

اخبار

راه اندازی شهرک صنعتی دارویی بیضا ره‌آورد دور اول سفر رئیس جمهور به استان فارس

مدیرعامل شرکت شهرک‌های صنعتی فارس، گفت: همزمان با دور دوم سفر رئیس جمهور به استان فارس واگذاری زمین در شهرک صنعتی دارویی بیضا آغاز می‌شود.

به گزارش روابط عمومی سازمان صنایع کوچک و شهرک‌های صنعتی ایران، سید مصطفی هاشمی با بیان اینکه واگذاری زمین برای سرمایه‌گذاران در حوزه صنایع پزشکی، دارویی و تجهیزات پزشکی در این شهرک صنعتی در این هفته آغاز می‌شود، افزود: متقاضیان می‌توانند با دریافت جواز تأسیس از اداره کل صنعت، معدن و تجارت استان، نسبت به انجام فرآیند واگذاری زمین در این شهرک صنعتی اقدام کنند. وی، با بیان اینکه راه اندازی شهرک صنعتی دارویی یکی از مصوبات دور اول سفر رئیس جمهوری به استان فارس بوده است، اضافه کرد: در دو سال گذشته و با اختصاص ۱۱۰۰ میلیارد ریال اعتبار روند اجرای طرح‌های زیرساختی شتاب گرفت و هم‌اکنون این شهرک صنعتی آماده واگذاری زمین به متقاضیان شده است. مدیرعامل شرکت شهرک‌های صنعتی فارس، ادامه داد: طرح‌های زیرساختی نظیر زیرسازی، خیابان‌کشی و شبکه داخلی فاضلاب در فاز نخست شهرک صنعتی انجام و طرح‌های تکمیلی نظیر توسعه زیرسازی و اجرای شبکه اختصاصی انتقال برق نیز با پیشرفت فیزیکی مناسب در حال انجام است. هاشمی، با اشاره به پیشرفت ۷۵ درصدی عملیات اجرایی طرح خط انتقال برق شهرک صنعتی دارویی بیضا، تصریح کرد: این خط دودماده را با اعتبار ۱۷۰ میلیارد ریال با ظرفیت حدود ۱۲ مگاوات برق به طول ۱۱ کیلومتر از پست برق بیضا تا شهرک صنعتی در مرحله اجرا قرار دارد که با بهره‌برداری از آن، برق این شهرک صنعتی تأمین می‌شود. وی، با بیان اینکه در زمینه تأمین آب نیز ۱۰ لیتر بر ثانیه انشعاب آب با اعتبار ۲۰۰ میلیارد ریال خریداری شده است، خاطر نشان کرد: عملیات اجرایی خط انتقال آب به طول ۲۰ کیلومتر و با پیش‌بینی اعتبار ۵۰۰ میلیارد ریال نیز در مرحله مناقصه است.

«آبانک»

شعبه بانک آینده همراه شماس

«آبانک»، سامانه جدید بانک آینده از نیمه دوم سال ۱۴۰۰، فعالیت خود را با هدف جذب مشتریان جدید آغاز کرده است. این سامانه در تلاش است با ارائه مجموعه کاملی از خدمات غیرحضوری به‌شکل آنلاین، نیاز مراجعه حضوری به شعب بانک را به حداقل ممکن برساند.

ارائه خدمات متنوع بانکی این سامانه باعث شده تا مشتریان به راحتی از خدمات بانکی باکیفیت بهره‌مند شوند. همین تنوع خدمات باعث تمایز «آبانک» با سایر سامانه‌های بانکداری جدید می‌شود. کاربران «آبانک» از سیستم عامل‌ها و پلتفرم‌های مختلفی استفاده می‌کنند (سیستم‌عامل‌های اندروید، IOS و PWA) یا همان نسخه تحت وب. در واقع کاربران می‌توانند با توجه به نیاز خود و پلتفرمی که از آن استفاده می‌کنند، گزینه مناسب برای استفاده از خدمات «آبانک» را انتخاب کنند. احراز هویت در این سامانه غیرحضوری، کوتاه و از طریق تشخیص چهره و تطبیق آن با کارت ملی صورت می‌گیرد. در صورتی که فرد هیچ حسابی در بانک آینده نداشته باشد، پس از احراز هویت و استعلام هشت‌گانه (بدون الزام به واریز وجه) حساب قرض‌الحسنه پس‌انداز برای او افتتاح می‌شود. همچنین برای مشتریانی که در حال حاضر حساب بانک آینده دارند، امکان افتتاح انواع سپرده در کمتر از ۱۰ دقیقه وجود دارد.

رکورد زنی بانک توسعه تعاون**در پرداخت تسهیلات ازدواج**

بانک توسعه تعاون از ابتدای سال جاری تا پایان شهریور ۱۶ هزار و ۱۱۵ میلیارد ریال تسهیلات قرض الحسنه ازدواج پرداخت کرد. مدیرعامل بانک توسعه تعاون اعلام کرد: در شش ماه ابتدایی سال جاری شعب بانک توسعه تعاون در سراسر کشور ۷۸۵۵ فقره تسهیلات ازدواج پرداخت کرده‌اند. محمد شیخ حسینی افزود: سهمیه تسهیلات ازدواج بانک توسعه تعاون در سال جاری ۲۰ هزار میلیارد ریال است که بیش از ۸۰ درصد تکلیف قانونی تا پایان سال ۱۴۰۲ طی شش ماه اول سال جاری عملیاتی شده است. وی ادامه داد: بانک توسعه تعاون یک بانک پیشرو در زمینه عمل به مصوبه تسهیلات تکلیفی است به گونه‌ای که سال گذشته نیز به ۱۰۰ درصد تکلیف خود در تسهیلات ازدواج عمل کرده‌ایم. شیخ حسینی بیان کرد: در حوزه تضمین تسهیلات ازدواج بر اساس مصوبه بانک مرکزی یک ضامن از متقاضی گرفته می‌شود.

پیشتازی بانک ملی ایران در پرداخت تسهیلات ازدواج در بین شبکه بانکی

بر اساس گزارش بانک مرکزی، بانک ملی ایران در نیمه نخست امسال در پرداخت وام ازدواج بین شبکه بانکی کشور پیشتاز بوده است. بر اساس آخرین آمار عملکرد تسهیلات پرداختی بانک‌ها، بانک ملی ایران از ابتدای سال جاری تا پایان شهریورماه ۷۹ هزار و ۳۲۸ فقره وام ازدواج پرداخت کرده است که ارزش ریالی آن به بیش از ۱۶۷ هزار و ۸۶۵ میلیارد و ۵۸۲ میلیون ریال می‌رسد.

گزارش

برنامه‌های برای عرضه خودرو در بورس کالا نداریم**خط بطلان رئیس سازمان بورس بر یک شایعه**

سمیه ملکی، عشقی در واکنش به اخبار منتشره درباره بازگشت خودرو به بورس کالا گفت: فعلا برنامه‌ای برای عرضه خودرو در بورس نداریم. مجید عشقی دیروز در نشست خبری در محل سازمان بورس، در مورد عرضه خودرو در بورس کالا گفت: فعلا برنامه‌ای برای عرضه خودرو در بورس کالا نداریم. البته شرکت‌های خودروسازی بر اساس تعهدی که در سامانه خودرو داشته‌اند تا یک سال و نیم آینده باید به تعهدات خود عمل کنند و ما تلاش داریم خود شرکت‌های خودروساز به این نتیجه برسند که محصولات خود را در بورس کالا ارائه کنند. رئیس سازمان بورس اظهار داشت: تلاش داریم زیان انباشته خودروسازان اضافه نشود، هر چند از کاهش این زیان ناامید نشده‌ایم، اما تلاش می‌شود این زیان اضافه نشود. وی در مورد سود سهام عدالت اظهار داشت: تلاش می‌کنیم امسال هم مانند سال گذشته سود سهام عدالت به صورت دو مرحله‌ای پرداخت شود، البته مجامع شرکت‌های سرمایه‌پذیر در زمان‌های مختلف برگزار می‌شود و شرکت سپرده‌گذاری مرکزی تلاش می‌کند این سودها را به تدریج دریافت و جمع کند.

رئیس سازمان بورس اظهار داشت: هنوز شورای عالی بورس در مورد نحوه پرداخت سود سهام عدالت تصمیم‌گیری نکرده، اما تلاش می‌کنیم مانند سال گذشته این سود به صورت دو مرحله‌ای پرداخت شود. وی همچنین در مورد معاملات شش‌ماهه گزاری عدالت، گفت: در مورد این هم باید شورای عالی بورس تصمیم‌گیری کند، اما قبل از آن باید مجامع شرکت‌های استانی برگزار شود تا سهام عدالت قابل معامله شود و هنوز این جمع‌بندی نهایی انجام نشده و تلاش داریم جمع‌بندی در شورای عالی بورس به اتفاق آراء انجام شود.

وی در مورد سهام عدالت و متوفیان گفت: ۳،۵ میلیون نفر از سهامداران عدالت در طول ۱۷ سال گذشته فوت شده‌اند که ورثه آنها حدود ۱۶ میلیون نفر هستند و تلاش شده است با همکاری قوه قضائیه و شرکت سپرده‌گذاری مرکزی انتقال سهام به متوفیان به صورت قهری و از طریق



مراجعه به کارگزاری‌ها انجام شود. عشقی در مورد عرضه سیمان و فولاد در بورس کالا گفت: دولت طبق ماده ۱۳ قانون جهش مسکن تلاش دارد امکان پیش خرید مصالح ساختمانی مانند سیمان و فولاد فراهم شود و در این زمینه هیچ برنامه‌ای برای خروج سیمان و

است از این رو پیشنهاد می‌شود با توجه به اینکه تخصیص ارز به این کالا که ماهیت لوکس دارد منطقی نمی‌باشد صرفاً «ارز صادراتی غیر» به محل‌های تأمین ارز مجاز این کالا اضافه شود.

لازم به ذکر است، بعد از این مکاتبه نیز دفتر مقررات صادرات و واردات دستور اعمال اصلاحات مربوطه را صادر کرده بود، اما با وجود گذشت یک ماه از ابلاغ اصلاح رویه (واردات در برابر صادرات خود) هنوز این موضوع به مرحله اجرایی نرسیده و دلایل این بلاتکلیفی نیز مشخص نشده است.

پیگیری‌ها نشان می‌دهد به جز تلفن‌های همراه متعارف از قبیل آیفون و سری

پشت پرده بلاتکلیفی اصلاحات در رویه واردات در مقابل صادرات**است از این رو پیشنهاد می‌شود با توجه به اینکه تخصیص ارز به این کالا**

که ماهیت لوکس دارد منطقی نمی‌باشد صرفاً «ارز صادراتی غیر» به محل‌های تأمین ارز مجاز این کالا اضافه شود.

لازم به ذکر است، بعد از این مکاتبه نیز دفتر مقررات صادرات و واردات دستور اعمال اصلاحات مربوطه را صادر کرده بود، اما با وجود گذشت یک ماه از ابلاغ اصلاح رویه (واردات در برابر صادرات خود) هنوز این موضوع به مرحله اجرایی نرسیده و دلایل این بلاتکلیفی نیز مشخص نشده است.

پیگیری‌ها نشان می‌دهد به جز تلفن‌های همراه متعارف از قبیل آیفون و سری

اخطار به وسایل نقلیه فاقد بیمه شخص ثالث

اگر دارندگان وسایل نقلیه فاقد بیمه شخص ثالث اقدام به تمدید بیمه نامه خود در یک ماه نکنند کارت سوختشان غیر فعال می‌شود.

به گزارش مهر عزیز می‌توانند با توجه به نیاز خود و پلتفرمی که از آن استفاده می‌کنند، گزینه مناسب برای استفاده از خدمات «آبانک» را انتخاب کنند. احراز هویت در این سامانه غیرحضوری، کوتاه و از طریق تشخیص چهره و تطبیق آن با کارت ملی صورت می‌گیرد. در صورتی که فرد هیچ حسابی در بانک آینده نداشته باشد، پس از احراز هویت و استعلام هشت‌گانه (بدون الزام به واریز وجه) حساب قرض‌الحسنه پس‌انداز برای او افتتاح می‌شود. همچنین برای مشتریانی که در حال حاضر حساب بانک آینده دارند، امکان افتتاح انواع سپرده در کمتر از ۱۰ دقیقه وجود دارد.

وزارت اقتصاد:**تا پایان سال ۲ مؤسسه اعتباری و یک بانک منحل می‌شود**

وزارت اقتصاد تأکید کرد: امسال سه مؤسسه اعتباری و یک بانک خصوصی منحل خواهند شد، مدتی پیش مؤسسه اعتباری توسعه منحل شد و فرایند تصفیه آن آغاز شد و تا پایان سال دو مؤسسه و یک بانک این فرایند را طی خواهند کرد.

روابط عمومی وزارت امور اقتصادی و دارایی در پاسخ به گزارشی با عنوان «ضرورت احتیاط در تحلیل آمارهای مثبت»، توضیح داد: سیاست تثبیت به‌معنای میخکوب کردن قیمت‌ها نیست، تثبیت به‌دنبال حذف شوک‌ها و ثبات‌بخشی به تحولات اقتصاد کلان است.

سیاست‌های دولت کاملاً در جهت کنترل تورم طراحی و تنظیم شده است. یکی از مهمترین اصلاحات نهادی در اقتصاد ایران قطعاً اصلاح نهاد بانک مرکزی است و در همین راستا طرح قانون بانک مرکزی که با همکاری و تعامل بین

فعالیت دلان مسکن در اقتصاد بر اساس آمار سازمان برنامه و بودجه در ۲۰ سال اخیر ۵۰ درصد افزایش یافت.

به استناد اطلاعات سازمان برنامه و بودجه از سهم ارزش افزوده رشته فعالیت‌های اقتصادی کشور بر اساس قیمت‌های ثابت سال پایه ۱۳۹۰ سهم دلان مستقلات از ۰،۲ درصد در سال ۱۳۸۰ به ۰،۳ درصد در سال ۱۴۰۰ رسیده و رشد ۵۰ درصدی را تجربه کرده است. این در حالی است که سهم دلان املاک و مستغلات در کشور در سال ۱۳۷۰، صفر درصد برآورد شده است.

فعالیت دلان مسکن در اقتصاد بر اساس آمار سازمان برنامه و بودجه در ۲۰ سال اخیر ۵۰ درصد افزایش یافت.

به استناد اطلاعات سازمان برنامه و بودجه از سهم ارزش افزوده رشته فعالیت‌های اقتصادی کشور بر اساس قیمت‌های ثابت سال پایه ۱۳۹۰ سهم دلان مستقلات از ۰،۲ درصد در سال ۱۳۸۰ به ۰،۳ درصد در سال ۱۴۰۰ رسیده و رشد ۵۰ درصدی را تجربه کرده است. این در حالی است که سهم دلان املاک و مستغلات در کشور در سال ۱۳۷۰، صفر درصد برآورد شده است.

فولاد از بورس وجود ندارد و ما تلاش می‌کنیم در ماده ۱۳ قانون جهش مسکن به دولت کمک کنیم. عشقی در پاسخ به سوالی در مورد انتشار اوراق اسناد خزانه اسلامی در بازار سرمایه گفت: طبق تعهدی که در قانون بودجه امسال بر دوش دولت گذاشته شده، اوراق منتشر می‌شود، البته تلاش بر این است که حجم انتشار اوراق اسناد خزانه به اندازه سررسید اوراق سال‌های قبل باشد و در مدت معین انجام می‌شود. عشقی در مورد انتشار اوراق سلف مسکن اظهار داشت: در مرحله دوم انتشار این اوراق انجام خواهد شد.

رئیس سازمان بورس در مورد حمایت بازارگردان‌ها از بازار سرمایه اظهار داشت: در شرایط ریزش بازار، صندوق‌های بازارگردانی ورود پیدا می‌کنند. در مورد اتفاق دیروز فلسطین و رژیم صهیونیستی هم اثر آن بر بازار موقتی است. وی همچنین در مورد ترس سرمایه‌گذاران می‌کنیم، گفت: طی دو سال گذشته در دو نوبت فعالیت بازار سرمایه دچار ترس و دلهره شدند که البته توصیه می‌کنیم سهام‌های بنیادی در بازار ارزشمند هستند و سهامداران سهام ارزشمند خود را ن فروشند و اجازه دهند بازار به تعادل برسد. عشقی در مورد نظرات بر گزارش‌های حسابرسی شرکت‌ها گفت: بخش نظرات سازمان بورس بر موسسات حسابرسی و گزارش‌های حسابرسی شرکت‌ها نظراتی است که تلاش بر این است با ارتقاء جایگاه حسابرسی، گزارش‌های شرکت‌ها متقن باشد. رئیس سازمان بورس همچنین اظهار داشت: مجامع شرکت‌های بورسی باید به صورت آنلاین هم برای سهامداران پخش شود و اگر یک شرکت بورسی این مسئله را رعایت نکند، برخورد می‌شود و ما تلاش داریم پلتفرمی طراحی کنیم که فیلم مجامع شرکت‌ها در آن ذخیره شود و در دسترس همگان قرار گیرد.

اس‌های پرچمدار سامسونگ، هنوز تعدادی قابل توجهی از تلفن‌های همراه

بالای ۶۰۰ دلار (همچون برخی گوشی‌های شیائومی و برخی مدل‌های لوکس دیگر) از طریق سامانه نیما تأمین ارز می‌شدند که این مشکل نیز در اصلاحات پیش رو بایستی رفع شود. بر همین اساس یکی از دلایل طولانی شدن موضوع همین اصلاحات نهایی ارقام مشمول (واردات در برابر صادرات خود و غیر) عنوان شده است.

گفتنی است، برخی از کارشناسان جایگزینی واردات در برابر صادرات غیر را به جای رویه واردات در برابر صادرات خود را عامل به تأخیر افتادن اصلاحات در این روند تجاری می‌دانستند. هر ترتیب انتشار می‌رود با توجه به برهه‌ی حساسی که کشور در آن قرار دارد این رویه‌ی غلط تجاری که منجر رفت منابع ارزی و همچنین واردات کالاهای با کیفیت پایین به دلیل عدم تخصیص واردکنندگان و از طرفی فرارهای مالیاتی گسترده می‌شود به زودی اصلاح شده و اشکالات سامانه جامع تجارت نیز مرتفع شود.

احداث ۱۰۰۰ کیلومتر خط فشار قوی گاز در سیستان و بلوچستان

یک مقام مسئول گفت: امروز بیش از ۱۰۰۰ کیلومتر خط فشار قوی در سطح استان سیستان و بلوچستان وجود دارد و بیش از ۲۰۰ کیلومتر دیگر خط لوله انتقال گاز را در این استان در دست احداث داریم. ویژه‌ای به استان سیستان و بلوچستان دارد و تلاش می‌کند تا بستر مناسبی برای پیشرفت استان و زدودن غبار محرومیت از چهره این خطه فراهم کند، تأکید کرد: شرکت مهندسی و توسعه گاز ایران سال گذشته را به نام سیستان و بلوچستان نام گذاری کرد و از آنجایی که تمام پروژه‌های خطوط انتقال در طرح خطوط لوله هفتم و یازدهم سراسری گاز در این استان قرار دارد موفق شدیم در سال ۱۴۰۱ بیش از ۷۶۰ کیلومتر خط لوله انتقال گاز فشار قوی را در سطح استان از شمالی‌ترین نقطه در زابل تا شهر مرزی میرجاوه در شرق و در جنوبی‌ترین نقطه در چابهار و کنارک اجرا، تریق گاز و به بهره‌برداری برسانیم. مجری طرح خطوط

یک مقام مسئول گفت: امروز بیش از ۱۰۰۰ کیلومتر خط فشار قوی در سطح استان سیستان و بلوچستان وجود دارد و بیش از ۲۰۰ کیلومتر دیگر خط لوله انتقال گاز را در این استان در دست احداث داریم.

ویژه‌ای به استان سیستان و بلوچستان دارد و تلاش می‌کند تا بستر مناسبی برای پیشرفت استان و زدودن غبار محرومیت از چهره این خطه فراهم کند، تأکید کرد: شرکت مهندسی و توسعه گاز ایران سال گذشته را به نام سیستان و بلوچستان نام گذاری کرد و از آنجایی که تمام پروژه‌های خطوط انتقال در طرح خطوط لوله هفتم و یازدهم سراسری گاز در این استان قرار دارد موفق شدیم در سال ۱۴۰۱ بیش از ۷۶۰ کیلومتر خط لوله انتقال گاز فشار قوی را در سطح استان از شمالی‌ترین نقطه در زابل تا شهر مرزی میرجاوه در شرق و در جنوبی‌ترین نقطه در چابهار و کنارک اجرا، تریق گاز و به بهره‌برداری برسانیم. مجری طرح خطوط

همچنین با اختیارات و وظایفی که در قالب برنامه هفتم توسعه و قانون بانک

مرکزی برای بانک مرکزی تعیین شده است، بانک‌های ناتراز در مسیر تعیین تکلیف قرار می‌گیرند. برای رفع بایدهای ناترازی‌ها، دولت در حال بازپرداخت بدهی‌های موقوع خود به نظام بانکی و صندوق‌های بانزنشستگی است به‌طوری که بدهی دولت به صندوق بانزنشستگی به‌میزان ۱۰۰ هزار میلیارد تومان در سال گذشته تسویه شد و فرایند تسویه بدهی‌ها در سال جاری و سال آینده ادامه خواهد داشت. علاوه بر این دولت پیشنهادات مشخصی برای کاهش ناترازی صندوق‌های بانزنشستگی در برنامه هفتم توسعه ارائه کرده است. دولت امیدوار است با تأیید این پیشنهادات در برنامه هفتم توسعه، بتواند اقدامات جدی‌تری برای رفع ناترازی صندوق‌های بانزنشستگی در طول ۵ سال آینده انجام دهد. بنابراین دولت سیزدهم با شناسایی عوامل بروز تورم در اقتصاد کشور، رفع آنها را به‌صورت پایدار در دستور کار خود قرار داده است و در عمده‌های اول سال جاری هم آثار کوتاه‌مدت این سیاست قابل مشاهده است به‌طوری که براساس گزارش بانک مرکزی و مرکز آمار ایران نرخ تورم نقطه به نقطه ۱۵ درصد کاهش یافته است و بازار دارایی‌ها از جمله بازار ارز از ثبات بسیار خوبی برخوردار بوده است، استمرار این سیاست‌ها تا چند سال آینده قطعاً موجب کاهش نرخ تورم و ثبات بیشتر اقتصاد کلان خواهد شد.

داده بود.

با توجه به لزوم ساماندهی مشاوران املاک و دلان مسکن در طول طرح ساماندهی این صنف در ماه‌های گذشته آغاز شده و همچنین مجلس نیز در حال تصویب قانونی به منظور ساماندهی این بخش در حوزه مسکن است. بر اساس آخرین آمار از طرح ساماندهی مشاوران املاک تا کنون ۲۶۷۴ مشاور املاک به دلیل تخلف و پلمب واحد مواجه شده و جریمه‌ای معادل ۹۵ میلیارد تومان را متقبل شده‌اند.

فعالیت دلان مسکن**در ۲۰ سال ۵۰ درصد افزایش یافت**

در همین راستا جواد سادات مشاور وزیر راه و شهرسازی در گفت‌وگو با خبرنگار فارس گفت: در حوزه فعالیت مشاوران املاک با صنفی مواجه بودیم که بیشترین سهم فعالیت بدون پروانه و غیرمجاز را در میان همه صنوف به خود اختصاص