اخبـــار

افتتاح شعبه مقدس اردبیلی بانک اقتصادنوین در تهران

شـعبه مقـدس اردبیلـی بانـک اقتصادنوین که پیش‌ازاین به‌منظـور انجام عملیات بازسـازی به محل موقت منتقل‌شـده بـود با اتمـام عملیات بازسازی و تجهیز در محل قبلی آماده ارائه خدمات به هم‌وطنان گرامی است.

شـعبه مقدس اردبیلی (کد ۲۰۲) که بر اسـاس هویت بصـری جدید این بانـک طراحی و تجهیز شده، از روز شنبه ۱۸ فروردین‌ماه ۱۴۰۳ در محل قبلی خود به نشانی تهران، خیابان مقدس اردبیلی، نبش خیابـان ب، پلاک ۱۵۴ پذیرای مشـتریان ارجمند خواهد بود.

پرداخت بیش از ۸۷۰۰۰ فقره وام فرزندآوری توسط بانک صادرات ایران

بانک صادرات ایران بـا پرداخت بیش از ۸۷ هزار فقره وام قرض‌الحسنه فرزندآوری در سال ۱۴۰۲، از طرح ملی جوانی جمعیت حمایت کرد.

پرداخت وام قرض‌الحسـنه فرزندآوری در راستای همراهـی و حمایت از طرح ملـی جوانی جمعیت توسـط این بانک در سال گذشـته نیز ادامه یافت و ۸۷ هـزار و ۳۱۰ خانواده در کشـور از بیش از ۵۴ هـزار و ۷۷۶ میلیارد ریال وام قرض‌الحسـنه ایـن بانک بهره‌مند شـدند. بانک صـادرات ایران علاوه بر تامین مالی واحدهای تولیدی و اقتصادی و انجـام اقدامات ویژه از جمله افزایش سـرمایه و اصلاح ساختارهای مالی، با عمل به مسئولیت‌های اجتماعی، حجم تسهیلات تکلیفی و حمایتی خود در سـال ۱۴۰۲ را به بیـش از ۴۹۳ هزار میلیارد ریال رسـاند که نسبت به سـال قبل بیش از ۵۱ درصد رشد داشته و سهم قابل توجهی در کمک و پشتیبانی از بخش‌های مختلف اقتصاد مقاومتی و حمایت از مردم در اقصی نقاط کشور داشته است.

پرداخـت انـواع وام قرض‌الحسـنه در بخش‌های ازدواج و تهیه جهیزیه، فرزندآوری، مشاغل خانگی، ودیعه مسـکن، درمان، سـتاد دیه و سایر وام‌های ضروری و همچنین مشارکت در بهسازی و نوسازی مسکن روستایی، مشـارکت مدنی در نهضت ملی مسکن، ودیعه مسکن اقدام ملی مسکن، ساخت و خرید مسکن ایثارگران، خدمات حمایتی کشاورزی و پشـتیبانی از اقدامات شـرکت مـادر تخصصی بازرگانی دولتی، از دیگر اقدامات بانک در راستای پرداخت تسهیلات تکلیفی و حمایتی در مدت یاد شده بوده که در قالب عقود قرض‌الحسنه، مشارکت مدنی، مضاربه، سـلف، فروش اقسـاطی، جعاله و مرابحه در اختیار متقاضیان قرار گرفته است.

حمایت گسترده بانک پاسارگاد از انجمن اتیسم ایران

بانک پاسـارگاد بـا درک عمیـق نیازهای جامعه اتیسم کشـور، حمایت‌های گسترده‌ای را از ایشان داشـته و اقدامات زیربنایی ارزشمندی در راستای بهبود وضعیت فرزندان طیف اتیسـم کشور انجام داده است.

اتیسم یک اختلال عصب-رشدی است. بخش‌های مختلف مغز در افراد دارای اتیسـم در همکاری با یکدیگر دچار مشـکل می‌شـوند. این اختلال در سـه سـال اول زندگی بروز می‌کند و مادام العمر است. شاخصه اصلی اختلال اتیسم نقص در ارتباط و تعاملات اجتماعی و بروز رفتارهای کلیشـه‌ای و خزانه‌ی رفتاری، حرکتی و... می‌باشـد. اتیسـم بر روی درک افـراد از دنیا و تعاملاتشـان با افراد اثر می‌گذارد. افراد دارای اتیسـم، دنیا را متفاوت‌تر از بقیه می‌بینند، می‌شـنوند و حس می‌کنند. اتیسم بیماری نیسـت و درمان دارویی قطعی نیز ندارد، اما با توان‌بخشـی، فـرد دارای اتیسـم می‌تواند مهارت کسب کرده و زندگی مستقلی داشته باشد و همچنیـن نبـوغ خاصی را از خود نشـان دهد. بعضی از افراد دارای اتیسـم، مشـکلاتی از جمله کم‌توانی ذهنی، اختلال یکپارچگی حسی، اختلال بیش‌فعالی و نقص توجه، صرع و مشکلات گوارشی دارند، که به این معناسـت کـه این افراد، نیازمند سـطوح حمایتی مختلفـی هسـتند. درمان این بیماری و یا کنترل آن، علاوه بر هزینه‌های فراوان، مشکلات زیادی را برای خانواده‌ها ایجاد و آن‌ها را نیازمند به حمایت و همراهی از سوی سازمان‌ها و نهادها کرده است.بانک‌پاسـارگاد در راستای ایفای مسئولیت‌های اجتماعی خود اقدامات ارزشمندی را بـرای کاهـش دردها و آلام این گـروه از افراد جامعه انجام داده است. اقداماتی که بی‌شک برای سامان دادن وضعیت این افراد و ایجاد زمینه برای رسیدگی بهتر از آن‌ها می‌تواند بسیار مؤثر باشد.

گروه مالی و شرکت‌های زیرمجموعه بازوی تحقق برنامه تحول بانک دی

سرپرسـت بانـک دی، گروه مالی و شـرکت‌های زیرمجموعه را بازوی تحقق برنامه تحول بانک دی در سال ۱۴۰۳ دانست.

علیرضـا قیطاسـی، سرپرسـت بانک، بـه همراه محمدرضا ادبی، نایب رییس هیئت‌مدیره و جمعی از معاونان و مدیران بانک، در نشستی با مدیرعامل گروه مالی دی و شـرکت‌های گروه ضمن قدردانی از حضور پرشـور مردم و همـکاران در راهپیمایی روز قدس گفت: با نامگذاری سـال جدید به سال «جهش تولید با مشارکت مردم» باید راهبردهایی برای عملیاتی‌سـازی منویات مقام معظم رهبری در تحقق شـعار سـال در بانک دی و گروه مالی اندیشـیده شـود. علیرضا قیطاسـی سال ۱۴۰۳ را سـالی حیاتی و مهم برای بانک دی دانسـت و تصریح کرد: امسـال باید شاهد جهش و شکوفایی دربانک دی باشیم.

گزارش

نجات صنعت پوشاک با مبارزه جدی علیه قاچاق کالا

امروز تولیدکننده داخلی دست‌ودلش برای خرید مواد اولیه نمی‌رود چرا که مواد اولیه تمام کالاهای نساجی همه با نرخ جهانی محاسبه می‌شود و اگر بازاری برای محصولات خود نداشـته باشد ترجیح می‌دهد سطح تولید را کاهش دهد و مواد اولیه کمتری را خریداری کند.

به گزارش تسـنیم، در زمان حاضر صنعت پوشـاک و نسـاجی ایران حدود ۱۴ میلیارد دلار گردش مالی دارد که تقریباً ۹ میلیارد دلار آن خاص پوشاک است، این در حالی اسـت که در دنیا گردش مالی صنعت پوشاک ۱۸۰۰ میلیارد دلار اسـت و سـهم ایران از این بازار باتوجه به ظرفیت‌های بالقوه و بالفعل کشور در حوزه صنعت پوشاک و نساجی، بسیار ناچیز است.

صنعت نسـاجی و پوشـاک ایران مانند بسـیاری دیگر از صنایع، از مسـائل و کمبودهـای متنوعی رنج می‌برد. دو معضل اساسـی این صنعت در کشـور ما فرسوده بودن ماشـین‌آلات و مسئله قاچاق اسـت؛ موضوعاتی که کاملاً به هم مرتبط اسـت و تأثیر مسـتقیمی به‌روی هم دارند؛ زیرا تا زمانی که در صنعتی سـرمایه‌گذاری کافی صـورت نپذیرد، به‌دلیـل بهره‌وری پاییـن کارخانجات و عـدم قدرت تأمیـن مباحث کمّی و کیفـی تولید، لزوماً و درجهت پوشـش نیازهـای بازار، قاچاق کالا به‌صورت بی‌رویه رشـد خواهد کرد. از سـوی دیگر تا هنگامی که سـرمایه‌گذاری کافی در صنعتی صـورت نپذیرد، افراد متخصص و حرفـه‌ای بـه آن صنعت ورود نمی‌کنند که این مسـئله یعنی عدم انباشـت

دانـش و تجربـه تخصصی در کارخانجـات که به‌نوبه خود منجـر به پس‌رفت یا عقب‌ماندگی صنایع می‌شود.

سـعید غدیری دبیر اتحادیه تولید و صادرات صنایع نساجی و پوشاک ایران در همیـن ارتباط در گفت‌وگو با خبرنگار اقتصادی خبرگزاری تسـنیم، با ابراز اینکـه "در زمان حاضر با آغاز سـال جدید قدرت خرید مردم کاهش پیدا کرده و این امر تأثیرات خاص خود را بر بازار گذاشـته اسـت"، اظهار کرد: هفته‌های پایانی اسـفند ماه سال گذشته تشـدید برخورد با کالاهای قاچاق انجام شد و تا حدودی این موضوع در بازار اثرات خود را گذاشـت اما همچنان در بازار پوشاک کالای قاچاق به‌وفور یافت می‌شود و باید این موضوع در سال جدید نیز با جدیت استمرار پیدا کند در غیر این صورت صنعت پوشاک با مشکلات بسیار پیچیده‌ای روبه‌رو خواهد شد.

وی با تأکید بر اینکه به‌دلیل کاهش سـطح درآمدی مردم خرید کالاهای قاچاق و ارزان رونـق دارد، افـزود: این موضوع در تولید پوشـاک داخلی نقش کلیدی دارد چرا که در نهایت تیراژ محصولات را پایین می‌آورد و تنوع کالاها را کاهش می‌دهد. امروز تولیدکننده داخلی دست‌ودلش برای خرید مواد اولیه نمی‌رود چرا که مواد اولیه تمام کالاهای نساجی همه با نرخ دلاری و جهانی محاسبه می‌شود و اگر بازاری برای محصولات خود نداشـته باشـد ترجیح می‌دهد سطح تولید را کاهش دهد و مواد اولیه کمتری را خریداری کند.

این عضو اتحادیه صنایع پوشـاک تصریح کـرد: امروز هزینه تولید و توزیع برای تولیدکننده داخلی بسیار گران است، از مسئولین می‌خواهیم در سال جدید نیز ضمـن حمایت از تولید داخلی برخـورد لازم را با کالاهای قاچاق انجام دهند تا انگیزه لازم برای تولیدکننده داخلی برای افزایش تولید فراهم شود.

حمل‌ونقل دریایی ایران و عراق برای اربعین راه‌اندازی می‌شود

وزیـر راه و شهرسـازی از توافـق ایران و عـراق برای راه‌اندازی سـرویس حمل‌ونقل مسـافری دریایی برای جابجایی زئران اربعین خبر داد.

مهـرداد بذرپاش با اشـاره به برگزاری جلسـه با وزیر حمل‌ونقل عراق و تاکید بر تسـریع در تکمیل راه آهن شـلمچه_بصره و رفع موانع پیش رو، اظهار کرد: سال گذشـته توافقـی در این خصوص انجام شـد و در ایام اربعین ۱۴۰۲، با حضور نخسـت‌وزیر عراق و معاون اول رئیس‌جمهور کشورمان در منطقه صفر مرزی، عملیات اجرایی خط ریلی شلمچه-بصره آغاز شد.

وی افزود: در این مدت جلسـات متعددی برای ارزیابی پیشـرفت این پروژه از جمله عملیات مین روبی برگزار شـد و تاکنون عملیات مین روبـی بیش از دو کیلومتر در خـاک عراق و یـک و نیم کیلومتـر در خاک ایران پیشرفت داشـته اسـت. وی با یادآوری این‌که احداث پل این پروژه توسط شـرکت‌های ایرانی در حال انجام اسـت درباره تملیـک زمین‌های اطراف پـروژه گفت: بخشـی از زمین‌های این منطقه مسکونی است که قرار شـد طرف عراقی تملیک اراضـی آن منطقه را انجام و تحویل ایران دهد.خشـی از تملیک اراضی انجام شـده و قرار اسـت ظرف یک ماه آینده همه اراضی مورد نظر تملیک و تحویل داده شـود.وزیر راه و شهرسازی بیان کرد: مناقصه عملیات احداث ۳۲ کیلومتر ریل در کشور عراق برگزار و شـرکت آن نیز تعیین شده که البته قرار شد شرکت‌های ایرانی نیز در این خصوص کمک کنند. عزم دو کشور در سطوح بالای دولت‌ها، برای احداث این پروژه کاملا جدی اسـت و به‌صورت هفتگی مسیر ریلی شلمچه_بصره پیگیری می‌شود.

وزیـر راه و شهرسـازی اظهار کرد: موضـوع دیگر اجرا خط ریلـی کرمانشـاه به اسـلام‌آباد و اسـلام‌آباد به خسـروی به‌عنوان یکی از خطوط اصلی ریلی کشـور بـود. این پروژه باید به‌زودی به بهره‌برداری برسـد و از کشـور عراق درخواست داشـتیم تا این مسیر در عراق هم دنبال شـود که دو کشـور را منتفع کند.وزیر راه و شهرسازی یادآور شد: در این دیدار در خصوص افزایش خدمـات فرودگاهی و پروازها برای انتقـال زوار ایرانی به عراق و زوار عراقی به مشـهد مقـدس نیز مذاکراتی انجام شـد.آمارها نشـان‌می‌دهد تعداد پروازهای ایران بـه نجف و حجـم ورود زوار عراقی به ایران افزایشـی بوده است.

واردات حبوبات با ارز ۲۸۵۰۰ فروش به نرخ غیررسمی

درحالی که دولت سیزدهم برای واردات حبوبات ارز ۲۸ هـزارو ۵۰۰ تومانی تخصیص می دهد اما وضعیت بازار نشان می دهد که برخی واردکنندگان و توزیع کنندگان در حال عرضه حبوبات با نرخ ارز آزاد هستند.

دولت سیزدهم برای حمایت از مصرف کنندگان نرخ ارز ۲۸ هزارو ۵۰۰ تومانی را برای واردات کالاهای اساسـی از جمله حبوبات تخصیص می دهد. دولت برای حمایت از مصرف کنندگان برای ماه مبارک رمضان در اسفندماه ۱۴۰۲ نیز اقدام به توزیع انـواع حبوبات با قیمت های مصوب کـرد تا افزایـش تقاضا برای برخـی کالاهای پرمصرف، مردم را با مشکل روبرو نکند.

بنابراین انواع حبوبات با قیمت مصوب کارگروه تنظیم بازار و در بسته بندی های مناسب برای مصرف خانوار تامین و در سراسر کشور از طریق فروشگاه های زنجیره‌ای توزیع و در اختیار عموم مردم قرار گرفت.مسـلم اسـت وقتی کالایی با ارز ۲۸ هزارو ۵۰۰ تومانی تامین و وارد کشـور می شود باید با قیمت های دولتی و مصوب به بازار عرضه و به دسـت مصرف کنندگان برسـد، اما وضعیت فعلی بازار نشـان می دهد که برخی از واردکنندگان و توزیع کنندگان با نوسان نرخ دلار اقدام به افزایش قیمت ها و عدم توزیع این محصولات در بازار کرده اند. به طوری که این اقدام برخی شـرکت های واردکننده و توزیع کننده باعث افزایش قیمت حبوبات نسبت به سال گذشته شده است. آنچه مشخص است، این افراد به دنبال آن هستند تا محصولی که با ارز دولتی تامین و وارد شـده را با نرخ دلار بازار غیررسمی در بازار به فروش برسانند که این امر علاوه بر سـودجویی، اجحاف به مصرف کنندگان است. به نظر می رسـد نیاز است که دستگاه های نظارتی وارد عمل شـده و مشـخص کنند حبوبات وارداتی با ارز ۲۸ هزارو ۵۰۰ تومان به کجا تزریق شده و چرا بخشی از این محصول به بازار عرضه نمی شود.

«رضا کنگری» رییس اتحادیه بنکداران مواد غذایی درباره افزایش قیمت مجدد حبوبات در ابتدای سـال ۱۴۰۳ در بازار گفت: از ابتدای سـال تاکنون با کمبود حبوبات در بازار روبرو شـدیم به طوری که قیمـت این محصولات نسـبت به سال گذشته افزایش داشـته است.وی اضافه کرد: برخی شرکت های واردکننده و فروشنده محصولات وارداتی حبوبات به دلیل نوسان نرخ ارز، عرضه را کاهش داده‌اند بنابراین کمبـود در عرضه حبوبات باعث افزایش قیمت این محصولات در بازار شده است.

مسکن ملی پرند معطل آب و برق

در شـرایطی که ۷۶۰۰ واحد نهضت ملی مسکن و واحدهای مسکونی مشارکتی شهر پرند تا شهریور ماه ۱۴۰۳ تکمیل می‌شود، تحویل این واحدها مستلزم نصب انشعابات آب و برق و گاز توسط شرکت‌های خدمات‌رسان است.

سـاخت مسـکن مهر ابتدا با تب و تاب خاصی در کشـور آغاز و ضمن اینکه شادی خاصی را برای مردم بویژه قشر کم درآمد و مستاجر به همراه داشت. در این بین شهر جدید پرند نیز یکی از چند شـهر جدیدی بود که برای اجرای این پروژه عظیم ملی انتخاب شـد آن هم به صورت ویژه چنانچه پایتخت مسکن مهر کشور لقب گرفت و قرار شـد از ۴۲۰ هزار واحد عهده دار شهرهای جدید، نزدیک به ۱۰۰ هزار واحد آن در این شهر سـاخته و تحویل متقاضیان شود. اما با وجود تلاش های شرکت عمران و دیگر دسـتگاه های خدمات رسان به نظر می رسـد انتظارات شهروندان همچنان برآورده نشده است.

تعـداد ۷۶۰۰ واحد نهضت ملی مسـکن و پروژه های مشـارکتی پرند که با نظارت شرکت عمران در مراحل پایانی به سر می‌برد قرار است پس از نصب انشعابات در نیمه اول سـال جاری به بهره‌برداری برسد و تحویل متقاضیان مسکن می‌شود. اما آن‌طور که مدیران شهرهای جدید می‌گویند سرعت تامین خدمات و انشعابات در شهرهایی مثل پرند، پردیس و هشتگرد از سرعت تکمیل واحدهای مسکونی کمتر است.

غراوی، معاون هماهنگی امور عمرانی استانداری تهران، احمدی، فرماندار رباط کریم، احمدی بلوطکی عضو هیئت مدیره شـرکت عمران شـهرهای جدید، صیادی مدیر عامل شرکت عمران پرند، اردکانیان مدیر عامل آب و فاضلاب استان تهران و شهابی مدیر عامل برق اسـتان تهران از پروژه های نهضت ملی مسکن در جنوب فاز ۳، فاز۶ و۷ بازدیـد کردند و در جریان روند نصب انشـعابات آب و بـرق و گاز پروژه ها قرار گرفتند. در این بازدید، جلسـه بررسـی رفع موانع دسـتگاه های خدمات رسان به ریاست غراوی معاون هماهنگی امور عمرانی استاندار تهران و دیگر مسئولان در سالن جلسات شـرکت عمران پرند برگزار و مقرر شد پس از تصویب شورای مسکن استان تهران اقدامات مورد نیاز برای تسـریع در روند انجام انشعابات و بهره‌برداری و افتتاح پروژه ها در زمان تعیین شـده انجام شـود. یکی از طرح‌هایی که در پرند به مراحل پایانی رسـیده پروژه ۱۴۴۰ واحدی اسـت که توسط قرارگاه سـازندگی امام حسن مجتبی (ع) احداث شده است.

آگهی مفقودی

برگ سـبز موتور سیکلت همراه جهان مدل ۱۴۰۰ شماره تنه N16FDHKFGMKF00765 شـماره موتور 0149N16101506 شماره پلاک ۵۸۹-۲۳۲۱۷ مفقود شده و از درجه اعتبار ساقط می گردد./

****

برگ سبز و سند کمپانی وانت یخچال دار زامیاد Z24NI رنگ آبی روغنی مدل ۱۳۹۲ شماره موتور ۶۴۸۹۷۵ شماره شاسـی NAZPL140TD0311002 شماره پلاک ایران۴۴-۵۸۴ج۸۳ به نام شـرکت تولیدی فرآورده های لبنی و بسـتنی پاستوریزه مهر به شماره ثبت ۱:۱۰۲۵۲۹۱۲۲ مفقود شده و از درجه اعتبار ساقط می گردد./

****

شناسـنامه سبز و سند کمپانی وانت نیسـان مدل ۱۳۹۰ شماره پلاک ایران۶۸-۲۴۸هـ۱۸ شـماره موتور ۶۰۵۵۶۴ شماره شاسـی NAZPL140TB0320802 مفقود شده و از درجه اعتبار ساقط می گردد./

****

سـند مالکیـت یا برگ سـبز سـواری سـایپا ۱۳۱ مدل ۱۳۹۵ به شـماره پـلاک ایران۸۲-۵۳۳هـ۵۵ شـماره موتور ۵۵۲۰۲۵۷ شماره شاسـی NAS412100G3385331 مفقود شده و از درجه اعتبار ساقط می گردد./

****

شناسـنامه مالکیت یا سـند کمپانی خودرو زانتیا مدل ۱۳۸۳ به شماره موتور ۰۰۴۱۳۱۱۵ شـماره شاسـی S1512283121197 و VIN-NUM:IRPC831V1E0121197 بـه نام معصومه تریوه مفقود شده و از درجه اعتبار ساقط می گردد./

****

بـرگ سـبز سـواری پـژو آر.دی بـه شـماره پـلاک ایـران۷۲-۹۴۸س۵۱ شـماره موتور ۱۱۷۸۴۰۰۲۴۳۵ شـماره شاسـی ۱۳۴۰۴۸۱۶ مدل ۱۳۸۴ مفقود شده و از درجه اعتبار ساقط می گردد./

****

سـند مالکیت یا برگ سـبز سـواری هاچ بک پژو ۲۰۶ مدل ۱۳۹۰ شـماره پلاک ایران۶۲-۸۶۱ص۱۷ شـماره موتور ۱۴۱۹۰۰۰۶۱۴۳ شـماره شاسـی NAAP03ED6BJ501199 مفقود شده و از درجه اعتبار ساقط می گردد./

آگهی موضـوع ماده ۳ قانـون و ماده ۱۳ آئین نامـه قانون تعیین تکلیـف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابـر رای شـماره ۱۴۰۲۶۰۳۱۲۰۰۷۰۰۴۸۷۱ مورخـه ۱۴۰۲/۱۲/۰۹ هیـات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک آزادشـهر پرونده کلاسه ۱۴۰۲۱۱۴۴۱۲۰۰۷۰۰۰۱۳۹ هیـات تصرفـات مالکانـه بلامعارض متقاضی آقای علی درویش پور فرزند غلامحسـین بشـماره شناسـنامه ۹۲ صادره از کرج مبنی بر صدور سـند مالکیت نسـبت به سـه دانگ مشاع از عرصه و اعیانی ششـدانگ یک قطعه زمین کشـاورزی از نوع مزروعی به مساحت ۴۰/ ۱۶۸۶۷ مترمربع مفروز و مجزا شـده از پلاک ثبتی شماره ۱۱-اصلی واقع در آزادشهر - فاضل آباد- اراضی کشـاورزی فاضل آباد بخش ۸ حوزه ثبت ملک آزادشهر خریداری ملک مع الواسـطه از صاحب نسق اولیه مرحوم نورعلی کوهساریان فرزند ابراهیم برابر سـند اصلاحات ارضی به شـماره ۴۰۲۱ مورخ ۱۳۴۹/۰۸/۲۴ تنظیمی دفترخانه اسناد رسـمی شماره ۱۷-آزادشهر محرز گردیده است، لذا به منظور اطلاع عموم مراتب دردو نوبت به فاصله ۱۵ روز از آگهی می شـود در صورتی که اشـخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشـته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسـلیم و پس از اخذ رسـید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است درصورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادرخواهد شد. م-الف: ۸۱۶۴

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۱/۲۰ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۲/۰۳

هادی عطائی مقدم - سرپرست اداره ثبت اسناد و املاک گنبدکاووس

آگهی موضـوع ماده ۳ قانـون و ماده ۱۳ آئین نامـه قانون تعیین تکلیـف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابـر رای شـماره ۱۴۰۲۶۰۳۱۲۰۰۷۰۰۴۸۷۰ مورخـه ۱۴۰۲/۱۲/۰۹ هیـات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک آزادشـهر پرونده کلاسه ۱۴۰۲۱۱۴۴۱۲۰۰۷۰۰۰۱۳۸ هیـات تصرفـات مالکانه بلامعـارض متقاضی آقای کاظم پناهی فرزند محمد اسـمعیل بشـماره شناسـنامه ۲۰۴ صادره از بیجار مبنی بر صدور سـند مالکیت نسبت به یک و نیم دانگ مشـاع از عرصه و اعیانی ششدانگ یک قطعه زمین کشاورزی از نوع مزروعی به مساحت ۴۰/ ۱۶۸۶۷ مترمربـع مفـروز و مجزا شـده از پلاک ثبتی شـماره ۱۱-اصلی واقع در آزادشـهر- فاضل آباد- اراضی کشـاورزی فاضل آباد بخش ۸ حوزه ثبت ملک آزادشهر خریـداری ملک مع الواسـطه از صاحب نسـق اولیـه مرحوم نورعلی کوهسـاریان فرزند ابراهیـم برابر سـند اصلاحی ارضی به شـماره ۴۰۲۱ مـورخ ۱۳۴۹/۰۸/۲۴ تنظیمی دفترخانه اسـناد رسمی شـماره ۱۷-آزادشهر محرز گردیده اسـت، لذا به منظور اطلاع عمـوم مراتـب دردو نوبت به فاصله ۱۵ روز از آگهی می شـود در صورتی که اشـخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند ازتاریخ انتشـار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسـلیم و پس از اخذ رسـید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است درصورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادرخواهد شد. م-الف: ۸۱۶۶

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۱/۲۰ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۲/۰۳

هادی عطائی مقدم - سرپرست اداره ثبت اسناد و املاک گنبدکاووس

آگهی موضـوع ماده ۳ قانـون و ماده ۱۳ آئین نامـه قانون تعیین تکلیـف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابـر رای شـماره ۱۴۰۲۶۰۳۱۲۰۰۴۰۱۸۴۳۵ مورخـه ۱۴۰۲/۱۲/۱۷ موضوع کلاسـه ۱۴۰۲۱۱۴۴۱۲۰۰۴۰۰۱۴۶۲ هیـات اول/دوم موضوع قانـون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و سـاختمانهای فاقد سـند رسمی مسـتقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک گنبدکاووس تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای عبدالاحد کوکبی فرزند قول نظر در ششـدانگ یک قطعه زمین احداث بنا شـده به مساحت ۱۵۰ مترمربع جدا شده از پلاک شـماره ۲۵۹۳ فرعی از ۱- اصلی واقع در گنبدکاووس اسـتاد شـهریار قطعات تفکیکی باغ انار بخش ۱۰ حوزه ثبت ملک گنبد انتقال ملک بلاواسـطه از احمد کلته، لذا بـه منظور اطلاع عموم مراتـب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شـود در صورتی که اشـخاص نسـبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشـته باشند می توانند ازتاریخ انتشـار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسـلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است درصورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادرخواهد شد. م-الف: ۸۱۶۴

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۱/۲۰ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۲/۰۳

هادی عطائی مقدم - سرپرست اداره ثبت اسناد و املاک گنبدکاووس

آگهی موضـوع ماده ۳ قانـون و ماده ۱۳ آئین نامـه قانون تعیین تکلیـف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شـماره ۱۴۰۲۶۰۳۱۲۰۰۴۰۱۷۹۰۴ مورخـه ۱۴۰۲/۱۲/۱۰ موضوع کلاسـه ۱۴۰۲۱۱۴۴۱۲۰۰۴۰۰۰۹۳۱ هیـات اول/دوم موضوع قانـون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و سـاختمانهای فاقد سـند رسمی مسـتقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملـک گنبدکاووس تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای حمید طالعی سـاریقه فرزند غیرتعلی در ششدانگ یک قطعه زمین احداث بنا شده به مساحت ۹۹ مترمربع جدا شده از پلاک شماره ۲۶۰۵۹ فرعی از ۱- اصلی واقع در گنبدکاووس شهرک بخارائیان بخش ۱۰ حوزه ثبت ملک گنبد انتقال ملک از محل تمامت سـهم مالکیت مشـاعی بوده اسـت، لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشـخاص نسـبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشـته باشند می توانند ازتاریخ انتشـار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسـلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است درصورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادرخواهد شد. م-الف: ۸۱۶۶

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۱/۲۰ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۲/۰۳

هادی عطائی مقدم - سرپرست اداره ثبت اسناد و املاک گنبدکاووس

آگهی موضـوع ماده ۳ قانـون و ماده ۱۳ آئین نامـه قانون تعیین تکلیـف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شـماره ۱۴۰۲۶۰۳۱۲۰۰۴۰۱۸۲۹۰ مورخـه ۱۴۰۲/۱۲/۱۶ موضوع کلاسـه ۱۴۰۲۱۱۴۴۱۲۰۰۴۰۰۱۴۶۳ هیـات اول/دوم موضوع قانـون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و سـاختمانهای فاقد سـند رسمی مسـتقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملـک گنبـدکاووس تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم بی بی سـارا طاطاری فرزند مسان در ششدانگ یک قطعه زمین احداث بنا شده به مساحت ۱۳۷/۴۵ مترمربع جدا شـده از پلاک شـماره ۵۴۶۲ فرعی از ۱- اصلی واقع در گنبدکاووس خیابان فجر بعد از دبسـتان کمیل بخش ۱۰ حوزه ثبت ملک گنبد انتقال ملک مع الواسـطه از فرزام جهانی هیوه چی، لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شـود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند ازتاریخ انتشـار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسـلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی اسـت درصورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادرخواهد شد. م-الف: ۸۱۶۸

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۱/۲۰ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۲/۰۳

هادی عطائی مقدم - سرپرست اداره ثبت اسناد و املاک گنبدکاووس

آگهی موضـوع ماده ۳ قانـون و ماده ۱۳ آئین نامـه قانون تعیین تکلیـف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شـماره ۱۴۰۲۶۰۳۱۲۰۰۷۰۰۵۲۰۴ مورخـه ۱۴۰۲/۱۲/۲۵ هیـات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک آزادشـهر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای عیسی حبیبی نیا فرزند حیدر بشماره شناسنامه ۲۰۲۰۳۸۷۲۲۰ صادره از گنبدکاووس درسه دانگ مشـاع از ششدانگ هریک از سـه قطعه زمین زراعی ۱-قطعه اول به مساحت ۵/ ۵۸۴۵ مترمربع قسمتی از پلاک ۳۳۹/ ۷-اصلی که بپلاک ۷۹۹/ ۳۳۹/ ۷-اصلی بخش ۸ ثبت آزادشـهر تبدیـل گردیده اسـت. ۲- قطعه دوم به مسـاحت ۱۵۸۳۰ مترمربع تمامت پلاک ۶۷۳/ ۳۳۹/ ۷-اصلی بخش ۸ ثبت آزادشـهر ۳- قطعه سـوم به مسـاحت ۳۳۷۰/۰۵ مترمربـع قسـمتی از پلاک ۳۳۹/ ۷- اصلی که به پـلاک ۷۹۹/ ۳۳۹/ ۷- اصلـی بخـش ۸ ثبت آزادشـهر خریداری ملک از بعضی مالکان رسـمی مشـاعی خانم ها صدیقه حاجی باقری فرزند عبدالجواد- آریتا و فریبا و بیتا انارکی محرز گردیده اسـت، لـذا بـه منظور اطلاع عمـوم مراتب دردو نوبت بـه فاصله ۱۵ روز از آگهی می شـود در صورتی که اشـخاص نسبت به صدور سـند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشـار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسـلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی اسـت در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م-الف: ۸۱۰۸

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۱/۲۰ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۲/۰۳

رضا سارانی - رئیس ثبت اسناد و املاک آزادشهر

آگهی موضـوع ماده ۳ قانـون و ماده ۱۳ آئین نامـه قانون تعیین تکلیـف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابـر رای شـماره ۱۴۰۲۶۰۳۱۲۰۰۷۰۰۴۸۶۹ مورخـه ۱۴۰۲/۱۲/۰۹ هیـات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای ف