گزارش

اعضای مجمع گفت‌وگوی همکاری آسیا در تهران گردهم آمدند

گامی در جهت چندجانبه گرایی جهانی

مجمع گفتگو همکاری آسیا" (ACD) دیروز در تهران در حالی آغاز به کار کرد که محور اصلی حاضران در این اجلاس را دوری از یکجانبه گرایی غرب و رویکردی گسترده‌تر به چند جانبه گرایی عدالت محور جهانی تشکیل می داد.

ساختار منطقه‌ای با محوریت کشورهای شرقی در سالهای اخیر گام‌های بسیاری برای پایان دادن به یک جانبه گرایی مخرب غرب و رسیدن به چند جانبه گرایی جهانی برداشته است که نشست تهران پس از چند نشست بریکس و شانگهای گامی مهم در این راستا می باشد.

سرپرست وزارت امور خارجه ایران در خصوص اجلاس مجمع گفتگو همکاری آسیا در تهران اظهار داشت: این رویداد بستری برای تقویت همکاری میان کشورهای آسیایی فراهم می‌کند و نشان دهنده تمایل آسیایی به چندجانبه گرایی و فراگیری است.علی باقری کنی، سرپرست وزارت امور خارجه ایران در خصوص اجلاس "مجمع گفتگو همکاری آسیا" (ACD) در تهران در حساب رسمی خود در برنامه ایکس نوشت: مفتخریم که فردا در تهران میزبان و ریاست اجلاس وزیران مجمع گفتگو همکاری آسیا را بر عهده داریم.وی همچنین نوشت: ۴۱ هیئت از کشورهای عضو و سازمان‌های بین‌المللی شرکت خواهند کرد.باقری خاطرنشان کرد: این رویداد بستری برای تقویت همکاری میان کشورهای آسیایی فراهم می‌کند و نشان دهنده تمایل آسیایی به چندجانبه گرایی و فراگیری است.نشست وزرای خارجه کشورهای عضو مجمع گفت‌وگوی آسیایی (ACD) که ریاست آن از مهرماه سال ۱۴۰۲ برعهده جمهوری اسلامی ایران قرار گرفته است در تهران برگزار خواهد شد.مجمع گفت‌وگوی همکاری آسیا (ACD) در سال ۲۰۰۲ تشکیل گردید و دبیرخانه آن در کویت قرار دارد. ۳۵ کشور آسیایی شامل ایران، تایلند، اندونزی، مالزی، فیلیپین، برونئی، سنگاپور، کامبوج، ویتنام، میانمار، لائوس، نپال، روسیه، ترکیه، ژاپن، چین، مغولستان، کره جنوبی، هند، افغانستان، پاکستان، بنگلادش، سریلانکا، بوتان، کویت، بحرین، عربستان، قطر، امارات، عمان، فلسطین، قزاقستان، ازبکستان، قرقیزستان و تاجیکستان عضو این مجمع می باشند.جمهوری اسلامی ایران از مهرماه ۱۴۰۲ به مدت یکسال ریاست این مجمع را برعهده گرفته است، برنامه‌های متعددی از جمله نشست وزرای امور خارجه در تهران، نشست روسای اتاق های بازرگانی در اصفهان، کنفرانس وزرای گردشگری در یزد از جمله برنامه های دوران ریاست ایران بر این مجمع مهم آسیایی بوده است.

اونگ کنگ یونگ، فرستاده ویژه وزیر امور خارجه سنگاپور که به منظور شرکت در اجلاس "مجمع گفتگو همکاری آسیا" (ACD) به تهران سفر کرده، امروز یکشنبه ۳ تیر ماه با علی باقری سرپرست وزارت امور خارجه کشورمان دیدار و رایزنی کرد. در همین حال آکان رحمتولین، معاون اول وزارت امور خارجه قزاقستان که به منظور شرکت در اجلاس "مجمع گفتگو همکاری آسیا" (ACD) به تهران سفر کرده، امروز یکشنبه ۳ تیر ماه با علی باقری سرپرست وزرات امور خارجه کشورمان دیدار و گفتگو کرد.

مجمع گفت‌وگوی همکاری آسیا در سال ۱۳۸۱ ایجاد شد و در حال حاضر کشورهایی چون ایران، تایلند، اندونزی، مالزی، فیلیپین، برونئی، سنگاپور، کامبوج، ویتنام، میانمار، لائوس، نپال، روسیه، ترکیه، ژاپن، چین، مغولستان، کره جنوبی، هند، افغانستان، پاکستان، بنگلادش، سریلانکا، بوتان، کویت، بحرین، عربستان، قطر، امارات، عمان، فلسطین، قزاقستان، ازبکستان، قرقیزستان و تاجیکستان اعضای آن را تشکیل می‌دهند.جمهوری اسلامی ایران که در سال ۱۳۸۳ به عضویت مجمع گفت‌وگوی همکاری آسیا در آمد و از جمله اعضای فعال آن به شمار می‌رود از سپتامبر ۲۰۲۳ ریاست این مجمع را برعهده گرفته و تا آخر سال ۲۰۲۴ این ریاست ادامه خواهد داشت. به اعتقاد کارشناسان عرصه سیاست خارجی، برگزاری نوزدهمین نشست وزیران امور خارجه این مجمع در تهران با حضور شمار قابل توجهی از وزرای خارجه و مقامات ارشد کشورهای آسیایی بعد از شهادت رئیس‌جمهور و وزیر خارجه و همچنین در آستانه برگزاری چهاردهمین دوره انتخابات ریاست جمهوری از اهمیتی ۲ چندان برای تهران برخوردار است و نشانگر استمرار نیرومند دیپلماسی پویا و فعال جمهوری اسلامی ایران و سیاست نگاه به شرق با تقویت هویت آسیایی در چارچوب دیپلماسی چند جانبه است.

قاره آسیا با ۴۸ کشور و بیش از ۳ میلیارد نفر جمعیت، ۲۶ تریلیون دلار تولید ناخالص داخلی دارد، از این تعداد ۳۵ کشور عضو مجمع «گفت‌وگوی همکاری آسیا» هستند که حدود سه میلیارد نفر را شامل می‌شود.مجمع ACD یکی از فراگیرترین تشکلهای بین‌المللی در سطح آسیا محسوب می‌شود و اهداف چندگانه‌ای را از طریق گفت‌وگو و اجرای پروژه در حوزه‌هایی همچون مواصلات و ارتباطات، علوم، فن آوری و نوآوری، آموزش و توسعه منابع انسانی، امنیت غذایی، امنیت انرژی، امنیت آبی، فرهنگ و گردشگری و توسعه فراگیر و پایدار دنبال می‌کند.قرار است در پایان نشست وزیران امور خارجه ، «بیانیه تهران» به تصویب برسد. بر اساس آن‌چه که گفته شده، انتظار می‌رود در این بیانیه علاوه برحوزه‌های همکاری مابین اعضای مجمع به موضوعات مهمی همچون مسأله فلسطین و غزه نیز پرداخته شود.

رئیس سازمان انرژی اتمی:

آژانس در چارچوب ان‌پی‌تی و پادمان وظیفه نظارت دارد

رئیس سازمان انرژی اتمی ایران در نشست خبری در خصوص روابط ایران و آژانس گفت: روابط ایران و آژانس مبنای قانونی دارد و آن هم معاهده پادمان و "ان‌پی‌تی" است و آژانس هم در همین چارچوب وظیفه هدایت، نظارت، پشتیبانی و تشویق را به‌عهده دارد.

محمد اسلامی، رئیس سازمان انرژی اتمی ایران با حضور در سلسله‌نشست‌های خبری مشترک اعضای دولت سیزدهم اظهار داشت: اهتمام ویژه رئیس جمهور شهید ایران نسبت به علم و فناوری را هرگز فراموش نخواهیم کرد و اگر پیشرفتی در این حوزه وجود دارد، به‌واسطه تلاش و اهتمام ویژه شهید رئیسی بود.

وی افزود: در سال‌های ۱۴۰۱ و ۱۴۰۲ بیش از ۳۰۰ دست‌آورد دانشی و فناورانه ثبت کردیم؛ یعنی هر یک‌ونیم روز یک دست‌آورد ثبت شده است و این چرخه کاملاً کاراست. رویکرد تحقیقات‌محور سازمان انرژی اتمی در دولت سیزدهم توانسته است این تحولات را بوجود آورد و ما در این مدت توانستیم از فاز تحقیقات به‌سمت صنعتی شدن حرکت کنیم.

اسلامی گفت: فناوری هسته‌ای تأثیرات خودش را بر زندگی مردم پدیدار می‌کند که در حول ۲ محور انرژی و غیرانرژی تعریف می‌شود. در محور انرژی رسیدن به ۲۰ هزار مگاوات برق است. دنیا با سرعت بسیار متفاوتی به‌دنبال گسترش نیروگاه‌های هسته‌ای است.رئیس سازمان انرژی اتمی اظهار داشت: اراده شده است سهم برق هسته‌ای در دنیا به ۲۵ درصد افزایش پیدا کند و ما نیز تولید ۲۰ هزار مگاوات برق هسته‌ای را در دستور کار قرار دادیم. ما برای تحقق این برنامه در این شرکت‌ها تلاش کردیم. طراحی و تحقیقات آن‌ها انجام شده و در بخش‌های دیگر نیز پروژه‌های اجرایی آن آغاز شده است.وی با بیان اینکه "امروز بالای ۶۵ محصول رادیودارو داریم که یک میلیون بیمار در سراسر کشور از آن استفاده می‌کنند."، گفت: به‌دنبال گسترش بازارهای مصرفی خود در کشورهای دیگر هستیم. امروز ۲۰ محصول رادیودارو داریم که فاز بالینی خود را طی می‌کنند و برخی محصولات دیگر نیز گام‌های تحقیقاتی را سپری می‌کنند.برای سایر بخش‌ها ما از پروژه‌های صفر فرایند ظرفیت خودمان را گسترش دادیم و منابع وجود دارد و ما نگرانی برای سوخت پروژه ۲۰ هزار مگاوات نداریم. هر یکی از اجزای نیروگاه در هر بخشی را با شناسایی ظرفیت‌ها در کشور در قالب نقشه راه ساخت نیروگاه‌های اتمی احصا کردیم و امروز در دست اجراست.

وی در خصوص تأثیرات صنعت هسته‌ای در زندگی مردم و افتتاح مجتمع پرتودهی محصولات کشاورزی در شرق کشور گفت: آنچه در دستورکار است، ما یک ظرفیتی را در حجم پرتودهی در کشور ایجاد کنیم. در شرق کشور اساساً توسط بخش خصوصی اتفاق افتاد. در همین ماه تیر فاز دوم اجرا خواهد شد و استان خراسان رضوی بیش از این جا دارد که سامانه‌ها در آن نصب شود. پرتودهی موجب می‌شود باقی‌مانده آفات از محصول خارج شود و عمر نگهداری ارتقا پیدا خواهد کرد، این در اقتصاد ملی تأثیرگذار است. ۳۰ درصد ضایعات در محصولات کشاورزی است و شما از آن جلوگیری می‌کنید.وی افزود: ما از دهه ۶۰ سامانه پرتودهی در کشور داشتیم اما باید گسترش پیدا می‌کرد. این ملموس‌ترین نوع حضور صنعت هسته‌ای در زندگی مردم است. ان‌شاءالله در روزهای آینده در اردبیل هم سامانه‌ای را افتتاح خواهیم کرد. امسال ۸ مرکز پرتودهی تا شهریور ماه افتتاح خواهد شد.

اخبار

روابط ایران و مالزی رو به رشد است

سفیر ایران در مالزی در مصاحبه با خبرگزاری رسمی این کشور با اشاره بر تداوم سیاست خارجی ایران، بر تعاملات مستمر و رو به رشد ایران و مالزی و سفرهای مقامات عالی‌رتبه تاکید کرد.

ولی الله محمدی نصرآبادی، سفیر جمهوری اسلامی ایران در مالزی در مصاحبه با خبرگزاری "برناما" بیان کرد که روابط دوجانبه ایران و مالزی بر پایه احترام و همکاری متقابل، رو به رشد خواهد بود.سفیر ایران با اشاره بر تداوم سیاست خارجی ایران، بر تعاملات مستمر و رو به رشد ایران و مالزی و سفرهای مقامات عالی‌رتبه تاکید کرد. وی تبادل هیئت‌ها و دیدارهای رئیس‌جمهور فقید آیت‌الله رئیسی و انور ابراهیم، نخست‌وزیر مالزی را نمونه‌ای از همکاری‌های جاری دانست.محمدی با تاکید بر اینکه ایران سیاست خود را ادامه می‌هد بیان کرد: من مطمئن هستم که دولت جدید و رئیس جمهور جدید که روی کار می آیند ممکن است علایق یا ایده‌هایی را اضافه کنند، اما به طور کلی این اصل باقی است. سفیر ایران در ادامه در خصوص موضوع طولانی مدت تحریم‌های غرب علیه ایران، خاطرنشان کرد: ایران ۴۵ سال است که تحت تحریم بوده و موضوع جدیدی نیست. تاکید می‌کنم که همه این تحریم‌ها یکجانبه است و از سوی سازمان ملل و شورای امنیت نیست. محمدی تصریح کرد که بسیاری از این تحریم‌ها لزوماً منعکس کننده یک اجماع بین المللی گسترده‌تر نیستند.

توسعه مناسبات ایران و تایلند

سفیر ایران در تایلند استوارنامه خود را تقدیم پادشاه این کشور کرد.«ناصرالدین حیدری»، سفیر جمهوری اسلامی ایران در بانکوک، استوارنامه خود را در مراسمی رسمی به «ماها واجیرالونگکورن» پادشاه تایلند، تقدیم کرد.

حیدری ضمن ابلاغ بهترین سلام‌ها و درودها از طرف مقام‌های عالی‌رتبه ایران به پادشاه تایلند، به سابقه دوستی دیرینه دو ملت اشاره و بر عزم و اراده تهران بر توسعه همه جانبه روابط تهران - بانکوک تاکید کرد.پادشاه تایلند هم در یک پیام مکتوب ضمن اشاره به سابقه دیرینه روابط دوستانه دو ملت، به حمایت همه جانبه خود و سایر دولتمردان تایلند برای توسعه روابط بین بانکوک و تهران تاکید و برای دولت و ملت ایران آرزوی موفقیت و کامیابی کرد.

((آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی حوزه ثبتی میاندورود))

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰ و برابر رای شماره ۲۲۰۰۰۲۶۱ مورخ ۱۴۰۳/۰۱/۳۰ هیات قریه اسرم کلاسه ۱۵۲ – ۱۴۰۰ موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی میاندورود تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی آقا /خانم یوسف حاجیان اسرمی فرزند جان برار نسبت به ششدانگ عرصه و اعیان خانه به مساحت ۲۶۴/۲۵ متر مربع قسمتی از شماره پلاک ۱۲۸۳ فرعی از ۳۴ –اصلی واقع در اسرم بخش ۴ خریداری مع الواسطه / بدون واسطه از گل خانم حاجیان اسرمی مالک رسمی محرز گردیده است.لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آئین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه و محلی / کثیر الانتشار در شهرها منتشر و در روستاها رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض ، گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست .

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۴/۰۴ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۴/۱۸
شناسه آگهی: ۴۴۹۶۲۸۵

قدیر یوسفی نیا
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک میاندورود

((آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی حوزه ثبتی میاندورود))

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰ و برابر رای شماره ۲۲۰۰۴۲۱۵ مورخ ۱۴۰۲/۱۱/۱۸ هیات قریه زید کلاسه ۳۸۲–۱۴۰۰ موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی میاندورود تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی آقا /خانم قربان کاظمی بالونی فرزند نادعلی نسبت به ششدانگ عرصه و اعیان یکبابخانه به مساحت های ۷۶ متر و ۳۶۰ متر مربع قسمتی از شماره پلاکهای ۴۶۲ و ۴۶۹ فرعی از ۱ – اصلی واقع در زید بخش ۹ خریداری مع الواسطه / بدون واسطه از محمد علی عابد زیدی و میرزاعمو طلائی مالک رسمی محرز گردیده است.لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آئین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه و محلی / کثیر الانتشار در شهرها منتشر و در روستاها رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض ، گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست .

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۴/۰۴ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۴/۱۸
شناسه آگهی: ۴۴۷۳۸۶۲

قدیر یوسفی نیا
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک میاندورود

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۲۲۴۰۰۲۰۰۰۱۲۲۴ مورخه ۱۴۰۳/۰۳/۱۷ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک آزادشهر پرونده کلاسه ۱۴۰۲۱۱۴۴۱۲۰۰۷۰۰۰۱۶۵ تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای حسن لک زائی به شماره شناسنامه ۸۴۵ کد ملی ۴۹۷۹۶۴۹۷۰۱ صادره آق قلا فرزند علی در ششدانگ یک قطعه زمین زراعی به مساحت ۱۰۰۰۰ مترمربع پلاک شماره ۵۰۲ فرعی از ۱۳ –اصلی واقع در اراضی نوده خاندوز – کوه آق امام – جاده امام زادگان آق امام بخش ۸ حوزه ثبت آزادشهر خریداری ملک مورد تقاضا و انتقال ملک از مالک رسمی مرحوم عبداله حسین پور(۶۰۰۰ مترمربع تمامت سهم الارثی خانم خورشید حسین پور و الباقی از سهم الارثی دیگر وراث بنام های جلال و جعفر حسین پور) محرز گردیده است، لذا به منظور اطلاع عموم مراتب دردو نوبت به فاصله ۱۵ روز از آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م–الف: ۹۳۷۲

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۳/۲۱ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۴/۰۴
رضا سارانی – رئیس ثبت اسناد و املاک آزادشهر

آگهی مفقودی

برگ سبز وکارت موتورسیکلت آوا –۱۲۵ – مشکی – مدل ۱۳۹۵ به شماره موتور NBD۰۰۳۴۲۶ ۰۱۲۴ و شماره تنه ۹۵۰۰۸۰۱ با شماره انتظامی ۹۲۶۲۸ ایران ۳۲۱– به نام محمد مرادی مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط میباشد.*

****

دانشنامه پایان تحصیلات دوره کارشناسی در رشته مدیریت دولتی از دانشگاه آزاد اسلامی واحد قائم شهر به نام نکیسا اسدی فرزند فرج اله دارای شماره ملی ۴۹۸۰۱۰۰۹۷۱ صادره بابلسر متولد ۱۳۷۱ مفقود شده و از درجه اعتبار ساقط می گردد.نوبت دوم/

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۲۹۰۱۰۰۰۲۱۸۶ مورخ ۱۴۰۳/۳/۳۰ هیات اول دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شاهرود تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای خانم محسن ساغری فرزند محمد علی بشمار شناسامه ۳۲ و کد ملی ۴۵۹۱۸۶۱۴۳۰ صادره از شاهرود در ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۱۲۵۸۳ متر مربع قسمتی از پلاک ۴۴۵ فرعی از ۲۰ اصلی واقع در رویان بخش ۲ شاهرود خریداری از علیرضا و محمد و محمد شریف و کوکب و نرگس و رقیه و فاطمه همگی ساغری و مقداری هم مالک مشاعی محرز گردیده است.

لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم ،اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول

اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول : دو شنبه ۱۴۰۳/۴/۴
تاریخ انتشار نوبت دوم : سه شنبه ۱۴۰۳/۴/۱۹
حمیدرضا حسین پور رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان شاهرود

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان تهران
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک کهریزک
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۱۰۵۳۰۰۱۲۹۸ مورخ ۱۴۰۳/۳/۲۱ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کهریزک تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم اکرم امیری فرزند عزت الله بشماره شناسنامه ۳۴۶ صادره از شهری در ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۱۰۲ مترمربع در قسمتی از پلاک ۲۴۶ فرعی از ۹۲ اصلی واقع در تهران بخش حوزه ثبت ملک کهریزک در ازای سند رسمی مالکیت مشاعی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم ،اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول :۱۴۰۳/۴/۴
تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۳/۴/۱۹
شناسه آگهی ۱۷۴۰۲۰۱
م الف ۳۱۵

سید محسن سادات حسینی
رئیس ثبت اسناد و املاک کهریزک

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رأی شماره ۱۴۰۳۶۰۳۲۴۰۰۲۰۰۰۱۹۲ مورخه ۱۴۰۳/۱/۲۸ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی برازجان تصرفات مالکانه و بلامعارض متعلق به آقای فرهاد زیارتی فرزند حسن به شماره شناسنامه ۲۳۶۰۰۸۲۳۵۳ و شماره ملی ۲۳۶۰۰۸۲۳۵۳ صادره از خشت و کمارج در سه دانگ مشاع از ششدانگ یک باب مغازه به مساحت ۱۳/۶۳ متر مربع قسمتی از پلاک ۱۳۲۶ اصلی واقع در بخش سه بوشهر حوزه ثبت ملک برازجان شهر برازجان خریداری شده از آقای محمد صادقی مع الواسطه به ایشان واگذار گردیده است.

لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند تسلیم و پس از اخذ مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ اولین انتشار آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. صدور سند مالکیت مانع مراجعه متضرر به مراجع ذیصلاح قانونی (دادگاه) نیست.

تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۳/۳/۲۰
تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۳/۴/۴
م الف ۲۵۸

حمید رضا باقر پور
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان دشتستان

آگهی اختصاصی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی سال ۱۴۰۳

در اجرای ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ – آئین نامه اجرایی قانون مزبور مقرر می دارد که پرونده هایی که به موجب آراء هیات محترم مستقر در ثبت اسناد و املاک رامیان منجر به صدور رای جهت صدور سند مالکیت گردیده اند در دو نوبت و به شرح ذیل آگهی می شود: ۱– رأی شماره ۱۴۰۳۶۰۳۱۲۰۱۰۰۰۱۵۱۲ در پرونده کلاسه ۱۴۰۲۱۱۴۴۱۲۰۱۰۰۰۰۳۹۵ تصرفات مفروزی و مالکانه آقای سینا شهرکی فرزند ابراهیم به شماره شناسنامه ۴۸۷۰۲۱۳۹۴۱ صادره از رامیان دائر بر صدور سند مالکیت نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۱۵۵/۲۶ مترمربع در قسمتی از پلاک شماره ۱۵۸۵ فرعی از ۷ –اصلی واقع در استان گلستان شهر خان ببین بخش ۷ حوزه ثبتی رامیان که انتقال ملک مع الواسطه از مالک رسمی (آقای حسین شهرکی). در صورتی که اشخاص ذی نفع به رای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از اولین تاریخ انتشار آگهی و در روستا ها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را کتبا با ذکر کلاسه پرونده به اداره ثبت اسناد و املاک رامیان تسلیم و رسید اخذ نمایند، معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نمایند و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت اسناد و املاک رامیان تحویل دهد. در این صورت اقدامات ثبت، موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است. در صورت عدم وصول اعتراض این اداره وفق مقررات مبادرت به صدور سند مالکیت خواهد نمود. صدور سند مالکیت جدید مانع مراجعه متضرربه دادگاه نخواهد بود. م الف: ۹۵۵۵

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۴/۰۴ (دوشنبه) تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۴/۲۰ (چهارشنبه)
مجتبی گلچین– رئیس اداره ثبت اسناد و املاک رامیان

آگهی ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۱۲۰۰۴۰۰۲۵۰۴ مورخ ۱۴۰۳/۰۳/۲۳ موضوع کلاسه ۱۴۰۱۱۱۴۴۱۲۰۰۴۰۰۰۹۲۰ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک گنبدکاووس تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم عافیه نظری فرزند ایلاق در ششدانگ یک قطعه زمین احداث بنا شده به مساحت ۸۸/۹۰ مترمربع جدا شده از پلاک ۴۴۸۵ فرعی از ۱ –اصلی واقع در گنبدکاووس روستای آق قایه محله کرفه حاجی خیابان غزالی بخش ۱۰ حوزه ثبت ملک گنبدکاووس انتقال ملک مع الوسطه از قلیچ نیاز مصداقی، لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف: ۹۵۵۷

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۴/۰۴ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۴/۲۰
هادی عطائی مقدم – رئیس اداره ثبت اسناد و املاک گنبدکاووس

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۱۲۰۰۷۰۰۱۴۴۹ مورخه ۱۴۰۳/۰۳/۲۶ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک آزادشهر پرونده کلاسه ۱۴۰۳۱۱۴۴۱۲۰۰۷۰۰۰۰۲۲ تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای ناصر سعادت صادق به شماره شناسنامه ۳۴۴ کد ملی ۳۶۷۲۰۶۸۰۸۱ صادره زابل فرزند علی در ششدانگ یک قطعه زمین که در آن احداث بنا شده (مسکونی) به مساحت ۲۴۰/۳۶ مترمربع پلاک شماره ۶۹۶ فرعی از ۱۵ فرعی از ۱۰– اصلی واقع در شهر آزادشهر– خیابان شهید رجائی– سنچولی محله– کوچه شهید جهان دروهی بخش ۸ حوزه ثبت ملک آزادشهر خریداری ملک مورد تقاضا و انتقال ملک مع الواسطه از مالک رسمی آقای علی فرجی فرزند ابراهیم محرز گردیده است، لذا به منظور اطلاع عموم مراتب دردو نوبت به فاصله ۱۵ روز از آگهی می شود. در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۴/۰۴ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۴/۱۸
م–الف: ۹۵۷۰

رضا سارانی – رئیس ثبت اسناد و املاک آزادشهر

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۱۲۰۰۷۰۰۱۴۴۹ مورخه ۱۴۰۳/۰۳/۲۶ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک آزادشهر پرونده کلاسه ۱۴۰۳۱۱۴۴۱۲۰۰۷۰۰۰۰۲۱ تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای بدیل سنچولی به شماره شناسنامه ۷۱۳ کد ملی ۳۶۷۲۰۱۵۰۲۴ صادره زابل فرزند محمد علی در ششدانگ یک قطعه زمین که در آن احداث بنا شده (مسکونی) به مساحت ۳۶۳/۳۴ مترمربع پلاک شماره ۶۹۶ فرعی از ۱۵ فرعی از ۱۰– اصلی واقع در شهر آزادشهر–خیابان شهید رجائی– سنچولی محله– کوچه شهید جهان دروهی بخش ۸ حوزه ثبت ملک آزادشهر خریداری ملک مورد تقاضا و انتقال ملک مع الواسطه از مالک رسمی آقای علی فرجی فرزند ابراهیم محرز گردیده است، لذا به منظور اطلاع