

کسب گواهینامه سیستم مدیریت کیفیت ایزو ۹۰۰۱ توسط شرکت تعاونی نوآوران لوتوس پیروزی

شرکت تعاونی نوآوران لوتوس پیروزی، پس از گذشت ۸ ماه از تأسیس شرکت، با تدوین و استقرار چارچوب الزامات سیستم مدیریت کیفیت و پس از انجام ممیزی توسط شرکت QUAL، موفق به کسب گواهینامه سیستم مدیریت کیفیت بر اساس استاندارد ISO ۹۰۰۱:۲۰۱۵ شد.

تمام تلاش این شرکت برای بهبود فرآیندها و پیاده‌سازی سیستم‌های یکپارچه مدیریت کیفیت، افزایش رضایتمندی مشتریان و برقراری حس اطمینان در میان مشتریان و ذینفعان است و کسب این گواهینامه نشان از آن دارد که شرکت تعاونی نوآوران لوتوس پیروزی با مهارت و تخصص خود توانست با تمرکز بر کلیه فرآیندها و فعالیت‌های مؤثر در کسب‌وکار در راستای موفقیت و تعالی شرکت قدم‌های گسترده‌ای بردارد.
گفتنی است؛ بانک پارسیان با حمایت از تشکیل اولین شرکت تعاونی توکنایز مسکن با نام «نوآوران لوتوس پیروزی» به عنوان بانکی پیشرو با به بکارگیری این ابزار نو و فناوریانه در زمینه واگذاری املاک در قالب مشارکت عمومی قدم پیش گذاشته است.
شایان ذکر است استفاده از فناوری بلاکچین امکان تبدیل یک دارایی بزرگ به واحدهای کوچک با امکان مدیریت آسان و شفافیت بالا را فراهم می‌کند.

تجدید میثاق مدیرعامل بانک توسعه تعاون با آرمان‌های شهدا

مدیرعامل بانک توسعه تعاون با حضور در گلزار شهدای خرم‌آباد با آرمان‌های شهدا تجدید میثاق کرد.

همزمان با ولادت باسعادت امام حسین (ع) و روز پاسدار، محمد شیخ حسینی، مدیرعامل بانک توسعه تعاون به همراه معاونین،سیدمسعود هاشمی‌نژاد، مدیر شعب استان لرستان و جمعی از مدیران و کارکنان این بانک با حضور در گلزار شهدای خرم آباد ضمن غبار روبی و عطر افشانی از آرمان‌های شهدای والا مقام عهد خدمتگزاری نموده و تجدید میثاق کردند.
شیخ حسینی با حضور بر مزار شهید سیدنورخدا موسوی که پس از شهادت درگیری با اشعار پس از ده سال به شهادت رسید و نیز جمعی از پاسداران شهید دوران دفاع مقدس، با تقدیم گل و قران فاتح‌های یاد این شهیدان و الاقام را گرمی داشت و به مقام ولای آنان ادای احترام کرد.

افزایش سرمایه ۱۰۰ درصدی بانک‌اقتصادنیون

سهامداران بانک اقتصادنیون با اکثریت آرا به افزایش سرمایه ۱۰۰ درصدی این بانک رأی مثبت دادند. روز سه‌شنبه ۲۴ بهمن‌ماه ۱۴۰۲، با حضور بیش از ۶۵ درصد سهامداران و نماینده سازمان بورس اوراق بهادار در محل هتل المپیک تهران برگزار شد، سهامداران با پیشنهاد ارائه شده از سوی هیئت‌مدیره بانک اقتصادنیون مبنی بر افزایش ۱۰۰ درصدی سرمایه این بانک از محل سودانباشته و سایر اندوخته‌ها موافقت کردند.
بر این اساس، سرمایه نخستین بانک خصوصی جمهوری اسلامی ایران از ۳۰۴۲۵ میلیارد ریال به ۶۰۸۵۰ میلیارد ریال افزایش یافت. این افزایش سرمایه علاوه بر اینکه الزامات بانک مرکزی جمهوری اسلامی ایران در این بخش را محقق می‌کند، موجب اصلاح ساختار مالی و بهبود نسبت‌های نظارتی بانک نیز خواهد شد.

ارائه بسته ویژه اعیاد شعبانیه توسط همراه اول

همراه اول به مناسبت فرارسیدن ماه شعبان، بسته اعیاد شعبانیه را به مناسبت ولادت‌های پرپور این ماه نذکر دید.

به گزارش اداره کل ارتباطات شرکت ارتباطات سیار ایران، همراه اول به مناسبت فرارسیدن ماه شعبان و ولادت هاسی پرپور حضرت امام حسین(ع)، حضرت ابوالفضل العباس(ع)، حضرت زین العابدین(ع) و حضرت مهدی(عج) بسته ویژه اعیاد شعبانیه را برای تمامی مشترکان دائمی، اعتباری خود و همچنین مشترکان انارستان تدارک دید.بسته اعیاد شعبانیه ویژه مشترکان دائمی و اعتباری همراه اول شامل «سه گیگابایت اینترنت و سه ساعت مکالمه درون شبکه و تلفن ثابت» می‌شود که متقاضیان می‌توانند این بسته سه روزه را با ۶۰ درصد تخفیف، به قیمت ۱۲ هزار تومان تهیه کنند.مشترکان دائمی و اعتباری می‌توانند با شماره گیری «ستاره ۱۰۰ ستاره ۶۷۱ مربع» اقدام به خریداری و فعالسازی این بسته کنند. مشترکان انارستان نیز می‌توانند بسته سه روزه ویژه اعیاد شعبانیه شامل «یک گیگابایت اینترنت و سه ساعت مکالمه درون شبکه و تلفن ثابت» را با ۶۰ درصد تخفیف، به قیمت سه هزار تومان خریداری کنند.خریداری این بسته توسط مشترکان سیم‌کارت انارستان نیز از طریق شماره‌گیری «ستاره ۱۰۰ ستاره ۶۶۷۱ مربع» امکانپذیر است. این بسته‌ها در مرحله اول در بازه زمانی سه شنبه ۲۴ تا پنجشنبه ۲۶ بهمن ۱۴۰۲ فعال و امکان خرید و فعالسازی برای مشترکان فراهم می‌شود.مرحله دوم نیز همزمان با نیمه شعبان و از شنبه ۵ اسفند تا دوشنبه ۷ اسفند ۱۴۰۲ فعال می‌شود و متقاضیان می‌توانند نسبت به خرید و فعالسازی اقدام کنند.

سمیه ملکی ■ عباس علی آبادی وزیر صنعت معدن و تجارت که در سیزدهمین همایش بین المللی موتورهای درون‌سوز و نفت حضور پیدا کرد در سخنانی گفت: به هزار و یک دلیل می‌توان ثابت کرد که امروز زمان استفاده از خودروهای برقی است.

او با اشاره به اینکه وقتی فناوری وارد بالندگی می‌شود که در آن حوزه میزان مقالات بیشتر شود ادامه داد: در حال حاضر هیدروژن هنوز تجاری نشده است می‌تواند جای باتری رو بگیرد اما با این وجود هر قدمی برای توسعه و فناوری می‌تواند ما را در مسیر پیشرفت قرار دهد. او تأکید کرد:به هزار و یک دلیل می‌توان گفت در حال حاضر وقت این است که از تکنولوژی دنیا در حوزه خودرو استفاده کرد و باید به سمت برقی و هیبریدی شدن خودروها استفاده کرد.

علی آبادی با اشاره به اینکه بنزین در کشور ما بست مطلق است اضافه کرد: باید از روی بنزین رد بشویم و نمی‌شود با این شرایط مصرف بنزین با همین شرایط در اختیار مردم قرار دهیم این به جز مشکلات زیست محیطی است که بنزین با خودش به همراه دارد. او به خودروسازان توصیه کرد اولاً از این تغییر خارج نشوید و بعد اینکه به سراغ فناوری های روز دنیا بروید اگر زیر ساخت آن فراهم نیست آن را باید درست کنیم .

همچنین مهندس مصطفی میرسلیم رئیس سیزدهمین همایش بین المللی موتورهای درون‌سوز و نفت گفت:برای ارتقای صنعت موتورهای درون سوز باید قدم های محکمی برداشته شود تا ما را به مقصدی که در شان کشور مان هست برساندوی تأکید کرد: دو بحث در این موضوع مطرح است ابتدا تامین نیاز داخل و بعد توجه به بحث صادرات است. هر چند که در حال حاضر بحث واردات هم مطرح است که در حال حاضر واردات صرف تامین محصول نیست بلکه موضوع مهم واردات بی رویه و قاچاق است که بدون مهار این موضوع نمی‌توانیم بحث تولید داخل را به ثمر برسانیم. میر سلیم موضوع کیفیت را بحث مهم در حوزه خودرو خواند و تأکید کرد مراحل دهگانه را برای رسیدن به کیفیت مورد نظر پشت سر گذاشته ایم او خاطرنشان کرد: همبندی بعد ساخت در مراحل اول انجام شد که تا حدودی هم موفق بوده ایم. میرسلیم به بحث مهندسی معکوس نیز اشاره کرده و تأکید کرد بحث مهندسی معکوس در زمینه قوای محرکه را نباید با الگو برداری اشتباه گرفت.او خاطرنشان کرد: تا۳۵سال پیش طراحی برای تولید داخل با طراحی به نام آغاز شد و با موفقیت آن را پشت سر گذاشته ایم اما در گام بعد طراحی داخلی مد نظر قرار گرفت که نمونه‌های زیادی داشته و به این موضوع اهتمام ویژه داشته‌ایم.

نماینده مردم تهران در مجلس شورای اسلامی با توجه به شکل گیری همکاری بین صنعت و دانشگاه خاطر نشان کرد: در حال حاضر در حدود یک تا دو درصد پایان‌نامه‌هایی که در دانشگاهها نوشته می‌شود می‌تواند تاثیر گذار باشد و بقیه پایان نامه‌ها عملاً قابل استفاده نیست و باید هم دانشگاه در این حوزه اهتمام ویژه داشته باشد و هم شرکت‌ها توجه بیشتری به حوزه فعالیت دانشگاه‌ها داشته باشند. میر سلیم به سیاست مصوب در حوزه ترابری اشاره کرده و تصریح کرد : صنعت از این مصوبه تبعیت نکرده است و ما این سیاست را نتوانستیم اجرا کنیم در واقع اقتصاد انرژی نتوانسته راه را هموار کند در واقع باید تکلیف انرژی مشخص شود یکی از دلایلی که تعداد خودرو بالاست و حتی بسیاری

بانک مرکزی:

گواهی سپرده خاص طرح‌های پیشران در راه است

مولد و اجرای دقیق برنامه‌های سیاستگذار پولی در مهار

نقدینگی و تورم استفاده خواهد شد.

این اطلاعیه همچنین تأکید دارد مواضع رسمی درباره اجرای برنامه‌های مربوط به سیاست‌های پولی و بانکی کشور توسط رئیس کل بانک مرکزی و رئیس شورای پول و اعتبار به عنوان سخنگو اعلام می‌گردد و صرفاً این مواضع، مبنای هرگونه اطلاع‌رسانی در خصوص تصمیمات و طرح های جدید در حوزه سیاست های مذکور خواهد بود.بر اساس دستورالعمل و مجوز انتشار و عرضه اوراق گواهی سپرده خاص که ۱۱ بهمن به شبکه بانکی ابلاغ شد بانک مرکزی با هدف تأمین مالی سرمایه در گردش طرح‌های اقتصادی با بازدهی مناسب مبلغ ۲۰۰ هزار میلیارد تومان سهمیه به کلیه بانک‌های کشور جهت انتشار گواهی سپرده خاص صادر نمود که بصورت کامل به فروش رسید. همچنین در راستای تأمین مالی پروژه‌های پیشران و مولد با بازدهی بالا نیز مبلغ ۸۰ هزار میلیارد تومان مجوز صدور این گواهی به بانک‌های منتخب داده شده که در آینده نزدیک منتشر خواهد شد.بر اساس دستورالعمل انتشار گواهی سپرده خاص، بانک‌ها برای تأمین سرمایه در گردش طرح‌های با بازدهی بالا اقدام به انتشار این اوراق نموده و در پایان دوره مشارکت، سود قطعی محاسبه و به خردپدران این گواهی در شعب بانک‌ها پرداخت می‌گردد.

وزیر صمت در سیزدهمین همایش بین المللی موتورهای درون‌سوز و نفت؛

زمان استفاده از خودروهای برقی است



و صنعتگران از علاقمندان به این همایش هستند و هر سال مقالات زیادی نیز به دبیرخانه این همایش ارسال می‌شود امسال نیز مانند دوره های گذشته مقالات زیادی به این همایش ارسال شده است. حاجی علی محمدی با تأکید بر اینکه ایران یکی از تولید کنندگان موتورهای درونسوز در دنیاست، ادامه داد: در حال حاضر بیشتر راهبردهای دنیا در حوزه خودرو به سمت برقی و هیبریدی شدن حرکت می‌کنند و امسال بیشتر مقالات ارائه شده در این همایش به این موضوع می‌پردازد و فعالیت های تحقیقاتی زیادی نیز در این حوزه انجام شده است.دبیر همایش موتورهای درونسوز خاطرنشان کرد: در این همایش دو میزگرد کاربردی نیز برگزار می‌شود که یکی از این دو میزگرد به راهبردهای صنعت خودروسازی جهت ورود به تولید خودروهای دورگه و برقی پرداخته و مفیدی از سازمان های تصمیم گیرنده مانند سازمان استاندارد، خودروسازان مطرح و قطعه سازان حضور دارند که در مورد این موضوع به بحث و تبادل نظر می‌پردازند. اما میزگرد دیگر این همایش به موتورهای احتراقی غیر خودروبی، استانداردها، رویکردهای توسعه ای و بهبودهای مورد نیاز می‌پردازد و اطلاعات مفیدی در زمینه کاربرد موتورهای احتراقی در حمل و نقل ریلی و دریایی و تولید برق برکنده، مطرح می‌شود.

حاجی علی محمدی با تأکید بر اینکه محققانی از کشورهای ایتالیا، انگلیس، آلمان و هندوستان در این همایش بین المللی حضور خواهند داشت افزود: در دوره‌های قبل در سه روز همایش بیش از دو هزار نفر شرکت کننده حضور داشته اند که به نظر می‌رسد امسال نیز با توجه به استقبال انجام شده، تعداد شرکت کنندگان از سال‌های گذشته فراتر برود.

مالیات بر ارزش افزوده چیست

و چه کسی موظف به پرداخت آن است؟

از جمله این کالاها می‌توان به فرآورده‌های کشاورزی و دامی اشاره کرد.
باید مالیات بسر ارزش افزوده را پرداخت کنند. نکته اینجاست که این مالیات به فروشنده پرداخت می‌شود.
در اینجا سازمان امور مالیاتی فروشگاهی و سامانه مودیان درباره مالیات بر ارزش افزوده و ضرورت پرداخت و ثبت آن در برنامه‌های تلویزیونی گفت: بر طبق قانون پایه‌های فروشگاه‌گی و سامانه مودیان، فاکتورهای سنتی و دسترسی بر طبق استانداردهای سازمان امور مالیاتی به صورتحساب‌های الکترونیکی تبدیل می‌شوند.
لیدل این امر این استس که مالیات بر ارزش افزوده به این شکل می‌تواند مطالبه شود. تا قبل از این، روند این کار به صورت سنتی طی می‌شود، امّا اکنون با این روش نیازی به ارائه اظهارنامه نبوده و فرایند تسهیل می‌شود.

وی در توصیف مالیات بر ارزش افزوده و نحوه مطالبه آن اظهار کرد: یکی از برسر آقبال‌ترین پایه‌های مالیاتی، مالیات بر ارزش افزوده است. ما از سال ۱۳۸۷ به بعد این پدیده را ایجاد کردیم. پرداخت این مالیات به عهده مصرف‌کننده نهایی است. بسیاری از کالاهای اساسی مورد نیاز مردم، معاف از مالیات بر ارزش افزوده است؛

مردم به عنوان مصرف‌کننده نهایی باید مالیات برارزش افزوده را پرداخت کنند. این مالیات به فروشنده پرداخته می‌شود و درادامه سازمان امور مالیاتی با آگاهی از میزان فروش بایداین مبلغ را مطالبه کند.
به گزارش مهر، مهدی موحدی بکنتزر، رئیس مرکز تنظیم مقررات و نظام پایه‌های فروشگاه‌گی و سامانه مودیان درباره مالیات بر ارزش افزوده و ضرورت پرداخت و ثبت آن در برنامه‌های تلویزیونی گفت: بر طبق قانون پایه‌های فروشگاه‌گی و سامانه مودیان، فاکتورهای سنتی و دسترسی بر طبق استانداردهای سازمان امور مالیاتی به صورتحساب‌های الکترونیکی تبدیل می‌شوند.
لیدل این امر این استس که مالیات بر ارزش افزوده به این شکل می‌تواند مطالبه شود. تا قبل از این، روند این کار به صورت سنتی طی می‌شود، امّا اکنون با این روش نیازی به ارائه اظهارنامه نبوده و فرایند تسهیل می‌شود.

وی در توصیف مالیات بر ارزش افزوده و نحوه مطالبه آن اظهار کرد: یکی از برسر آقبال‌ترین پایه‌های مالیاتی، مالیات بر ارزش افزوده است. ما از سال ۱۳۸۷ به بعد این پدیده را ایجاد کردیم. پرداخت این مالیات به عهده مصرف‌کننده نهایی است. بسیاری از کالاهای اساسی مورد نیاز مردم، معاف از مالیات بر ارزش افزوده است؛

در اجرای مفاد بخشنامه شماره ۱۸۵۹۴۰/۰۲ مورخ ۱۴۰۲/۰۸/۰۳، در دستور کار قرار داده است.

بر اساس اعلام بانک ایران زمین، این بانک در راستای اجرای تکالیف مقرر در قوانین و در راستای مولدسازی اموال مازاد خود و همچنین بهبود شاخص های کیفی بانک، مجوز تأسیس یک «صندوق سرمایه گذاری املاک و مستغلات» و یک «صندوق سرمایه گذاری زمین و ساختمان» را طی نامه شماره ۲۷۷۵۵۸/۰۲ تاریخ ۱۱ بهمن ماه امسال از بانک مرکزی جمهوری اسلامی ایران دریافت کرده است. بر اساس این اطلاعیه، سایر مراتب مرتبط با تأسیس و فعالیت صندوق های مذکور، در اطلاعیه های بعدی و بر اساس مفاد ماده ۱۳ دستورالعمل اجرایی افشای اطلاعات شرکت های ثبت شده نزد سازمان بورس، اطلاع رسانی خواهد شد.

در راستای همین رسالت خود در بازار سرمایه و اجرایی سازی اهداف و خواسته‌های مشتریان در جهت هدایت صحیح سرمایه‌ها، با افزایش مولدسازی دارایی‌های بانک ایران زمین، گام مؤثری در جهت تقویت تولید داخلی و ایجاد فرصت های شغلی و توسعه کسب و کارهای جدید در بخش های مختلف اقتصادی کشور برداشته خواهد شد و شاهد پیشروی این نهاد مالی در حوزه سرمایه گذاری و نماد بورسی آن در فرابورس خواهیم بود.بانک ایران زمین در راستای سیاست های دولت و بانک مرکزی سرعت واگذاری دارایی های منجمد خود را از طریق تشکیل صندوق های املاک و مستغلات و همچنین ورود هلدینگ مالی خود به بورس افزایش می دهد.

در سال های گذشته به جهت شرایط اقتصادی حاکم بر کشور و همچنین تحریم ها و تورم موجود، بسیاری از دارایی های بانک ها که باید در مسیر تولید قرار می گرفت به دارایی های منجمد و غیر مولد تبدیل شد. بسیاری از بانک‌ها در مسیر بنگاهداری حرکت کرده و سرمایه را تبدیل به خانه‌ها و مستغلات

کردند حال آنکه بانک ایران زمین از همان ابتدا تلاش نمود تا سرمایه‌ها را از حالت منجمد به عرصه مولد سازی هدایت نماید تا در نهایت این سرمایه در جهت توسعه و آبادانی کشور، اشتغال زایی، تولید و نقش آفرینی جوانان در اقتصاد کشور هزینه گردد.

در همین راستا نیز خیر درج نماد گروه مالی داتام (هلدینگ مالی بانک ایران زمین) در بورس تهران منتشر شد و در همین راستا بانک ایران زمین قصد دارد با تأسیس صندوق های املاک و مستغلات، دارایی های منجمد خود را به دارایی های مولد در جهت رشد تولید و اقتصاد کشور تبدیل کند.با افزایش مولدسازی دارایی های بانک ایران زمین، گام مؤثری در جهت تقویت تولید داخلی و ایجاد فرصت های شغلی و توسعه کسب و کارهای جدید در بخش های مختلف اقتصادی کشور برداشته خواهد شد و شاهد پیشروی این نهاد مالی در حوزه سرمایه گذاری و نماد بورسی آن در فرابورس خواهیم بود. بانک ایران زمین تلاش نموده تا گام‌های عملی در جهت مولد سازی سرمایه‌ها، دارایی‌ها و هر آنچه بر زمین مانده بردارد که بسا حمایت‌های مشتریان و نیز نیروی متخصص خویش با سرعت قابل توجهی در این مسیر گام بر می دارد.

به هر تقدیر آنچه در فرآیند خدمات رسانی بانک ایران زمین مشاهده می‌شود آن است که این بانک از یک سو در چارچوب قوانین و شاخصه‌های بانک داری بانک مرکزی فعالیتتی سراسری داشته و از سوی دیگر با تکیه بر دو اصل به روز رسانی خدمات و مشتری مداری با تأسیس صندوق‌های سرمایه‌گذاری بران بوده تا پیشگتری و بهترین خدمات را به مشتریان ارائه نماید که آمارهای منتشره در باب وادها و تسهیلات پرداختی از جمله در وام ازدواج و فرزند آوری که بسیاری از بانک‌ها کارکرد ضعیفی در این زمینه‌ها داشته اند گواهی بر این مهم است.