اخبـــار

مصرف روزانه بنزین به ۱۱۸ میلیون لیتر رسید

معـــاون وزیر نفت گفت: روزانه در ســـطح کشـــور ۱۳۹ میلیون لیتر مصرف سوخت داریم که شامل ۱۱۸ میلیـــون لیتر بنزین و ۲۱ میلیون متر مکعب سی‌ان‌جی می شود.

جلیل سالاری مدیر عامل شرکت پالایش و پخش فرآورده‌های نفتی در نشســـت خبری با بیان اینکه ناترازی یکی از موضوعات روز کشـــور است، اظهار کرد: روزانه ۱۱۰ میلیون نفت گاز و نزدیک به ۱۰۷ میلیون لیتر بنزین در کشـــور تولید می‌شـــود.وی افزود: با وجود ۳۰ میلیون کاربری، روزانه در سطح کشـــور ۱۳۹ میلیون لیتر مصرف سوخت داریم که شـــامل ۱۱۸ میلیون لیتر بنزین و ۲۱ میلیون متر مکعب سی ان جی می‌شود.معاون وزیر نفت ادامه داد: ســـالانه ۹۳ میلیارد لیتر ســـوخت را با شبکه حمل‌ونقـــل جاده‌ای جابه‌جـــا می‌کنیم که نزدیک ۱۳۷ میلیارد لیتر ســـوخت و نفـــت خام از طریق شبکه خطوط لوله و شبکه ریلی و حدود ۷ میلیارد لیتر سوخت نیز از طریق دریا جابه‌جا می‌شود.

واکنش وزیر کار به اعتراضات دستمزد کارگری

وزیر کار گفت: کســـانی که نســـبت به دســـتمزد اعتراض دارند به مراجع رســـیدگی اعتراض خود را اعـــلام کنند و در صورتی که بـــه وزارت کار ابلاغ شود، روی چشم خود می‌گذاریم.

صولـــت مرتضوی درباره اعتراضات به میزان حقوق تعیین شه، اظهار کرد: هر کسی حق اعتراض دارد امـــا این اعتراض مرجع رســـیدگی دارد.وی گفت: مراجع مرتب رسیدگی می‌کنند و اگر اعتراض وارد بود، به وزارت کار ابلاغ می‌کنند و ما روی چشـــم خود می‌گذاریم.

ورود ۷ کشتی اقیانوس‌پیما نهاده دامی به بندر امام (ره)

مدیرکل پشـــتیبانی امور دام خوزستان از ورود ۷ فروند کشـــتی حامل نهاده دامی به بندر امام (ره) خبر داد و گفت: ایـــن نهاده‌ها از برزیل و آرژانتین خریداری شده است.

حمید بدوی اظهار کرد: این محموله‌ها شـــامل سه فروند کشتی کنجاله سویا و چهار فروند ذرت دامی هـــر کدام به وزن ۶۵ هزار تُـــن و در مجموع ۲۶۰ هزار تُن است که توسط شرکت پشتیبانی امور دام کشـــور از کشـــورهای برزیل و آرژانتین سفارش و خریداری شده است.

گزارش

در چارچوب سرمایه‌گذاری در صنایع بالا دستی صورت می‌گیرد

بهره‌برداری از ۸ میلیارد دلار پروژه نفتی در سال جاری

مدیرعامل شـــرکت ملی نفت گفت که امسال ۳۰ طرح به ارزش ۸ میلیـــارد دلار بهره بـــرداری و ۱۹ طرح به ارزش ۱۱،۵ میلیارد دلار آغاز می‌شود.

محسن خجسته‌مهر، مدیرعامل شـــرکت ملی نفت ایران اظهار داشـــت: ۲.۵ میلیارد بشکه معادل نفت خام، ذخایر جدید اکتشـــافی در دولت ســـیزدهم بوده است، حدود ۸ مخزن نفتی و گازی کشـــف جدید ما بوده و یک کشـــف بســـیار مهم اخیرا داشـــتیم که به‌زودی از طرف وزیر نفت اعلام خواهد شـــد.وی افـــزود: ما در گذشـــته نفت تولید می‌کردیم، ولی نمی‌فروختیم، اما امروز هم تولید می‌کنیم و هم می‌فروشیم و در سال گذشته ۳۵ میلیارد دلار درآمد صادرات نفتی داشتیم.

وی افزود: در ســـال گذشته ۱۳ میلیارد دلار قرارداد را در حداقل زمان بســـتیم، که ۱۲.۵ میلیارد دلار آن مربوط به دو میران مشـــترک و ۵۰۰ میلیون دلار برای چهار میدان مستقل بوده است.خجسته مهر با بیان اینکه تولید نفت از میدان آزادگان به صورت یکپارچه از ۱۹۰ هزار بشـــکه در روز به ۵۵۰ هزار بشـــکه در روز می‌رســـد، گفت: یکپارچه شـــدن توســـعه میدان آزادگان ابتکار جدیـــدی در دولت ســـیزدهم بوده و اینکه بانک‌ها را به پای توســـعه میادین آوردیم نیز یک ابتکار جدید بوده است.

وی ادامه داد: هفته‌های اخیر ۲۰ مخزن گازی را به ارزش ۷ میلیارد دلار در اختیار پتروشیمی‌ها گذاشتیم که کاری بزرگ در صنعت نفت و گاز و پتروشـــیمی کشـــور است.

معاون وزیر نفت خاطرنشـــان کرد: فـــاز ۱۱ پارس جنوبی کاری منحصر به‌فرد بود، مرزی‌ترین فاز میدان مشـــترک پارس جنوبی ۲۰ سال دست‌به دست می‌شد، اما بلاتکلیف مانده بود. وی افزود: امســـال ســـکوی فـــاز ۱۳ آلفا را در پارس جنوبی بهـــره برداری می‌کنیم و بـــه‌زودی قرارداد ساخت سکوهای فشارافزایی پارس جنوبی و کمپرسورهای فشـــارافزایی به امضا می‌رسد.خجســـته‌مهر از تلاش برای ایجاد یک بلوک توســـعه‌ای جدیدی در پارس جنوبی خبر داد و گفـــت: یـــک حلقه چاه حفاری شـــده و بعد از اتمام کارهای زمین شناســـی، اعلام می‌کنیم که موفق به ایجاد یک بلوک جدید در پارس جنوبی شدیم.

مدیرعامل شـــرکت ملی نفت ایران در حاشـــیه این بازدید و در ارتبـــاط زنده با ســـکوی فاز ۱۱ پـــارس جنوبی بیان کرد: آرامشـــی که امروز در کشـــور حکم فرماست، مدیون تلاش و زحمات جوانانی اســـت که در بخش‌های عملیاتی صنعت نفت در حال فعالیت هستند.خجســـته‌مهر با اشاره به بدعهدی ۲۰ ســـاله شـــرکت‌های خارجی در توسعه فاز ۱۱ پارس جنوبی گفت: توسعه این طرح جزو فعالیت‌های منحصربه‌فردی بوده اســـت که دولت ســـیزدهم در میدان مشترک پارس جنوبی انجام داده است.

وی با اشاره به آغاز بهره‌برداری از فاز ۱۱ پارس جنوبی در ســـال گذشـــته بیان کرد: با ابتکاری که در این فاز صورت گرفت، یک سکوی ۳ هزار و ۲۰۰ تنی با طراحی مهندسی منحصربه‌فرد جابه‌جا و هم‌زمـــان بهترین دکل حفاری در موقعیت فاز ۱۱ مستقر، و با حفاری چهار حلقه چاه تولید گاز از این موقعیت آغاز شد.

محمدرضا رجایی، مجری طرح توسعه فاز ۱۱ پارس جنوبی نیز در این ارتباط زنـــده، درباره آخرین فعالیت‌های اجرایی توسعه فاز ۱۱ توضیحاتی ارائه داد و گفت: سال‌ها شرکت‌های خارجی توســـعه این فاز را معطل گذاشته بودند، اما با تدابیر وزیر نفت و مدیرعامل شـــرکت ملی نفت ایران، توسعه این فاز با اتکا به توانمندی پیمانکاران داخلی شـــتاب گرفت.وی با اشـــاره به اقدام‌های منحصربه‌فرد انجام‌شده در توسعه این طرح گفت: یکـــی از اقدام‌هایی که در دنیا نمونه نداشـــت، انتقال ســـکوی فراساحلی ۱۲C به موقعیت ۱۱B بود که اگر این کار انجام نمی‌شـــد، باید چهار ســـال زمان برای ساخت ســـکوی جدید و هزینه‌ای بالغ بـــر ۸۰۰ میلیون دلار صرف می‌شد.مجری فاز ۱۱ پارس جنوبی در ادامه گفت: با هزینه بسیار پایینی جابه‌جایی این سکو انجام و در کوتاه‌ترین زمان ممکن، تولید گاز از فاز ۱۱ پارس جنوبی آغاز شد.

رجایی از برداشت تجمعی بیش از ۹۰ میلیارد فوت مکعب گاز از فـــاز ۱۱ پارس جنوبی خبـــر داد و گفت: هم‌اکنون روزانه بالغ بـــر ۴۸۰ میلیون فوت‌مکعب گاز غنی و ۶ هزار و ۳۰۰ بشـــکه میعانات گازی از این فاز تولید می‌شود.وی پیش‌بینی کرد به‌زودی عملیات تکمیلی چاه ششم سکوی ۱۱B پارس جنوبی پایان و ظرفیت برداشـــت گاز از پارس جنوبی روزانه ۲.۵ میلیون مترمکعب افزایش می‌یابد.

خبـــر دیگر در حوزه ســـوخت و انرژی آنکـــه، مدیرعامل شـــرکت ملی پالایش و پخش فرآورده‌های نفتی گفت: با روند بی‌رویه مصرف در کشـــور، هرچقد پالایشگاه بسازیم نمی‌توانیم ناتـــرازی را کنترل کنیم چراکـــه ۱۳۷میلیارد ســـوخت از طریـــق شـــبکه ریلـــی جابـــه جا می‌شـــود. جلیل ســـالاری مدیرعامل شـــرکت ملی پالایش و پخش فرآورده‌های نفتی گفت: ۹۳میلیارد ســـوخت حمل و نقل جاده‌ای جابجا می‌شـــود و نزدیک ۱۳۷ میلیارد سوخت از جمله نفت خام و فرآورده از شبکه ریلی جابجا می‌شود.

شرکت نفت بدهی‌اش را پرداخت کند

معاون ســـرمایه‌گذاری و تأمین مالی صندوق توســـعه ملی گفت: شرکت ملی نفت مدعی افزایش تولید و صادرات نفت است اما مطالبات صندوق توسعه ملی را پرداخت نمی کند.

رضـــا محمدی تاکید کرد: شـــرکت ملی نفت از یک طرف مدعـــی افزایش تولیـــد و صادرات نفت اســـت و از طرف دیگر اقســـاط معوقه صندوق توسعه ملی را پرداخت نمی کند.وی افزود: این مطلب از آنجایی حائز اهمیت است که افزایش صادرات نفت بنا برگفته مسئولان وزارت نفت قطعا افزایش درآمد را برای وزارت نفت به همراه خواهد داشـــت و منطقی و درســـت آن اســـت که ابتدا بدهی‌های شرکت نفت و اقســـاط معوقه به صنـــدوق را پرداخت کند.معاون سرمایه‌گذاری و تأمین مالی صندوق توسعه ملی بیان کرد: شرکت نفت درحالی مخالف سرمایه‌گذاری صندوق توسعه ملی در صنایع بالا دســـتی نفت است و بر این ادعا هستند که شـــرکت ملی نفت به تنهایی و بدون هیچ سرمایه‌ای و به اتکا به توان خود ســـرمایه مورد نیاز صنایع بالا دســـتی را تامین کرده که این شرکت بدهکار صندوق توسعه ملی است و اقساط معوق صندوق را پرداخت نمی کنند.

قیمت بالای قطعات وارداتی حقیقت یا توجیه گرانی

در حالی که تولید کنندگان لوازم خانگی همواره مدعی داخلی سازی محصولات قطعات هســـتند، عضو انجمن لوازم خانگی گفته است قیمت تمام شده قطعات واردات لوازم خانگی از لحظه ثبت سفارش تا تحویل در گمرکات بالاست که این امر مشکلاتی را برای تولیدکنندگان به وجود آورده است.

عباس ابهری در گفت‌وگو با ایرنا اظهار داشـــت: از لحظه ثبت ســـفارش واردات قطعات لوازم خانگی مدت زمانی طولانی سپری می‌شود تا تولیدکنندگان بتوانند به قطعات دســـت پیدا کنند؛ همچنین مسائلی از جمله عوارض گمرکی، بیمه و مالیات سبب می‌شود تا در بعضی از کالاها قیمت تمام شده افزایش پیدا کند.

وی افزود: زیرســـاخت‌های تولید اکنون ایجاد شـــده و ســـرمایه‌گذاری با وجود اینکـــه بانک‌ها تســـهیلات ریالی و ارزی بـــه تولیدکننده لـــوازم خانگی داخلی پرداخـــت نمی‌کننـــد، صـــورت گرفته اســـت و تولیدکنندگان در حـــال رقابت با کالای خارجی هستند.

عضـــو انجمن لوازم خانگی با بیان اینکـــه کالاهای داخلی قابل رقابت با کالاهای خارجی هســـتند، گفت: تولیدکننده شناســـنامه داری که دارای کارخانه، برند، مشـــخصات فنی و سابقه اســـت، کالایی که تولید می‌کند از نظر کیفی با کالای مشابه خارجی نه‌تنها رقابت می‌کند؛ بلکه بهتر است. وی ادامه داد: تولیدکنندگان داخلی از نظر کیفی به مزیت نســـبی دســـت پیدا کرده‌اند، با اینکه در شـــرایط تحریمی قرار داریم؛ اما با انتقال دانش فنی و توســـعه زیرساخت‌ها آماده رقابت و حتی صادرات به کشـــورهای دیگر هستیم.ابهری اضافه کرد: در حوزه صادرات لوازم خانگی زیر ســـاخت‌ها به دلیل تحریم‌ها هنوز فراهم نشـــده اســـت در این زمینه نیازمند توســـعه روابط و رایزنان اقتصادی آشـــنا به علم اقتصاد و بازرگان داریم تا بتوانیم با ایجاد تعامل و معرفی کالاها به ســـایر کشورها در حوزه لوازم خانگی ورود کنیم.

وی با انتقاد از تولیدکنندگان زیرپله‌ای لوازم خانگی گفت: تولیدکنندگان حرفه‌ای از نظر کیفیت با تولیدکننده‌های زیرپله‌ای قابل مقایســـه نیستند تولیدکنندگان زیرپله‌ای هرچند منجر به بدنام شدن تولید داخلی لوازم خانگی می‌شوند؛ اما در حدی نیستند که بتوانند بازار لوازم خانگی را تحت شعاع قرار دهند.

عضو انجمن لـــوازم خانگی عنوان کرد: در کنار تولید کنندگان زیرپله‌ای، قاچاق نیز یک معضل دیگر است که ۲۵ درصد از بازار ۷ میلیارد دلاری لوازم خانگی را به خود اختصاص داده اســـت این رقم به ارزش یک و نیم میلیارد دلار است.وی با بیان اینکه قاچاق ســـهم تولید لوازم خانگی را کاهش می‌دهد گفت: کالاهای قاچـــاق به خاطر اینکه مالیات، عـــوارض و هزینه‌های دیگر را پرداخت نمی‌کند، ارزان‌تـــر در بازار عرضه می‌شـــود و این امر برای رقابت با بـــازار داخلی عادلانه نیست.ابهری ادامه داد: ۳۰ درصد تولیدکننده واقعی در حوزه لوازم خانگی داریم که دارای ظرفیت اســـمی بالایی هســـتند اکنون رقابـــت در کالای لوازم خانگی بیشـــتر و حساس شده است از این رو شـــرکت‌ها به صورت اقساطی کالاها را به مصرف‌کنندگان پرداخت می‌کنند.وی خاطرنشان کرد: عده‌ای از مافیای واردات و قاچاق به دنبال هجمه‌هایی در بازار هســـتند، تا بتوانند زمینه قاچاق را فراهم کرده و ســـودی ببرند؛ این در حالی اســـت که اگر این موضوع ادامه پیدا کند با کاهش تولید و مشکلات برای تولیدکنندگان روبرو خواهیم شد.

موضـــوع قانون تعییـــن تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ســـاختمان های فاقد سند رسمی حوزه ثبتی نکا

نظر به دســـتور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰ املاک متقاضیانی که در هیات موضوع ماده یک قانون مذکور مســـتقر در واحد ثبتی نکا مورد رســـیدگی و تصرفات مالکانه و بلا معارض آنان محرز و رای لازم صادر گردیده جهت اطلاع عموم به شرح ذیل آگهی میگردد:

املاک متقاضیان واقع در نکا پلاک اصلی ۴۳ بخش ۱۸

امیر ثابت کمیشـــانی فرزند حســـین نسبت به ششـــدانگ عرصه و اعیـــان یـــک قطعه زمیـــن زراعی بـــه مســـاحت ۱۰۵۷.۹۷ متر مربع خریداری از سید حسن قربانی پرونده کلاسه (۵۸۱/۱۴۰۲)

معصومه قاســـمیان کمشـــانی فرزند عباس نســـبت به ششدانگ عرصه و اعیان یک قطعه زمین زراعی به مساحت ۳۱۱۶.۶۹ متر مربع خریداری از عباس قاسمیان پرونده کلاسه (۴۱۳/۱۴۰۲)

لـــذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ســـاختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آئین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق روزنامه محلی و کثیر الانتشار در شـــهرها منتشـــر تا در صورتی که اشخاص نســـبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشـــته باشـــند میتوانند از تاریخ انتشـــار اولیـــن آگهی به مـــدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تســـلیم و پس از أخذ رســـید ظرف مدت یک ماه از تاریخ اعتراض دادخواســـت اعتراض برثبت خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضاء مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شـــد.تاریخ انتشـــار نوبت اول ۱۴۰۳/۰۲/۲۲ نوبت دوم ۱۴۰۳/۰۳/۰۵ شناسه آگهی : ۱۷۱۳۱۹۰

امیر خندان رباطی

رییس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان نکا

آگهی موضوع ماده ۳ و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین و تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

نظـــر به دســـتور مواد ۱و۳ قانـــون تعیین تکلیف وضعیـــت اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰ املاک متقاضیانی کـــه در هیأت موضوع ماده یک قانون مذکور مســـتقر در واحد ثبتی آمل مورد رســـیدگی و تصرفـــات مالکانه و بلامعارض آنان محـــرز و رأی لازم صادرگردیـــده جهـــت اطلاع عموم به شـــرح ذیل آگهی می گـــردد: املاک متقاضیان واقع در بخش نه ثبت آمل– دهستان لیتکوه

۵– اصلی (قریه شاه محله)

۶۰۸۴ فرعـــی آقـــای ناصر باقری در ششـــدانگ یک قطعـــه زمین با ســـاختمان احداثـــی با کاربری مســـکونی به مســـاحت ۱۷۴.۵۰ متر مربع خریداری شده بلاواسطه از رضا نظری و مع الواسطه از مریم عبدی.

لـــذا به موجب مـــاده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیـــت ثبتی اراضی و ســـاختمان های فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آیین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق روزنامه محلی /کثیرالانتشار در شهرها منتشر و در روستاها ، رأی هیأت الصاق تا در صورتی که اشخاص ذینفع به آرای اعلام شـــده اعتراض داشته باشند از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روســـتاها از تاریخ الصاق در محل تا ۲ ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تســـلیم و رســـید اخذ نماینـــد. معترض باید ظـــرف یک ماه از تاریخ تســـلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواســـت به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواســـت به اداره ثبت محـــل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعـــی دادگاه اســـت و در صورتی که اعتراض در مهلـــت قانونی واصل نگـــردد یـــا معترض، گواهی تقدیم دادخواســـت بـــه دادگاه عمومی محل ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سندمالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست .

تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۳/۰۲/۲۲ نوبت دوم ۱۴۰۳/۰۳/۰۵

شناسه آگهی: ۱۷۱۱۵۰۰

حسن صالحی

رئیس اداره ثبت اسناد و املاک آمل

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

نظر به دســـتور مواد ۱و۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ســـاختمان های فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰ و برابر رأی

۱۴۰۲۶۰۳۱۰۰۱۴۰۰۶۳۳۹ – ۱۴۰۲/۱۲/۲۸ و

۱۴۰۲۶۰۳۱۰۰۱۴۰۰۶۳۳۸ – ۱۴۰۲/۱۲/۲۸ هیـــات مســـتقر در واحـــد ثبتـــی جویبـــار بـــه کلاســـه پرونـــده شـــماره ۱۴۰۲۱۱۴۴۱۰۰۱۴۰۰۰۵۱۳ و ۱۴۰۲۱۱۴۴۱۰۰۱۴۰۰۰۵۱۲ مـــاده یک قانون مذکـــور، تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی نیما و نینا ابراهیمی فرزند قربان هر کدام نسبت به سه دانگ مشاع از شش دانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی در آن بمســـاحت ۲۱۵/۱۶ مترمربع قســـمتی از پلاک – فرعی از ۱۰ –اصلی واقع در قریه –جویبار خیابان امام خیابان شهید ابراهیمی بخـــش هفت ثبت جویبار خریداری از قربان ابراهیمی محرز گردید. لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ســـاختمان های فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آیین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق روزنامه محلی وکثیرالانتشـــار در شـــهرها منتشـــر و در روســـتاها رأی هیأت الصاق تا در صورتی که اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا ۲ ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تســـلیم و رســـید اخذ نمایند. معترض باید مدت دو ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواســـت به دادگاه عمومی محل نماید در غیر این صورت اداره ثبت مبادرت به صدور ســـند مالکیت می نماید و صدور ســـند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نمی باشد.

تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۳/۰۲/۲۲ نوبت دوم ۱۴۰۳/۰۳/۰۵ .

شناسه آگهی : ۱۷۱۲۸۸۶

سقا قاسمی–رئیس ثبت اسناد و املاک جویبار

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک محمود آباد

هیـــات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ســـاختمان های فاقد سند رسمی

آگهـــی موضـــوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شـــماره ۱۴۰۳۶۰۳۱۰۰۱۶۰۰۰۴۵۹ هیات اول/ دوم موضوع قانـــون تعییـــن تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ســـاختمانهای فاقد ســـند رســـمی مســـتقر در واحد ثبتی حـــوزه ثبت ملک محمود آباد تصرفـــات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای /خانم حمید نوفرســـتی فرزند غلامرضا بشـــماره شناسنامه ۱۲۴۰ صادره از تهران در ششـــدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی (کاربری زراعی) به مســـاحت ۲۲۴،۵۰ متر مربع پـــلاک ۹۴۴ فرعی از ۱۹ –اصلی بخش ۰۲ واقع در عبداله آباد خریداری از مالک رسمی آقای مشهدی آقا قلی زاده محرز گردیده اســـت. لـــذا به منظور اطلاع عمـــوم مراتب در دو نوبت بـــه فاصله ۱۵ روز آگهی میشـــود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشـــته باشـــند می توانند از تاریخ انتشـــار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تســـلیم و پس از اخذ ،رســـید ظرف مـــدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سندمالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۳/۰۲/۲۲ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۳/۰۶

شناسه آگهی: ۱۷۱۲۸۳۷

مهدی آزاد– رئیس ثبت اسناد و املاک محمود آباد

آگهـــی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ســـاختمان های فاقد سند رسمی حوزه ثبتی شهرستان ساری

برابـــر رای شـــماره ۱۴۰۳۶۰۳۱۰۴۵۶۰۰۱۳۵۵ مـــورخ ۱۴۰۳/۰۲/۱۱ که در هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ســـاختمان های فاقد سند رســـمی مستقر در واحد ثبتی منطقه ۲ ساری تصرفات مالکانه

ســـحر صالحی شـــکوه فرزند قیاس به شـــماره ملی ۱۹۲۰۰۷۴۹۶۱ نســـبت به ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۹۷/۵۷ متر مربع قســـمتی از پـــلاک ۱۶۴۵ فرعی از ۱۴۴ اصلـــی واقع در قریه پل گردن بخش ۳ ثبت ســـاری خریداری مع الواســـطه از شـــعبان برزگر پهنـــه کلائی مالک رســـمی. لذا به منظور اطلاع عمـــوم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور ســـند مالکیت اعتراضی داشـــته باشـــند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رســـید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تســـلیم اعتراض دادخواست خود را بـــه مرجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی اســـت در صـــورت انقضای مدت مذکـــور وعدم وصول اعتراض طبق مقررات ســـند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۲/۲۲ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۳/۰۷ شناسه آگهی: ۱۷۱۱۹۵۴

بهنام سراج پور– مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک منطقه دو ساری

آگهـــی موضوع مـــاده ۳ قانون و مـــاده ۱۳ آیین نامه قانـــون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳/۲۱۴۷ مورخ ۱۴۰۳/۰۱/۳۰ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک بهشهر تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقـــای حمید قلندری فرزند خضر اله نســـبت به ششـــدانگ یکقطعه زمین مزروعی به مســـاحت ۱۱۹۰۴۹ متر مربع قســـمتی از پـــلاک ۱۵ –اصلی به شـــماره کلاســـه ۱۴۰۲/۲۰۱۸ واقـــع در اراضی هلی بـــاغ بخش ۱۷ ثبت بهشـــهر مستند مالکیت خریداری شـــده از مالک غیر رسمی حسن یخکشی برگه استشـــهادیه ارائه شـــده محرز گردیده اســـت، لذا به منظور اطلاع عمـــوم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شـــود ؛ در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشـــار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تســـلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواســـت خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشـــار نوبت اول ۱۴۰۳/۰۲/۲۲ نوبت دوم ۱۴۰۳/۰۳/۰۵

شناسه آگهی ۱۷۱۱۴۵۷

سرپرست اداره ثبت اسناد و املاک بهشهر–محمد حسن صادقی

آگهـــی قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ســـاختمانهای فاقد سند رسمی حوزه ثبتی فریدونکنار

{همشهریان عزیز تا فرصت باقی است نسبت به تعویض اسناد دفتر چهای خود اقدام فرمایید }

نظر به دســـتور مـــواد ۱ و ۳ قانـــون تعییـــن تکلیف وضعیت اراضی و ســـاختمانهای فاقد سند رســـمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰ املـــاک متقاضیانی کـــه در هیات موضوع ماده یـــک قانون مذکور مســـتقر در واحد ثبتـــی فریدونکنار مورد رســـیدگی و تصرفات مالکانـــه و بلا معارض آنان محـــرز و رای لازم صادر گردیده جهت اطلاع عموم به شرح ذیل آگهی می گردد :

املـــاک متقاضیان واقع در فریدونکنار پلاک یک اصلی بخش ۱۱ قریه اسلام آباد

۱۵۷ فرعی خانم بهارک عندلیبی فرزند عبدالحســـین نسبت به ششـــدانگ یک قطعه زمیـــن با بنـــای احداثی(کاربری زراعی) بمســـاحت ۲۹۲ متر مربع خریـــداری از مالک رســـمی برابر رای ۱۴۰۲۶۰۳۱۰۰۱۹۰۰۶۳۹۸ مورخ ۱۴۰۲/۱۲/۱۷

املاک متقاضیـــان واقع در فریدونکنار پلاک ۱۲ اصلی بخش ۱۱ قریه سوته

۱۲ اصلی آقای علی اکبر حسین نژاد سوته فرزند محمد علی نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی بمساحت ۴۵۸۵.۵۵ متـــر مربع خریداری از مالکیت کوچک برار حســـین نژاد ســـوته مالک رســـمی برابر رای شـــماره ۱۴۰۳۶۰۳۱۰۰۱۹۰۰۰۲۰۴ مورخ ۱۴۰۳/۰۲/۰۱

املاک متقاضیـــان واقع در فریدونکنار پلاک ۱۵ اصلی بخش ۱۱ قریه کلاگر سرا

۹۴ فرعـــی آقای کاظم فرزانه پور فرزند ابوالقاســـم نســـبت به ششـــدانگ یـــک قطعه زمیـــن مزروعی بمســـاحت ۷۵۰۰ متر مربـــع خریداری از مالکیت نادر صفرپور مالک رســـمی برابر رای ۱۴۰۲۶۰۳۱۰۰۱۹۰۰۶۶۴۹ مورخ ۱۴۰۲/۱۲/۲۶

املاک متقاضیـــان واقع در فریدونکنار پلاک ۶۴ اصلی بخش ۰۲ قریه دهفری

۶۴ اصلـــی آقـــای حمیـــد محمـــدی فرزنـــد تیمور نســـبت به ششـــدانگ یک قطعه زمین مزروعی بمســـاحت ۷۲۴۰ متر مربع خریـــداری از مالکیـــت رحمـــان محمـــدی مالک رســـمی برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۱۰۰۱۹۰۰۰۲۰۶ مورخ ۱۴۰۲/۰۲/۰۱

۶۴ اصلـــی آقـــای میـــلاد خاکپـــور فرزنـــد حیـــدر نســـبت به ششـــدانگ یک قطعه زمیـــن مزروعی بمســـاحت ۳۷۰۶.۷۰ متر مربـــع خریداری از نعمت غلامی مالک رســـمی برابر رای شـــماره ۱۴۰۲۶۰۳۱۰۰۱۹۰۰۰۲۰۳ مورخ ۱۴۰۲/۰۲/۰۱

۶۴ اصلـــی آقای حســـین کمالی فرزند رمضانعلی نســـبت به ششـــدانگ یک قطعه زمیـــن مزروعی بمســـاحت ۸۳۲۰.۹۱ متر مربع خریداری از مالکیت شـــعبان کمالی مالک رســـمی برابر رای شماره۱۴۰۲۶۰۳۱۰۰۱۹۰۰۰۳۰۵ مورخ ۱۴۰۲/۰۲/۰۹

۶۴ اصلی آقای حســـین کمالـــی فرزند رمضانعلی نســـبت به ششـــدانگ یک قطعه زمیـــن مزروعی بمســـاحت ۹۸۴۸.۱۱ متر مربع خریداری از مالکیت شـــعبان کمالی مالک رســـمی برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۱۰۰۱۹۰۰۰۳۱۱ مورخ ۱۴۰۲/۰۲/۰۹

۶۴ اصلی آقای حســـین کمالـــی فرزند رمضانعلی نســـبت به ششـــدانگ یک قطعه زمیـــن مزروعی بمســـاحت ۵۹۸۸.۰۷ متر مربع خریداری از مالکیت شـــعبان کمالی مالک رســـمی برابر رای شماره۱۴۰۲۶۰۳۱۰۰۱۹۰۰۰۳۱۷ مورخ ۱۴۰۲/۰۲/۰۹

املاک متقاضیـــان واقع در فریدونکنار پلاک ۶۶ اصلی بخش ۲ فریدونکنار

۱۵۲۳ فرعی آقای نادر محمدزاده اوچه فرزند سلمان نسبت به ششـــدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی بمساحت ۱۱۷ متر مربع خریداری از مالکیت محمد گلی کناری مالک رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۱۰۰۱۹۰۰۶۴۰۹ مورخ ۱۴۰۲/۱۲/۱۷

۲۴۷۷ فرعی آقای حسن طالبی کناری فرزند فریدون نسبت بـــه ششـــدانگ یک قطعه زمین بـــا بنای احداثی بمســـاحت ۲۹۳ متر مربع خریداری از بنیاد مســـتضعفان مالک رســـمی برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۱۰۰۱۹۰۰۶۴۰۳ مورخ ۱۴۰۲/۱۲/۱۷

لـــذا به موجب مـــاده ۳ قانـــون تعیین تکلیـــف وضعیت ثبتی اراضی و ســـاختمانهای فاقد ســـند رســـمی و ماده ۱۳ آئین نامه مربوطـــه این آگهی در دو نوبت به فاصلـــه ۱۵ روز از طریق این روزنامه محلی / کثیر الانتشـــار در شـــهرها منتشر و در روستاها علاوه بر انتشار ،آگهی رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شـــده اعتراض داشـــته باشـــند باید تاریخ انتشـــار اولیـــن آگهی و در روســـتاها از تاریخ الصـــاق در محل تا دو مـــاه اعتراض خـــود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تســـلیم و رســـید اخذ .نمایند معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتـــراض مبادرت به تقدیم دادخواســـت به دادگاه عمومی محل نمایـــد و گواهی تقدیم دادخواســـت بـــه اداره ثبت محل تحویل دهـــد که در ایـــن صورت اقدامـــات ثبت موکول بـــه ارائه حکم قطعی دادگاه اســـت و در صورتی که اعتـــراض در مهلت قانونی واص