گـــزارش

مدیریت توزیع سوخت در مراحل حساس با انسجام مجموعه شرکت ملی پخش فرآورده‌های نفتی

اصفهان محســن رضایی، علی‌اکبر نژادعلی، مدیرعامل پیشــین شرکت ملی پخش فرآورده‌های نفتی در این آیین که دوشنبه، دهم مهرماه با حضور جلیل ســالاری، مدیرعامل شرکت ملی پالایش و پخش فرآورده‌های نفتی، جعفر سالاری‌نســب، مدیرعامل پیشین این شــرکت و جمعی از مدیران و کارکنان این شرکت برگزار شد، گفت: همدلی در حوزه تأمین و توزیع ســوخت کشــور و برگزاری نشست‌های پرشمار و مستمر شبانه‌روزی در ایام تعطیل و غیرتعطیل با نمایندگان دیگر دستگاه‌ها سبب شد در شرایط ناترازی سوخت با چالشــی روبه‌رو نباشیم و در هیچ نقطه‌ای از کشور کمبود سوخت وجود نداشته باشد.وی افزود: با شبانه‌روزی فعالیت همکاران من که به جرأت می‌گویم برخی در طول دو ســال گذشته، حتی یک روز هم به مرخصی نرفتند، تأمین و توزیع ســوخت کشور را مدیریت کردیم و توانستیم شرایط ناترازی را مهار کنیم. مدیرعامل پیشین شرکت ملی پخش فرآورده‌های نفتی تأکید کرد: از اردیبهشت‌ماه شرایط ناترازی جدی‌تر شد و باعث افتخار است که همکاران من با فعالیت همدلانه و دوشادوش یکدیگر این شرایط را مدیریت کردند. نژادعلی در تشریح اقدام‌های انجام‌شده در طول دوره فعالیت خود بیان کرد: افزایش ناوگان حمل‌ونقل به تعداد یک هزار دستگاه بعد از چند سال وقفه، همسان‌سازی کرایه حمل‌ونقل در حوزه حمل مواد نفتی و کالا در سال گذشته، اقدام‌های شبانه‌روزی در حوزه تدوین برنامــه تدارکاتی برای تأمین و توزیع فرآورده و اجرای آن به‌منظور ریل‌گذاری برای آینده سبب شده است امیدوار باشیم که بتوانیم در سال‌های آینده نیز بحث ناترازی را مدیریت کنیم.وی گفت: حرکت به سمت هوشمندسازی و تشکیل کارگروهی برای پیگیری این موضوع، اجرای تکالیف قانون بودجه، خروج شرکت از زیان‌ده بودن طی دو سال گذشته، تسویه بدهی شرکت‌های تأمین و توزیع به مقدار ۲۵۰ میلیارد تومان، تمرکز حساب‌های دریافتی و پرداختی، تسویه ۳ هزار میلیارد تومان بدهی مالیاتی در چند ماه اخیر نیز از دیگر اقدام‌های انجام‌شده در طول دو سال گذشته بوده است و امیدواریم شرکت ملی پخش، امسال نیز جزو یکی از شرکت‌های سودده باشد.مدیرعامل پیشین شرکت ملی پخش فرآورده‌های نفتی با اشاره به دیگر اقدام‌ها در حوزه بازرگانی و احداث مجوزها، حذف امضاهای طلایی، پلکانی کردن نرخ حق‌عمل مجاری عرضه برای نخســتین بار در شرکت پخش افزود: تغییر الگوی قراردادها با فروشــندگی‌ها، شفاف‌سازی فعالیت شرکت‌های برند، تنظیم شیوه‌نامه در این باره برای تعاملات آینده، شفاف‌سازی مالی با شرکت‌های هواپیمایی نیز در این شرکت اجرایی شد.نژادعلی تأکید کرد: در حوزه فناوری اطلاعات و ارتباطات (*ICT*) نیز اتفاق‌های مهمی افتاد و پس از حمله سایبری توانستیم به وضعی برســیم که توزیع فرآورده را در کمترین زمان ممکن از حالت اختلال خارج کنیم و بعد از آن مرکز داده جدید خودمان را در کمتر از یک ماه و نیم احداث کردیم.وی شکل‌گیری سیستم صادرات فرآورده‌های نفتی و نصب و راه‌اندازی سیســتم **AS** با نوین‌ترین بانک اطلاعاتی، شخصی‌سازی بیش از ۴ میلیون و ۵۰۰ هزار کارت هوشمند سوخت و ذخیره ۸۰۰ هزارتایی کارت هوشمند سوخت و به‌روز شــدن فرآیند صدور این کارت‌ها، راه‌اندازی و پیاده‌ســازی سامانه‌های جدید صدور مجوزها و تبدیل ناوگان، انقلاب بزرگ در حوزه تولید نرم‌افزار، مهندسی معکوس کارت‌های هوشمند سوخت و ارتقا و بهبود ساختار سازمانی را از دیگر برنامه‌های انجام‌شده در طول تصدی مدیرعاملی این شرکت نام برد.

مدیریت عملیات تأمین و توزیع سوخت کشور در مراحل حساس با همدلی مدیریت و کارکنان شرکت پخش

مدیرعامل جدید شرکت ملی پخش فرآورده‌های نفتی نیز در این آیین با اشاره به همکاری تنگاتنگ کارکنان و مدیران شرکت ملی پخش فرآورده‌های نفتی در سوخت‌رســانی‌های ویژه و ایام عادی سال و عملکرد مثبت مدیرعامل پیشین این شرکت و سربلند بیرون آمدن کارکنان این شرکت در بحران‌های مختلف گفت: شرایط بسیار سخت بود و آقای نژادعلی موفق شدند شرکت را به سلامت از این بحران‌ها از جمله ناترازی سوخت و کمبود کارت هوشمند سوخت و... عبور دهد که جای قدردانی دارد.جعفر سالاری‌نسب با اشاره به عملکرد دلسوزانه و سختکوشی علی‌اکبر نژادعلی در مدیریت تأمین و توزیع سوخت کشور به‌عنوان مدیرعامل این شرکت افزود: ناترازی و سوخت‌رسانی‌های ویژه موجب فعالیت حجیم و فشرده‌ای در شرکت ملی پخش فرآورده‌های نفتی است که در برخی موارد مجبور بودیم به‌صورت شبانه‌روزی در محل کار حاضر شویم و مدیریت تأمین و توزیع را به‌ویژه در سوخت‌رســانی زمستانی سال گذشته با شرایط سرمای ماندگار انجام دهیم.وی با اشاره به اینکه امیدواریم با استفاده از تجربیات گران‌سنگ آقای نژادعلی بتوانیم برنامه‌های آتی را اجرایی کنیم، تأکید کرد: توجه به منابع انسانی را در اولویت قرار خواهیم داد و تلاش می‌کنیم این موضوع را از طریق تفویض اختیار به همکارانم اجرایی کنیم و علاوه بر آن هماهنگی میان بخش‌ها و تقسیم وظایف و بازنگری نوع انتصاب‌ها را به سرانجام برسانم

احیای چاه‌های مخزن سروک میدان آزادگان در اولویت قرار دارند

خرمشهر -رئیس پژوهش و توســعه شرکت نفت و گاز اروندان با بیان اینکه مشــکل اصلی چاه‌های معرفی‌شده افت فشار اســت، گفت: عمده‌ترین چاه‌های معرفی‌شده برای احیا در مخزن سروک میدان نفتی آزادگان جنوبی با ضریب بازیافت ۴.۴ درصد است.به گزارش روابط عمومی شــرکت نفت و گاز اروندان به نقل از شانا، عیسی نویری ظهر امروز (دوشــنبه، دهم مهرماه) در رویداد ملی طرح احیای چاه‌های بســته و کم‌بازده نفتی گفت: مأموریت شرکت نفت و گاز اروندان توسعه و تولید صیانتی نفت و گاز از مخازن هیدروکربوری واقع در غرب رودخانه کارون با شــاخص بازیافت نهایــی (*Ultimate Recovery*) و فرآورش و ارســال فرآورده‌های طبیعی نفتی به مبادی مصرف و صادرات است.وی با اشاره به محدوده جغرافیایی و عملیاتی شــرکت نفت و گاز اروندان افزود: محدوده جغرافیایی و عملیاتی این شرکت در حوزه غرب رودخانه کارون از بســتان تا اروندکنار شــامل میدان‌های نفتی دارخوین (فهلیان)، دارخوین (ایلام و ســروک)، آزادگان جنوبی، آزادگان شــمالی، یادآوران، یــاران، جفیر، امید، مشتاق، خرمشــهر، بند کرخه، سوسنگرد، اروند، سپهر، سهراب و مینو است.رئیس پژوهش و توسعه شرکت نفت و گاز اروندان چشم‌انداز این شرکت را دستیابی به تولید ۹۰۰ هزار بشــکه نفت خام در روز برشمرد و اظهار کرد: نفت درجای این شرکت بیش از ۹۶ میلیارد بشکه و نفت قابل برداشت ۸.۳ میلیارد بشکه است.

شهرداری منطقه ۳ الگوی مدیریت شهری در رضایتمندی شهروندان

همدان - شــهردار منطقه ۳ همدان اظهار کرد: مردم صاحبان شــهرها هستند و بر همین اساس، در اجرای پروژه های شهری می بایست رضایت شهروندان جلب شود، باید کیفیت را به همراه ســرعت در پروژه ها مد نظر قرار داد تا به موفقیت رسید و ارتقا سطح کیفی پروژه ها نیازمند نظارت دقیق بر عملکرد حوزه های مختلف است که این امر مهم با بازدید مستمر امکان پذیر می شود، از وظایف مدیران شهری خدمت به مردم و حل مشکلات شهری است و برای این منظور باید از تمام توان و ظرفیت های موج ود اعم از متخصصین شهرداری، سمن ها، تشکل های مردمی و ... نهایــت بهره برداری در این زمینه را برد. از همین رو، پروژه های شــهری در منطقه ۳ همدان در زمان های مقرر به بهره برداری رسید تا بهره گیری از فضاهای موجود و ظرفیت کارشناسان، امید، آرامش، آسایش، زیبایی و پاکیزگی را برای شهروندان منطقه به ارمغان آورد.محمد رضا فیضی منش از اجرای عملیات آسفالت در معابر مختلف منطقه به مساحت ۱۱۴ هزار متر مربع خبر داد و افزود: ۱۹ هزار تن آسفالت با هزینه ای بالغ بر ۵۱۳ میلیارد ریال در شش ماهه نخست سال ۱۴۰۲ در سطح معابر مختلف منطقه ۳ اجرا شده است که نسبت به سال گذشته شاهد رشد کمی و کیفی در این حوزه بوده ایم.شهردار منطقه ۳ همدان در ادامه از ساماندهی وردی های شهر همدان و اهمیت آن سخن گفت و افزود: مجتمع خدماتی رفاهی الماس غرب با اعتباری بالغ بر ۴۵۰ میلیارد ریال و درصد پیشرفت ۱۰۰ درصد در شهریور ماه سال جاری همزمان با ایام اربعین به بهره برداری رسید.وی اضافه کرد: طرح تعریض بلوار شهید سردار همدانی یکی از برنامه‌های مدیریت شهری برای ساماندهی ورودی شهر است که همواره مورد تاکید مسئولین بلند پایه استان همدان بوده است.

وی با اشاره به اینکه مجتمع کسب و کار شهید سردار همدانی می‌تواند بســتر ورود مردان و زنان آن منطقه را به بازار کسب و کار فراهــم کند تصریح کرد: ارائه خدمت و امکانات اولیه و کم هزینه‌به‌شــهروندان،اســتفاده‌ازظرفیتهــای‌محلــی درجهت توســعه فرهنگ کارآفرینی و توانمندســازی افراد محلی، ارتقای خدمات همه جانبه به منظور تبدیل شهرداری از ســازمانی خدماتی به نهادی اجتماعی، ترویج و ارتقای فرهنگ کســب و کار و کارآفرینی و نیــز افزایش میزان مهارت‌های شهری و ارتقاء توانمندی‌های کارآفرینان، از اهداف این طرح است. شهردار منطقه ۳ از اهمیت توجه به سلامت جامعه و ورزش در محلات سخن گفت و اضافه کرد: ۱۹ میلیارد و ۳۲۰میلیون برای بــرای احداث و تکمیل ۲ زمین چمن مصنوعی در محلات این منطقه هزینه شد.فیضی منش تصریح کرد: شهرداری منطقه ۳ همدان توسعه زیرساخت‌های ورزشی فرهنگی را در دستور کار خود قرار داده اســت.وی با بیان اینکه یکی از رسالت‌های مهم شهرداری در حوزه‌های فرهنگی ورزشی توسعه زیرساخت‌ها برای شکوفایی نسل جوان است گفت: رویکرد این منطقه افزایش هرچه بیشتر زیرساخت‌های ورزش‌های مختلف در سطح منطقه است به‌طوری که شهروندان در سطح محلات خود بتوانند از آن بهره ببرند.وی در ادامه خاطرنشان کرد: زمین چمن مصنوعی پارک جنــت واقع در کوی جنت با اعتباری بالغ بر ۱۱ میلیارد و ۴۲۰ میلیون ریــال و زمین چمن مصنوعی پارک کوی امام رضا (ع) با اعتباری بالغ بر ۷ میلیارد و ۹۰۰ میلیون ریال در سال جاری احداث شده و در اختیار همشهریان قرار گرفته است.

بهره برداری از فرهنگسرای بهمن در دهه فجر

یزد-سیدمصطفی میرجلیلی:

شــهردار یزد از بهره برداری ســاختمان فرهنگسرای بهمن بــا زیربنای بیش از چهار هزار و ۵۰۰ مترمربع در دهه فجر خبر داد.

ابوالقاسم محی الدینی گفت: تاکنون عملیات عمرانی ساختمان فرهنگسرای بهمن شامل نماچینی، سفید کاری داخلی، نصب ســقف کاذب، ایزوگام پشت بام، اجرای موزائیک فرش، نصب کلیه پنجره‌های **PVC** و شیشه‌های دوجداره به اتمام رسیده و در دهه فجر به بهره برداری می‌رسد.

وی افزود: طرح فرهنگســرای بهمن در سال ۱۳۸۹ کلنگ زنی شد و تا ســال ۱۳۹۱ اعتبارات دولتی به طرح تعلق گرفت و اســکلت ســاختمان ساخته شد. در ســال های ۱۴۰۰ تا ۱۴۰۲ نیز با اختصاص اعتبار شــهرداری و ۱۰۰ میلیارد ریال کــه اعتبار دولت از محل بازآفرینی اختصاص یافت، ساختمان با زیربنایی حدود سه هزار و ۷۰۰ متر به اتمام رسید.

محی الدیــن ادامه داد: چهار زمین ورزشــی نیز در محوطه ســاختمان با مســاحت ســه هکتار در حال تکمیل است.

شهردار یزد با اشاره به اینکه ۲۰۰ میلیارد ریال اعتبار دیگر نیز برای تکمیل محوطه و ســالن ورزشــی که در طبقه زیرین نیاز اســت، تصریح کرد: امید است با اعتبارات در نظر گرفته، این مجموعه تا پایان ســال ۱۴۰۳ به صورت کامل به بهره برداری برسد.

اخبار

ابلاغ برنامه ارتقای بهره‌وری و پروژه‌های پیشران برای حل مسایل نابهره‌وری کلیدی استان یزد

یزد-دبیــر کارگــروه ارتقای بهره‌وری اســتان یزد در چهارمیــن نشســت این کارگروه کــه در محل تالار کوثر اســتانداری یزد برگزار شــد، خبر از ابلاغ برنامه ارتقــای بهــره‌وری و پروژه‌های پیشــران بــرای حل مســایل نابهــره‌وری کلیدی اســتان از ســوی معاون رییــس جمهور و رییس ســازمان اداری و اســتخدامی کشــور داد.به گــزارش روابط عمومی ســازمان، مجید دهقانی‌زاده در این نشســت با اشــاره به اینکه اســتان یزد به عنوان اســتان نمونه حوزه بهره‌وری در کشــور انتخاب شــده اســت، گفت: طی نامه‌ای از سوی معاون رییس جمهور و رییس ســازمان اداری و اســتخدامی، برنامه ارتقای بهره‌وری و پروژه‌های پیشــران برای حل مسایل نابهره‌وری کلیدی استان ابلاغ شده است.رییس ســازمان مدیریــت و برنامه‌ریزی یزد با بیــان اینکه بر اساس این برنامه، اســتان یزد در قالب کارگروه ارتقای بهــره‌وری پیگیر پیشــبرد این پروژه‌های پیشــران در اســتان اســت، اظهار داشــت: تعهد داریم تا بخشی از ایــن پروژه‌ها را تا پایان ســال جــاری و تمامی آن را طی دو ســال به سرانجام برســانیم و گزارش آن را به ریاســت محترم جمهور ارایــه کنیم.دهقانی‌زاده افزود: قرار اســت اســتان یزد در حوزه بهره‌وری الگویی برای ســایر اســتان‌ها باشــد.دبیر کارگروه ارتقای بهره‌وری اســتان در ادامه از نظام نامه چرخه مدیریت بهره‌وری و پیاده ســازی آن در استان ســخن گفت و افت آبهای زیرزمینی، شــدت مصرف آب و انرژی و روند افزایشــی آن، ناترازی گاز و برق، بهره وری پایین در اســتخراج و فرآوری و ناوگان فرســوده حمل و نقل کالا را از مسایل اولویت‌دار اســتان در این برنامه برشــمرد.دهقانی‌زاده، خط ســبز آبرســان، طرح تابا (تحویــل حجمی آب – بازار آب – اتاق شیشــه ای منابع – مصارف)، بهسازی کولــر های آبی بــا تمرکز بر اســتفاده از موتور های *BLDC* (بــرق منطقــه ای) و کولــر های ســلولزی، جایگزینــی بخــاری های پــر مصرف با بخــاری های هرمتیــک، جایگزینــی ۲۰۰۰۰۰ لامپ معابر با لامپ های *LED*، جایگزینــی کوره های هافمن و دســتی با کوره های تونلی در صنعت آجــر، اصلاح خطوط تولید صنعت کاشــی و ســرامیک با تمرکز بر بازیافت انرژی و آب، بهســازی سازی گلخانه ها شــامل هوشمند سازی ، تنظیم مشــعل و اصلاح پوشش، جایگزینی ۸۰۰ پمپ شــافت و غلافی با پمپ های شــناور در چاه های آب کشــاورزی، هوشــمند سازی ســامانه بارگیری و حمل معادن و تبدیل ۲۰۰۰ دستگاه کامیون به کامیون های دوگانه ســوز دیزل و گاز(*DFD*) را پروژه‌های کلیدی برنامه ارتقای بهره‌وری اســتان عنوان کرد

آگهی قانون تعیین تکلیف اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی شهرستان خرم آباد-سری (۱۰۳) جمعی

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی ،املاک متقاضیانی کــه در هیات موضوع مــاده یک قانون مذکور مســتقر در واحد ثبتــی خرم آباد مورد رســیدگی و تصرفات مالکانه و بــلا معارض آنــان محرز و رای لازم صــادر گردیده جهت اطلاع عموم به شــرح ذیــل در دو نوبت آگهــی می‌گردد. در صورتی که هرکس نســبت به صدور سند مالکیت بنام متقاضیان اعتراض داشته باشد می تواند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را کتباً به اداره ثبت اســناد واملاک محل تسلیم وپس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خودرا به مراجع محترم قضایی تقدیم وگواهی تقدیم دادخواســت را به اداره ثبت محل تحویل نماید، در صورتی که اعتراض در مهلــت قانونی واصل نگردد یــا معترض گواهی تقدیم دادخواســت به دادگاه عمومی محل ارائه نکند اداره ثبت مبــادرت به صدور ســند مالکیت می‌نماید و صدور ســند مالکیت مانــع از مراجعه متضرر به دادگاه نیســت .تاریخ انتشــار نوبــت اول : (۱۴۰۲/۷/۱۵) نوبــت دوم: (۱۴۰۲/۷/۳۰)

۱ – تقاضای «اقای عزت اله عزیزی» فرزند «اسکندر» نســبت بــه «ششــدانگ زمیــن مزروعــی» بمســاحت «۲۱۰۹,۳۷» مترمربع مجزی شده از پلاک شماره «۲۵۴» فرعــی از «۶۳» اصلــی واقــع در بخــش «۴» خروجــی از مالکیت مالک اولیه «خود متقاضی»

۲– تقاضای «خانم هما سمریان» فرزند «محمد» نسبت به «ششــدانگ زمین مزروعی» بمســاحت «۱۷۴۴۴,۵۷» مترمربع مجزی شــده از پلاک شماره «۵۰» فرعی از «۵» اصلــی واقع در بخش «۶» خروجی از مالکیت مالک اولیه «خودمتقاضی»

۳– تقاضای «اقای ســوری پرنداخ» فرزند «ایمانعلی» نســبت بــه «ششــدانگ زمیــن مزروعــی» بمســاحت «۸۴۶۵,۵۰» مترمربع مجزی شده از پلاک شماره «۱۷۵» فرعــی از «۳۱» اصلــی واقــع در بخــش «۲» خروجی از مالکیت مالک اولیه « بهرام بازگیر»

۴ – تقاضای «اقای ســوری پرنداخ» فرزند «ایمانعلی» نســبت بــه «ششــدانگ زمیــن مزروعــی» بمســاحت «۳۳۰۷۲,۷۸» مترمربــع مجــزی شــده از پــلاک شــماره «۱۷۴» فرعی از «۳۱» اصلی واقع در بخش «۲» خروجی از مالکیت مالک اولیه «براکه مرادزاده»

۵ – تقاضــای «اقــای علــی کشــوری خــواه» فرزنــد «مظفــر» نســبت به «ششــدانگ یک باب باغ» بمســاحت «۱۶۰۲۰,۷۰» مترمربــع مجــزی شــده از پــلاک شــماره «۲۱۸» فرعی از «۳۰» اصلی واقع در بخش «۲» خروجی از مالکیت مالک اولیه «خودمتقاضی»

۶– تقاضــای «اقای فضل اله پورمریدی» فرزند «لطف عالی» نســبت به «ششــدانگ زمین مزروعی» بمســاحت «۱۳۳۴۲,۷۶» مترمربع مجزی شده از پلاک شماره «۴۶» فرعــی از «۱۰۷» اصلــی واقع در بخــش «۹» خروجی از مالکیت مالک اولیه «لطف علی پاپی»

۷ – تقاضــای «صیدجعفــر گربیرانونــد» فرزند «نظر» نســبت به «ششــدانگ ساختمان» بمســاحت «۱۳۴,۲۸» مترمربــع مجزی شــده از پلاک شــماره «۲۸۵۱» فرعی از «۱۰» اصلی واقع در بخش «۲» خروجی از مالکیت مالک اولیه «روح اله یوسفی»

۸ – تقاضــای «اقای جبار حســینی» فرزند «امیدعلی» نسبت به «۴۹سهم از ۱۸۰ سهم مشاع از ششدانگ زمین مزروعی»و «اقای محمدولی حســینی» فرزند «امیدعلی» نســبت به «۳۳سهم از ۱۸۰ سهم مشــاع از ششدانگ»و «اقای محمدحســن حســینی» فرزند «امیدعلی» نســبت به «۴۹ســهم از ۱۸۰ سهم مشاع از ششــدانگ»و «اقای امین حســینی» فرزند «امیدعلی» نسبت به «۴۹سهم از ۱۸۰ ســهم مشاع از ششدانگ» بمســاحت «۵۸۸۴,۱۴» مترمربــع مجزی شــده از پــلاک شــماره «۱۸۳» فرعی از «۱۷» اصلی واقع در بخش «۴» خروجی از مالکیت مالک اولیه «امیدعلی حسنوند»

۹ – تقاضــای «اقــای گــودرز محمدپــور» فرزنــد «نورمحمــد» نســبت بــه «ششــدانگ زمیــن مزروعــی» بمســاحت «۴۳۸۳,۴۱» مترمربــع مجــزی شــده از پلاک شــماره «۷۹۵» فرعی از «۴۷» اصلی واقع در بخش «۴» خروجی از مالکیت مالک اولیه «محمود مرادیان»

۱۰– تقاضــای «اقــای حمیــد محمدپــور» فرزنــد «نورمحمد» نســبت به «ششدانگ یک باب باغ» بمساحت «۴۳۸۳,۴۱» مترمربع مجزی شده از پلاک شماره «۷۹۶» فرعــی از «۴۷» اصلــی واقــع در بخــش «۴» خروجــی از مالکیت مالک اولیه «محمود مرادیان»

شناسه آگهی ۱۵۷۷۷۸۷

صیدآقا نجفوند دریکوندی
رییس اداره ثبت اسناد و املاک خرم آباد

اگهــی اختصاصــی موضــوع قانــون تعییــن تکلیــف وضعیــت ثبتــی اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی برابر ماده ۳ وماده ۱۳ ائین نامه قانون تعیین تکلیف

برابــررای شــماره ۱۴۰۲۶۰۳۱۲۰۰۱۰۰۵۶۴۹ هیئــت موضــوع قانــون تعییــن تکلیــف وضعیــت ثبتــی اراضــی وســاختمانهای فاقد ســند رســمی مســتقر درواحــد ثبتــی تصرفــات مالکانــه بــلا معــارض کلاســه ۱۴۰۲۱۱۴۴۱۲۰۰۱۰۰۰۰۳۲ تقاضــای اقــای ســیروس ملــک محمدی به شــماره شناســنامه ۲۰۲وکدملــی ۲۵۹۵۵۸۱۰۷۴ صادره ازرشــت فرزند محمدباقر درششــدانگ اعیانی یک باب ســاختمان با نضمام یک دانگ مشاع ازششــدانگ عرصــه که مابقی ان وقف اســت بمســاحت ۲۴۵/۸۴ مترمربع ازپــلاک شــماره ۲۵۴۳ اصلــی واقع دراراضی شــهری بخش یــک حوزه ثبت گرگان طبق رای صادره حکایت ازانتقال ازمالک رسمی بهمتقاضی دارد

لــذا به منظور اطلاع عموم مراتب دردونوبت بــه فاصله پانزده روز اگهی میشود ازاین رو اشخاصی که نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند میتوانند ازتاریخ انتشار اولین اگهی بمدت دوماه اعتراض خود را با ذکر شــماره پرونده به این اداره تسلیم وپس ازاخذرسید ظرف مدت یکماه ازتاریخ تســلیم اعتــراض به مرجع ثبتی دادخواســت خود را به مرجع ذیصلاح قضایی تقدیم نماید شماره شناسه: ۱۵۷۸۹۳۲

تاریخ انتشار نوبت اول۱۴۰۲/۷/۱۵ –
تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۲/۷/۳۰
مهدی شاه مهری سرپرست اداره ثبت اسناد واملاک منطقه یک گرگان

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ســاختمان های فاقد ســند رسمی حوزه ثبتی نوشهر

نظر به دســتور مواد ۱و۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمان های فاقد ســند رســمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰ املاک متقاضیانی که در هیأت موضوع ماده یک قانون مذکور مســتقر در واحد ثبتی نوشهر مورد رسیدگی و تصرفــات مالکانه و بلامعارض آنان محــرز و رأی لازم صادرگردیده جهت اطلاع عموم به شــرح ذیل آگهی می گردد: امــلاک متقاضیان واقع در قریه علی آباد میر پلاک ۳۳ اصلی بخش ۲ قشلاقی

۲۸۵۶ فرعی آقا /خانم محمد رضا ســامتی بلسبنه فرزند اسمعیل نسبت به ششــدانگ یک قطعه زمیــن زراعی)کاربری زراعی(به مســاحت ۲۵۰ متر مربع خریداری بدون واسطه با واسطه از سید احمد حسینی علی آباد

لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد ســند رســمی و مــاده ۱۳ آیین نامه مربوطه ایــن آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق روزنامه محلی /کثیرالانتشــار در شــهرها منتشــر و در روســتاها ، رأی هیــأت الصــاق تا در صورتی که اشــخاص ذینفع به آرای اعلام شــده اعتراض داشته باشند از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا ۲ مــاه اعتراض خود را بــه اداره ثبت محل وقوع ملک تســلیم و رســید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواســت به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبــت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه اســت و در صورتــی که اعتراض در مهلــت قانونی واصل نگردد یا معترض، گواهی تقدیم دادخواســت به دادگاه عمومــی محل ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور ســند مالکیت می نماید و صدور ســندمالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیســت . بدیهی است برابر ماده ۱۳ آیین نامه مذکور در مورد قســمتی از املاکی که قبلا اظهارنامه ثبتــی پذیرفته نشــده،واحد ثبتی با رأی هیأت پــس از تنظیم اظهارنامه حاوی تحدیــد حدود،مراتب را در اولین آگهی نوبتــی و تحدید حدود به صورت هم زمان به اطلاع می رساند و نسبت به املاک در جریان ثبت و فاقد سابقه تحدید حــدود،واحد ثبتی آگهی تحدید حــدود را به صورت اختصاصی منتشــر می نماید . تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۲/۰۷/۰۱ نوبت دوم ۱۴۰۲/۰۷/۱۵
شناسه آگهی: ۱۵۷۱۳۸۵
علی اکبر مقدسی فر– رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان نوشهر

آگهی موضوع ماده ۳ و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین و تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

نظر به دســتور مواد ۱و۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمان های فاقد ســند رســمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰ املاک متقاضیانی که در هیأت موضــوع ماده یک قانون مذکور مســتقر در واحد ثبتی آمل مورد رســیدگی و تصرفــات مالکانه و بلامعارض آنان محــرز و رأی لازم صادرگردیده جهت اطلاع عموم به شــرح ذیل آگهی می گردد: امــلاک متقاضیان واقع در بخش دو ثبت آمل– دهستان دابو

۱۰۸ – اصلی (قریه اسپاهی کلا سفلی)

۹ فرعــی خانم ســیده حمیده محســنی در ششــدانگ یک قطعــه زمین با ســاختمان احداثی با کاربری مسکونی به مساحت ۲۳۲,۲۰ متر مربع خریداری شــده بلاواســطه از یداله زارع ، لذا بــه موجب ماده ۳ قانــون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ســاختمان های فاقد ســند رسمی و ماده ۱۳ آیین نامه مربوطــه ایــن آگهی در دو نوبت بــه فاصله ۱۵ روز از طریــق روزنامه محلی / کثیرالانتشار در شهرها منتشر و در روستاها ، رأی هیأت الصاق تا در صورتی که اشــخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا ۲ ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواســت به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صــورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه اســت و در صورتی که اعتــراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض، گواهی تقدیم دادخواســت به دادگاه عمومی محل ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور ســند مالکیت می نماید و صدور سندمالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیســت .بدیهی اســت برابــر ماده ۱۳ آییــن نامه مذکور در مورد قســمتی از املاکی که قبلا اظهارنامه ثبتی پذیرفته نشــده،واحد ثبتی با رأی هیأت پس از تنظیم اظهارنامه حاوی تحدیــد حدود،مراتب را در اولین آگهی نوبتی و تحدید حدود به صورت هم زمان به اطلاع می رســاند و نســبت بــه املاک در جریان ثبت و فاقد ســابقه تحدید حدود،واحد ثبتی آگهی تحدید حدود را به صورت اختصاصی منتشر می نماید . تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۲/۰۷/۰۱ نوبت دوم ۱۴۰۲/۰۷/۱۵
شناسه آگهی: ۱۵۶۹۷۳۸
حسن صالحی– رئیس اداره ثبت اسناد و املاک آمل

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

نظر بــه دســتور مــواد ۱و۳ قانــون تعییــن تکلیف وضعیــت ثبتــی اراضی و ســاختمان هــای فاقــد ســند رســمی مصــوب ۱۳۹۰/۹/۲۰ و برابــر شــماره ۱۴۰۲۶۰۳۱۰۰۱۴۰۰۱۹۸۲ – ۱۴۰۲/۰۵/۲۸ هیــأت مســتقر در واحــد ثبتی جویبار به کلاســه پرونده شــماره ۱۴۰۲۱۱۴۴۱۰۰۱۴۰۰۰۰۸۸ ماده یک قانون مذکــور تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضــی فاطمه نامدار لاریمی فرزند ذوالفعلی نســبت به شــش دانگ یک قطعه زمین باغــی بمســاحت ۵۹۰۰ مترمربع واقع در جویبار–روســتای علی آباد مشــک آباد قســمتی از پلاک –– فرعــی از ۱۵ –اصلی بخش هفت ثبت جویبار خریداری از ذوالفعلی نامدار لاریمی و ملیحه مدانلو محرز گردیــده اســت. لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیــف وضعیت ثبتی اراضی و ســاختمان های فاقد ســند رســمی و ماده ۱۳ آیین نامه مربوطه ایــن آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق روزنامه محلی وکثیرالانتشــار در شهرها منتشر و در روســتاها رأی هیأت الصاق تا در صورتی که اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشــته باشــند از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق رای در محــل تا ۲ ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تســلیم و رســید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواســت بــه دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل نماید . در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارایه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض ، گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه نکند اداره ثبت محل مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید.صدور ســند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیســت .برابر ماده ۱۳ آیین نامه مذکور در مورد آن قســمت از املاکی که قبلا نســبت به آن ها اظهار نامه ثبتی پذیرفته نشده، واحد ثبتی طبق رای هیــات پــس از تنظیم اظهار نامه ثبتی حاوی تحدید حدود ملــک ،مراتب را در اولین آگهی نوبتی و تحدید حدود به صورت همزمان به اطلاع عموم میرســاند و نسبت به املاک در جریان ثبت و فاقد سابقه تحدید حدود واحد ثبتی آگهی تحدید حدود را به صورت اختصاصی منتشر می نماید .(م الف ۴۰۲/۳/۱۵)
تاریخ انتشار نوبت اول:۱۴۰۲/۰۷/۱۵–تاریخ انتشار نوبت دوم :۱۴۰۲/۰۷/۳۰
علی آب باریکی–رئیس اداره ثبت اسناد و املاک سبزوار

آگهی تغییرات شــرکت سهامی خاص فراگامان سبز گستر به شناسه ملی ۱۰۳۸۰۳۶۳۷۵۹ و به شماره ثبت ۲۰۸۷۷

به اســتناد صورتجلســه مجمع عمومــی عادی بطور فــوق العاده مورخ ۱۴۰۲/۶/۷ تصمیمات ذیل اتخاذ شــد آقای مرتضی شــریفی صحی به شــماره ملی ۰۹۳۱۴۹۸۷۸۳ به سمت مدیرعامل و رئیس هیئت مدیره آقای محمد میرشــاهی به شماره ملی ۰۰۵۳۹۶۲۸۵۰ به ســمت نایب رئیس هیئــت مدیره خانم ملیحه شــریفی صحی به شــماره ملــی ۰۹۳۳۷۸۶۱۰۷ به ســمت عضو اصلــی هیئت مدیره برای مدت دو ســال انتخــاب گردیدند. کلیه اوراق و اســناد بهادار و تعهدآور شــرکت از قبیل چک ، ســفته بروات و عقد ع