

## اخبار

با هر کارتی از بانک ملی ایران  
جایزه بگیرید

دارندگان کارت‌های شبکه بانکی با انجام تراکنش‌های بیش از ۲۰۰ هزار تومان با دستگاه‌های کارتخوان، اپلیکیشن‌های پرداخت یا درگاه پرداخت شرکت خدمات پرداخت الکترونیک سداد به قرعه کشی ۹۵ جایزه ۱۰۰ میلیون ریالی بانک ملی ایران راه خواهند یافت. دارندگان کارت‌های شبکه بانکی با انجام تراکنش‌های بیش از ۲۰۰ هزار تومان با دستگاه‌های کارتخوان، اپلیکیشن‌های پرداخت یا درگاه پرداخت شرکت خدمات پرداخت الکترونیک سداد به قرعه کشی ۹۵ جایزه ۱۰۰ میلیون ریالی بانک ملی ایران راه خواهند یافت. به گزارش روابط عمومی بانک ملی ایران، طرح پذیرنده ملی از بهمن ماه سال ۱۴۰۲ هر ماه به دارندگان کارتخوان بانک ملی ایران و کارتهای فعال شبکه بانکی جواز ارزنده‌ای را به قید قرعه تقدیم می‌کند.گفتنی است در این جشنواره ۱۰۰ هزار تومان تراکنش با کارتهای فعال در شبکه بانکی یک امتیاز دارد؛ همچنین دارندگان کارتخوان بانک ملی ایران نیز می‌توانند با حداقل ۳۰ میلیون تومان تراکنش ماهانه از طریق دستگاه POS در این جشنواره شرکت کنند. تسهیلات ویژه تا سقف ۵۰ میلیارد ریال با نرخ مصوب و یا تسهیلات ۲ میلیارد ریالی بدون سود و کارمزد و هر ماه ۱۰ کمک هزینه ۱۰ میلیارد ریالی خرید خودرو به قید قرعه (هر ۱ میلیون تومان ۱ امتیاز) جوازی است که به قید قرعه به دارندگان دستگاه تعلق می‌گیرد.

تسریع در ادامه واگذاری سهام  
شرکت‌های تابعه بانک صنعت و معدن

جلسه بررسی نحوه واگذاری سهام شرکت‌های متعلق به بانک صنعت و معدن و تحولات بازار سرمایه ایران با حضور خورسندیان مدیرعامل، اعضای هیات مدیره، هیات عامل و جمعی از مدیران و رؤسای ادارات این بانک و شرکت‌های تابعه آغاز شد.

در سومین جلسه کمیته واگذاری سهام شرکت‌های تابعه این بانک نخست، موضوع واگذاری سهام شرکت سرمایه گذاری صنایع شیمیایی ایران در راستای اجرای تکالیف ماده ۱۶ قانون رفع موانع تولید رقابت پذیر و ارتقای نظام مالی کشور با ملحوظ داشتن صورتحساب مجمع عمومی عادی فوق‌العاده بانک‌ها در خصوص عرضه سهام شرکت یادشده تصمیم گیری لازم انجام و بر تسریع فرآیند واگذاری آن تأکید گردید. سپس گزارشی درخصوص آخرین وضعیت سهام خرد موجود در دستفروشی سهام این بانک شامل تعداد و ارزش روز آن ارائه شد و پس از بحث و بررسی، مقرر گردید بر اساس مصوبه هیات مدیره این بانک همه سهام اشاره شده در زمان مقرر توسط کارگزاری بانک صنعت ومعدن واگذار گردد.

اعطای وام قرض الحسنه مسکن به  
۸۴۸ خانوار دارای بیش از سه فرزند

بانک صادرات ایران در سال ۱۴۰۲، به ۸۴۸ خانوار فاقد مسکن با بیش از سه فرزند، ۱۶۸ میلیارد و ۵۰۰ میلیون تومان وام خرید و ساخت مسکن پرداخت کرد.

آمار دریافت‌کنندگان تسهیلات قرض الحسنه ودیعه یا خرید یا ساخت مسکن خانوارهای فاقد مسکن که فرزند سوم یا بیشتر آنها از سال ۱۳۹۹ به بعد متولد شده‌اند، نشان می‌دهد که بانک صادرات ایران در این سال به ۸۴۸ خانوار فاقد مسکن با بیش از سه فرزند، ۱۶۸ میلیارد و ۵۰۰ میلیون تومان وام خرید و ساخت مسکن پرداخت کرده است. گفتنی است بانک صادرات ایران علاوه بر تأمین مالی واحدهای تولیدی و اقتصادی و انجام اقدامات ویژه از جمله افزایش سرمایه و اصلاح ساختارهای مالی، با عمل به مسئولیت‌های اجتماعی، سهم قابل توجهی در کمک و پشتیبانی از بخش‌های مختلف اقتصاد مقاومتی و حمایت از مردم در اقصی نقاط کشور داشته و پرداخت انواع وام قرض‌الحسنه در بخش‌های ازدواج و تهیه جهیزیه، فرزندآوری، مسافله خانگی، ودیعه مسکن، درمان، ستاد دیده و سایر وام‌های ضروری و همچنین مشارکت در بهسازی و نوسازی مسکن روستایی، مشارکت مدنی در نهضت ملی مسکن، ودیعه مسکن اقدام ملی مسکن، ساخت و خرید مسکن ایثارگران، خدمات حمایتی کشاورزی و پشتیبانی از اقدامات شرکت صادر تخصصی بازرگانی دولتی، از دیگر اقدامات بانک در راستای پرداخت تسهیلات تکلیفی و حمایتی در سال‌های گذشته بوده است.

بانک مسکن ۱۶۷ همت قرارداد  
تسهیلاتی منعقد کرده است

مدیرعامل بانک مسکن در تشریح عملکرد این بانک در اجرای طرح نهضت ملی مسکن گفت: پرداخت بدون محدودیت تسهیلات نهضت ملی مسکن به متقاضیان طرح در چارچوب ضوابط ابلاغی و به موازات پیشرفت فیزیکی پروژه‌ها ادامه دارد سید عباس حسینی تأکید کرد: بانک مسکن به منظور حمایت از سازندگان پروژه‌های نهضت ملی مسکن و کمک به تکمیل سریع‌تر پروژه‌ها، به طور مستمر نسبت به رصد پروژه‌ها و تأمین مالی آنها بر اساس پیشرفت فیزیکی پروژه‌ها اقدام می‌نماید. وی افزود: تا یکم خردادماه سال ۱۴۰۳، قرارداد تسهیلاتی ۳۳۲ هزار و ۳۶۷ واحد نهضت ملی مسکن در قالب ۵۱ هزار و ۸۹ پروژه به مبلغ ۱۶۷ همت منعقد شده است.

## گزارش

وزیر راه و شهرسازی گفت: تا به امروز ۴ تا ۵ استان تعیین سقف‌های اجاره خود را اعلام کرده‌اند که تا یک هفته آینده سقف اجاره مسکن تعیین و اعلام می‌شود. مهرداد بذریاش وزیر راه وشهرسازی در حاشیه مراسم افتتاح پروژه‌های مسکن مهر مهستان و پردیس گفت: در برنامه است تا پایان امسال و حداکثر تا اواسط سال آینده واحدهای باقی مانده مسکن مهر تحویل داده شود. وی به آخرین وضعیت پرداخت تسهیلات نهضت ملی مسکن اشاره کرد و گفت: سال گذشته نسبت به سال ۱۴۰۱ وضعیت پرداخت تسهیلات رشد ۴برابری داشت اما در دوماهه ابتدای سال عملکرد بانک‌ها کمتر از انتظار بود.بذریاش بیان کرد: در جلسه هفدهم شورای عالی مسکن که با ریاست آقای مخبر برگزار شد در برنامه قرار گرفت تا از طریق بانک مرکزی عملیات شود و پروژه‌ها متوقف نشود.بذریاش اظهار کرد: تاکنون دو میلیون و ۶۰۰ هزار واحد نهضت ملی مسکن آغاز شده که از این تعداد بیش از ۵۵۰ هزار واحد مسکن تکمیل و تحویل متقاضیان شد.وی ادامه داد: در مهستان نیز ۱۱ هزار واحد مسکن مهر باقی مانده بود که با افتتاح واحدهای مسکن مهر طی امروز به تعداد ۱۰ هزار واحد یک هزار واحد باقی می‌ماند که تلاش می‌کنیم در ماه‌های آینده تکمیل و تحویل داده شود. بذریاش گفت: بخشی از منابع مالی برای تولید مسکن اختصاص به واحدهای مسکن مهر داشت که با تحویل این واحدها تمرکز بیشتری بر روی تکمیل واحدهای مسکن مهر خواهیم داشت.وی در پاسخ به سوال باشگاه خبرنگاران درباره تعیین سقف اجاره بها نیز گفت: تعیین سقف اجاره بها در شورای عالی مسکن مصوب شده تا با پیشنهاد استان‌ها جمع‌بندی شود تاکنون نظرات برخی از استان‌ها اخذ شده و منتظر هستیم تا تمامی استان‌ها نظر خود را اعلام کنند و حداکثر ظرف یک هفته ابلاغ خواهد شد.

وزیر اقتصاد گفت: امیدواریم امسال خبرهای خوبی در زمینه ساماندهی بانک‌های ناتراز اعلام کنیم بدون تعارف و اغماض با ناترازی‌ها برخورد خواهیم کرد. احسان خاندوزی وزیر امور اقتصاد و دارایی و یکمین همایش سالانه سیاست‌های پولی و ارزی گفت: مشخصاً در خصوص ۱۳ بانک تحت مدیریت دولت می‌خواهم صحبت کنم از سال ۱۳۹۴ که قانون رفع موانع تولید رقابت‌پذیر تصویب شد تا پایان شهریور ۱۴۰۰ مجموعاً ۶۵ حدود ۵۴ هزار میلیارد تومان دارایی مزاد از اول مهر ۱۴۰۰ تا پایان سال ۱۴۰۲ در ۲۵۵ گذشته بیش از ۹۵ هزار میلیارد تومان مزاد بانک‌ها تحت نظارت دولت واگذار داشتیم و به شکل میانگین سالانه ۳۸ همت واگذاری دارایی انجام شده است.او در خصوص شاخص‌های کفایت سرمایه گفت: محدودیت‌های مالی قابل رویت است از ابتدای دولت تا امروز ۲۷۵ همت افزایش سرمایه بانک‌های تحت مدیریت دولت صورت گرفته است که نسبت به سال ۹۹

## وزیر راه و شهرسازی وعده داد

## تعیین سقف اجاره‌بها تا یک هفته آینده



اشاره به اینکه تکمیل هر واحد باقی مانده مسکن مهر به‌طور میانگین به ۳۰۰ میلیون تومان نیاز داشت که منابع آن از طریق مولد سازی انجام شد گفت: این اقدامات در شرایط کنونی کاری بسیار گسترده و قابل تقدیر است. بذریاش با بیان اینکه بزرگ‌ترین مولد سازی تاریخ ایران در پروژه‌های مسکن مهر رخ داد گفت: از حدود ۱۱ هزار واحد باقی مانده مسکن مهر مهستان با افتتاح واحدهای مسکن مهر ۱۰ هزار واحد تحویل مردم شده است. وزیر راه وشهرسازی با بیان اینکه در دولت سیزدهم در مجموع بیش از ۳۵ همت از منابع وزارت راه وشهرسازی از محل مولد سازی برای تکمیل واحدهای مسکن مهر

همچنین مهرداد بذریاش وزیر راه و شهرسازی در مراسم افتتاح بیش از ۶هزار واحد مسکن مهر در شهرهای جدید پردیس و مهستان با بیان اینکه افتتاح‌های امروز در مهستان و پردیس مدیون پیگیری‌های متعدد آقای رئیسی است گفت: اتمام این واحدها و دیگر واحدهایی که در سراسر کشور در حال انجام است حاصل جلسات متعدد طولانی مدت و پیگیری‌های رئیس‌جمهور شهید و مجموعه وزارت راه وشهرسازی است. بذریاش با اشاره به اینکه در ابتدای دولت سیزدهم بیش از ۲۴۰ هزار واحد مسکن مهر نیمه تمام به دولت به ارت رسید گفت: تکمیل واحد‌های مسکن مهر به دلیل نداشتن آورده متقاضیان کاری دشوار بود.وی با

## وعده جدید وزیر اقتصاد:

بدون تعارف با ناترازی بانک‌ها  
برخورد خواهیم کرد

رشد ۱۲۱ درصدی را داشته است که ۴۷ درصد این موضوع در سال ۱۴۰۲ رقم خورده است.

او افزود: موضوع بدعی همکاری بین بانک مرکزی و وزارت اقتصاد در ساماندهی بانک‌های ناتراز است امیدواریم امسال هم خبرهای خوبی در این زمینه اعلام کنیم بدون تعارف و اغماض با ناترازی‌ها برخورد خواهیم کرد.خاندوزی گفت: اندازه اسمی اقتصاد ۴۵ درصد رشد داشته و سوال این است که چه میزان

نقدینگی باید برای این رشد تخصیص دهیم. در دولت بر کنترل نقدینگی با تأکید بر کنترل مقداری ترازنامه بانک‌ها اجماع نظر داریم. ولی نیازمند مکمل‌هایی است محور بعد اجرای برنامه ملی اقدام بانک‌های مربوط به نیروهای مسلح بود که پرونده این موضوع هم بسته شد.خاندوزی گفت: دو سال گذشته نسبت به سال‌های قبل دسترسی مردم به تسهیلات خرد افزایش پیدا کرده و در خصوص تولیدکنندگان هم بحث توسعه دامنه اوراق گام، برات الکترونیکی را دنبال کردیم.وی می‌گوید: نظام مالی ما بانک محور است سهم بانک‌ها از تأمین مالی تازه و برای بخش خصوصی حدود ۷۵ درصد و سهم بورس و بازار سرمایه برای تأمین مالی تازه و بخش خصوصی حدود ۲۵ درصد است که علی‌رغم بهیسه‌بود، اما همچنان نظام مالی ما متکی بر بانک محوری است بنابراین اگر سیاست ما سازگار با شرایط واقعی باشد ضمن تحقق اهداف تومی می‌توانیم در این زمینه هم دستاوردهای خوبی داشته باشیم.

## برای سال جاری پیش‌بینی شد؛

## رشد بیش از دو برابری تجارت جهانی

سه سازمان بزرگ اقتصادی بین‌المللی شامل صندوق بین‌المللی پول، سازمان توسعه و همکاری اقتصادی و سازمان تجارت جهانی اعلام کردند که رشد تجارت جهانی در سال جاری می‌تواند بیش از دو برابر شود.

فایننشال تایمز گزارش می‌دهد که این پیش‌بینی که تجارت جهانی دوباره در حال افزایش است، پس از کاهش در سال ۲۰۲۳ به دلیل افزایش نرخ بهره، قیمت‌ها و تقاضای راکد صورت می‌گیرد.سازمان توسعه و همکاری اقتصادی انتظار دارد تجارت جهانی کالا و خدمات ۲.۳ درصد در سال جاری و ۲.۳ درصد در سال ۲۰۲۵ رشد کند که بیش از دو برابر رشد یک درصدی در سال ۲۰۲۳ است. اولین چشم‌انداز اقتصادی سازمان توسعه و همکاری اقتصادی در سال ۲۰۲۴ که در آوریل منتشر شد، انتظار دارد کاهش تورم بانک‌های مرکزی را قادر می‌سازد تا نرخ‌های بهره را کاهش دهند، اما اضافه می‌کند که احتمالاً نرخ‌های واقعی بالاتر می‌تواند بقی می‌مانند.

در همین حال، آخرین چشم‌انداز اقتصاد جهانی صندوق بین‌المللی پول علیرغم اصلاح پیش‌بینی‌های خود نسبت به اوایل سال، رشد تجارت جهانی را به ترتیب ۳ و ۲.۲ درصد برای سال‌های ۲۰۲۴ و ۲۰۲۵ نشان می‌دهد و سازمان تجارت جهانی پیش‌بینی می‌کند که حجم تجارت جهانی کالا پس از کاهش قابل توجه در سال گذشته، به ترتیب در سال‌های ۲۰۲۴ و ۲۰۲۵ به ترتیب ۲.۶ و ۳.۳ درصد رشد کند.

صندوق بین‌المللی پول همچنین پیش‌بینی می‌کند که اقتصاد جهان از بحران‌های متوالی چهار سال گذشته، از جمله تأثیر تجاری همه‌گیری و جنگ در اوکراین، که منجر به افزایش قیمت انرژی و مواد غذایی و منجر به نرخ‌های بهره بالا می‌شود، کمتر شاهد «آسیب‌های اقتصادی» باشد. طبق گزارش فایننشال تایمز، لومباردلی عضو سازمان توسعه و همکاری اقتصادی انتظار دارد چین و شرق آسیا محرک‌های اصلی رشد جهانی باشند.انگوزی اوکونجو-ایویلا، مدیر کل سازمان تجارت جهانی، هشدار داد که تنش‌های ژئوپلیتیکی و پراکندگی تجاری باید کاهش یابد تا رشد در مسیر حفظ شود.

سازمان تجارت جهانی در گزارش خود می‌گوید بحران دریای سرخ و درگیری در خاورمیانه باعث تاخیر و افزایش هزینه‌های حمل‌ونقل برای برخی بخش‌ها شده است. این سازمان همچنین به نشانه‌هایی از چندپارگی و گروه بندی مجدد تجارت در امتداد خطوط ژئوپلیتیک اشاره می‌کند.

سازمان تجارت جهانی همچنین به خطرات زیست‌محیطی مانند سطح پایین آب در کانال پاناما، یکی از شریان‌های اصلی کشتیرانی جهان اشاره می‌کند که بر مسائل ژئوپلیتیکی تأثیر می‌گذارد که این کانال و کانال تجاری دیگر، کانال سوئز را تحت تأثیر قرار می‌دهد.

هر سه سازمان عوامل خطر پولی مداوم را برجسته می‌کنند. کاهش تورم ممکن است بیشتر از حد انتظار طول بکشد، نرخ‌های بهره احتمالاً بی‌ثبات باقی می‌مانند و ممکن است برای افرادی که برای دوره‌های طولانی با نرخ‌های بهره بالا گره خورده‌اند، مانند دارندگان وام مسکن، تأخیر ایجاد شود.

با این حال، در حالی که کشورهای توسعه یافته می‌توانند با خوش‌بینی فزاینده‌ای به آینده نگاه کنند، صندوق بین‌المللی پول در مورد شکاف عمیق بین آنها و بسیاری از کشورهای کم درآمد هشدار می‌دهد. رشد پایین و تورم بالا در این بازارها به اصلاحات ساختاری برای تشویق سرمایه‌گذاری داخلی و بین‌المللی، در کنار کاهش اتکا به منابع مالی، مدیریت بدهی و بسیج جمعیت جوان کشورها نیاز دارد.به نقل از ویفروم، شورای آینده جهانی مجمع جهانی اقتصاد در مورد آینده تجارت و سرمایه‌گذاری از تغییر شکل تجارت جهانی مورد نیاز برای تقویت تجارت و رشد اقتصادی در مقیاس جهانی حمایت می‌کند و بر بازاندیشی چارچوب تجارت جهانی برای ایجاد اقتصادها و جوامع پایدار، انعطاف‌پذیر و عادلانه تمرکز دارد.