گزارش

شمارش معکوس برای برگزاری جشنواره چهل و دوم تئاتر فجر

حدود ۲ هفته تا آغاز به کار بخش صحنه‌ای و خیابانی جشـــنواره تئاتر فجر باقی مانده، این در حالی است که آثار چند بخش از جشنواره هنوز اعلام نشده‌اند.
به گزارش ایسنا، پیش از این محمد مهدی سقایان، دبیر چهل و دومین جشنواره تئاتـــر فجـــر در گفتگویی خبر داد کـــه بخش صحنه‌ای و خیابانـــی این دوره از جشـــنواره، اول بهمن ماه آغاز می‌شـــود اما بخش‌های دیگـــر همچون تئاترهای رادیویـــی و تلویزیونی و بخـــش پژوهش از ۲۶ دی ماه (۸ روز دیگر) آغاز به کار می‌کند. بر اساس اخباری که از ســـوی اداره کل هنرهای نمایشی منتشر شده، تاکنـــون آثار راه یافته به بخش‌های تئاتر تلویزیونـــی و رادیویی ، تازه‌های تئاتر ایران و مسابقه دانشجویی معرفی شده‌اند.
اهالی تئاتـــر خوب می‌دانند که معمولا در جشـــنواره‌های تئاتـــری، آثار بخش بین‌الملل در آســـتانه برگزاری جشنواره معرفی می‌شـــوند. چراکه عموما در این بخـــش ملاحظاتـــی مانند صدور روادیـــد و ... وجود دارد و تـــا زمانی که حضور گروه‌های خارجی به قطعیت نرســـیده باشـــد، نمی‌توان اخبـــاری در این زمینه منتشر کرد.
اما در این میان آنچه قابل تامل اســـت، این است که هنوز نمایش‌های راه یافته به بخش‌های مرور و خیابانی از سوی جشنواره اعلام نشده‌اند. هرچند گروه‌های متقاضی شـــرکت در بخش مرور تاحدودی از وضعیت حضور خود در جشـــنواره مطلع هستند، اما این موضوع به صورت رسمی اعلام نشده است.
یکی از مشـــکلات گروه‌های متقاضی شـــرکت در بخش مرور این است که اعلام دیرهنگام نتایج این بخش، ســـبب می‌شـــود گروه‌ها فرصت کمتری برای تمرین و آماده‌ســـازی کار خود داشته باشـــند که سبب افت کیفی آثار شرکت‌کننده در جشنواره تئاتر فجر می‌شود. از سوی دیگر با توجه به اینکه عموم بازیگران، علاوه بر تئاتر، در رســـانه‌های تصویری هم مشغول به کار هســـتند، شاید این تاخیر، موجب شـــود که کارگردان‌ها در هماهنگ کردن بازیگـــران نمایش‌های خود با مســـائلی رو به رو بشـــوند و دوباره همین نکته هم سبب افت کیفی آثار می‌شود و این در حالی اســـت که جشنواره تئاتر فجر به عنوان ویترین تئاتر کشور تلقی می‌شـــود و یکی از معدود فرصت‌هایی اســـت که گروه‌های بین‌الملل می‌توانند نظاره‌گر بخشی از آثار نمایشی کشورمان باشند.
از دیگر ویژگی‌های این دوره از جشـــنواره، حذف بخش اقلام تبلیغاتی و مسابقه عکس و پوســـتر است که واکنش برخی از عکاســـان را به همراه داشت. ابراهیم حســـینی، عکاسی که در چندین دوره جشنواره، دبیری بخش پوستر و عکس را بر عهده داشته است، در چند روز گذشته و در اظهارنظرهای گوناگونی نسبت به این موضوع گله داشته و عنوان کرده است که برگزارکنندگان جشنواره گفته‌اند کـــه این بخش به دلیل صرفه‌جویی در بودجه، حذف شـــده در حالی که بودجه بخش اقلام تبلیغاتی در قیاس با دیگر بخش‌های جشـــنواره بسیار ناچیز است و این گونه نیست که هزینه زیادی را به جشنواره تحمیل کند.

معرفی اعضای هیات امنای بنیاد سینمایی فارابی

اعضای جدید هیات امنای بنیاد سینمایی فارابی با حکم وزیر فرهنگ و ارشاد اسلامی منصوب شدند که ۲ تغییر را در میان اعضای هیات امنای این نهاد سینمایی شاهد هستیم.
محمدمهـــدی اســـماعیلی وزیـــر فرهنـــگ در احکامی جداگانه محمد خزاعی، حجت الاســـلام والمســـلمین سیدمهدی خاموشی، حسن خجسته، علیرضا مختارپور، جواد اوجی، مجید شاه‌حسینی، محسن مهاجرانی، میثم نیلی و حســـین کرمی را به عنوان اعضای هیات امنای بنیاد سینمایی فارابی منصوب کرد.
نکتـــه قابل تامل تغییر ۲ عضـــو از ترکیب هیات امنای فارابی اســـت به گونه‌ای که از میان نفرات قبلی حسن خجســـته، علیرضـــا مختار پـــور، جواد اوجی،محســـن مهاجرانـــی و میثم نیلی همچنـــان در این جمع حضور دارند و جت الاســـلام والمسلمین سیدمهدی خاموشی، مجید شاه‌حســـینی و حســـین کرمی جایگزین سعید محمد (مشاور سابق رییس‌جمهور در امور مناطق آزاد) و علی عســـگری (معاون ســـتاد اجرایی فرمان امام) در هیات امنای بنیاد سینمایی فارابی شده‌اند.
همچنین محمدخزاعی به عنـــوان معاون وزیر و رئیس ســـازمان ســـینمایی دیگر عضـــو هیات امنـــای ۹ نفره بنیاد ســـینمایی فارابی است. اعضای هیات امنای بنیاد ســـینمایی فارابی با حکم وزیر فرهنگ و ارشاد اسلامی، به مدت دو سال منصوب می‌شوند.

«ایران اخوان ثالث» درگذشت

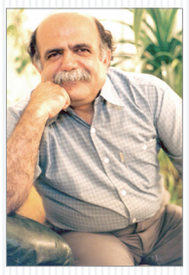
ایران اخوان ثالث، همسر مهدی اخوان ثالث درگذشت. پیکـــر او امروز دوشـــنبه (۱۸ دی) تشـــییع و به خاک سپرده می‌شود.
خانـــواده مهـــدی اخوان ثالـــث در اطلاعیـــه‌ای که در صفحه این شـــاعر فقید منتشر شده اســـت، نوشته‌اند: «مـــادر گرامی‌مان، «ایران اخـــوان ثالث» از رنج تن رها و همنشـــین و یار و همراه همسرش، مهدی اخوان ثالث شد. «می‌گویند پشت هر مرد بزرگی، زنی بزرگ ایستاده است.» در زندگی پدرمان زنده‌یاد «مهدی اخوان ثالث» مادرمـــان «ایران» همان زن بزرگی اســـت که ســـال‌ها همـــراه و یاور پدر بود. چراغ خانه مـــا از وجود «ایران» روشن بود.
مـــادر «ایران اخـــوان ثالث» با مهری سرشـــار، صبری ستودنی و تدبیری خردمندانه، مایه امید، پشت‌گرمی و ســـتون زندگی خانواده و پدر بود. با اینکه دست بی‌رحم گرفتاری‌ها و نامهربانی‌های روزگار گریبانش را رها نکرد و داغ فرزند (لاله) را دید، همیشه امیدوار و پرتلاش بود و برای ما و اخوان خانه را تبدیل به محیطی امن، آسوده و سرشـــار از مهربانی کرد و به ما آموخـــت نگهبانی از خانواده نیازمند از خود گذشتگی است.
برای بدرقه‌اش روز دوشنبه ۱۸ دی‌ماه ساعت ۱۰ و نیم در قطعه ۲ بهشـــت زهرا (در کنار لاله) گرد هم می‌آییم و پس از آن بنا به وصیتش هزینه‌های مرســـوم مجالس یادبود و غیره را صرف امور خیریه خواهیم کرد.»

«سلمان فارسی» امسال در شاهرود می‌ماند

تهیه‌کننده ســـریال «سلمان فارسی» ضمن اعلام ادامه مراحل تصویربرداری این سریال در شـــاهرود و همچنین انتخاب بازیگران جدید، از آخرین پیشرفت‌های ساخت این سریال ویژه تلویزیون گفت.
به گزارش پایگاه اطلاع‌رســـانی سیما، فیلمبرداری ســـریال «سلمان فارسی» به کارگردانی داوود میرباقری ادامه دارد. ســـاخت این سریال که به زندگی و زمانه یار ایرانی پیامبر اســـلام (ص) می‌پردازد، از نیمه تابستان امسال به بخش ایران باســـتان رســـید. طاهری با بیان اینکه فیلمبرداری فصل ایران از نیمه تابستان در شـــهرک سینمایی ایران(غزالی) آغاز شـــد، گفت: در این مرحله، فیلمبرداری سکانس‌های لوکیشن کاروانسرای مرمر تیسفونی و اتاق کار زریر انجام شد و این روزها فیلمبرداری در استان سمنان و مناطقی از شاهرود ادامه دارد.
تهیه‌کننده سریال «سلمان فارســـی» با بیان اینکه گروه سازنده سریال تا پایان زمســـتان امسال در شـــاهرود خواهند ماند تا از فضای زمســـتانی منطقه برای پیشرفت صحنه‌های متنوع داستان استفاده ببرند، گفت: فیلمبرداری اوایل سال آینده در شـــهرک سینمایی ایران(غزالی) و در لوکیشـــن مجموعه ماربین ادامه خواهـــد یافت. طاهری درباره دکور مجموعه ماربین گفت: تمام بناهای ســـاخته شده برای سریال «سلمان فارسی» از جمله مجموعه ماربین با پی‌ریزی مناسب، مواد و مصالح ماندگار ســـاخته شده تا به عنوان یادگاری ارزشمند برای آیندگان باقی بماند.
وی ســـاخت مجموعه ماربین را پایان یافتـــه خواند و گفت: مراحل نازک‌کاری و تزئینات نهایی باقی مانده که تا اوایل بهار ســـال ۱۴۰۳ به پایان رســـیده و برای فیلمبرداری آماده می‌شود.
طاهری با ابراز امیدواری برای پایان فیلمبرداری فصل ایران باستان در عرض ۱۸ ماه آینده، گفت: طبق جمع‌بندی انجام شـــده با ســـازمان یک سال و نیم آینده، مشـــغول فیلمبرداری فصل ایران باستان خواهیم بود و سپس فیلمبرداری فصل پایانی یعنی حجار را آغاز خواهیم کرد.
وی تاکید کرد: البته مراحل پیش تولید فصل حجاز هم اکنون با ریتم آرامی در حال انجام است تا وقفه‌ای در ساخت سریال ایجاد نشود.
طاهری درباره لوکیشـــن‌های فصل حجاز هم گفت: فصل حجاز در چند منطقه مختلف ساخته خواهد شد که یکی از آن‌ها شهرک سینمایی نور است.
تهیه‌کننده ســـریال «سلمان فارســـی» همچنین درباره بازیگران جدیدی که به طرح اضافه خواهند شـــد، گفت: فصل ایران باستان، پربازیگرترین فصل سریال است که به مرور و با نظر کارگردان و تیم تولید، بازیگران جدید، انتخاب و مرحله به مرحله معرفی خواهند شد.

دریچـــــه

بزرگداشتی برای میرجلال‌الدین کزازی



مراســـم نکوداشـــت میرجلال‌الدین کزازی، اســـتاد زبـــان و ادبیات فارسی و شاهنامه‌شناس برگزار می‌شود.
ایـــن مراســـم فـــردا سه‌شـــنبه ۱۹ دی‌ماه از ســـاعت ۱۵ تـــا ۱۷ در تـــالار اجتماعـــت شـــهید مطهری (ره) انجمن آثار و مفاخر فرهنگی برگزار می‌شـــود. در این رویداد جمعی از استادان و صاحب‌نظران حوزه زبان و ادب فارسی درباره جایگاه و نقش تأثیرگذار اســـتاد میرجلال‌الدین کزازی در سپهر فرهنگی و ادبی ایران سخنرانی خواهند کرد.
میرجلال‌الدین کزازی زاده ۲۸ دی ســـال ۱۳۲۷ اســـت. او تحصیـــلات دوره ابتدایی را در مدرســـه آلیانس و دوره متوســـطه را در دبیرســـتان رازی کرمانشـــاه گذراند و سپس رشـــته کارشناسی و کارشناسی ارشد ادبیات فارسی را در دانشگاه تهران به اتمام رساند و ســـال ۱۳۷۱ به اخذ دکتری این رشته نائل آمد. از آثار این شاهنامه‌شناس می‌توان کتاب‌های «از گونه‌ای دیگر» (شاهنامه‌شناســـی)، «در دریای دری» (تاریخ شـــعر فارسی)، «رخسار صبح» (خاقانی‌شناســـی)، «زیباشناســـی ســـخن پارســـی»، «بیکران سبز» (دفتر شـــعر)، «مازهای راز» (شاهنامه‌شناســـی)، «رویا، حماسه، اسطوره» (شاهنامه‌شناســـی)، «دیر مغان»، «پارسا و ترسا» (عطارشناســـی)، «پرنیان پندار» (جستارهایی در ادب و فرهنگ) و «سراچه آوارنگ» را نام برد.
این پژوهشگر برنده نهمین دوره جایزه کتاب سال ایران برای ترجمه کتاب «انه‌اید» نوشـــته ویرژیل حماسه‌ســـرای یونانی شـــد. همچنین نشان زرین و سپاســـنامه انجمن ادبی فرهنگی کشـــور یونان «پارناســـوس» را به عنوان برجسته‌ترین ایرانی در گســـترش فرهنگ و ادب یونان در زمستان ۱۳۸۴ کســـب کرد. او به عنوان چهره مانـــدگار فرهنگ و ادب ایـــران در پنجمیـــن همایش آن در ســـال ۱۳۸۴ شناخته شد و جایزه نخستین پژوهش‌های بنیادین در جشـــنواره بین‌المللـــی خوارزمی برای نگارش کتاب «نامه باســـتان» را در بهمن ۱۳۸۳ کسب کرد. این چهره ادبی سعی دارد در نوشته‌ها و گفتارهایش واژگان غیرفارســـی به‌کار نبرد و به بهره‌گیری از «واژه‌های پارسی سره» در نوشته‌ها و گفتار خود مشهور است.

آگهـی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۱۲۰۰۶۰۰۱۴۲۵ مورخه ۱۴۰۲/۰۸/۱۶ موضوع کلاسه ۱۴۰۱۱۱۴۴۱۲۰۱۱۰۰۰۰۲۴ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک مینودشت تصرفات مالکانه بلامعارض آقای حمید رضا فرامرزی دوزین فرزند محسن به شماره ملی ۴۸۸۹۸۱۸۰۱۴ نسبت به سه دانگ از ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۱۸۸/۲۲ مترمربع جدا شده از شماره ۳۲۵ فرعی از ۴۸ –اصلی واقع در بخش ۹ حوزه ثبت مینودشت (انتقال ملک مع الواسطه ازمرتضی قلی قره چماقلو حقوق ارتفاقی ندارد و تصرفات متقاضی نسبت به مورد تقاضا احراز گردیده)، لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است درصورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادرخواهد شد. م–الف: ۱۱۵۴۹
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۱۰/۰۴ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۱۰/۱۸
جواد پورمند – رئیس اداره ثبت اسناد و املاک مینودشت

آگهـی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۱۲۰۰۶۰۰۱۴۲۶ مورخه ۱۴۰۲/۰۸/۱۶ موضوع کلاسه ۱۴۰۱۱۱۴۴۱۲۰۱۱۰۰۰۰۲۳ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک مینودشت تصرفات مالکانه بلامعارض آقای علی اصغر فرامرزی دوزین فرزند سلمان به شماره ملی ۴۸۸۹۹۲۲۹۱۱ نسبت به سه دانگ از ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۱۸۸/۲۲ مترمربع جدا شده از شماره ۳۲۵ فرعی از ۴۸ –اصلی واقع در بخش ۹ حوزه ثبت مینودشت (انتقال ملک مع الواسطه ازمرتضی قلی قره چماقلو حقوق ارتفاقی ندارد و تصرفات متقاضی نسبت به مورد تقاضا احراز گردیده)، لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است درصورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادرخواهد شد. م–الف: ۱۱۵۵۱
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۱۰/۰۴ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۱۰/۱۸
جواد پورمند – رئیس اداره ثبت اسناد و املاک مینودشت

آگهـی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۱۲۰۰۴۰۰۸۱۸۸ مورخه ۱۴۰۲/۰۷/۰۳ موضوع کلاسه ۱۴۰۱۱۱۴۴۱۲۰۰۴۰۰۰۹۷۱ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک گنبدکاووس تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم نعیمه عطاگزلی فرزند بهرامقلی در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۷۶۹۲۰ مترمربع جدا شده از پلاک ۴۳ الی ۴۶– اصلی واقع در گنبدکاووس اراضی کشاورزی روستای ایگدر علیا بخش ۰۹ حوزه ثبت ملک گنبد انتقال ملک مع الواسطه از ساربان ایگدری، لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود درصورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است درصورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادرخواهد شد.م–الف: ۱۱۳۹۱
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۱۰/۰۴ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۱۰/۱۸
هادی عطایی مقدم – رئیس اداره ثبت اسناد و املاک گنبدکاووس

آگهـی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۱۲۰۰۴۰۰۸۱۸۷ مورخه ۱۴۰۲/۰۷/۰۳ موضوع کلاسه ۱۴۰۱۱۱۴۴۱۲۰۰۴۰۰۰۹۷۰ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک گنبدکاووس تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم نعیمه عطاگزلی فرزند بهرامقلی در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۶۶۶۹۰ مترمربع جدا شده از پلاک ۴۳ الی ۴۶– اصلی واقع در گنبدکاووس اراضی کشاورزی روستای ایگدر علیا بخش ۰۹ حوزه ثبت ملک گنبد انتقال ملک مع الواسطه از قلیچ دردی ایگدری، لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود درصورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است درصورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادرخواهد شد.م–الف: ۱۱۳۹۳
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۱۰/۰۴ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۱۰/۱۸
هادی عطایی مقدم – رئیس اداره ثبت اسناد و املاک گنبدکاووس

آگهـی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۱۲۰۰۴۰۱۱۹۷۷ مورخه ۱۴۰۲/۰۹/۰۷ موضوع کلاسه ۱۴۰۱۱۱۴۴۱۲۰۰۴۰۰۰۸۰۸ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک گنبدکاووس تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای حمزه آق آتابای فرزند تویجان در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۳۴۰۰ مترمربع دارای تاسیسات مرغداری جدا شده از پلاک ۲۹ فرعی از ۱۶–اصلی واقع در گنبدکاووس قریه سارلی سفلی– مرغداری بخش ۰۹ حوزه ثبت ملک گنبد انتقال ملک از محل تمامت سهم مالکیت مشاعی بوده است، لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود درصورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است درصورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادرخواهد شد.م–الف: ۱۱۴۴۰
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۱۰/۰۴ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۱۰/۱۸
هادی عطایی مقدم – رئیس اداره ثبت اسناد و املاک گنبدکاووس

آگهـی موضوع مـاده ۳ و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعییـن تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۱۲۰۰۴۰۱۲۱۷۹ مورخه ۱۴۰۲/۰۹/۱۱ موضوع کلاسه ۱۴۰۲۱۱۴۴۱۲۰۰۴۰۰۰۰۳۴ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک گنبدکاووس تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای حامد سعادت نژاد فرزند پیغمبرقلی در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۵۶۰۰۰۰ مترمربع جدا شده از پلاک ۱۳۳ فرعی از ۳۳ –اصلی واقع در گنبدکاووس اراضی داشلی برون نرسیده به سه راهی قره ماخر بخش ۱۴ حوزه ثبت ملک گنبد انتقال ملک از محل تمامت سهم مالکیت مشاعی بوده است، لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند ازتاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است درصورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادرخواهد شد. م–الف: ۱۱۵۳۹
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۱۰/۰۴ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۱۰/۱۸
هادی عطایی مقدم – سرپرست اداره ثبت اسناد و املاک گنبدکاووس

آگهـی موضوع مـاده ۳ و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعییـن تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

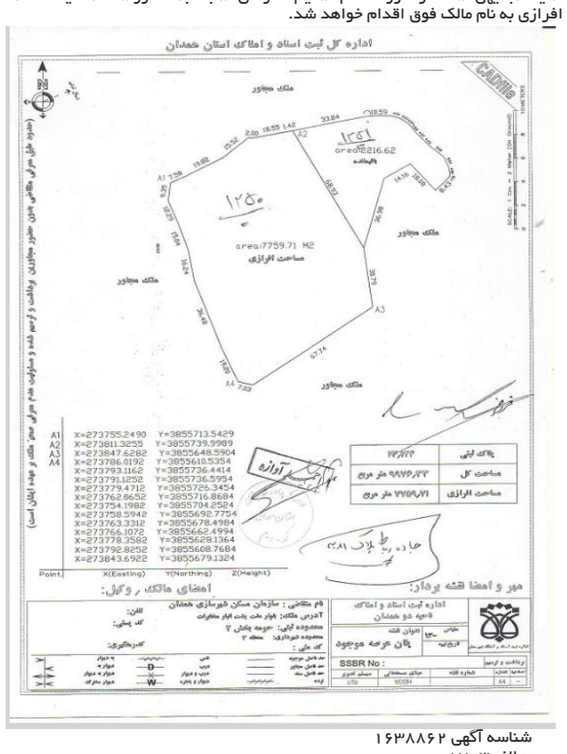
برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۱۲۰۰۴۰۱۲۱۸۰ مورخه ۱۴۰۲/۰۹/۱۱ موضوع کلاسه ۱۴۰۲۱۱۴۴۱۲۰۰۴۰۰۰۰۳۵ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک گنبدکاووس تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای حامد سعادت نژاد فرزند پیغمبرقلی در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۵۰۰۰۰۰ مترمربع جدا شده از پلاک ۱۳۳ فرعی از ۳۳ –اصلی واقع در گنبدکاووس اراضی داشلی برون نرسیده به سه راهی قره ماخر بخش ۱۴ حوزه ثبت ملک گنبد انتقال ملک از محل تمامت سهم مالکیت مشاعی و مابقی مع الواسطه از مالک رسمی آقای شیرعلی امری و تاج بی بی امری بوده است، لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند ازتاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را بـه مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی اسـت درصـورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادرخواهد شد. م–الف: ۱۱۵۳۱
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۱۰/۰۴ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۱۰/۱۸
هادی عطایی مقدم – سرپرست اداره ثبت اسناد و املاک گنبدکاووس

آگهـی موضوع مـاده ۳ و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعییـن تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۱۲۰۰۴۰۱۲۱۷۸ مورخه ۱۴۰۲/۰۹/۱۱ موضوع کلاسه ۱۴۰۲۱۱۴۴۱۲۰۰۴۰۰۰۰۳۷ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک گنبدکاووس تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای عارف سعادت نژاد فرزند پیغمبرقلی در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۰۰۰۰۰ مترمربع جدا شده از پلاک ۱۳۳ فرعی از ۳۳ –اصلی واقع در گنبدکاووس اراضی داشلی برون نرسیده به سه راهی قره ماخر بخش ۱۴ حوزه ثبت ملک گنبد انتقال ملک از محل تمامت سهم مالکیت مشاعی نسبت به چهار هکتار و مابقی مع الواسطه از مالک رسمی آقای شیرعلی امری بوده است، لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند ازتاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است درصورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادرخواهد شد. م–الف: ۱۱۵۳۳
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۱۰/۰۴ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۱۰/۱۸
هادی عطایی مقدم – سرپرست اداره ثبت اسناد و املاک گنبدکاووس

آگهی اعلان نظر افراز

بر اساس صورت مجلس افراز شماره ۰۴۰۸۲۱۲۹۷۱۹ مورخه ۰۴/۱۰/۱۴۰۲ نقشه ذیل این آگهی طبق ماده ۵ آئین نامه قانون افراز و فروش املاک مشاع رای بر افراز قسمتی از ششدانگ پلاک ثبتی ۱۲۴/۱۳ اصلی حومه بخش ۲ همدان بمیزان هفتاد و چهار ممیز شصت و هفت صدم سهم مشاع از نودوشش سهم عرصه و اعیان تحت عنوان یک قطعه زمین مزروعی طلق و دولتی با کاربری زراعی– باغی که توسط اداره کل مسکن و شهرسازی استان همدان با شناسه ملی ۱۴۰۰۰۲۵۹۲۶۹ از این اداره شده که در اجرای قانون افراز در سهم متقاضی قرار گرفته است..مراتب طبق ماده ۱۷ آئین نامه اجرای اسناد لازم الاجراء جهت اطلاع تمام مالکین مشاعی و اشخاص ذوالحقوق اخطار، تا با مراجعه به اداره ثبت اسناد و املاک همدان و ملاحظه نقشه و صورتمجلس افرازی مربوطه چنانچه به نظریه افرازی صادره اعتراض داشته باشند ظرف مدت ۱۰ روز از تاریخ انتشار آگهی اعتراض خود را به دفتر دادگاه شهرستان همدان تسلیم نمایند .بدیهی است در صورت عدم تسلیم اعتراض نسبت به صدور سند مالکیت قطعه افرازی به نام مالک فوق اقدام خواهد شد.



شناسه آگهی ۱۶۳۸۸۶۲
م الف ۱۷۰۳
حمید سلگی
رئیس ثبت اسناد و املاک ناحیه ۲ شهرستان همدان

آگهی فقدان سند مالکیت

آقای سـعید افشـار با تسـلیم دو برگ استشـهاد محلی مصدق به مهـر دفترخانـه ۳۷ همـدان مدعـی اسـت که یـک جلد سـند مالکیت ششـدانگ یـک دسـتگاه آپارتمان پـلاک ۶۱۱۲۳ فرعـی از ۱۰ اصلی واقـع در حومه بخش یک همـدان که به نامش ذیل دفتـر الکترونیکی ۱۳۹۹۲۰۳۲۶۰۰۱۰۲۰۰۸ سـابقه ثبت دارد و نزد کسی در بیع شرط نیسـت و به علت سـهل انـگاری مفقـود گردیده لذا به اسـتناد تبصره الحاقی به ماده ۱۲۰ آیین نامه قانون ثبت بدین وسـیله آگهی میشـود تا هر کسـی مدعی انجام معامله و یا وجود سند مالکیت نزد خود میباشد از تاریخ انتشار این آگهی طی مدت ۱۰ روز به اداره ثبت اسناد و املاک مراجعـه و ضمن ارائه اصل سـند مالکیت و یا سـند معاملـه ، اعتراض خود را کتباً تسـلیم نماید در صورت انقضاء مدت واخواهی و نرسـیدن اعتراض و یا در صورت اعتراض چنانچه اصل سند مالکیت ارائه نگردد سند مالکیت المثنی به نام متقاضی صادر و تسلیم خواهد شد مراتب بر اساس آخرین اطلاعات سیستم جامع تهیه و گزارش شده است .
شناسه آگهی ۱۶۳۸۸۵۷
م الف ۱۷۰۲
ناحیه یک – مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک همدان
از طرف فریدون رحمانی

آگهـی موضوع مـاده ۳ و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعییـن تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۱۲۰۰۴۰۰۶۹۶۰ مورخه ۱۴۰۲/۰۵/۳۱ موضوع کلاسه ۱۳۹۹۱۱۴۴۱۲۰۰۴۰۰۸۷۹ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک گنبدکاووس تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای عبدالوهاب ایگدری فرزند آنه محمد به شماره شناسنامه ۴۰ شماره ملی ۲۰۳۲۱۹۸۸۳۵ در ششدانگ یک قطعه زمین احداث بنا شده به مساحت ۱۷۴ مترمربع جدا شده از پلاک ۴۱۶۳ فرعی از ۱–اصلی واقع در گنبدکاووس– پلی حاجی خیابان دانشجو. بخش ۱۰ حوزه ثبت ملک گنبد انتقال ملک مع الواسطه از عطا قلی چترعلا به متقاضی داشته و تصرفات متقاضی نسبت به مورد تقاضا احراز گردیده است، لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند ازتاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاری