گزارش

هشدار مشترک ایران و قطر به رژیم صهیونیستی و حامیانشان

گروه‌های مقاومت منتظر توصیه کسی نمی‌مانند

وزیر امور خارجه در دیدار با امیر قطر با بیان اینکه گروه‌ها و جریان‌های مقاومت در مقابل این همه جنایت و حمایت تمام عیار آمریکا از رژیم صهیونیستی ساکت نخواهند ماند و منتظر توصیه کسی نمی‌مانند، گفت: چنانچه اوضاع از کنترل خارج شود، هیچ طرفی از پیامدهای آن در امان نخواهد بود.

حسین امیرعبداللهیان وزیر امور خارجه جمهوری اسلامی ایران که در رأس هیأتی و به منظور دیدار و گفت‌وگو با مقامات قطر در دوحه حضور دارد، با «شیخ تمیم بن حمد آل ثانی» امیر قطر دیدار و گفت‌وگو کرد. وزیر امور خارجه در این دیدار با ابلاغ سلام رئیس جمهور و با اشاره به گفت‌وگوی تلفنی اخیر آیت‌الله رئیسی با امیر قطر و تبادل نظر انجام شده در خصوص تحولات فلسطین، از اهتمام و نقش حمایتی قطر از ملت مظلوم فلسطین تشکر و قدردانی کرد.امیرعبداللهیان ضمن تأکید بر قدرت مقاومت در ایستادگی و مبارزه مقتدرانه علیه ارتش رژیم صهیونیستی و ناتوانی رژیم در رویارویی با نیروهای مقاومت فلسطین، وضعیت انسانی در نوار غزه را به دلیل حملات وحشیانه صهیونیست‌ها علیه شهروندان مظلوم غزه اسفناک خواند و نسبت به پیامدهای غیرقابل پیش بینی جنایات جنگی صهیونیست‌ها که با حمایت دولت آمریکا و برخی دولت‌های اروپایی انجام می‌شود، هشدار داد.

امیرعبداللهیان ادامه داد: در نتیجه استمرار جنایات رژیم صهیونیستی علیه مردم بی‌دفاع و محاصره کامل غزه، به تدریج شاهد افزایش عکس العمل‌ها و تشدید و توسعه دامنه درگیری‌ها در منطقه هستیم و طبیعی است که گروه‌ها و جریان‌های مقاومت در مقابل این همه جنایت و نیز حمایت تمام عیار آمریکا از رژیم صهیونیستی ساکت نخواهند ماند و آنها منتظر توصیه کسی نمی‌مانند، فلذا لازم است از آخرین فرصت‌های سیاسی برای توقف جنگ استفاده کنیم و چنانچه اوضاع از کنترل خارج شود، هیچ طرفی از پیامدهای آن در امان نخواهد بود.شیخ تمیم بن حمد آل ثانی امیر قطر نیز ضمن ابلاغ سلام خود به رهبری و رئیس جمهور ایران، به گفت‌وگوهای خوب و مهم اخیر خود با آیت‌الله رئیسی در خصوص تحولات فلسطین اشاره کرد و ضمن ابراز خرسندی از این دیدار، مشورت‌ها بین دو کشور ایران و قطر را مهم خواند و افزود: این مشورت‌ها در چارچوب منافع دو کشور و مصالح کشورها و ملت‌های منطقه از جمله در حمایت از ملت مظلوم فلسطین ادامه خواهد یافت.امیر قطر جنایات جاری رژیم صهیونیستی علیه شهروندان فلسطینی در غزه را از منظر همه ملت‌های جهان غیرقابل قبول و غیرقابل تحمل دانست و تظاهرات ضد اسرائیلی گسترده مردمی در کشورهای مختلف جهان از جمله در آمریکا را نشانه انزجار جهانی از این جنایات برشمرد.

از سوی دیگر اسماعیل هنیه رییس دفتر سیاسی جنبش مقاومت اسلامی حماس امروز سه شنبه در دوحه با حسین امیرعبداللهیان وزیر امور خارجه دیدار کرد.در این دیدار وزیر امورخارجه در جریان آخرین وضعیت جنگ علیه مردم غزه قرار گرفت. سخنگوی وزارت امور خارجه گفت: موضوع حائز اهمیت و در دستور کار فوری برای دو کشور ایران و قطر ایجاد یک توقف و آتش بس و گذاشتن نقطه پایانی بر جنایات رژیم صهیونیستی علیه مردم غزه است. ناصر کنعانی که به همراه وزیر امور خارجه در جمع خبرنگاران گفت: سفر به قطر در ادامه گفتگوها و رایزنی‌های منطقه‌ای و بین‌المللی جمهوری اسلامی ایران در ارتباط با مساله فلسطین و شرایط بغرنج و اسفناک غزه و ایجاد نقطه پایانی بر حملات و جنایات جنگی و نسل کشی رژیم صهیونیستی علیه مردم مظلوم غزه انجام شده است.

در این میان وزیر امور خارجه جمهوری اسلامی ایران در ادامه رایزنی‌ها درباره وضعیت غزه و تلاش برای توقف جنایات صهیونیست‌ها، با وزرای خارجه ایرلند، واتیکان و مالت تلفنی گفت‌وگو کرد.

حسین امیرعبداللهیان وزیر امور خارجه جمهوری اسلامی ایران در ادامه رایزنی‌ها درباره غزه و توقف جنایات صهیونیست‌ها با همتایان خود در کشورهای ایرلند، واتیکان و مالت تلفنی گفت‌وگو کرد.مایکل مارتین وزیر امور خارجه ایرلند در این گفت‌وگو ضمن قدردانی از تلاش‌های جمهوری اسلامی ایران، به اقدامات کشورش در پشتیبانی از قطعنامه اخیر مجمع عمومی سازمان ملل با موضوع فلسطین و اختصاص کمک بشردوستانه به آسیب دیدگان از جنگ غزه اشاره کرد و افزود: آنچه اکنون نیاز داریم آتش بس فوری، توقف خشونت‌ها، احترام به قوانین بین‌المللی و دسترسی هر چه سریع‌تر مردم غزه به کمک‌های بشردوستانه است.وزیر امور خارجه واتیکان نیز ضمن تأکید بر راه‌حل سیاسی، دیدگاه واتیکان در زمینه توقف درگیری‌ها و رساندن کمک‌های انساندوستانه به مردم غزه را تشریح کرد.وزیر خارجه مالت هم از دیگر وزرای خارجه‌ای بود که امیرعبداللهیان با وی تلفنی گفت‌وگو کرد.رئیس دستگاه دیپلماسی جمهوری اسلامی ایران در این گفت‌وگو با بیان اینکه ما مخالف کشتار زنان کودکان و غیرنظامیان در هر جای جهان هستیم، عنوان کرد: متاسفانه هیچ تناسبی بین اقدامات حرکت آزادی بخش حماس و حملات مکرر و جنایات جنگی رژیم اشغالگر قدس وجود ندارد.

خبر دیگر نماینده جمهوری اسلامی ایران در سازمان ملل ، جنایات ارتکابی رژیم صهیونیستی در غزه را از مصادیق جنایات بین‌المللی تحت صلاحیت دیوان کیفری بین‌المللی خواند. در بیست و یکمین نشست اجلاس هفتاد و هشتم مجمع عمومی سازمان ملل متحد، که به بررسی گزارش فعالیت‌های دیوان کیفری بین‌المللی می‌پردازد، نماینده جمهوری اسلامی ایران در اظهاراتی با تأکید بر اهمیت نقش دیوان کیفری بین‌المللی گفت: در این ایام شاهد بحرانی فاجعه آمیز در سرزمین‌های اشغالی فلسطین هستیم. بدون هیچ شک و تردیدی، جنایات ارتکابی در غزه، از مصادیق جنایات بین‌المللی تحت صلاحیت دیوان کیفری بین‌المللی است.

وی افزود: نقض فاحش حقوق بین‌الملل بشردوستانه، کشتار، انتقال اجباری جمعیت غیرنظامی، تخریب زیرساخت‌های غیرنظامی، بمباران مراکز پرجمعیت، بیمارستان‌ها و مدارس و استفاده از گرسنگی به عنوان جنگ افزار، موجب نگرانی جهانی است و این نگرانی، در قطعنامه مجمع عمومی که در روز جمعه پنجم آبان ۱۴۰۲ تصویب شد، منعکس شده است. نماینده جمهوری اسلامی ایران از دادستان دیوان درخواست کرد که تحقیقات راجع به وضعیت فلسطین را تسهیل کند.

نماینده ایران در سازمان ملل:

در صورت تجاوز رژیم صهیونیستی پاسخ قاطع خواهیم داد

نماینده ایران در سازمان ملل گفت: در صورت مواجهه با هرگونه تهدید، حمله یا تجاوزی از سوری رژیم صهیونیستی که امنیت، منافع ملی یا مردمش را به خطر می‌اندازد، جمهوری اسلامی ایران در استفاده از حقوق ذاتی خود تحت قوانین بین‌المللی پاسخ قاطع تردید نخواهد کرد.

«امیرسعید ایروانی» در نشست شورای امنیت که با موضوع سوریه برگزار شد گفت: حمایت بی دریغ ایالات متحده از اشغالگری و تجاوز، آن را به بخشی از مشکل و چالشی که جامعه بین‌المللی در وضعیت کنونی نوار غزه با آن مواجه است، تبدیل کرده است.ایروانی هدف اصلی ایران را جلوگیری از تشدید تنش در منطقه اعلام کرد و افزود: به همین دلیل است که ایران در تأیید درخواست برای پایان فوری تجاوز نظامی بی‌امان اسرائیل، برقراری آتش‌بس و دسترسی بدون مانع به کمک‌های بشردوستانه برای مردم نیازمند در نوار غزه، با جامعه جهانی همسو شده است. با این حال، در صورت مواجهه با هرگونه تهدید، حمله یا تجاوزی از سوری رژیم صهیونیستی که امنیت، منافع ملی یا مردمش را به خطر می‌اندازد، جمهوری اسلامی ایران در استفاده از حقوق ذاتی خود تحت قوانین بین‌المللی و منشور سازمان ملل برای پاسخ قاطع تردید نخواهد کرد.

او تصریح کرد: متأسفانه پس از گذشت ۱۲ سال از بحران سوریه، تروریسم همچنان به عنوان یک تهدید مهم و دائمی برای سوریه و منطقه باقی مانده است و فعالیت‌های اصلی آن در مناطق خارج از کنترل دولت سوریه متمرکز شده است.

ایروانی گفت: ما نگران فعالیت‌های تروریستی در مناطق تحت اشغال هستیم. حضور غیرقانونی نیروهای نظامی آمریکا در سوریه منبع اصلی ناامنی در این کشور است و زمینه مساعدی را برای تغذیه سازمان‌های تروریستی چه در داخل کشور و چه در منطقه فراهم کرده است.

سفیر ایران افزود: جمهوری عربی سوریه به طور رسمی و پیوسته به حملات اخیر آمریکا و این تخلفات اعتراض کرده و از شورای امنیت خواسته است که این تجاوز را متوقف کند و به اشغالگری آمریکا پایان دهد.او افزود: در واقع این ایالات متحده است که با همسویی آشکار خود با متجاوز به مردم بیگناه فلسطین به دنبال افزایش تنش است. آمریکا و برخی کشورهای غربی تلاش کردند دفاع از خود و حق تعیین سرنوشت ملت فلسطین و مقاومت فلسطین را با تروریسم یکی بدانند و به رژیم اشغالگر اسرائیل حق ناعادلانه دفاع از خود اعطا کنند.

اخبار

رایزنی برای برقراری پرواز بین تهران و ریاض

سفیر ایران در عربستان در دیدار با وزیر حمل و نقل این کشور بر برقراری پرواز بین ایران و عربستان تاکید کرد.

علیرضا عنایتی، سفیر جمهوری اسلامی ایران در ریاض با صالح الجاسر، وزیر حمل ونقل و پشتیانی عربستان ملاقات کرد. در این ملاقات موضوع‌های مشترک و همکاری‌های دوجانبه از جمله فعال شدن موافقتنامه هوایی ۱۳۷۸ و برقراری پرواز بین ایران و عربستان مورد تاکید قرار گرفت.ایران و عربستان ۱۹ اسفندماه ۱۴۰۱، بیانیه سه‌جانبه‌ای در پکن با امضای «علی شمخانی» نماینده مقام معظم رهبری و دبیر سابق شورای عالی امنیت ملی، «مساعد بن‌محمد العیبان» وزیر مشاور و عضو شورای وزیران و مشاور امنیت ملی عربستان سعودی و «وانگ ئی» عضو دفتر سیاسی کمیته مرکزی حزب کمونیست و رییس دفتر کمیسیون مرکزی امور خارجی حزب و عضو شورای دولتی جمهوری خلق چین صادر کردند.جمهوری اسلامی ایران و پادشاهی عربستان سعودی با سپاس و قدردانی از جمهوری عراق و سلطنت عمان به خاطر میزبانی گفتگوهای انجام شده بین دو طرف در سال‌های ۱۴۰۰ تا ۱۴۰۱ خورشیدی (۲۰۲۱ تا ۲۰۲۲ میلادی) از رهبری و دولت جمهوری خلق چین برای میزبانی و حمایت از گفتگوهای انجام شده در این کشور و تلاش برای به ثمر نشستن آن تشکر کردند.در نتیجه‌ی گفتگوهای انجام شده، ایران و عربستان سعودی توافق کردند ظرف حداکثر دو ماه، روابط دیپلماتیک خود را از سر گرفته و سفارت‌خانه‌ها و نمایندگی‌ها را بازگشایی کنند.

سفر هیات کنسولی ایران به روسیه

علیرضا محمودی، مدیر کل کنسولی وزارت خارجه در رأس هیاتی به منظور شرکت در هشتمین کمیسیون مشترک کنسولی ایران و روسیه به مسکو سفر کرده است.

این هیات با اعضای انجمن اسلامی دانشجویان مسکو و نمایندگان دانشجویان ایرانی در دانشگاه‌های مسکو دیدار کرد. در این دیدار دانشجویان به طرح مسائل و مشکلات دانشجویی مخصوصا در حوزه کنسولی و اخذ روادید تحصیلی در روسیه همچنین ارائه پیشنهادات خود در راستای حل مشکلات دانشجویی پرداختند.هیات کنسولی نیز در پایان قول پیگیری و مساعدت به منظور حل این مشکلات با مقامات مرتبط را دادند.

آگهی فقدان سند مالکیت

نظر به اینکه آقای/ خانم فرشته ذاکری به استناد دو برگ استشهادیه گواهی امضاء شده منضم به تقاضای کتبی جهت دریافت سند مالکیت المثنی نوبت اول به این اداره مراجعه و مدعی است که سند مالکیت مشاعی از پلاک فرعی از ۱۲۹ – اصلی بخش ۱۰ مشهد به علت سهل انگاری مفقود گردیده است با بررسی سیستم جامع املاک معلوم شد برابر سند انتقال قطعی ۳۱۴۱۴ – ۷۶/۹/۲۰ دفتر ۴۰ مشهد مقدار ۱۰۰۰ قسمت مشاع از ۳۴۲۵۴۵ قسمت مشاع از یک سهم و نیم از پنج سهم و نیم ششدانگ مزرعه سرباغان به مشار الیه انتقال که ذیل ثبت ۱۱۰۴۸۱ دفتر ۵۱۷ صفحه ۲۲۷ بنام فرشته ذاکری ثبت و سند مالکیت بشماره ۵۷۳۵۱۱ صادر و تسلیم شده است. سیستم جامع املاک بیش از این حکایتی ندارد. لذا به استناد ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت مراتب یک نوبت آگهی و متذکر می گردد هر کس نسبت به ملک مورد آگهی معامله انجام داده یا مدعی وجود سند مالکیت نزد خود باشد. بایستی ظرف ده روز از تاریخ انتشار این آگهی اعتراض کتبی خود را به پیوست اصل سند مالکیت یاسند معامله ای به این اداره تسلیم نماید بدیهی است در صورت عدم اعتراض در مهلت مقرر و یا وصول اعتراض بدون ارائه سند مالکیت یا سند معامله رسمی نسبت به صدور سند مالکیت المثنی و تسلیم آن به متقاضی اقدام خواهد شد.

م الف ۱۶۱۰

بشیر پاشائی
سرپرست ثبت اسناد و املاک منطقه ۲ مشهد

آگهی فقدان سند مالکیت

نظر به اینکه سید کاظم شاکری فرزند ابراهیم به شماره ملی ۰۷۵۹۴۷۵۱۴۸ باستناد دو برگ استشهاد گواهی امضا شده منضم به تقاضای کتبی جهت دریافت یک برگ سند مالکیت المثنی نوبت اول به این اداره مراجعه کرده و مدعی است سند مالکیت پلاک ۱۰۶ فرعی از ۳۰ اصلی واقع در بخش دو بجنورد به ادرس بجنورد – روستای کلاته نقی شماره چاپی ۸۱۶۵۴۳ بعلت جابجائی مفقود شده است و با بررسی دفتر املاک معلوم شد سند مالکیت اولیه ذیل دفتر الکترونیکی ۱۴۰۱۲۰۳۰۷۰۰۵۰۰۲۰۸۴ بنام نامبرده فوق صادر و تسلیم گردیده است دفتر املاک بیش از این حکایتی ندارد لذا طبق ماده ۱۲۰ آیین نامه قانون ثبت مراتب یک نوبت آگهی و متذکر میگردد هر کسی نسبت به ملک مورد آگهی معامله ای انجام داده یا مدعی وجود سند مالکیت نزد خود باشد بایستی ظرف ده روز از انتشار این آگهی اعتراض کتبی خود را بپیوست اصل سند مالکیت یا سند معامله رسمی به این اداره تسلیم نماید بدیهی است در صورت عدم وصول اعتراض در مهلت مقرر و یا وصول اعتراض بدون ارائه سند مالکیت یا سند معامله رسمی نسبت به صدور سند مالکیت و تسلیم آن به متقاضی اقدام خواهد شد و سند مالکیت اولیه از درجه اعتبار قانونی ساقط است.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۲/۰۸/۱۰
شناسه آگهی: ۱۵۹۵۶۴۰

علی اوسط رستمی
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک منطقه دو بجنورد

آگهی موضوع ماده ۳ قانون وماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی واراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۲۹۰۱۰۰۰۲۷۸۶ مورخ ۱۴۰۲/۰۷/۱۷ هیات اول /دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شاهرود تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای محمد رضا عجم خیجی فرزند عبدالحسین بشماره شناسنامه۱۲۹۰صادره از شاهرود در ششدانگ یک قطعه باغ بمساحت ۶۳۸۹,۱۱ متر مربع قسمتی از پلاک ۱۴۲۱ فرعی از ۱۰۴ اصلی واقع در خیج بخش ۴ شاهرود خریداری از ورثه عبدالحسین عجم خیجی محرز گردیده است .

لذا بمنظور اطلاع عموم مراتب در دونوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی بمدت دوماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم وپس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند .بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور وعدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد

شناسه آگهی ۱۵۸۴۳۹۶
انتشارنوبت اول : ۱۴۰۲/۰۷/ ۲۵
انتشارنوبت دوم : ۱۴۰۲/۰۸/۱۰

حمیدرضا حسین پور
رییس اداره ثبت اسناد واملاک شهرستان شاهرود

آگهی فقدان سند مالکیت

به نام: اکبر صدقی فرزند حسن با کد ملی ۱۶۹۸۶۷۹۷۰۱
به آدرس : استان تهران – شهرری محله علی آباد جنوبی، خیابان شهید برادران باستانی پور ، خیابان شهید علی فلاحتی مجتمع مسکونی نفت ، بلوک ۶ ، واحد ۶۳۲

با تسلیم یک برگ استشهاد مصدق بشماره بشرح وارده بشماره ۴۰۲۵۹۶۹ مورخ ۱۴۰۲/۷/۲۴ اعلام نموده سند مالکیت ششدانگ یک قطعه آپارتمان نوع ملک طلق با کاربری به پلاک ثبتی ۱۴۶۷۵ فرعی از ۱۱۶ اصلی، مفروز و مجزا شده از ۱۶۳ فرعی از اصلی مذکور ، قطعه ۹۰ در طبقه ۲ و واقع در بخش ۱۲ ناحیه ۰۲ حوزه ثبت ملک شهرری استان تهران به مساحت ۷۷.۷۵ متر مربع

مشخصات ملک

یک قطعه آپارتمان نوع ملک طلق با کاربری به پلاک ثبتی ۱۴۶۷۵ فرعی از ۱۱۶ اصلی ، مفروز و مجزا شده از ۱۶۳ فرعی از اصلی مذکور ، قطعه ۹۰ در طبقه ۲ و واقع در بخش ۱۲ ناحیه ۰۲ حوزه ثبت ملک شهرری استان تهران به مساحت ۷۷.۷۵ متر مربع

مشخصات منضمات ملک:

انباری قطعه ۳ به مساحت ۴,۶۳ واقع در طبقه زیرزمین

مشخصات مالکیت:

مالکیت اکبر / صدقی فرزند حسن شماره شناسنامه ۱۴۷۴ تاریخ تولد ۱۳۵۳/۱/۲ صادره از آذر شهر دارای شماره ملی ۱۶۹۸۶۷۹۷۰۱ با جز سهم ۶ از کل سهم ۶ بعنوان مالک شش دانگ عرصه و اعیان با شماره مستند مالکیت ۵۲۸۳ تاریخ ۱۳۸۵/۲/۵ دفترخانه اسناد ۶۷۹ شهر تهران استان تهران، موضوع سند مالکیت تعویضی بشماره چاپی ۴۰۳۱۹۹ سری ه سال ۹۸ با شماره دفتر الکترونیکی ۱۳۹۹۲۰۳۰۱۰۲۴۰۱۵۸۵۰ ثبت گردیده است.

محدودیت: محدودیت دفتر املاک : رهنی شماره ۳۰۲۹۴۴ مورخ ۱۴۰۲/۳/۱۸ دفترخانه اسناد رسمی شماره ۴۱۳ شهر تهران استان تهران که بنفع بانک ملت به مبلغ ۷/۸۱۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال به مدت ۶۰ ماه ثبت شده.

و طبق گواهی دفتر املاک در رهن میباشد که به علت جابجائی مفقود گردیده تقاضای صدور المثنی سند مالکیت نموده است.

لذا طبق ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت مراتب در یک نوبت آگهی میشود تا هر کس نسبت به ملک مورد آگهی معامله ای کرده یا مدعی وجود سند مالکیت نزد خود میباشد باید تا ده روز پس از انتشار آگهی به این اداره مراجعه و اعتراض خود را ضمن ارائه اصل سند مالکیت یا سند معامله تسلیم نماید و اگر ظرف مهلت مقرر اعتراضی نرسد و یا در صورت اعتراض اصل سند مالکیت یا سند معامله ارائه نشود اداره ثبت المثنی سند مالکیت را طبق مقررات صادر و به متقاضی تسلیم خواهد کرد

شناسه آگهی ۱۵۹۶۲۲۵
م الف/ ۷۸۱

سید مهدی لامعی
رئیس واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شهرری

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۱۰۲۴۰۰۲۸۰۰ مورخ ۱۴۰۲/۷/۳ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شهرری تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم زهره رمضان قربانی فرزند محمد حسن بشماره شناسنامه ۶۹۴۶ صادره از ری در یک قطعه زمین با بنای احداثی در آن به مساحت ۵۰ متر مربع پلاک ۷۷۵۷ فرعی از ۱۲۳ اصلی واقع در بخش ۱۲ تهران خریداری بموجب مبایعه نامه عادی از مالکیت اسدا... معتمدنیا محرز گردیده است.

لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید. ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۲/۷/۲۵
تاریخ انتشار نوبت دوم :۱۴۰۲/۸/۱۰
م الف/۷۴۴
شناسه آگهی ۱۵۸۶۷۷۵

سید مهدی لامعی
رئیس ثبت اسناد و املاک شهرری

آگهی رأی هیات قانون ساماندهی و حمایت از تولید وعرضه مسکن مصوب ۱۳۸۸ مستقر در ثبت دامغان

نظر به اینکه بنیاد مسکن انقلاب اسلامی دامغان به نمایندگی از آقای سید میرزا بابا شعنی فرزند سید رضا وخانم افسانه اسمی امیراباد فرزند عزیز تقاضای صدور سند مالکیت ششدانگ(هر یک به نسبت سه دانگ) یک باب ساختمان و باغچه به مساحت ۴۸۸.۰۷ متر مربع که مقدار ۱۷۶.۸۹ متر مربع آن تعریض میباشد قسمتی از پلاک ۷.۲۰۲ اصلی بخش ۷ دامغان شهر دیباج شهرستان دامغان را نموده لذا به استناد ماده ۱۰ ائینامه قانون مزبور اشخاصی که به اصل ملک اعتراض دارند از تاریخ آگهی ظرف مدت ۲۰ روز اعتراض خود را به اداره ثبت اسناد واملاک تسلیم وظرف مدت یکماه از تاریخ اعتراض به مرجع ثبتی دادخواست خویش را به مرجع قضایی ذیصلاح تقدیم و یک برگ گواهی از تقدیم دادخواست از دادگاه مربوط أخذ و به اداره ثبت اسناد واملاک محل تسلیم نمایند در غیر اینصورت پس از موعد اعتراض ادامه عملیات ثبتی با رعایت مقررات تعقیب خواهد شد

تاریخ انتشار ۱۴۰۲.۸.۱۰
شناسه آگهی ۱۵۹۵۱۸۹

رئیس ثبت اسناد واملاک شهرستان دامغان
مهدی جدیدی

آگهی رأی هیات قانون ساماندهی و حمایت از تولید وعرضه مسکن مصوب ۱۳۸۸ مستقر در ثبت دامغان

نظر به اینکه بنیاد مسکن انقلاب اسلامی دامغان به نمایندگی از حسینعلی شعنی فرزند محمد تقی تقاضای صدور سند مالکیت ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۱۴۳.۵۷ متر مربع قسمتی از پلاک ۷.۲ اصلی شهر دیباج شهرستان دامغان نموده لذا به استناد ماده ۱۰ ائینامه قانون مزبور اشخاصی که به اصل ملک اعتراض دارند از تاریخ آگهی ظرف مدت ۲۰ روز اعتراض خود را به اداره ثبت اسناد واملاک تسلیم وظرف مدت یکماه از تاریخ اعتراض به مرجع ثبتی دادخواست خویش را به مرجع قضایی ذیصلاح تقدیم و یک برگ گواهی از تقدیم دادخواست از دادگاه مربوط أخذ و به اداره ثبت اسناد محل تسلیم نمایند در غیر اینصورت پس از موعد اعتراض ادامه عملیات ثبتی با رعایت مقررات تعقیب خواهد شد .

شناسه آگهی ۱۵۹۵۹۶۴
تاریخ انتشار ۱۴۰۲.۸.۱۰

رئیس ثبت اسناد واملاک شهرستان دامغان
مهدی جدیدی

موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سندرسمی

برای رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۹۰۰۱۰۰۲۸۶۷ مورخ ۱۴۰۲/۰۷/۰۱ کلاسه ۱۴۰۲۱۱۴۴۰۹۰۰۱۰۰۰۰۹۸ و ۱۴۰۲۶۰۳۰۹۰۰۱۰۰۲۸۷۱ مورخ ۱۴۰۲/۰۷/۰۱ کلاسه ۱۴۰۲۱۱۴۴۰۹۰۰۱۰۰۰۴۶۸ و ۱۴۰۲۱۱۴۴۰۹۰۰۱۰۰۰۲۸۶۹ مورخ ۱۴۰۲/۰۷/۰۱ کلاسه ۱۴۰۲۱۱۴۴۰۹۰۰۱۰۴۴۹ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سندرسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک منطقه یک قزوین تصرفات ،مالکانه بلامعارض متقاضیان – ۱ آقای اکبر محمد پور به شناسنامه شماره ۳۲۸ کدملی ۴۳۲۲۰۵۲۹۸۳ صادره قزوین فرزند محمد ابراهیم در دو دانگ مشاع از ششدانگ به استثنا، بهای ثمن اعیانی ۲– آقای داود محمد پوربه شناسنامه شماره ۳۲۷ کد ملي ۴۳۲۲۰۵۲۹۷۵ صادره قزوین فرزند محمد ابراهیم در دو دانگ مشاع از ششدانگ به استثنا، بهای ثمن اعیانی۳– آقای جعفر محمد پور به شناسنامه شماره ۷۸۳۸۲ کدملی ۴۳۲۰۷۷۹۲۵۸ صادره قزوین فرزند محمد ابراهیم در دو دانگ مشاع از ششدانگ به استثنا، بهای ثمن اعیانی یک باب خانه به مساحت ۵۸/۰۳ متر مربع پلاک شماره ۲۸۴ اصلی واقع در قزوین بخش ۴ شمالغرب حوزه ثبت ملک منطقه یک قزوین آقای محمد ابراهیم محمد پور ملک مورد تقاضا را طی مبایعه نامه عادی از سید رضا بابائی چگینی مالک سند مشاعی به شماره ذیل ثبت ۴۵ صفحه ۵۳۹ دفتر جلد ۶۴ خریداری نموده است و سپس برابر دادنامه شماره ۵۰۹۷ مورخ ۱۴۰۱/۰۴/۱۳ شعبه ۲ شورای حل اختلاف اقبالیه فوت که وراث آن عبارتند از خانم سکینه ایراندوست همسر متوفی و آقایان اکبر و داود و جعفر شهرت همگی محمد پور فرزندان محمد ابراهیم محمد پور میباشند محرز گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشد می توانند ازتاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید.ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد .

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۲/۰۷/۲۵
تاریخ انتشار نوبت دوم – ۱۴۰۲/۰۸/۱۰

شعبان عسگری– رئیس اداره ثبت اسناد و املاک منطقه یک قزوین

آگهی فقدان سند مالکیت

نظر به اینکه آقای سعید اسکندری وکیل مریم مهادی بشماره وکالت ۱۴۰۲۳۲۱۵۲۲۵۶۰۰۰۴۸۵ مورخ ۱۴۰۲/۷/۱۰ به استناد دو برگ استشهادیه گواهی امضاء شده منضم به تقاضای کتبی جهت دریافت سند مالکیت المثنی نوبت اول به این اداره مراجعه و مدعی است که سند مالکیت پلاک ۷۰۳۴۸ فرعی از ۵۷۰۴ فرعی از ۴ – اصلی بخش ۹ مشهد به علت (اثاث کشی) مفقود شده است با بررسی سیستم جامع املاک معلوم شد ششدانگ پلاک ۷۰۳۴۸ فرعی از ۵۷۰۴ از ۴ اصلی مستند به سند قطعی ۲۷۹۶۰ – ۹۸/۴/۱۶ دفتر ۱۱۰ مشهد بنام مریم مهادی نسبت به دودانگ مشاع از ششدانگ ثبت و سند به سریال ۱۱۳۲۲۷ الف / ۹۸ صادر و تسلیم گردیده است. ضمنا دو فقره سند رهنی بشماره های ۵۷۰۵۲ و ۵۷۰۵۳ مورخ ۹۸/۱۱/۶ دفتر ۸۸ مشهد در رهن بانک صنعت و معدن قرار دارد. سیستم جامع املاک بیش از این حکایتی ندارد. سیستم جامع املاک بیش از این حکایتی ندارد لذا به استناد ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت مراتب یک نوبت آگهی و متذکر می گردد هرکس نسبت به ملک مورد آگهی معامله انجام داده یا مدعی وجود سند مالکیت نزد خود باشد بایستی ظرف ده روز از تاریخ انتشار این آگهی اعتراض کتبی خود را به پیوست اصل سند مالکیت یاسند معامله ای به این اداره تسلیم نماید بدیهی است در صورت عدم اعتراض در مهلت مقرر و یا وصول اعتراض بدون ارائه سند مالکیت یا سند معامله رسمی نسبت به صدور سند مالکیت المثنی و تسلیم آن به متقاضی اقدام خواهد شد.

م الف ۱۶۱۱

بشیر پاشائی
رئیس ثبت اسناد و املاک منطقه ۲ مشهد

رونوشت گواهی حصروراثت

خانم زهرا حکیمی فرزند امیر به شماره ملی ۰۴۳۹۸۱۰۶۸۱ بشرح دادخواست به کلاسه ۱۰۰۳۴۵ ازاین شورا درخواست گواهی حصروراثت نموده و چنین توضیح داده است که شادروان حسن نجفی فرزند علی به شماره ملی ۰۴۳۹۸۷۰۴۷۱ درتاریخ ۱۴۰۱/۰۱/۰۵ در اقامتگاه دائمی خود فوت نموده و ورثه حین الفوت وی منحصراست به :۱. زهرا حکیمی فرزند امیر به شماره ملی ۰۴۳۹۸۱۰۶۸۱ صادره از دماوند ۲. مریم برات زاده رضایی فرزند قربان به شماره ملی ۵۷۳۹۵۴۰۱۵۱ صادره از جوین اینک با انجام تشریفات قانونی درخواست مزبوردریک نوبت آگهی می نماید تا هرکسی اعتراضی دارد و یا وصیت نامه ای از متوفی نزد او می باشد ازتاریخ نشر آگهی ظرف یک ماه به دفتر شورا تقدیم دارد در غیراینصورت گواهی صادرخواهدشد.۷۷۳۷

شورای حل اختلاف ۷ جابان و سربندان

متن آگهی

اینجانب داریوش رضا هاشمی مالک ۳ سهم مشاع از ۲۴ سهم مشاع از پلاک ثبتی ۱۱ اصلی واقع در قریه گل آهک به نشانی دماوند گل آهک جنب کارخانه آرد مروارید موضوع سند مالکیت ۸۹۲۸۸۳ سری ب شماره ثبتی ۶۳۸۲۰ مورخ ۱۳۷۵/۰۸/۲۶ فرعی متقاضی تعیین بستر و حرایم احتمالی رودخانه /مسیل/ نهردر داخل و مجاورت پلاک ثبتی فوق الذکر می باشم و حسب اعلام امور آب دماوند بر اساس ضوابط و مقررات جاری تعیین بستر و حریم منوط به مراجعه کلیه مالکین مشاعی و امور آب و تکمیل پرونده می باشد لذا از کلیه مالکین مشاعی تقاضا می شود با در دست داشتن مدارک مالکیت خود پس از انتشار آگهی به امور آب منابع آب دماوند به نشانی گیلاوند بلوار آیت الله خامنه ای رو به روی سالن ورزشی ولیعصر (عج) مراجعه نمائید بدیهی است عدم مراجعه مالکین مشاعی ظرف مدت مقرر فوق نافی اقدامات شرکت آب منطقه ای تهران (امور آب دماوند) نبوده وبستر و حریم اعلامی برای کلیه ی مالکین مشاعی لازم الرعایه می باشد.۷۷۳۸

اداره امورآب دماوند

آگهی مفقودی

اینجانب رحیم رضائی مالک خودرو ی سواری پژو ۴۰۵ به ش