گزارش

اندیشکده آمریکایی بررسی کرد؛

رشد خیره‌کننده ایران در بازار تسلیحات پیشرفته جهانی

«شـــورای آتلانتیک» نوشت: ایران در مســـیر جایگزینی روسیه به عنوان صادرکننده پیشتاز تسلیحات قرار دارد، به همین دلیل ایالات متحده نیازمند یک استراتژی مشخص برای مقابله با این روند است.

اندیشـــکده «شـــورای آتلانتیک» در گزارشی آورده است ایران به خوبی در راه تبدیل شـــدن به یـــک صادرکننده درحال پیشرفت تسلیحات در سطح جهان قرار دارد؛ تهران در ســـال‌های گذشته، فروش و انتقال پهپادهای خود را به نقاط مختلف جهان از آمریکای جنوبی تا آفریقا به سرعت افزایش داده اســـت و به صورت ویژه کشـــورهای بیشتری به خرید این قابلیت‌ها از ایران علاقه مند شـــده اند.«دنی سیترینوویچ» نویسنده این گزارش معتقد است که منافع اقتصادی ایران در این حوزه مشـــخص اســـت زیرا تخمین زده می‌شـــود که هزینه هر پهپاد پرطرفدار شـــاهد ۱۳۶ بیـــن ۲۰ هزار تا ۴۰ هزار دلار باشـــد. این موضوع در کنار گزارش‌هایی مبنی بر فـــروش بیش از ۲ هزار پهپاد ایرانی فقط به روســـیه، نشان می‌دهد که تهران میلیون‌ها دلار از این معاملات به دست آورده است.

این تحلیلگر آمریکایی تاکید دارد: با این حال، دســـتاورد ایران از چنین تحرکاتی، بیشـــتر از منافع مالی آن اســـت، چرا که این معاملات موقعیت سیاسی جمهوری اسلامی را در کشورها عمیق‌تر می‌کند و وابستگی به تهران و تولیدات آن را ایجاد می‌نماید.کارشـــناس این اتـــاق فکر آمریکایی ســـپس به مقایســـه تولیدات ایـــران با نمونه‌های مشـــابه پرداخته و آورده اســـت: در این زمینه، ایران در مقایســـه با کشـــورهایی مانند انگلســـتان یا آمریکا که توانایی‌های مشابهی را به سراسر جهان صادر می‌کنند، از مزایای قابل توجهی برخوردار است. پهپادها و سایر قابلیت‌های نظامی ایـــران، مانند موشـــک‌های کوتاه‌برد فاتـــح ۱۱۰، ارزان‌تر از رقبای غربی آن هســـتند. ضمن آنکـــه هیچ محدودیت سیاسی یا قانونی که مانع فروش این تسلیحات در سراسر جهان شود، برای ایران وجود ندارد. به نظر می‌رسد تهران هم هراســـی ندارد که این محصولات به دست طرف‌های خارجی خطرناک بیفتد.

نویسنده با اشاره به کارایی تســـلیحات ایرانی تاکید دارد: از همه مهمتر این اســـت که محصـــولات ایران در میدان جنگ خـــود را ثابت کرده اند و این موضوع در اســـتفاده روسیه از آنها در جنگ اوکراین یا توسط گروه‌های نزدیک به ایـــران همچون حزب الله لبنان، انصارالله یمن یا شـــبه نظامیان شـــیعه در عراق مشخص شـــده است.کارشناس شورای آتلانتیک معتقد اســـت: این شرایط به ایران اجازه فروش قابل توجه تسلیحات به بسیاری از کشورهای جهان به‌ویژه دولت هایی که غرب در زمینه تسلیحات برای آن‌ها محدودیت‌هایی را ایجاد کرده است، فراهم می‌آورد.

در بخـــش دیگری از گزارش با اشـــاره به جایگاه پیشـــین روسیه در بازار تسلیحات جهان، ادعا شده است که روسیه پـــس از حمله به اوکراین، به دلیل مجموعه‌ای از تحریم‌ها در بازار تسلیحات و تجهیزات نظامی دچار مشکلاتی شد. پس از ایـــن تحول ایران در نظر کشـــورهایی که پیش از این به تجهیزات نظامی روسیه وابسته بودند، به گزینه ای جذاب‌تر تبدیل شـــد. ضمن آنکه، سرمایه‌گذاری مشترک ایران و روسیه می‌تواند فروش تســـلیحات متعارف آنها را افزایش دهد.نویســـنده این گزارش با اشاره به تحولات در دریای سرخ به کاخ سفید توصیه کرده است: دولت آمریکا باید جدی بودن شـــرایط را درک کند. نادیده گرفتن این روند می‌تواند به وضعیت غیرقابل برگشـــتی منجر شود که ممکن است ایران را به صادرکننده پیشروی تسلیحات در جهان تبدیل کند.ا

ز دیگـــر پیشـــنهادهای این اتاق فکر به دولـــت بایدن آن اســـت کـــه تحریم‌های اقتصـــادی و سیاســـی را علیه هر کشـــوری که به دنبال کســـب توانایی‌هـــای نظامی ایران است یا ســـرمایه‌گذاری‌های نظامی مشـــترک را با تهران انجـــام می‌دهد، اعمال کنـــد زیرا این اقـــدام می‌تواند به عنـــوان یک عامـــل بازدارنده باشـــد. همچنین تســـهیل کمـــک نظامی به کشـــورهای معامله کننده بـــا ایران، از بین بردن جذابیت تســـلیحات ایرانی و بـــی اعتبار کردن توانایی‌هـــای نظامی ایـــران از دیگر ترفندهـــا علیه تهران بیان شده است.

اعتراف جدید صهیونیست‌ها درباره وعده صادق

تنها ۲۵ درصد از موشک‌های ایران رهگیری شد

در حالی پیش از این رژیم صهیونیســـتی مدعی بود که ۹۹ درصد از موشـــک‌ها و پهپادهای ایرانی را هدف قرار داده اند اما اکنون اذعان می کنند که از میان ۸ موشک سامانه های پدافندی آمریکا که از دریا و با هدف مقابله با موشک‌های بالستیک ایرانی شلیک شدند، تنها ۲مورد توانســـتند موفـــق عمل کرده و به موشـــک های ایرانی اصابت کنند.

عملیات وعده صادق نظم نوینی را در معادلات بازدارندگی منطقه و جهان رقم زد بویـــژه آنکه این عملیات نه تنها در گســـتردگی ابعاد و میزان موشـــک‌ها و پهپادهای به کار رفتـــه بلکه در توانایی بـــالا در برهم‌زدن بازدارندگی رژیم صهیونیستی و متحدان غربی آن نیز اثرات بسیاری داشـــته است. مسئله‌ای که به مروز صهیونیست‌ها نیز به آن اذعان کرده‌اند چنانکه روزنامۀ صهیونیستی «جروزالم پســـت» از ناکامی ســـامانه های پدافندی ارتش آمریکا مســـتقر در منطقه در رهگیری موشـــک های بالستیک ایرانی در جریـــان عملیات تنبیهی «وعـــده صادق» در شامگاه ۲۵ و بامداد ۲۶ فروردین ۱۴۰۳ خبر داده است. این نشـــریه به نقل از «رادیو ارتش اسرائیل» نوشت: «از میان ۸ موشـــک «اس‌ام-۳» (SM-۳) که در روز حمله ایران به اسرائیل در روز ۱۳ آوریل از جنگنده‌های آمریکا در دریای سرخ شلیک شد تنها ۲ موشک موفق به اصابت به اهداف مدنظر خود شـــد. این رقم به معنی آن است که نرخ شکســـت این موشـــک‌ها در رهگیری پهپادها و موشک‌های ایران ۷۵ درصد بوده است. اس-ام-۳ نوعی سامانه موشـــکی ســـطح به هوای آمریکا است که برای رهگیری موشـــک‌های بالیســـتیک کوتاه‌برد و میان‌برد ســـاخته شده اســـت.» این در حالی اســـت که منابع و مقامات اســـرائیلی ســـاعاتی پس از اتمام عملیات وعده صادق مدعی شـــده بودند که با موفقیت توانسته‌اند ۹۹ درصد از پرتابه های ایران را رهگیری و منهدم کنند.

روزنامه واشنگتن پست آمریکا نیز در گزارشی با استناد به تصاویر ماهواره ای از اصابت دستکم ۹ موشک بالستیک ایرانی به هدف سخن گفت. شواهد امر نشان می دهد که حجم این عملیات چنان بوده که بسیاری از مقامات ارشد نظامی و اطلاعاتی رژیم صهیونیستی به دلیل ناتوانی در برابر این عملیات مجبور به اســـتعفا شـــده‌اند تا مانع از سقوط نخست وزیر نتانیاهو شوند.

وزیر دفاع انگلیس به تحریم ایران واکنش نشان داد

دروغ پراکنی لندنی‌ها با ادعای «بی‌ثبات‌کردن منطقه»

وزیر دفاع انگلیس در واکنش به قرار گرفتن نام خود در لیست تحریم‌های ایران، اتهام‌های تکراری درباره نقش منطقه‌ای ایران را بر زبان آورد.

«گرنت پایس» وزیر دفاع انگلیس پس از قرار گرفتن نام خود در لیست تحریم‌های وزارت امور خارجه جمهوری اسلامی ایران، تهران را به «بی‌ثبات‌کردن منطقه» متهم کـــرد .وی در واکنش به این تحریم، ایـــران و نیروهای مقاومت منطقه را به بی‌ثبات‌کـــردن منطقه متهم کرد و مدعی شـــد: «اگر ایـــران فکر می‌کند ایـــن تحریم‌ها کســـی را می‌ترساند، کاملا در اشتباه است». انگلیس در حالـــی ایران را به دامن زدن بـــه ثباتی در منطقه متهم کرده که خود حامـــی اقدامات رژیم صهیونیســـتی در غـــزه بوده و به همراه آمریـــکا چندین بار به خاک یمن حمله کرده است.

وزارت امور خارجه جمهوری اسلامی ایران در بیانیه‌ای اعلام کرد: در چارچوب اجرای قانون «مقابله با اقدامات خصمانـــه رژیـــم صهیونیســـتی علیه صلـــح و امنیت» تعدادی از نهادها و اشـــخاص رژیم انگلیس حامی رژیم صهیونیستی تحریم می‌شوند.در چارچوب اجرای قانون «مقابله بـــا اقدامات خصمانه رژیم صهیونیســـتی علیه صلح و امنیـــت» مصوب مورخ ۳۱ اردیبهشـــت ۱۳۹۹ مجلس شورای اســـلامی، وزارت امور خارجه جمهوری اسلامی ایران، طبق مصوبات مراجع ذیربط، در چارچوب قواعد حقوقی مرتبط و ســـازوکارهای تحریمی مربوطه و به عنوان عمل متقابل، تعدادی از نهادها و اشـــخاص بریتانیایی را به دلیل اقدامات عامدانه آنان در حمایت و تســـهیل اقدامات رژیم صهیونیستی از جمله در ارتکاب اعمال تروریســـتی علیه صلـــح و امنیـــت منطقه‌ای و بین‌المللی، نقض ســـازمان یافته (سیستماتیک) حقوق بشـــر، جنگ افروزی، استفاده از تســـلیحات سنگین و سلاح های ممنوعه علیه غیر نظامیان، محاصره انسانی، آواره کردن مردم فلســـطین، شهرک سازی غیرقانونی و ادامه اشغال سرزمین فلسطین، تحریم می‌کند.

سید مهدی حسینی،کاردار ایران در لندن در واکنش به اظهارات وزیر دفاع انگلیس در پیامی در شـــبکه مجازی ایکس نوشـــت: اگر انگلیس و آمریـــکا فکر می‌کنند که تجاوزشان امنیت را برای آنها و متحدان (رژیم اسرائیل) به ارمغان می‌آورد، کاملاً نادان هستند.

اخبـــار

پرده تزویر از چهره مدعیان دروغین شعار آزادی بیان افتاده است

ســـخنگوی وزارت امور خارجه کشورمان با اشاره به سرکوب دانشجویان معترض آمریکایی به جنگ وحشـــیانه رژیم صهیونیستی علیه مردم غزه گفت: پرده تزویر از چهره مدعیان دروغین شـــعار آزادی بیان و حقوق بشر برافتاده است.

ناصـــر کنعانـــی ســـخنگوی وزارت امـــور خارجه جمهوری اســـلامی ایران در صفحه شخصی خود در فضای مجازی با اشـــاره به سرکوب دانشجویان معتـــرض آمریکایـــی به جنـــگ وحشـــیانه رژیم صهیونیســـتی علیه مردم غزه نوشت: اقدام مقامات دولت آمریکا در تحریف واقعیت و توصیف خشـــم و اعتراضـــات اصیل دانشـــجویی و دانشـــگاهی به عنوان یهودســـتیزی، به منظور توجیه و استفاده از ابزارهای سرکوب خشونت‌آمیز برای ساکت کردن اعتراضات و تجمعات مســـالمت‌آمیز دانشـــجویان حامی فلســـطین، چیـــزی از قبح عمـــل آنان کم نمی‌کند.وی افزود: بخش قابل توجهی از یهودیان، از جمله دانشجویان یهودی، از جنایات نفرت‌انگیز رژیم صهیونیستی و حمایت شرم‌آور دولت آمریکا از آن اعلام بیزاری کرده‌اند.کنعانی خاطرنشان کرد: پرده تزویر از چهره مدعیان دروغین شـــعار آزادی بیان و حقوق بشر برافتاده است.

توسعه روابط ایران و استونی

در گفتگـــوی تلفنی مارگوش تاســـاکانا وزیر امور خارجه اســـتونی بـــا حســـین امیرعبداللهیان، در خصوص آخرین وضعیت روابط دوجانبه و تحولات منطقه‌ای بحث و تبادل نظر شد.

وزیر امور خارجه کشـــورمان در پاسخ به درخواست همتای استونیایی در خصوص آزادی خدمه استونی کشـــتی توقیف شده در آب‌های ســـرزمینی ایران، گفت: کشـــتی در توقیف قضایی قرار دارد، اما ایران همه خدمـــه آن را با نگاه انســـانی آزاد کرده و در صورت همراهی کاپیتان کشتی، امکان بازگشت آنها به کشورشـــان از جمله استونی فراهم است. وی در خصوص تحولات فلسطین تاکید کرد: عمق فاجعه نسل‌کشی و جنایات صهیونیست‌ها در غزه می‌طلبد که تمامی کشـــورها برای برقراری آتش‌بس پایدار، رفع کامل محاصره انسانی، تبادل اسرا و جلوگیری از وقوع جنایات بیشتر رژیم اسرائیل در غزه تلاش کنند.رعایـــت قوانیـــن و مقررات دریایی از ســـوی تمامی کشتی‌ها در راستای حفظ امنیت دریانوردی امری ضروری و غیرقابل اجتناب است.

آگهـی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعییـن تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی وساختمان های فاقدسندرسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۱۰۵۸۰۰۷۶۵۶ مورخ ۲۹ / ۱۱ / ۱۴۰۲ هیات اول موضـوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و سـاختمان های فاقد سـند رسـمی مسـتقر در واحـد ثبتی حوزه ثبت ملک دماوندتصرفات مالکانـه بلامعارض متقاضی آقای حسـین میری فرزند محمدابراهیم بشـماره شناسـنامه ۲۹ صـادره از دماوند به مقدار ۵۶/۶۴ دانـگ مشـاع از ششـدانگ یک قطعه زمیـن با بنای احداثی در آن به مسـاحت ۲۸۳/۲۰ مترمربـع پـلاک ۱۲۴۱ فرعـی از ۷۱ اصلی واقـع در قریه جیـلارد از تمامی مالکیت رسـمی و مشـاعی متقاضی محرز گردیده اسـت.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵روز اگهی می شـود در صورتی که اشـخاص نسـبت به صدور سـند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین اگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسـلیم و پس از اخذ رسـید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسـلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی اسـت در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سـندمالکیت صادرخواهد شـد.۷۸۰۷/۱ تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۳/۰۲/۱۶ تاریخ انتشار نوبت دوم:۱۴۰۳/۰۲/۳۱

حسین حسن پور– رئیس اداره ثبت اسناد و املاک دماوند

آگهـی موضوع ماده ۳ قانون و مـاده ۱۳ آئین نامه قانون تعییـن تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی وساختمان های فاقدسندرسمی

برابـر رای شـماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۱۰۵۸۰۰۷۶۴۲ مـورخ ۲۹ / ۱۱ / ۱۴۰۲ هیـات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و سـاختمانهای فاقد سـند رسمی مسـتقر در واحـد ثبتی حوزه ثبت ملک دماوندتصرفات مالکانـه بلامعارض متقاضی آقای علی اکبر میری فرزند محمدابراهیم بشماره شناسنامه ۱۰۳۶ صادره از دماوند به مقدار ۵۶/۶۴ دانـگ مشـاع از ششـدانگ یک قطعه زمیـن با بنای احداثی در آن به مسـاحت ۲۸۳/۲۰ مترمربـع پـلاک ۱۲۴۱ فرعـی از ۷۱ اصلی واقـع در قریه جیـلارد از تمامی مالکیت رسـمی و مشـاعی متقاضی محرز گردیده اسـت.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵روز اگهی می شـود در صورتی که اشـخاص نسـبت به صدور سـند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین اگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسـلیم و پس از اخذ رسـید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسـلیم اعتراض، دادخواسـت خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی اسـت در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سـندمالکیت صادرخواهد شـد.۷۸۰۷/۲ تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۳/۰۲/۱۶ تاریخ انتشار نوبت دوم:۱۴۰۳/۰۲/۳۱

حسین حسن پور– رئیس اداره ثبت اسناد و املاک دماوند

آگهـی موضوع ماده ۳ قانون و مـاده ۱۳ آئین نامه قانون تعییـن تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی وساختمان های فاقدسندرسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۱۰۵۸۰۰۷۶۵۹ مورخ ۲۹ / ۱۱ / ۱۴۰۲ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحـد ثبتـی حوزه ثبت ملـک دماوندتصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای حسـن میری فرزند محمدابراهیم بشـماره شناسـنامه ۲۱ صـادره از دماوند به مقدار ۵۶/۶۴ دانگ مشـاع از ششـدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی در آن به مسـاحت ۲۸۳/۲۰ مترمربـع پلاک ۱۲۴۱ فرعی از ۷۱ اصلی واقع در قریه جیلارد از تمامی مالکیت رسـمی و مشـاعی متقاضـی محرز گردیده اسـت.لذا به منظـور اطلاع عموم مراتـب در دو نوبت به فاصله ۱۵روز اگهی می شـود در صورتی که اشـخاص نسـبت به صدور سند مالکیت متقاضـی اعتراضی داشـته باشـند می توانند از تاریخ انتشـار اولین اگهـی به مدت دو مـاه اعتـراض خود را به این اداره تسـلیم و پس از اخذ رسـید، ظرف مـدت یک ماه از تاریـخ تسـلیم اعتراض، دادخواسـت خـود را به مراجـع قضایی تقدیم نماینـد. بدیهی اسـت در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سـندمالکیت صادرخواهد شـد.۷۸۰۷/۳ تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۳/۰۲/۱۶ تاریخ انتشار نوبت دوم:۱۴۰۳/۰۲/۳۱

حسین حسن پور– رئیس اداره ثبت اسناد و املاک دماوند

آگهـی موضوع ماده ۳ قانون و مـاده ۱۳ آئین نامه قانون تعییـن تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی وساختمان های فاقدسندرسمی

برابـر رای شـماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۱۰۵۸۰۰۷۶۴۰ مـورخ ۲۹ / ۱۱ / ۱۴۰۲ هیـات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و سـاختمانهای فاقد سـند رسمی مسـتقر در واحـد ثبتی حوزه ثبت ملک دماوندتصرفات مالکانـه بلامعارض متقاضی آقای محمدباقـر میری فرزند محمدابراهیم بشـماره شناسـنامه ۱۶ کد ملی ۰۴۳۹۹۸۶۱۸۰ صـادره از دماوند به مقدار ۵۶/۶۴ دانگ مشـاع از ششـدانگ یک قطعـه زمین با بنای احداثی در آن به مسـاحت ۲۸۳/۲۰ مترمربع پـلاک ۱۲۴۱ فرعی از ۷۱ اصلی واقع در قریه جیلارد از تمامی مالکیت رسمی و مشاعی متقاضی محرز گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵روز اگهی می شـود در صورتی که اشـخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین اگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسـلیم و پس از اخذ رسـید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسـلیم اعتراض، دادخواسـت خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی اسـت در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سندمالکیت صادرخواهد شـد.۷۸۰۷/۴ تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۳/۰۲/۱۶ تاریخ انتشار نوبت دوم:۱۴۰۳/۰۲/۳۱

حسین حسن پور– رئیس اداره ثبت اسناد و املاک دماوند

آگهـی موضوع ماده ۳ قانون و مـاده ۱۳ آئین نامه قانون تعییـن تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی وساختمان های فاقدسندرسمی

برابـر رای شـماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۱۰۵۸۰۰۷۶۵۱ مـورخ ۲۹ / ۱۱ / ۱۴۰۲ هیـات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و سـاختمانهای فاقد سـند رسمی مسـتقر در واحـد ثبتی حوزه ثبت ملک دماوندتصرفات مالکانـه بلامعارض متقاضی آقای موسـی میری فرزند محمدابراهیم بشـماره شناسـنامه ۱۵ صـادره از دماوند به مقدار ۵۶/۶۴ دانـگ مشـاع از ششـدانگ یک قطعه زمیـن با بنای احداثی در آن به مسـاحت ۲۸۳/۲۰ مترمربـع پـلاک ۱۲۴۱ فرعـی از ۷۱ اصلی واقـع در قریه جیـلارد از تمامی مالکیت رسـمی و مشـاعی متقاضی محرز گردیده اسـت.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵روز اگهی می شـود در صورتی که اشـخاص نسـبت به صدور سـند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین اگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسـلیم و پس از اخذ رسـید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسـلیم اعتراض، دادخواسـت خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی اسـت در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سـندمالکیت صادرخواهد شـد.۷۸۰۷/۵ تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۳/۰۲/۱۶ تاریخ انتشار نوبت دوم:۱۴۰۳/۰۲/۳۱

حسین حسن پور– رئیس اداره ثبت اسناد و املاک دماوند

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان سیستان وبلوچستان
اداره ثبت اسنادواملاک حوزه ثبت ملک زابل
هیئت موضوع قانون تعیین وتکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمان های فاقد سند رسمی

آگهـی موضـوع مـاده ۳ قانون ومـاده ۱۳ آیین نامه قانـون تعیین تکلیـف وضعیت ثبتی واراضی وسـاختمانهای فاقد سـند رسـمی برابـر رای شـماره ۱۴۰۳۶۰۳۲۲۰۰۲۰۰۹۴۲۹ مـورخ ۱۴۰۳/۱۱/۰۳ هیـات اول موضـوع قانـون تعیین تکلیـف وضعیت ثبتـی اراضی و سـاختمان های فاقد سـند رسمی مسـتقر درواحد ثبتی حوزه ثبت ملک زابل تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای علی جان سـرگلزائی ابراهیم آباد به شناسـنامه شـماره ۸۵۶ کدملی ۳۶۷۱۳۲۸۶۵۷ صـادره زابل فرزند یوسـف به صورت ششـدانگ اعیان یک بـاب منزل به مسـاحت ۱۳۲/۵۸ مترمربع پلاک شماره ۱۰۶۲ – اصلی واقع در سیستان و بلوچستان بخش یک سیستان شهرستان زابل خیابان شهید باقری کوچه شهید هاشمی مالکیت مشاعی متقاضی صفحـه ۳۶۷ دفتر ۴۱ محرز گردیده اسـت. لـذا به منظور اطلاع عموم مراتـب در دونوبت به فاصله ۱۵ روز در روزنامه کثیرالانتشـار آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سـند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم وپس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه ازتاریخ تسلیم اعتراض،دادخواسـت خود رابه مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی اسـت درصورت انقضای مدت مذکور وعدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشارنوبت اول:یکشنبه ۱۴۰۳/۰۲/۱۶
تاریخ انتشار نوبت دوم:دوشنبه ۱۴۰۳/۰۲/۳۱
م الف ۲۰۹

رضا ده مرده رئیس ثبت اسنادواملاک

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان سیستان وبلوچستان
اداره ثبت اسنادواملاک حوزه ثبت ملک زابل
هیئت موضوع قانون تعیین وتکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمان های فاقد سند رسمی

آگهـی موضـوع مـاده ۳ قانون ومـاده ۱۳ آیین نامه قانـون تعیین تکلیـف وضعیت ثبتی واراضی وسـاختمانهای فاقد سـند رسـمی برابر رای شـماره ۱۴۰۲۶۰۳۲۲۰۰۲۰۱۰۸۴۸ – ۱۴۰۲/۱۲/۲۰ هیـات اول موضـوع قانون تعییـن تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و سـاختمان های فاقد سـند رسمی مسـتقر درواحد ثبتی حوزه ثبت ملک زابل تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی اقای غلامرضا شبیک به شناسنامه شماره ۱۱۵ کدملی ۳۶۷۰۵۹۲۰۰۸ صادره ادیمی فرزند موسی به صورت شش دانگ یک باب منزل به مساحت ۲۲۰/۰۴ مترمربع پلاک شماره ۳۲۶ فرعی ۱– اصلی واقع در سیستان و بلوچستان بخش دو سیستان شهرستان زابل خیابان توحید – توحید ۸ مالکیت مشاعی متقاضی موضوع سند قطعی ۲۶۵۰۲–۱۳۸۷/۱۲/۲۷ دفتر خانـه ۲۷ زابـل محرز گردیده اسـت. لذا به منظـور اطلاع عموم مراتـب در دونوبت به فاصله ۱۵ روز در روزنامه کثیرالانتشـار آگهی میشـود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دوماه اعتـراض خود را به این اداره تسـلیم وپس از اخذ رسـید ظرف مدت یکماه ازتاریخ تسـلیم اعتراض،دادخواسـت خود رابه مراجـع قضایی تقدیم نمایند بدیهی اسـت درصورت انقضای مدت مذکور وعدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشارنوبت اول: یکشنبه ۱۴۰۳/۰۲/۱۶
تاریخ انتشار نوبت دوم:دوشنبه ۱۴۰۳/۰۲/۳۱
م الف ۲۱۰

رضا ده مرده رئیس ثبت اسنادواملاک

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان سیستان وبلوچستان
اداره ثبت اسنادواملاک حوزه ثبت ملک زابل
هیئت موضوع قانون تعیین وتکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمان های فاقد سند رسمی

آگهـی موضـوع مـاده ۳ قانون ومـاده ۱۳ آیین نامه قانـون تعیین تکلیـف وضعیت ثبتی واراضی وسـاختمانهای فاقد سـند رسـمی برابر رای شـماره ۱۴۰۳۶۰۳۲۲۰۰۲۰۰۹۹۳۱ – ۱۴۰۳/۱۱/۱۶ هیـات اول موضـوع قانون تعییـن تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و سـاختمان های فاقد سـند رسمی مسـتقر درواحد ثبتی حوزه ثبت ملک زابل تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی اقای محمد خواجه داربه شناسنامه شماره ۳۶۶۰۲۶۸۰۴۶ کدملی ۳۶۶۰۲۶۸۰۴۶ صـادره زابـل فرزند فضل احمد به صورت شـش دانگ یکدربند مغازه به مسـاحت ۱۲/۱۹ مترمربع پلاک شـماره ۱ فرعی ۴۶۳– اصلی واقع در سیستان و بلوچستان بخش یک سیستان شهرسـتان زابل پاساژ سجاد پلاک ۲۶ واگذاری طبق سـند عادی از پری احمدی نیا صفحه ۷۳ دفتر ۱۰۹ نسـبت به مقدار ۴سـهم ویک دهم سهم مشـاع و ماه بی بی احمد صفحه ۷۰ دفتر ۱۰۹ نسـبت به مقدار ۸ سـهم و دو دهم سهم مشاع محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دونوبت به فاصله ۱۵ روز در روزنامه کثیرالانتشـار آگهی میشـود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشـار اولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خود را به این اداره تسـلیم وپس از اخذ رسـید ظرف مدت یکماه ازتاریخ تسـلیم اعتراض،دادخواسـت خود رابه مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی اسـت درصورت انقضای مدت مذکور وعدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشارنوبت اول: یکشنبه ۱۴۰۳/۰۲/۱۶
تاریخ انتشار نوبت دوم:دوشنبه ۱۴۰۳/۰۲/۳۱
م الف ۲۱۱

رضا ده مرده رئیس ثبت اسنادواملاک

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان سیستان وبلوچستان
اداره ثبت اسنادواملاک حوزه ثبت ملک زابل
هیئت موضوع قانون تعیین وتکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمان های فاقد سند رسمی

آگهـی موضـوع مـاده ۳ قانون ومـاده ۱۳ آیین نامه قانـون تعیین تکلیـف وضعیت ثبتی واراضی وسـاختمانهای فاقد سـند رسـمی برابر رای شـماره ۱۴۰۳۶۰۳۲۲۰۰۲۰۱۰۵۵۵ – ۱۴۰۲/۱۲/۰۹ هیـات اول موضـوع قانون تعییـن تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و سـاختمان های فاقد سـند رسمی مسـتقر درواحد ثبتی حوزه ثبت ملک زابل تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی اقای محمد خواجه داربه شناسنامه شماره ۳۶۶۰۲۶۸۰۴۶ کدملی ۳۶۶۰۲۶۸۰۴۶ صادره زابل فرزند فضل احمد به صورت شش دانگ اعیان یک باب مغازه به مساحت ۱۳/۱۸ مترمربع پلاک شماره ۵۵۰ الی ۵۵۲– اصلی واقع در سیستان و بلوچستان بخش یک سیستان شهرستان خیابان فردوسی کوچه کفاشها مالکیت مشاعی متقاضی صفحه ۲۵۶ دفتر ۱۴۶ محرز گردیـده اسـت. لذا به منظـور اطلاع عموم مراتـب در دونوبت به فاصلـه ۱۵ روز در روزنامه کثیرالانتشـار آگهی میشـود در صورتی که اشـخاص نسـبت به صدور سـند مالکیت متقاضی اعتراضی داشـته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم وپس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه ازتاریخ تسلیم اعتراض،دادخواست خود رابه مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی اسـت درصورت انقضای مدت مذکور وعدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشارنوبت اول: یکشنبه ۱۴۰۳/۰۲/۱۶
تاریخ انتشار نوبت دوم:دوشنبه ۱۴۰۳/۰۲/۳۱
م الف ۲۱۲

رضا ده مرده رئیس ثبت اسنادواملاک

مناقصه عمومی دو مرحله ای
فراخـوان زیرسـازی و آسـفالت خیابان آبشار روستای آئینه ورزان

دهیاری روستای آئینه ورزان در نظر دارد فراخوان پروژه زیرسـازی و آسـفالت خیابان آبشـار به شـماره (سیسـتمی) ۲۰۰۳۱۰۶۱۸۰۰۰۰۰۰۳ را از طریـق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت برگزار نماید. کلیه مراحـل برگـزاری فراخوان از دریافت و تحویل اسـناد فراخوان تا بازگشـایی پاکت ها از طریق درگاه سـامانه تدارکات الکترونیکی دولت (سـتاد) به آدرس www.setadiran.ir انجام خواهد شد.

متقاضیـان شـرکت در فراخـوان در صـورت عدم عضویـت در سـامانه، نسـبت بـه ثبت نـام و دریافت گواهی امضای الکترونیکی (به صورت برخط) برای کلیه صاحبـان امضای مجاز و مهر سـازمانی اقدام لازم را به عمل آورند.

مواعد زمانی:
– تاریخ انتشار فراخوان: ۱۴۰۳/۰۲/۱۶
– مهلت دریافت اسـناد فراخوان: پایان ساعت اداری مورخ ۱۴۰۳/۰۲/۱۹
– مهلت ارسال پیشنهادات: پایان ساعت اداری مورخ ۱۴۰۳/۰۲/۲۹
– زمان بازگشایی پاکت ها: ساعت ۱۵:۳۰ روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۳/۰۲/۳۱

نـوع و مبلغ تضمین شـرکت در فرایند ارجاع کار: مبلغ ۴۸۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال ضانت نامه بانکی در وجه دهیاری

اطلاعات تماس و آدرس دستگاه: شهرستان دماوند روستای آئینه ورزان خیابان امام خمینی دفتر دهیاری آئینه ورزان– شماره تماس : ۰۲۱۷۶۳۵۴۰۷۵
دهیاری آئینه ورزان

آگهـی موضوع مـاده ۳ قانون و مـاده ۱۳ آیین نامه قانون تعییـن تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابـر رأی شـماره ۱۴۰۲۶۰۳۲۴۰۰۲۰۰۳۲۴۸ مورخـه ۱۴۰۲/۱۲/۱۹ هیـات اول موضـوع قانـون تعیین تکلیـف وضعیت اراضـی و سـاختمانهای فاقد سـند رسـمی مسـتقر در واحد ثبتی برازجان تصرفات مالکانه و بلامعارض متعلق به آقای سـجاد جهانگیری فرزند اله داد به شـماره شناسـنامه ۷۸ و شـما