ذره‌بین

■ **سوریه:** شبه‌نظامیان کُرد متحد آمریکا در شرق سوریه (قسد) اعلام کردند که در حمله پهپادی مقاومت عراق به میدان نفتی العمر، ۶ نیروی خود را از دست داده‌اند.روابط عمومی قسد اعلام کرد که این شبه‌نظامیان در حمله‌ای پهپادی که از مناطق تحت کنترل دولت سوریه انجام شده، کشته شده‌اند.

■ **ژاپن:** رسانه‌های ژاپن اعلام کردند که در پی حمله سایبری هکرهای چین به وزارت خارجه این کشور در سال ۲۰۲۰ اطلاعات محرمانه و دیپلماتیک این کشور فاش شد.به نوشته «ژاپن‌تایمز» این درز اطلاعاتی نشان‌دهنده آسیب‌پذیری دیجیتالی ژاپن را آشکار کرد.

■ **آلمان:** شرکت هواپیمایی آلمانی لوفت‌هانزا برای برگزاری اعتصاب گسترده در روز چهارشنبه برنامه‌ریزی می‌کند.یکی از اتحادیه های اصلی شرکت هواپیمایی آلمانی لوفت‌هانزا از کارکنان این شرکت خواست تا روز چهارشنبه دست به اعتصاب بزنند.

■ **افغانستان:** بر اثر انفجار مین در مسیر عبور خودروی حامل اتباع افغانستان در منطقه مرزی مشترک با ایران و پاکستان و در نزدیکی استان نیمروز افغانستان دو شهروند افغانستان کشته شدند.استان نیمروز افغانستان از لحاظ جغرافیایی در مرز مشترک با ایران و پاکستان قرار دارد و قاچاقچیان از منطقه مرزی میان سه کشور ایران، افغانستان و پاکستان به عنوان مسیر قاچاق انسان استفاده می‌کنند.

■ **مصر:** مقام‌های ترکیه‌ای از سفر رئیس جمهور این کشور به مصر و فروش شماری از پهپادهای پیشرفته و معروف خود به این کشور واقع در آفریقا خبر دادند.«هاکان فیدان» وزیر امور خارجه ترکیه گفت، پس از عادی سازی روابط با مصر پس از یک دهه سردی روابط، ترکیه با ارائه پهپادهای معروف خود به قاهره موافقت کرده است.

■ **عراق:** گزارش‌های تایید نشده از شهادت «ناجی الکعبی»، از اعضای ارشد گروه مقاومت «عصائب‌الحق» عراق خبر می‌دهند.اسکای‌نیوز عربی به نقل از منابع عراقی ترور ناجی الکعبی را تأیید کرده و خبرگزاری العربیه عربستان نیز این ترور را در استان میسان (عماره) عنوان کرده است.

گزارش

۹۶۱ عملیات حزب‌الله علیه مواضع اسرائیل در ۱۲۰ روز

حزب‌الله لبنان اعلام کرد که طی ۱۲۰ روز گذشته ۹۶۱ عملیات علیه مواضع ارتش اسرائیل و شهرک‌های صهیونیست‌نشین انجام داده است.
ارگان رسانه‌ای الاعلام الحربی مقاومت اسلامی لبنان در گزارشی اعلام کرد که حزب‌الله لبنان از تاریخ هشت اکتبر (فردای عملیات طوفان الاقصی) تا روز گذشته (چهار فوریه) ۹۶۱ عملیات مختلف علیه مواضع اشغالگران انجام داده است. حزب‌الله لبنان از فردای عملیات طوفان الاقصی حملات خود علیه اسرائیل را آغاز کرد و به گفته الاعلام الحربی مقاومت اسلامی لبنان، در طول ۱۲۰ روز به طور میانگین روزانه ۸ عملیات انجام داده است.
طبق این گزارش حزب‌الله لبنان در بیشترین مورد ۲۶ عملیات در یک روز و در کمترین مورد ۲ عملیات طی یک روز انجام داده است.اما در مورد مواضع مورد هدف قرار گرفته، ۲۲ شهرک ۷۲ بار، ۴۵ پایگاه مرزی ۶۷۰ بار، ۵۳ موضع مرزی ۱۲۲ بار و ۱۹ موضع در عمق خاک فلسطین اشغالی ۶۱ بار مورد هدف قرار گرفته شده است.الاعلام الحربی لبنان همچنین خبر داد که طی عملیات‌های حزب‌الله، اسرائیل تا مسافت ۵ کیلومتری ۴۳ شهرک را تخلیه کرده است که طبق آمار رژیم تل آویو ۸۱ هزار شهرک‌نشین آواره شده‌اند. هرچند در این گزارش عدد واقعی آوارگان اسرائیلی ۲۳۰ هزار نفر اعلام شده است.
در بخش دیگری از این گزارش آمده است: «در خصوص تلفات دشمن، مقاومت بیش از ۵۰۰ شهرک، ۱۷۸ مقر و موضع و ۲۶ مرکز فرماندهی را منهدم کرده است.طبق این گزارش، مقاومت همچنین ۳۱۶ تجمع نظامیان، ۲۳۷ تجهیزات فنی، ۲۵ دیوار مرزی و دو کارخانه نظامی، علاوه بر ۱۴ توپخانه، ۵ پهپاد و هواپیما و دو سامانه گنبد آهنین را هدف قرار داده است.همچنین ۵۶ ادوات

نظامی اسرائیل از جمله ۲۸ نفربر، ۲۵ تانک و ۴ خودروی لجستیکی هدف قرار گرفتند. در خصوص تلفات نظامی نیز ۲۰۰۰ نظامی اسرائیل کشته و زخمی شده‌اند.
الاعلام الحربی در بخش پایانی گزارش خود اعلام کرد که حزب‌الله در عملیات‌های خود ۳۲۳ بار از توپخانه، ۲۴۴ بار از موشک زمین به زمین، ۶۸ بار از تیربار و سلاح تک تیرانداز و ۲۳ بار از پهپاد استفاده کرده است. همچنین ۴۰ موشک ضد هوایی و ۳۸۵ موشک کروز مورداستفاده قرار گرفته است.اما دیروز نیز رسانه‌های اسرائیلی از فعال شدن آژیرهای خطر در منطقه «دوفیف» و «برعام» در شمال فلسطین اشغالی خبر دادند. برخی منابع می‌گویند دست‌کم ۸ راکت از خاک لبنان به سمت فلسطین اشغالی شلیک شده است.
جنبش حزب الله لبنان، نیز مقر نظامی «المرج» را هدف قرار داد. در حمله بعدی حزب الله، دو ساختمان در شهرک «المناره» واقع در شمال فلسطین هدف قرار گرفت.حزب الله تأکید کرد که در پاسخ به حملات صهیونیستها به روستاها و منازل غیر نظامی لبنان، این حمله را انجام داده است.منابع خبری اسرائیلی گزارش دادند که در پی حمله موشکی از خاک لبنان، آژیرهای هشدار در شهرک‌های «کریات شمونهٔ»، «بیت هیلل»، «تل حای» و «کفار جلعادی» واقع در شمال فلسطین اشغالی به صدا درآمده است.این منابع همچنین اعلام کردند شدند که سامانه گنبد آهنین چند موشک را که از خاک لبنان شلیک شده، رهگیری کرده است، ولی آمار دقیقی از آن اعلام نکردند. منابع اسرائیلی همچنین تعداد موشک‌ها را ۱۵ فروند اعلام کردند.منابع خبری از حملات موشکی از خاک لبنان به پایگاه‌های رژیم صهیونیستی خبر دادند.پنج فروند موشک از جنوب لبنان به سمت پایگاه‌های رژیم صهیونیستی در«الجلیل اعلی» شلیک شد.منابع خبری به‌طور همزمان از به صدا درآمدن آژیرهای خطر در پایگاه های «دوفیف» و «برعم » واقع در الجلیل خبر دادند.حزب‌الله لبنان در روزهای گذشته و در پی جنایات هولناک رژیم صهیونیستی در نوار غزه و به خاک و خون کشیده شدن شمار زیادی از فلسطینی‌ها در این شهر، مواضع نظامی این رژیم را در شمال سرزمین‌های اشغالی هدف قرار داده؛ موضوعی که سبب هراس صهیونیست‌های شهرک نشین در این مناطق شده است.ارتش رژیم صهیونیستی نیز طی روزهای گذشته مناطق مرزی لبنان را هدف حملات توپخانه‌ای قرار داده است.تاکنون ده‌ها هزار صهیونیست از ترس حملات مقاومت از شهرک‌های مرزی لبنان خارج شده‌اند.

روایت تکان‌دهنده از شکنجه‌های نظامیان اسرائیلی

گرسنگی، تشنگی، تحقیر، تهدید به قتل، بازجویی در یک چادر در سرمای شدید و ضرب و شتم، تنها بخشی از روایت اسرای فلسطینی از شکنجه‌هایشان توسط نظامیان اسرائیلی است که در روز اول فوریه جاری آزاد شدند.
«من را در خانه‌ای مخروبه نگه می‌داشتند. چند روز بعد، من را با دیگران سوار خودروهای نظامی روباز کردند، هوا سرد و شدیدا بارانی بود. تقریباً برهنه بودیم ۱۰ روز در زندان ماندیم و در آنجا کتک خوردیم، شکنجه شدیم ، توهین شدیم. از شدت درد اغلب گریه می‌کردم اما از شدت شکنجه کم نمی‌شد..از تونل‌ها و اسرای اسرائیلی می‌پرسیدند». این جملات را محمود نابلسی پیرمرد ۶۸ ساله از ساکنان محله الامل در خان‌یونس می‌گوید که پس از آزادی خود را به شهر رفح رسانده است. آثار شکنجه بر بدنهای اغلب اسرای آزاد شده در روز پنجشنبه پیش کاملا مشهود بود، اسرایی که بین چند روز تا چند هفته اسیر بودند. برخی از آنها به زندانهای اسرائیل منتقل شده بودند و برخی دیگر در خانه‌های ویران شده‌ای که در غزه به پادگان اسرائیلی‌ها تبدیل شده، نگهداری می‌شدند. عزیز احمد پیرمرد ۶۱ ساله فلسطینی با اشاره به این شکنجه‌ها به العربی الجدید گفت که «چهار روز بدون آب و غذا ماندم و وقتی از یکی از سربازان خواستم گلویم را کمی تر کند، بطری را گرفت و جلوی من روی زمین خالی کرد... آنها مدام بر سینه و کمرم می‌زدند».
در این میان در ادامه مقابله جهانی با رژیم صهیونیستی مسئولانی در ایالت میشیگان آمریکا رای‌دهندگان را تشویق می‌کنند تا در انتخابات مقدماتی این ایالت در ماه جاری میلادی، گزینه‌ای تحت عنوان «غیرمتعهد» یا به عبارتی همان «هیچکدام» را انتخاب کنند و امید دارند با چنین اقدامی به رئیس‌جمهور جو بایدن پیامی را مبنی برآنکه از حمایت‌های واشنگتن از تل‌آویو ناراضی هستند، ارسال کنند.«حسین دباجه» یکی از سازماندهندگان جنبش «به هیچکدام رای ندهید» می‌گوید: هدف اصلی ما موضع جو بایدن در رابطه با درگیری جاری میان اسرائیل و غزه است. او (بایدن) کسی نیست که ما رای دادیم. او کسی نیست که ما برای انتخاب شدن کمکش کردیم. او کسی نیست که ۱۵۰ هزار رای‌دهنده عرب و مسلمان در ایالت میشیگان به او رای دادند.
فرمانده سابق سازمان تروریستی سنتکام موفقیت رژیم صهیونیستی در تحقق اهدافش در غزه تا به این لحظه را بسیار محدود توصیف کرد.میشل اونیل از اعضای حزب شین فین و حامی فلسطین است که اخراج سفیر رژیم صهیونیستی از ایرلند و نیز احضار تل آویو به دادگاه کیفری بین المللی را خواستار شده است.آنتونی بلینکن، وزیر خارجه آمریکا دیروزعازم منطقه عرب اسبا شده است او در جریان این سفر از جمله با مقامات عربستان سعودی، مصر، اسرائیل و قطر دیدار و گفت‌وگو خواهد کرد.بلینکن در آستانه پنجمین سفر خود به منطقه از «لزوم رسیدگی فوری به نیازهای بشردوستانه در غزه» سخن گفت. پیش از آن سازمان‌ها و نهادهای امدادگرا در مورد پیامدهای فاجعه‌بار جنگ در غزه هشدار داده بودند که اکنون وارد پنجمین ماه خود شده است.در ادامه حمایت‌های جهانی از مردم فلسطین در غزه، هزاران نفر از مردم استرالیا با حضور در خیابان‌های شهر سیدنی، خواستار توقف جنگ در غزه شدند.منابع صهیونیست از لغو پروازهای شرکت مهم هواپیمایی رژیم صهیونیستی به مقصد یک کشور اروپایی خبر دادند.
شبکه ۱۲ تلویزیون رژیم صهیونیستی اعلام کرد که شرکت هواپیمایی اسرائیلی العال به سبب افزایش حمایت‌ها از فلسطین در ایرلند و کاهش درخواست‌ها برای سفر به این کشور، پروازهای خود به مقصد این کشور را لغو کرده است.مشاور امنیت ملی کاخ سفید گفت که تعیین جدول زمانی برای توافق مبادله اسرا بین رژیم صهیونیستی و حماس، و توقف موقت درگیری‌ها در غزه، دشوار است. سالیوان در مصاحبه با شبکه «ای‌بی‌سی» گفت: «از نظر ما، توافق مبادله اسرا برای ایجاد وقفه پایدار در خصومت‌ها باشد که بتواند منجر به ورود کمک‌های بشردوستانه به غزه و کاهش رنج [فلسطینی‌ها] شود، ضروری است».
کانال ۱۲ تلویزیون اسرائیل خبر داد از زمان آغاز جنگ زمینی در نوار غزه ۵۴۰ نظامی این رژیم با آتش نیروهای خودی مجروح شده‌اند.

یادداشت

بلینکن در انبار کاه

سید مهدی لنکرانی

آنتونی بلینکن، وزیر خارجه آمریکا دیروز عازم منطقه غرب آسیا شده است. او در جریان این سفر با مقامات عربستان سعودی، مصر، اسرائیل و قطر دیدار و گفت‌وگو خواهد کرد. آنچه از سوی مقامات آمریکایی در باب این سفر عنوان شده است چنین است که بلینکن در آستانه پنجمین سفر خود به منطقه از «لزوم رسیدگی فوری به نیازهای بشردوستانه در غزه» سخن گفت. هدف سفر بلینکن به منطقه تداوم تلاش برای ایجاد وقفه درعملیات نظامی و آزادی اسرای رژیم صهیونیستی اعلام شده است.
پیش از این و پس از برگزاری اجلاسیه پاریس در هفته گذشته که با هدف بررسی پیش نویس تهیه شده به منظور توافق حماس و رژیم صهیونیستی برای آتش بس و آزادی اسرا با ابتکار قطر، مصر و آمریکا برگزار شد، مقامات آمریکا و قطر اعلام کردند که امیدواری‌ها برای نهایی‌سازی توافقنامه آتش بس افزایش یافته است. این رویکرد به اصطلاح صلح آمیز در حالی مطرح می‌شود که در عمل ادامه یافتن جنگ، چند چالش برای آمریکا و کاخ سفید ایجاد کرده است.
نخست آنکه به رغم وعده‌ها و اظهارات مقامات آمریکایی، در روزهای نخست جنگ نه تنها اهدافی همچون نابودی حماس و سلطه بر غزه و آزادی اسرای صهیونیست محقق نشده، بلکه مقاومت غزه عملا رژیم صهیونیستی را وادار به عقب گرد کرده است. این امر رسوایی بزرگی برای آمریکا در صحنه نظامی جهان ارزیابی می‌شود.
دوم آنکه در صحنه جنگ نرم یا همان مدیریت افکار عمومی جهانی نیز تظاهرات‌های جهانی و دوری مردم آمریکا از مواضع کاخ سفید که به شدت زمینه ساز ریزش آرای بایدن شده است نیز مقاومت بر صهیونیست‌ها و واشنگتن برتری یافته است و عملا کاخ سفید جز تغییر رفتار گزینه‌ای در پیش رو ندارد. در این میان بایدن سعی داد تا خود را محور روند سازش جدید در منطقه معرفی نماید لذا از اهداف بلینکن، رضایت کشورهایی همچون عربستان برای عادی سازی روابط با رژیم صهیونیستی عنوان شده است. در این میان هرچند که آمریکایی‌ها ادعای رویکرد میانجی‌گری برای آتش بس را سر می‌دهند، اما در عمل همچنان اقدام به تسلیح و کمک‌های نظامی به رژیم صهیونیستی می‌کنند، چنانکه بوجه‌ای میلیارد دلاری را در دستور کار کنگره قرار داده و در سازمان ملل نیز همچنان در حال وتو کردن قطعنامه‌ها و طرح‌هایی هستند که به دنبال آتش بس در غزه می باشند. به عبارتی دیگر بلینکن نه یک ناجی بلکه بخشی از بحران و جنگ و نسل‌کشی در غزه است و نمی‌تواند این حقیقت را زیر واژه‌هایی همچون توجه به رنج غزه و یا رویکرد سیاسی برای آتش‌بس پنهان سازد.

یمنی‌ها در دفع حملات هوایی آمریکا و انگلیس ماهر هستند

تحلیلگران آمریکایی به یک رسانه گفته‌اند یمنی‌ها با توجه به تجربه خود در مقابله با حملات هوایی عربستان سعودی از مهارت در دفع حملات امریکا و انگلیس برخوردار هستند. شبکه ان‌بی‌سی در گزارشی به نقل از تحلیلگران نظامی نوشت یمنی‌ها به دلیل مقابله چندین ساله با حملات هوایی ائتلاف تحت رهبری عربستان سعودی به گروهی ماهر در دفع حملات هوایی جدید آمریکا و انگلیس تبدیل شده‌اند.
مطابق این تحلیل، عربستان سعودی پس از آنکه در شکست کامل یمنی‌ها ناکام ماند سال گذشته با برگزاری مذاکرات صلح با گروه انصارالله موافقت کرد.پایگاه اینترنتی ان‌بی‌سی با بیان اینکه مشخص نیست حملات آمریکا بتواند باعث توقف عملیات‌های یمنی در دریای سرخ و تنگه باب‌المندب شود نوشت این عملیات‌ها تا کنون موجب شده شرکت‌های بزرگ کشتی‌رانی شناورهای خود را به سمت مسیرهای طولانی‌تر و گران‌تر هدایت کنند. از زمانی که یمن برای حمایت از مردم فلسطین مستقیما وارد نبرد با رژیم اشغالگر شد و یک محاصره دریایی سنگین ضد این رژیم تحمیل کرد، مقامات آمریکایی برنامه‌های متعددی برای عملیات‌های نظامی در دریای سرخ با هدف ضربه زدن به قابلیت‌های نظامی یمن طراحی کردند.
بعد از آنکه ائتلاف تحت رهبری آمریکا در دریای سرخ ناکام ماند آمریکا با کمک انگلیس حملاتی را علیه یمن انجام داد. بسیاری از تحلیلگران می‌گویند که این حملات تاکنون بی‌اثر بوده‌اند.عضو ارشد دفتر سیاسی جنبش مقاومت انصارالله بامداد دوشنبه در واکنش به تجاوز نظامی مجدد آمریکا و انگلیس به یمن گفت که این حملات بی‌نتیجه است.
«محمد البخیتی» عضو ارشد دفتر سیاسی جنبش مقاومت انصارالله در واکنش به تجاوز نظامی مجدد آمریکا و انگلیس به یمن گفت که این حملات بی‌نتیجه است.البخیتی ضمن اشاره به اطلاعیه آمریکا و انگلیس مبنی بر اینکه اجرای حملات به یمن فقط توسط این دو کشور است نه دیگر متحدان آنها، گفت که این نشانه شکست ائتلاف غربی است.
به نوشته وبگاه شبکه «المیادین»، وی با بیان اینکه قوانین درگیری تحمیل‌شده توسط آمریکا، رژیم صهیونیستی و انگلیس شکسته شده، توضیح داد: « اگر جنگ در منطقه شعله‌ور شود، این به معنای پایان هژمونی آمریکا در منطقه خواهد بود».ساعتی پیش از این، رسانه‌های یمنی گزارش داد که جنگنده‌ها و ناوهای آمریکا و انگلیس بار دیگر حملات تجاوزکارانه‌ای را به خاک یمن انجام دادند.پیشتر نیز سرتیپ «یحیی سریع» سخنگوی نیروهای مسلح یمن تاکید کرده بود این حملات، یمن را از مواضع اخلاقی، دینی و انسانی این کشور در حمایت از مردم فلسطین منصرف نخواهد کرد و بی‌پاسخ نخواهد ماند.
معاون وزیر خارجه دولت صنعاء موضع عربستان سعودی در عدم همراهی باائتلاف آمریکایی در دریای سرخ را «شجاعانه» خواند و از آن تقدیر کرد.«حسین العزی» معاون وزیر خارجه دولت نجات ملی یمن (مستقر در صنعاء) در یک کنفرانس خبری در صنعاء گفت که یمن قدردان تمامی مواضع حمایتی از این کشور در دریای سرخ است. به نوشته المیادین، او گفت: «موضع شجاعانه عربستان سعودی در خصوص مسأله دریای سرخ را قدر می‌دانیم و به سمت صلح در در تمامی مناطق اطرافمان حرکت خواهیم کرد».عربستان سعودی حاضر به شرکت در ائتلاف آمریکایی-انگلیسی برای پشتیبانی از اسرائیل و حمله به یمن که با حضور چند کشور غربی و همچنین بحرین تشکیل شده، نشده است. ائتلافی که تاکنون چندین بار مناطقی در خاک یمن را مورد حمله قرار داده است.دیروز نیز ائتلاف آمریکا و انگلیس بار دیگر با حمله به خاک یمن، استان صعده در شمال یمن را ۴ مرتبه و استان الحدیده در غرب این کشور ۱۱ را مرتبه هدف قرار داد.

سازمان اوقاف و امور خیریه

آگهی مزایده نوبت اول اجاره یکباب واحد مسکونی موقوفه محمدحسن خلف کربلایی محمد و یکباب مسکونی موقوفه حاج اسد و حاج طالب

اداره اوقاف و امور خیریه شهرستان شاهرود در نظر دارد یکباب واحد مسکونی موقوفه محمدحسن خلف کربلایی محمد واقع در(خیابان کمیل) قلعه نوروزخان و یکباب واحد مسکونی موقوفه حاج اسداله و حاج طالب واقع در خیابان ۲۸ متری امام ویکباب واحد تجاری موقوفه مسجد النبی واقع در خیابان مفتح را به اجاره واگذار مینماید
متقاضیان می توانند جهت کسب اطلاعات بیشتر و دریافت فرم آگهی مزایده به اداره اوقاف و امور خیریه شهرستان شاهرود واقع در میدان آزادی نرسیده به هفت خوان مراجعه و یا با تلفن ۳۲۲۳۴۰۲۰ داخلی ۱۵ تماس بگیرید
اداره اوقاف و امور خیریه شهرستان شاهرود

آگهی فقدان سند مالکیت

سند مالکیت میزان چهار دانگ مشاع از ششدانگ ساختمان پلاک ثبتی ۷۸۶۸ فرعی از یک اصلی بخش دو شاهرود در دفتر جلد ۱۴۳ صفحه ۷۳ ذیل ثبت ۲۰۶۸۰ به نام آقای غلامحسن عرب زاده صادر و تسلیم گردیده است سپس مالک با ارائه دو برگ استشهادیه تقاضای صدور سند مالکیت المثنی به علت جابجایی را نموده لذا برابر تبصره ۱ ماده ۱۲۰ آیین نامه قانون ثبت مراتب یک بار در یکی از روزنامه‌های کثیرالانتشار آگهی تا هرکس نسبت به صدور سند مالکیت اعتراض دارد و یا سند مالکیت در دست وی می باشد و یا مدعی انجام معامله ای است مراتب را ظرف مدت حداکثر ۱۰ روز پس از انتشار آگهی کتبا به اداره ثبت اسناد و املاک شاهرود اعلام در غیر اینصورت پس از انقضای مهلت قانونی اعتراض سند مالکیت المثنی وفق مقررات صادر خواهد شد
شماره چاپی سند دفترچه ای ۰۰۰۱۹۴
انتشار ۱۴۰۲/۱۱/۱۷
رییس ثبت اسناد و املاک شهرستان شاهرود
حمید رضا حسین پور

آگهی فقدان سندمالکیت

نظربه اینکه خانم پروین خسروجردی باستناد دوبرگ استشهادیه گواهی شده منظم به تقاضای کتبی جهت دریافت سندمالکیت المثنی نوبت اول به این اداره مراجعه کرده ومدعی است سندمالکیت یک دانگ خانه مشتمل بر باغ پلاک ۶۱۱ فرعی جداشده از ۱۲ اصلی واقع در بخش سه سبزوارکه متعلق به وی میباشد بعلت نقل مکان مفقود شده است با بررسی دفتراملاک معلوم شدمالکیت فوق الذکر ذیل شماره دفتر الکترونیک ۱۳۹۹۲۰۳۰۶۰۱۱۰۰۲۸۰۹ وسند تک بشماره چاپی ۹۶۲۴۶۱ سری ج۹۸ به نام نامبرده ثبت و سند صادر و تسلیم شده است و دفتر املاک پیش از این حکایتی ندارد.لذا باستنادماده۱۲۰ آئیننامه قانون ثبت مراتب یک نوبت آگهی ومتذکر می‌گردد هرکس نسبت به ملک موردآگهی معامله‌ای انجام داده یامدعی وجود سندمالکیت نزدخود باشدبایستی ظرف مدت ده روز ازتاریخ انتشار این آگهی اعتراض کتبی خودرا به پیوست اصل سندمالکیت یاسندمعامله رسمی به این اداره تسلیم نماید. بدیهی است در صورت عدم وصول اعتراض در مهلت مقرر و یا وصول اعتراض بدون ارائه سندمالکیت یاسندمعامله رسمی نسبت به صدور سندمالکیت المثنی و تسلیم آن به متقاضی اقدام خواهد شد.(م الف ۴۰۲/۷۵۲) تاریخ انتشار:۱۴۰۲/۱۱/۱۷
علی آب باریکی-رئیس ثبت‌اسناد و املاک سبزوار

آگهی موضوع ماده۳وماده۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سندرسمی

برابر رای ۱۱۰۰۸۹۶۳ هیات قانون مذکور مستقر درثبت سبزوار تصرفات مالکانه بلامعارض آقای رضابرزونی فرزند حسین نسبت به ششدانگ (یکباب ساختمان) به مساحت ۲۸۹/۹۱ مترمربع پلاک ۲۹۳ فرعی مجزی شده از ۲۲۱ فرعی از ۴ اصلی بخش ۱۲ سبزوار خریداری از محل مالکیت مالک رسمی علی دارینی وسیداحمد ایزی محرزگردیده است.لذامراتب به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتیکه اشخاص به صدور سند مالکیت اعتراض دارند می توانند از تاریخ انتشار نوبت اول آگهی بمدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و ضمن اقامه دعوی از طریق مراجع قضائی در مهلت یکماهه گواهی تقدیم دادخواست ارائه نمایند. درصورت انقضای مهلت مذکور و عدم وصول اعتراض سندمالکیت طبق مقررات صادر خواهد شد.(م الف ۴۰۲/۷۰۹)
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۱۱/۱۷ – تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۲/۱۲/۰۲
علی آب باریکی-رئیس اداره ثبت اسناد و املاک سبزوار

آگهی موضوع ماده۳وماده۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سندرسمی

برابر رای ۱۴۰۲۶۰۳۰۶۰۱۱۰۰۷۸۳۸ هیات قانون مذکور مستقر درثبت سبزوار تصرفات مالکانه بلامعارض آقای سیدمحمدعلوی فرزند سیدعباس نسبت به ششدانگ (یکباب ساختمان)به مساحت ۱۴۸/۴۱ مترمربع پلاک ۲۱۸۰۳ فرعی مجزی شده از ۲ فرعی از ۶ اصلی بخش ۳ سبزوار خریداری از محل مالکیت مالک رسمی غلامحسین زمندی محرزگردیده است.لذامراتب به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتیکه اشخاص به صدور سند مالکیت اعتراض دارند می توانند از تاریخ انتشار نوبت اول آگهی بمدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و ضمن اقامه دعوی از طریق مراجع قضائی در مهلت یکماهه گواهی تقدیم دادخواست ارائه نمایند.درصورت انقضای مهلت مذکور و عدم وصول اعتراض سندمالکیت طبق مقررات صادر خواهد شد.(م الف ۴۰۲/۷۱۸)
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۱۱/۱۷ –اریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۲/۱۲/۰۲
علی آب باریکی-رئیس اداره ثبت اسناد و املاک سبزوار

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی وساختمان های فاقدسندرسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۱۰۵۸۰۰۶۳۸۸مورخ ۱۴۰۲/۱۰/۲۲ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک دماوندتصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای محمدکریم عطار فرزند احمد بشماره شناسنامه ۵۰۴۸۴ صادره از تهران در ششدانگ یک قطعه زمین مشجر و محصور با بنای احداثی در آن به مساحت ۵۹۱/۱۱ مترمربع پلاک ۳۹۱ فرعی از ۷۱ اصلی واقع در جیلارد با حقابه طبق قانون و نحوه توزیع عادلانه آب از تمامی مالکیت رسمی متقاضی محرز گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سندمالکیت صادرخواهد شد.۷۷۷۲– تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۲/۱۱/۱۷ تاریخ انتشار نوبت دوم:۱۴۰۲/۱۲/۰۲
حسین حسن پور– رئیس اداره ثبت اسناد و املاک دماوند

آگهی اجرای کد ۹۱۴ مجموعه بخشنامه های ثبتی

نسبت به پلاک ۲۰۰ و ۲۰۱ فرعی از ۹۲ اصلی با توجه به درخواست حمیدرضا خاکساری مبنی بر درخواست صدورسند مالکیت تک برگ پلاک ۲۰۰ و ۲۰۱ فرعی از سنگ ۹۲ اصلی واقع در جابان نظر به اعلام متقاضی که به دلیل عدم دسترسی به آدرس مالکین مجاور و مشاعی پلاک مذکور مراتب طی یک نوبت آگهی که در روز سه شنبه مورخ ۱۴۰۲/۱۲/۰۸ راس ساعت ۹ صبح از محل وقوع پلاک مرقوم جهت تعیین طول و ابعاد و مساحت بازدید بعمل خواهد آمد لذا مقتضی است در وقت مقرر در محل حاضر شوید و عدم حضورشما مانع ادامه عملیات نخواهد بود. ۷۷۷۳
حسین حسن پور– رییس اداره ثبت اسناد و املاک دماوند

آگهی مزایده

اداره تصفیه امور ورشکستگی استان مازندران به قائم مقامی از ورشکسته آقای مهدی دهقان نوذری و به عنوان نماینده هیات‌بستانکاران در نظر دارد نسبت به فروش اموال شخص ورشکسته مذکور از طریق مزایده و با شرایط ذیل در تاریخ ۱۴۰۲/۱۱/۲۹ روز یکشنبه ساعت ۱۰ صبح در محل اداره تصفیه امور ورشکستگی به نشانی ساری ، خیابان مازیار ، نبش خیابان امیرکبیر ، ساختمان شماره دو دادگستری ، طبقه اول ، واحد یک اقدام نماید.
الف: اموال موضوع مزایده :
۱–یک دستگاه جوش رکتیفایر ۵۰۰ آمپری گام الکتریک سال ساخت ۱۳۷۸ . ۲– یک دستگاه جوش برق معمولی ۳۰۰ آمپری سال ساخت ۱۳۶۰ . ۳– یک دستگاه پروفیل بر تکفاز رو میزی متابو . ۴– یک عدد کپسول هوا برش ۵۰ کیلو گرمی و یک عدد کپسول ۱۱ کیلو گرمی به همراه متعلقات و چرخ . ۵– یک دستگاه سنگ چرخ دستی متابو .۶–یک دستگاه کمپرسور باد ۲۵۰ لیتری دو سیلندر.
ب: شرایط شرکت در مزایده:
۱) فروش نقدی است و قیمت پایه مزایده اموال و تجهیزات به مبلغ ۲۸۲/۰۰۰/۰۰۰ ریال برآورد گردیده است و هزینه مربوط به جابه‌جایی لوازم مذکور به عهده خریدار است. ۲) پیشنهاددهندگان باید قبلا ۱۰٪ قیمت پایه مزایده را نقداً به حساب جاری شماره ۰۱۱۲۲۴۵۳۵۸۰۰۷ به نام اداره تصفیه امور ورشکستگی ساری نزد بانک ملی ایران واریز و ضمیمه پیشنهاد خود نمایند. ۳) پیشنهادات باید در پاکت در بسته و با ذکر جمله مربوط به مزایده اموال شخص ورشکسته آقای مهدی دهقان نوذری، مشخصات کامل و محل اقامت پیشنهاد دهنده در روی پاکت تا ساعت ۹ صبح روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۲/۱۱/۲۹ به اداره تصفیه امور ورشکستگی به نشانی ساری ، خیابان مازیار ، نبش خیابان امیرکبیر ، ساختمان شماره دو دادگستری ، طبقه اول ، واحد یک تسلیم نمایند. ۴) پیشنهادات در ساعت ۱۰ صبح همان روز باز و قرائت خواهد شد و در همان جلسه مزایده حضوری به عمل خواهد آمد و برنده مزایده کسی است که بالاترین قیمت را پیشنهاد نماید. اداره تصفیه در رد یا قبول یک یا کلیه پیشنهادات مختار است و به پیشنهادات مبهم – مشروط – فاقد سپرده و برخلاف شرایط این اگهی ترتیب اثر داده نخواهد شد (بدیهی است تحویل مورد مزایده پس از پرداخت ۱۰۰٪ قیمت پیشنهادی خواهد بود) ۵) چنانچه پرداخت بها، انجام نگیرد مزایده باطل و علاوه بر جبران خسارت وارده از محل وجه تودیعی نسبت به فروش مورد مزایده از طریق مزایده مجدد اقدام خواهد شد و وجه سپرده به نفع هیأت بستانکاران و ورشکسته ضبط می گردد. ۶) جهت بازدید از اموال مذکور یک هفته قبل از تاریخ مزایده با شماره ۰۱۱۳۳۳۲۳۴۵۹ تماس حاصل نمائید.
دکترامین فلاح
معاون قضائی رئیس کل و رئیس اداره تصفیه امور ورشکستگی دادگستری استان مازندران

آگهی مجمع عمومی عادی بطور فوق العاده(نوبت دوم)

بدینوسیله به اطلاع اعضاء شرکت تعاونی مسکن کارکنان آموزش و پرورش شهرستان بروجرد به شماره ثبت ۳۱۸ و شناسه ملی ۱۰۷۴۰۰۱۹۲۳۱ می رساند جلسه مجمع عمومی عادی بطور فوق العاده نوبت دوم این شرکت رآس ساعت ۱۰ صبح چهارشنبه مورخ ۲/۱۲/۱۴۰۲ در محل دفتر تعاونی واقع در فاز یک شهرک اندیشه فاز ۲ حسینیه ابتدای بلوار ثارالله تشکیل می گردد. حضور اعضاء محترم یا نماینده تام الاختیار آنها در جلسه الزامی می باشد.
دستور جلسه: ۱– استماع گزارش هیأت مدیره و بازرسان. ۲– تصویب صورتهای مالی منتهی به سال ۱۴۰۱. ۳– انتخاب بازرسان برای یکسال مالی.
۴– تعیین روزنامه کثیرالنتشار جهت ثبت آگهی.
۵– دادن مأموریت به هیأت مدیره جهت ثبت تغییرات.
تعاونی مسکن کارکنان آموزش و پرورش شهرستان بروجرد