

اولویت بانکداری در بانک ایران زمین ارائه خدمات با کیفیت است

جلسه ماهانه روسای شعب استان های آذربایجان شرقی و غربی و اردبیل بانک ایران زمین با حضور مدیر و معاونین منطقه برگزار شد.

رسول اسندی مدیر استان ضمن تقسیم بندی مشتریان بالقوه در سه گروه خرد، متوسط و کلان، بر بازاریابی شعب تاکید کرد و گفت: تشکیل گروه بازاریابی شعبه در اولویت برنامه های روسای شعب قرار گیرد و با توجه به پتانسیل و ظرفیت های موجود، اقدام لازم در این خصوص صورت پذیرد. اسدی ارائه خدمات با کیفیت، جذب مشتریان جدید و افتتاح حساب را لازمه فعالیت بانکداری بیان کرد و افزود: در ایسن زمینه تمامی همکاران شعب با تلاش مضاعف، بویژه خوش رویی، برقراری ارتباط مناسب با مشتریان، محصولات بانک را معرفی کنند. مدیر استان از همکاران خواست تا صورتجلسات، نامه ها و دستورالعمل هایی که به شعب ارسال می شود، مطالعه و مطابق با آنها اقدام شود. در این جلسه رضا شهبام فر معاون استان انجام به موقع امور مشتریان حقوقی بافعل را از الزامات فعالیت شعب بیان کرد و گفت: همکاران با استفاده از لیست ارسالی توسط مدیریت امور شعب و همچنین شناسایی شرکت های منطقه، جهت افتتاح حساب اقدام و گزارش تفصیلی را به مدیریت منطقه ارسال کنند.

انتخاب مدیر عامل جدید شرکت تأمین سرمایه تمدن

امیر مرادی به عنوان مدیر عامل جدید شرکت

تأمین سرمایه تمدن انتخاب شد.

به گزارش روابط عمومی بانک توسعه صادرات ایران، مراسم معارفه «امیر مرادی» مدیرعامل جدید شرکت تأمین سرمایه تمدن با حضور اعضای هیأت مدیره بانک توسعه صادرات ایران، اعضای هیأت مدیره بانک شهر، هیئات مدیره و مدیران شرکت تأمین سرمایه تمدن برگزار شد. اعضای هیأت مدیره بانک توسعه صادرات ایران و بانک شهر در مراسم تودیع و معارفه مدیرعامل شرکت تأمین سرمایه تمدن، ضمن قدردانی از تلاش‌ها و زحمات «بهروز خدارحمی» از «امیر مرادی» و بنای قبول سمت مدیرعاملی شرکت تأمین سرمایه تمدن قدردانی کردند. مدیر عامل جدید شرکت تأمین سرمایه بیش از ۲۰ سال سابق مدیریت در شرکت‌های تولیدی، صنعتی، نهادهای مالی و بازارهای سرمایه را در کارنامه خود دارد.

برگزاری مراسم قرعه کشی جشنواره «باران» بانک کشاورزی

مراسم قرعه کششی جوائز جشنواره «باران» بانک کشاورزی روز دوشنبه ۲۱ خرداد ماه هم زمان با نود و یکمین سنالروز تاسیس این بانک برگزار و برندگان آن مشخص شدند.

قرعه کشی جشنواره «باران» برای مشتریانی که نسبت به نصب و استفاده از خدمات اپلیکیشن «باران» بانک کشاورزی اقدام کرده اند، برگزار شد و برندگان ۵۰۰ جایزه ۱۰۰ میلیون ریالی معرفی شدند. بر اساس این گزارش، بانک کشاورزی با هدف افزایش کیفیت ارائه خدمات بانکداری دیجیتال و سهولت و سرعت دسترسی مشتریان به خدمات بانکی غیرحضوری، نظیر احراز هویت و افتتاح حساب غیرحضوری، دریافت تسهیلات غیرحضوری، انتقال وجه هوشمند (حسابی، کارتی، پایا، ساتنا، پل) و ... اپلیکیشن «باران» را ارائه کرده است.

بانکداری سبز گامی مهم در جهت حفظ محیط زیست

بانک صنعت و معدن با هدف گرامیداشت هفته محیط زیست (۱۶ تا ۲۲ خردادماه) و در قالب پویش «سهم من در تداوم حیات» و حرکت به سوی بانکداری سبز از پوستر جدید و بروشورهای دیجیتالی این بانک با هدف معرفی خدمات و دسترسی آسان مشتریان به این خدمات رونمایی کرد.

محمد حسن ترابی، مدیر روابط عمومی و امور مشتریان بانک صنعت و معدن با اشاره به اقدامات مؤثر این بانک در راستای حفظ محیط زیست و منابع کشور عنوان داشت: در بانکداری سبز، فرآیندهای بانکی ابزارهای کارآمدی برای حفظ محیط زیست و منابع طبیعی هستند؛ در واقع بانکداری سبز به این مهم می پردازد که سیاست ها و استراتژیهای بانکی تا چه اندازه با محیط زیست و مسؤلیت های اجتماعی بانک ها در این خصوص سازگارند. وی همچنین با توجه به ماهیت این بانک به عنوان یک بانک تخصصی در بخش صنعت و معدن کشور تصریح کرد: این بانک در راستای تخصص و مسؤلیت اجتماعی خود حمایت از طرح های دانش بنیان و دوستدار محیط زیست همچون طرح های حوزه آب و آب شیرین کن، انرژی های سبز مانند انرژی خورشیدی و مدیریت پسماند در صنایع مختلف را دسر اولویت ارائه خدمات خود قرار داده و طی سالل های گذشته نیز اقدامات قابل قبولی در تامین مالی این نوع صنایع داشته است. مدیر روابط عمومی و امور مشتریان بانک صنعت و معدن بـا تاکید بر لزوم استفاده از فناوریهای نوین و دیجیتالی در ارائه خدمات بانکی و معرفی این خدمات خاطر نشان کرد: در پوسترهای که به مناسبت هفته محیط زیست از آن رونمایی شده با استفاده از یک رمزینه و اسکن آن، بروشورهای معرفی خدمات این بانک شامل تسهیلات بلند مدت، تسهیلات کوتاه مدت، خدمات بانکداری خرد و خدمات بانکداری الکترونیک در دسترس می باشد.

گزارش

وام ۷۰۰ میلیونی قفل خانه‌دار شدن را باز می‌کند!

سیاست روز – سیمه ملکی **▲** این روزها در حالی خبر از احتمال افزایش وام مسکن نهضت ملی مسکن به ۷۰۰ میلیون تومان منتشر شده است که میزان اقساط این وام ایهامات بسیاری را در باز شدن قفل خانه دار شدن بسیاری از مستاجران ایجاد کرده است. مسکن همچنان از اصلی‌ترین چالشهای کشور می باشد بگونه‌ای که انتظار اولیه و مهم مردم از نامزدهای انتخابات ریاست جمهوری را نیز توجه به این مسئله می باشد. دولت سیزدهم، و رئیس جمهور شهید که وعده ساخت سالی یک میلیون مسکن را داده بود در نزدیک به سه سال حضور در عرصه مسکن سازی گام‌هایی را برای تکمیل طرح مسکن مهر که در دوران ۸ ساله دولت یازدهم و دوازدهم و بویژه ۶ سال وزارت عباس آخوندی بر وزارت مسکن و شهرسازی بر زمین مانده بود انجام دادند. عباس آخوندی وزیر مسکن دولت روحانی بر این ادعا بود که ساخت مسکن امری پوپولیستی و سوسیالیستی است و او هرگز یک ساختمان نیز نهاد ساخت البته وی در زمان ثبت نام برای انتخابات ریاست جمهوری مدعی ساخت یک میلیون مسکن شد!!

یکی از طرح‌های جامع دولت سیزدهم را اجرای طرح نهضت ملی مسکن تشکیل می‌داد که قرار بر ساخت یک میلیون مسکن در سال را داشت. از جمله تدابیر این طرح را افزایش وام به متقاضیان تشکیل می‌داد.

در جدیدترین اقدامات دسر این حوزه، مدیرعامل صندوق ملی مسکن از ارائه پیشنهاد افزایش سقف وام نهضت ملی مسکن به ۷۰۰ میلیون تومان خبر داد و گفت: این پیشنهاد باید توسط شورای‌عالی مسکن تصویب شود. در زمان حاضر مبلغ وام پروژه‌های نهضت ملی مسکن سراسر کشور (در شهرها) ۵۵۰ میلیون تومان با سود



۱۸درصدی است. مبلغ اقساط این وام که بایستی در دوره ۲۰ساله بازپرداخت شود در دو سال اول ماهانه حدود ۵ میلیون تومان است و در سال‌های بعدی افزایش می‌یابد. دولت سیزدهم با هدف کاهش فشار بر متقاضیان نهضت ملی مسکن شرایطی را فراهم آورد تا بازپرداخت به‌صورت پلکانی محاسبه شود.

چنانکه تسنیم گزارش کرده است، دی‌ماه سال گذشته اسماعیلی مدیرعامل صندوق ملی مسکن دراین‌باره به تسنیم گفته بود: قرار بر این شده است که اقساط وام نهضت ملی مسکن پلکانی شود؛ در این صورت وام‌گیرنده در ماه‌ها و سال‌های ابتدای دوره بازپرداخت تحت فشار – اقساط بالا – قرار نمی‌گیرد.

وی افزود: بر این اساس در دو سال ابتدایی بازپرداخت، اقساط حناکثر سه‌ماهانه ۵ میلیون تومان است تا در توان متقاضیان نهضت ملی مسکن باشد. پس از دو سال نیز،

سیاست‌روز



اقساط به‌صورت پلکانی دریافت خواهد شد. اکنون این گمانه‌زنی مطرح است که احتمالاً با افزایش سقف وام نهضت ملی مسکن به ۷۰۰ میلیون تومان، در دو سال ابتدایی همان روش اشاره‌شده توسط مدیرعامل صندوق ملی مسکن برای دوره بازپرداخت اجرا خواهد شد و باید دید مبلغ اقساط در دو سال اول چه‌میزانی خواهد بود.اما با این حال در محاسبه بازپرداخت تسهیلات ۷۰۰میلیون‌تومانی به‌روش ساده، متقاضی باید در دوره ۲۰ساله ماهانه ۱۰ میلیون و ۸۰۳ هزار تومان اقساط پرداخت کند.کل بازپرداخت وام مذکور در ماه ۱۲ سال بیستم حدود ۲ میلیارد و ۵۹۳ میلیون تومان خواهد بود. در واقع سود این تسهیلات حدود یک میلیارد و ۸۹۳ میلیون تومان است.

اکنون این مسئله مطرح است اولاً آیا همه متقاضیان نهضت ملی مسکن که عموماً نیز از اقشار کارگری و ضعیف

دومین نمایشگاه آبادیران

با مشارکت بنیاد برکت برگزار می شود

توسعه روستا اقدام به مشارکت درساخت ۲۴۷ هزار پروژه در قالب مسکن محرومین کرده و از سال ۸۶ تا به امروز اقدام به مشارکت درساخت ۳هزار و ۲۰۰هزار مدرسه جایگزین کانکسی در مناطق محروم کرده است که تا مهرماه تمامی این مدارس تحویل داده می شود.

در قالب توسعه زیرساخت‌های روستایی بنیاد برکت اقدام به مشارکت در ساخت ۴هزار مسجد و مراکز فرهنگی و مذهبی کرده و در حوزه احیای قنات و آبرسانی به مناطق روستایی تا به امروز سه هزار پروژه انجام داده است.

گفتنی است بنیاد برکت در بخش سلامت بهداشت و توان بخشی از سال ۸۶ تا به امروز ۲۷۸ پروژه بیمارستان ،مراکز بهداشتی و خانه سلامت را به بهره برداری رسانده همچنین ۲۲ پروژه در حال ساخت است.

همچنین بنیاد برکت در حوزه کشاورزی دام پروری و شیلات از سال گذشته

!کند می‌کند!

هستند توان پرداخت چنین اقساط وامی را دارند و ثانیاً آیا بازپرداخت با این میزان بازپرداخت اصلا به صرفه می باشد یا خیر.؟ آنچه به نظر می‌رسد باید مورد توجه قرار گیرد از یک سو میزان اقساط وام است و از سو دیگر میزان بازپرداخت‌هاست که رقمی نجومی را نشان می‌دهد.

در این میان توجه به ساخت مسکن در شهرهای کوچک و روستایی از نکات مهم در تحقق طرح نهضت ملی مسکن است که می‌تواند از تمرکز تسهیلات در کلان شهرها جلوگیری نماید. فرایندی که در دولت سیزدهم پیگیری شده است چنانکه رئیس بنیاد مسکن انقلاب اسلامی از فرایند ساخت ۸۱۶ هزار و ۹۸۷ واحد مسکونی شهری و روستایی در کشور و تحویل بیش از ۳۱۲ هزار واحد به متقاضیان خبر داد.«غلامرضا صالحی» افزود: تاکنون بنیاد مسکن ۸۲۸ هزار و ۲۷۹ قطعه زمین روستایی برای واگذاری به متقاضیان طرح نهضت ملی مسکن تأمین کرده است.وی گفت: از واحدهایی که در حال ساخت هستند تاکنون ۳۱۲ هزار و ۷۲۴ واحد تکمیل و تحویل متقاضیان شده و ۵۰۴ هزار و ۲۵۳ واحد در دست اجراست.

صالحی ادامه‌داد: از واحدهایی تکمیل و بهره برداری شده توسط بنیاد مسکن، ۹۹۲ هزار و ۵۲۴ واحد روستایی و ۱۹ هزار و ۲۱۰ واحد شهری است.این مقام مسئول توضیح داد: از واحدهای در دست اجرا نیز ۲۵۲ هزار و ۱۵۲ واحد روستایی و بقیه شهری است.رییس بنیاد مسکن انقلاب اسلامی در توضیح تأمین زمین توسط آن بنیاد به میزان یک میلیون قطعه در روستاها در ۲ سال گذشته و امسال، گفت: بنیاد مسکن تعهد کرده است تا در ۲ سال ۱۴۰۲ و ۱۴۰۳ به میزان یک میلیون قطعه زمین روستایی برای واگذاری به واجدان شرایط تأمین کند که تاکنون ۸۳۸ هزار و ۲۷۹ قطعه زمین روستایی تأمین شده است.

اقدام به ایجاد زنجیره سبزی و آبی کرده است به طوری که در طی این مدت در حوزه زنجیره سبز در زمینه خرد و خانگی ۲۲ هزار طرح در زمینه زنجیره آبی ۸ هزار طرح خرد و خانگی را در سراسر کشور تأمین مالی کرده است.

گفتنی است یکی از اقدامات مؤثر بنیاد برکت ایجاد اشتغال پایدار در مناطق شهری و روستایی بوده به طوری که از سال ۸۶ تا به امروز ۴۰۱ هزار طرح اشتغال پایدار ایجاد کرده که از این تعداد ۲۵ هزار طرح در حوزه زنان سرپرست خانوار ۱۵ هزار طرح برای خانواده شیدا ۱۲۰ هزار طرح برای معمولان و ۳ هزار ۵۰۰ طرح برای خانوادههای زندانیان ... بوده است.

دسر حوزه طرح های دانش بنیان هم بنیاد برکت حضور مؤثری داشته است به طوری که یک هزار ۲۹۹ طرح دانش بنیان در قالب برنامه نویسی ، ایجاد پارک‌های علم و فناوری و... در سراسر کشور فعالیت می‌کنند.

گفتنی است بنیاد برکت سعی کرده است به سهم خود در حوزه های توانمند سازی اجتماعی در مناطق محروم کشور حضور پر رنگی داشته باشد. در نمایشگاه آبادیران منخبگی از طرح‌های نوآور دسر قالب توانمند سازی و ارتقای مناطق کمتر برخوردار توسط بنیاد برکت به بازدیدکنندگان معرفی می شود.

رئیس کل بانک مرکزی ابلاغ کرد:

ممنوعیت فعالیت انتخاباتی کارمندان شبکه بانکی

چهاردهمین انتخابات ریاست جمهوری در حال اجرا است، کارکنان خدم و وفادار بانک مرکزی جمهوری اسلامی ایران و شبکه بانکی نیز با لبیک به ندای ولی امر خود و دوشادوش ملت مشرف ایران، در جهت افزایش مشارکت در این انتخابات، حضوری پرشور خواهند داشت.

از همین رو، مقتضی است همکاران بانک مرکزی و شبکه بانکی از انجام فعالیت‌های تبلیغاتی و انتخاباتی در ساعات اداری اکیدا خودداری نموده و از جایگاه اداری و امکانات بیت‌المال در اختیار خود در این زمینه هیچ استفاده‌ای نداشته باشند. بعلاوه استفاده ستادهای انتخاباتی نامزدهای محترم نیز از امکانات بانک مرکزی و شبکه بانکی مجاز نمی‌باشد. در صورت بروز هرگونه تخلف، وفق مقررات مربوطه با خاطیان برخورد قانونی صورت خواهد گرفت. یادآور می‌گردد تئویر افکار عمومی در راستای اطلاع‌رسانی خدمات نظام بانکی به اقتصاد کشور در دولت سیزدهم، در صورت لزوم توسط مسئولین ذی‌صلاح صورت خواهد پذیرفت.

رئیس کل بانک مرکزی در ابلاغیه‌ای به تمام کارکنان بانک مرکزی و شبکه بانکی کشور ضمن تأکیدبر کمک به برگزاری باشکوه چهاردهمین دوره انتخابات ریاست جمهوری تأکید کرد: همکاران بانک مرکزی و شبکه بانکی باید از انجام فعالیت‌های تبلیغاتی و انتخاباتی در ساعات اداری و امکانات بیت‌المال در اختیار خود در این زمینه هیچ استفاده‌ای نداشته باشند.

به گزارش خبرنگار اقتصادی خبرگزاری تسنیم، محمدرضا فرزین رئیس کل بانک مرکزی در ابلاغیه‌ای به تمام کارکنان بانک مرکزی و شبکه بانکی کشور ضمن تأکید بر کمک به برگزاری باشکوه چهاردهمین دوره انتخابات ریاست جمهوری تأکید کرد: همکاران بانک مرکزی و شبکه بانکی باید از انجام فعالیت‌های تبلیغاتی و انتخاباتی اکیدا خودداری نموده و از جایگاه اداری و امکانات بیت‌المال در اختیار خود در این زمینه هیچ استفاده‌ای نداشته باشند. در این دستور آمده است ضمن گرامیداشت یاد و خاطره رئیس جمهور متمنم و مردمی، شهید آیت‌الله دکتر سید ابراهیم رئیسی و شهدای گرانقدر خدمت، اکنون که به فرسمان رهبر فرزانه انقلاب اسلامی مقدمات برگزاری

خدمات و افزایش رفاه جامعه عشایری ابلاغ کردند که نشان از توجه ایشان به برطرف شدن مشکلات جامعه زحمتکش عشایری داشت؛ یکی از بندهای این دستورالعمل، راه‌اندازی ۳۸۰ خانه بهداشت عشایری است که با تحقق آن، شاخص‌های بهداشتی در مناطق عشایری رشد قابل توجه‌ای می‌یابد.

رئیس سازمان امور عشایر ایران خاطر‌نشان کرد: یکی دیگر از بندهای این دستورالعمل، تهیه و توزیع ۲۲۰ هزار پنل خورشیدی بین خانوارهای عشایری است که با اجرای آن گام بلندی برای تأمین برق و افزایش رفاه در مناطق عشایری برداشته می‌شود.وی، تولید گیاهان دارویی را یکی از ظرفیت‌های مهم در جهان برشمرد و گفت: عشایر کشور نیز ۳۵ میلیون هکتار مرتع در اختیار دارند که تعاونی‌های عشایری می‌توانند از این ظرفیت برای کشت و جمع‌آوری گیاهان دارویی در مناطق عشایری و بازاریابی آن استفاده کنند.

با تسلیت شهدادت رئیس جمهور و همراهان به خدمات ارائه شده به عشایر خوزستان در دولت سیزدهم اشاره و اظهار کرد:در این دولت در حوزه عمرانی و زیرساختی اقدامات خوبی انجام شد و ۵۴۰ پروژه عمرانی که عمدتاً در حوزه راه بود اجرا شد. وی ادامه داد: ۵ تا ۶ مورد آسفالت راه عشایری برای اولین بار انجام شد. همچنین در سطح استان، بیش از ۸۷ کیلومتر جاده عشایری احداث شد. علاوه بر این سلاله حدود ۳ هزار و ۷۰۰ تا ۸۰۰ کیلومتر از مسیرهای عشایری، بازگشایی، شن‌ریزی و مرمت شدند. برخی از مسیرها به دلیل شرایط جوی ممکن است سلاله چندین بار نیاز به مرمت یا بازگشایی داشته باشند.

مدیر کل امور عشایر خوزستان با اشاره به اجرای پروژه‌های زیرساختی، گفت: برای تأمین آب شرب عشایر، بسیاری از چشمه‌های مورد استفاده عشایر بهسازی

شدند. حجم زیادی شبکه تأمین آب شرب در مناطق عشایری استان احداث شد که از جمله این پروژه‌ها تأمین آب شرب لطف آباد دزفول، آب خرزهره اندیکا، مناطق عشایری ایذه و تلخاب سوسن بوده است. همچنین پروژه آب چال‌گوراب لالی نیز از این پروژه‌ها بوده که در حال اجرا است.

موسوی‌زاده بیان کرد: همچنین سالانه به ۵ هزار خانوار عشایری که به شبکه آب دسترسی ندارند و عموماً پرآکنده هستند، توسط ۵۰ دستگاه تانکر، آبرسانی می‌شود. به این منظور سال گذشته، ۱۰دستگاه تانکر به ناوگان آبرسانی افزوده شد.وی اضافه کرد: همچنین برای اولین بار در سطح کشور، ۱۰ دستگاه لوادر از محل اعتبارات آلایندگی خریداری و یک هزار و ۵۰۰ مخزن فایبرگلاس خریداری و میان عشایر توزیع شد.

مدیرکل امور عشایر خوزستان گفت: برای تأمین برق و انرژی خانوارهای عشایری که بدون برق بودند، ۲ هزار پنل خورشیدی خریداری و نصب شد. همچنین برای جلوگیری از قطع درختان و از بین رفتن مراتع به منظور تأمین انرژی عشایر و ایجاد رفاه، حدود ۵ میلیون لیتر سوخت سفید میان عشایر توزیع شد.

وی یادآور شد: بیش از ۶۲۰ میلیارد تومان در بخش عمرانی هزینه شد که نسبت به سال‌های گذشته، رقم بسیار خوبی است و عموم این اعتبارات در بخش راه و آب صرف شد.موسوی‌زاده با اشاره به ارائه تسهیلات گردشگری، دامپروری و صنایع دستی به عشایر عنوان کرد: بیش از ۳۵ درصد تولیدات صنایع دستی کشور در اختیار عشایر است. همچنین بخش زیادی از تولیدات گوشت قرمز توسط عشایر انجام می‌شود. به این منظور و برای ایجاد اشتغال، تسهیلات اشتغالزایی قرض الحسنه در این دولت به عشایر پرداخت و به طور متوسط سالانه حدود ۲۰۰ میلیون تومان تسهیلات ارائه داده شد.