گزارش

تدارک رسانه ملی برای نوروز و رمضان

برمهانی: نمی‌توان چهره و تلویزیون را از هم دور کرد

نشست خبری ویژه‌برنامه‌های نوروز ۱۴۰۳ و ماه رمضان با حضور معاون سیما و مدیران شبکه‌های تلویزیونی برگزار شد و در جریان آن خبرهایی درباره همکاری دوباره صداوسیما با برخی هنرمندان از جمله ایرج طهماسب و فرزاد حسنی را اعلام کردند.

به گزارش ایسنا، در جریان این نشست، همچنین آماری از فیلم‌های ایرانی و خارجی نوروزی ارائه کردند و مواضع صداوسیما در قبال هنرمندانی چون مهران مدیری، رضا رشیدپور، رامبد جوان و احسان علیخانی اعلام شد.

محسن برمهانی، معاون سیما در بخشی از این نشست خبری با اشاره به همزمانی دو مناسبت رمضان و نوروز، اعلام کرد: ۹ ویژه‌برنامه سحر و ۱۰ برنامه ویژه افطار خواهیم داشت. همچنین ۲۰ برنامه سخنرانی در ۲۰ کانال سیما، برنامه ترتیل‌خوانی داریم.

او در این ارتباط به پخش برنامه «محفل» با همان داوران قبلی خبر داد و از بازگشت «زندگی پس از زندگی» به شبکه چهار یاد کرد. برگزاری پویشی به نام «زندگی با آیه‌ها» در ایام رمضان از برنامه‌های دیگر سیماست.

معاون سیما درباره سریال‌های نوروز و رمضان شبکه‌ها اعلام کرد: در شبکه یک، سریال «زیرخاکی» از ابتدای ماه رمضان تا ایام قدر پخش می‌شود و سپس سریال «نون خ ۵» را خواهیم داشت. شبکه دو سریال «رستگاری» که مجموعه‌ای ماورایی است را روی آنتن می‌برد و شبکه سه سریال «هفت سر اژدها» که سریالی امنیتی پلیسی است را برای پخش در نظر گرفته است. علاوه بر سریال‌های ایرانی، سریال‌های خارجی هم داریم که از شبکه‌های مختلف پخش می‌شوند. سریال «جومونگ ۳» و سریال «دهن لق» از جمله این مجموعه‌هاست.

سلیم غفوری، قائم مقام سیما هم در این نشست با تاکید بر تلاش برای رعایت تنوع ژانر در انتخاب سریال‌های نوروز ۱۴۰۳ و رمضان، یادآور شد: ستاد سیما برنامه‌ریزی‌های خود را از همان آغاز سال ۱۴۰۲ آغاز کردند و تلاش‌مان این بود که در نوروز پیش‌رو تنوعی از ژانرهای مختلف داشته باشیم. بر این اساس در آثار نمایشی دو سریال طنز، یک سریال ماورایی و یک سریال امنیتی پلیسی داریم که تنوع خوبی است.

برمهانی در ادامه اعلام کرد: در شبکه نسیم برنامه‌ای به نام «مهمانی» با اجرای ایرج طهماسب در حال تولید است که ۹ قسمت آن در نوروز پخش خواهد شد. او توضیح داد: این برنامه تلفیقی از عروسک‌های جدید و قدیم خواهد بود.

برمهانی همچنین اعلام کرد، فرزاد حسنی مجری برنامه تحویل سال شبکه نسیم خواهد بود.

به گفته برمهانی «ایران دوست‌داشتنی» و «شب عیدی» از ویژه‌برنامه‌های تحویل سال شبکه‌های یک و سه هستند. برنامه «ماه من» را نجم‌الدین شریعتی اجرا می‌کند. مجری تحویل سال شبکه سه سیما هم حامد سلطانی است.

در شبکه دو سیما نیز المیرا شریفی‌مقدم، وحید رونقی و مجید یحیایی ویژه‌برنامه تحویل سال را اجرا می‌کنند.

معاون سیما از امیرحسین مدرس، فلورا سام و پدرام کریمی به عنوان دیگر مجریان ویژه‌برنامه‌های نوروزی یاد و اعلام کرد: علاوه بر ویژه‌برنامه‌هایی که نام برده شد، مستند «ایران از بالا»، برنامه «کلمه» با اجرای وحید یامین‌پور و برنامه «ماه خدا» با اجرای حسن سلطانی و برنامه «افطار هلال» را از مشهد مقدس خواهیم داشت.

برمهانی درباره فیلم‌های نوروز ۱۴۰۳ هم اظهار کرد: پرمخاطب‌ترین گونه نوروز فیلم‌های سینمایی هستند و بر این اساس ۱۷۷ فیلم جدید و ۱۳ فیلم سینمایی ایرانی خواهیم داشت. «هناس»، «کارو» و «مصلحت» از جمله این فیلم‌ها هستند. ۸۰ مستند خارجی ـ از مستندهای علمی، نجوم تا حیات‌وحش ـ از شبکه مستند و سایر شبکه‌ها روی آنتن می‌بریم.

معاون سیما درباره خرید فیلم‌های نوروزی سیما از اوج، توضیح داد: سازمان صداوسیما قراردادی با جایی ندارد بلکه هر ساله رصد می‌کنند و فیلم‌ها را خریداری می‌کنند. امسال دلیل اینکه فیلم‌هایی از اوج خریداری شده، به‌دلیل حجم تولیدات و ملاحظات بوده است.

او درباره حفظ برندهای تلویزیونی و بازگشت چهره‌ها نیز تاکید کرد: نباید یک سالِ سیما را با ۳۵ سال مقایسه کرد. یک سیر طبیعی و سیر تطور در حوزه نمایشی رخ داده است. مگر می‌شود چهره و تلویزیون را از هم دور کرد؛ این یک اصل است! طبیعی است تلویزیون چهره می‌خواهد؛ هم چهره‌های قدیمی و هم چهره‌هایی که قابلیت دارند.

محسن برمهانی درباره آخرین وضعیت ساخت پروژه «موسی (ع)»، گفت: این سریال در مرحله پیش تولید است و بنا دارد با تکنولوژی روز دنیا همان وی اف ایکس استودیو ساخته شود؛ البته ممکن است مجبور شویم جاهایی دکور بسازیم. در حال حاضر فیلمبرداری انجام می‌شود اما فیلمبرداری در پیش تولید. در سریال موسی روزانه ۲۰۰ نفر کار می‌کنند.

برمهانی درباره ساخت فصل جدید سریال «پایتخت» نیز گفت: ما وارد مذاکره شدیم و عناوین موفق را رها نخواهیم کرد. تا زمانی که وارد پیش تولید نشود نمی‌توانیم بگوییم در حال انجام است. «پایتخت» یکی از سریال‌های در حال مذاکره برای ساخت است.

او درباره ساخت آثار تاریخی و سریال‌سازی‌های طولانی گفت: تولید ما در ایران دچار عادات غلط است؛ در دنیا، متن یک جا تولید می‌شود و بخش‌های دیگر جای دیگر. باید این اشتباه اصلاح شود و در حال اتفاق افتادن است.

او درباره حواشی نظرسنجی‌های اخیر در سازمان صداوسیما، گفت: انتشار آمار در سازمان هیچگاه روتین نبوده؛ ضمن اینکه وقتی با یک مقوله صنعتی روبه‌رو هستید صرفا آماری داده می‌شود اما تولید برنامه، شرایط متفاوتی دارد. برخی برنامه‌ها شاید آمار مخاطبان پائینی دارند اما مهم هستند و مخاطبان خاص خود را دارند، پس نیازی نمی‌بینیم که آمار تعداد بیننده آن‌ها را منتشر کنیم؛ چراکه برنامه جهاد تبیین انجام می‌دهد و موثر است. با این همه گاه نگاه ژورنالیستی به این برنامه‌ها می‌شود و آماری هم از تعداد بیننده‌شان منتشر می‌شود.

برمهانی درباره حضور مجریان مطرح سیما در شبکه نمایش‌خانگی، گفت: نمایش خانگی هم بخشی از رسانه است و چه اشکالی دارد فلان مجری در آن کار می‌کند. آقای رشیدپور خودشان گفتند که فعلا نمی‌خواهند همکاری کنند. آقای فرضیایی در تدارک قرارداد است حال ممکن است جای دیگری هم کار کند. روز اختتامیه «عصر جدید» که برنامه زنده بود برای خدا قوت رفتم. همان‌جا به آقای علیخانی اعلام کردم که فصل جدید ساخته شود. ایشان گفتند فرصت می‌خواهیم و نیاز به ظرفیت داریم بنابراین همچنان تلویزیون بر همان منوال تاکید به ادامه داشت. با آقای جوان هم همین‌طور. قرار بود فاصله‌ای برای «خندوانه» صورت بگیرد و نیاز به بازآرایی بود. از طرفی سال گذشته اتفاقاتی باعث ایجاد فاصله بین ما و هم مسلک‌هایمان شد. اما سازمان تاکید دارد آنها را حفظ کند و با آنها همکاری کند.

معاون سیما درباره همکاری با مهران مدیری، توضیح داد: سازمان صداوسیما در حال حاضر راغب نیست با برخی افرادی که بی‌اخلاقی کرده‌اند همکاری داشته باشد؛ البته آقای مدیری جزو این افراد نیست. همه کارهای ایشان مورد تایید بوده و با مخاطبان صادق بوده است. بر این اساس همکاران در حال گفت‌وگو با آقای مهران مدیری هستند.

برمهانی همچنین گفت: افت مخاطب در سازمان صداوسیما یک امرِ منحصر به این رسانه نیست؛ در جهان هم اینگونه است. در نمودارها این سیر نزولی در دوره‌های قبل هم بوده و فقط مربوط به این دوره نیست. یک بخش آن حتما به مسئله بودجه برمی‌گردد. بودجه کل تولید سیما به اندازه یکی از شبکه‌هایی است که علیه ما و دنیا سمپاشی می‌کنند. تلویزیون در دوره جدید به دنبال رفتن به ساختار برودبند است و کارهای جدیدی هم شروع کرده. ساختار برودکست در تمام دنیا افت داشته است.

تمساح از کمین خارج شد!

فیلم سینمایی «تمساح خونی» به کارگردانی جواد عزتی از ۱۶ اسفندماه به عنوان یکی از فیلم‌های اکران نوروزی به سینماها آمد.

به گزارش ایرنا، فیلم سینمایی «تمساح خونی» به کارگردانی جواد عزتی از ۱۶ اسفندماه روی پرده آمد. پیش از این شورای صنفی نمایش در مصوبه‌ای اعلام کرده بود هرکدام از صاحبان آثار و پخش‌کنندگان فیلم‌های نوروزی در صورت تمایل می‌توانند برای اکران زودتر از موعد، اقدام و اکران خود را از چهارشنبه ۱۶ اسفند در سینماهای سراسر کشور آغاز کنند. به همین ترتیب تمساح خونی پرچم‌دار آغاز اکران نوروزی شد تا اولین چراغ را روشن کند. این البته فیلمی است که بسیاری از سینماداران به موفقیتش چشم دوخته‌اند. حضورش در چهل و دومین جشنواره فیلم و فجر، استقبال مخاطبان، چراغ سبز منتقدان به آن و سانس‌های فوق‌العاده پی‌درپی‌اش باعث شد بسیاری به توفیقش در گیشه امید ببندند.

«آسمان غرب» به کارگردانی محمد عسگری، «بی بدن» به کارگردانی مرتضی علیزاده، «پرویزخان» به کارگردانی علی ثقفی، «آپاراتچی» به کارگردانی علی طاهرفر، «نوروز» به کارگردانی سهیل موفق و «ایلیا در جستجوی قهرمان» به کارگردانی سید علی موسوی‌نژاد، ۶ فیلم دیگری هستند که در همین ترکیب قرار دارند و هرچند هرکدام ظرفیت‌های ویژه‌ای برای جذب مخاطبان دارند اما بعید است بتوانند در گیشه از «تمساح خونی» سبقت بگیرند.

اخبار

وزیر ارشاد:

سند موسیقی پس از ۴۵ سال ابلاغ شد

محمدمهدی اسماعیلی وزیر ارشاد در حاشیه جلسه هیات دولت گفت: سند موسیقی دیروز از جانب رئیس‌جمهور ابلاغ شد، ۴۵ سال بود که در حوزه موسیقی قانون بالا دستی نداشتیم، این سند به تصویب شورای عالی انقلاب فرهنگی رسیده و سند بسیار مترقی است.

به گزارش فارس، محمدمهدی اسماعیلی وزیر ارشاد در حاشیه جلسه دیروز هیات دولت، گفت: سند موسیقی از جانب رئیس‌جمهور ابلاغ شد، ۴۵ سال بود که در حوزه موسیقی قانون بالا دستی نداشتیم و اتفاق مبارکی است. سند به تصویب شورای عالی انقلاب فرهنگی رسیده و سند بسیار مترقی است و الان منتشر کرده‌ایم و در معرض استفاده همگان قرار دارد.

وی با بیان اینکه نمایشگاه قرآن از اول فروردین آغاز می شود، افزود: در اولین روز فروردین نمایشگاه بین المللی قرآن آغاز بکار خواهد کرد و همه تمهیدات فراهم شده که این نمایشگاه به بهترین نحو و با حضور همه اقشار مردمی برگزار شود.اسماعیلی تاکید کرد: بخش های جانبی در نمایشگاه برای حفظ سوره های کوچک برای خردسالان آماده شده است و یک پویش میلیونی برای آن راه اندازی خواهد شد. تلاش می‌کنیم در تمامی استان ها در طول ماه مبارک رمضان این نمایشگاه را داشته باشیم.

وزیر ارشاد در مورد لغو کنسرت علیرضا قربانی در اصفهان گفت: در اصفهان دوستان درخواست اجرا داشتند مجوز داده شده بود در اجرا دچار ناهماهنگی شده بود. از دیشب اجرای آقای قربانی آغاز شده است. وی افزود: همکاران من در اصفهان حضور دارند برای اینکه عذرخواهی داشته باشند از مردم و هماهنگی لازم انجام شود.

اسماعیلی تاکید کرد: بنیاد پونمایی نیز رسما دیروز ابلاغ شد و این بنیاد زیر نظر وزارت فرهنگ و ارشاد اسلامی تشکیل خواهد یافت و همچنین شهر جهانی صنایع خلاق فرهنگی نیز اتفاق مبارک در موضوع صنایع خلاق است که با همکاری جهاد دانشگاهی و معاونت علمی و فناوری این کار بزرگ جلو خواهد رفت.

آگهی دعوت به مجمع عمومی عادی به طور فوق العاده نوبت اول
شناسه ملی: ۱۴۰۰۳۳۰۶۵۰۰
انجمن ناشنوایان استان البرز به شماره ثبت ۴۴۴

بدینوسیله از کلیه اعضای انجمن ناشنوایان استان البرز دعوت به عمل می آید در مجمع عمومی عادی به طور فوق العاده نوبت اول که در روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۲/۱۲/۲۸ راس ساعت ۹ صبح الی ۱۲ در ساختمان انجمن ناشنوایان به نشانی کرج، میدان سپاه، بلوار جمهوری جنوبی، میدان والفجر، خیابان گلزار شهدای ۴۰۰ دستگاه، خیابان گلستان، نبش شقایق یک ساختمان انجمن ناشنوایان استان البرز با کد پستی ۳۱۳۳۶۷۷۱۵۱ با دستور جلسات زیر برگزار میگردد شرکت نمایید.

دستور جلسات:
۱- انتخاب هیئت مدیره و بازرسان(اصلی و علی البدل)۲- استماع گزارش هیئت مدیره و بازرس ۳- تصویب ترازنامه و بیلان مالی و حساب سود و زیان منتهی به ۱۴۰۱/۱۲/۳۰ . ۴- تعیین حقوق مدیرعامل ۵-تعیین حق عضویت سالانه ۶- بررسی و تصویب یا رد پیشنهادهای هیئت مدیره و ثبت نام از نامزده های هیئت مدیره و بازرسین به مدت یک هفته از تاریخ انتشار آگهی مجمع عمومی از ساعت ۹ صبح الی ۱۲ در دفتر انجمن ناشنوایان میباشد بعد از مهلت تعیین شده هیچ ثبت نامی انجام نخواهد شد.

ورود به مجمع عمومی عادی به طور فو ق العاده، انتخابات، فقط با کارت ملی و کارت عضویت انجمن امکان پذیر میباشد.

رعایت پروتکل های بهداشتی و شئونات اسلامی الزامی می باشد.

هیئت مدیره انجمن ناشنوایان استان البرز

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۱۲۰۰۴۰۱۶۱۹۰ مورخه ۱۴۰۲/۱۱/۰۸ موضوع کلاسه ۱۴۰۱۱۱۴۴۱۲۰۰۴۰۰۰۶۱۵ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک گنبدکاووس تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای ابراهیم حشمتی کیا فرزند اسمعیل در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۴۳۰۰۰،۰۴ مترمربع جدا شده از پلاک ۱۸-اصلی واقع در گنبدکاووس قریه کاکا بخش ۱۱ حوزه ثبت ملک گنبد انتقال ملک مع الواسطه از عبدالحلیم گرگانی، لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند ازتاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است درصورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادرخواهد شد. م-الف: ۱۲۳۶۶

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۱۲/۰۳ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۱۲/۱۷
هادی عطائی مقدم - سرپرست اداره ثبت اسناد و املاک گنبدکاووس

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۱۲۰۰۴۰۱۶۱۹۱ مورخه ۱۴۰۲/۱۱/۰۸ موضوع کلاسه ۱۴۰۲۱۱۴۴۱۲۰۰۴۰۰۱۰۷۷ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک گنبدکاووس تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم حاجی بی بی آق آتابای فرزند انه قلیچ در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۲۱۱۲ مترمربع جدا شده از پلاک ۱۶-اصلی واقع در گنبدکاووس قریه آقچلی بخش ۱۱ حوزه ثبت ملک گنبد انتقال ملک مع الواسطه از شکر شیرمحمدی، لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند ازتاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است درصورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادرخواهد شد. م-الف: ۱۲۳۶۸

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۱۲/۰۳ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۱۲/۱۷
هادی عطائی مقدم - سرپرست اداره ثبت اسناد و املاک گنبدکاووس

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۱۲۰۰۴۰۱۶۱۸۹ مورخه ۱۴۰۲/۱۱/۰۸ موضوع کلاسه ۱۴۰۲۱۱۴۴۱۲۰۰۴۰۰۰۶۲۷ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک گنبدکاووس تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای عبدالحی اق اویلی فرزند عبدالرزاق در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۴۰۰۰۰ مترمربع جدا شده از پلاک ۱۶۹۹ فرعی ۳۳-اصلی واقع در گنبدکاووس اراضی کشاورزی روستای قزاقلی بخش ۱۴ حوزه ثبت ملک گنبد انتقال ملک مع الواسطه از مالک رسمی تازه گل و حاجی بی بی و هاجر پی بی و اغول طواق و زلیخا و آغول بی بی و موسی همگی چپرلی فرزندان حاجی مراد آنه بی بی ظهری، لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند ازتاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است درصورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادرخواهد شد. م-الف: ۱۲۳۷۰

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۱۲/۰۳ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۱۲/۱۷
هادی عطائی مقدم - سرپرست اداره ثبت اسناد و املاک گنبدکاووس

آگهی ثبت نام کاندیداتوری انتخابات اتحادیه صنفی کشاورزی (زراعت و دامپروری) شهرستان گنبدکاووس

به اطلاع کلیه اعضای محترم اتحادیه صنفی کارهای کشاورزی شهرستان گنبدکاووس می رساند مهلت ثبت نام کاندیداتوری هیات مدیره و بازرس اتحادیه صنفی کشاورزی شهرستان گنبدکاووس تا روز شنبه مورخه ۱۴۰۲/۱۲/۲۶ تمدید گردید.

لذا از اعضای محترم دعوت می شود جهت ثبت نام به دفتر اتاق اصناف کشاورزی واقع در اداره تعاون روستایی گنبدکاووس مراجعه نمایند.

هیات اجرایی برگزاری انتخابات اتحادیه صنفی کشاورزی شهرستان گنبدکاووس

آگهی دعوت شرکاء به تشکیل مجامع عمومی فوق العاده
شرکت گچ سمنان کویر (با مسئولیت محدود) به شماره ثبت: ۵۴۲

بدینوسیله از کلیه شرکا و یا نمایندگان قانونی شرکا شرکت دعوت می شود تا در جلسه مجمع عمومی فوق العاده که در روز دوشنبه مورخ: ۱۴۰۲/۱۲/۲۸ در محل قانونی شرکت به آدرس: استان سمنان، شهرستان سرخه، بخش هفدر، آبادی شرکت گچ کویر، خیابان شرکت گچ کویر کارخانه گچ سمنان کویر کدپستی: ۳۵۵۹۱۴۶۱۱۱ تشکیل می گردد حضور بهم رسانند.

دستور جلسه ساعت ۸ صبح :
۱- افزایش سرمایه
۲- اصلاح مواد اساسنامه

رئیس هیئت مدیره شرکت

آگهی مزایده

اداره تصفیه امور ورشکستگی استان مازندران به قائم مقامی از شرکت ورشکسته ایثارگران چهاردانگه و به عنوان نماینده بستانکاران در نظر دارد، نسبت به فروش ملک متعلق به شرکت ورشکسته فوق الذکر به نشانی: کیاسر-روستای سنگ چشمه از طریق مزایده و با شرایط ذیل در تاریخ ۱۴۰۳/۰۱/۲۶ روز یکشنبه ساعت ۱۰ صبح در محل اداره تصفیه امور ورشکستگی به نشانی ساری - خیابان مازیار - نبش خیابان امیرکبیر - ساختمان شماره دو دادگستری - طبقه اول - واحد اول اقدام نماید.

مشخصات عرصه به شرح ذیل:
قطعه زمینی به مساحت ۴۳،۶۶۵ متر مربع واقع در ورودی جاده روستای سنگ چشمه .

شرایط شرکت در مزایده:
۱. قیمت پایه مزایده ملک موضوع مزایده طبق نظر کارشناس رسمی دادگستری ۳۹،۲۹۸،۵۰۰،۰۰۰ ریال (سی و نه میلیارد و دویست و نود و هشت میلیون و پانصد هزار ریال) برآورد گردیده است. هزینه مربوط به مزایده (به جز: مالیات نقل و انتقال و سایر دیون مورد مزایده که به عهده فروشنده است) به عهده طرفین است. ۲. پیشنهاددهندگان باید قبلاً ۵٪ قیمت جمع پایه مزایده را به حساب جاری شماره ۰۱۱۲۲۴۵۳۵۸۰۰۷ به نام اداره تصفیه امور ورشکستگی ساری نزد بانک ملی ایران واریز و ضمیمه پیشنهاد خود نمایند. ۳. پیشنهادات باید در پاکت لاک و مهر شده و با ذکر جمله مربوط به مزایده ملک متعلق به شرکت مهر زمستانه با مشخصات کامل و محل اقامت پیشنهاد دهنده در روی پاکت تا ساعت ۹ صبح روز ۱۴۰۳/۰۱/۲۶ به اداره تصفیه امور ورشکستگی به نشانی ساری - خیابان مازیار - نبش خیابان امیرکبیر - ساختمان شماره دو دادگستری - طبقه اول - واحد اول تسلیم نمایند. ۴. پیشنهادات در ساعت ۱۰ صبح همان روز باز و قرائت خواهد شد و در همان جلسه مزایده حضوری به عمل خواهد آمد و برنده مزایده کسی است که بالاترین قیمت را پیشنهاد نماید. اداره تصفیه در رد یا قبول یک یا کلیه پیشنهادات مختار است و به پیشنهادات مبهم - مشروط - فاقد سپرده و برخلاف شرایط این آگهی ترتیب اثر داده نخواهد شد. ۵. برنده مزایده باید ظرف مدت حداکثر سه ماه پس از جلسه مزایده بقیه ثمن معامله (قیمت پیشنهادی) را به حساب اداره تصفیه واریز نماید. (بدیهی است تحویل مورد مزایده پس از پرداخت ۱۰۰٪ قیمت پیشنهادی خواهد بود) ۶. چنانچه پرداخت بهاء در موعد مقرر انجام نگیرد مزایده باطل و علاوه بر جبران خسارت وارده از محل وجه تودیعی نسبت به فروش مورد مزایده از طریق مزایده مجدد اقدام خواهد شد و وجه سپرده به نفع هیات بستانکاران و ورشکسته ضبط می گردد. ۷. مراجعه به ادارات مربوطه جهت انجام تشریفات انتقال سند از جمله شهرداری، اداره ثبت، امور مالیاتی و تأمین اجتماعی و غیره به عهده خریدار می باشد.

دکترامین فلاح
معاون قضائی رئیس کل و رئیس اداره تصفیه امور ورشکستگی دادگستری استان مازندران

آگهی مزایده:

اداره تصفیه امور ورشکستگی استان مازندران به قائم مقامی از شرکت مهر زمستانه و به عنوان نماینده هیات بستانکاران در نظر دارد نسبت به فروش از طریق مزایده و با شرایط ذیل درتاریخ ۱۴۰۳/۰۲/۱۰ تا ساعت ۱۰ صبح در محل اداره تصفیه امور ورشکستگی به نشانی ساری ، خیابان مازیار ، نبش خیابان امیرکبیر ، ساختمان شماره دو دادگستری ، طبقه اول ، واحد یک اقدام نماید.

مشخصات عرصه و اعیان به شرح ذیل:
شش‌دانگ از یک قطعه زمین محصور شده به آدرس بابلسر- بلوار نیروی هوائی - خیابان ورزش قبل از اوکسر بعد از زمین فوتبال (قبل از مرغداری سمت چپ) با پلاک ثبتی ۵۵۴۶ فرعی از یک فرعی از ۴ اصلی بخش ۱۲ بابلسر قریه باقرتنگه به مساحت ۱۱۰۸۳ متر مربع .

شرایط شرکت در مزایده :
۱) قیمت پایه مزایده طبق نظر کارشناس رسمی دادگستری مبلغ ۱۵۰/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰۰ ریال تعیین گردیده است. هزینه مربوط به مزایده (به‌جز مالیات نقل و انتقال و سایر دیون مورد مزایده که به عهده فروشنده است) به عهده طرفین است. ۲) پیشنهاد دهندگان باید قبلاً ۵٪ قیمت جمع پایه مزایده را به حساب جاری شماره ۰۱۱۲۲۴۵۳۵۸۰۰۷ به نام اداره تصفیه امور ورشکستگی ساری نزد بانک ملی ایران واریز و ضمیمه پیشنهاد خود نمایند. ۳) پیشنهادات باید در پاکت لاک و مهر شده و با ذکر جمله مربوط به مزایده ملک متعلق به شرکت مهر زمستانه با مشخصات کامل و محل اقامت پیشنهاد دهنده در روی پاکت تا ساعت ۹ صبح روز ۱۴۰۳/۰۲/۱۰ به اداره تصفیه امور ورشکستگی به نشانی ساری ، خیابان مازیار ، نبش خیابان امیرکبیر ، ساختمان شماره دو دادگستری ، طبقه اول ، واحد یک تسلیم نمایند. ۴) پیشنهادات در ساعت ۱۰ صبح همان روز باز و قرائت خواهد شد و در همان جلسه مزایده حضوری به عمل خواهد آمد و برنده مزایده کسی است که بالاترین قیمت را پیشنهاد نماید. اداره تصفیه در رد یا قبول یک یا کلیه پیشنهادات مختار است و به پیشنهادات مبهم ، مشروط ، فاقد سپرده و برخلاف شرایط این آگهی ترتیب اثر داده نخواهد شد. ۵) برنده مزایده باید ظرف مدت حداکثر سه ماه پس از جلسه مزایده بقیه ثمن معامله (قیمت پیشنهادی) را به حساب اداره تصفیه واریز نماید. (بدیهی است تحویل مورد مزایده پس از پرداخت ۱۰۰% قیمت پیشنهادی خواهد بود) ۶) چنانچه پرداخت بهاء در موعد مقرر انجام نگیرد مزایده باطل و علاوه بر جبران خسارت وارده از محل وجه تودیعی نسبت به فروش مورد مزایده از طریق مزایده مجدد اقدام خواهد شد و وجه سپرده به نفع هیات بستانکاران و ورشکسته ضبط می گردد. ۷) مراجعه به ادارات مربوطه جهت انجام تشریفات انتقال سند از جمله شهرداری، اداره ثبت، امور مالیاتی و تأمین اجتماعی و غیره به عهده خریدار می باشد.

تاریخ مزایده : دوشنبه ۱۴۰۳/۰۲/۱۰

خدیجه طلائی فیروزجائی
قاضی اداره تصفیه امور ورشکستگی دادگستری استان مازندران

آگهی اجرای کد ۹۱۴ مجموعه بخشنامه های ثبتی پلاک ۷۳۵ فرعی از ۷۴ اصلی

نظر به اینکه آقای مجید الماسی مهر از مالکین مشاعی پلاک ثبتی ۷۳۵ فرعی از ۷۴ اصلی واقع در کوهان دماوند درخواست صدور سند مالکیت تک برگی با درج طول ابعاد و مساحت (کاداستری) ملک خود از این اداره نموده اند، و به علت عدم دسترسی به آدرس مجاورین و مالکین مشاعی در اجرای کد ۹۱۴ مجموعه بخشنامه های ثبتی جهت بازدید محل و تهیه نقشه از محدوده پلاک فوق روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۲/۱۲/۲۰ ساعت ۹ صبح تعیین وقت شده است. بدینوسیله به اطلاع مالکین مجاور و مشاعی مورد ثبت می رساند جهت حصول اطمینان از عدم تضییع حقوق با در دست داشتن اصل سند مالکیت در روز موعد در محل وقوع ملک حضور به هم رسانند تا برابر مقررات اقدامات لازم معمول گردد.۷۷۹۰

حسین حسن پور- رییس اداره ثبت اسناد و املاک دماوند

آگهی مفقودی

برگ سبزسواری سایپا کوئیک مدل ۱۳۹۹ سفید مشکی روغنی به شماره موتور M158984073 و شاسی NAS841100L3351852 و شماره انتظامی ۲۹۳ ل۵۹- ایران ۷۸- بنام حوا اشترک مفقود و از درجه اعتبار ساقط میباشد.*

****

برگ سبز سواری پژو ۲۰۶ TU5 هاچ بک سفید روغنی مدل۱۳۹۶ به شماره موتور 172B0024029و شاسی NAAP13FE4HJ134704 و شماره انتظامی ۳۲۳ط ۹۹- ایران ۱۰ - بنام مجید غضنفری مفقود و از درجه اعتبار ساقط میباشد.*

****

خودروی سواری پژو تیپ PARSXU7 سفید روغنی مدل ۱۳۹۵ شماره موتور 124K0806463 شماره شاسی NAAN01CE7GH862459 شماره پلاک ۳۷۴ ص ۲۱ ایران ۷۸ به نام شمس الدین حمزئی مفقود / سرقت شده در صورت مشاهده با شماره ۰۹۱۲۳۷۹۸۸۹۷ تماس حاصل شود. ۷۷۸۸ (دماوند)

****

برگ سبز(شناسنامه)،سند کمپانی (کارخانه) خودرو سواری سیستم هیوندای مدل ۱۳۹۱رنگ سفید بشماره موتور D4DBB480274 شماره شاسی NAB37901790917847 و شماره پلاک ایران ۸۴- ۹۵۹ع ۶۱ به نام محمد خوان پایه مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد . بندرعباس

****

برگ سبز ماشین پراید ۱۳۲ مدل ۱۳۸۸ شماره پلاک ایران۵۵-۱۳ت۶۸ شماره موتور ۲۹۱۳۶۷۰ شماره شاسی S1422288074565 مفقود شده و از درجه اعتبار ساقط می گردد./

****

* برگ سبز خودرو سواری سمند مدل ۱۴۰۲ رنگ سفید به شماره پلاک ایران ۵۷ - ۸۹۵ د ۷۱ و شماره موتور 147H0769852 شماره شاسی ۴۰۳۵۲ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می‌باشد

****

* برگ سبز و سند کمپانی خودرو نیسان ۲۴۰۰ رنگ آبی روغنی مدل ۱۳۸۳ به شماره پلاک ایران ۱۶ - ۹۱۶ ط ۷۹ به شماره موتور ۲۶۴۸۵۳ به شماره تنه D58130 مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد

****

* برگ سبز و کارت خودرو سواری H30 کروس رنگ مشکی متالیک مدل ۱۳۹۶ به شماره پلاک ایران ۶۷ - ۲۸۸ ب ۸۹ به شماره موتور FA173B0013540 به شماره شاسی NAAE4CfZ8HX027003 مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد

****

* برگ سبز خودرو سواری پژو ۴۰۵ رنگ نقره ای متالیک مدل ۱۳۸۷ به شماره پلاک ایران ۱۶ - ۳۹۹ م ۵۵ به شماره موتور ۱۲۴۸۷۲۰۵۳۴۱ به شماره تنه NAAM01cA39R285649 مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد

****

*کلیه مدارک (برگ سبز و سند کمپانی و ...) موتورسیکلت هندا به شماره پلاک ایران ۶۱۵ - ۳۷۴۵۴ شماره موتور 0200N3C432889 به شماره تنه ۰۰۴۲۲ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد

****

*کلیه مدارک (برگ سبز و سند کمپانی و ...) خودرو سواری پراید مدل ۱۳۸۸ رنگ سفید روغنی به شماره پلاک ایران ۱۶ - ۵۳۳ ص ۳۹ شماره موتور ۳۱۰۳۹۳۲ به شماره شاسی S1412288320133 مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد

****

آگهی تغییرات شرکت با مسئولیت محدود

آگهی تغییرات شرکت با مسئولیت محدود توسعه ارتباطات دکا پرداز به شناسه ملی ۱۴۰۱۲۵۴۷۲۱۷ و به شماره ثبت ۶۱۷۹۱۳ به استناد صورتجلسه هیئت مدیره مورخ ۱۴۰۲/۱۱/۱۰ تصمیمات ذیل اتخاذ شد. محل شرکت به آدرس استان تهران، شهرستان تهران، بخش مرکزی، شهر تهران