

## گزارش

در سفر سرپرست وزارت امور خارجه به عراق، مقامات دو کشور بر توسعه همه جانبه مناسبات و تلاش واحد برای مقابله با رژیم صهیونیستی جهت تحقق امنیت پایدار در منطقه تاکید کردند.

علی باقری کئی، سرپرست وزارت امور خارجه ایران در ادامه رایزنی‌های خود در بغداد، با عبداللطیف رشید، رئیس جمهور عراق دیدار و رایزنی کرد.در این دیدار در خصوص مهمترین موضوعات مورد علاقه دو طرف از جمله روابط دوجانبه و تحولات منطقه‌ای رایزنی شد.سرپرست وزارت امور خارجه ایران در بدو ورود به بغداد با حضور در محل یادمان فرماندهان شهید سردار سلیمانی و ابومهدی المهندس به شهدا ادای احترام کرد.سیدعمار حکیم، رهبر جریان حکمت ملی عراق، در دیدار علی باقری، سرپرست وزارت امور خارجه جمهوری اسلامی ایران با حضور جمعی از رهبران سیاسی و شخصیت‌های اجتماعی عراق، بر اهمیت روابط مستحکم عراق و ایران در همه عرصه‌ها تأکید و ابراز امیدواری کرد که سفر باقری به عراق موجب تقویت بیش از پیش روابط شود.در این دیدار، که در دفتر رهبر جریان حکمت ملی عراق در بغداد انجام شد، حکیم بار دیگر شهادت سیدابراهیم رئیسی، رئیس‌جمهور فقید ایران و حسین عبداللهیان و همراهانشان را تسلیت گفت و تأکید کرد که این حادثه برای مسلمانان و از جمله ملت عراق بسیار تأثربرانگیز بود و خواستار استفاده از فرصت‌ها در برابر چالش‌ها شد.حکیم ایستادگی ملت فلسطین را قطعهای درخشان از جهان اسلام خواند و از حمایت جمهوری اسلامی ایران از مقاومت فلسطین قدردانی کرد و خواستار توجه به بازتاب گسترده بحران فلسطین در سطح جهانی و تظاهرات در تأیید آن در دانشگاه‌های عراق درصورت رهبر جریان حکمت ملی عراق بر وجود یک جدول زمانی مشخص برای خروج نیروهای انتلاف از عراق تأکید کرد و گفت که دولت برای تنظیم این جدول و تبدیل ائتلاف به روابط دوجانبه میان عراق و برخی کشورهای عضو ائتلاف تلاش می‌کند.

سرپرست وزارت امور خارجه ایران همچنین با مشاور امنیت ملی عراق در بغداد دیدار و گفتگو کرد. همچنین سرپرست وزارت امور خارجه با نوری مالکی نخست وزیر

سابق عراق و رئیس ائتلاف دولت قانون دیدار کرد.محمد شیاع السودانی نخست وزیر عراق نیز در دیدار با باقری و هیأت همراه تأکید کرد که عراق به مسیر تقویت روابط با ایران و پایه‌های همکاری سازنده بین دو کشور ادامه می‌دهد که این همکاری و تقویت روابط منافع دو کشور همسایه را تأمین و باعث رشد و شکوفایی دو ملت می‌شود. «علی باقری کئی» سرپرست وزارت خارجه در ادامه برنامه های خود در سفر به عراق با «قاسم الاعرجی» مشاور امنیت ملی این کشور دیدار کرد.باقری کئی پس از این دیدار در جمع خبرنگاران با اشاره به اینکه روند شکست‌های رژیم صهیونیستی از لبنان شروع شد، هشدار داد: اگر صهیونیست‌ها عقل داشته باشند، خود را از چاله غزه به چاه لبنان نمی‌اندازند.وی افزود: رژیم صهیونیستی پس از اشتباه بزرگ حمله به اماکن دیپلماتیک ایران در دمشق پاسخی گرفتند که هیچگاه فکرش را نمی‌کردند؛ بنابراین آنها باید بپذیرند موازنه قدرت در قیل و بعد از هفت اکتبر (عملیات طوفان الاقصی) متفاوت شده است. سرپرست وزارت خارجه همچنین اظهار داشت: صهیونیست‌ها با کشتار مردم غزه می‌خواهند به شرایط قبیل از هفت اکتبر برگردند، ولی نمی‌توانند.علی باقری

در دیدار سرپرست وزرات امور خارجه با مقامات بغداد تاکید شد

# هم‌افزایی ایران و عراق برای ثبات منطقه



سرپرست وزرات خارجه ایران و فواد حسین وزیر خارجه عراق، پس از دیدار و گفت‌وگو با یکدیگر در نشست خبری مشترک کردند.وزیر خارجه عراق ضمن خوشامد به باقری کئی و هیات همراه گفت: شهادت رئیس جمهور محترم جمهوری اسلامی ایران و دوست م همکار و بنده شهید امیرعبداللهیان را تسلیت عرض می‌کنیم.فواد حسین، حضور هیات عراقی در ایران برای ادای احترام به شهدای خدمت را نشانه عمق روابط دو کشور دانست و ادامه داد: از این حادثه متاثر شدید و موضوعی که این تاثر را بیشتر کرد این بود که قرار بود ۱۰ روز بعد از شهادت آنها، هیاتی بزرگ از ایران به ریاست آیت الله رئیسی از عراق دیدار کنند و نتایج بزرگی از این دیدار حاصل شود. وزیر خارجه عراق با اشاره به وقوع جنگ در جنوب لبنان از سوی صهیونیست‌ها اظهار داشت: گسترش جنگ، بر کل منطقه تأثیر خواهد گذاشت و در این خصوص نیز با طرف ایرانی تبادل نظر داشتیم.در ادامه این نشست خبری سرپرست وزارت امور خارجه ایران با بیان اینکه ما امروز ما داتحادر شهید رئیسی و شهید امیرعبداللهیان وزیر مجاهد و فعال امور خارجه ایران هستیم، گفت: ما سمت ایران جاری شد موج تسلی‌ها از کشورها و عراق به دست ایران جاری

شود.وی افزود: ما شاهد حضور مقامات امنیتی و سیاسی و فرهنگی مردمی عراقی در آیین ادای احترام به شهدای خدمت بودیم و ما قادران این همدردی هستیم.وی افزود: امروز در غزه شاهد نسل کشی آشکار هستیم، اما مردم مظلوم غزه زیر آوارها پرچم پیروزی را به اهتزاز درآوردند، ما با بیان جنایت جنگی علیه مردم غزه تأکید داریم و کشورهای اسلامی باید با جمعیم ظرفیت ها به پایان جنایت علیه مردم غزه کمک کنند.

همچنین علی باقری کئی، سرپرست وزارت خارجه و مسرور بارزانی، نخست‌وزیر منطقه کردستان عراق پس از دیدار با یکدیگر در کنفرانس خبری حضور یافتند.باقری در نشست خبری مشترک با مسرور بارزانی گفت : ما به هیچ طرفی اجازه نمی‌دهیم روابط دوستانه ما با اقلیم کردستان را خدشه دار کند.

وی با بیان اینکه دشمنان نمی‌خواهند ثبات و آرامش ما را در ایران، عراق و منطقه ببینند، گفت. هوشیاری رهبران و مقامات عالی ایران و عراق و دوستان و برادران در اقلیم کردستان اجازه نخواهد داد دشمنان هیچگونه روزنه و فرصتی برای سواستفاده پیدا کنند.باقری همچنین گفت : مناسبات ما برادرانه و ریشه در تاریخ دارد. دین و فرهنگ مشترک و تاریخ مشترک و دوست م همکار و بنده شهید پیوند ناگسستنی بین ما ایجاد کرده و ما به این اذعان داریم که این پیوند ناگسستنی یک قدرت بی‌دبیل در منطقه ایجاد کرده که ثبات بخش و آرامش بخش برای منطقه است.

وی سا بیان اینکه روابط ما با کردستان عراق برادرانه، تاریخی و در راسنای ثبات منطقه است ، بر تقویت روابط با اقلیم کردستان در همه سطوح به ویژه در زمینه اقتصادی تأکید کرد و گفت آینده‌ای درخشان و روشن پیش روی همکاری‌های دو طرف خواهد بود.باقری اولین مسئله امت اسلامی در حال حاضر را مسئله فلسطین دانست و گفت: ما با کشورهای اسلامی برای تقویت فلسطینی‌ها در غزه توسط صهیونیست‌ها در غزه همکاری می‌کنیم. باقری بر تحکیم پیوندها و همکاری‌های دوجانبه به ویژه در بعد اقتصادی تأکید کرد و خواهد توسعه همکاری‌های اقتصادی شد.

باکو از رزمایش مشترک ایران و جمهوری آذربایجان در نخجوان و نیز خاک ایران خبر داد.

وزارت دفاع جمهوری آذربایجان اعلام کرد که بر اساس برنامه آماده سازی سال ۲۰۲۴، آموزش تاکتیکی با یگان‌های ارتش آذربایجان مستقر در جمهوری خودمختار نخجوان برگزار شد.این آموزش که شامل پرسنل، تجهیزات جنگی، وسایل نقلیه هوایی و هواپیماهای بدون سرنشین می‌شود، بر افزایش بیشتر مهارت‌های تصمیم‌گیری فرماندهان و سطح حرفه‌ای بودن آنها و همچنین بهبود تعامل بین یگان‌ها متمرکز بود.

بر اساس توافق صورت گرفته بین جمهوری آذربایجان و ایران، همزمان با حضور نیروها و وسایل ارتش جمهوری اسلامی ایران، آموزش تاکتیکی در خاک کشور همسایه برگزار شدند. رزمایش‌هایی که در هر دو کشور

حکام آژانس بین‌المللی انرژی اتمی، اکنون تهران به این نهاد بین المللی

اطلاع داده استنت که به دنبال توسعه غنی سازی در سایت‌های هسته‌ای خود است.طی این گزارش، ایران از نصب سانترفیوژهای بیشتر در دو سایت هسته‌ای خود در نطنز و فردو خبر داده است. با این حال، میزان سانترفیوژهای نصب شده جدید از سوی ایران و سطح غنی سازی این کشور هنوز مشخص نیست.گفتنی است این‌بیشترین همکاری‌ها را با آژانس بین المللی انرژی اتمی داشته‌است اما با پناهه گیری های غرب دربار برنامه هسته‌ای ایران و تلاش برای سو استفاده از این موضوع به منظور تشدید فشارها بر تهران، مقامات جمهوری اسلامی بارها تأکید کرده‌اند در برابر زیاده خواهی‌های غرب خواهند ایستاد؛ موضوعی که با اقدام اخیر ایران در برابر قطعنامه جدید شورای حکام بار دیگر اثبات شد.دیپلمات‌های غربی مدعی شدند که ایران با «افزایش ظرفیت» غنی‌سازی اورانیوم در ۲ سایت به قطعنامه جدید شورای حکام آژانس بین‌المللی انرژی اتمی علیه خود پاسخ می‌دهد، اما «این افزایش به اندازه‌ای نیست که بسیاری نگران آن بودند.»شورای حکام آژانس بین المللی انرژی اتمی ۵ ژوئن با تصویب قطعنامه‌ای علیه ایران، که از سوی سه کشور اروپایی بریتانیا، فرانسه و آلمان پیشنهاد شد و هدف از طرح آن افزایش فشارها بر ایران بود، از تهران خواست که «فورا، بطور کامل و بدون ابهام با آژانس همکاری کند» و محدودیت‌های اخیر برای بازرسان آن را لغو کند.

دیپلمات‌های مذکور به جزئیاتی در مورد تعداد یا نوع سانتر فیوژهایی که مدعی هستند اضافه می شوند یا اینکه تا چه سطحی غنی‌سازی خواهند شد، اشاره‌ای نکردند. در ادامه یک دیپلمات گفت از آنها برای افزایش سریع تولید اورانیوم غنی‌شده ایران تا ۶۰ درصد، نزدیک به درجه ۹۰ درصد تسلیحات، استفاده نمی‌شود.دیپلمات‌ها گفتند که منتظر خواهند ماند تا ببینند آژانس بین‌المللی انرژی اتمی درباره اینکه ایران واقعا چه کرده، چه خواهد گفت. یکی از دیپلمات‌ها در ادامه ادعاهایش گفت، این حرکت «در پایین‌ترین حد انتظارات است و ما کاملا مطمئن هستیم که آنها به هر حال آن را انجام می‌دانند، به این معنی که (این اقدام) حتی بدون قطعنامه هم اتفاق می‌افتاد.»

**بهره‌برداری از اولین مرکز پرتوهی در شمال شرق کشور**

این مواقع در حالی است معاون رئیس‌جمهور و رئیس سازمان انرژی اتمی گفت: در راستای تحقق قطب‌های ۱۲گانه، بهره برداری از اولین مرکز پرتوهی در شمال شرق کشور را آغاز می‌کنیم.

محمد اسلامی وزنماخواستی در آیین افتتاح، بهره‌برداری و آغاز عملیات اجرایی ۱۰۹ پروژه طرح «یادگار ابراهیم» که در محل مجتمع شهدای سلامت مشهد برگزار شد، اظهار کرد: خدا را شاکر هستیم که بنا به نیت و تأکید رئیس‌جمهور شهید که فرموندن فناوری هسته‌ای به زندگی مردم برید، به لطف الهی و پشتیبانی‌هایی که صورت گرفت، ایجاد زمینه برای این امر که در قالب سند راهبردی در سازمان، ۲۰ فورردین ۱۴۰۱ توسط شهید رونمایي شد، موجب ریل‌گذاری در سازمان انرژی اتمی شدت تا ما این سازمان را از یک سازمان تحقیقاتی دارای تهدیدات فراوان بر سسر راهن، به یک سازمان پر تحرک با نگاه صنعتی تبدیل کردیم- به نحوی که تمامی فعالیت‌ها امروز به عنوان دستاورد همه بخش‌ها رشد چند صد درصدی در تجربه کرده است.

بازدید و روند تردد کامیون‌های حامل بار در این مسیر ها را از نزدیک بررسی کردند.

هدف از این بازدید، بحث در مورد جنبه‌های مختلف امنیت مرزی، همکاری‌های تجاری و گمرکی و پروژه‌های فرامرزی بود. در این رویداد، هیات‌ها در مورد افزایش اقدامات ترافیکی مرزی برای رسیدگی به ترتیبات غیرقانونی مرزی بحث و گفتگو کرده و بر نیاز به تلاش بیشتر در جهت تقویت کنترل مرزها و جلوگیری از اقدامات غیرقانونی تأکید کردند.

هیأت‌ها درباره راه‌های ساده‌سازی رویه‌های گمرکی و کاهش موانع تجاری برای ارتقای یکپارچگی اقتصادی و تسهیل تجارت فرامرزی بحث کردند.علاوه بر این، طرفین در مورد هماهنگی پروژه‌های فرامرزی با هدف بهبود ارتباطات حمل و نقل و افزایش ارتباط پس سه کشور تبادل نظر کردند.

## دیپلماسی

## اخبار

### شهید سلیمانی وفداکاری‌هایش را فراموش نمی‌کنیم

رئیس حشد الشعبی عراق تأکید کرد که حشد الشعبی هرگز شهید سردار قاسم سلیمانی و حمایتش و فدakarی‌هایش را فراموش نخواهد کرد. فالج الفیاض، در دهمین سالروز تاسیس این نهاد برای مبارزه با داعش گفت: حشد الشعبی اهداف دولت را اجرا می‌کند و از سیاست‌هایش دفاع می‌کند. هدف ما این است که مردم عراق در امنیت باشند. الفیاض گفت: حشد الشعبی برای عراق و عراقی‌هاست نه برای یک طایفه یا گروه خاص. ما شهید سردار قاسم سلیمانی، فرمانده نیروی قدس سپاه پاسداران انقلاب اسلامی ایران و حمایتش و فدakarی‌هایش را فراموش نخواهیم کرد. در این راستا محمدشیاع السودانی، نخست وزیر عراق نیز به همین مناسبت گفت: پیروزی‌ها و دستاوردهای حشد الشعبی بی نظیر بود و همواره برای ما مایه افتخار خواهد بود.

### توسعه روابط ایران و عربستان

سرپرست وزارت امور خارجه ایران و وزیر خارجه عربستان با یکدیگر در خصوص برخی از مسائل مشترک و مورد علاقه رایزنی کردند. فیصل بن فرحان، وزیر امور خارجه عربستان و علی باقری کئی، سرپرست وزارت امور خارجه ایران به صورت تلفنی با یکدیگر گفتگو کردند. طبق اطلاعیه عربستان، دو طرف در خصوص تحولات روابط دوجانبه و برخی از موضوعات مشترک با یکدیگر بحث و رایزنی کردند. پیشتر باقریو حسین ابراهیم طه، دبیرکل سازمان همکاری اسلامی در یک تماس تلفنی در خصوص جنایات صهیونیست‌ها در غزه و رفع و ضرورت اقدام کشورهای اسلامی در این خصوص بحث و تبادل نظر کرده بودند. باقری با اشاره به استمرار و افزایش جنایات صهیونیست‌ها در رفح، بر ضرورت اقدام عملی جنایات صهیونیست‌ها، تأکید کرد.

### رفع موانع ترانزیتی ایران و ازبکستان

نخستین نشست کارگروه مشترک همکاری های حمل و نقلی و ترانزیتی ایران و ازبکستان با هدف شناسایی و رفع موانع حمل و نقل و ترازیت کالا بین دو کشور با حضور سید کمال هادیانفر معاون حمل و نقل وزارت راه و شهرسازی در تاشکند برگزار شد.

در این نشست وضعیت دو کشور در کیدوره‌های حمل و نقلی بین المللی و منطقه ای، همچنین راه های توسعه همکاری تهران و تاشکند در حوزه حمل و نقل جاده ای، ریلی و هوایی بررسی و دو کشور در رابطه با کاهش هزینه های حمل و نقلی و تسهیلات اضافی گمرکی به تفاهاتی دست یافتند.

صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روزهای از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. متعترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض میادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا متعترض ، گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت میادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متعترض به دادگاه نیست .

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۳/۲۶
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۴/۰۹

قدیر یوسفی نیا
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک میاندرد

**)) آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی حوزه ثبتی میاندو رود((**

نظـر بـه دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۰۹/۲۰ و برابر رای شماره ۱۳۹۰/۰۹/۲۰ مورخ ۲۰۰۴/۰۴/۲۰ مورخ ۱۴۰۳/۰۲/۳۱ هیات قره یوبک شماره ۴۹۹۰۰۴۹۹۰۰۲۰۰ مورخ ۲۰۰۴/۰۴/۲۰ هیات قریه زینکلسه ۱۴۰۰۰۳۲۶ و ۳۲۶-۱۴۰۰۰۳۲۷ مورخ ۲۰۰۴/۰۴/۲۰ مورخ ۲۰۰۴/۰۲/۱۲ قانون مستقر در واحد ثبتی میاندرد تصرفات مالکانه و بااعراض متقاضی آکا /خاتم مغز کرم زراع پور مشرف فرزندی اگر نسبت به پخ چو دانگ و هفدهم سوره و وارده مثال مضاعف عرضه بنفصام فشداک اعنای زمین با بنای احداثی با کاری مسکونی به مساحت ۲۰۵/۳۳۴ متر مربع شماره پلاک فرعی از ۵۲ –اصلی واقع در سورک بخش ۹ خردیاری مع الواسطه / بدون واسطه و منضم مصطنعی مالک رسمی محرز گردیده است. لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آئین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از تاریخ این روزنامه و

محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. متعترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض میادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا متعترض ، گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت میادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متعترض به دادگاه نیست .

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۳/۲۶
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۴/۰۹

قدیر یوسفی نیا
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک میاندرد

**آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی حوزه ثبتی شهرستان ساری**

برابر رای شماره ۰۴۰۷۵۰۰۳۱۰۰۴۵۶۰۰۳۱۰۰۲۶ مورخ ۱۴۰۳/۰۳/۱۶
کس در هیات موسس قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی منطقه ۲ ساری تصرفات مالکانه منصور بررگر نیا فرزند علی جان به شماره ملی ۰۹۰۳۲۷۶۶۳۲ نسبت به ششداک یک قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۴۷۷/۱۹ متر مربع قسمتی از پلاک ۴۳ –اصلی واقع در قریه اسپوزر بخش ۴ ثبت ساری.

لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور وعدم وصول اعتراض طبق مقررات اسند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۳/۲۶
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۴/۰۱

شناسه آگهی: ۴۹۹۳۲۵۹

قدیر یوسفی نیا

رئیس اداره ثبت اسناد و املاک سراج پور

**)) آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی حوزه ثبتی میاندو رود((**

نظـر بـه دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۰۹/۲۰ و برابر رای شماره ۱۳۹۰/۰۹/۲۰ مورخ ۲۰۰۴/۰۴/۲۰ مورخ ۱۴۰۳/۰۲/۳۱ هیات قریه زینکلسه ۱۴۰۰۰۳۲۶ و ۳۲۶-۱۴۰۰۰۳۲۷ مورخ ۲۰۰۴/۰۴/۲۰ مورخ ۲۰۰۴/۰۲/۱۲ قانون مستقر در واحد ثبتی میاندرد تصرفات مالکانه و بلا اعراض متقاضی آکا /خاتم نیمه کاهفی بابونی و طیفه کاهفی بابونی فرزندان عباسعلی هر یک نسبت به سه دانگ مشاع از شش دانگ عرصه و اعین زمین با بنای احداثی به مساحت ۲۴۶/۸۵ متر مربع از شماره پلاک ۹۱۰ فرعی از ۱ – اصلی واقع در زیند بخش ۹ خردیاری مع الواسطه / بدون واسطه و بدون امتاوت زمین مالک رسمی محرز گردیده است.لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آئین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از تاریخ این روزنامه و

محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. متعترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض میادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا متعترض ، گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت میادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متعترض به دادگاه نیست .

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۳/۲۶
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۴/۰۹

قدیر یوسفی نیا
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک میاندرد

**)) آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی حوزه ثبتی میاندو رود((**

نظـر بـه دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۰۹/۲۰ و برابر رای شماره ۱۳۹۰/۰۹/۲۰ مورخ ۲۰۰۴/۰۴/۲۰ مورخ ۱۴۰۳/۰۲/۳۱ هیات قریه زینکلسه ۱۴۰۰۰۳۲۶ و ۳۲۶-۱۴۰۰۰۳۲۷ مورخ ۲۰۰۴/۰۴/۲۰ مورخ ۲۰۰۴/۰۲/۱۲ قانون مستقر در واحد ثبتی میاندرد تصرفات مالکانه و بلااعراض متقاضی آکا /خاتم مغز کرم عیدی فرزندی رمیم نسبت به ششداک عرصه و اعین خانه به مساحت ۱۷۴/۳۷ متر مربع شماره پلاک ۸۱ برعی از ۲۹ –اصلی واقع در اسلام آباد بخش ۴ خردیاری مع الواسطه / بدون واسطه / بخش زمین نیز مالک رسمی محرز گردیده است. لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آئین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از تاریخ این روزنامه و محل / کثیر الانتشار در شهرها متعشر و در روستاها رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. متعترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض میادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا متعترض ، گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت میادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متعترض به دادگاه نیست .

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۳/۲۶
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۴/۰۹

قدیر یوسفی نیا
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک میاندرد

**)) آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی حوزه ثبتی میاندو رود((**

نظـر بـه دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۰۹/۲۰ و برابر رای شماره ۱۳۹۰/۰۹/۲۰ مورخ ۲۰۰۴/۰۴/۲۰ مورخ ۱۴۰۳/۰۲/۳۱ هیات قریه اسلام آباد کلسه ۱۴۰۰۰۳۲۶ و ۳۲۶-۱۴۰۰۰۳۲۷ مورخ ۲۰۰۴/۰۴/۲۰ مورخ ۲۰۰۴/۰۲/۱۲ قانون مستقر در واحد ثبتی میاندرد تصرفات مالکانه و بلااعراض متقاضی آکا/ خاتم مغز عیدی فرزندی رمیم نسبت به ششداک عرصه و اعین خانه به مساحت ۱۷۴/۳۷ متر مربع شماره پلاک ۸۱ برعی از ۲۹ –اصلی واقع در اسلام آباد بخش ۴ خردیاری مع الواسطه / بدون واسطه / اسهه از عباس گلزانی مالک رسمی محرز گردیده است. لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آئین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از تاریخ این روزنامه و محل / کثیر الانتشار در شهرها متعشر و در روستاها رای هیات الصاق تا در