گزارش

دبیر شورای عالی امنیت ملی در دیدار با همتای عراقی :

توافق امنیتی تهران-بغداد دقیق و کامل اجرا شود

دبیر شورای عالی امنیت ملی کشورمان در دیدار با مشاور امنیت ملی عراق، براجرای دقیق و کامل توافق امنیتی تهران-بغداد تاکید کرد.

دبیر شورای عالی امنیت ملی کشورمان در دیدار با مشاور امنیت ملی عراق، ضمن تاکید بر اجرای دقیق و کامل توافق امنیتی تهران-بغداد، گفت: این توافق تضمین کننده امنیت مرزهای دو کشور و نقشه راه معقول و مناسبی برای حذف مؤلفه های ناامن کننده در دو کشور و منطقه است.

احمدیان همچنین در این دیدار با تشکر از حسن همکاری و تمهیدات دولت عراق در برگزاری هرچه باشکوه‌تر مراسم اربعین و همچنین میهمان نوازی گرم مردم عراق، تصریح کرد: مراسم اربعین علاوه بر ابعاد مهم سیاسی و فرهنگی و برکات معنوی آن موجب نزدیکی هر چه بیشتر دو ملت مسلمان و شیعه ایران و عراق شده است.او با اشاره به توافقات ایران و عراق در حوزه های مختلف به ویژه حوزه اقتصادی گفت: ظرفیت‌های بسیار زیادی برای ارتقاء همه جانبه روابط دو کشور در بخش‌های مختلف به صورت بالقوه وجود دارد که باید با تشریک مساعی و تلاش مضاعف آن را فعلیت بخشید.

در این دیدار نیز قاسم الاعرجی دبیر شورای امنیت ملی عراق بر عزم دولت و نهاد امنیت ملی عراق برای اجرای توافق نامه امنیتی دو کشور تاکید کرد و گفت: از هر فرصتی برای توسعه و تعمیق روابط تهران - بغداد استقبال و استفاده خواهیم کرد.لازم به ذکر است معاون فرمانده عملیات مشترک عراق با اشاره به تحرکات این کشور برای اجرای توافق امنیتی با ایران، اعلام کرد که نیروهای مرزبانی عراق در نقاط مرزی با ایران حدود ۱۲ مقر ایجاد کرده‌اند.«قیس المحمداوی» معاون فرمانده عملیات مشترک عراق، در گفت‌وگو با خبرگزاری رسمی این کشور (واع) جزئیات جدیدی از اقدامات عراق در راستای اجرای توافق امنیتی با جمهوری اسلامی ایران بیان کرد.

قیس المحمداوی در این خصوص اظهار داشت که کمیته‌ای عالی به ریاست «قاسم الاعرجی» مشاور امنیت ملی عراق و افسران وزارت دفاع، وزارت کشور و دستگاه‌های امنیتی این کشور شکل گرفته که از حدود یک سال قبل در تلاش برای ایجاد سازوکاری برای توافق امنیتی با جمهوری اسلامی ایران هستند تا کنترل مرزها را به وسیله نیروهای مرزبانی به دست گیرند.معاون فرمانده عملیات مشترک عراق در ادامه با اشاره به توافق ایران و عراق برای دور کردن گروهک‌های تروریستی تجزیه‌طلب، افزود که اجرای این سازوکار آغاز شده و طی دو هفته گذشته بیش از ۱۰ الی ۱۲ نقطه مرزی وجود داشته که تحت کنترل نیروهای مرزبانی عراق درآمده و گروهک‌های تجزیه‌طلب از آنجا دور شده‌اند وبه محل‌های مشخصی در عمق خاک عراق منتقل شده‌اند.

المحمداوی تاکید کرد که قانون اساسی عراق واضح است و این کشور اجازه نخواهد داد از مبدأ عراق به هیچ یک از کشورهای همسایه چه ایران چه ترکیه یا هرکشور دیگری حمله شود.این اظهارات در حالی بیان شده است که قاسم الاعرجی مشاور امنیت ملی عراق، صبح امروز، به منظور بررسی روند اجرای توافق امنیتی با ایران وارد تهران شد.حدود شش ماه پیش در ۲۸ اسفند ۱۴۰۱ توافقنامه همکاری‌های مشترک امنیتی ایران و عراق طی مراسمی با حضور «محمد شیاع السودانی» نخست‌وزیر عراق توسط «علی شمخانی» دبیر سابق شورای عالی امنیت ملی و مشاور امنیت ملی عراق در بغداد امضا شد.حضور گروهک‌های تروریستی و تجزیه طلب در شمال عراق و در نزدیک مرزهای ایران و تهدیداتی که بارها از خاک کردستان عراق متوجه ایران شد، به کرات با اعتراض شدید جمهوری اسلامی ایران روبه‌رو شده و در این مدت هم چند بار مقر این گروهک‌ها را سپاه پاسداران هدف قرار داده است.مقامات جمهوری اسلامی ایران هم به دولت مرکزی عراق و هم به مقامات کردستان در این مدت اعلام کردند تحرک این گروهک‌ها و اقدامات مسلحانه و تجزیه‌طلبانه آن‌ها از مبدأ کردستان را برنمی‌تابند. در همین حال عضو کمیته هماهنگی شیعیان در پارلمان عراق گفت که طبق توافق دوجانبه امنیتی میان بغداد و تهران، روند خلع سلاح و پاکسازی مقر تروریست‌های کُرد تجزیه‌طلب در نزدیک مرز ایران به ۲۰ مقر رسیده است. «ترکی العتیبی» از سران کمیته هماهنگی شیعیان موسوم به «الاطار التنسیقی» (چارچوب هماهنگی) امروز شنبه از پاکسازی خطوط مرزی میان عراق و جمهوری اسلامی ایران از لوث وجود مقرهای تروریست‌های کرد تجزیه‌طلب خبر داد.

عضو ائتلاف چارچوب هماهنگی شیعیان در پارلمان عراق گفت: «دولت محمد السودانی بسیار مصمم در تأمین امنیت نقاط مرزی عراق و ایران در راستای توافق دوجانبه دو کشور از سمت منطقه کردستان است تا از هر گونه فعالیتی که باعث تنش و ناآرامی شود، ممانعت کند.»العتیبی تاکید کرد: پاکسازی و انهدام مقرهای گروهک‌های تروریستی در نزدیکی مرز ایران، در چارچوب یک توافقنامه امنیتی امضا شده میان تهران و بغداد صورت می‌گیرد.این توافقنامه همکاری‌های مشترک امنیتی ایران و عراق ۲۸ اسفند ۱۴۰۱ توسط «علی شمخانی» دبیر سابق شورای عالی امنیت ملی و مشاور امنیت ملی نخست‌وزیر عراق در بغداد امضا شد و ضرب‌الاجل تعیین‌شده در این توافق ۲۸ شهریور ماه است.

آنچه در اجلاس فرمت مسکو صورت گرفت؛

شکل گیری گروه تماس توسط همسایگان افغانستان

نماینده ویژه رئیس جمهور در امور افغانستان پس از پایان اجلاس فرمت مسکو گفت: یکی از مهمترین تصمیمات کشورهای شرکت کننده در این اجلاس، شکل‌گیری گروه تماس توسط همسایگان و کشورهای منطقه بود.

حسن کاظمی قمی، نماینده ویژه رئیس جمهور در امور افغانستان پس از اجلاس همسایگان افغانستان به میزبانی روسیه (فرمت مسکو) در گفتگو با صداوسیما درباره این اجلاس گفت: باوجود اینکه بیش از دو سال از فرار آمریکایی‌ها از افغانستان سپری می‌شود، اما این کشور همچنان به شیطنت‌های خود در افغانستان ادامه می‌دهد و به‌دنبال ایجاد دغدغه و نگرانی برای کشورهای منطقه از جمله همسایگان افغانستان است. کاظمی‌قمی با اشاره به حضور ۱۳ کشور منطقه از جمله ایران، روسیه، هند، چین، پاکستان، افغانستان، ازبکستان، ترکمنستان، تاجیکستان، قزاقستان، قرقیزستان، عربستان سعودی و امارات در اجلاس کازان گفت: چالش‌های اقتصادی و امنیتی در افغانستان بیش از هر چیز ناشی از ۲۰ سال اشغالگری آمریکا ، ناتو و متحدان آنها در این کشور و نابودی زیرساخت‌های اقتصادی و بنیان‌های امنیتی در افغانستان است.نماینده ویژه رئیس جمهور در امور افغانستان به ادامه حمایت‌های آمریکا از تروریسم و داعش اشاره و تاکید کرد: واشنگتن با تشدید بی‌ثباتی و ناامن‌سازی افغانستان قصد دارد شرایطی ایجاد کند که نگرانی و دغدغه همسایگان افغانستان و کشورهای منطقه ادامه داشته باشد.

وی به موضوعات و مباحث مطرح شده در این اجلاس اشاره کرد و افزود: آنچه بیش از همه حائز اهمیت است، صراحت لهجه کشورهای شرکت کننده درباره اشغالگری آمریکا و پیامدهای آن بر افغانستان، به‌عنوان اصلی‌ترین عامل شرایط کنونی این کشور بود.سفیر جمهوری اسلامی ایران در افغانستان گفت: کشورهای همسایه به این جمع‌بندی رسیدند که باید در یک حرکت دسته‌جمعی و ابتکار منطقه‌ای ، ضمن همکاری با حاکمان کابل، شرایط را در افغانستان تغییر دهند. کاظمی‌قمی به بهبود نسبی شرایط امنیتی و ممنوع شدن کشت موادمخدر در این کشور اشاره و تاکید کرد: علیرغم این تلاش‌ها، هنوز از حجم مهاجرین افغان به کشورهای همسایه کاسته نشده و قاچاق مواد مخدر نیز ادامه دارد.وی با اهداف پشت پرده آمریکایی در تداوم حمایت از داعش شاخه خراسان اشاره و تصریح کرد: واشنگتن قصد دارد با تقویت داعش خراسان، ابتدا کشورهای آسیای میانه را ناامن کند و در ادامه به بهانه مبارزه با داعش در این کشورها پایگاه تاسیس کند.نماینده ویژه رئیس جمهور در امور افغانستان به ابتکارات کشورهای همسایه افغانستان برای کمک به بهبود شرایط اقتصادی و معیشتی، تثبیت امنیت و فرایند سیاسی در افغانستان اشاره کرد و گفت : کشورهای حاضر در اجلاس مسکو اتفاق نظر داشتند که لازمه بهبود اوضاع در افغانستان ، تشکیل دولتی است که مورد اعتماد مردم و پاسخگو باشد.وی با اشاره به ضرورت حمایت سازمان ملل متحد و جامعه بین‌المللی از ابتکارات منطقه‌ای گفت : یکی از مهمترین تصمیمات کشورهای شرکت کننده در این اجلاس ، شکل‌گیری گروه تماس توسط همسایگان و کشورهای منطقه بود.کاظمی قمی با بیان اینکه غربی‌ها از تشکیل گروه تماس بین‌المللی حمایت می‌کنند گفت: معنای گروه تماس بین‌المللی، حضور دوباره آمریکا و ناتو خواهد بود و چنین گروهی که مسبب اصلی اوضاع نابه‌سامان افغانستان است، نه تنها خدمتی به بهبود شرایط نمی‌کند، بلکه بر مشکلات خواهد افزود.

درنگ

هشدار تهران درباره قرآن سوزی در سوئد

استکهلم پاسخگوی اسلام‌ستیزی‌هایش باشد

سخنگوی وزارت امور خارجه جمهوری اسلامی ایران ضمن محکوم کردن هتک حرمت قرآن در سوئد، خواستار پاسخگویی دولت این کشور شد و گفت: ادعاهای بدون عمل مقامات سوئدی در محکومیت و مخالفت با تعرض به قرآن کریم کافی نیست.

باز هم شاهد تکرار مجدد اهانت به قرآن کریم در سوئد بودیم. اقدام هتاکانه‌ای که با واکنش ناصر کنعانی سخنگوی وزارت امور خارجه نیز روبرو شد.در همین خصوص ناصر کنعانی سخنگوی وزارت امور خارجه اهانت مجدد به ساحت مقدس قرآن کریم در سوئد را به شدت محکوم کرد.

اهانت به قرآن کریم در سوئد مسبوق به سابقه است و از تیر ماه سالجاری تاکنون این اقدام در سوئد انجام و چندین بار هم تکرار شد که واکنش تند کشورهای مسلمان و همچنین جمهوری اسلامی ایران را به همراه داشت. رسانه‌های سوئدی روز جمعه گزارش دادند «سلوان مومیکا» مهاجر عراقی‌الاصل ساکن استکهلم، که پیش‌تر چند بار اقدام به هتک حرمت قرآن کریم کرده بود، مجوز جدیدی را برای تکرار این اقدام هتاکانه در شهر مالمو از سوی مقامات سوئدی دریافت کرده است.در همین خصوص سخنگوی دستگاه دیپلماسی جمهوری اسلامی ایران امروز در اظهاراتی با بیان اینکه متاسفانه همچنان شاهد تکرار جسارت به مقدسات اسلامی در اقدامی مغایر با مبانی اصیل حقوق بشر هستیم، خاطرنشان کرد: این اقدامات نفرت پراکنانه، هتاکی و تعرض به حقوق و ارزش‌های بیش از دو میلیارد مسلمان، در مقابل حضور منفعل پلیس سوئد که حفظ امنیت و ممانعت از تعرض به حقوق دیگران مهمترین مسؤولیت آن است، صورت گرفته که البته از ذهن مردم آزاداندیش و حقیقت جوی جهان هرگز پاک نخواهد شد.

کنعانی با ذکر این نکته که از نظر جمهوری اسلامی ایران ادعاهای بدون عمل مقامات سوئدی در محکومیت و مخالفت با تعرض به قرآن کریم کافی نیست، اظهار داشت: از دولت سوئد انتظار می‌رود ضمن پایبندی جدی به اصول بنیادین حقوق بشر و تلاش برای ترویج اخلاق و همزیستی مسالمت آمیز ادیان از طریق انجام اقدامات عملی و موثر، به بدیهی‌ترین مطالبه مسلمانان و موحدان جهان مسؤولانه پاسخ دهد.

تجدید حدود اختصاصی

تجدید حدود یک قطعه زمین مزروعی به پلاک ۱۰/۲۲۹۸ – اصلی بخش ۱۱ واقع در شهرستان گنبدکاووس اراضی کشاورزی قریه حالی آخوند بخش ۱۱ حوزه ثبتی گنبد ملکی آقای بای مراد دریانی ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۳۶۴۰ مترمربع ساعت ۹ صبح روز چهارشنبه مورخه ۱۴۰۲/۰۸/۰۳ درمحل وقوع ملک گنبدکاووس اراضی کشاورزی قریه حالی آخوند بعمل خواهد آمد. از این رو چنانچه مجاوری نسبت به حدود یا حقوق ارتفاقی حقی برای خود قائل است می تواند فقط تا سی روز(۳۰ روز) از تاریخ تنظیم صورتمجلس تحدید حدود اعتراض خود را کتبا با ذکر شماره پلاک به اداره ثبت شهرستان گنبدکاووس تسلیم نموده و علاوه برآن ظرف یک ماه ازتاریخ تسلیم اعتراض به مرجع ثبتی دادخواست به مرجع ذیصلاح قضائی تقدیم نماید درغیراینصورت متقاضی ثبت یا نماینده قانونی وی میتواند به دادگاه مربوطه مراجعه و گواهی عدم تقدیم دادخواست را دریافت و به اداره ثبت تسلیم نماید. بدیهی است در صورت عدم وصول اعتراض اداره ثبت وفق مقررات مبادرت به صدورسند مالکیت خواهد نمود. م-الف ۱۰۳۳۸ تاریخ انتشار: ۱۴۰۲/۰۷/۱۰
هادی عطایی– سرپرست اداره ثبت اسناد و املاک گنبدکاووس

تجدید حدود اختصاصی

تجدید حدود یک قطعه زمین مزروعی به پلاک ۱۰/۲۲۹۹ – اصلی بخش ۱۱ واقع در شهرستان گنبدکاووس اراضی کشاورزی قریه حالی آخوند بخش ۱۱ حوزه ثبتی گنبد ملکی آقای بای مراد دریانی ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۳۳۴۴۰ مترمربع ساعت ۹ صبح روز چهارشنبه مورخه ۱۴۰۲/۰۸/۰۳ درمحل وقوع ملک گنبدکاووس اراضی کشاورزی قریه حالی آخوند بعمل خواهد آمد. از این رو چنانچه مجاوری نسبت به حدود یا حقوق ارتفاقی حقی برای خود قائل است می تواند فقط تا سی روز(۳۰ روز) از تاریخ تنظیم صورتمجلس تحدید حدود اعتراض خود را کتبا با ذکر شماره پلاک به اداره ثبت شهرستان گنبدکاووس تسلیم نموده و علاوه برآن ظرف یک ماه ازتاریخ تسلیم اعتراض به مرجع ثبتی دادخواست به مرجع ذیصلاح قضائی تقدیم نماید درغیراینصورت متقاضی ثبت یا نماینده قانونی وی میتواند به دادگاه مربوطه مراجعه و گواهی عدم تقدیم دادخواست را دریافت و به اداره ثبت تسلیم نماید. بدیهی است در صورت عدم وصول اعتراض اداره ثبت وفق مقررات مبادرت به صدورسند مالکیت خواهد نمود. م-الف ۱۰۳۳۹ تاریخ انتشار: ۱۴۰۲/۰۷/۱۰
هادی عطایی– سرپرست اداره ثبت اسناد و املاک گنبدکاووس

تجدید حدود اختصاصی

تجدید حدود یک قطعه زمین مزروعی به پلاک ۱۰/۲۳۰۰ – اصلی بخش ۱۱ واقع در شهرستان گنبدکاووس اراضی کشاورزی قریه حالی آخوند بخش ۱۱ حوزه ثبتی گنبد ملکی آقای بای مراد دریانی ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۶۴۱۳۵ مترمربع ساعت ۹ صبح روز چهارشنبه مورخه ۱۴۰۲/۰۸/۰۳ درمحل وقوع ملک گنبدکاووس اراضی کشاورزی قریه حالی آخوند بعمل خواهد آمد. از این رو چنانچه مجاوری نسبت به حدود یا حقوق ارتفاقی حقی برای خود قائل است می تواند فقط تا سی روز(۳۰ روز) از تاریخ تنظیم صورتمجلس تحدید حدود اعتراض خود را کتبا با ذکر شماره پلاک به اداره ثبت شهرستان گنبدکاووس تسلیم نموده و علاوه برآن ظرف یک ماه ازتاریخ تسلیم اعتراض به مرجع ثبتی دادخواست به مرجع ذیصلاح قضائی تقدیم نماید درغیراینصورت متقاضی ثبت یا نماینده قانونی وی میتواند به دادگاه مربوطه مراجعه و گواهی عدم تقدیم دادخواست را دریافت و به اداره ثبت تسلیم نماید. بدیهی است در صورت عدم وصول اعتراض اداره ثبت وفق مقررات مبادرت به صدورسند مالکیت خواهد نمود. م-الف ۱۰۳۴۰ تاریخ انتشار: ۱۴۰۲/۰۷/۱۰
هادی عطایی– سرپرست اداره ثبت اسناد و املاک گنبدکاووس

تجدید حدود اختصاصی

تجدید حدود یک قطعه زمین مزروعی به پلاک ۱۰/۲۳۰۱ – اصلی بخش ۱۱ واقع در شهرستان گنبدکاووس اراضی کشاورزی قریه حالی آخوند بخش ۱۱ حوزه ثبتی گنبد ملکی آقای بای مراد دریانی ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۴۶۷۰ مترمربع ساعت ۹ صبح روز چهارشنبه مورخه ۱۴۰۲/۰۸/۰۳ درمحل وقوع ملک گنبدکاووس اراضی کشاورزی قریه حالی آخوند بعمل خواهد آمد. از این رو چنانچه مجاوری نسبت به حدود یا حقوق ارتفاقی حقی برای خود قائل است می تواند فقط تا سی روز(۳۰ روز) از تاریخ تنظیم صورتمجلس تحدید حدود اعتراض خود را کتبا با ذکر شماره پلاک به اداره ثبت شهرستان گنبدکاووس تسلیم نموده و علاوه برآن ظرف یک ماه ازتاریخ تسلیم اعتراض به مرجع ثبتی دادخواست به مرجع ذیصلاح قضائی تقدیم نماید درغیراینصورت متقاضی ثبت یا نماینده قانونی وی میتواند به دادگاه مربوطه مراجعه و گواهی عدم تقدیم دادخواست را دریافت و به اداره ثبت تسلیم نماید. بدیهی است در صورت عدم وصول اعتراض اداره ثبت وفق مقررات مبادرت به صدورسند مالکیت خواهد نمود. م-الف ۱۰۳۴۱ تاریخ انتشار: ۱۴۰۲/۰۷/۱۰
هادی عطایی– سرپرست اداره ثبت اسناد و املاک گنبدکاووس

تجدید حدود اختصاصی

تجدید حدود یک قطعه زمین مزروعی به پلاک ۱۹/۳۳۵ – اصلی بخش ۱۱ واقع در شهرستان گنبدکاووس اراضی کشاورزی قریه داشلی علیا بخش ۱۱ حوزه ثبتی گنبد ملکی آقای محمود خوجم لی ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۳۲۷۵/۴۴ مترمربع ساعت ۹ صبح روز چهارشنبه مورخه ۱۴۰۲/۰۸/۰۳ درمحل وقوع ملک گنبدکاووس اراضی کشاورزی قریه داشلی علیا بعمل خواهد آمد. از این رو چنانچه مجاوری نسبت به حدود یا حقوق ارتفاقی حقی برای خود قائل است می تواند فقط تا سی روز(۳۰ روز) از تاریخ تنظیم صورتمجلس تحدید حدود اعتراض خود را کتبا با ذکر شماره پلاک به اداره ثبت شهرستان گنبدکاووس تسلیم نموده و علاوه برآن ظرف یک ماه ازتاریخ تسلیم اعتراض به مرجع ثبتی دادخواست به مرجع ذیصلاح قضائی تقدیم نماید درغیراینصورت متقاضی ثبت یا نماینده قانونی وی میتواند به دادگاه مربوطه مراجعه و گواهی عدم تقدیم دادخواست را دریافت و به اداره ثبت تسلیم نماید. بدیهی است در صورت عدم وصول اعتراض اداره ثبت وفق مقررات مبادرت به صدورسند مالکیت خواهد نمود. م-الف ۱۰۳۴۲ تاریخ انتشار: ۱۴۰۲/۰۷/۱۰
هادی عطایی– سرپرست اداره ثبت اسناد و املاک گنبدکاووس

تجدید حدود اختصاصی

تجدید حدود یک قطعه زمین مزروعی به پلاک ۳/۲۵۶۶– اصلی بخش ۱۵ واقع در شهرستان گنبدکاووس اراضی کشاورزی قریه امان قره چه بخش ۱۵ حوزه ثبتی گنبد ملکی آقای یخمز ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۷۶۵۶۱ مترمربع ساعت ۹ صبح روز پنج شنبه مورخه ۱۴۰۲/۰۸/۰۴ درمحل وقوع ملک گنبدکاووس اراضی کشاورزی قریه امان قره چه بعمل خواهد آمد. از این رو چنانچه مجاوری نسبت به حدود یا حقوق ارتفاقی حقی برای خود قائل است می تواند فقط تا سی روز(۳۰ روز) از تاریخ تنظیم صورتمجلس تحدید حدود اعتراض خود را کتبا با ذکر شماره پلاک به اداره ثبت شهرستان گنبدکاووس تسلیم نموده و علاوه برآن ظرف یک ماه ازتاریخ تسلیم اعتراض به مرجع ثبتی دادخواست به مرجع ذیصلاح قضائی تقدیم نماید درغیراینصورت متقاضی ثبت یا نماینده قانونی وی میتواند به دادگاه مربوطه مراجعه و گواهی عدم تقدیم دادخواست را دریافت و به اداره ثبت تسلیم نماید. بدیهی است در صورت عدم وصول اعتراض اداره ثبت وفق مقررات مبادرت به صدورسند مالکیت خواهد نمود. م-الف ۱۰۳۳۸ تاریخ انتشار: ۱۴۰۲/۰۷/۱۰
هادی عطایی– سرپرست اداره ثبت اسناد و املاک گنبدکاووس

تجدید حدود اختصاصی

تجدید حدود یک قطعه زمین مزروعی به پلاک ۱۰/۲۲۹۹ – اصلی بخش ۱۱ واقع در شهرستان گنبدکاووس اراضی کشاورزی قریه حالی آخوند بخش ۱۱ حوزه ثبتی گنبد ملکی آقای بای مراد دریانی ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۳۳۴۴۰ مترمربع ساعت ۹ صبح روز چهارشنبه مورخه ۱۴۰۲/۰۸/۰۳ درمحل وقوع ملک گنبدکاووس اراضی کشاورزی قریه حالی آخوند بعمل خواهد آمد. از این رو چنانچه مجاوری نسبت به حدود یا حقوق ارتفاقی حقی برای خود قائل است می تواند فقط تا سی روز(۳۰ روز) از تاریخ تنظیم صورتمجلس تحدید حدود اعتراض خود را کتبا با ذکر شماره پلاک به اداره ثبت شهرستان گنبدکاووس تسلیم نموده و علاوه برآن ظرف یک ماه ازتاریخ تسلیم اعتراض به مرجع ثبتی دادخواست به مرجع ذیصلاح قضائی تقدیم نماید درغیراینصورت متقاضی ثبت یا نماینده قانونی وی میتواند به دادگاه مربوطه مراجعه و گواهی عدم تقدیم دادخواست را دریافت و به اداره ثبت تسلیم نماید. بدیهی است در صورت عدم وصول اعتراض اداره ثبت وفق مقررات مبادرت به صدورسند مالکیت خواهد نمود. م-الف ۱۰۳۳۹ تاریخ انتشار: ۱۴۰۲/۰۷/۱۰
هادی عطایی– سرپرست اداره ثبت اسناد و املاک گنبدکاووس

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۱۲۰۰۴۰۰۷۶۸۲ مورخه ۱۴۰۲/۰۶/۱۹ موضوع کلاسه ۱۴۰۰۱۱۴۱۲۰۰۴۰۰۰۹۱۸ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک گنبدکاووس تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم اقل سنا مهرابی فرزند حیدر به شماره شناسنامه ۳۳۶ شماره ملی ۴۸۶۹۵۹۵۹۵۸ نسبت به سه دانگ مشاع ازششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۳۳۰۰۰ مترمربع از پلاک ۱۴۵۴/ ۳۳– اصلی واقع در گنبدکاووس– اراضی کشاورزی قریه عوض حاجی بخش ۱۴ حوزه ثبت ملک گنبد انتقال ملک مع الواسطه از مالک رسمی ویردی ثمری قراماخر به متقاضی داشته و تصرفات متقاضی نسبت به مورد تقاضا احراز گردیده است، لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند ازتاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است درصورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادرخواهد شد. م-الف: ۱۰۳۳۳

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۰۷/۱۰ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۰۷/۲۴
هادی عطائی مقدم – سرپرست اداره ثبت اسناد و املاک گنبدکاووس

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی
موضوع ماده۳قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمان های فاقد سندرسمی

حسب تکالیف مقرر درماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی وساختمان های فاقد سندرسمی مصوب ۱۳۹۰/۰۹/۲۰وبرابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۶۰۱۱۰۰۴۱۱۵–۱۴۰۲۶۰۳۰۶۰۱۱۰۰۴۱۱۴–۱۴۰۲۶۰۳۰۶۰۱۱۰۰۴۱۱۳ مورخه ۱۴۰۲/۰۶/۰۸ هیات موضوع ماده یک قانون مذکورمستقر درواحدثبتی سبزوار تصرفات مالکانه وبلامعارض متقاضی مهدی کرابی فرزند جعفر نسبت به دودانگ مشاع،رقیه کرابی فرزند محمد نسبت به چهاردانگ مشاع از ششدانگ یکباب ساختمان قسمتی از پلاک ۳۳۶ فرعی از۵- اصلی واقع در بخش ۳ سبزوار وتمامت پلاک ۴۸۷۸ فرعی از۵اصلی بخش۳سبزواربه مساحت ۱۴۶/۰۵ مترمربع که نسبت به پلاک ۳۳۶ فرعی مع الواسطه از محل مالکیت رسمی عباس عاطفی زاده ونسبت به تمامت پلاک ۴۸۷۸ فرعی بلاواسطه ازمحل مالکیت خودش تاییدگردیده است.لذا به استناد مفاد ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه منتشر میگردد در صورتی که اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند در شهرها باید از تاریخ انتشار اولین آگهی در روزنامه و در روستاها از تاریخ الصاق رای در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم ورسید اخذ نمایند .معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت محل تحویل نماید . در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارایه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض ، گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه نکند اداره ثبت محل مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید.صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست .برابر ماده ۱۳ آیین نامه مذکور در مورد آن قسمت از املاکی که قبلا نسبت به آن ها اظهار نامه ثبتی پذیرفته نشده، واحد ثبتی طبق رای هیات پس از تنظیم اظهار نامه ثبتی حاوی تحدید حدود ملک ،مراتب را در اولین آگهی نوبتی و تحدید حدود به صورت همزمان به اطلاع عموم میرساند و نسبت به املاک در جریان ثبت و فاقد سابقه تحدید حدود واحد ثبتی آگهی تحدید حدود را به صورت اختصاصی منتشر می نماید .(م الف ۴۰۲/۲۴۸)تاریخ انتشار نوبت اول:۱۴۰۲/۰۶/۲۶–تاریخ انتشار نوبت دوم :۱۴۰۲/۰۷/۱۰
علی آب باریکی–رئیس اداره ثبت اسناد و املاک سبزوار

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی
موضوع ماده۳قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمان های فاقد سندرسمی

نظریه دستور مواد۱و۳قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی وساختمان های فاقد سندرسمی مصوب ۱۳۹۰/۰۹/۲۰وبرابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۶۰۱۱۰۰۳۴۵۹ مورخه ۱۴۰۲/۰۵/۲۳ هیات موضوع ماده یک قانون مذکورمستقر درواحدثبتی سبزوار تصرفات مالکانه وبلامعارض متقاضی آقای ناصر امانی علی آباد فرزند برات اله در ششدانگ یکباب ساختمان قسمتی از پلاک ۱۱۳۴ فرعی از۶- اصلی واقع در بخش ۳ سبزوارب مساحت ۱۵۷/۳۲ مترمربع مع الواسطه از محل مالکیت رسمی مهری میری محرز گردیده است.لذا به استناد مفاد ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه منتشر میگردد در صورتی که اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند در شهرها باید از تاریخ انتشار اولین آگهی در روزنامه و در روستاها از تاریخ الصاق رای در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم ورسید اخذ نمایند .معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت محل تحویل نماید . در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارایه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض ، گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه نکند اداره ثبت محل مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید.صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست .برابر ماده ۱۳ آیین نامه مذکور در مورد آن قسمت از املاکی که قبلا نسبت به آن ها اظهار نامه ثبتی پذیرفته نشده، واحد ثبتی طبق رای هیات پس از تنظیم اظهار نامه ثبتی حاوی تحدید حدود ملک ،مراتب را در اولین آگهی نوبتی و تحدید حدود به صورت همزمان به اطلاع عموم میرساند و نسبت به املاک در جریان ثبت و فاقد سابقه تحدید حدود واحد ثبتی آگهی تحدید حدود را به صورت اختصاصی منتشر می نماید .(م الف ۴۰۲/۲۴۹)تاریخ انتشار نوبت اول:۱۴۰۲/۰۶/۲۶–تاریخ انتشار نوبت دوم :۱۴۰۲/۰۷/۱۰
علی آب باریکی–رئیس اداره ثبت اسناد و املاک سبزوار

آگهی مفقودی

برگ سبز موتور سیکلت ساوین ۱۲۵ سی سی مدل ۱۳۹۳ رنگ سبز شماره شاسی NDR *** ۱۲۵B۹۳۰۷۲۳۷ شماره پلاک ۹۶۷۲۸– ۱۲۵ به نام توماج قجری مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط است. (دماوند)

برگ سبز سواری پراپدجی تی ایکس آی سفید روغنی به شماره موتور ۲۷۸۳۸۴۹ وشماره شاسی S۱۴۱۲۲۸۸۲۰۰۴۵۵ وپلاک۱۳۸م۷۴ ایران۶۹ مفقود گردیده وازدرجه اعتبار ساقط است. گرگان

اینجانب فاطمه بارانی مالک خودرو پژو ۲۰۶ به شماره شاسی NAAP۳۱EG۳۹J۲۲۴۹۳۰ و شماره موتور ۱۴۱۸۸۰۱۷۳۴۲ به علت فقدان اسناد فروش تقاضای رونوشت المثنی اسناد مذکور را نموده است لذا چنانچه هر کس ادعایی در مورد خودروی مذکور دارد ظرف ده روز به دفتر حقوقی سازمان فروش شرکت ایران خودرو واقع در پیکان شهر ساختمان سمند مراجعه نماید بدیهی است پس از انقضای مهلت مذکور طبق ضوابط مقرر اقدام خواهد شد

برگ سبز- سند کمپانی(برگ فروش) وکارت خودروسواری پژو ۲۰۶SD سفید روغنی رنگ مدل۱۳۹۰ به شماره موتور ۱۵۰۹۰۰۰۴۵۸۴ و شاسی NAAP۴۱FDXBJ۳۱۸۰۷۲ و شماره انتظامی ۵۲ط۹۳۴ – ایران ۳۰ – بنام حسن تون تاب مفقود و از درجه اعتبار ساقط میباشد.

برگ سبز وسند کمپانی(برگ فروش) خودروی سواری سوزوکی گراند ویتارامشکی متالیک مدل۱۳۸۶ به شماره موتور J۲۰A – ۴۴۱۵۷۶ و شاسی ۸۵۱۰۰۵۰۱ و شماره انتظامی ۵۶۲ل۱۷– ایران ۷۸ – بنام علی اکبر خواجه حسینی مفقود و از درجه اعتبار ساقط میباشد.

برگ سبز لیفان هاچ بک X۶۰ مدل۱۳۹۵ قهوه ای متالیک به شماره موتور LFB۴۷۹Q۱۵۰۱۰۸۲۲۳ و شاسی NAKSG۴۳۱۶FB۱۳۵۵۲۵ و شماره انتظامی ۸۳۷ ن۳۲ – ایران ۲۱– بنام