گــــزارش

تشریح عملکرد سازمان منطقه آزاد اروند در ۹ ماهه امسال

خرمشــهر - مدیرعامل و معاونین ســازمان منطقــه آزاد اروند ضمن ارائه عملکرد این ســازمان در ۹ ماهه نخست سال جاری، به ســوالات خبرنگاران پاسـخ دادند. مدیرعامل و معاونین این ســازمان در نشستی با اصحاب رسانه اقدامات اقتصادی، عمرانی و فرهنگی انجام شده در منطقه توسط سازمان مذکور را تشریح کردند.رئیس هیأت مدیره و مدیرعامل سازمان منطقه آزاد اروند با اشــاره بــه اینکه یکی از مهم ترین چالش‌هــا در منطقه عدم آشنایی مردم و مسئولان با اهداف، مسئولیت ها و ماموریت‌های این ســازمان است، گفت: این مســئله برخی نارضایتی ها را به همراه داشته است.علی زارعی یادآور شد: رشد و توسعه اقتصادی، ســرمایه‌گذاری و افزایش درآمد عمومی، ایجاد اشتغال، تنظیم بازار کار و کالا، جذب ســرمایه گذار، تولید، صادرات و تســریع در انجام امــور عمرانی مهم ترین اهداف تشــکیل مناطق آزاد اســت که به جد پیگیر محقق شــدن اهداف مذکور هستیم.وی خاطرنشان کرد: در تلاشــیم سازمان منطقه آزاد اروند را از یک سازمان عمومی به یک ســازمان اقتصادی، صنعتی و تجاری به صورت تخصصی تبدیل کنیم و گام مثبتی را برای توسعه منطقه برداریم.این مقام مســئول افزود: بر اجرای ماده ۶۵ قانون احکام دائمی برنامه های توسعه کشور در مناطق آزاد تاکید داریم و به موازات، پیگیر این اتفاق در منطقه هستیم اما تا اجرایی شدن این مهم مســئولیت های محوله بر این سازمان را با تعامل و همدلی بــا ارگان های دیگر رها نکــرده ایم .وی از جذب بیش از ۳ هزار میلیارد تومان ســرمایه داخلی در منطقــه آزاد اروند خبر داد و افزود: تا کنون بیش از ۱۶۱ میلیون دلار از تولیدات منطقه صادر شده است.زارعی تصریح کرد: در سال جاری گام‌های مثبتی در حوزه فعالیت‌های اقتصادی برداشته شده و نتایج خوبی را نیز در پی داشته، یکی از اهداف ما بحث توسعه صادرات و بازاریابی است که در مدت زمان ذکر شــده بیشترین میزان صادرات را در بین مناطق آزاد داشته ایم که رشد ۱۵ درصدی میزان صادرات نسبت مدت زمان مشابه سال گذشته را به همراه داشته است .وی ادامه داد: بعد از ۷ سال ایکس ری به گمرک شلمچه تحویل داده شد و به زودی نیز شاهد رقم خوردن یکپارچگی مدیریتی در این مرز خواهیم بود.مدیر عامل سازمان منطقه آزاد اروند، اذعان داشت: دبیرخانه شورای عالی مناطق آزاد یک بررسی در زمینه سهولت کســب و کار داشته اســت که اروند با حذف پیچیدگی مرسوم اداری رتبه اول را در بین دیگر مناطق آزاد کشور کسب کرد.علی زارعی در بخش دیگری از ســخنانش افزود: تسهیل در کسب و کار و صدور مجوز کسب و کار در منطقه به ۴ ساعت کاهش پیدا کرده اســت.وی همچنین افزود: واردات انواع خودروی کامیون، کشــنده، ون، مینی‌بوس و اتوبوس با کارکردهای پنج سال(نو و مستعمل) از طریق گمرک این منطقه عملیاتی شده که با توجه به اینکه استان خوزســتان در حیطه عمران یکی از استان‌های فعال و عملیاتی است؛ ورود این قبیل خودروهای یادشده می‌تواند در تسهیل و تســریع پروژه‌های زیرساختی و همچنین نوسازی ناوگان موثر باشد.مدیرعامل سازمان منطقه آزاد اروند در خصوص پروژه‌های عمرانی نیز خاطر نشان کرد: چند پروژه در حال اجرا اســت که مهم ترین آن‌ها پل شــهدای اروند خرمشهر است که تاکنون ۲۴ درصد پیشــرفت داشــته و طبق زمانبندی در حال انجام است، کالاها و تجهیزات مورد نیاز پروژه آماده شده، عملیات احداث پایه‌ها در حال اجرا است و امید می رود که تا قبل از پایان دولت سیزدهم به بهره برداری برسد.زارعی تصریح کرد: پرداخت های عمرانی ســازمان منطقه آزاد اروند در سال جاری علیرغم مشکلات نسبت به مدت مشابه در سال گذشته ۵ برابر شده و تا پایان امسال به بیش از ۱۰۰۰ میلیارد تومان خواهد رسید.رئیس هیأت مدیره و مدیرعامل ســازمان منطقــه آزاد اروند همچنین در خصوص اقدامات عمرانــی افزود: بخش مهمی از اراضی ملی تصرف شــده در سنوات گذشــته با هماهنگی دادستان محترم آبادان برای انجام امور عمرانی و ســرمایهگذاری به این سازمان برگردانده شــد و این مهم ادامه خواهد داشــت.وی یادآور شد : در شــاخص های عملکردی مناطق آزاد کشور (اروند) وضعیت مطلوبی داشته و در بخش کاهش هزینه‌های غیر ضروری بعد از مناطق آزاد کیش و ارس رتبه ســوم را بدست آورده است .علی زارعی در خصوص اقدامات فرهنگی با اشاره به افتتاح نمایشگاه بزرگ خانواده اروند(فردا به توان تو) افزود: در بازه زمانی مذکور بیش از ۴۰۰ عنوان برنامه فرهنگی، اجتماعی و گردشــگری در منطقه انجام شده است.ثبت بیش هزار ۷ هزار اشتغال در سامانه رصد وزارت کار در ۸ ماهه نخست امسال ،تکمیل مرکز نمایشگاه های بین المللی منطقه آزاد اروند با اعتباری بالغ بر ۳۵۰ میلیارد تومان ، افزایش باراندازهای شلمچه به ۱۰۰ هکتار ، حذف مجوز کاغذی و صدور بدون مراجعه برای اولین بار، برگزاری نمایشگاه تولیــدات منطقه در بهمن ماه ، پیگیری و اخذکد بازارچه مرزی پس از ۷ ســال ،پیاده سازی سامانه جامع ســرمایه گذاری در راســتای شفاف سازی ، ثبت ۱۴۰ درخواست سرمایه گذاری در سال جاری ، رشد ۱۰۰ درصدی تقاضای سرمایه گذاری و صدور مجوز نسبت به سال گذشته، طراحی ۱۰۶ بسته سرمایه گذاری ، مشارکت با هلدینگ خلیج فارس در راه اندازی پارک پتروشیمی و اقدامات عمرانی در شــهرک های صنعتی از دیگر فعالیت های مهمی بود که رئیس هیأت مدیره و مدیرعامل ســازمان منطقه آزاد اروند در این نشست به آن اشاره کرد

مدیر عامل شرکت توزیع برق گلستان خبر داد
بهره برداری از پروژه های عمرانی توزیع برق گلستان با اعتبار ۵۴۰ میلیارد در دهه فجر

گلستان -مدیر عامل شرکت توزیع برق گلستان گفت: پروژه های عمرانی و استانی توزیع برق مجموعا به ارزش ۵۴۰ میلیارد تومان در دهه فجر به بهره برداری می رسد
ســید احمد موسوی اظهار کرد: یکی از مهمترین دستاوردهای انقلاب که طی ۲ سال اخیر در سفر رئیس جمهور محقق شد، نیروگاه سیکل ترکیبی علی آباد کتول با ظرفیت ۴۸۰ مگابایت و اعتباری به مبلغ ۴۲۰ میلیون یورو کلنگ خورد که تا سه سال آینده به بهره برداری خواهد رسید و با تأمین ۴۸۰ مگابایت تقریبا نیاز استان در داخل تولید خواهد شد
مدیر عامل شرکت توزیع برق گلســتان افزود: توسعه خدمات الکترونیک یک کار ارزشمند و بی سابقه در صنعت برق استان به شمار می رود که در این راستا ۱۰۲ کیلومتر فیبر نوری برای پوشش شبکه داخلی با اعتباری به ارزش ۱۵ میلیارد در ایام دهه فجر افتتاح خواهد شد
وی در ادامه بیان کرد: این شــرکت وظیفــه توزیع برق را بین مشــترکان دارد و برای خدمات دهی بهتر ۹ دستگاه بالابر و دو ماشــین کمکدار با ارزش ۶۰ میلیارد تومان به ناوگان خودرویی صنعت برق گلستان اضافه شد
موســوی در رابطه با اهم اقدامات حوزه صنعت برق در گلستان گفت: در نه ماهه سالجاری پروژه هایی در قالب توسعه شهری، روشنایی معابر و بهبود زیر ساختها و پروژه های عمرانی و استانی مجموعا ۵۴۰ میلیارد تومان انجام شده که در دهه فجر به بهره برداری خواهد رسید
وی گفت: برق منطقه‌ای مازندران و گلستان در حوزه های صنعت برق در به این اســتان اقدامات ارزشمندی از قبیل افتتاح پست ۴۰۰ کیلو ولت آزادشــهر و بهره برداری از نیروگاه ۱۶ مگابایتی سیمین شهر، افزایش ظرفیت خط ۶۳ و ۲۳۰ گرگان به کردکوی، ۶۳ گرگان به آق قلا، افزایش ظرفیت فشــار پست های سطح متوسط استان بوده است
وی تصریح کرد: شــهرک صنعتی اترک یکی از زیرساختهای صنعت برق استان به شــمار میرود که خط و احداث پست آن همزمان باسیکل ترکیبی در سفر رئیس جمهور به گلستان کلنگ زنی شد که باعث رشد این شهرک خواهد شد
مدیر عامل شــرکت توزیع برق گلستان در پایان گفت: شرکت توزیع برق، کمیته امداد و بهزیستی با هدف اشتغال پایدار برای قشر ضعیف جامعه، کار ارزشمندی را انجام دادند و به افراد تحت پوشش این ارگانها پنل خورشیدی با تضمین بیست ساله داده شــد که تا کنون ۳۰۰ نیرو گاه ۵ واتی به این افراد تحویل داده شده است

بهره‌گیری از ظرفیت فیلم‌سازان نوجوان در جشنواره فیلم کودک

اصفهان -مدیرعامل بنیاد سینمایی فارابی بر بهره‌گیری از ظرفیت فیلم‌سازان نوجوان المپیاد فیلمسازی نوجوانان در جشنواره فیلم کودک و نوجوان تاکید کرد و گفت: فیلمسازی توسط نوجوانان از اهداف مهم جشنواره فیلم کودک بود که خوشبختانه با برگزاری المپیاد فیلمسازی نوجوانان محقق شد. به گزارش اداره ارتباطات رسانه‌ای شهرداری اصفهان، مجید زین‌العابدین شامگاه دوشنبه دوم بهمن ماه در آیین اختتامیه هفتمین المپیاد فیلمسازی نوجوانان ایران با بیان این مطلب گفت: سی‌وپنجمین جشنواره فیلم کودک و نوجوان پس از دوران شیوع کرونا و تضعیف سینمای کودک با قوت ونتایج چشمگیر و قابل توجهی برگزار شد.او افزود: فیلمسازی توسط نوجوانان از اهداف مهم جشنواره فیلم کودک بود که خوشبختانه با برگزاری المپیاد فیلمسازی نوجوانان محقق شد.مدیرعامل بنیاد سینمایی فارابی با بیان اینکه تعداد شرکت‌کنندگان، نشان‌دهنده استقبال خوبی است که از این رویداد مهم شده است، اظهار کرد: امیدواریم این روند منجر به هموار شــدن مسیر فیلمسازی برای نوجوانان شود.آینده‌سازی در سینما توسط نوجوانان؛ هدف مهم هفتمین المپیادفیلمسازی
مدیر هفتمین المپیاد فیلم‌سازی نوجوانان ایران نیز گفت: المپیاد فیلمسازی نوجوانان اگرچه عرصه‌ای رقابتی است، اما مهم‌تر از آن این است که منجر به ایجاد جریانی آینده‌ساز در سینمای ایران باشد. وحید ملتجی افزود: این دوره المپیاد با هدف ایجاد بستری برای آینده‌سازی در سینما توسط نوجوانان برگزار شده که امیدواریم این هدف در این دوره و دوره‌های بعدی محقق شود.
او با ابراز امیدواری به اینکه المپیاد فیلمسازی در سال آینده از حیث جایگاه و اعتبار در کنار سایر المپیادهای علمی کشور قرار بگیرد و دستاوردهای قابل توجهی داشته باشد، اظهار کرد: امسال مشارکت شهرداری اصفهان با بنیاد سینمایی فارابی بسیار چشمگیر بود و نتیجه این مشارکت در سی‌وپنجمین جشنواره فیلم کودک و نوجوان والمپیاد فیلمسازی قابل مشاهده بود.
المپیاد فیلم‌سازی نوجوانان؛ فرصت رشد و تعالی سینمای ایران
یکی از مربیان هفتمین المپیاد فیلم‌ســازی نوجوانان ایران هم با بیان اینکه سینما در ذات خود حاوی عشق است، گفت: امیدوارم علاقمندان به سینما و فیلمسازی بتوانند از چنین فرصت‌هایی برای رشد و تعالی ســینمای ایران بهره‌مند شوند.نادره ترکمانی افزود: نخســتین فیلم من در اصفهان و با حضور خانواده‌های اصفهانی اکران شــد و آنقدر شور و انرژی گرفتم که این مسیر را ادامه دادم. او خاطرنشان کرد: تجربه حضور در المپیاد فیلمسازی برایم بسیار خوشایند و دلنشین بود و امیدوارم شاهد فعالیت مستمر و موفقیت این نوجوانان باشم.
نتایج چشمگیر المپیاد فیلم‌سازی؛ محصول مشارکت شهرداری اصفهان و مسئولان سینمایی
از دیگر مربیان هفتمین المپیاد فیلم‌سازی نوجوانان ایران اظهار کرد: مسئولان سینما و مدیریت شهری اصفهان فرصت خوبی را برای نوجوانان فراهم کرده‌اند که امیدوارم شــاهد نتایج چشمگیر آن در آینده باشیم. مرتضی‌علی عباس‌میرزایی افزود: امیدوارم روند برگزاری این المپیاد متوقف نشود و فرصت بهره‌مندی از تجارب پیشکسوتان و اساتید سینمای ایران برای نوجوانان و جوانان فراهم شود.
لبخند اصفهان به فیلمسازان آینده ایران
علی قاســم‌زاده، شهردار اصفهان نیز پیامی را به هفتمین المپیاد فیلم‌سازی نوجوانان ایران ارسال کرد که در بخش‌هایی از آن آمده است: «اصفهان، شهر مناظر بی‌تکرار است؛ شهری که معماری زیبا، پل‌های تاریخی استوار و مسجد و منارهای منحصر به فردش، آن را به مکانی جذاب برای فیلمسازی تبدیل کرده است و سینماگران مختلف را از آن سوی دنیا به این خطه می‌کشاند تا فیلم‌هایشان زیر آسمان فیروزه‌ای اصفهان، رنگ و عطر زندگی به خود بگیرد.

اخبار

افتتاح و آغاز عملیات اجرایی ۱۱۲ پروژه عمرانی راهداری در گلستان

مدیرکل راهداری و حمل و نقل جاده ای گلستان از افتتاح و آغاز عملیات اجرایی ۱۱۲ پروژه عمرانی بیش از ۲ هزار و ۵۱۸ میلیارد تومان اعتبار همزمان با دهه فجر خبر داد عادل مصدقی مدیر کل راهداری وحمل ونقل جاده ای گلستان اظهار کرد: پروژه های آماده بهره برداری ۶۵ پروژه با یک هزار و ۸۷۰ میلیارد تومان اعتبار و پروژه هایی که عملیات اجرایی آنها شــروع می شود ۴۷ پروژه با بیش از ۶۴۸ میلیارد تومان اعتبار هستند وی افزود: یکی از پروژه های مهمی که ســطح سرویس مطلوب و ارتقای کیفی راههای اســتان را به همراه دارد، بهسازی و روکش آسفالت ۱۲۱ کیلومتر از راههای اصلی و فرعی و احداث و توســعه بیش از ۵۰ کیلومتر راههای روســتایی، خرید و توسعه ۱۶۰ دستگاه ناوگان باری بــا ۹۶۰ میلیارد تومان اعتبار از پروژه های مهم در بخش حمل و نقل استان است که در این ایام به بهره برداری می رسد مصدقی در ادامه بیان کرد: بهره برداری از ۵/۲۱ کیلومتر توسعه شبکه روشنایی و ۹کیلومتر بلوک مفصلی میانه راههای اصلی از جمله کردکوی-بندرگز و مزرعه کتول-سنگدوین و ۱۵ کیلومتر بلوک مفصلی میانه تقاطع فاضل آباد از دیگر پروژه ها به شمار می رودوی تصریح کرد: رفع ۹۵ نقطه پرتصادف هم یکی از پروژه های مهم این ایام است که هدف گذاری سال جاری؛ رفع و آشکارسازی ۴۵ نقطه تا پایان ســال استوی خاطر نشان کرد: از ابتدای سال جاری تاکنون ۳۱ نقطه پرتصادف استان برطرف و بقیه نقاط تا شهریورماه سال ۱۴۰۳ با تامین منابع مالی آنها از محل منابع ملی، مولدسازی و از محل مسئوولیت های اجتماعی بانکها و بیمه ها رفع و آشکارسازی خواهند شد وی گفت: پل ورودی شهر کلاله (میلاد) هم یکی از پروژه های شــاخص استان است که در حال حاضر بیش از ۸۵ درصد پیشرفت فیزیکی دارد و باند دوم آن تا پایان سال جاری با بیش از ۴۵ میلیارد تومان اعتبار به بهره برداری خواهد رسید که بهره برداری از این پل گلوگاه ترافیکی موجود برای گردشگران خالد نبی و مردم شهرستان مراوه تپه را رفع می کند

ظرفیت سازی بی نهایت بانکها با اجرای شبکه فیبر نوری

در دیدار مدیر مخابرات منطقه مرکزی با مدیر شعب بانک صادرات استان تاکید شد:اجرای شبکه ملی اطلاعات عامل مهمی در امنیت داده بانکها است صفی خانی مدیر شعب بانک صادرات استان ،زیرساخت مخابراتی را عامل مهمی در ارائه مطلوب خدمات بانکی به مردم دانســت . در دیدار صفی خانی مدیر شعب بانک صادرات اســتان با مهندس لطفی ، وی با اشاره به زیرساختهای مخابراتی مناســب در استان آنرا عامل مهمی در پیشبرد اهداف سازمانها علی الخصوص بانکها دانست و گفت :ارائه خدمات بانکی مطلوب به مردم مرهون همین زیرساختهای ایجاد شده است . مدیر شعب بانک صادرات خواستار افزایش سطح همکاریهای شدو در قالب تفاهم نامه درخواست خود مبنی برهوشمند سازی شعب بانک صادرات اســتان در بستر فیبر نوری را اعلام نمود.مهندس لطفی گفت: مخابرات آمادگی ارائه سرویسهای به روز بر بستر فیبر نوری را برای شعب بانک صادرات در سطح استان را داشته و در این زمینه اقدام لازم را انجام خواهد داد .

آگهــی موضوع ماده ۳ قانون و مــاده ۱۳ آئین نامه قانون تعییــن تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابــر رای شــماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۱۰۲۴۰۰۴۸۹۷ -۱۴۰۲/۱۱/۳ هیــات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحــد ثبتــی حوزه ثبت ملک شــهری تصرفــات مالکانه بلامعــارض متقاضی متقاضی آقــای /خانم اصغر قلی جانی فرزند علی بشــماره شناســنامه ۱۹۵۱ صادره از تهران در ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی در آن به مساحت ۴۵/۴۸ متر مربع پلاک ۲۶۱ فرعــی از ۱۴ اصلی واقع در بخــش ۱۲ تهران خریداری بموجب قولنامه عادی از مالکیت محمد قاســم شــهبازی صفحه ۱۸۲ از دفتــر ۳۳۲ و احراز تصرفــات در اجرای کد ۹۷۷ مجموعه بخشنامه های ثبتی محرز گردیده است.

لــذا بــه منظور اطلاع عموم مراتــب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشــود در صورتی که اشــخاص نســبت به صدور ســند مالکیت متقاضی اعتراضی داشــته باشــند میتواننــد از تاریخ انتشــار اولیــن آگهی به مدت دو مــاه اعتراض خود را بــه این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید. ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را بــه مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی اســت در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۲/۱۱/۸
تاریخ انتشار نوبت دوم :۱۴۰۲/۱۱/۲۳
م الف/۱۱۴۳
شناسه آگهی ۱۶۵۱۱۰۶

سید مهدی لامعی
رئیس ثبت اسناد و املاک شهری

آگهــی موضوع ماده ۳ قانــون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شــماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۱۰۲۴۰۰۴۴۰۰ -۱۴۰۲/۱۰/۲۳ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شهری تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی متقاضی آقای / خانم مریم ملایری فرزند علی کوثر بشــماره شناسنامه ۵ صادره از شــازند در دو دانگ مشــاع از ششــدانگ یکباب خانه مسکونی به مســاحت ۵۴/۷۳ متر مربع پلاک ۱۸۴ فرعی از ۱۱۶ اصلی واقع در بخش ۱۲ تهــران خریــداری بموجب مبایعه نامه عادیث از ورثه مرحوم ماشــاء ا... رحیمی محرز گردیده است.

لــذا بــه منظور اطلاع عمــوم مراتــب در دو نوبت به فاصلــه ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشــته باشــند میتوانند از تاریخ انتشــار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تســلیم و پس از اخذ رســید. ظرف مدت یک ماه از تاریخ تســلیم اعتراض دادخواســت خود را به مراجع قضایی تقدیــم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۲/۱۱/۸
تاریخ انتشار نوبت دوم :۱۴۰۲/۱۱/۲۳
م الف/۱۱۵۸

سید مهدی لامعی
رئیس ثبت اسناد و املاک شهری

آگهــی موضوع ماده ۳ قانــون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شــماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۱۰۲۴۰۰۴۴۰۱ -۱۴۰۲/۱۰/۲۳ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شهری تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای/ خانم رحیم عالی فرزند حســین بشماره شناسنامه ۳۳ صادره از شــازند در چهار دانگ از ششدانگ یک باب خانه مسکونی به مساحت ۵۴/۷۳ متــر مربع پلاک ۱۸۴ فرعی از ۱۱۶ اصلــی واقع در بخش ۱۲ تهران خریداری بموجب مبایعه نامه عادی از ورثه مرحوم ماشاء ا.... رحیمی محرز گردیده است.

لــذا بــه منظور اطلاع عمــوم مراتــب در دو نوبت به فاصلــه ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشــته باشــند میتوانند از تاریخ انتشــار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تســلیم و پس از اخذ رســید. ظرف مدت یک ماه از تاریخ تســلیم اعتراض دادخواســت خود را به مراجع قضایی تقدیــم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۲/۱۱/۸
تاریخ انتشار نوبت دوم :۱۴۰۲/۱۱/۲۳
م الف/۱۱۶۰

سید مهدی لامعی
رئیس ثبت اسناد و املاک شهری

آگهــی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ســاختمان های فاقد سند رسمی حوزه ثبتی قائم شهر

نظــر به دســتور مواد ۱و۳ قانــون تعیین تکلیف وضعیــت اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰ املاک متقاضیانی که در هیأت موضوع ماده یک قانون مذکور مســتقر در واحد ثبتی قائم شــهر مورد رســیدگی و تصرفات مالکانه و بلامعــارض آنان محرز و رأی لازم صادرگردیده جهت اطلاع عموم به شرح ذیل آگهی می گردد: املاک متقاضیان واقع در قریه کتی سر پلاک ۶۳ اصلی بخش ۱۶

۵۹۰۷ فرعی بنام خانم ســتاره پیوسته گر نسبت به ششدانگ یک قطعــه زمیــن جهت تجمیع با پــلاک ۱۱۴۳ فرعــی از ۶۳ اصلی بخش ۱۶ کــه به تنهائــی قابلیت انتقال به غیر را ندارد به مســاحت ۲۳ متر مربع خریداری مع الواسطه از آقای عباسعلی شبابی طبری مالک رسمی

لــذا به موجب مــاده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیــت ثبتی اراضی و ســاختمان های فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آیین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق روزنامه محلی /کثیرالانتشار در شهرها منتشر و در روستاها ، رأی هیأت الصاق تا در صورتی که اشخاص ذینفع به آرای اعلام شــده اعتراض داشته باشند از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روســتاها از تاریخ الصاق در محل تا ۲ ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تســلیم و رســید اخذ نماینــد. معترض باید ظــرف یک ماه از تاریخ تســلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواســت به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواســت به اداره ثبت محــل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعــی دادگاه اســت و در صورتی که اعتراض در مهلــت قانونی واصل نگــردد یــا معترض، گواهی تقدیم دادخواســت بــه دادگاه عمومی محل ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور ســندمالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیســت . تاریخ انتشــار نوبت اول ۱۴۰۲/۱۰/۲۳ نوبت دوم ۱۴۰۲/۱۱/۰۸

شناسه آگهی: ۱۶۴۱۹۷۱
مرتضی قاسم پور رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان قائم شهر

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی حوزه ثبتی قائم شهر

نظر به دستور مواد ۱و۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰ امـلاک متقاضیانی کــه در هیأت موضوع ماده یــک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی قائم شهر مورد رسیدگی و تصرفات مالکانه و بلامعارض آنان محرز و رأی لازم صادرگردیده جهت اطلاع عموم به شرح ذیل آگهی می گردد: املاک متقاضیان واقع در قریه تالارپشت پلاک ۴۳ اصلی بخش ۱۶

۵۶۱ فرعی بنام خانم مریم پاداشــی نســبت به یک ســهم مشــاع از هفت سهم ششدانگ اعیان بانضمام یک ســهم مشــاع از هفت ســهم ۲۱۶.۲۵ ســیر مشــاع از ۲۴۰ سیر ششدانگ عرصه (میزان ۲۳.۷۵ ســیر از کل عرصه وقف اســت)به مساحت ۲۴۲.۵۰ متر مربع خریداری مع الواسطه از آقای علی آقا میرزائی مالک رسمی

۵۶۱ فرعی بنام خانم ام البنین پاداشی نسبت به یک سهم مشاع از هفت سهم ششدانگ اعیان بانضمام یک سهم مشاع از هفت سهم ۲۱۶.۲۵ سیر مشاع از ۲۴۰ سیر ششدانگ عرصه (میــزان ۲۳.۷۵ ســیر از کل عرصه وقف اســت) به مســاحت ۲۴۲.۵۰ متر مربــع خریداری مع الواسطه از آقای علی آقا میرزائی مالک رسمی

۵۶۱ فرعی بنام خانم رقیه پاداشــی نســبت به یک سهم مشاع از هفت سهم ششدانگ اعیان بانضمام یک سهم مشاع از هفت سهم ۲۱۶.۲۵ سیر مشاع از ۲۴۰ سیر ششدانگ عرصه (میــزان ۲۳.۷۵ ســیر از کل عرصه وقف اســت) به مســاحت ۲۴۲.۵۰ متر مربــع خریداری مع الواسطه از آقای علی آقا میرزائی مالک رسمی

۵۶۱ فرعی بنام خانم صدیقه پاداشــی نســبت به یک سهم مشاع از هفت سهم ششدانگ اعیان بانضمام یک سهم مشاع از هفت سهم ۲۱۶.۲۵ سیر مشاع از ۲۴۰ سیر ششدانگ عرصه (میــزان ۲۳.۷۵ ســیر از کل عرصه وقف اســت) به مســاحت ۲۴۲.۵۰ متر مربــع خریداری مع الواسطه از آقای علی آقا میرزائی مالک رسمی

۵۶۱ فرعی بنام آقای محمد رضا پاداشی نسبت به دو سهم مشاع از هفت سهم ششدانگ اعیان بانضمام دو ســهم مشاع از هفت سهم ۲۱۶.۲۵ سیر مشاع از ۲۴۰ سیر ششدانگ عرصه (میــزان ۲۳.۷۵ ســیر از کل عرصه وقف اســت) به مســاحت ۲۴۲.۵۰ متر مربــع خریداری مع الواسطه از آقای علی آقا میرزائی مالک رسمی

۵۶۱ فرعی بنام خانم مائده پاداشــی نســبت به یک سهم مشاع از هفت سهم ششدانگ اعیان بانضمام یک سهم مشاع از هفت سهم ۲۱۶.۲۵ سیر مشاع از ۲۴۰ سیر ششدانگ عرصه (میــزان ۲۳.۷۵ ســیر از کل عرصه وقف اســت) به مســاحت ۲۴۲.۵۰ متر مربــع خریداری مع الواسطه از آقای علی آقا میرزائی مالک رسمی

لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ســاختمان های فاقد سند رســمی و ماده ۱۳ آیین نامه مربوطه این آگهــی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق روزنامه محلی /کثیرالانتشار در شهرها منتشر و در روستاها ، رأی هیأت الصاق تا در صورتی که اشخاص ذینفع به آرای اعلام شــده اعتراض داشــته باشند از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا ۲ ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نماینــد. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تســلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواســت به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونــی واصل نگردد یا معترض، گواهی تقدیم دادخواســت بــه دادگاه عمومی محل ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سندمالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیســت . بدیهی اســت برابر ماده ۱۳ آیین نامه مذکور در مورد قسمتی از املاکی که قبلا اظهار نامه ثبتی پذیرفته نشده واحد ثبتی با رای هیات پس از تنظیم اظهارنامه حاوی تحدید حدود مراتب را در اولین آگهی نوبتی و تحدید حدود به صورت همزمان باطلاع عموم می رساند و نســبت به املاک در جریان ثبت و فاقد ســابقه تحدید حدود واحد ثبتی آگهی تحدید حدود را به صورت اختصاصی منتشر می نماید.

تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۲/۱۰/۲۳ نوبت دوم ۱۴۰۲/۱۱/۰۸
شناسه آگهی: ۱۶۴۱۷۲۰
مرتضی قاسم پور رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان قائم شهر

آگهــی قانــون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ســاختمان های فاقد سند رسمی حوزه ثبتی بابل

نظر به دســتور مــواد ۱ و ۳ قانــون تعیین تکلیــف وضعیت اراضی و ســاختمان هــای فاقــد ســند رســمی مصــوب ۱۳۹۰/۰۹/۲۰ املاک متقاضیانی که در هیات موضوع ماده یک قانون مذکور مســتقر در واحد ثبتی بابل مورد رســیدگی و تصرفات مالکانــه و بلا معارض آنان محرز و رای لازم صادر گردیده جهت اطلاع عموم به شرح ذیل آگهی می گردد :

((املاک متقاضیان واقع در بخش هشت))
اراضی واقع در گونه کلا پلاک ۱۸ – اصلی
۱۱۷۹ فرعی: زهره پنجه شــاهی در ششدانگ زمین با بنای احداثی بمساحت ۱۹۳/۵۰ متر مربع به خریداری از عباس بزرگی محرز گردید.
اراضی واقع در روستای سید کلا پلاک ۳۵ اصلی
۱۷۵ فرعی: علیرضا علی آبادیان در ششدانگ زمین با بنای احداثی بمساحت ۵۱۵ متربع خریداری از رضارضازاده محرز گردید.
اراضی واقع در روستای کبریا کلا پلاک ۱۰۲ – اصلی
۱۴۶۱ فرعی: فاطمه حسین نژاد جلودار در ششدانگ زمین با بنای احداثی بمســاحت ۳۸۹/۱۵ متر مربع خریداری از علی محمدزاده محرز گردید.
۱۴۶۲ فرعی: علی محمدزاده در ششــدانگ زمیــن با بنای احداثی بمساحت ۳۵۴/۹۰ متر مربع خریداری از رضا محمدزاده محرز گردید.
اراضی واقع در روستای سیادرکا پلاک ۱۷۸ اصلی
۷۲ فرعی: علیرضاسیف دین پور در ششدانگ زمین با بنای احداثی بمساحت ۱۲۷۱ متر مربع خریداری از شمسعلی علیجانی محرز گردید.
((املاک متقاضیان واقع در بخش ده))
اراضی واقع در روستای درویش خاک پلاک ۲ –اصلی
۶۸۹ فرعــی: زهــرا غلامــی متی کلائی در ششــدانگ زمیــن با بنای احداثــی بمســاحت ۴۵/۸۳ متر مربع بــه خریداری از حســین میرزایی محرز گردید.
اراضی واقع در روستای مناسکلا پلاک ۱۰– اصلی
۷۶ فرعی: علی زندیه در ششــدانگ زمین با بنای احداثی بمساحت ۹۳/۹۱ متر مربع به خریداری از عبداله علی پور محرز گردید.
((املاک متقاضیان واقع در بخش یازده))
اراضی واقع در روستای راه کلاپلاک ۲۶ –اصلی
۲۴۱ فرعی: اســمعیل اباذری راهکلائی در ششدانگ زمین زمین با بنای احداثی بمســاحت ۱۹۵۳ متر مربع به خریداری از علی اکبری محرز گردید.
اراضی واقع در موزیرج پلاک ۵۳– اصلی
۵۴۹۵ فرعــی: حمیده علی اکبرزاده روشــن در ششــدانگ زمین با بنای احداثی ۴ سهم از ۱۳ سهم عرصه وقف میباشد. بمساحت ۳۰/۳۵ متر مربع به خریداری حسین حسینی محرز گردید .
۵۴۹۶ فرعی : جمشید قاســمی در ششدانگ زمین با بنای احداثی ۴ سهم از ۱۳ سهم عرصه وقف میباشد بمساحت ۲۱۸/۷۰ متر مربع به خریداری از بهروز جعفریان محرز گردید .

لــذا به موجب مــاده ۳ قانون تعییــن تکلیف وضعیــت ثبتی اراضی و ســاختمان های فاقد ســند رســمی و ماده ۱۳ آئین نامــه مربوطه این آگهــی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه محلی / کثیر الانتشــار در شــهرها منتشــر و در روستاها علاوه بر انتشــار ،آگهی رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشــته باشند باید از تاریخ انتشــار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصــاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تســلیم و رســید اخذ نمایند معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواســت بــه دادگاه عمومی محل نماید و گواهــی تقدیم دادخواســت به اداره ثبت محل تحویــل دهد که در این صــورت اقدامــات ثبت موکول به ارائــه حکم قطعی دادگاه اســت و در صورتــی که اعتــراض در مهلت قانونی واصل نگــردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور ســند مالکیت می نماید و صدور ســند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیســت بدیهی اســت برابر ماده ۱۳ آئین نامه مذکور در مورد قسمتی از املاکی که قبلا اظهار نامه ثبتی پذیرفته نشده واحد ثبتــی با رای هیات پس از تنظیم اظهار نامه حــاوی تحدید حدود مراتب را در اولیــن آگهی نوبتی و تحدید حدود به صورت همزمان باطلاع عموم میرســاند و نســبت به املاک در جریان ثبت و فاقد سابقه تحدید حدود واحد ثبتی آگهی تحدید حدود را به صورت اختصاصی منتشر می نماید.

تاریخ انتشــار نوبت اول: ۱۴۰۲/۱۱/۰۸ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۱۱/۲۳ شناسه آگهی: ۱۶۵۰۳۴۰

سید مهدی حسینی کریمی
رییس اداره ثبت اسناد و املاک بابل

آگهــی موضوع ماده ۳ قانون وماده ۱۳ آیین نامــه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی واراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابــر رای شــماره ۱۴۰۲۶۰۳۲۹۰۱۰۰۰۴۲۲۱ مــورخ ۱۴۰۲/۱۰/۱۳ هیات اول /دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد ســند رســمی مســتقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شــاهرود تصرفات مالکانــه بلا معارض متقاضی آقای / خانم ســید محمد راســخی فرزند ســید موسی بشــماره کد ملی۴۵۸۰۱۲۰۲۵۶ صادره از شاهرود در ششدانگ یک باب ســاختمان بمســاحت ۲۰۳,۵۴متر مربع قسمتی از پلاک ۱۰۳ فرعی از یک اصلی واقع در باغزندان بخش ۲ شــاهرود خریداری با واســطه از سکینه عامریون احد از ورثه محمدرحیم عامریون محرز گردیده است .

لــذا بمنظور اطلاع عموم مراتب در دونوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشــود در صورتی که اشــخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشــند می توانند از تاریخ انتشــار اولین آگهی بمدت دوماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم وپس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواســت خــود را به مراجع قضایــی تقدیم نمایند .بدیهی اســت در صورت انقضــای مدت مذکور وعدم وصــول اعتراض طبق مقررات ســند مالکیت صادر خواهد شد

شناسه آگهی۱۶۵۰۳۳۷
انتشارنوبت اول : ۱۴۰۲/۱۱/ ۰۸
انتشارنوبت دوم : ۱۴۰۲/۱۱/۲۳

حمیدرضا حسین پور
رییس اداره ثبت اسناد واملاک شهرستان شاهرود

آگهی موضوع ماده ۳ قانون وماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی واراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شــماره ۱۴۰۲۶۰۳۲۹۰۱۰۰۰۴۲۱۷ مورخ ۱۴۰۲/۱۰/۱۳ هیــات اول /دوم موضــوع قانون تعییــن تکلیــف وضعیت ثبتــی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شاهرود تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای / خانم فاطمه محتشمی فرزند نصر اللّه بشــماره شناســنامه۹۳۲صادره از شــاهرود در ششدانگ یک باب ســاختمان به استثنای ثمن اعیانی بمســاحت ۱۵۸,۷۲متر مربع قسمتی از پــلاک ۸۶۰و ۸۶۱ فرعــی از یــک اصلــی واقــع در باغزنــدان بخش ۲ شاهرودخریداری از علی اکبر ناظمی محرز گردیده است .

لــذا بمنظور اطــلاع عموم مراتــب در دونوبــت به فاصلــه ۱۵ روز آگهی میشــود در صورتــی که اشــخاص نســبت به صدور ســند مالکیــت متقاضی اعتراضی داشته باشــند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی بمدت دوماه اعتراض خود را به این اداره تســلیم وپس از اخذ رســید ظرف مدت یکماه از تاریخ تســلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند .بدیهی اســت در صورت انقضــای مدت مذکور وعدم وصــول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد

انتشارنوبت اول : ۱۴۰۲/۱۰/ ۲۳
انتشارنوبت دوم : ۱۴۰۲/۱۱/۰۸

حمیدرضا حسین پور
رییس اداره ثبت اسناد واملاک شهرستان شاهرود

آگهــی موضوع ماده۳ومــاده۱۳ آیین نامه قانــون تعیین تکلیف وضعیــت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سندرسمی

برابر رای ۱۱۰۰۸۵۵۵ هیات قانون مذکور مستقر درثبت سبزوار تصرفات مالکانه بلامعارض آقای احمدکمیزی فرزند ابراهیم نســبت به ششــدانگ (یکباب ســاختمان) به مســاحت ۱۲۰/۴۲ مترمربع پلاک ۲۱۸۸۸ فرعی مجزی شــده از یــک فرعی از ۶ اصلی بخش ۳ ســبزوار خریداری از محل مالکیت مالک رسمی علی اکبر هراتی و مطهره نایب یزدی محرزگردیده اســت.لذامراتب به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتیکه اشخاص به صدور سند مالکیت اعتراض دارند می توانند از تاریخ انتشــار نوبت اول آگهی بمدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و ضمن اقامــه دعوی از طریق مراجــع قضائی در مهلت یکماهه گواهی تقدیم دادخواســت ارائه نمایند.درصورت انقضای مهلت مذکور و عدم وصول اعتراض ســندمالکیت طبق مقررات صادر خواهد شد.(م الف ۴۰۲/۶۸۳)

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۱۰/۲۴
تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۲/۱۱/۸
علی آب باریکی-رئیس اداره ثبت اسناد و املاک سبزوار