گزارش

ضمن محکوم سازی حمله به کنسولگری ایران در دمشق صورت گرفت

همگرایی اعضای شانگهای علیه تروریسم صهیونیستی

همزمان با روزهای پر تنش در منطقه غرب آسیا و به ویژه حمله بی‌سابقه رژیم صهیونیستی به ساختمان دیپلماتیک کشورمان در دمشق که به شـهادت هفت تن از سرداران و مستشاران نظامی ایران در سوریه منجر شد، در نشست دبیران شورای امنیت ملی اعضای همکاری‌های شانگهای در شهر آسـتانه، پایتخت قزاقستان، اعضا در بیانیه پایانی خـود ضمن محکومیـت حملـه رژیم صهیونیسـتی به سـاختمان دیپلماتیک ایران در سوریه، از ایران در مقابل این حمله تروریستی حمایت کردند.

دبیرکل سازمان شـانگهای نیز با تسلیت حمله تروریستی به ساختمان دیپلماتیک ایران در سوریه گفت که حملات تروریسـتی جدید نشان می‌دهد کشورهای عضو شانگهای باید همکاری بیش‌تری داشته باشند.

در بیانیـه پایانی نشسـت دبیـران شـورای امنیت ملی کشورهای عضو شانگهای که با حضور علی اکبر احمدیان، دبیر شورای عالی امنیت ملی کشورمان برگزار شد تمامی اعضـا به اجماع حمله به سـاختمان کنسـولی سـفارت جمهوری اسـلامی ایران در دمشق سوریه را محکوم و این اقدام را خلاف قوانین و کنوانسـیون‌های بین‌المللی اعلام نموده و این حادثه را به دولت و ملت ایران تسلیت گفتند.

همچنین در این بیانیه اعضای شانگهای با اشاره به اوضاع غزه بر پایان خشـونت‌ها و ضـرورت رعایت قطعنامه‌های سـازمان ملل تاکید و از کمک‌های بشردوسـتانه به مردم مظلوم فلسطین حمایت کردند.

در نشست مشاوران ، دبیران و اعضای همتای شورای عالی امنیت ملی کشـورهای عضو شـانگهای نیز مشاور امنیت ملی هند شـهادت تعدادی از مستشاران نظامی جمهوری اسلامی ایران در حمله رژیم صهیونیستی به سفارت ایران تسـلیت گفت و وزیر امنیت عمومی جمهوری خلق چین بر حمایت کشـورش از جمهوری اسـلامی ایران در برابر حمله به ساختمان کنسـولی ایران در دمشق تاکید کرد.

نماینده پاکسـتان در اجلاس آسـتانه ضمن ابراز حمایت کشـورش از ایران در برابر حمله تروریستی به ساختمان دیپلماتیک جمهوری اسـلامی ایران در سوریه، این حادثه را تسـلیت گفت و دبیر شورای امنیت ملی روسیه تسلیت و حمایت فدراسیون روسـیه از جمهوری اسلامی ایران را بابت حمله به سـفارت ایران در دمشـق ابراز داشت.دبیر شـورای امنیت ملی تاجیکستان نیز در اجلاس قزاقستان از حمله تروریسـتی به سفارت جمهوری اسلامی ایران در سوریه ابراز نگرانی کرد.

علی اکبـر احمدیان، نماینده مقـام معظم رهبری و دبیر شـورای عالی امنیت ملی در نخسـتین حضـور ایران در نشسـت دبیران شورای امنیت ملی کشورهای عضو پیمان شانگهای در آستانه پایتخت قزاقستان شرکت کرد و علاوه برسـخنرانی در این اجلاس، در حاشـیه آن با همتایان و نمایندگان کشـورهای هند ، چین ، بلاروس ، روسـیه و قزاقسـتان ملاقات های دوجانبه داشـت.احمدیان در روز دوم حضور خود در قزاقسـتان با وزیر امنیت عمومی چین دیدار و در خصوص راه‌های اجرای بهتر سند راهبردی ۲۵ ساله بین دو کشور گفت‌وگو کرد.دبیر شورای عالی امنیت ملی کشـورمان همچنین در دیدار با پاتروشـف، همتای خود از روسـیه از اقدام مسـکو برای درخواسـت جلسه شـورای امنیت سـازمان ملل در این باره قدردانی نمود و دبیر شـورای امنیت روسیه نیز با ابراز همدردی نسبت به شـهادت تعدادی از مستشاران جمهوری اسلامی ایران در سوریه حمله به بخش کنسولی سفارت ایران در دمشق را به شدت محکوم کرد.

گفتنی اسـت سـازمان همکاری‌های شـانگهای شـامل کشـورهایی از شـرق و غرب و میانه قاره آسیا از جمله ، چین ، روسـیه ، تاجیکستان ، قزاقسـتان ، قرقیزستان ، ازبکستان ، هند ، پاکستان و جمهوری اسلامی ایران است و ایران از خرداد سـال قبل پس از دو دهه از درخواسـت عضویت دائم و با عبور از یک پروسـه طولانی ، به عضویت رسـمی و دائم این سازمان منطقه‌ای مهم و اثرگذار درآمد و نشسـت اخیر دبیران شورای امنیت کشورهای عضو نیز که جزو مهمترین نشستهای این سازمان محسوب می‌شود ، اولین اجلاسـی بود که ایران به عنوان عضو صاحب رای در آن شرکت کرد .

خبر دیگر آنکه سـفیر ایران در ژنو حمله تروریسـتی رژیم اسـرائیل علیه بخش کنسـولی سـفارت ایران در سوریه را محکوم کـرد و گفت که حامیان این رژیـم، برای ایران قطعنامه حقوق بشـری ارائه می‌دهند. علی بحرینی، سفیر ایران در ژنو در نشسـت شـورای حقوق بشر سازمان ملل متحد، بـا قوی ترین لحـن حمله رژیم صهیونیسـتی به کنسولگری کشـورمان در سوریه و سایر حملات ددمنشانه این رژیم علیه مردم فلسـطین به ویژه جنایات ارتکابی در حمله به بیمارسـتان شفای غزه را محکوم نمود و گفت این اولین بار نیسـت که این رژیم اشغالگر به عنوان تنها رژیم آپارتاید در جهان مرتکب جنایت علیه بشریت می شود. این شورا باید رژیم صهیونیستی را برای پیامدهای حقوقی بشری این وحشیگری، پاسخگو و مسئولیت پذیر نماید. سفیر ادامه داد: امروز در این شورا شاهد هستیم که کشورهای غربی در چارچوب دسـتور کار خود برای تحت فشار قرار دادن ملت ایـران به جرم حمایت از فلسـطین، قطعنامه دیگری علیه ایران مطرح کرده اند. با این وجود ایران با افتخار به حمایت از فلسطین مفتخر است به مخالفت با اشغال و ظلم اسرائیل در فلسـطین ادامه خواهد داد. لازم به ذکر است تلاش‌ها برای اینکه آمریکا، فرانسـه و بریتانیـا جدیت صدور بیانیه شورای امنیت در محکومیت حملات رژیم صهیونیستی به قوانین بین‌المللی را درک کنند، بی فایده ماند و این کشورها این بیانیه را رد کردند.خبر دیگر آنکه سران احزاب و جریان های سیاسـی لبنان و محور مقاومت با حضور در مراسـم سـفارت ایران در بیروت که با هدف بزرگداشت فرماندهان شهید حمله تروریستی به کنسولگری ایران در دمشق برگزار شـده بود، از مجاهدت های آنها در دفاع از مردم لبنان در جنگ ۳۳ روزه قدردانی کردند.

وزیر امور خارجه ضمن هشدار به بی‌عملی نهادهای بین‌المللی

آمریکا یک طرف اصلی در استمرار جنگ غزه است

وزیر امور خارجه کشـورمان در پیامی با اشاره به جنایت‌های رژیم صهیونیستی علیه مردم مظلوم غزه نوشـت: کاملاً روشن است که آمریکا یک طرف اصلی در استمرار جنگ و عدم پایان‌بخشی به آن بوده است!

حسـین امیرعبداللهیان، وزیر امور خارجه کشـورمان به مناسـبت روز جهانی قدس در حسـاب کاربری خود در اینسـتاگرام نوشت: امسـال در شرایطی به استقبال روز جهانی قدس می‌رویم که بشریت شاهد یکی از بزرگ‌ترین جنایات و نسل‌کُشـی‌های تاریخ است. وی افزود: فاجعه عمیق انسانی که طی ۶ ماه اخیر علیه فلسـطینیان، به ویژه سـاکنین غزه، شکل گرفته اسـت، جلوه تأسف‌بار و غم‌انگیـز دیگری از تضییع تاریخی حقوق ملت مظلوم و مقاوم فلسـطین، نقض قوانین و مقررات بین‌المللی در گستره جغرافیایی سرزمین اشغال شده یک ملت و اِعمال صریح زور و انواع جنایات شـناخته شده بین‌المللی علیه صاحبان اصلی سرزمین فلسطین توسط رژیم موقت و نامشروع اسراییل است.وزیر امور خارجه تصریح کرد: بی‌شـک می‌توان جنایات اخیر صهیونیسـت‌ها علیه فلسطینیان را نقض بدیهی‌ترین مبانی حقوق انسـانی و مصداق آشـکار جنایات ترکیبی علیه بشـریت، نسل‌کُشی، آپارتاید و پاکسازی قومی دانسـت.وی با بیان اینکه امروز بیـش از هر زمان دیگری ضروری اسـت که عناصر تحقق بخش نسـل‌زدایی و کشـتار جمعی در حال اِعمال توسـط رژیم صهیونیسـتی در غزه مورد توجه مجامع بین‌المللی، شـورای امنیت سازمان ملل و دیوان بین‌المللی دادگستری و کیفـری قرار گیرد و اقدامات بازدارنده و تدابیر تنبیهی موثر در این زمینه انجام شـود، گفت: جای بسی تأسف اسـت که به رغم گذشت حدود ۶ ماه از حملات ددمنشـانه‌ی رژیم غاصب صهیونیستی علیه نوار غزه، شاهد یک بی‌عملی مزمن از سـوی جامعه بین‌المللی به خصوص سازمان ملل متحد و شورای امنیت این سـازمان که وظیفه اصلی آن تامین صلح و امنیت بین‌المللی اسـت، هسـتیم.

امیرعبداللهیان تاکید کرد: کاملاً روشـن اسـت که آمریـکا یک طرف اصلی در استمرار جنگ و عدم پایان‌بخشی به آن بوده است!

خبر دیگر آنکه کمیته‌های مقاومت فلسطین در بیانیه‌ای به مناسبت روز جهانی قدس اعلام کرد که امت اسلامی باید همه توان و امکانات خود را در روز جهانی قدس به میدان آورده و آن را به روز خشم جهانی و طوفان آزادگان برای مخالفت با ادامه قتل عام و نسـل کشـی مردم غزه تبدیل کنند.ملت و مقاومت فلسطین هرگز کسـانی که در کنار آن‌ها ایستاده اند، بویژه جمهوری اسلامی ایران را که حتـی یک لحظه از یاری ملت و مقاومت فلسـطین کوتاهی نکرده اند فراموش نخواهند کرد.

در همین حال سـخنگوی وزارت امور خارجه کشـورمان در یادداشـتی درباره جنایت‌های رژیم صهیونیسـتی علیه مردم غزه تصریح کـرد: پدید آورندگان و حامیان رژیم جعلی صهیونیستی باید بدانند برخلاف میل آنان، پایان این جنگ نابرابر، آغاز فروپاشی ساختار نامشروع صهیونیستی است.

تحریم نفتکش‌ها به بهانه درآمد نظامی برای ایران

وزارت خزانـه داری آمریـکا در تداوم سیاسـت های فشـار حداکثری واشنگتن علیه جمهوری اسلامی ایران اعلام کرد که تحریم های جدیدی را علیه چندین نفتکش در رابطه با ایران اعمال کرده است؛ تحریم هایی که این نهاد آمریکایی مدعی است علیه «درآمد نظامی ایران» است.

وزارت خزانه‌داری آمریکا روز پنجشـنبه اعلام کرد این کشـور تحریم ضد تروریسـم مرتبط با ایران را علیه گروه «اوشن‌لینک مریتایم ام.دی. ام.اس» و کشتی‌های آن اعمال کرده است.وزارت خزانه داری آمریکا در بیانیه ای اعلام کرد: «اداره کنترل دارایی‌های خارجی وزارت خزانه‌داری (اوفـک) اقدامات بیشـتری علیه درآمد نظامی ایـران انجام می‌دهد و شرکت اوشن لینک ماریتایم دی ام سی سی را به دلیل تسهیل حمل و نقل کالاهای ایرانی برای ستاد کل نیروهای مسلح و وزارت دفاع و مسلح ایران تحریم می‌کند. » این نهاد آمریکایی تصریح کرد: «اوفک همچنین ۱۳ کشـتی تحت مدیریت این شـرکت را به عنوان دارایی مسدود شده معرفی می کند. کشـتی هیکات HECATE تحت مدیریت این شـرکت اخیـراً کالاهای ایرانی به را ارزش بیـش از ۱۰۰ میلیون دلار از طریق انتقال کشتی به کشتی از یک نفتکش تحریم شده دیگر به نام دوور به نمایندگی از شرکت سـپهر انرژی ایران جهان نما پارس (سپهر انرژی) بارگیری کرد. اوفک سـپهر انرژی را در نوامبر ۲۰۲۳ به دلیل نقشش در فروش کالاها به نفع نهادهای نظامی ایران تحریم کرد.»

برایـان انلسـون، معاون وزیر خزانـه داری آمریکا در امور تروریسـم و اطلاعـات مالی ادعا کـرد: « ما بر ایجاد اختـلال در توانایی ایران برای تامین مالی گروه های نیابتی و شریک تروریستی خود و حمایت از جنگ تجاوزکارانه روسـیه علیه اوکراین متمرکز هستیم. آمریکا به استفاده از طیف گسـترده ابزارهای خود برای هدف قـرار دادن جریان های مالی غیرقانونی کـه فعالیت های بی ثبات کننده ایران در منطقه و سراسـر جهان را ممکن می سازد، ادامه خواهد داد.»

وزارت خزانه داری آمریکا در اولین روز سال ۱۴۰۳ هجری شمسی برابر بـا ۲۰ مارس ۲۰۲۴ تحریم‌های جدیدی علیه جمهوری اسـلامی ایران به بهانه برنامه موشکی بالستیک، هسته ای و دفاعی تهران وضع کرد.

وزارت خزانه داری آمریکا اعلام کرد که دفتر کنترل دارایی های خارجی وزارت خزانه داری آمریکا موسـوم به اوفک ، سه شبکه تدارکاتی مستقر در ایـران، ترکیـه، عمان و آلمـان را هدف قرار داد کـه از برنامه های موشـکی بالستیک، هسـته ای و دفاعی ایران حمایت می کردند.وزارت خزانه داری آمریکا ادعا کرد که این شـبکه‌ها که در ایران، ترکیه، عمان و آلمان مسـتقر هستند اقدام به تهیه فیبر کربن، رزین اپوکسی و دیگر کالاها در صنایع موشکی ایران کرده‌اند.دولت دموکرات بایدن که مدعی رویکرد دیپلماسـی در قبال ایران و تلاش برای بازگشت به برجام بوده، تاکنون نه تنها موفق به بازگشت به برجام نشده است بلکه با تحریم‌های پی در پی به بهانه های برنامه دفاعی بازدارندگی جمهوری اسلامی ایران از جمله موشکی بالستیک، پهپادی، هسته ای و حقوق بشر، در راستای سیاست‌های شکست خورده فشار حداکثری دولت دونالد ترامپ حرکت کرده است.

واکنش ایران به تمدید مأموریت هیأت به اصطلاح حقیقت یاب

ستاد حقوق بشـر جمهوری اسلامی ایران در واکنش به قطعنامه تمدید مأموریت هیأت به اصطلاح حقیقت یاب و گزارشگر وضعیت حقوق بشر، با صدور بیانیه‌ای از سوءاستفاده آمریکا و کشورهای غربی از سازوکارهای بین‌المللـی، در حالی که خـود از ناقضان جدی حقوق ملت ایران بوده و در برابر کشتار زنان و کودکان بی گناه در غزه سکوت کرده اند، به شدت انتقاد کرد.

در متن این بیانیه آمده است: جامعه بین المللی در حال تجربه شدیدترین شکل سیاسی کاری و سوءاستفاده ابزاری برخی از کشورهای غربی مانند آمریکا، آلمان، انگلیس، فرانسـه، کانادا و ... از سـازوکارهای بین‌المللی در رابطه با موضوع حقوق بشـر می باشـد. طنز تلخ ماجرا این است که کشـورهای غربی که با وضع و اجرای تحریم های یکجانبه و ظالمانه به صورت سیستماتیک و گسـترده در نقض جدی حقوق ایرانیان از جمله زنان و کودکان نقش اساسـی داشـته و دارنـد و در حقیقت به جنایت آشـکار علیه بشـریت دسـت زده اند و به طرق مختلف از جمله اعطای پناهندگی، اعطای مصونیت و حمایت‌های مالی و اطلاعاتی، بهشت امنی را برای گروهک های تروریسـتی که دستشـان به خون هزاران شهروند ایرانی از جمله زنان و کودکان آغشـته اسـت در کشور خود فراهم و به تداوم اقدام‌های وحشیانه، خرابکارانه و بی‌کیفرمانی آنان کمک می‌کنند، با تمدید این مأموریت های سیاسی تلاش دارند خود را حامی حقوق زنان و کودکان ایرانی معرفی کنند.

دولت آلمان به عنوان کشـوری که رژیم صدام را به سلاح کشتارجمعی شیمیایی مجهز نمود و در اثر استفاده از این سلاح‌ها بیش از سیزده هزار نفر شـهروند ایرانی شهید و بیش از یکصد هزار نفر نیز مصدوم شدند، بار دیگر در نقش طراح بخشی از این قطعنامه نقش آفرینی نموده است.

هیأت به اصطلاح حقیقت یاب که طی یک اقدام سیاسـی برای بررسـی اغتشاشات سـال ۱۴۰۱ ایجاد شده بود، با انتشـار گزارش غیر مستند، جانبدارانه، سیاسـی و فاقـد هرگونه مبنای موجه حقوقی به نشسـت ۵۵ شـورای حقوق بشـر، مأموریت حقیقی خود کـه در واقع واگویی و مشروعیت بخشی به ادعاهای بی‌اساسـی برخی رسانه‌های ضد ایرانی و دولت‌های غربی بود را به درستی ایفا نمود؟! پرسشی که در اینجا مطرح می شود این است که تلاش معدودی از کشورهای غربی برای تمدید این ماموریت چه موضوعیت و هدفی دیگری دارد؟! آیا غیر از این اسـت که این کشورها در پی حفظ این اهرم فشار سیاسی علیه ج.ا. ایران هستند؟!

تمام این بازی سیاسـی در شرایطی صورت گرفت که جمهوری اسلامی ایران در رابطه با اغتشاشـات سـال ۱۴۰۱ اقدامات گسـترده صیانتی و مبتنی بر مسئولیت پذیری را نیز انجام داد و گزارش این اقدامات توسط کمیته ویژه منتخب رئیس محترم جمهوری درخصوص ناآرامی های سال ۱۴۰۱ به رئیس محترم جمهوری اسلامی ایران ارائه شد.

تحقیقات کمیته ویژه بیانگر آن اسـت کـه علیرغم برخی معدود تخلفات صورت گرفته توسط برخی نیروهای مجری قانون، این تخلفات به هیچ وجه رویه رفتاری حاکمیت نبوده و ناشی از رفتار فردی بوده است که اراده لازم برای برخورد با آن در دستگاه های انتظامی و قضائی وجود داشته است.

ناگفته نماند که گزارشـگر ویژه کشـوری برای ایران، محصول سیاسی کشـور غیر دموکراتیک پادشاهی انگلستان می باشد، همان کشوری که خود گرفتار نقض های جدی حقوق بشـر اسـت، همواره (قبل و بعد از انقلاب اسلامی) در امور داخلی ایران مداخله کرده است، مأمن تروریست هـا علیه ملت ایران شـده و با وضع و اعمال تحریم‌هـای ظالمانه، جان میلیون‌ها ایرانی را به مخاطره افکنده است!

اخبـــار

پاکستان حملات تروریستی در ایران را محکوم کرد

دولت پاکسـتان اعلام کرد که پاکسـتان به شکل واضـح حملـه تروریسـتی شـنیع و بزدلانه به تشـکیلات امنیتی و نظامی در شهرهای راسک و چابهار در ایران را محکوم می‌کند.

در ادامه بیانیه آمده اسـت: مـا از صمیم قلب به خانواده‌هـای قربانیـان تسـلیت گفتـه و بهبود مجروحین را آرزومندیم. پاکسـتان به در مبارزه با تروریسم به همبسـتگی کامل با مردم ایران ادامه می‌دهد.در انتهای این بیانیه آمده اسـت: پاکستان هر شـکلی از تروریسم را محکوم کرده و به شدت نگران افزایش اقدامات تروریستی در منطقه است. این تهدیدی منطقه‌ای و جهانی اسـت که نیازمند پاسخ قاطع می‌باشد.

پیام نروژ درباره حمله به کنسولگری ایران

نـروژ در بیانیه‌ای ضمن محکوم کـردن حمله به بخش کنسـولی ایران در دمشـق نوشـت: اماکن دیپلماتیـک و کارکنـان دیپلماتیک و کنسـولی بر اسـاس قوانین بین المللـی از وضعیت ویژه‌ای برخوردارند و باید محافظت شوند.

در بیانیه وزارت خارجه این کشـور آمده اسـت: اماکـن دیپلماتیـک و کارکنـان دیپلماتیـک و کنسولی بر اسـاس قوانین بین المللی از وضعیت ویژه‌ای برخوردارند و باید محافظت شوند.همچنین در این بیانیه نوشـته شـده: مـا از همه طرف‌ها می‌خواهیم که برای جلوگیری از تشـدید بیشـتر تنش، خویشتن‌داری نشان دهند.

ادامه رایزنی‌های ایران و روسیه

سـفیر ایران در مسـکو با معاون وزیر امور خارجه روسـیه دیدار و در خصوص موضوعات و مسـائل مورد علاقه طرفیـن و همچنین آخرین تحولات منطقه‌ای رایزنی کردند.

کاظم جلالی با میخائیـل باگدانف دیدار و گفتگو کرد. در این دیدار، باگدانف حمله تروریستی رژیم صهیونیسـتی به سـفارت جمهوری اسلامی ایران در دمشـق را اقدامی خطرنـاک و مغایر مقررات و تعهـدات بین المللی عنوان و مراتب تسـلیت و همدردی خود با کشورمان را ابراز نمود و در ادامه، موضوعات و مسائل مورد علاقه طرفین و همچنین آخریـن تحولات منطقه‌ای مورد بحث و بررسـی قرار گرفت.

آگهی تحدیدحدوداختصاصی

حوزه ثبتی سبزوار

پیروآگهی تحدیدحدود قبلی که به موجب مقررات ماده۱۴ قانون ثبت منتشر گردیده اینک برحسب درخواست واصله مستندبه ماده مذکور وماده۱۶آیین نامه قانون ثبت تحدیدحدود یکقسمت از املاک واقع در بخش۳سبزوار حوزه ثبتی این واحدبشرح زیرمیباشد:

بخش۳سبزوار–پلاک ۷–اصلی–اراضی کلاته آقازاده

پلاک ۸۳۵ فرعی مجزی شـده از ۷۷فرعی –ششـدانگ یک باب سـاختمان کارگاه –حسـن رحیمی مقدم فرزند علی به مساحت ۲۵۶۸/۱۵ مترمربع

تاریخ تحدید:۱۴۰۳/۰۲/۰۹ ساعت۸صبح انجام خواهدشد.

لذابه موجب ماده۱۴ قانون ثبت املاک به صاحبان املاک ومجاورین شـماره های فوق الذکر بوسـیله این آگهی اخطـار میگرددکه درروزوسـاعت مقرربالادرمحل حضوربهم رسـانید.چنانچه هریـک ازصاحبان امـلاک یانمایندە قانونـی آنهادرموقع مقررحاضرنباشـندمطابق ماده۱۵ قانون مزبورملـک موردآگهـی باحدوداظهارشـده ازطـرف مجاوریـن تحدیدخواهدشـدواعتراضات مجاورین نسـبت به حدودوحقـوق ارتفاقی ونیزصاحبان املاک که درموقـع مقررحاضرنبوده اند مطابـق ماده۲۰قانـون ثبت فقـط تا۳۰روزازتاریـخ تحدیدحدودپذیرفته خواهدشـدودراجرای تبصره۲ماده واحده قانون تعیین تکلیف پرونده های معترض ثبتی معترضین میبایسـت ازتاریخ تسـلیم اعتراض به اداره ثبت ظرف یکماه دادخواسـت اعتراض خودرابه مرجع ذیصلاح قضایی تقدیـم وگواهی لازم ازمرجع مذکوراخذ وبه این اداره تسـلیم نمایندر غیراینصورت متقاضی ثبت یا نماینده قانونی وی می تواند به دادگاه مربوطه مراجعه و گواهی عدم تقدیم دادخواست رادریافـت و بـه اداره ثبـت تسـلیم نمایـد.اداره ثبت بدون توجـه به اعتـراض عملیات ثبتی رابارعایت مقررات ادامه می دهد. (م الف ۴۰۲/۸۶۸)

تاریخ انتشار:۱۴۰۳/۰۱/۱۸

علی آب باریکی–رئیس اداره ثبت اسناد و املاک سبزوار

آگهـی موضوع ماده ۳ قانون و مـاده ۱۳ آیین نامه قانون تعییـن تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابـر آراء صـادره هیات موضوع ماده سـه قانون و ماده سـیزده آئیـن نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی فاقد سـند رسـمی مسـتقر در واحد ثبتی شهرستان مینودشـت تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضیان محرز گردیده اسـت. لذا مشـخصات متقاضیان و املاک مورد تقاضا به شـرح ذیل به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شـود. در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشـته باشند، میتوانند از تاریخ انتشـار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت اسناد و املاک محل تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند.

۱– رای شـماره ۱۴۰۲۶۰۳۱۲۰۰۶۰۰۲۴۹۹ مورخه ۱۴۰۲/۱۲/۰۸ به نام آقای ایل تای افق عطا به شـماره شناسـنامه ۳۲۹۵ کد ملی ۴۸۶۹۸۶۶۴۵۵ فرزند نورمراد در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۵۰۰۰ مترمربع مجزی شده از قسمتی از پلاک ۵۹–اصلی واقع در مینودشـت روسـتای بایلر (خریداری مع الواسـطه از بیرام محمد نوبخت حقوق ارتفاقی ندارد).

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۱۲/۲۶ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۱/۱۸

م–الف: ۱۲۶۸۸

جواد پورمند –رییس ثبت اسناد و املاک شهرستان مینودشت

آگهـی موضـوع ماده ۳ قانـون و ماده ۱۳ آئین نامـه قانون تعیین تکلیـف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شـماره ۱۴۰۲۶۰۳۱۲۰۰۴۰۱۷۷۰۷ مورخـه ۱۴۰۲/۱۲/۰۷ موضوع کلاسـه ۱۴۰۲۱۱۴۴۱۲۰۰۴۰۰۱۰۸۰ هیـات اول/دوم موضوع قانـون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و سـاختمانهای فاقد سـند رسمی مسـتقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک گنبـدکاووس تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای عبدالکریم سـعادتی فرزند عبدالرحیم به شـماره شناسـنامه ۲۴ شـماره ملی ۲۰۳۱۶۶۰۹۳۴ در ششدانگ عرصه یک قطعه زمین احداث بنا شده به مساحت ۷۵ / ۱۵۶ مترمربع جدا شده از پلاک شماره ۳۴۷۸ فرعـی از ۱–اصلـی واقع در گنبدکاووس خیابان بهـار بخش ۱۰ حوزه ثبت ملک گنبد انتقال ملک مع الواسطه از مالک رسمی باقر ابوطالبی قلعه جوقی به متقاضی داشته و تصرفات متقاضی نسبت به مورد تقاضا احراز گردیده، لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شـود در صورتی که اشـخاص نسـبت به صدور سـند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشـند می توانند ازتاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسـلیم و پس از اخذ رسـید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسـلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی اسـت درصورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سـند مالکیت صادرخواهد شد. م–الف: ۸۱۵۸

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۱/۱۸ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۲/۰۱

هادی عطائی مقدم – سرپرست اداره ثبت اسناد و املاک گنبدکاووس

آگهـی موضوع ماده ۳ قانـون و ماده ۱۳ آئین نامـه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شـماره ۱۴۰۲۶۰۳۱۲۰۰۴۰۱۷۷۴۲ مورخـه ۱۴۰۲/۱۲/۰۸ موضوع کلاسـه ۱۴۰۲۱۱۴۴۱۲۰۰۴۰۰۰۲۷۲ هیـات اول/دوم موضوع قانـون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و سـاختمانهای فاقد سـند رسمی مسـتقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک گنبدکاووس تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای خلیل سـخاوی فرزند بایرام به شماره شناسنامه ۲۵۳۴۸ شماره ملی ۲۰۳۰۲۵۲۹۰۵ در ششدانگ عرصه یک قطعه زمین مزروعی به مسـاحت ۷۵/ ۴۹۴ مترمربع جدا شـده از پلاک شـماره ۳۹۸۸ فرعی از ۱–اصلـی واقع در گنبدکاووس جاده نفت روبروی مال بازار بخش ۱۰ حوزه ثبت ملک گنبد انتقال ملک مع الواسـطه از مالک رسـمی عبدالحی حبیب لی به متقاضی داشـته و تصرفات متقاضی نسـبت به مورد تقاضا احراز گردیده، لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شـود در صورتی که اشـخاص نسـبت به صدور سـند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشـند می توانند ازتاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسـلیم و پس از اخذ رسـید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسـلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی اسـت درصورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سـند مالکیت صادرخواهد شد. م–الف: ۸۱۶۰

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۱/۱۸ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۲/۰۱

هادی عطائی مقدم – سرپرست اداره ثبت اسناد و املاک گنبدکاووس

آگهـی موضـوع ماده ۳ قانـون و ماده ۱۳ آئین نامـه قانون تعیین تکلیـف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شـماره ۱۴۰۲۶۰۳۱۲۰۰۴۰۱۷۴۷۸ مورخـه ۱۴۰۲/۱۲/۰۱ موضوع کلاسـه ۱۴۰۰۱۱۴۴۱۲۰۰۴۰۰۰۹۱۷ هیـات اول/دوم موضوع قانـون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و سـاختمانهای فاقد سـند رسمی مسـتقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک گنبدکاووس تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم شهین طعنه فرزند تقاندردی به شماره شناسنامه ۱۴۴۰ شماره ملی ۴۸۸۹۲۴۳۱۱۹ در ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۶۵ / ۴۴۴ مترمربع جدا شده از پلاک شماره ۵۹۴۳۵ / ۲۷۶۱ فرعی از ۱–اصلی واقع در گنبدکاووس خیابان امام خمینی شمالی کوچه عشقی بخش ۱۰ حوزه ثبت ملک گنبد انتقال ملک بلاواسـطه از احمد و عبدالمجید و خانم بی بی نعیمه و مریم همگی عاشورمحمدی واسطه از... به متقاضی بوده، لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شـود در صورتی که اشـخاص نسـبت به صدور سـند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشـند می توانند ازتاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسـلیم و پس از اخذ رسـید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسـلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی اسـت درصورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سـند مالکیت صادرخواهد شد. م–الف: ۸۱۸۹

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۱/۱۸ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۲/۰۱

هادی عطائی مقدم – سرپرست اداره ثبت اسناد و املاک گنبدکاووس

آگهـی موضـوع ماده ۳ قانـون و ماده ۱۳ آئین نامـه قانون تعیین تکلیـف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شـماره ۱۴۰۲۶۰۳۱۲۰۰۴۰۱۸۶۶۰ مورخـه ۱۴۰۲/۱۲/۲۱ موضوع کلاسـه ۱۴۰۲۱۱۴۴۱۲۰۰۴۰۰۱۱۵۷ هیـات اول/دوم موضوع قانـون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و سـاختمانهای فاقد سـند رسمی مسـتقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک گنبدکاووس تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای رمضان حمید لک زائی فرزند عیسـی در ششـدانگ یک قطعه زمین مزروعی بـه مسـاحت ۶۵ / ۹۵۵۷ مترمربع جدا شـده از پلاک ۱–اصلی واقع در گنبـدکاووس قریه ایمرمحمد بخش ۱۱ حوزه ثبت ملک گنبـد انتقال ملک مع الواسـطه از محمد ایمری، لذا به منظور اطـلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شـود در صورتی که اشـخاص نسـبت به صدور سـند مالکیت متقاضی اعتراضی داشـته باشند می توانند ازتاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو مـاه اعتراض خود را به این اداره تسـلیم و پس از اخذ رسـید، ظـرف مدت یک ماه از تاریخ تسـلیم اعتراض، دادخواسـت خـود را به مراجع قضایی تقدیـم نمایند. بدیهی اسـت درصورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سـند مالکیت صادرخواهد شد. م–الف: ۸۱۸۵

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۱/۱۸ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۲/۰۱

هادی عطائی مقدم – سرپرست اداره ثبت اسناد و املاک گنبدکاووس

آگهـی موضـوع ماده ۳ قانـون و ماده ۱۳ آئین نامـه قانون تعیین تکلیـف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شـماره ۱۴۰۲۶۰۳۱۲۰۰۴۰۱۸۶۶۴ مورخـه ۱۴۰۲/۱۲/۲۱ موضوع کلاسـه ۱۴۰۲۱۱۴۴۱۲۰۰۴۰۰۱۰۰۲ هیـات اول/دوم موضوع قانـون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و سـاختمانهای فاقد سـند رسمی مسـتقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک گنبـدکاووس تصرفـات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای سـهراب سـنچولی فرزند عیسـی در ششـدانگ یک قطعه زمین احداث بنا شـده به مسـاحت ۲۵/ ۳۰۴ مترمربع جدا شـده از پلاک ۱۵۹–اصلی واقع در گنبدکاووس تقی آباد بخش ۰۹ حوزه ثبت ملک گنبـد انتقال ملک مع الواسـطه از تقی محمدی، لذا به منظور اطـلاع عموم مرا