اخبـــار

رشد ۴۷ درصدی ترانزیت از مسیر ایران

ترانزیت خارجی از مسـیر ایـران در فروردین ماه سـال جاری نسبت به مدت مشـابه سال قبل ۴۷ درصد افزایش نشان می دهد.
ترانزیت خارجی از مسیر ایران در اولین ماه از سال ۱۴۰۳ با تداوم شـیب افزایشـی در ماه‌های اخیر، به رقم یـک میلیون و ۶۰۰ هزار تن رسـید. این میزان ترانزیت خارجی از مسیر ایران در فروردین ماه سال جاری نسبت به مدت مشابه سال قبل ۴۷ درصد افزایش نشان می دهد. در فروردین ماه سال جاری، ۴۸۶ هزار تن کالا از مبدا گمرک پرویزخان، ۳۷۷ هزار تن از مبدا گمرک شهید رجایی و ۲۰۳ هزار تن از مبدا گمرک باشماق ترانزیت شده است.

صفرشدن تعرفه تجارت کالاها بین ایران و اوراسیا تا ۲ ماه آینده

عضو هیئت مدیره اتاق مشـترک بازرگانی ایران و روسـیه گفت: پیش بینی می‌شود تا دو ماه آینده بـالای ۸۸ درصد اقلام مورد مبادلـه بین ایران و روسـیه و اتحادیه اقتصادی اوراسیا از تعرفه صفر برخوردار شوند.
کامبیز میرکریمی عضو هیئت مدیره اتاق مشترک بازرگانـی ایران و روسـیه با بیـان اینکه موافقت نامه‌های تجارت آزاد کشورهای دنیا با همسایگان، دسترسی صادرکنندگان به بازار را تسهیل می‌کند اظهار کرد: مهم ترین اصلی که ما از آن غافل بودیم انعقاد موافقت نامه‌هایی است که دسترسی به بازار را برای صاحبان کسب و کار کشور تسهیل می‌کند.
وی افـزود: مهـم ترین قدمی که اخیراً برداشـته شـده امضای موافقت نامه تجارت آزاد با اتحادیه اقتصادی اوراسـیا متشکل از کشـورهای روسیه، بلاروس، قزاقستان و قرقیزستان و ارمنستان است.
صادرات ما تا سـال ۱۳۹۷ در حـد ۲۶۰ میلیون دلار بود اما بلافاصله با اجرای آن در سـال ۱۳۹۸ صادرات کشـورمان به بـالای ۴۰۰ میلیون دلار جهـش پیدا کرد. صادرات ما حتـی در زمانی که به خاطر اپیدمی کرونا، گمرکات بسته بود از ۵۰۰ میلیون دلار هم عبور کرد و الان به ۱ میلیارد دلار رسـیده و تازه این شـروع کار است. میرکریمی با بیان اینکه موانع تجارت شرکت‌ها برطرف شدند و باید در حوزه شـناختی و بازاریابی کار کنیم گفت: ما تا شـش سال قبل در حوزه سخت افزاری و نرم افزاری زیرساخت نداشتیم اما الان دائماً کشتی‌ها و کامیون‌های جدید اضافه می‌شـوند و خط راه آهن منطقه شوروی سابق از مرز ایران عبور کرده است.

گزارش

کشاورزان کماکان چشم انتظار اصلاح قیمت خرید تضمینی گندم

بـا توجه به اهمیت خودکفایی گنـدم به عنوان مهم‌ترین محصول استراتژیک در تامین امنیت غذایی انتظار می‌رود که هرچه سریع‌تر قیمت خرید این محصول اعلام شود.
برای سال زراعی ۱۴۰۳-۱۴۰۲ پس از گذشت چهارماه از آغاز سـال زراعی، قیمت خرید تضمینی هرکیلو گندم ۱۷ هزار و ۵۰۰ تومان اعلام شـد که از همان ابتدا با واکنش کشـاورزان روبرو شد چراکه قیمتی که پیش‌تر در شورای قیمت‌گذاری برخی فعالان حوزه کشـاورزی و نمایندگان پیشـنهاد داده بودند، ۲ هزارتومان تومان بیشـتر بود که کشاورزان به امید همان نرخ اقدام به کاشت کردند.
با توجه به بارش‌های مناسـب در فروردین و اردیبهشت و پیش بینی اسـتمرار شرایط مساعد بارش در روزهای باقی مانده تا پایان اردیبهشـت، بنیاد ملـی گندمکاران اذعان می‌کند که امسـال میزان خرید تضمینی گندم بالای ۱۲ میلیون تـن و تولید ۱۴ میلیون تن خواهد بود که در این صـورت با پرداخت به موقع مطالبات و اعلام‌جایزه تحویل، خودکفایی کامل محقق می‌شود.
به گزارش باشـگاه خبرنگاران، در همین رابطه سـهراب سـهرابی مجری طرح گندم از رشـد ۲۰ درصدی خرید تضمینی گندم نسـبت به سال گذشـته خبر داد و گفت: درصدی از این میزان رشـد مربوط به برداشت زودهنگام اسـت. به گفته سـهرابی، سال گذشـته در تامین گندم واحدهای خبازی خودکفا شدیم و تا رسیدن به خودکفایی کامل فاصلـه چندانی نداریـم کا با اسـتمرار بارش‌های مناسب اردیبهشـت در مناطق معتدل و اقلیم سرد پیش بینی می‌شود که خودکفایی کامل محقق شود.مجری طرح گندم ادامه داد: علی رغم آنکه برداشـت اولین خوشه‌های طلایی گندم از اوایل فروردین آغاز شد، اما تاکنون وجهی پرداخت نشـده است که وزارت جهاد کماکان پیگیر وجوه کشاورزان است که سازمان برنامه و بودجه و وزارت اقتصاد بایـد اقدامـات لازم را انجام دهند و بودجـه را در اختیار وزارت جهاد قرار دهند.
سهرابی درباره اینکه جایزه تحویل تخصیص داده می‌شود یـا خیر؟ گفت: جایـزه تحویل گندم مشـروط به مصوبه شـورای قیمت گذاری و سیاسـت‌های حمایتی است که تاکنـون تصمیمی در این ارتباط اتخاذ نشـده اسـت، اما موضوع از سـوی وزارت جهاد، اتاق اصناف کشـاورزی و بنیاد ملی گندمکاران در حال پیگیری است که امیدواریم در راستای ترغیب کشاورزان این امر تحقق یابد.
عطاءالله هاشـمی رئیس بنیـاد ملی گندمـکاران گفت: علی‌رغـم پیگیری‌های مکرر، تحویل جایزه گندم و اصلاح قیمت به جایی نرسیده است که این امر در کنار تاخیر در پرداخـت مطالبات، تهدید جدی در تامین امنیت غذایی و جهش تولید محسوب می‌شود.به گفته او، واردکنندگان که بدنبال منافع خود هستند، با کارشکنی و سنگ اندازی‌های متعـدد و بیان اظهار نظرات غیرکارشناسـی نمی‌خواهند قیمت گندم اصلاح شود.
هاشمی ادامه داد: بنابر سیاست وزارت جهاد و برنامه هفتم مبنـی بر خودکفایی ۱۰۰ درصدی گنـدم به عنوان مهم ترین محصول اسـتراتژیک در تامین امنیت غذایی هرچه سـریع تر اصلاح قیمت خرید باید صورت بگیرد چراکه هر روز تاخیر منجر به کاهش خرید تضمینی گندم می‌شـود.
رئیس بنیاد ملـی گندمکاران با بیـان اینکه یک قدم با خودکفایـی فاصلـه داریم، گفت: با توجه بـه پیش بینی سازمان هواشناسـی و بررسی‌های صورت گرفته از مزارع، برآورد می‌شـود که امسال در تامین گندم صنف و خبازی به خودکفایی برسیم و تنها تحقق این امر مستلزم تحویل جایزه گندم و پرداخت به موقع مطالبات است.
قاسـم پیشـه‌ور رئیس اتـاق اصناف کشـاورزی و عضو شـورای قیمت گذاری محصولات کشـاورزی گفت: وزیر جهاد به عنوان رئیس شـورای قیمـت گذاری، نرخ خرید تضمینی گنـدم را ابلاغ کرد و حال اعـلام جایزه تحویل در اختیار شـورا نیسـت؛ بنابر رایزنی‌های صورت گرفته از دولت انتظـار می‌رود که جایزه تحویـل گندم به ازای هرکیلو ۲ هزارتومان تخصیـص یابد تا از هدر رفت گندم جلوگیری شود.
بـه گفته او، بنابر اعلام معاونـت زراعت، اگر دولت جایزه گندم را تخصیـص دهد، پیش بینی می‌شـود که میزان خریـد از مرز ۱۱ میلیون تن فراتر رود. رئیس اتاق اصناف کشاورزی با بیان اینکه تحویل جایزه گندم در میزان خرید تاثیر بسـزایی دارد، افزود: با اعلام جایزه گندم کشاورزان این اطمینان خاطر را دارند که دولت حمایتشـان می‌کند، لـذا این امر در پایداری تولیـد و جلوگیری از مهاجرت به شـهرها تاثیر بسزایی دارد. براین اسـاس از رئیس‌جمهور انتظار می‌رود که به منظور جلوگیری از هدررفت گندم تا پایان فروردین جایزه تحویل را اعلام کند و سازمان برنامه و بودجه منابع مالی لازم را تامین کند.
پیشـه ور گفت: بـا توجه به گرانی خـوراک دام و قیمت گندم آن سـوی مرزها کماکان پیگیر جایزه تحویل گندم هسـتیم تا تولید این محصول اسـتراتژیک دچار آسیب نشـود چراکه همانند سال گذشـته دلالان هرکیلو گندم را ۲ دلار خریـداری می‌کنند که در صـورت اعلام جایزه تحویل، کشـاورزان همانند سـال قبل از فروش گندم به عوامل واسطه اجتناب می‌کنند.
علیقلـی ایمانی با تاکید بر اصـلاح قیمت خرید تضمینی گندم گفت: بنابر مصوبه شـورا در ۲۲ شهریور نرخ هرکیلو گندم ۱۹ هزار و ۵۰۰ تومان تعیین شـد که کشاورزان به امید آن اقدام به کشـت کردند، درحالیکه بعد از گذشـت بیش از ۴ ماه از آغاز سال زراعی، وزیر جهاد نرخ را ۱۷ هزار و ۵۰۰ تومان ابلاغ کرد. از ایـن رو بنیاد ملی گندمکاران طی نامه‌ای به رئیس کمیسیون کشاورزی مجلس خواستار اصلاح قیمت یا تغییر نرخ در قالب جایزه تحویل اسـت تا گندم تولیدی به هدر نرود.
به گفتـه او، با توجه به آنکه ۲ نفر از اعضای کمیسـیون کشـاورزی به عنوان ناظر در جلسه شـورا حضور دارند و رئیس کمیسیون کشاورزی هم نرخ ۱۹ هزار و ۵۰۰ تومان را قبل از ابلاغ نرخ توسـط وزیر جهاد در رسـانه‌ها اعلام کردند، لذا انتظار می‌رود که به عنوان بخش نظارتی به این موضوع ورود کنند و هرچه سریع تر مشکل گندمکاران را مرتفع نمایند.ایمانی ادامه داد: با توجه به شرایط اقلیمی و بارش‌های پیش رو برآورد می‌شود که تولید گندم به بالای ۱۳.۵ میلیون تن و خرید تضمینـی به بالای ۱۱ میلیون تن برسـد.رئیس بنیـاد ملی گندمـکاران گفت: علی‌رغم گذشت بیش از یک ماه از فصل برداشت، هنوز ریالی بابت مطالبات به حساب گندمکاران واریز نشده است و کماکان افق روشـنی پیش رو نیست.به گفته مسئولان تشکل‌های بخش کشاورزی، امسال تولید گندم بواسطه شرایط مساعد اقلیمی به بالای ۱۴ میلیون تن می‌رسـد که در راسـتای تحقـق خودکفایی و جلوگیری از هدررفـت گندم انتظار می‌رود که جایزه گندم هرچه سـریع تر اعلام و مطالبات گندمکاران در اسرع وقت پرداخت شود تا امسال بار دیگر جشن خودکفایی در کشور گرفته شود.

ادعای تایرسازان به تحقق وعده افزایش تولید

در حالـی که همچنان اعتراض‌ها به وضعیت نابسـامان تایـر ادامه دارد،رییس انجمن تایر ضمن اشاره به افزایش تولید تایر و پوشش تمام نیازهای بازار، گفت: مردم می توانند سایزهای بالاتر از ۱۵ را زیر قیمت مصوب تهیه کنند.

جمـال میرزایی رئیس انجمن صنفی تولید کنندگان تایر کشـور اظهار کرد: از ابتدای سـال، شـاهد افزایش نرخ نهاده‌های تایر هستیم و با افزایش نرخ بیست درصدی در رینگ تایرهای سـبک، تولید تایر در کشور نیز افزایش قابل توجهی یافت.وی افـزود: با افزایش تولیدی که در ماه‌های اخیر صورت گرفته اسـت و با افزایش ۲۰ درصدی تولید در سـال جاری، تمام نیازهای کشـور را پوشـش خواهیم داد.
بـه گزارش مهر،رئیس انجمن صنفی تولید کنندگان تایر تصریح کرد: با افزایش تولید غیر از رینگ ۱۳ شـاهد هیچ گونه التهابی در تقاضا و عرضه تایر در کشور نیسـتیم. حتی می‌توان گفت که مردم می‌توانند سایزهای بالاتر از ۱۵ را نیز زیر قیمت مصوب تهیه کنند.وی اظهار کرد: برای رینگ ۱۳ نیز حجم تولید افزایش خواهـد یافت و این التهاب از بیـن خواهد رفت. در زمینه خودروهایی چون پژو ۲۰۶ التهاب در اواخر سـال گذشته از بین رفت. میرزایی افزود: با توجه به حجم بالای تولید نباید برای مردم سـهمیه ایجاد کنیم. باید بستری را ایجاد کنیم که مشـتری به راحتی احراز هویت شود و محدودیتی نیز برای ایشان ایجاد نکنیم؛ مثلاً برای یک مسافر که به شهر دیگر آمده است نباید از وی کارت سبز بخواهیم. برای این سامانه کافی است که کارت ماشین و کارت ملی همراه خریدار باشد و قرار نیست که این محدودیت‌های بیش از حد را اعمال کنیم.
رئیـس انجمن صنفی تولید کنندگان تایر تصریح کرد: معتقد هسـتیم اگر قرار به پایش اسـت نباید شرایطی ایجاد کنیم که ثبت نام در سامانه‌ای انجام شود و هفته بعد به وی بگوییم که شـما شـرایط احراز یک تایر را دارید یا خیر؟ وقتی موجودی بازار مناسب اسـت نباید نگران کمبود تایر باشیم زیرا هم تولیدات ما بالا و هم واردات مطلوب است. اگر قرار است ارز تولیدکننده را فراهم کنیم باید میزان فروش شرکت را نیز بالا ببریم.
وی اظهار کرد: نظر ما این است که شرایط سامانه باید به شکلی باشد که متوجه پایش نشود ولی در عین حال پایش هم انجام شود. دریافت کارت سبز و کد ده رقمی و استعلام از چهار سـامانه برای دریافت یک لاستیک واقعاً کار صحیحی نیسـت. این در حالی است که با کد ملی و کارت ماشـین به راحتی می‌توانیم اسـتعلامات لازم را انجام دهیم.میرزایی گفـت: با توجه به اینکه حجم تولید در سـه ماه گذشته افزایش یافته در زمینه تایر ۱۳ مشکل خاصی در روزهای آینده نخواهیم داشت.

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان سیستان وبلوچستان
اداره ثبت اسنادواملاک حوزه ثبت ملک زابل
هیئت موضوع قانون تعیین وتکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمان های فاقد سند رسمی
آگهـی موضوع ماده ۳ قانـون وماده ۱۳ آییـن نامه قانون تعیین تکلیـف وضعیت ثبتی واراضی وسـاختمانهای فاقد سـند رسـمی برابر رای شـماره ۱۴۰۳۶۰۳۲۲۰۰۰۲۲۰ مـورخ ۱۴۰۳/۰۱/۱۹ هیـات اول موضـوع قانـون تعییـن تکلیـف وضعیت ثبتـی اراضی و سـاختمان های فاقد سـند رسـمی مسـتقر درواحد ثبتی حـوزه ثبت ملک زابـل تصرفات مالکانـه بلامعارض متقاضی آقای مهدی شـهرکی پور به شناسـنامه شـماره ۲۲۶۶۶ کدملی ۳۶۷۰۲۲۵۴۱۲ صـادره زابـل فرزنـد امیر به صورت شـش دانگ عرصـه یکدربند مغازه بـه مسـاحت ۱۵/۲۰ مترمربع پلاک شـماره ۵۵۵ فرعی و۵۵۶– اصلی واقع در سیسـتان و بلوچسـتان بخش یک سیسـتان شهرسـتان زابل بازارچه محرابی مقدم واگذاری طبق سـند عادی از محمدمهدی میرابی صفحه ۲۲۹ دفتر ۱۳۴ محرز گردیده اسـت. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دونوبت به فاصله ۱۵ روز در روزنامه کثیرالانتشار آگهی میشود در صورتی که اشـخاص نسـبت به صدور سـند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشـند می توانند از تاریخ انتشـار اولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خود را به این اداره تسـلیم وپس از اخذ رسـید ظرف مدت یکماه ازتاریخ تسلیم اعتراض،دادخواست خود رابه مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی اسـت درصورت انقضای مدت مذکور وعدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشارنوبت اول:شنبه ۱۴۰۳/۰۲/۰۱
تاریخ انتشار نوبت دوم:یکشنبه ۱۴۰۳/۰۲/۱۶
م الف ۹۳
رضا ده مرده رئیس ثبت اسنادواملاک

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان سیستان وبلوچستان
اداره ثبت اسنادواملاک حوزه ثبت ملک زابل
هیئت موضوع قانون تعیین وتکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمان های فاقد سند رسمی
آگهـی موضوع ماده ۳ قانـون وماده ۱۳ آییـن نامه قانون تعیین تکلیـف وضعیت ثبتی واراضی وسـاختمانهای فاقد سـند رسـمی برابر رای شـماره ۱۴۰۲۶۰۳۲۲۰۰۲۰۱۰۷۲۳ مـورخ ۱۴۰۲/۱۲/۱۶ هیـات اول موضـوع قانـون تعییـن تکلیف وضعیت ثبتـی اراضی و سـاختمان های فاقد سند رسمی مسـتقر درواحد ثبتی حوزه ثبت ملک زابل تصرفات مالکانه بلامعـارض متقاضی خانم صغری میر شـاهی دوزین به شناسـنامه شـماره ۴۸۸۰۲۲۶۳۵۱ کدملی ۴۸۸۰۲۲۶۳۵۱ صادره مینودشـت فرزند حسین به صورت شش دانگ به مساحت ۲۰۳/۹۲ مترمربع پلاک شـماره ۱۶۱۹ فرعی از ۱– اصلی واقع در سیسـتان و بلوچسـتان بخش دوسیسـتان شهرسـتان زابل خیابان شـهید باقری جنوبی حسـن آباد موضوع مالکیت مشـاعی طبق سـند قطعـی ۶۲۰۳۲ مـورخ ۹۷/۰۱/۲۷ دفتـر ۲۷ زابل دفتـر ۱۰۴ صفحه ۳۴۱ محـرز گردیده اسـت. لذا به منظـور اطلاع عموم مراتب در دونوبـت به فاصله ۱۵ روز در روزنامه کثیرالانتشـار آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضـی اعتراضی داشـته باشـند می تواننـد از تاریخ انتشـار اولین آگهی بـه مدت دوماه اعتراض خود را به این اداره تسـلیم وپس از اخذ رسـید ظرف مدت یکماه ازتاریخ تسـلیم اعتراض،دادخواسـت خود رابه مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی اسـت درصورت انقضای مدت مذکور وعدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشارنوبت اول:شنبه ۱۴۰۳/۰۲/۰۱
تاریخ انتشار نوبت دوم:یکشنبه ۱۴۰۳/۰۲/۱۶
م الف ۹۵
رضا ده مرده رئیس ثبت اسنادواملاک

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان سیستان وبلوچستان
اداره ثبت اسنادواملاک حوزه ثبت ملک زابل
هیئت موضوع قانون تعیین وتکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمان های فاقد سند رسمی
آگهـی موضوع ماده ۳ قانـون وماده ۱۳ آییـن نامه قانون تعیین تکلیـف وضعیت ثبتی واراضی وسـاختمانهای فاقد سـند رسـمی برابر رای شـماره ۱۴۰۲۶۰۳۲۲۰۰۲۰۰۹۱۰۷ مـورخ ۱۴۰۲/۱۰/۲۳ هیـات اول موضـوع قانون تعییـن تکلیـف وضعیت ثبتـی اراضی و سـاختمان های فاقد سـند رسـمی مسـتقر درواحد ثبتی حـوزه ثبت ملک زابـل تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم مهدیه جوان سـیامردی به شناسـنامه شماره ۱۱۳۴ کدملی ۳۶۷۰۶۵۵۱۵۸ صـادره زابل فرزند غلامرضا به صورت شـش دانـگ اعیان یک باب منزل بـه مسـاحت ۳۲۰/۸۲ مترمربع پلاک شـماره ۱۲۰۷ فرعی از ۱– اصلی واقع در سیسـتان و بلوچسـتان بخش دوسیسـتان شهرسـتان زابل خیابان امام خمینی (ره) امـام خمینی یکم مالکیت مشاعی متقاضی صفحه اول دفتر۱۸۴ محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دونوبت به فاصله ۱۵ روز در روزنامه کثیرالانتشـار آگهی میشـود در صورتی که اشـخاص نسبت به صدور سـند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشـار اولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خود را به این اداره تسـلیم وپس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه ازتاریخ تسـلیم اعتراض،دادخواست خود رابه مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است درصورت انقضای مدت مذکور وعدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشارنوبت اول:شنبه ۱۴۰۳/۰۲/۰۱
تاریخ انتشار نوبت دوم:یکشنبه ۱۴۰۳/۰۲/۱۶
م الف ۹۶
رضا ده مرده رئیس ثبت اسنادواملاک

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان سیستان وبلوچستان
اداره ثبت اسنادواملاک حوزه ثبت ملک زابل
هیئت موضوع قانون تعیین وتکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمان های فاقد سند رسمی
آگهـی موضوع ماده ۳ قانـون وماده ۱۳ آییـن نامه قانون تعیین تکلیـف وضعیت ثبتی واراضی وسـاختمانهای فاقد سـند رسـمی برابر رای شـماره ۱۴۰۲۶۰۳۲۲۰۰۲۰۱۰۵۹۰ مورخ۱۴۰۲/۱۲/۱۰ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سـند رسمی مستقر درواحد ثبتی حوزه ثبت ملک زابل تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضـی آقای کرم سـارانی بـه شناسـنامه شـماره۴۳۵ کدملـی ۳۶۷۲۹۶۳۷۰۴ صادره زابل فرزند محمدعظم به صورت شـش دانگ یک باب منزل و سـه دربندمغازه به مسـاحت ۵۸۵/۶۹ متر مربع پلاک شماره ۵۲۱ فرعی از ۱– اصلی واقع در سیستان وبلوچستان بخش دوسیسـتان شهرسـتان زابل بلوار شـهید باهنر–باهنر ۱۳ مالکیت مشـاعی متقاضی صفحه ۱۵۰ دفتـر۲۹ محرز گردیده اسـت. لذا به منظور اطلاع عموم مراتـب در دونوبت به فاصله ۱۵ روز در روزنامه کثیرالانتشـار آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خود را به این اداره تسـلیم وپس از اخذ رسـید ظرف مدت یکماه ازتاریخ تسـلیم اعتراض،دادخواسـت خود رابه مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی اسـت درصورت انقضای مدت مذکور وعدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشارنوبت اول:شنبه ۱۴۰۳/۰۲/۰۱
تاریخ انتشار نوبت دوم:یکشنبه ۱۴۰۳/۰۲/۱۶
م الف ۱۰۱
رضا ده مرده رئیس ثبت اسنادواملاک

آگهی تحدید حدود حوزه ثبتی شهرستان قائم شهر
پیرو آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و سـاختمانهای فاقد سـند رسـمی و به اسـتناد تبصره ذیل ماده ۱۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون اخیر الذکر تحدید حدود املاک مشروحه ذیل در ساعت و تاریخهای مقرر در محل وقوع ملک به شرح ذیل به عمل خواهد آمد
امـلاک متقاضیان واقع در قریه دنجیکلا به شـماره ۴۶ اصلی بخش ۱۶
۱۳۸ فرعـی بنـام خانم معصومـه یوسـف نیـا فرزنـد قاسـم در ششـدانگ یک قطعـه باغ به مسـاحت ۲۱۹ متر مربع طبق رای شـماره ۱۴۰۲۶۰۳۱۰۰۰۲۰۱۸۳۱۰ تاریـخ ۱۴۰۲/۱۲/۰۳ هیـات قانـون تعیین تکلیف .
ساعت ۹ صبح روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۳/۰۳/۰۶
لـذا از متقاضیان ومالکین امـلاک مجاور و صاحبان حقـوق ارتفاقی دعوت می شـود در وقت مقرر در محل وقوع ملک حضور به هم رسانند بدیهی اسـت در صورت عـدم حضور متقاضی و یا نماینـده قانونی آنان طبـق مـاده ۱۵ قانـون ثبت ملک مـورد تقاضا بـا حدود اظهار شـده از طـرف مجاورین تحدید خواهد شـد معترضین میتوانند به اسـتناد ماده ۲۰ قانـون ثبـت و مواد ۷۴ و ۸۶ آئین نامـه قانون ثبت ظرف مدت ۳۰ روز از تاریـخ تنظیـم صورت مجلس تحدید حدود اعتـراض خود را کتبا به این اداره تسـلیم و ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسـلیم اعتراض به واحـد ثبتی مبادرت به تقدیم دادخواسـت به مرجـع قضائی نمایند در غیر اینصورت با ارائه گواهی عدم تقدیم دادخواسـت توسط متقاضی و یـا نماینده قانونی وی و بدون توجه به اعتـراض واصله عملیات ثبتی با رعایت مقررات ادامه می یابد.
تاریخ انتشار: ۱۴۰۳/۰۲/۱۶
شناسه آگهی: ۱۷۰۰۵۲۷
مرتضی قاسم پور
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان قائم شهر

آگهی تحدید حدود حوزه ثبتی شهرستان قائم شهر
پیرو آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و سـاختمانهای فاقد سـند رسـمی و به اسـتناد تبصره ذیل ماده ۱۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون اخیر الذکر تحدید حدود املاک مشروحه ذیل در ساعت و تاریخهای مقرر در محل وقوع ملک به شرح ذیل به عمل خواهد آمد
املاک متقاضیان واقع در قریه واسـکس و وسطی کلا به شماره ۳۹ اصلی بخش ۱۶
۵۴۶ فرعـی بنام آقای منصور برومند فرزند نادعلی در ششـدانگ یـک قطعه باغ به مسـاحت ۱۷۸.۶۰ متر مربع پلاک شـماره ۴۲۷ فرعی از ۳۹ اصلی بخش ۱۶ طبق رای شـماره ۱۴۰۲۶۰۳۱۰۰۰۲۰۱۴۵۰۰ تاریخ ۱۴۰۲/۱۰/۱۴ هیات قانون تعیین تکلیف .
ساعت ۹ صبح روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۳/۰۳/۰۶
لـذا از متقاضیان ومالکین امـلاک مجاور و صاحبان حقـوق ارتفاقی دعوت می شـود در وقت مقرر در محل وقوع ملک حضور به هم رسانند بدیهی اسـت در صورت عـدم حضور متقاضی و یا نماینـده قانونی آنان طبـق مـاده ۱۵ قانـون ثبت ملک مـورد تقاضا بـا حدود اظهار شـده از طـرف مجاورین تحدید خواهد شـد معترضین میتوانند به اسـتناد ماده ۲۰ قانـون ثبـت و مواد ۷۴ و ۸۶ آئین نامـه قانون ثبت ظرف مدت ۳۰ روز از تاریـخ تنظیـم صورت مجلس تحدید حدود اعتـراض خود را کتبا به این اداره تسـلیم و ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسـلیم اعتراض به واحـد ثبتی مبادرت به تقدیم دادخواسـت به مرجـع قضائی نمایند در غیر اینصورت با ارائه گواهی عدم تقدیم دادخواسـت توسط متقاضی و یـا نماینده قانونی وی و بدون توجه به اعتـراض واصله عملیات ثبتی با رعایت مقررات ادامه می یابد.
تاریخ انتشار: ۱۴۰۳/۰۲/۱۶
شناسه آگهی: ۱۷۰۰۷۹۰
مرتضی قاسم پور
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان قائم شهر

آگهی مفقودی
سند کمپانی و برگ سبز موتور سیکلت چاپک ۱۲۵cc مدل ۱۳۸۲ رنگ قرمز شماره موتور ۲۰۰۲۰۰۹۱۱۸ شـماره شاسـی ۸۲PB۰۰۱۲۱۳ به نام سلیمان قربانپور مفقود شده و از درجه اعتبار ساقط می گردد./
اصل سند کمپانی کامیون ایسوزو مدل ۱۳۸۴ شماره انتظامی ایران ۵۱–۸۶۸ع۸۷ شـماره موتور ۰۸۹۳۱۱ شماره شاسـی NAG۰۸۳NPRF۰۰۱۲۰ به نام ارسلان شیخ عباسی فرزند عبدالقادر مفقود شده و از درجه اعتبار ساقط می گردد./
بـرگ سبز و سـند کمپانـی سـواری ۲۰۷ مـدل ۱۳۹۹ رنـگ سـفید شـماره موتـور ۱۷۸۸۰۰۴۵۳۵۲ شـماره شاسـی NAAREJFE۴L۱۲۰۳۴۱۳ شـماره پـلاک ایران۵۶–۱۴۷ل۵۱ به نام سجاد خداشـناس ماکلوانی کدملی ۲۶۶۰۱۰۷۸۵۸ مفقود شده و از درجه اعتبار ساقط می گردد./

آگهی تحدید حدود حوزه ثبتی شهرستان قائم شهر
پیرو آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سـند رسـمی و به اسـتناد تبصره ذیـل ماده ۱۳ قانـون و ماده ۱۳ آییـن نامه قانون اخیـر الذکر تحدید حدود املاک مشـروحه ذیل در سـاعت و تاریخهای مقرر در محل وقوع ملک به شـرح ذیل به عمل خواهد آمد
املاک متقاضیان واقع در قریه دینه سر به شماره ۲ اصلی بخش ۳
۱۴۲۶ فرعـی بنـام خانم نرگس سـلمان پور طلوتـی فرزند حمزه علی در ششـدانگ یک قطعه باغ مشـجر به مسـاحت ۸۰۶۰ متر مربع طبق رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۱۰۰۰۲۰۱۳۷۹۵ تاریخ ۱۴۰۲/۱۰/۰۲ هیات قانون تعیین تکلیف .
ساعت ۹ صبح روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۳/۰۳/۰۶
لـذا از متقاضیان ومالکین املاک مجـاور و صاحبان حقوق ارتفاقی دعوت می شود در وقت مقرر در محل وقوع ملک حضور به هم رسانند بدیهی اسـت در صورت عدم حضـور متقاضی و یا نماینده قانونی آنان طبق ماده ۱۵ قانون ثبت ملک مورد تقاضا با حدود اظهار شده از طرف مجاورین تحدید خواهد شـد معترضین میتوانند به اسـتناد ماده ۲۰ قانـون ثبت و مواد ۷۴ و ۸۶ آئین نامه قانون ثبت ظرف مدت ۳۰ روز از تاریـخ تنظیـم صورت مجلس تحدید حدود اعتـراض خود را کتبا به این اداره تسـلیم و ظرف مـدت یک ماه از تاریخ تسـلیم اعتراض به واحد ثبتی مبادرت به تقدیم دادخواسـت بـه مرجع قضائی نمایند در غیر اینصورت با ارائه گواهی عدم تقدیم دادخواسـت توسط متقاضی و یـا نماینده قانونی وی و بدون توجه به اعتراض واصله عملیات ثبتی با رعایت مقررات ادامه می یابد.
تاریخ انتشار: ۱۴۰۳/۰۲/۱۶
شناسه آگهی: ۱۷۰۹۷۵۶
مرتضی قاسم پور
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان قائم شهر

((آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و سـاختمانهای فاقد سند رسمی حوزه ثبتی میاندورود))
نظـر به دسـتور مـواد ۱ و ۳ قانـون تعیین تکلیـف وضعیت اراضی و سـاختمانهای فاقـد سـند رسـمی مصـوب ۱۳۹۰/۹/۲۰ و برابـر رای شـماره ۲۲۰۰۴۸۷۷ مـورخ ۱۴۰۲/۱۲/۱۹ هیـات قریه جامخانه کلاسـه ۱۴۰۱/۹۹ موضوع ماده یک قانون مذکور مسـتقر در واحد ثبتی میاندرود تصرفات مالکانه و بلا معارض متقاضی آقا/ خانم شرکت آب و فاضلاب مازندران چاه شـماره ۲ جامخانه نسـبت به ششدانگ عرصه و اعیان زمین به مسـاحت ۱۰۶/۹۱ متر مربع شـماره پـلاک – فرعی از ۳۵ –اصلی واقـع در جامخانه بخش ۴ خریداری مع الواسطه / بدون واسطه از شورای محل مالک رسمی محرز گردیده است.لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سـند رسـمی و ماده ۱۳ آئین نامـه مربوطه این آگهی در دو نوبت بـه فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه و محلی / کثیر الانتشـار در شـهرها منتشـر و در روستاها رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشـخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشـار اولین آگهی و در روسـتاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسـلیم و رسـید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسـلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواسـت به دادگاه عمومی محل نماید و گواهـی تقدیم دادخواسـت به اداره ثبت محل تحویل دهد کـه در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه اسـت و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض ، گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست .
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۲/۱۶ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۲/۳۰
شناسه آگهی: ۱۷۰۹۷۷۷
قدیر یوسفی نیا
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک میاندرود

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان زنجان
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک ناحیه دو زنجان
هیـات موضوع قانـون تعییـن تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و سـاختمانهای فاقد سـند رسمی
آگهـی موضـوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابـر رای شـماره ۱۴۰۲۶۰۳۲۷۱۰۰۰۰۰۰۹۲ هیـات اول / دوم موضـوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و سـاختمانهای فاقد سـند رسـمی مسـتقر در واحـد ثبتی حوزه ثبت ملک ناحیـه دو زنجان تصرفات مالکانـه بلامعارض متقاضی آقای میکائیل جعفری فرزند یعقوبعلی بشـماره شناسـنامه ۳۷۴ صادره از در یک باب ساختمان مسکونی به مساحت ۷۳٫۲۵ متر مربع قسمتی از پلاک ۷۱۶ فرعی از ۵۲۹۹ اصلی واقع در بخش یک زنجان خریداری از مالک رسـمی محرز گردیده اسـت لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشـود در صورتی که اشـخاص نسبت به صدور سـند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشـار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسـلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایـی تقدیم نمایند. بدیهی اسـت در صـورت انقضای مدت مذکـور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۳/۲/۱۶
تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۳/۳/۱
شناسه آگهی ۱۷۱۰۶۲۵
اسحق بیگدلی
رئیس ثبت اسناد و املاک

اصلاحیه آگهی مناقصه عمومی دو مرحله ای
دهیاری
فراخوان برون سـپاری خدمات روستایی روستای آئینه ورزان
دهیاری روستای آئینه ورزان در نظر دارد فراخوان پـروژه بـرون سـپاری خدمـات روسـتایی را از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت برگزار نماید. کلیه مراحـل برگزاری فراخوان از دریافت و تحویل اسـناد فراخوان تا بازگشـایی پاکت ها از طریق درگاه سـامانه تدارکات الکترونیکی دولت (سـتاد) به آدرس www.setadiran.ir انجام خواهد شد. متقاضیان شرکت در فراخوان در صورت عدم عضویت در سـامانه، نسـبت بـه ثبت نام و دریافت گواهی امضـای الکترونیکی (به صـورت برخط) بـرای کلیه صاحبان امضـای مجاز و مهر سازمانی اقدام لازم را به عمل آورند.
مواعد زمانی:
– تاریخ انتشار فراخوان: ۱۴۰۳/۰۲/۱۴
– مهلت دریافت اسـناد فراخوان: پایان ساعت اداری مورخ ۱۴۰۳/۰۲/۱۷
– مهلت ارسال پیشنهادات: پایان ساعت اداری مورخ ۱۴۰۳/۰۲/۲۹
– زمان بازگشایی پاکت ها: ساعت ۱۵:۰۰ روز شنبه مورخ ۱۴۰۳/۰۲/۲۹
نـوع و مبلغ تضمین شـرکت در فراینـد ارجاع کار: مبلـغ ۵۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریـال ضمانت نامـه بانکی در وجـه دهیـاری – اطلاعـات تمـاس و آدرس دسـتگاه: شهرسـتان دماوند روسـتای آئینه ورزان خیابان امام خمینـی دفتر دهیـاری آئینه ورزان – شـماره تماس : ۰۲۱۷۶۳۵۴۰۷۵
دهیاری آئینه ورزان