گزارش

### وزیر امور خارجه در اجلاس مسکو

# امنیت در منطقه خزر تفکیک‌ناپذیر است

حسین امیرعبداللهیان در نشست سالانه وزرای خارجه پنج کشور ساحلی دریای خزر با بیان اینکه امنیت در منطقه دریای خزر تفکیک ناپذیر است، اظهار کرد: همه ما نسبت به حفظ ثبات، امنیت و توسعه پایدار در پهنه آبی دریای خزر مسئولیت داریم.

نشست سالانه وزرای خارجه پنج کشور ساحلی دریای خزر به ریاست وزیر خارجه فدراسیون روسیه و با حضور وزرای خارجه جمهوری اسلامی ایران، روسیه، جمهوری آذربایجان، قزاقستان و ترکمنستان دیرذوز در شهر مسکو آغاز به کار کرد.«حسین امیرعبداللهیان» وزیر امور خارجه جمهوری اسلامی ایران در این نشست طی سخنانی گفت: دریای خزر میراث مشترک و کانون دوستی بین ما و منشأ خیر و برکت برای بیش از ۲۷۰ میلیون جمعیت کشورهای حاشیه این دریاست.او افزود: همانطور که گذشتگان این گوهر با ارزش الهی را برای ما به ارث گذاشته‌اند، باید تلاش کنیم این موهبت ارزشمند را برای نسل‌های آینده حفاظت کنیم. منطقه دریای خزر یک منطقه استراتژیک و حلقه وصل کریدورهای شمال - جنوب و شرق به غرب است. او با بیان اینکه امنیت در منطقه دریای خزر تفکیک ناپذیر است، افزود: همه ما نسبت به حفظ ثبات، امنیت و توسعه پایدار در پهنه آبی دریای خزر مسئولیت داریم.

این دیپلمات عالی‌رتبه کشورمان خاطرنشان کرد: همچنان معتقدیم همه تصمیمات درباره مسائل این دریا باید با اجماع و توافق پنج کشور ساحلی باشد. تلاش کنیم تحرک بیشتری در همکاری‌ها در دریای خزر ایجاد شود. او خطاب به وزرای حاضر در این نشست بیان کرد: به منظور تبدیل دریای خزر به نماد واقعی دوستی، پیشرفت و توسعه، نیازمند تقویت هر چه بیشتر تعامل و همکاری‌های جمعی هستیم. ما چاره‌ای نداریم که به سمت ساختارمند کردن همکاری‌ها در دریای خزر به پیش برویم. در این راستا، ایجاد یک دبیرخانه و یا سازمانی که بتواند همه حوزه‌های همکاری در دریای خزر را مدیریت و نظارت کند، امری ضروری است.رئیس دستگاه دیپلماسی گفت: جمهوری اسلامی ایران از توسعه اقتصاد دریا محور و سرمایه‌گذاری‌های مشترک در حوزه‌های حمل و نقل دریایی، بنادر و دریانوردی، شیلات، گردشگری دریایی، ایجاد مناطق آزاد تجاری و بهره‌برداری معقول و پایدار از منابع زنده دریای خزر استقبال می‌کند. یکی از مهمترین چالش‌ها، تهدید پایین آمدن سطح تراز آب خزر ناشی از عوامل انسانی و غیرانسانی، از جمله کاهش آب رودخانه‌های ورودی به دریای خزر، تغییرات اقلیمی، احداث سدها و مخازن و تأسیسات صنعتی و کشاورزی در مسیر رودخانه‌های ورودی به دریای خزر است.او همچنین گفت: در عصر ما امنیت یک مقوله به هم پیوسته است و ناامنی در هر بخش از منطقه و جهان بر امنیت سایر مناطق تأثیر منفی می‌گذارد. لذا می‌خواهیم تحولات غزه را از این نظر مورد توجه قرار دهیم. هم اکنون که اینجا نشسته‌ایم، دور جدید رژیم اشغالگر اسرائیل علیه مردم بی دفاع غزه بی محابا و وحشیانه ادامه دارد. وضعیت در غزه از یک بحران به یک فاجعه و تراژدی بزرگ و غم انگیز انسانی تبدیل شده است. در شرایطی که بسیاری امیدوار بودند آتش‌بس موقت به آتش‌بسی پایدار و دائمی تبدیل شود، رژیم اسرائیل حتی با وجود فشار افکار عمومی داخلی و بین‌المللی، همچنان جنایات و نسل کشی در غزه و کرانه باختری فلسطین را در دستورکار خود قرار داده است.وزیر خارجه همچنین در این نشست گفت: متأسفانه برگزاری سومین همایش اقتصادی نخست‌وزیران خزر در تهران با وجود موافقت و هماهنگی قبلی همه کشورها و برنامه‌ریزی انجام شده به تعویق افتاد. درصدد هستیم بار دیگر تاریخ جدیدی را برای برگزاری این همایش در سطح نخست‌وزیران کشورهای ساحلی دریای خزر به میزبانی معاون اول رئیس جمهور ایران پیشنهاد کنیم. تردیدی وجود ندارد که برگزاری منظم این همایش و اجرای تصمیمات آن تأمین کننده منافع اقتصادی همه کشورهای ساحلی خواهد بود.

وزیر امور خارجه روسیه نیز در نشست وزرای خارجه ۵ کشور ساحلی دریای خزر در مسکو گفت که فقط این کشورها صلاحیت انحصاری برای حل مسائل مربوط به دریای خزر را دارند. وزیر امور خارجه فدراسیون روسیه سرگئی لاوروف در نشست سالانه وزرای خارجه پنج کشور ساحلی دریای خزر طی اظهاراتی به موضوع ترانزیت و اهمیت راهبردی راه‌اندازی کریدور حمل و نقل شمال - جنوب اشاره کرد و گفت: تعمیق همکاری‌های کاربردی در دریای خزر به خصوص در راستای شکل گیری جهان چندقطبی دارای اهمیت است.وی در این نشست که وزرای خارجه جمهوری اسلامی ایران، ترکمنستان، قزاقستان و جمهوری آذربایجان حضور داشتند، افزود: کشورهای ساحلی دریای خزر نقش مهمی را در برقراری امنیت و توسعه پایدار در حوزه اوراسیا ایفا می‌کنند.

خبر دیگر آنکه اعلامیه مشترک همکاری ایران و روسیه درباره راه‌ها و ابزارهای مقابله، کاهش و جبران آثار منفی اقدامات قهرآمیز یکجانبه امروز در مسکو به امضای امیرعبداللهیان و لاوروف رسید. همزمان با حضور وزیر امور خارجه جمهوری اسلامی ایران حسین امیرعبداللهیان در مسکو برای شرکت در نشست سالانه وزرای خارجه پنج کشور ساحلی دریای خزر، اعلامیه مشترک ایران و روسیه به منظور همکاری درباره راه‌ها و ابزارهای مقابله، کاهش و جبران آثار منفی اقدامات قهرآمیز یکجانبه به امضای او و وزیر خارجه فدراسیون روسیه سرگئی لاوروف رسید. همچنین وزیر امور خارجه جمهوری اسلامی ایران حسین امیرعبداللهیان و همتای ترکمنستانی رشید مردوف در حاشیه نشست وزرای خارجه پنج کشور ساحلی دریای خزر با یکدیگر دیدار و گفت‌وگو کردند.همچنین وزیر امور خارجه جمهوری اسلامی ایران که در رأس هیأتی برای شرکت در نشست سالانه وزرای خارجه پنج کشور ساحلی دریای خزر در مسکو حضور دارد، وزیر امور خارجه فدراسیون روسیه سرگئی لاوروف دیدار کرد و به گفت‌وگو نشست.مسائل دوجانبه و تحولات منطقه‌ای از جمله اوضاع غزه و بین‌المللی از جمله موضوعات مورد گفت‌وگوی دو وزیر خارجه خواهد بود. سفر روز پنجشنبه رئیس جمهور آیت‌الله سید ابراهیم رئیسی به مسکو نیز از دیگر موضوعات در دستورکار این دیدار است. آیت‌الله رئیسی قرار است برای دومین بار بعد از تصدی ریاست جمهوری و در پاسخ به دعوت ولادیمیر پوتین روز پنجشنبه ۱۶ آذر ماه به مسکو برود.

### واکنش ایران به اتهامات واهی مقامات انگلیس:

## گروه‌های مقاومت از ما دستور نمی‌گیرند

سخنگوی وزارت امور خارجه ضمن رد ادعاهای مقامات انگلیس درباره ارتباط ایران با حملات انجام شده در دریای سرخ، بار دیگر اعلام کرد که گروه‌های مقاومت از جمهوری اسلامی ایران دستور نمی‌گیرند.

در ادامه طرح ادعاهای بی‌اساس علیه جمهوری اسلامی ایران از سوی آمریکا و همچنین رژیم صهیونیستی درباره حملات گروه‌های مقاومت در منطقه، این بار دولت انگلیس، اتهاماتی بی اساس علیه ایران درباره حملات صورت گرفته در دریای سرخ مطرح کرد، ادعاهایی که با واکنش سخنگوی وزارت امور خارجه ناصر کنعانی روبرو شد.

وزارت امور خارجه انگلیس در بیانیه‌ای حمله به کشتی‌های صهیونیستی در دریای سرخ را محکوم کرد و ضمن تکرار ادعاهای بی‌اساس، ایران را مرتبط با این حملات خواند و مسؤولیت این حملات را بر عهده ایران دانست.

در همین ارتباط ناصر کنعانی سخنگوی وزارت امور خارجه ضمن رد اتهام بی پایه و اساس دولت انگلیس درباره ارتباط ایران با حملات انجام شده در دریای سرخ، طرح این ادعاها را با اهداف خاص سیاسی برشمرد و گفت طرح این ادعاها حاکی از تلاش مقامات انگلیس برای وارونه نمایی واقعیت‌های منطقه و نیز بیانگر تأثیر پذیری آنها از ترجیحات طرف‌های ثالث از جمله رژیم کودک‌کش صهیونیستی است.سخنگوی دستگاه دیپلماسی همچنین اظهارات و اقدامات غیرسازنده برخی مقامات انگلیسی که خود عاملی برای تهدید صلح و ثبات منطقه‌ای و بین‌المللی هستند را محکوم کرد و افزود: همان طور که قبلا به صراحت اعلام کرده‌ایم، گروه‌های مقاومت در منطقه برای مقابله و پاسخگویی به جنایات جنگی و نسل‌کشی رژیم کودک‌کش صهیونیستی از جمهوری اسلامی ایران دستور نمی‌گیرند.

به گفته کنعانی این گروه‌ها به تشخیص خود و بر اساس اصول و اولویت‌ها و منافع کشور و مردمشان تصمیم گرفته و عمل می‌کنند.ناصر کنعانی و همچنین حسین امیرعبداللهیان وزیر امور خارجه پیش از این بارها و بارها به کرات اعلام کرده بودند که گروه‌های مقاومت از ایران دستور نمی‌گیرند و ایران گروه نیابتی در منطقه ندارد. در همین خصوص ناصر کنعانی روز دوشنبه ۱۳ آذر ماه در نشست هفتگی با خبرنگاران با بیان اینکه گروه‌های مقاومت در منطقه برای پاسخ به نسل‌کشی رژیم صهیونیستی نه از ایران دستور می‌گیرند و نه ما به آنها دستورالعمل می‌دهیم، گفت که این گروه‌ها نمایندگان ملت‌های خود هستند و واکنش آنها واکنش طبیعی در پاسخ به جنایات رژیم صهیونیستی است. در پی ادعاهای بی‌اساس نماینده انگلیس، سفیر و نماینده دائم ایران در نامه‌ای به رئیس شورای امنیت، ضمن رد این اتهامات بی اساس، به نقش اساسی انگلیس در رنج و ناراحتی طولانی مدت برای مردم فلسطین اشاره کرد.

در پی ادعاهای بی‌اساس نماینده انگلیس در جلسه توجیهی شورای امنیت سازمان ملل درباره فلسطین علیه جمهوری اسلامی ایران، امیرسعید ایروانی سفیر و نماینده دائم جمهوری اسلامی ایران در نامه‌ای به رئیس شورای امنیت سازمان ملل و دبیرکل این سازمان، این اتهامات را به شدت محکوم و رد کرد. نماینده انگلیس در نشست شورای امنیت ادعا کرده بود که ایران از طریق فعالیت‌های بی ثبات کننده و حمایت از گروه‌های نیابتی از جمله حماس، حزب الله و جهاد اسلامی تهدید علیه منطقه است.

در این نامه آمده است: مایلم اتهامات بی اساس نماینده بریتانیا علیه کشورم را در جلسه توجیهی علنی شورای امنیت سازمان ملل متحد که در ۲۹ نوامبر ۲۰۲۳ تحت عنوان وضعیت خاورمیانه، از جمله فلسطین برگزار شد، به شدت محکوم و رد کنم. آقای طارق احمد، وزیر کشور انگلستان در سخنان خود در این نشست، ضمن نادیده گرفتن مسؤولیت کشور خود در شرایط کنونی خاورمیانه و سیاست‌های بی ثبات کننده انگلیس، تلاش کرد تقصیر را به گردن جمهوری اسلامی ایران بیندازد.در نامه مذکور عنوان شده است: بی‌تردید، بریتانیا نقشی اساسی در رنج و ناراحتی طولانی مدت مردم فلسطین داشته است. ریشه‌های شوم این مصیبت را می‌توان در بیانیه بالفور جستجو کرد که نشان‌دهنده آغاز نزدیک به یک قرن سختی برای فلسطینی‌ها است.

### نماینده ایران در سازمان ملل:

## در هیچ اقدام یا حمله‌ای علیه نظامیان آمریکایی حضور نداشته‌ایم

امیرسعید ایروانی در نامه‌ای به شورای امنیت سازمان ملل ضمن رد ادعاهای غیرمستند نماینده دائم آمریکا اعلام کرد که جمهوری اسلامی ایران در هیچ اقدام یا حمله‌ای علیه نیروهای نظامی آمریکا حضور نداشته است.

ادعاهای بی‌اساس نماینده دائم آمریکا درباره دخالت ایران در حمله به نیروهای نظامی این کشور واکنش جمهوری اسلامی ایران را به همراه داشت.در همین خصوص امیرسعید ایروانی سفیر و نماینده دائم جمهوری اسلامی ایران در سازمان ملل در نامه‌ای به رئیس شورای امنیت و همچنین دبیرکل سازمان ملل با اشاره به نامه‌های قبلی از جمله آخرین نامه‌های مورخ ۲۰ نوامبر ۲۰۲۳ (S/۸۹۲/۲۰۲۳)، اعلام کرد: مایلم با قاطعیت ادامه ادعاهای غیرمستند علیه جمهوری اسلامی ایران در نامه مورخ ۲۸ نوامبر ۲۰۲۳ نماینده دائم آمریکا را رد کنم.

در این نامه آمده است: در همین راستا، بار دیگر تأکید می‌کنم که جمهوری اسلامی ایران در هیچ اقدام یا حمله‌ای علیه نیروهای نظامی آمریکا حضور نداشته است.ایروانی خاطرنشان کرده است: جمهوری اسلامی ایران این ادعاهای بی‌اساس را تلاشی عمدی از سوی ایالات متحده، کشور اشغالگر، برای توجیه و جرم‌زدایی تجاوزکارانه و نقض جدی قوانین بین‌المللی و منشور سازمان ملل متحد در جمهوری عربی سوریه و منطقه می‌داند.

همچنین سفیر و نماینده دائم ایران در سازمان ملل با ارسال دو نامه به رئیس شورای امنیت و گوترش در رد اتهامات بی‌اساس رژیم صهیونیستی، خواستار جلوگیری از سوءاستفاده احتمالی این رژیم از قطعنامه ۲۲۳۱ شد و گفت که رژیم اسرائیل به دنبال سرپوش گذاشتن بر اقدامات تروریستی خود در منطقه است.سفیر و نماینده دائم جمهوری اسلامی ایران در سازمان ملل متحد در نیویورک با ارسال دو نامه به رئیس شورای امنیت این سازمان و دبیرکل سازمان ملل متحد ادعاهای بی‌اساس رژیم صهیونیستی علیه ایران درباره قطعنامه ۲۲۳۱ و همچنین اوضاع غزه را رد کرد.در پی ادعاهای بی‌اساس نماینده رژیم صیونیستی در نامه اخیرش به رئیس شورای امنیت، امیرسعید ایروانی سفیر و نماینده دائم جمهوری اسلامی ایران در سازمان ملل متحد به رئیس شورای امنیت و همچنین دبیرکل سازمان ملل نامه نوشت.این نامه که در پاسخ به نامه‌های مورخ ۳۰ نوامبر ۲۰۲۳ نماینده رژیم اسرائیل خطاب به رئیس شورای امنیت (S/۹۲۸/۲۰۲۳- S/۹۲۹/۲۰۲۳) تهیه شده است، آمده است: نماینده رژیم اسرائیل در این نامه‌ها بار دیگر با توسل به اکاذیب و انتشار اطلاعات نادرست، اتهامات غیرمستند علیه جمهوری اسلامی ایران را با ادعای نقض قطعنامه ۲۲۳۱ شورای امنیت سازمان ملل متحد (۲۰۱۵) مطرح کرده است.

در نامه ایروانی آمده است: مایلم تأکید کنم که جمهوری اسلامی ایران پیوسته به مفاد قطعنامه ۲۲۳۱ شورای امنیت (۲۰۱۵) پایبند بوده و در اجرای تعهدات خود ذیل این قطعنامه ثابت‌قدم است. بر این اساس، ادعاهای مطرح شده در نامه‌ها کاملاً بی اساس و به صراحت مردود است. این نامه می‌افزاید: باعث شگفتی است که رژیم آپارتاید و اشغالگر اسرائیل به طور مداوم هنجارها و اصول بسیار اساسی و ثابت حقوق بین‌الملل، منشور ملل متحد و قطعنامه‌های سازمان ملل را زیر پا می‌گذارد، در عین حال ایران را به نقض قطعنامه ۲۲۳۱ شورای امنیت سازمان ملل متهم می‌کند.

اخبار

### کشتار مردم بی‌گناه فلسطین متوقف شود

سفیر ایران در هانوی گفت: غربی‌ها لازم است برای ادامه سوءاستفاده از کارت حقوق‌بشر در غزه علیه مردم فلسطین به ویژه زنان و کودکان از سوی رژیم صهیونیستی اقداماتی انجام دهند.

«علی‌اکبر نظری» سفیر ایران در ویتنام در پیامی با اشاره به افزایش تعداد تلفات انسانی در غزه نوشت: از ۷ اکتبر تا کنون ۱۶ هزار نفر در غزه کشته شده‌اند که بیش از ۷۰ درصد از آن‌ها غیرنظامیان به ویژه زنان و کودکان هستند.وی با بیان اینکه زمان آن رسیده که کشتار مردم بی‌گناه فلسطین متوقف شود، خطاب به کشورهای غربی گفت: کشورهای غربی باید اقداماتی را برای توجیه ادامه سوءاستفاده از کارت حقوق بشر انجام دهند.

### توسعه مناسبات نظامی تهران - باکو

امیر دریادار «شهرام ایرانی» فرمانده نیروی دریایی ارتش جمهوری اسلامی ایران با آدمیرال «سبحان بکیروف» فرمانده نیروی دریایی ارتش جمهوری آذربایجان دیدار و گفت‌وگو کرد.

در این دیدار در خصوص همکاری‌های ۲ کشور در حوزه دفاعی، آموزش و رزمایش‌های مشترک گفت‌وگو و تبادل نظر شد. در این دیدار که در باکو انجام شد، طرفین، دریای خزر را دریای صلح، دوستی و همکاری خواندند و بر امنیت آن برای افزایش تجارت و ترانزیت میان پنج کشور ساحلی خزر تاکید کردند.

### گسترش روابط ایران و عمان

رئیس کل سازمان توسعه تجارت ایران در کمیته کارشناسی بیستمین اجلاس کمیسیون مشترک همکاری‌های اقتصادی جمهوری اسلامی ایران و عمان از عزم دو کشور برای افزایش حجم روابط تجاری و آغاز مذاکرات برای امضای موافقت‌نامه تجارت ترجیحی در آینده نزدیک خبر داد.

مهدی ضیغمی، معاون وزیر و رئیس کل سازمان توسعه تجارت ایران در کمیته کارشناسی بیستمین اجلاس کمیسیون مشترک همکاری‌های اقتصادی جمهوری اسلامی ایران و سلطنت عمان اظهار امیدواری کرد برقراری این اجلاس زمینه‌ساز رشد و گسترش روابط تجاری فی‌مابین دو کشور شود.

ضیغمی با اشاره به سفر به عمان به همراه وزیر صمت و بازدیدهای صورت گرفته طی ماه‌های اخیر اظهار امیدواری کرد: این رفت و آمدهای تجاری به توسعه روابط تجاری و دستیابی به اهداف تجاری‌ای منجر شود که رهبران دو کشور برنامه‌ریزی کرده‌اند.رئیس کل سازمان توسعه تجارت ایران در ادامه با بیان اینکه حجم تبادلات تجاری فعلی متناسب با اهداف و ظرفیت‌های دو کشور نیست، تاکید کرد: با برنامه‌ریزی‌هایی صورت گرفته در کمیسیون مشترک و با تحقق اهداف تجاری دو کشور می‌توانیم شاهد افزایش قابل توجهی در حجم تجارت دو کشور باشیم.


سازمان ثبت اسناد و املاک کشور
متن آگهی مزایده
آگهی مزایده اتومبیل( اموال منقول – اسناد ذمه) کلاسه پرونده اجرائی ۱۴۰۰۰۲۲۲۴

به موجب پرونده اجرائی کلاسه ۱۴۰۰۰۲۲۴۴ این اجرا، متعهد: آقای بابک خاوران – متعهدله :مریم رزمجو، موضوع سند ازدواج شماره ۵۹۹۶۸ مورخ ۱۳۸۶/۱/۱۱ دفترخانه ازدواج شماره ۸ کرمانشاه ششدانگ یک دستگاه خودرو پژو ۲۰۶ مدل ۱۳۸۸ تیپ جی تی ایکس به شماره انتظامی ۶۹۴ ط ۳۱ ایران ۱۱ بنام بدهکار پرونده آقای بابک خاوران به آدرس: کرمانشاه – پارکینگ پردیس که طبق نظر کارشناس رسمی به مبلغ ۲,۱۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال حروف دو میلیارد و یکصد میلیون ریال ارزیابی شده و پس از بازدید از خودرو شماره فوق الذکر : ضمنا اعلام میگردد که خودرو دارای ضربه در بدنه و صافکاری در بعضی از نقاط آن است و قابلیت شماره گذاری را دارد. خودرو سواری پژو ۲۰۶ رنگ سفید روغنی ۴ سیلندر بنزینی به شماره انتظامی ایران ۱۹ – ۶۹۴ ط۳۱ ، سوخت بنزین شماره موتور ۱۴۱۸۸۰۰۴۱۷۸ شماره شاسی ۰۴۴۳۱۰ وضعیت موتور و گیربکس خودرو سالم است ولی احتیاج به سرویس دارد وضعیت لاستیکها مناسب در حدود ۵۰ درصد آج دارد وضعیت بدنه و اطاق سالم ولی در بعضی قسمتها ی آن دارای خط و خش است و صافکاری شده است وضعیت تودوزی مناسب و احتیاج به ترمیم ندارد وضعیت سوخت رسانی بنزینی و سالم است.

خودرو فوق از ساعت ۹ الی ۱۲ روز دوشنبه ۱۴۰۲/۹/۲۷ در اداره اجرای اسناد رسمی شهرستان کرمانشاه – طبقه ۲ – اتاق ۱۰ واقع در کرمانشاه، بلوار بنت الهدی – روبروی فرمانداری از طریق مزایده به فروش می رسد. مزایده از مبلغ ارزیابی ۲,۱۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال شروع و به بالاترین قیمت پیشنهادی نقدا فروخته میشود. لازم به ذکر است پرداخت بدهی ها در صورتی که مورد مزایده دارای آنها باشد و نیز بدهی های مالیاتی و عوارض شهرداری وغیره تا تاریخ مزایده اعم از اینکه رقم قطعی آن معلوم شده یا نشده باشد به عهده برنده مزایده است و نیز در صورت وجود مازاد وجوه پرداختی بابت هزینه های فوق از محل مازاد به برنده مزایده مسترد خواهد شد و نیم عشر و حق مزایده نقدا وصول میگردد. شرکت در مزایده منوط به پرداخت ده درصد از مبلغ پایه کارشناسی به حساب سپرده ثبت و حضور خریدار یا نماینده قانونی او در جلسه مزایده است. برنده مزایده مکلف است مابه التفاوت مبلغ فروش را ظرف مدت پنج روز از تاریخ مزایده به حساب صندوق ثبت تودیع نماید و در صورتی که ظرف مهلت مقرر ،مانده فروش را به حساب سپرده واریز نکند مبلغ مذکور قابل استرداد نبوده و به حساب خزانه واریز خواهد شد در این صورت عملیات فروش از درجه اعتبار ساقط و مزایده تجدید میگردد. و چنانچه روز مزایده تعطیل رسمی گردد مزایده روز اداری بعد از تعطیلی در همان ساعت و مکان مقرر برگزار خواهد شد. ضمنا برابر اعلام وکیل بستانکار به شماره وارده ۴۵۰۱۶۲۶۶ مورخ ۱۴۰۲/۹/۶ خودرو فوق فاقد بیمه می باشد.

ضمنا خریداران حداکثر میتوانند تا قبل از ساعت ۹:۰۰ روز مزایده نسبت به پرداخت وجه ده در صد ارزش ارزیابی شده مال مورد مزایده به همراه در خواست کتبی در جلسه مزایده شرکت کنند در غیر اینصورت شرکت کننده محسوب نمی شوند.

تاریخ انتشار:۱۴۰۲/۹/۱۵
تاریخ مزایده : ۱۴۰۲/۹/۲۷

اداره اجرای اسناد رسمی شهرستان کرمانشاه
ثبت کننده : جلیل منتظریانی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۲۴۰۰۹۰۰۲۶۲۰ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی بوشهر تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی خانم زینب غلامی فرزند عبداله به شماره شناسنامه ۹۵۶ و ملی ۳۵۰۱۵۵۲۷۹۳ در قسمتی از شش دانگ یکباب خانه به مساحت ۱۷۱/۳۵ متر مربع پلاک ۲۹ فرعی از ۳۳۹۱ اصلی مفروزی و مجزا شده از اصلی واقع در بخش دو بوشهر خریداری مالک رسمی گردیده است.

لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد .

تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۲/۸/۳۰
تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۲/۹/۱۵

شکراله سعادتی
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان بوشهر

صورتجلسه آگهی مزایده اموال غیر منقول (مرحله اول)

بخش اول: مقدمه

در پرونده کلاسه فوق محکوم علیهم خانم بطول چوپانی و آقای سلیمان حسنی رحیم آبادی به موجب اجرائیه صادره از شعبه ۱۰ دادگاه عمومی حقوقی کرمانشاه محکومند به فروش اراضی کشاورزی مرحوم اسد حسنی رحیم آبادی که پس از اقدامات قانونی و ارزیابی پس از طی مراحل قانونی جلسه مزایده در مورخ ۱۴۰۲/۱۰/۰۳ ساعت ۹ صبح در اتاق مزایده سالن اجرای احکام مدنی دادگستری کل استان کرمانشاه برگزار خواهد شد.

بخش دوم: مشخصات : اراضی کشاورزی مذکور واقع در روستای حسین آباد خالصه کرمانشاه با سند زراعی ۶۳۸۲۹ مورخ ۱۳۴۸/۰۳/۰۳ صفحه ۲۰۹ تحت پلاک ۱ و ۳ از پلاکهای ۲۶ و ۲۷ اصلی در بخش سه حومه کرمانشاه به مقدار یک سهم مشاع از ۱۱ سهم مشاع اراضی دیم به مبذر ۶۲/۵۴۲۵ هکتار زمین دیم شش دانگ سه قطعه زمین مجزی شده از قریه حسین آباد و شامل ۱۳ قطعه زمین دیم بصورت پراکنده با مساحت حدودی ۸۱۰۳۰ متر مربع و علی رغم عدم امکان جانمایی اراضی توسط شورای روستا معرفی گردیده و شامل قطعات ۱ تا ۴ دول هر کدام دو دانگ و قطعات ۱ و ۲ بغل گلخانه (که قطعه دو فروخته شده) و زمین اطراف ساختمان و قطعات ۱ و یارژن و معدن ماسه ۱ و یارژن و ۱ و ۲ نصوری و جاخرمن که طبق نظریه کارشناس در مورخ ۱۴۰۲/۰۶/۲۸ به ارزش ۹۶/۰۴۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال برآورد و ارزش گذاری گردیده است.

بخش سوم: شرایط شرکت در مزایده

۱- پرداخت ده درصد از مبلغ ارزیابی شده به مبلغ۹/۶۰۴/۰۰۰/۰۰۰ ریال با شناسه پرداخت . ۹۵۹۱۰۸۱۵۶۱۰۰۰۱۱۴۰۰۵۰۹۲۰۰۰۱۷۸۱۹ و ارائه حواله بانکی آن در جلسه و تکمیل کسری آن درصورت افزایش ارزش ملک با پیشنهاد شرکت کنندگان

۲- ارائه بالاترین قیمت

۳- پرداخت مابقی قیمت کل پیشنهادی در مهلت اعطاء شده توسط دادورز و حداکثر به مدت یکماه

۴- برابر ماده ۱۲۹ از قانون اجرای احکام مدنی در صورتیکه برنده مزایده در صورتیکه شخص ثالث به جز محکوم له باشد در مهلت یک ماهه مقرر مابقی بهای مورد مزایده را پرداخت ننماید ده درصد واریزی پس از کسر هزینه اجرایی به نفع صندوق دولت ضبط و مزایده تجدید میگردد.

شایان ذکر است پس از اتمام مراحل فوق و مضی مدت قانونی مربوط اقدام لازم در جهت انتقال مالکیت صورت خواهد گرفت.م/۲۷۶۳ الف

قاضی اجرای احکام شعبه ۹ دادگاه عمومی حقوقی شهرستان کرمانشاه
حامد محمدیاری

آگهی فقدان سند مالکیت

نظر به اینکه شیرعلی قشقایی فرزند محمدحسین به شماره ملی ۰۶۸۲۰۲۶۱۴۱ باستناد دو برگ استشهاد گواهی امضا شده منضم به تقاضای کتبی جهت دریافت یک برگ سند مالکیت المثنی نوبت اول به این اداره مراجعه کرده و مدعی است سند مالکیت پلاک ۴۶۸ فرعی از ۱۵۵ اصلی واقع در بخش دو بجنورد به ادرس بجنورد – خیابان کشاورز روبه روی کوچه نادری پلاک ۸۵ به شماره چاپی ۱۳۸۵۷۶ بعلت جابجائی مفقود شده است و با بررسی دفتر املاک معلوم شد سند مالکیت اولیه ذیل دفتر ۱۲۲ صفحه ۱۶ ثبت ۲۶۹۶۴ بنام نامبرده فوق صادر و تسلیم گردیده است دفتر املاک بیش از این حکایتی ندارد لذا طبق ماده ۱۲۰ آیین نامه قانون ثبت مراتب یک نوبت آگهی و متذکر میگردد هر کسی نسبت به ملک مورد آگهی معامله ای انجام داده یا مدعی وجود سند مالکیت نزد خود باشد بایستی ظرف ده روز از انتشار این آگهی اعتراض کتبی خود را بپیوست اصل سند مالکیت یا سند معامله رسمی به این اداره تسلیم نماید بدیهی است در صورت عدم وصول اعتراض در مهلت مقرر و یا وصول اعتراض بدون ارائه سند مالکیت یا سند معامله رسمی نسبت به صدور سند مالکیت و تسلیم آن به متقاضی اقدام خواهد شد و سند مالکیت اولیه از درجه اعتبار قانونی ساقط است.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۲/۰۹/۱۵
شناسه آگهی: ۱۶۱۷۱۹۳
علی اوسط رستمی
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک منطقه دو بجنورد

اداره کل آموزش و پرورش استان دماوند

آموزش و پرورش دماوند (نوبت اول)

**مدیریت آموزش و پرورش دماوند** در نظر دارد ضایعات حاصل از تخریب مدارس فرسوده خود را از طریق مزایده عمومی و با جزئیات مندرج در اسناد مزایده، با بهره گیری از سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (www.setadiran.ir) به صورت الکترونیکی واگذار نماید .

| ردیف | موضوع مزایده | شماره مزایده |
|---|---|---|
| ۱ | فروش آهن آلات و ضایعات اسقاطی | ۱۰۰۲۰۹۰۱۰۳۰۰۰۰۰۲ |

زمان انتشار در سایت : ۱۸ / ۰۹ / ۱۴۰۲
مهلت دریافت اسناد مزایده: ۲۲ / ۰۹ / ۱۴۰۲
تاریخ بازدید : ۱۵ / ۰۹ / ۱۴۰۲ - ساعت ۰۷:۰۰ لغایت ۲۶ / ۰۹ / ۱۴۰۲ -ساعت ۱۳:۰۰
مهلت ارسال پیشنهاد قیمت : ۱۴۰۲/۹/۱۵ - ساعت ۰۸:۰۰ لغایت ۰۳ / ۱۰ / ۱۴۰۲ - ساعت ۱۰:۰۰
زمان بازگشایی: ۰۳ / ۱۰ / ۱۴۰۲ - ساعت ۱۳:۰۰
زمان اعلام به برنده : ۰۳ / ۱۰ / ۱۴۰۲ - ساعت ۱۳:۳۰
**شرایط عمومی و توضیحات برگزاری مزایده دستگاه اجرایی**
**ضمنارعایت موارد ذیل الزامی می باشد :**
۱- برگزاری مزایده صرفا از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت میباشد و کلیه مراحل فرآیند مزایده شامل ، پرداخت تضمین شرکت در مزایده (ودیعه) ، ارسال پیشنهاد قیمت و اطلاع از وضعیت برنده بودن مزایده گران محترم از این طریق امکان پذیر میباشد .
۲- کلیه اطلاعات موارد اجاره شامل مشخصات، شرایط و نحوه اجاره در برد اعلان عمومی سامانه مزایده قابل مشاهده و بررسی و انتخاب می باشد .
۳- علاقمندان به شرکت در مزایده می بایست جهت ثبت نام و دریافت گواهی الکترونیکی (توکن) با شماره های ذیل تماس حاصل نمایند:
مرکز پشتیبانی و راهبری: ۱۴۵۶
اطلاعات تماس دفاتر ثبت نام سایر استانها، درسایت سامانه (www.setadiran.ir)بخش « ثبت نام/ پروفایل مزایده گر» موجود است.