برابر رای شماره ۲۲۰۰۱۴۱۴ مورخ ۱۴۰۳/۰۳/۲۳ هیات قریه زید کلاسه ۱۴۰۰-۲۶۱ موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی میاندورود تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی آقا /خانم ربابه نورزائی فرزند مهرعلی نسبت به ششدانگ عرصه و اعیان زمین با بنای احداثی با کاربری مسکونی به مساحت ۸۴۳/۱۴ متر مربع قسمتی از شماره پلاک ۸۱ فرعی از ۲۹ –اصلی واقع در اسلام آباد بخش ۴ خریداری مع الواسطه / بدون واسطه از غلامرضا علیزائی مالک رسمی محرز گردیده است.لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آئین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه و محلی / کثیر الانتشار در شهرها منتشر و در روستاها رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض ، گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست .

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۴/۱۶ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۴/۳۰

شناسه آگهی: ۴۵۰۴۸۵۲

قدیر یوسفی نیا

رئیس اداره ثبت اسناد و املاک میاندورود

((آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی حوزه ثبتی میاندورود))

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰ و برابر رای شماره ۲۲۰۰۱۵۱۸ مورخ ۱۴۰۳/۰۳/۲۶ هیات قریه اسلام آباد کلاسه ۱۴۰۲-۲۶۲ موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی میاندورود تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی آقا /خانم ربابه نورزائی فرزند مهر علی نسبت به ششدانگ عرصه و اعیان زمین با بنای احداثی با کاربری مسکونی به مساحت ۵۱۶/۴۴ متر مربع قسمتی از شماره پلاک ۸۱ فرعی از ۲۹ –اصلی واقع در اسلام آباد بخش ۴ خریداری مع الواسطه / بدون واسطه از غلامرضا علیزائی محرز گردیده است.لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آئین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه و محلی / کثیر الانتشار در شهرها منتشر و در روستاها رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض ، گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست .

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۴/۱۶ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۴/۳۰

شناسه آگهی: ۴۵۰۴۸۳۰

قدیر یوسفی نیا

رئیس اداره ثبت اسناد و املاک میاندورود

((آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی حوزه ثبتی میاندورود))

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰ و برابر رای شماره ۲۲۰۰۱۵۱۵ مورخ ۱۴۰۳/۰۳/۲۶ هیات قریه اسلام آباد کلاسه ۱۴۰۲-۲۶۸موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی میاندورود تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی آقا /خانم رجبعلی علیزائی فرزند غلامرضا نسبت به ششدانگ عرصه و اعیان زمین با بنای احداثی با کاربری مسکونی به مساحت ۲۰۱/۶۷ متر مربع قسمتی از شماره پلاک ۸۱ فرعی از ۲۹ –اصلی واقع در اسلام آباد بخش ۴ خریداری مع الواسطه / بدون واسطه از ربابه نورزائی محرز گردیده است.لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آئین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه و محلی / کثیر الانتشار در شهرها منتشر و در روستاها رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض ، گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست .

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۴/۱۶ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۴/۳۰

شناسه آگهی: ۴۵۰۴۸۱۴

قدیر یوسفی نیا

رئیس اداره ثبت اسناد و املاک میاندورود

((آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی حوزه ثبتی میاندورود))

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰ و برابر رای شماره ۲۲۰۰۱۵۱۴ مورخ ۱۴۰۳/۰۳/۲۶ هیات قریه اسلام آباد کلاسه ۱۴۰۲-۲۶۹ موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی میاندورود تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی آقا/ خانم رجبعلی علیزائی فرزند غلامرضا نسبت به ششدانگ عرصه و اعیان زمین با بنای احداثی با کاربری مسکونی به مساحت ۲۷۲/۶۹متر مربع قسمتی از شماره پلاک ۸۱ فرعی از ۲۹ –اصلی واقع در اسلام آباد بخش ۴ خریداری مع الواسطه / بدون واسطه از ربابه نورزائی محرز گردیده است.لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آئین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه و محلی / کثیر الانتشار در شهرها منتشر و در روستاها رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض ، گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست .

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۴/۱۶ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۴/۳۰

شناسه آگهی: ۴۵۰۴۷۹۲

قدیر یوسفی نیا

رئیس اداره ثبت اسناد و املاک میاندورود

((آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی حوزه ثبتی میاندورود))

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰ و برابر رای شماره ۲۲۰۰۱۴۴۲ مورخ ۱۴۰۳/۰۳/۲۳ هیات قریه اسلام آباد کلاسه ۱۴۰۲-۳۸۷ موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی میاندورود تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی آقا /خانم باقر شیخ فرزند عبداله نسبت به ششدانگ عرصه و اعیان زمین با بنای احداثی با کاربری مسکونی به مساحت ۲۰۰/۰۶ متر مربع قسمتی از شماره پلاک ۱۷ فرعی از ۲۹ –اصلی واقع در اسلام آباد بخش ۴ خریداری مع الواسطه / بدون واسطه از علیرضا شهرکی مالک رسمی محرز گردیده است.لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آئین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه و محلی / کثیر الانتشار در شهرها منتشر و در روستاها رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض ، گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست .

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰