

۸ سایت غیرمجاز فروش بلیت هواپیما به دادستانی معرفی شدند

سخنگوی سازمان هواپیمایی کشوری گفت: هشت سایت غیرمجاز فروش بلیت هواپیما برای انسداد به دادستانی معرفی شدند.

سازمان هواپیمایی کشوری، جعفر یازرلو سخنگوی این سازمان، گفت: سازمان هواپیمایی کشوری در نامه‌ای به معاون دادستان و جانشین سرپرست دادسرای عمومی و انقلاب ویژه فرودگاههای تهران فهرست هشت سایت غیرمجاز فروش بلیت هواپیما را جهت صدور دستور انسداد و مسدود کردن درگاه ارسال کرد او افزود: نظارت‌های سازمان هواپیمایی کشوری بر روند فروش بلیت هواپیما در تمامی بخش‌ها از جمله اینترنتی و در این ایام تشدید شده و اجازه تخلف به هیچ یک از آژانس‌ها و یا سایت های فروش بلیت داده نمی شود.

تخلف بیش از ۲ هزار مدیر در سامانه سادا

معاون مدیریتی اسماول و دارایی‌های دولتی گفت: ۲ هزار و ۲۰۰ نفر از مقامات دستگاه‌های اجرایی هنوز فهرست دارایی‌های دستگاه خود را در سامانه سادا ثبت نکرده اند.

شعبانی معاون کل اداره مدیریت اموال و دارایی‌های دولتی گفت: لیست ۲ هزار و ۲۰۰ دستگاه اجرایی در کشور که هنوز در این سامانه ثبت نام و فعالیت نکرده اند به دستگاههای نظارتی همچون دیوان محاسبات و سازمان بازرسی ارسال می‌شود.شعبانی افزود: وزارت نفت، وزارت کشور، وزارت نیرو، وزارت تعاون، وزارت ورزش، شرکت‌های پتروشیمی، صندوق‌های بازنشستگی، سازمان خیرگزاری، شرکت‌های فرودگاه ها، شرکت آب و فاضلاب، پارک‌های علم و فناوری، دانشگاه پیام نور، دانشگاه خواجه نصیر، دانشگاه علامه طباطبائی، مرکز توسعه تجارت الکترونیک، سازمان بنادر و دریانوردی از جمله دستگاه‌های جامانده از اجرای قانون هستند.وی خاطر نشان کرد: در کل کشور، حدود ۵ هزار دستگاه شناسایی شده که از این تعداد، ۲ هزار و ۸۰۰ نفر از بالاترین مقام‌های اجرایی تاکنون در این سامانه ثبت نام کردند و فعال هستند. از ابتدای آذر امسال این سامانه شروع به کار کرده و برای این ۲ هزار و ۸۰۰ نفر کلاس‌های آموزشی برگزار شده است.شعبانی ادامه داد: با همکاری سازمان ثبت تاکنون توانسته‌ام ۷۲۰ هزار سند دولتی را شناسایی کنیم.

انگلیس خودروهای فرسوده را

راهی اوکراین می‌کند

مقامات شهری لندن اعلام کردند که مردم این شهر می‌توانند در ازای دریافت برخی امتیازات خودروهای فرسوده و لاینبند خود که با استانداردهای تردد در این شهر سازگاری ندارند

را به اوکراین بفرستند. به گزارش راشاتودی، مقامات شهری لندن اعلام کردند که رانندگان این شهر می‌توانند خودروهای لاینده خود که استانداردهای تردد در این شهر را ندارند، راهی اوکراین کنند.بر اساس طرح پیشنهادی شهرداری لندن که از سوی صادق خان، شهرداد این شهر، دنبال می‌شود، از روز ۱۵ مارس مردم این شهر می‌توانند خودروهای لاینده فرسوده خود را به اوکراین ارسال کنند.بر اساس اعلام شهرداری لندن، قرار است نهاد خدمات آوزرانس لندن، ۵۰ دستگاه از آمبولانس‌های از رده خارج خود را در قالب این طرح به اوکراین ارسال کند.صادق خان گفته که با اجرایی این برنامه، خودروهای لاینده و قدیمی از خیابان‌های شهر لندن خداحافظی خواهند کرد.

تداوم تولید پژو پارس در بهار ۱۴۰۳

ایران‌خودرو در اطلاعاتیه‌ای از امکان ادامه تولید محصول پژو پارس در بهار سال آینده خبر داد. براساس اطلاعات رسیده به ایران‌خودرو، امکان تولید خودرو پارس در بهار سال آینده فراهم شده و بر همین اساس، به زودی متقاضیان ثبت نام کننده در سامانه یکپارچه براساس اولویت‌های اعلامی این سامانه فراخوان شده و ثبت نام از آنان انجام خواهد شد.بر همین اساس، با مساعدت به عمل آمده، ایران‌خودرو قطعات لازم برای تولید این محصول را سفارش‌گذاری کرده و به ادامه تولید با تمایز ظرفیت ممکن خطوط اقدام خواهد کرد. رئیس سازمان ملی استاندارد ایران نهم اسفند ماه اعلام کرد که با گرفتن تعهدات، اصلاح و بهبود ارتقای خودروهایی که عیوب فنیی در ایمنی و کیفیت دارند از جمله پژو پارس تا رسیدن نتایج مرکز آزمون بین‌المللی استاندارد ادامه دارد.

اتصال برق ایران و روسیه

از مسیر جمهوری آذربایجان

وزیر نیرو گفت: مذاکرات خوبی با وزیر انرژی جمهوری آذربایجان پیرامون عملیات اتصال شبکه برق ایران و روسیه از طریق آذربایجان انجام شد. علی اکبر مجرایبان در دیدار با پرویز شهنشاپف، وزیر انرژی جمهوری آذربایجان پیرامون زمینه‌های همکاری مشترک و راه‌های تقویت تعاملات فی مابین به ویژه در حوزه فرایند احداث و بهره برداری مشترک از دو سد خدا آفرین و سد قیز قلعه‌سی تبادل نظر کردند.در این دیدار مجرایبان پیرامون مذاکرات و توافقات صورت گرفته گفت: یکی از سیاست‌های اصلی دولت سیزدهم توسعه روابط همه جانبه میان ایران و کشورهای همسایه است.

توزیع رانت در صف‌های طولانی گوشت

نیز می‌کاست.

این تجربه در عرضه گوشت قرمز در فروشگاه‌های زنجیره‌ای نیز وجود دارد و گوشت تنظیم‌بازاری را به‌صورت بشقابی عرضه می‌کنند اما در این فروشگاه‌ها خبری از ایجاد صف نیست.

عرضه گوشت به‌صورت لاشه‌ای و شقه‌ای در میدان بهمن و امین‌آباد که هم موجب صف‌های طولانی و ایجاد تصویر زشت از کشور ما همانند برخی دولت‌های قبل شده، و هم راست عیبی را بین برخی دلالان توزیع کرده است، بر اساس نامه شاهرخ رمضان‌نژاد سرپرست وزارتی دفتر وزیر جهاد کشاورزی به رئیس سازمان جهاد کشاورزی استان تهران انجام شده است.

این در حالی است که پیشتر در خصوص تبعات منفی این تصمیم هم تذکرات لازم داده شده بود ولی شنیده نشد و اصرار بر این کار شد، که تبعات آن را در روزهای گذشته به‌ویژه در رسانه‌های معاند دیدیم که چطور مورد سوءاستفاده دشمنان قرار گرفته است.

البته پیشتر هم در گزارش‌هایی از برخی دخالت‌های سرپرست وزارتی دفتر وزیر جهاد کشاورزی در حوزه‌هایی که تخصص لازم را ندارند، خبر داده بودیم که به‌نظر می‌رسد مورد اخیر هم شهادی بر این ماجراست.

بر اساس خبر جدیدی هم که معاون بازرگانی وزیر جهاد کشاورزی اعلام کرده است، این رویه غلط توزیع گوشت در میدان بهمن و امین‌آباد دپروژ متوقف شده است و قرار شد این گوشت‌ها در بشقاب‌های آماده توزین شده با لیبل قیمت در اختیار شهروندان قرار گیرد.نوذری گفت: گوشت گرم وارداتی از امروز دوساره پر حجم در میدان بهمن عرضه خواهد شد، ولی شیوه عرضه متفاوت خواهد بود تا شهروندان در صف نمانند. روزانه حدود ۶ تا ۷ تن گوشت گرم وارداتی عرضه می‌کردیم اما برنامه داریم اگر نیاز بازار باشد تا ۱۰ تن در روز نیز عرضه گوشت گرم در میدان بهمن داشته باشیم.



را ندارند و در واقع بازار دلالی گوشت ایجاد شده بود و دلیل ایجاد این صف طولانی هم سود کلانی بود که عاید خریداران این گوشت‌ها می‌شد و برخی دلالان را مجاب کرده بود که عدای را اجبر و وارد این صفا‌ها کنند تا بتوانند گوشت بیشتری بخرند.

از طرفی باید توجه داشت که عرضه گوشت به این صورت خود باعث ایجاد صف می‌شود زیرا خریدار باید منتظر خردشدن گوشت بماند که همین امر نیز بر طول صف‌ها اضافه می‌کند، در صورتی که این محصولات به‌صورت خردشده و به‌اصطلاح بشقابی در اختیار خریداران قرار می‌گرفت علاوه بر اینکه وقت مردم را در صف‌ها تلف نمی‌کرد بلکه از میزان دلال‌بازی‌ها

می‌گرفت و غیرسه‌ت‌بندی بود، به همین دلیل صف‌های را ایجاد کرد، البته اختلاف قیمت آن با قیمت بازار طبیعتاً انگیزه‌هایی را ایجاد می‌کند که ممکن است برای غیر نیاز مصرفی افراد در صف قرار بگیرند.

عرضه لاشه و شقه گوشت قرمز به‌قیمت دولتی در میدان

بهمن و امین‌آباد موجب شده است بازار دلالان گوشت قرمز گرم شود و این گوشت به‌جای اینکه مستقیم به دست مصرف‌کننده با قیمت ارزان برسد، در وزن بالا در اختیار دلالان و همچنین قصابی‌ها قرار می‌گرفت و آنها مجدداً همین گوشت را به‌قیمت بازار و گران‌تر به مردم می‌فروختند.طبیعتاً چون حجم گوشت عرضه‌شده به این شکل بالاست، مردم عادی توان خرید این میزان گوشت

سود بیش از یک میلیون سهامدار عدالت پرداخت نمی‌شود

تا بعد از تامین وجه از سوی شرکت‌های سرمایه‌پذیر، مابقی سود به حساب سهامداران واریز شود.حالا آیا با شرکت‌های بد عهد برخوردی خواهد شد؟ در همین راستا ولی الله جعفری، مدیر نظارت بر ناشران سازمان بورس و اوراق بهادار در گفت‌وگو با باشگاه خبرنگاران جوان گفت: عدم پرداخت سود سهام که مطابق زمان بندی اعلام شده در کدال نباشد یک تخلف است.

این مقام مسئول اظهار کرد: مورد دیگر این که اگر ۸ ماهی که در قانون تجارت تعیین شده و بر اساس مصوبه سازمان بورس این ۸ ماه به ۴ ماه کاهش یافته و برخی از شرکت‌ها اساسنامه خود را تغییر دادند هم زمان بندی رعایت نشود این نیز یک موضوع قابل پیگیری است. جعفری همچنین می‌گوید: در کل دو موضوع عدم رعایت زمانبندی در اساس اسانسه کدال منتشر شده و هم عدم رعایت زمانبندی بر اساس اساسنامه ناشران قابل پیگیری است و سازمان بورس پیگیر این موضوع خواهد بود.

در تاکید این موضوع هم مجید عشقی رئیس سازمان بورس بیان کرد: متأسفانه با وجود پیگیری‌های سازمان بورس، ۸ شرکت سود سهام عدالت خود را به حساب‌های شرکت سپرده گذاری مرکزی واریز نکردند که این سازمان اقدامات قانونی لازم را برای دریافت سود سهامداران انجام خواهد داد تا بعد از تامین وجه از سوی شرکت‌های سرمایه پذیر، مابقی سود به حساب

وعده آقای وزیر برای سال آینده مسکن

وزیر راه و شهرسازی گفت: بخش مسکن از رشد منفی ۱۵ درصد در سال ۱۳۹۹ به مثبت ۳.۸ درصد در سال جاری رسید و امیدواریم سال آینده رکوردهای خوبی در این بخش به ثبت برسد.

به گزارش ایسنا، مهرداد بذریاش در مراسم افتتاح ۵۲۰۰ واحد مسکن مهر شهر جدید پردیس اظهار کرد: خدا را شاکریم برای کارهایی که امسال توسط دولت بخش خصوصی و مردم در بخش مسکن انجام شد، به طوری که همه سال خوبی را به لحاظ رشد تولید مسکن رقم زدند. وی افزود: در سال‌های ۹۸ و ۹۹ رشد بخش مسکن به ترتیب منفی ۱۳ و منفی ۱۵ درصد بود. یعنی یک عقب ماندگی جدی در بخش مسکن داشتیم که اثرات منفی در سایر صنایع پیشین و پسین، میزان بیکاری، قیمت مسکن در بازار و اثرات اجتماعی داشت. بذر پاش تصریح کرد: سال گذشته نیز رشد بخش مسکن منفی بود که خوشبختانه در شش ماهه ابتدای سال ۱۴۰۲ رشد ۳.۸ درصد را در این بخش داشتیم. البته این شرایط ایده آل نیست ولی ما را امیدوار می‌کند که تمام متغیرها و مولفه‌های بخش مسکن درگیر هستند و سال ۱۴۰۳ امیدواریم رکوردهایی در بخش مسکن به ثبت برسد.وزیر راه و شهرسازی با بیان اینکه نهضت ملی مسکن یعنی رویکرد نهضت وار نسبت به این حوزه گفت: تمام بخش‌های مرتبط از وزارت راه و شهرسازی گرفته تا استانداران، بانک‌ها، شهرداری‌ها، دستگاه‌های نظارتی و البته مردم در بخش مسکن کمک می‌کنند و پای کار آمدند.

بذریاش خاطرنشان کرد: در طرح نهضت ملی مسکن بیش از دو میلیون و ۴۰۰ هزار واحد را به مرحله ساخت رساندیم. گفتن این عدد راحت است اما به به مرحله اجرا رساندن و تکمیل آن بسیار مشقت بار است از همه مهیتر تامین مالی پروژه‌ها خواهد بود.

وی تاکید کرد: رویکرد مردمی‌سازی را در بخش مسکن دنبال می‌کنیم زیرا حتماً بخش خصوصی کارها را با بهره‌وری بهتری نسبت به دولت‌ها انجام می‌دهد. مسکنی که مردم می‌سازند ۱.۵ ساله به اتمام می‌رسد اما می‌بینیم که مسکن مهر که البته با همه مشکلاتش طرح خوبی بود بیش از ۱۰ سال طول کشید.

وزیر راه و شهرسازی تصریح کرد: تاکنون ۶۰ هزار هکتار زمین برای این پروژه تامین شده که با احتساب بخش خصوصی به ۱۰۰ هزار هکتار می‌رسد. این رقم را با مسکن مهر مقایسه کنیم که کل تامین زمین آن ۸۰۰۰ هکتار بود-وی با اشاره به واحدهای مسکن مهر باقیمانده از دولت‌های قبل یادآور شد: حدود ۲۴۰ هزار مسکن مهر باقیمانده از دولت‌های گذشته برای دولت سیزدهم به ارت رسید که ریالی آورده و منابع بودجه نداشت؛ بنابراین از محل مولدسازی دارایی‌های خودمان ۱۹۰۰ میلیارد تومان برای تکمیل مسکن مهر اختصاص دادیم.بذریاش گفت: از ۲۴۰ هزار واحد باقیمانده مسکن مهر ۱۲۴ هزار واحد را تکمیل و تقدیم مردم کردیم یکی از دلایل کاهش نرخ بیکاری رشد بخش مسکن بود، زیرا مسکن اثرات قابل توجهی بر اقتصاد کلان دارد.

عوامل اثر گذار بر بازار مسکن ۱۴۰۳

انتظارات تورمی را نمی‌توان نادیده گرفت

نایب رئیس کمیسیون تخصصی مشاوران املاک اتاق اصناف ایران بیان کرد: درست است که تحركات بازار ارز بر بازار مسکن اثرگذار می‌گذارد اما تنها مولفه برای ارزیابی این بازار در سال آینده نیست. اثرات سایر بخش‌ها را نیز باید در نظر گرفت. در این خصوص علاوه بر آنکه با تورم بالای ۴۰ درصد متغیرهای اثرگذار بر بخش مسکن مواجهیم، انتظارات تورمی را نیز نمی‌توان نادیده گرفت.

به گفته کرباسیان، رصد شرایط عمومی بازار مسکن در ماههای بهمن و اسفند نشان می‌دهد علی‌رغم رکود معاملات، ترنهای پیشبنداری دچار تغییر شده که از انتظارات تورمی نشأت گرفته است. بر این اساس معتمد دولت برای ایجاد آرامش در بازار مسکن باید متغیرهای اثرگذار بر تورم این بازار را کنترل کند.

سامانه خودنویس اثر منفی بر امنیت معاملات دارد

وی با اشاره به نوسانات شدید بازار مسکن از سال ۱۳۹۶ تا کنون گفت: در شرایطی که مشاوران املاک تأثیری بر افزایش قیمت نداشته و نذرند، نگاه‌های منفی به این صنف آسیب زده است. مشاوران املاک به عنوان واسطه و دلالت‌کننده، عامل کاهنده قیمت هستند اما برخی تصمیمات مثل کاهش حق‌الزحمه این صنف و ایجاد سامانه خودنویس، فعالیت مشاوران را تحت تأثیر قرار داد. معتمد سامانه خودنویس، امنیت بازار و کرباسیان گفت: وقتی آمار و ارقام سال جاری را می‌بینیم به اعدادی می‌رسیم که می‌تواند تا حدودی افق بازار مسکن در سال آینده را به تصویر بکشد. اسماول تورم ۴۵ درصدی مصالح ساختمانی را داشتیم.

با تورم عمومی ۴۳ درصد مواجه بودیم و قیمت مسکن شهر تهران نیز تقریباً در همین محدوده به میزان ۴۶ درصد افزایش داشت. لذا می‌بینیم که در این سه حوزه اعداد و ارقام به هم نزدیک است-وی با اشاره به نوسانات قیمت ارز در سال جاری گفت: نرخ دلار در بازار آزاد از حدود ۵۰ هزار تومان در ابتدای سال جاری به حدود ۶۰ هزار تومان در پایان سال رسیده که رشد ۲۰ درصد را نشان می‌دهد. یعنی دلار کمتر از نصف تورم عمومی، نهادهای ساختمانی و رشد قیمت مسکن افزایش داشت که علت آن کنترل بازار ارز توسط بانک مرکزی بود.